
EU-hankintailmoitus TARJOUSPYyntÖ 419459**Rakennus- ja LVIS-tekniset tuntuityöt****I Kohta: Hankintaviranomainen****I.1) Nimi ja osoitteet**

Virallinen nimi	Sastamalan kaupunki
Kansallinen yritys- ja yhteisötunnus	0144411-3
Postiosoite	Aarnontie 2 A
Postitoimipaikka	Sastamala
Postinumero	38200
Maa	Suomi
Yhteyshenkilö	Kimmo Toukonieniemi
Puhelin	+358 406842716
Sähköpostiosoite	kimmo.toukonieniemi@sastamala.fi
NUTS-koodi	Pirkanmaa FI197
Pääasiallinen osoite (URL)	http://www.sastamala.fi

I.3) Viestintä

Hankinta-asiakirjat ovat suoraan saatavilla täydellisinä, rajoituksetta ja maksutta osoitteesta

<https://tarjouspalvelu.fi/sastamala?id=419459&tpk=4fd9d82f-6587-418b-bd8b-429e2285ce9b>

Lisätietoja saa

Edellä mainittu osoite (Kohta I.1)

Tarjoukset tai osallistumishakemukset on tehtävä/jätettävä**Sähköisesti osoitteessa**

<https://tarjouspalvelu.fi/sastamala?id=419459&tpk=4fd9d82f-6587-418b-bd8b-429e2285ce9b>

I.4) Hankintaviranomaisen tyyppi

Alue- tai paikallistason viranomainen

I.5) Pääasiallinen toimiala

Yleinen julkishallinto

II Kohta: Hankinnan kohde

Hankinnan kohde

II.1 Hankinnan laajuus

II.1.1) Nimi

Rakennus- ja LVIS-tekniset tuntityöt

II.1.2) Pääasiallinen CPV-koodi

Päänimikkeistö

Korjaus- ja huoltopalvelut (50000000-5)

II.1.3) Sopimuksen tyyppi

Palvelut

II.1.4) Lyhyt kuvaus

Sastamalan kaupungin Tilakeskus (tilaaja) pyytää tarjoustä rakennus- ja LVIS-töistä.

Rakennuskohteita ovat Sastamalan kaupungin kiinteistöt.

Työt käsittävät pääosin kiinteistöihin liittyviä kunnostus- ja muutostöitä. Suurimmat korjaushankkeet Tilakeskus teettää erillisten kohdekohtaisten urakkatarjouskilpailujen perusteella.

Tämän kilpailutuksen perusteella valituilla urakoitsijoilla teetetään kiireelliset ja muut puitesopimusten perusteella toteutettavaksi soveltuvat työt. Työmäärä voi vaihdella vuosittain riippuen korjaustarpeesta, rahoituksesta ja rahoituksen kohdentamisesta. Hankkeet ovat sisällöltään, kooltaan ja kustannuksiltaan eri tyyppisiä. Lisäksi tarjoajan tulee huomioida, että työt/projektit ovat kertaluonteisia, eikä yhtäjaksoinen työskentely ole todennäköistä.

Toimeksiannot koostuvat seuraavista töistä:

- Rakennustekniset työt
- Putkityöt
- Ilmanvaihtotyöt
- Sähkötyöt

Kultakin alalta valitaan edullisimman hinnan perusteella kuusi (6) palveluntarjoajaa puitesopimuksen osapuoliksi.

Hankekohtaiset tavoitteet määritellään tarvittaessa kussakin hankkeessa erikseen yhdessä tilaajan, suunnittelijan ja urakoitsijan kanssa.

Tilaaja ei sitoudu kiinteisiin tilausmääriin. Töiden kesto vaihtelee päivistä kuukausiin ja työvoiman tarve on enintään kuusi (6) henkilöä. Urakoitsijalla on oltava riittävät resurssit kulloinkin suoritettavaan urakkaan.

Asiointikieli on suomi.

Hankintasopimuksen voimassaoloaika 01.01.2023 - 31.12.2023 (+ mahdollinen optio 1 v).

Sastamalan kaupunki
Aarnontie 2 A
38200 Sastamala
0144411-3

II.1.6) Osia koskevat tiedot

Tämä sopimus on jaettu osiin

Tarjoukset voivat koskea

Vain yhtä osaa

II.2) Kuvaus

Hankintasopimuksen kohde

Rakennus- ja LVIS-tekniset tuntityöt

II.2.1) Nimi

Rakennustekniset työt

Osa nro

1

II.2.2) CPV-lisäkoodi(t)

Päänimikkeistö

Korjaus- ja huoltopalvelut (50000000-5)

II.2.3) Suorituspaikka

NUTS-koodi

Pirkanmaa FI197

II.2.4) Kuvaus hankinnasta

kts. kohta II.1.4

II.2.5) Hankintasopimuksen tekoperusteet

Hinta

II.2.7) Sopimuksen, puitejärjestelyn tai dynaamisen hankintajärjestelmän kesto

01.01.2023 - 31.12.2023

Tätä sopimusta voidaan jatkaa

Kyllä

Sopimusten jatkamisen kuvaus

Optio + 1 v

II.2.10) Tietoa eri vaihtoehtoista**Eri vaihtoehdot hyväksytään**

Ei

II.2.11) Tietoa lisähankintamahdollisuuksista**Lisähankintamahdollisuudet**

Kyllä

Kuvaus mahdollisuuksista

Mahdollinen 1 vuoden optio, jonka käyttämisestä tilaaja päättää 3 kuukautta ennen määräajan päättymistä.

Mikäli hanke on kesken ja sopimuskausi päättyy, oikeuttaa sopimus tilaajaa käyttämään samaa urakoitsijaa hankkeen loppuun.

II.2.12) Tietoa sähköisistä luetteloista**Tarjoukset on esitettävä sähköisinä luetteloina tai niihin on sisällyttävä sähköinen luettelo**

Ei

II.2.13) Tietoa Euroopan unionin rahastoista**Hankinta liittyy Euroopan unionin varoin rahoitettavaan hankkeeseen ja/tai ohjelmaan**

Ei

II.2) Kuvaus**Hankintasopimuksen kohde**

Rakennus- ja LVIS-tekniset tuntityöt

II.2.1) Nimi

Putkityöt

Osa nro

2

II.2.2) CPV-lisäkoodi(t)**Päänimikkeistö**

Korjaus- ja huoltopalvelut (50000000-5)

II.2.3) Suorituspaikka**NUTS-koodi**

Pirkanmaa FI197

II.2.4) Kuvaus hankinnasta

kts. kohta II.1.4

II.2.5) Hankintasopimuksen tekoperusteet

Hinta

II.2.7) Sopimuksen, puitejärjestelyn tai dynaamisen hankintajärjestelmän kesto

01.01.2023 - 31.12.2023

Tätä sopimusta voidaan jatkaa

Kyllä

Sopimusten jatkamisen kuvaus

Optio + 1 v

II.2.10) Tietoa eri vaihtoehtoista

Eri vaihtoehdot hyväksytään

Ei

II.2.11) Tietoa lisähankintamahdollisuuksista

Lisähankintamahdollisuudet

Kyllä

Kuvaus mahdollisuuksista

Mahdollinen 1 vuoden optio, jonka käyttämisestä tilaaja päättää 3 kuukautta ennen määräajan päättymistä.

Mikäli hanke on kesken ja sopimuskausi päättyy, oikeuttaa sopimus tilaajaa käyttämään samaa urakoitsijaa hankkeen loppuun.

II.2.12) Tietoa sähköisistä luetteloista

Tarjoukset on esitettävä sähköisinä luetteloina tai niihin on sisällyttävä sähköinen luettelo

Ei

II.2.13) Tietoa Euroopan unionin rahastoista

Hankinta liittyy Euroopan unionin varoin rahoitettavaan hankkeeseen ja/tai ohjelmaan

Ei

II.2) Kuvaus

Hankintasopimuksen kohde

Rakennus- ja LVIS-tekniset tuntityöt

II.2.1) Nimi

Ilmanvaihtotyöt

Osa nro

3

II.2.2) CPV-lisäkoodi(t)

Päänimikkeistö

Korjaus- ja huoltopalvelut (50000000-5)

II.2.3) Suorituspaikka

NUTS-koodi

Pirkanmaa FI197

II.2.4) Kuvaus hankinnasta

kts. kohta II.1.4

II.2.5) Hankintasopimuksen tekoperusteet

Hinta

II.2.7) Sopimuksen, puitejärjestelyn tai dynaamisen hankintajärjestelmän kesto

01.01.2023 - 31.12.2023

Tätä sopimusta voidaan jatkaa

Kyllä

Sopimusten jatkamisen kuvaus

Optio + 1v

II.2.10) Tietoa eri vaihtoehtoista

Eri vaihtoehdot hyväksytään

Ei

II.2.11) Tietoa lisähankintamahdollisuuksista

Lisähankintamahdollisuudet

Kyllä

Kuvaus mahdollisuuksista

Mahdollinen 1 vuoden optio, jonka käyttämisestä tilaaja ilmoittaa 3 kuukautta ennen määräajan päättymistä.

Mikäli hanke on kesken ja sopimuskausi päättyy, oikeuttaa sopimus tilaajaa käyttämään samaa urakoitsijaa hankkeen loppuun.

II.2.12) Tietoa sähköisistä luetteloista

Tarjoukset on esitettävä sähköisinä luetteloina tai niihin on sisällyttävä sähköinen luettelo

Ei

II.2.13) Tietoa Euroopan unionin rahastoista

Hankinta liittyy Euroopan unionin varoin rahoitettavaan hankkeeseen ja/tai ohjelmaan

Ei

II.2) Kuvaus

Hankintasopimuksen kohde

Rakennus- ja LVIS-tekniset tuntityöt

II.2.1) Nimi

Sähkötyöt

Osa nro

4

II.2.2) CPV-lisäkoodi(t)

Päänimikkeistö

Korjaus- ja huoltopalvelut (50000000-5)

II.2.3) Suorituspaikka

NUTS-koodi

Pirkanmaa FI197

II.2.4) Kuvaus hankinnasta

kts. kohta II.1.4

II.2.5) Hankintasopimuksen tekoperusteet

Hinta

II.2.7) Sopimuksen, puitejärjestelyn tai dynaamisen hankintajärjestelmän kesto

01.01.2023 - 31.12.2023

Tätä sopimusta voidaan jatkaa

Kyllä

Sopimusten jatkamisen kuvaus

Optio + 1v

II.2.10) Tietoa eri vaihtoehtoista

Eri vaihtoehdot hyväksytään

Ei

II.2.11) Tietoa lisähankintamahdollisuuksista

Lisähankintamahdollisuudet

Kyllä

Kuvaus mahdollisuuksista

mahdollinen 1 vuoden optio, jonka käyttämisestä tilaaja päättää 3 kuukautta ennen määräajan päättymistä.

Mikäli hanke on kesken ja sopimuskausi päättyy, oikeuttaa sopimus tilaajaa käyttämään samaa urakoitsijaa hankkeen loppuun.

II.2.12) Tietoa sähköisistä luetteloista

Tarjoukset on esitettävä sähköisinä luetteloina tai niihin on sisällyttävä sähköinen luettelo

Ei

II.2.13) Tietoa Euroopan unionin rahastoista

Hankinta liittyy Euroopan unionin varoin rahoitettavaan hankkeeseen ja/tai ohjelmaan

Ei

IV Kohta: Menettely

IV.1) Kuvaus

IV.1.1) Menettelyn luonne

Avoin menettely

IV.1.3) Tietoa puitejärjestelystä tai dynaamisesta hankintajärjestelmästä

Tähän hankintaan liittyy puitejärjestelystä sopiminen

Puitejärjestely useampien toimijoiden kanssa

Puitejärjestelyn osallistujien suunniteltu enimmäismäärä

6

IV.1.8) Tietoa WTO:n julkisia hankintoja koskevasta sopimuksesta (GPA)**Hankintaan sovelletaan julkisia hankintoja koskevaa sopimusta**

Kyllä

IV.2) Hallinnolliset tiedot**IV.2.2) Tarjousten tai osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika**

17.11.2022 12:00 (UTC +02:00)

IV.2.4) Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa

suomi

IV.2.6) Vähimmäisaika, joka tarjoajan on pidettävä tarjouksensa voimassa**kuukautta (tarjouksen ilmoitetusta vastaanottopäivästä)**

3

IV.2.7) Tarjousten avaamista koskevat ehdot**Päivämäärä**

17.11.2022 13:00

Paikka

Sastamala

VI Kohta: Täydentävät tiedot**VI.1) Toistuvia hankintoja koskevat tiedot****Kyse on toistuvasta hankinnasta**

Ei

VI.2) Tietoa sähköisistä työnkuluista

Sähköinen laskutus hyväksytään

Käytetään sähköistä maksua

VI.4) Muutoksenhakumenettelyt**VI.4.1) Muutoksenhakuelin**

Virallinen nimi	Markkinaoikeus
Postiosoite	Sörnäistenkatu 1
Postitoimipaikka	Helsinki

Postinumero 00580
Maa Suomi
Puhelin +358 295643300
Sähköpostiosoite markkinaoikeus@oikeus.fi
Faksi +358 295643314
Pääasiallinen osoite (URL) <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Tarjouspalvelun tiedot

Hankinnan tunniste

419459

Vertailuperusteiden määrittely järjestelmässä

Halvin hinta

Kuinka toimittajan tulee Tarjouspalvelussa ilmoittaa hankinnan kohteen tiedot

Syöttölomakkeella

Hankintamenettely

Osatarjoukset hyväksytään

Kyllä

Lisätietokysymykset

Lisätietokysymykset on lähetettävä 7 päivää ennen tarjouspyynnön tai osallistumispyynnön määräajan umpeutumista

Lisätiedot

Kysymykset tulee lähettää Tarjouspalvelu-toimittajaportalista. Samasta paikasta löytyvät myös kysymyksiin annetut vastaukset.

Liikesalaisuustiedot

Toimittajat voivat ehdottaa tietoja liikesalaisuuksiksi Tarjouspalvelussa Kelpoisuusvaatimus- ja Hankinnan kohteet -lomakkeilla (hankintayksikkö voi molemmissa tapauksissa edelleen hallita liikesalaisuustietoja vertailutaulukkovaiheessa)

Kyllä

Hankinnan kohteen kriteerit

Rakennustekniset työt

Osatarjoukset osa-alueen sisällä ei sallittu

Tuntihinta (alv 0%)

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

Minimiva
atimus Maksimiv
aatimus

€/h

Putkityöt

Osatarjoukset osa-alueen sisällä ei sallittu

Tuntiveloitus (alv 0%)

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

Minimiva
atimus Maksimiv
aatimus

Hankittava määrä: 1 h €/h

Ilmanvaihtotyöt

Osatarjoukset osa-alueen sisällä ei sallittu

Ilmanvaihtotyöt (alv 0%)

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

Minimiva
atimus Maksimiv
aatimus

Hankittava määrä: 1 h €/h

Sähkötyöt

Osatarjoukset osa-alueen sisällä ei sallittu

Sähkötyöt (alv 0%)

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

Minimiva
atimus Maksimiv
aatimus

Hankittava määrä: 1 h €/h

Yleiset kriteerit/tiedot

	Minimivaati mus	Maksimiv aatimus
Laskutettava työaika alkaa kertyä, kun varsinainen työ alkaa työkohteessa ja päättyy, kun työntekijä poistuu työkohteesta. Tarjouksessa annettavien yksikköhintojen on sisällettävä 1) työntekijän palkka sekä palkan sivukulut -lisät, sekä muut kulut (mm. vaatetus, puhelin, työkalukorvaukset, päivärahat, laskutus yms.), 2) omien jälkien siivous sekä työstä syntyvien jätteiden lajittelu ja siirto jätehuoltomääräyksien mukaisesti tilaajan osoittamaan paikkaan työmaalla, 3) työssä käytettävät normaalit työ- ja suojavälineet, käsi- ja sähkötyökalut sekä telineet - ne voivat olla urakoitsijan omaa kalustoa tai urakoitsijan kustannuksellaan vuokraamaa. Annetut hinnat sisältävät kaikki em. kustannukset, lukuun ottamatta matkakuluja yli 10 km Vammalan keskustasta.		

Muut tiedot

Hylkäämisperusteet

- Tarjous hylätään mikäli:
- tarjous ei saavu ilmoitettuun määräaikaan mennessä
 - tarjous on joiltain osin tarjouspyynnön vastainen
 - tarjoaja ei täytä pyydettyjä minimivaatimuksia
 - tarjoaja ei täytä hankintalain 80 §:ä
 - tarjoaja ei täytä tilaajavastuulain mukaisia edellytyksiä

Liitteet ja linkit

Liitetiedostot

espd_419459.pdf