

ÄETSÄ

KORTTELI 513 RAKENUSKAAVAN MUUTOS

31.10.1990

1:2000

RAKENUSKAAVAN MUUTOS KOSKEE:

Äetsän kunnan Keskusseudun korttelia 513 (osa).

RAKENUSKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU:

Äetsän kunnan Keskusseudun osa korttelia 513.

RAKENUSKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

AR Rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialue.

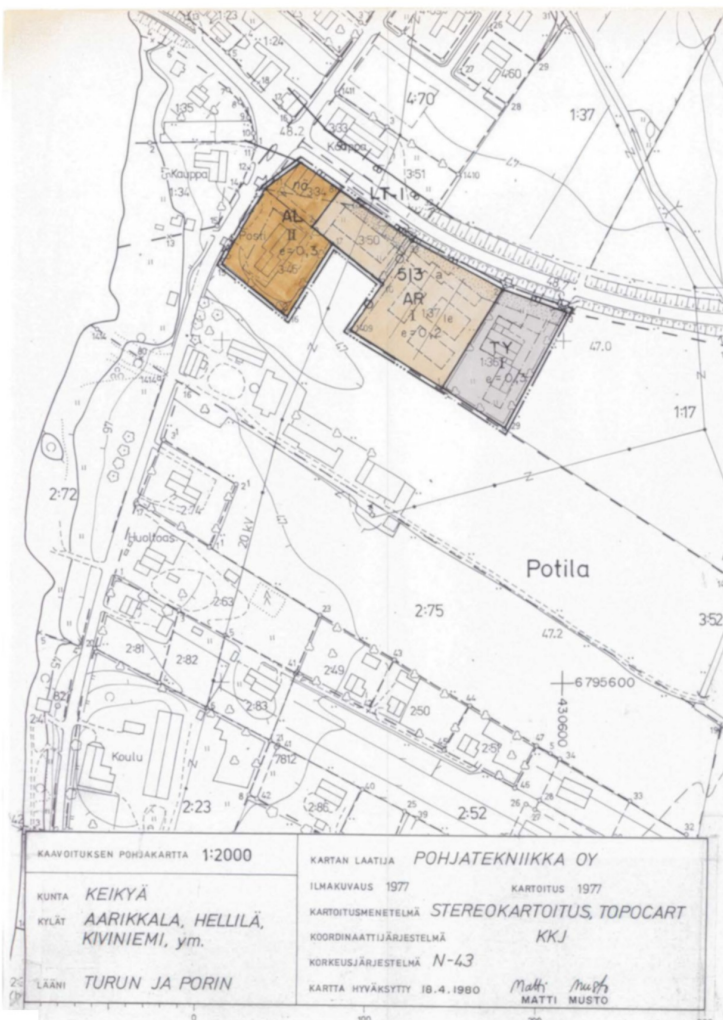
AL Asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialue.

TY Ympäristöhaittoja aiheuttamattomien teollisuusrakennusten korttelialue.

----- 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

----- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

----- Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.



Ohjeellinen rakennuspaikan raja.

513 Korttelin numero.

2 Rakennuspaikan numero.

II Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

e=0,2 Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde rakennuspaikan pinta-alaan.

Rakennusala.

Ohjeellinen rakennusala.

a Auton säilytyspaikan ohjeellinen rakennusala.

Suoran, yhtenäisen autokatoksen tai -tallin pituus saa olla enintään 15 m. Alueen niille osille, joihin ei rakenneta auton säilytyspaikkaa, tulee rakentaa 1,7-2,1 m korkea umpinainen aita.

le Ohjeellinen leikki- ja oleskelualueeksi varattu alueen osa.

Istutettava alueen osa.

Näkemäalue.

Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa.

Ajoneuvoliittymän likimääräinen sijainti.

Liittymä liikennealueelle muualta kuin merkinnän osoittamasta kohdasta on kielletty.

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

Autopaikkoja on osoitettava seuraavasti:

asunnot 1 ap / asunto
liiketilat 1 ap / 50 k-m²

Tampereella 30. päivänä lokakuuta 1990

Pertti Tamminen, dipl.ins
toimistopäällikkö

Jari Mäkinen
arkkit.yo

Äetsän kunnanvaltuuston päätöksen
86 § 25. 6. 1991 mukaisesti todistaa
Äetsässä 28. 7. 1991
Virallisesti
Pöytäkirjanpitiäjä

Tämän rakennuskaavan muutoksen on
Äetsän kunnanvaltuusto hyväksynyt
kuun 25. päivänä 1991.

Virallisesti Jari Mäkinen
arkkitoimittaja.

Tämän rakennuskaavan muutoksen on
Turun ja Porin lääninhallitus vahvistanut
kuun 25. päivänä 1991
päättökseen nro 104KAA/D01M9816.404

Tämä kartta liittyy lääninhallituksen tähän
antamaan päätökseen nro 363K
Todistaa Turussa ELO kuun
14 päivänä 1991
Esittelijä Jari Mäkinen

104KAA/D01M9816.404

ÄETSÄ KORTTELI 513 RAKENUSKAAVAN MUUTOS		Mittakaava 1:2000	
SUUNNITTELUKESKUS OY		Suunnittelusta, työn numeron ja päiväyksen mukaan	
Päät K-M MARJAMÄKI Päivä 31.10.1990		M-osa 124.1991	
Tee henkilö / Suunn. JARI MÄKINEN		31.1.1991	
Tee Jari Mäkinen		7.11.1990	
KMS-0404-09816		[A]	