
Kokemäen ja Kiikoisten kuntayhtymä Ilolaa koskeva arviointikertomus vuodelta 2021

Tlk 27.04.2022 § 27

Kuntalain 121 §:n mukaan tarkastuslautakunnan on valmisteltava valtuuston päätettävät hallinnon ja talouden tarkastusta koskevat asiat sekä arvioitava, ovatko valtuuston asettaman toiminnan ja talouden tavoitteet kunnassa ja kuntakonsernissa toteutuneet ja onko toiminta järjestetty tuloksellisella ja tarkoituksenmukaisella tavalla. Lisäksi tarkastuslautakunnan tehtävänä on arvioida talouden tasapainotuksen toteutumista tilikaudella sekä voimassa olevan taloussuunnitelman riittävyyttä, jos kunnan taseessa on kattamatonta alijäämään.

Kuntayhtymän arviointikertomus käsitellään Kokemäen ja Sastamalan kaupunginvaltuustoissa tilinpäätöksen hyväksymisen ja vastuuvapauden myöntämistä koskevan asian käsittelyn jälkeen.

Esityslistan oheismateriaalina on arviointikertomus.

Päätösehdotus

Tarkastuslautakunta päättää allekirjoittaa vuoden 2021 arviointikertomuksen ja esittää arviointikertomuksen Kokemäen ja Sastamalan kaupunginvaltuustojen käsiteltäväksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Asianmukaisesti allekirjoitetusta ja tarkastetusta pöytäkirjasta otteen oikeaksi todistaa

Kokemäki 29.04.2022



Leena Palomäki
tarkastuslautakunnan sihteeri

Pöytäkirjan julkaisu yleisessä tietoverkossa 28.4.2022
Lähetetty asianosaiselle sähköpostitse 29.4.2022

Kokemäen kaupunki

Ote pöytäkirjasta

Tarkastuslautakunta

§ 27

27.04.2022

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 27

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Tarkastuslautakunta

27.04.2022

Aika 27.04.2022 klo 08:30 - 10:10

Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone

Osallistujat

Läsnä	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
	Nikula-Häkli Tuula	puheenjohtaja	
	Haapanen Lassi	varapuheenjohtaja	
	Anttila Juho	jäsen	
	Elomaa Marika	jäsen	
	Haapanen Jorma	jäsen	
	Lepistö Aino	pöytäkirjanpitäjä	

Allekirjoitukset

Tuula Nikula-Häkli
puheenjohtajaAino Lepistö
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat 24 - 33

Pöytäkirjan tarkastus

Kokemäki 27.4.2022



Lassi Haapanen



Juho Anttila



Marika Elomaa



Jorma Haapanen

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Yleinen tietoverkko www.kokemaki.fi

Todistaa

pöytäkirjanpitäjä



Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

**KOKEMÄEN JA KIIKOISTEN
KUNTAYHTYMÄ ILOLAN
ARVIOINTIKERTOMUS 2021**

Kokemäen kaupungin tarkastuslautakunta 27.4.2022

TARKASTUSLAUTAKUNNAN KOKOONPANO JA TYÖSKENTELY

Kokemäen tarkastuslautakunnan arviointivuoden 2021 kokoonpano:

Tuula Nikula-Häkli, puheenjohtaja
Lassi Haapanen, varapuheenjohtaja
Juho Anttila
Marika Elomaa
Jorma Haapanen

Tilintarkastusyhteisönä on toiminut BDO Audiator Oy ja vastuullisena tilintarkastajana ja lautakunnan sihteerinä kuntayhtymää koskevassa tilikauden 2021 arvioinnissa on toiminut JHT, HT Aino Lepistö.

Kuntayhtymän tehtävänä on Vanhainkarto -nimisen tilan RN:o 1:34 (Kokemäki, Piiljoenmaan kylä) ja sillä olevien rakennusten sekä irtaimiston hallinta.

Perussopimuksen mukaan hallinnon ja talouden tarkastukseen sovelletaan kuntalain hallinnon ja talouden tarkastusta koskevia säännöksiä sekä Kokemäen kaupungin tarkastussääntöä. Kokemäen kaupunginvaltuuston asettama tarkastuslautakunta sekä sen hankkima tilintarkastaja huolehtivat hallinnon ja talouden tarkastuksesta.

Tilinpäätöksen hyväksyvät ja vastuuvapauden myöntävät Sastamalan kaupunginvaltuusto sekä Kokemäen kaupunginvaltuusto.

Kuntayhtymän tilikauden 1.1. - 31.12.2021 tulos oli 20 862,27 euroa ylijäämäinen. Edellisvuoden tulos oli 24 663,27 euroa ylijäämäinen. Kuntayhtymän tulot ovat vuokratuloja, joita saadaan kiinteistön vuokrauksesta Palvelukoti Ilola Oy:lle. Vuoden 2023 alussa aloitettava hyvinvointialue vuokraa ne kiinteistöt, joissa harjoitetaan kunnan/kuntayhtymän toimintaa, joten tätä kiinteistöä hyvinvointialue ei vuokraa.

Jäsenkunnat ovat tehneet alustavan päätöksen, että olisivat halukkaita luopumaan kuntayhtymäosuuksistaan ja tavoitteena kiinteistön myyminen ulkopuolisille. Kiinteistön myynti ei ole kuitenkaan edennyt. Kiinteistöhallitus on päättänyt 30.3.2022, että kiinteistön myyntiin ryhdytään taas keväällä/kesällä 2022. Alkuvuodesta 2022 saadun tiedon mukaan nykyisellä vuokralaisella ei ole suunnitelmissa jatkaa vuokrasopimusta määräaikaisen sopimuksen päätyttyä vuoden 2023 lopussa.

Vuoden 2016 tilinpäätöksessä ollut kumulatiivinen alijäämä 437 906,98 euroa on katettu vuoden 2017 aikana kuntayhtymän peruspääomaa alentamalla. Kaupunkien valtuustot ovat tehneet asiasta yhtäpitävät päätökset. Taseessa on 31.12.2021 kumulatiivista ylijäämää on 89 844,96 euroa.

Kuntayhtymän jäsenkunnat ovat omissa tilinpäätöksissään 31.12.2020 alentaneet kuntayhtymäosuuden arvoa 220 000 eurolla ja nyt kummankin jäsenkunnan kuntayhtymäosuuden arvo on 306 380,11 euroa eli sama arvo kuin mikä on kummankin kunnan osuus kuntayhtymä Ilolan peruspääomasta.

Kuntayhtymän vuoden 2021 tilinpäätöksen sekä kiinteistöhallituksen pöytäkirjojen perusteella tarkastuslautakunta toteaa, että kuntayhtymän ainoa toimitus kiinteistöhallitus on hoitanut sille perussopimuksen mukaan kuuluvat tehtävät asetettujen toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden mukaisesti. Tarkastuslautakunta arvioi myös, että kuntayhtymän toiminta tulevaisuudessa vaikuttaa hyvin epävarmalta eikä jäsenkuntien näkökulmasta ole näköpiirissa erityisen hyviä vaihtoehtoisia toimintatapoja.

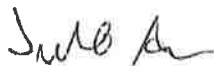
Kokemäellä 27. huhtikuuta 2022



Tuula Nikula-Häkli
puheenjohtaja



Lassi Haapanen
varapuheenjohtaja



Juho Anttila
jäsen



Marika Elomaa
jäsen



Jorma Haapanen
jäsen