

Konserni- ja elinvoimajaosto

---

Aika 22.11.2022 klo 16:00 - 17:13

Paikka Sastamalan kaupungintalo, kaupunginhallituksen kokoushuone

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 53	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 54	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	4
§ 55	Läsnäolo konserni- ja elinvoimajaoston kokouksissa ja asiantuntijat tässä kokouksessa	5
§ 56	Vähä-Tiisalan talouskeskusalueen myynti	6
§ 57	Asunto Oy Hämeenrannan osakkeiden myynti	8
§ 58	Aloittavien yrittäjien palvelut Sastamalassa	11
§ 59	Konserni- ja elinvoimajaoston kokoukset vuonna 2023	13

---

**Osallistujat**

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	von Nandelstadh Wilhelm Pietilä Pauli Jokinen Jenni	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen	Saapui klo 16:06 § 56 aikana
	Villo Maire Hassi Sari	jäsen jäsen	
Poissa	Malmberg Jarkko Vuorijärvi Arto		
Muu	Aarnikuru Tanja Mattila Ilmari Rautava Tapio	elinkeinojohtaja maankäyttöjohtaja hallintojohtaja	

---

**Allekirjoitukset**

Wilhelm von Nandelstadh  
puheenjohtaja

Tapio Rautava  
pöytäkirjanpitäjä

---

**Käsitellyt asiat**

53 - 59

---

**Pöytäkirjan tarkastus** Sastamala 22.11.2022

Sari Hassi

Maire Villo

---

**Pöytäkirjan nähtävilläpito**

Sastamalan kaupungin tietoverkossa ([www.sastamala.fi](http://www.sastamala.fi)) 24.11.2022  
alkaen sekä Sastamalan kaupungintalossa, hallinto 3.krs,  
24.11.2022 kello 9-15

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

KONSJAOS 22.11.2022 § 53

Hallintosäännön 141 §:n mukaan avattuaan kokouksen puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä onko kokous laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen.

Kuntalain 103 §:n mukaan muu toimitin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

**Päätös**

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Todettiin lisäksi, että kaupunginjohtajan poissa ollessa esittelijänä tässä kokouksessa toimii hallintojohtaja (hallintosääntö 16 §).

**Pöytäkirjan tarkastajien valinta**

KONSJAOS 22.11.2022 § 54

Konserni- ja elinvoimajaosto on päättänyt 31.8.2021 § 46, että konserni- ja elinvoimajaoston kokouksen pöytäkirjat tarkastetaan pääsääntöisesti heti kokouksen jälkeen kahden pöytäkirjantarkastajan toimesta. Pöytäkirjantarkastajat valitaan aakkosjärjestyksessä.

Esittelijä

Hallintojohtaja

**Päätösehdotus**

Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Jenni Jokinen ja Maire Villo.

**Päätös**

Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Sari Hassi ja Maire Villo.

---

**Läsnäolo konserni- ja elinvoimajaoston kokouksissa ja asiantuntijat tässä kokouksessa**

## KONSJAOS 22.11.2022 § 55

Hallintosäännön 137 §:n mukaan jäsenten ja esittelijän lisäksi läsnäolo- ja puheoikeus konserni- ja elinvoimajaoston kokouksessa on kaupunginhallituksen puheenjohtajalla ja kaupunginjohtajalla. Muiden henkilöiden läsnäolo- ja puheoikeudesta päättää konserni- ja elinvoimajaosto.

Konserni- ja elinvoimajaosto on päättänyt 31.8.2021 § 48, että pysyvä läsnäolo- ja puheoikeus jaoston kokouksissa on esittelijän (kaupunginjohtaja) ja pöytäkirjanpitäjän (hallintojohtaja) lisäksi elinkeinojohtajalla, maankäyttöjohtajalla ja kaupungingeodeetilla.

Lisäksi konserni- ja elinvoimajaosto voi päättää asiantuntijan kuulemisesta yksittäisessä asiassa. Asiantuntija voi olla läsnä kokouksessa asiasta käytävän keskustelun päättymiseen asti.

Valmistelija hallintojohtaja Tapio Rautava

Esittelijä Hallintojohtaja

**Päätösehdotus** Konserni- ja elinvoimajaosto päättää, että kaupunginjohtajan, hallintojohtajan, elinkeinojohtajan, maankäyttöjohtajan ja kaupungingeodeetin lisäksi tässä kokouksessa ovat läsnä seuraavat asiantuntijat:

- ei muita asiantuntijoita.

**Päätös** Hyväksyttiin yksimielisesti.

## Vähä-Tiisalan talouskeskusalueen myynti

KONSJAOS 22.11.2022 § 56  
756/10.00.02.00/2022

Sastamalan kaupunki sai vuonna 2020 valtioneuvoston päätöksellä omistukseensa Vähä-Tiisalan tilan talouskeskusalueen rakennuksineen ja sitä ympäröivine peltoineen.

Vähä-Tiisalan talouskeskusalue on osoitettu asemakaavassa maatilojen talouskeskusten korttelialueena, jolla ympäristö säilytetään. Alueella on toistakymmentä erillistä rakennusta, joista valtaosa on asemakaavassa osoitettu kulttuurihistoriallisesti ja/tai kaupunkikuvallisesti erittäin arvokkaiksi tai merkittäviksi rakennuksiksi. Rakennukset ovat pääosin huonokuntoisia ja peruskorjauksen tarpeessa.

Kaupunginhallitus päätti 14.6.2021, että Sastamalan kaupunki asettaa myyntiin tilan talouskeskusalueen eli noin 3 ha:n suuruisen määrällän tiloista Wähätiisala 790-565-1-67 ja Kirkkoniitty 790-565-1-5 niillä olevine rakennuksineen. Kiinteistön myyntihinnaksi asetettiin 180 000 euroa ja kiinteistö päätettiin myydä alueen elinvoimaa parhaiten edistävän liiketoimintasuunnitelman esittävälle taholle. Kiinteistön myynti ei näillä ehdoilla kuitenkaan tuottanut tulosta.

Vähä-Tiisalan talouskeskus on ollut syksyn 2022 aikana myynnissä Huutokaupat.com -palvelussa. Myynti-ilmoituksessa ostajalta edellytettiin hyväksyttävää kirjallista suunnitelmaa kiinteistön tulevasta käytöstä.

Määräaikana kiinteistöstä saatu korkein ostotarjous oli 46 225 euroa. Seuraavaksi korkein ostotarjous oli 45 550 euroa ja kolmanneksi korkein tarjous oli 44 200 euroa. Koska kolme tarjoajaa oli tarjouksissa hinnallisesti hyvin lähellä toisiaan, konserni- ja elinvoimajaosto päätti kokouksessaan 18.10.2022, että kaikilta kolmelta korkeimman ostotarjouksen jättäneeltä taholta pyydetään suunnitelma kohteen tulevasta käytöstä.

Korkeimman ostotarjouksen jättänyttä ei yrityksistä huolimatta tavoitettu. Toiseksi korkeimman eli 45 550 euron ostotarjouksen huutokaupassa jättänyt Raseborgs Slotts Turism Ab (Raaseporin Linnan Turismi Oy) toimitti kirjallisen liiketaloussuunnitelman Vähä-Tiisalan tulevasta käytöstä. Yrityksen tarkoitus on luoda tilalle hevoskeskus, missä on vuokrattavia tallipaikkoja. Alueelle on tarkoitus rakentaa myös ratsastuskenttä ja myöhemmin maneesi. Asuinrakennuksia on tarkoitus hyödyntää majoitus- ja matkailukäytössä. Yritys suunnittelee myös muita oheispalveluja alueelle.

Konserni- ja elinvoimajaosto § 56

22.11.2022

Raaseporin Linnan Turismi Oy on ilmoittanut myös halunsa ostaa talouskeskusalueeseen rajoittuen 2 ha peltoa toimintaansa varten.

Kolmanneksi korkeimman ostotarjouksen tekijä ilmoitti puhelimitse, että luopuu kiinteistön ostamisesta.

Raaseporin Linnan Turismi Oy on toimittanut kaupungille kiinteistöä koskevan liiketoimintasuunnitelman, yhtiön viimeisen tilinpäätöksen sekä alustavan korjaus- ja rahoitussuunnitelman.

Vähä-Tiisalan tilakeskuksen sijaintikartta liitteenä.

Hallintosäännön 26 §:n mukaan kaupunginhallitus päättää yli 20 000 euron arvoisten maa-alueiden ja niihin liittyvien laitteiden ostamisesta, myymisestä, vaihtamisesta ja lunastamisesta talousarviossa varattujen määrärahojen puitteissa ja noudattaen valtuuston mahdollisesti antamia ohjeita.

Valmistelija kaupungeingeodeetti Arto Vuorijärvi

Esittelijä Hallintojohtaja

**Päätösehdotus** Konserni- ja elinvoimajaosto päättää esittää kaupunginhallitukselle, että Sastamalan kaupunki myy yhteensä noin 3 ha:n suuruisen määräalan tiloista Wähätiisala 790-565-1-67 ja Kirkkoniitty 790-565-1-5 sillä olevine rakennuksineen Raseborgs Slots Turism Ab:lle (Raaseporin Linnan Turismi Oy) 45 550 euron kauppahintaan. Samalla kaupunginhallitus päättää, että aluksi Sastamalan kaupunki vuokraa erillisellä sopimuksella ostajalle sen toivoman noin 2 ha:n suuruisen peltoalueen tilakeskukseen liittyen.

**Päätös** Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja kaupungeingeodeetti Arto Vuorijärvi, puh. 050 330 1441

Liitteet

- Liite 1 Wähä-Tiisala\_kartta
- Liite 2 Wähä-Tiisala\_sijainti

**Asunto Oy Hämeenrannan osakkeiden myynti**

KONSJAOS 22.11.2022 § 57  
749/02.07.01/2022

Asunto Oy Hämeenranta on Sastamalan kaupungin 100 % omistama tytäryhtiö. Asunto Oy Hämeenranta puolestaan omistaa Kiikoisten Hämeenrannan alueella kaksi rivitalojen rakennuspaikkaa: Hämeenrannan tilan 790-575-1-172, pinta-ala 4 460 m<sup>2</sup>, ja Lahtisenrannan tilan 790-575-1-175, pinta-ala 3 920 m<sup>2</sup>. Rakennuspaikoilla on yhteensä neljä vuosina 1989-1990 rakennettua puurunkoista tiiliverhottua asuinrivitalorakennusta. Rakennuksissa on yhteensä 16 asuntoa, jotka ovat vuokratyössä. Osa asunnoista on tällä hetkellä ilman asukkaita. Asunnoissa on suora sähkölämmitys ja osassa asuntoja on varaava takka. Rakennukset on liitetty kunnalliseen vesi- ja viemäriverkkoon. Rakennukset ovat peruskorjaustarpeessa.

Rivitalojen huoneistojakauma on seuraava:

- 43,0 m<sup>2</sup>, 2h+kk+s 2 kpl
- 45,0 m<sup>2</sup>, 2h+kk+s 2 kpl
- 59,0 m<sup>2</sup>, 2h+k+s 8 kpl
- 71,0 m<sup>2</sup>, 3h+k+s 4 kpl

Asunto Oy Hämeenrannan kiinteistöjä koskevat ns. aravarajoitukset. Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus (Ara) on 30.9.2022 tehnyt päätöksen kohteen aravarajoituksista vapauttamisesta edellyttäen, että valtion asuntolaina tai aravalaina erääntyneine lyhennyksineen ja korkoineen maksetaan kokonaan takaisin.

Asunto Oy Hämeenranta on ollut myynnissä kiinteistönvälittäjän välityksellä konserni- ja elinvoimajaoston ja kaupunginhallituksen aikaisempien linjausten perusteella. Määräaikaan mennessä asunto-osakeyhtiöstä saatiin kolme ostotarjousta. Padelix Oy on tarjonnut yhtiöstä 140 000 euroa velattomana. Yrityksen tarkoituksena on jatkaa asuntojen vuokrausta ja kunnostaa asuntoja vähitellen.

Eräs toinen yhtiö on tarjonnut yhtiöstä 25 000 euroa velattomana. Yhtiön tarkoituksena on peruskorjata rakennukset.

Kolmas yhtiö on tarjonnut yhtiöstä 200 000 euroa. Myös tämän yhtiön tavoitteena rakennusten kunnostus. Yhtiön tarjouksen ehtona on, että Sastamalan kaupunki myöntää kauppahinnalle viiden vuoden korottoman maksuajan ja kauppahinta maksettaisiin tasasuoruisin kuukausierin viiden vuoden aikana

Edellä mainituista tarjouksista Padelix Oy:n tarjous on toteuttamiskelpoisin, koska se on korkeampi kuin toisen yhtiön antama tarjous ja koska kaupunki ei voi osamaksulla/lainoituksella



Konserni- ja elinvoimajaosto § 57

22.11.2022

lähteä myymään kohdetta kolmannen yhtiön tarjouksen mukaisesti. Kaupunki ei tässä vaihtoehdoissa myöskään voisi jatkaa lainojen takaajana.

Jotta kaupunki voi myydä Asunto Oy Hämeenrannan velattomana, yhtiön tulee maksaa lainansa kokonaan pois. Yhtiöllä on seuraavat lainat (pääomat):

Valtiokonttori 26 914,54 euroa (31.8.2022)

Aito Säästöpankki 59 636,08 euroa (13.7.2022)

Sastamalan kaupunki (ns. pääomalaina, koroton) 96 626,14 euroa (31.10.2022)

Lisäksi tulevat maksettavaksi korot ja muut lainanhoitokulut.

Valtionkonttorin ja Aito Säästöpankin lainojen loppuunmaksuista aiheutuvat kulut ovat yhteensä noin 87 100 euroa (30.11.2022).

Koska yhtiöllä on rahavaroja käytettävissä lainanhoitoihin vain noin 50 600 euroa (17.11.2022), kaupungin osakkeenomistajana tulisi maksaa yhtiölle lainaosuuttaan ylimääräisinä rahoitusvastikkeina yhtiöjärjestyksen mukaisesti noin 36 500 euroa, jotta yhtiö voisi maksaa edellä mainitut kaksi lainaansa pois.

Kaupungin ns. pääomalainan osalta tarkoituksenmukaista on, että laina käsitellään kokonaisuudessaan akordina. Vaihtoehtona olisi se, että kaupunki suorittaisi tämänkin lainan maksuun tarvittavan rahoituksen ylimääräisinä rahoitusvastikkeita ensin Asunto Oy Hämeenrannalle, minkä jälkeen yhtiö maksaisi lainansa pois kaupungille. Ns. pääomalainan käsittely akordina ei millään tavalla vaaranna kaupungin kykyä selviytyä lakisääteisistä tehtävistään ja muista velvoitteistaan (kuntalaki 129 §).

Asunto Oy Hämeenrannan yhtiöjärjestyksen mukaan osakkeenomistajat ovat oikeutettuja maksamaan yhtiölle osakkeiden lukumäärän mukaan laskettavan osuuden kiinteistön rakentamista varten otetuista yhtiön pitkäaikaisista tai niitä vastaavista lainoista. Osakkeenomistajilta vastaanotetut lainaosuussuoritukset yhtiön on viipymättä käytettävä yhtiön lainojen lyhentämiseen.

Kaupunki omistaa Asunto Oy Hämeenrannan koko osakekannan (osakkeet nrot 1-2000). Osakkeiden tase-arvo kaupungin taseessa on 10 000 euroa (Tilakeskus).

Kauppahinnasta 140 000 euroa jää myyntivoittoa 130 000 euroa (osakkeiden tasearvo 10 000 euroa).

Valtiokonttorilla on Asunto Oy Hämeenrannan lainoihin liittyen seuraavat kiinnitykset Hämeenrannan tilaan:

- 765/12.3.2001/503, 493 547,47 euroa

- 765/11.5.2001/940, 54 000 euroa

Lisäksi kiinteistöön liittyy muu vallintarajoitus (167/01/8.7.1991/217, ns. aravarajoitus).

Konserni- ja elinvoimajaosto § 57

22.11.2022

Hallintosäännön 23 §:n mukaan konserni- ja elinvoimajaosto toteuttaa omistajaohjausta valtuuston ja kaupunginhallituksen hyväksymisen periaatteiden ja ohjeiden mukaisesti, vastaa kaupungin merkittävien omistajuuteen (esim. kiinteistöt, tilat ja omistussuhteet eri yhteisöissä) liittyvien asioiden valmistelusta kaupunginhallitukselle ja valtuustolle sekä näiden koordinoimisesta lautakunnille niiden päätösvaltaa kuuluvien asioiden osalta.

Asia saatetaan kaupunginhallituksen käsiteltäväksi, koska asiaan liittyy osakkeiden myynnin ohella lainajärjestelyjä.

Oheismateriaalina seuraa kauppakirjaluonnos.

Valmistelija kaupunginjohtaja Jarkko Malmberg, hallintojohtaja Tapio Rautava, talousjohtaja Elina Alajoki, kaupungingeodeetti Arto Vuorijärvi

Esittelijä Hallintojohtaja

**Päätösehdotus** Konserni- ja elinvoimajaosto päättää omistajaohjauksenaan esittää kaupunginhallitukselle, että Asunto Oy Hämeenrannan laina- ja omistusjärjestelyt toteutetaan seuraavasti:

1) Asunto Oy Hämeenranta maksaa Valtionkonttorin lainan kokonaan pois,

2) kaupunki (Tilakeskus) maksaa Asunto Oy Hämeenrannalle ylimääräistä rahoitusvastiketta noin 36 500 euroa, jotta yhtiö voi maksaa myös Aito Säästöpankin lainan kokonaan pois,

3) kaupungin ns. pääomalaina (96 626,14 euroa) Asunto Oy Hämeenrannalle käsitellään akordina,

4) kaupunki luovuttaa Asunto Oy Hämeenrannan kaikki osakkeet (nrot 1-2000) Padelix Oy:lle 140 000 velattomalla kauppahinnalla (kauppakirja on tarkoitus allekirjoittaa vuoden 2022 aikana),

5) Valtiokonttorin hallussa olevat panttikirjat (765/11.52001/940 ja 765/12.3.2001/503) siirretään As Oy Hämeenrannan nimiin ja vallintarajoitus (167/01/8.7.1991/217) puretaan.

**Päätös** Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja kaupunginjohtaja Jarkko Malmberg, puh. 040 641 6735

**Aloittavien yrittäjien palvelut Sastamalassa**

KONSJAOS 22.11.2022 § 58  
766/14.01/2022

Sastamalan kaupunki on ostanut aloittavien yritysten Ensimetri-palvelut Ensimetri Oy:ltä. Sopimus neuvontapalveluista on ollut voimassa 8.11.2019 - 7.11.2022. Sastamalan kaupunki on neuvotellut yhteistyön jatkamisesta Ensimetri Oy:n kanssa.

Ensimetri-palvelun tavoitteena on uuden liiketoiminnan syntyminen kestäväälle pohjalle ja alkuvaiheen yritystoiminnan kehittäminen laadukkaan ja järjestelmällisen yritysneuvonnan avulla. Yrittäjiksi aikovien tukeminen, yritysideoiden arviointi ja oikeiden valintojen tekeminen tukevat yrittäjyyttä, yrittäjänä pysymistä ja vähentävät työttömyyttä.

Yritysneuvonta toteutetaan Ensimetrin henkilöstön toimesta Sastamalan kaupungin osoittamassa palvelupisteessä. Ensimetrin nimetty asiantuntija on Sastamalassa paikalla yhden sovittavan päivän viikossa. Kaikkina muina aikoina Ensimetrin asiantuntijat ovat käytettävissä muissa Ensimetrin palvelupisteissä (Tampere, Kangasala, Nokia, Lempäälä, Pirkkala, Ylöjärvi, Orivesi) ja etäneuvontana verkon tai puhelimen välityksellä.

Oheismateriaalina on Ensimetri Oy:n esittämä tarkempi kuvaus Ensimetri-palveluista Sastamalassa. Uusi sopimus olisi määräaikainen ajalle 1.1.2023 - 31.12.2024, jonka jälkeen se jatkuisi toistaiseksi voimassa olevana, irtisanomisaika kuusi (6) kuukautta. Palvelun perusmaksu on 6 500 euroa/vuosi (alv 0 %) ja neuvontatyö 175 euroa/asiakastapaaminen (alv 0 %).

Hallintosäännön 23 §:n perusteella konserni- ja elinvoimajaosto päättää elinkeinopoliittisista toimenpiteistä valtuuston hyväksymän elinvoimaohjelman sekä kaupunginhallituksen hyväksymien periaatteiden ja ohjeiden mukaisesti.

Valmistelija	elinkeinojohtaja Tanja Aarnikuru, hallintojohtaja Tapio Rautava
Esittelijä	Hallintojohtaja
<b>Päätösehdotus</b>	Konserni- ja elinvoimajaosto päättää hyväksyä yhteistyön jatkamisen Ensimetri Oy:n kanssa aloittavien yrittäjien Ensimetri-palveluista selosteossa mainitun mukaisesti.
<b>Päätös</b>	Hyväksyttiin yksimielisesti.
Lisätietoja	elinkeinojohtaja Tanja Aarnikuru, puh. 040 582 3645

Konserni- ja elinvoimajaosto § 58

22.11.2022

Oheismateriaali

Ensimetri tarjous Sastamala 2023\_24  
Pirkanmaan vertailua alkava yrittäjä 1\_9 21\_22

**Konserni- ja elinvoimajaoston kokoukset vuonna 2023**

KONSJAOS 22.11.2022 § 59  
679/00.00.01.06/2022

Hallintosäännön 131 §:n mukaan toimielin (muu kuin valtuusto) päättää kokoustensa ajan ja paikan. Kokous pidetään myös, milloin puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai enemmistö toimielimen jäsenistä tekee puheenjohtajalle esityksen sen pitämisestä ilmoittamansa asian käsittelyä varten. Tällöin puheenjohtaja määrää kokousajan.

Valmistelija hallintojohtaja Tapio Rautava

Esittelijä Hallintojohtaja

**Päätösehdotus** Konserni- ja elinvoimajaosto päättää pitää kokouksensa vuonna 2023 seuraavasti:

Ti 31.1.	klo 16	Ti 22.8.	klo 16
Ti 21.2.	klo 16	Ti 19.9.	klo 16
Ti 21.3.	klo 16	Ti 10.10.	klo 16
Ti 25.4.	klo 16	Ti 21.11.	klo 16
Ti 23.5.	klo 16	Ti 19.12.	klo 16

**Päätös** Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja hallintojohtaja Tapio Rautava, puh. 040 488 0202

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 53, § 54, § 55, § 56, § 57, § 59**

### **Muutoksenhakukielto**

Päätöksestä ei saa tehdä kuntalain (410/2015) 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

**Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 58****Oikaisuvaatimusohje**

(kuntalain mukainen oikaisuvaatimus)

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kuntalain (410/2015) 134 §:n mukaan kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

**Oikaisuvaatimusviranomainen**

Oikaisuvaatimus tehdään asianomaiselle toimielimelle.

**Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

**Tiedoksisaanti**

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon ([www.sastamala.fi](http://www.sastamala.fi)) Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen suostumuksella katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen päätöksen tiedoksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei oteta lukuun oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, oikaisuvaatimuksen saa tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän jälkeen.

**Oikaisuvaatimuksen sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa, joka on asianomaiselle toimielimelle, on ilmoitettava

- asianomainen toimielin, jolle oikaisuvaatimus osoitetaan
- päätöksen tehnyt viranomainen (viranhaltija tai toimielin) sekä päätöksen päivämäärä ja pykälä tai diaarinumero

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miltä kohdin päätökseen haetaan oikaisua ja millaista oikaisua siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla oikaisua vaaditaan
- oikaisuvaatimuksen tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero
- jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite
- jos oikaisuvaatimuksen tekijän puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava laatijan yhteystiedot

### **Oikaisuvaatimuksen toimittaminen**

Oikaisuvaatimus on toimitettava jäljempänä olevaan osoitteeseen virka-aikana ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä

Postiin oikaisuvaatimus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille kunnan kirjaamoon oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon virka-ajan päättymistä. Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä myös sähköpostilla tai telekopiona lähettäjän omalla vastuulla.

Yhteystiedot:

Sastamalan kaupunginhallitus

Käyntiosoite: Tampereentie 5

Postiosoite: PL 23 38201 SASTAMALA

### **Oikaisuvaatimuksen käsittelyn maksullisuus**

Oikaisuvaatimuksen käsittelystä ei peritä maksua.