

Sastamalan Vesi liikelaitoksen johtokunta

Aika 07.03.2023 klo 17:00 - 17:50

Paikka Sastamalan kaupungintalo, kaupunginhallituksen kokoushuone

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 2	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	4
§ 3	Asiantuntijat tässä kokouksessa	5
§ 4	Sastamalan Vesi liikelaitoksen tilinpäätös 2022	6
§ 5	Sisäisen valvonnan raportti vuodelta 2022/ tekninen toimi	8
§ 6	Vesilaskutuskäytännön muutospyyntö	10
§ 7	Reklamaatio vesihuollon liittymismaksusta	11
§ 8	Tahlon Viemäri Ay:n fuusio Sastamalan Veteen	13
§ 9	Puiskolantien vesihuollon toteuttamissopimus	14
§ 10	Viranhaltijapäätökset	17

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Kärki-Chaiwut Olli-Pekka Pohjanen Hannu Lakkinen Sinikka Reunanen Satu	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen jäsen	
Poissa	Inkinen Harri		
Muu	Mäkipää Jarkko Oiguse Marta Toukonieni Kimmo Ahvonen Mailis Jääskeläinen Petri Naskali Marko	khall edustaja nuorisovaltuutettu esittelijä pöytäkirjanpitäjä asiantuntija asiantuntija	Teams-yhteydellä

Allekirjoitukset

Olli-Pekka Kärki-Chaiwut
puheenjohtaja

Mailis Ahvonen
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

1 - 10

Pöytäkirjan tarkastus Sastamala 7.3.2023

Sinikka Lakkinen
pöytäkirjantarkastaja

Satu Reunanen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Sastamalan kaupungin tietoverkossa (www.sastamala.fi) 8.3.2023
alkaen sekä Sastamalan Veden toimistossa Tampereentie 7B,
8.3.2023 kello 9-15

Sastamalan Vesi
liikelaitoksen johtokunta

§ 1

07.03.2023

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

SVJOHTOK 07.03.2023 § 1

Hallintosäännön 139 §:n mukaan avattuaan kokouksen puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä onko kokous laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen.

Kuntalain 103 §:n mukaan muu toimitella kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Päätös

Todettiin kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Sastamalan Vesi
liikelaitoksen johtokunta

§ 2

07.03.2023

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

SVJOHTOK 07.03.2023 § 2

Sastamalan Veden johtokunta on päättänyt 1.9.2021 § 34, että Sastamalan Veden johtokunnan kokousten pöytäkirjat tarkastetaan pääsääntöisesti heti kokouksen jälkeen kahden pöytäkirjantarkastajan toimesta. Pöytäkirjantarkastajat valitaan aakkosjärjestyksessä.

Tarkastusvuorossa ovat Sinikka Lakkinen ja Satu Reunanen.

Esittelijä

Sastamalan Veden johtaja

Päätösehdotus

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Sinikka Lakkinen ja Satu Reunanen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Sastamalan Vesi
liikelaitoksen johtokunta

§ 3

07.03.2023

Asiantuntijat tässä kokouksessa

SVJOHTOK 07.03.2023 § 3

Hallintosäännön 136 § mukaan jäsenten ja esittelijän lisäksi läsnäolo- ja puheoikeus Sastamalan Veden johtokunnan kokouksessa on kaupunginhallituksen puheenjohtajalla ja kaupunginjohtajalla sekä nuorisovaltuuston edustajalla. Hallintosäännön 137 § mukaan kaupunginhallitus voi nimetä muihin toimielimiin edustajansa, jolla on läsnäolo- ja puheoikeus toimielimen kokouksessa.

Muiden henkilöiden läsnäolo- ja puheoikeudesta päättää Veden johtokunta.

Sastamalan Veden johtokunta kokouksessaan 1.9.2021 § 35 päättänyt, että toimikaudella 1.8.2021-31.5.2025 on pysyvä läsnäolo- ja puheoikeus esittelijän (Sastamalan Veden johtaja), pöytäkirjanpitäjän (taloussihteerin) ja kaupunginhallituksen edustajan lisäksi käyttöpäälliköllä ja verkostopäälliköllä.

Lisäksi Veden johtokunta voi päättää asiantuntijan kuulemisesta yksittäisessä asiassa. Asiantuntija voi olla läsnä kokouksessa asiasta käytävän keskustelun päättymiseen asti.

Valmisteluvastuu

Sastamalan Veden johtaja Kimmo Toukoniemi

Esittelijä

Sastamalan Veden johtaja

Päätösehdotus

Veden johtokunta päättää, että tässä kokouksessa ovat Sastamalan Veden johtajan, taloussihteerin, verkostopäällikön ja käyttöpäällikön läsnä seuraavat asiantuntijat:

- ei muita asiantuntijoita

Päätös

Hyväksyttiin.

Lisätietoja

Sastamalan Veden johtaja Kimmo Toukoniemi p. 040 684 2716

Sastamalan Vesi
liikelaitoksen johtokunta

§ 4

07.03.2023

Sastamalan Vesi liikelaitoksen tilinpäätös 2022

SVJOHTOK 07.03.2023 § 4
682/02.02.00/2021

Sastamalan Vesi liikelaitos on toiminut kuntalain 9 luvun mukaisena liikelaitoksena 1.1.2009 alkaen. Kuntalain 67 §:n mukaan johtokunnan tehtävänä on laatia liikelaitoksen tilinpäätös.

Tilikauden ylijäämäksi ennen varauksia muodostui 254 685,45 euroa. Poistoerokirjauksen jälkeen tulos on 358 105,53 euroa ylijäämäinen. Talousarviossa ylijäämäksi arvioitiin 103 400 euroa.

Vuonna 2022 toimitettiin jäteväettä Huittisten puhdistamolle arvioitua vähemmän. Tähän vaikuttaa enimmäkseen sääolot mutta osaltaan myös vuoden 2022 aikana tehdyt verkoston saneeraustoimet, joiden vaikuttavuus on ollut arvioitua suurempi. Myös sähkönkulutus ja veden osto alittivat talousarviossa arvioidun.

Kokonaisinvestointien nettomäärä oli 2 534 132,62 euroa. Kokonaisuudessaan investoinnit alittivat muutetun talousarvion n. 276 000 eurolla. Merkittävimpinä muutoksina jätevesipumppamoiden saneerausohjelmaa ei saatu toteutua suunnitellussa laajuudessa yleismaailmallisesta komponenttipulasta aiheutuvista toimitusvaikeuksista johtuen. Verkoston rakentamistoimia suunnattiin enemmän Sykkeen alueen rakentumisen vaatimiin toimiin. Vastaavasti verkostosaneerausta toteutui jonkin verran vähemmän.

Suurimmat investoinnit olivat:

- jätevedenpumppamoiden saneerausohjelma
- Puiskolantien vesihuolto
- Sykkeen alueen rakentaminen
- Toravantien verkostosaneeraus

Uutta lainaa otettiin 1 000 000 euroa, lainoja lyhennettiin 1 487 752 euroa.

Oheismateriaalina on vuoden 2022 tilinpäätös liiteasiakirjoineen.

Valmistelija Sastamalan Veden vastuualue

Esittelijä Sastamalan Veden johtaja

Päätösehdotus Sastamalan Veden johtokunta hyväksyy Sastamalan Vesi liikelaitoksen vuoden 2022 erillistilinpäätöksen, allekirjoittaa sen sekä antaa sen tilintarkastajien tarkastettavaksi ja kaupunginhallitukselle yhdisteltäväksi kaupungin tilinpäätökseen.

Sastamalan Vesi
liikelaitoksen johtokunta

§ 4

07.03.2023

Veden johtokunta oikeuttaa Sastamalan Veden johtajan tekemään tilinpäätökseen pieniä teknisluonteisia muutoksia.

Sastamalan Vesi liikelaitoksen tilikauden tulos on 254 685,45 euroa ylijäämäinen.

Veden johtokunta esittää kaupunginhallitukselle tilikauden tuloksen käsittelystä seuraavaa:

1. Kirjataan poistoeron vähennystä liikelaitokselle poistosuunnitelman mukaisesti 103 420,08 euroa.
2. Johtokunta esittää, että tilikauden ylijäämä 358 105,53 euroa kirjataan taseessa oman pääoman 'Tilikauden ylijäämä/alijäämä' -tilille.

Kirjauksen jälkeen taseen ylijäämä on 1 620 874,91 euroa.

Päätös

Hyväksyttiin ja tilinpäätös allekirjoitettiin.

Lisätietoja

Sastamalan Veden johtaja Kimmo Toukoniemi p. 040 684 2716

Sastamalan Vesi
liikelaitoksen johtokunta

§ 5

07.03.2023

Sisäisen valvonnan raportti vuodelta 2022/ tekninen toimi

SVJOHTOK 07.03.2023 § 5
682/02.02.00/2021

Sisäisellä valvonnalla tarkoitetaan sitä osaa johtamisesta, jolla riskejä tunnistetaan, ennaltaehkäistään ja hallitaan. Sisäisen valvonnan toimenpiteillä ja menetelmillä pyritään:

- toiminnan tuloksellisuuden ylläpitämiseen, edistämiseen ja parantamiseen
- kirjanpidon, palkanlaskennan, maksuliikenteen ja tietojärjestelmien luotettavuuden varmistamiseen
- erehdysten, virheiden sekä väärinkäytösten ennaltaehkäisyyn ja toteamiseen
- varojen huolelliseen ja taloudelliseen hoitoon

Sisäinen valvonta toteutetaan kaupunginhallituksen sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan ohjeen mukaisesti.

Ohje sisältää talousarvion täytäntöönpanomääräyksiä täydentävää ohjeistusta:

- toimivallasta ja vastuista
- päätöksenteosta
- talouden ja toiminnan suunnittelusta ja seurannasta
- henkilöstöstä
- kirjanpidosta ja maksuliikenteestä
- omaisuuden hallinnoinnista
- tietohallinnosta, tietosuojasta ja -turvasta
- ympäristöasioista
- takauksista, vakuuksista, myönnettyistä avustuksista, sopimuksista, valtionosuuksista
- hanketoiminnasta
- riskienkartoituksesta ja riskienhallinnasta

Teknisen toimialan tiimissä on valmisteltu sisäisen valvonnan raportti vuodelta 2022, joka on oheismateriaalina.

Valmistelija	tekninen toimialatiimi
Esittelijä	Sastamalan Veden johtaja
Päätösehdotus	Sastamalan Veden johtokunta hyväksyy teknisen toimialan sisäisen valvonnan raportin vuodelta 2022.
Päätös	Hyväksyttiin.

Sastamalan Vesi
liikelaitoksen johtokunta

§ 5

07.03.2023

Lisätietoja

Sastamalan Veden johtaja Kimmo Toukoniemi p. 040 681 2716

Sastamalan Vesi
liikelaitoksen johtokunta

§ 6

07.03.2023

Vesilaskutuskäytännön muutospyyntö

SVJOHTOK 07.03.2023 § 6
82/02.05.00.00/2023

Titanium Rahastoyhtiö Oy on lähestynyt Sastamalan veden johtokuntaa oheismateriaalina olevalla 8.2.2023 päivätyllä kirjeellä. Kirjeessä Titanium Rahastoyhtiö Oy viittaa johtokunnan 11.5.2021 §19 tekemään päätökseen Sastamalan Veden laskutuskäytännöstä, ja pyytää Sastamalan Veden johtokuntaa poikkeamaan päätöksestä Kiinteistö Oy Sastamalan Uotsolantien osalta siten että laskutus tehtäisiin suoraan vuokralaiselle.

Johtokunnan 11.5.2021 §19 tekemään päätöksen mukainen käytäntö on osoittautunut hyväksi. Yleisesti ottaen se on vähentänyt perintätoimia vaativia viivästyksiä ja samalla myös työtä laskutuksessa. Samalla käytäntö parantaa vuokranantajan turvaa tilanteissa, joissa vuokralainen ajautuu maksuvaikkeuksiin. Kiinteistön omistaja on lopulta vastuussa vesihuollon maksuista yleisten toimitusehtojen mukaisesti.

Asiakkaiden tasapuolisen kohtelun vuoksi ei ole mahdollista muuttaa laskutuskäytäntöä yksittäisen asiakkaan kohdalla.

Valmistelija	Sastamalan Veden johtaja Kimmo Toukoniemi
Esittelijä	Sastamalan Veden johtaja
Päätösehdotus	Sastamalan Veden johtokunta päättää pysyttää ennallaan Kiinteistö Oy Sastamalan Uotsolantien laskutuskäytännön.
Päätös	Hyväksyttiin.
Lisätietoja	Sastamalan Veden johtaja Kimmo Toukoniemi p. 040 684 2716

Sastamalan Vesi
liikelaitoksen johtokunta

§ 7

07.03.2023

Reklamaatio vesihuollon liittymismaksusta

SVJOHTOK 07.03.2023 § 7
87/02.05.00.00/2023

Mirak Oy on reklamoinut kiinteistöä 790-401-1-69 koskevaa vesi- ja viemäriverkoston liittymismaksua.

Kyseiselle kiinteistölle on rakennettu 7 vapaa-ajan asuinrakennusta. Kiinteistö on rakentanut yhdessä viereisen kiinteistön kanssa yhteisen tonttijohdon liittymispisteestä, joka sijaitsee Ellivuorentien toisella puolella. On sovittu, että kiinteistöt voivat rakentaa yhteisen tonttijohdon, jotta molempien ei tarvitse erikseen kustantaa tienalitusta.

Kiinteistöillä on myös yhteinen jätevedenpumppaamo. Molemmilla kiinteistöillä on oma liittymissopimuksensa.

Mirak Oy:n liittymän hinta muodostuu Sastamalan veden taksojen kohdan 3.1, maksuluokka 2 mukaisesti. Maksuluokassa 2 peritään perusyksikön lisäksi huoneistokohtainen maksu, koska kysymyksessä on useampihuoneistoinen rakennus. Kyseisen kiinteistön seitsemän erillistä loma-asuntoa vertautuvat 7-asuntoiseen rivitalorakennukseen. Liittymän kokonaiskustannus on näin ollen 17 406,00 € (veden osalta 8 565 € ja viemäriin osalta 8 841 €).

Mirak Oy:n reklamaation mukaisesti Mirak Oy on valmis maksamaan vain yhden huoneiston mukaisen kustannuksen eli 3 868 €. Perusteluina Mirak Oy esittää heille muodostuneen käsityksen, jonka mukaisesti he ovat ymmärtäneet, että molempien yhteisen tonttijohdon rakentaneiden osapuolten liittymismaksu olisi saman suuruinen. Kyseessä on kuitenkin väärinkäsitys, joka johtunee siitä, että on kerrottu molemmilta liittyjiltä perittävän oman liittymismaksun. Liittymismaksun suuruutta ei ole tuossa yhteydessä määritely. Liittyjillä on erilaiset liittymismaksuperusteet johtuen kiinteistöjen erilaisesta rakennuskannasta.

Mirak Oy ei ole muistutuksista huolimatta allekirjoittanut liittymissopimusta. Liittymismaksua vastaava lasku on lähetetty, mutta sitä Mirak Oy ei ole maksanut. Mirak Oy on kuitenkin itse liittänyt kiinteistön rakennukset vesijohto- ja viemäriverkostoon. Vesimittaria vesijohtoon ei ole Sastamalan Vedeltä toimitettu, eikä sellaista ole muutoinkaan vesijohtoon asennettu.

Mirak Oy on kuitenkin ottanut vesi- ja viemärijohtot omatoimisesti käyttöön. Kiinteistö on käyttänyt vettä ilman asianmukaista sopimusta jo pidemmän aikaa. Sen jälkeen, kun mittaroimaton vesihuoltopalvelun käyttö tuli ilmi, on Mirak Oy toimittanut

Sastamalan Vesi
liikelaitoksen johtokunta

§ 7

07.03.2023

Sastamalan vedelle tiedot kyseisten loma-asuntojen vuokrausvuorokausista ja henkilömääristä.

Valmistelija

Sastamalan Veden vastuualue

Esittelijä

Sastamalan Veden johtaja

Päätösehdotus

Sastamalan Veden johtokunta toteaa Kiinteistön 790-401-1-69 liittymismaksun olevan Sastamalan Veden hinnaston mukainen ja näin ollen pitää maksun ennallaan aiemmin laaditun laskelman ja laskun mukaisesti 17 406,00 €:ssa. Lisäksi, koska Mirak Oy ei ole sopimussuhteessa Sastamalan Veden kanssa, Sastamalan Veden johtokunta päättää että kiinteistön vesijohto ja viemäri kytketään viipymättä irti Sastamalan Veden verkostosta ellei Mirak Oy hoida liittymäsopimukseen liittyviä velvoitteita maaliskuun 2023 loppuun mennessä. Luvattoman mittaroimattoman käytön osalta Mirak Oy:tä laskutetaan arviolaskutuksella.

Päätös

Hyväksyttiin.

Lisätietoja

Sastamalan Veden johtaja Kimmo Toukoniemi p. 040 684 2716

Sastamalan Vesi
liikelaitoksen johtokunta

§ 8

07.03.2023

Tahlon Viemäri Ay:n fuusio Sastamalan Veteen

SVJOHTOK 07.03.2023 § 8
88/02.07.01/2023

Tahlon viemäri Ay ja Sastamalan Vesi ovat neuvotelleet Tahlon Viemäri Ay:n fuusiosta Sastamalan veteen. Alunperin viemäriverkon luovuttamista koskevaa sopimusta on edellytetty laadittavaksi jo 6.5.2011 pidetyssä Tahlon viemäriin, Märkätaipaleen vok:n, Ely-keskuksen ja Sastamalan kaupungin välisessä neuvottelussa.

Fuusiossa Tahlon viemäri Ay:n verkosto ja linjapumppaamot siirtyvät Sastamalan vedelle velattomana ja vastikkeetta. Tonttijohdot ja kiinteistöpumppaamot säilyvät kiinteistöjen omistuksessa. Tahlon Viemäri Ay:llä on 13 liittijää.

Tahlon viemäri Ay:n osakkaat siirtyvät fuusiossa Sastamalan Veden asiakkaiksi. Tahlon viemäri Ay on omalta osaltaan hyväksynyt fuusion kokouksessaan 14.4.2022. Fuusion käytännön järjestelyjä on selvitetty tarkemmin johtokunnalle jaetussa Tahlon viemäri Ay:n ja Sastamalan Veden välisen 6.2.2023 neuvottelun muistiossa.

Fuusio voisi toteutua 1.1.2024.

Valmistelija	Käyttöpäällikkö Petri Jääskeläinen, Verkostopäällikkö Marko Naskali
Esittelijä	Sastamalan Veden johtaja
Päätösehdotus	Sastamalan Veden johtokunta päättää hyväksyä Tahlon Viemäri Ay:n ja Sastamalan Veden fuusion tulemaan voimaan 1.1.2024.
Päätös	Hyväksyttiin.
Lisätietoja	Verkostopäällikkö Marko Naskali p. 040 632 6055

Sastamalan Vesi liikelaitoksen johtokunta	§ 63	15.12.2021
Sastamalan Vesi liikelaitoksen johtokunta	§ 23	30.08.2022
Sastamalan Vesi liikelaitoksen johtokunta	§ 9	07.03.2023

Puiskolantien vesihuollon toteuttamissopimus

SVJOHTOK 15.12.2021 § 63

Puiskolantien alueen kaavoituksen yhteydessä laaditussa maankäyttösopimuksessa 16.2.2018 on sovittu, että vesihuollon rakentamisesta laaditaan erillinen toteuttamissopimus.

Kustannusjaon ja kunnossapitovastuiden selventämiseksi toteuttamissopimuksessa on mainintoja Puiskolantien rakentamisesta myös muiden katurakennustehtävien kuin vesihuollon rakentamisen osalta. Sopimusluonnos on laadittu Sastamalan Veden ja Puiskolantien tiekunnan välille. Tämä sopimus koskee vesihuollon toteuttamista vain Puiskolantien osuudella, joten tällä sopimuksella tonttien liitospiste on Puiskolantiellä.

Alueelle suunniteltujen tonttikatujen osalta on laadittava erillinen toteuttamissopimus vesihuollon toteuttamisesta.

Toteuttamissopimuksesta on neuvoteltu osapuolten välillä useita kertoja. Oheismateriaalina on luonnos sopimuksesta. Toteuttamissopimus käsitellään Sastamalan Veden johtokunnassa.

Valmistelija Sastamalan Veden johtaja Kimmo Toukoniemi

Esittelijä Sastamalan Veden johtaja

Päätösehdotus Sastamalan Veden johtokunta päättää puolestaan hyväksyä Puiskolantien toteuttamissopimuksen. Lisäksi Sastamalan Veden johtokunta valtuuttaa Sastamalan Veden johtajan tekemään sopimusluonnokseen tarvittaessa teknisluonteisia muutoksia.

Päätös Hyväksyttiin.

Lisätietoja Sastamalan Veden johtaja Kimmo Toukoniemi p. 040 684 2716

SVJOHTOK 30.08.2022 § 23

Sastamalan Vesi liikelaitoksen johtokunta	§ 63	15.12.2021
Sastamalan Vesi liikelaitoksen johtokunta	§ 23	30.08.2022
Sastamalan Vesi liikelaitoksen johtokunta	§ 9	07.03.2023

Puiskolantien yksityistiekunta on kokouksessaan 11.8.2022 päättänyt liittää Puiskolantien tonttiliittymät ja sivutiet Puiskolantien yksityistiekuntaan. Puiskolantien yksityistiekunta esittää Sastamalan vedelle 10.1.2022 tehtyyn Puiskolantien vesihuollon toteuttamissopimukseen lisättäväksi tonttikatujen vesihuoltolinjojen ja kunnallistekniikan rakentamista. Puiskolantien runkolinja (vesihuoltolinja 1.0) on pääosin toteutettu. Tonttikatujen osalta on suunnitelmat valmiina kaduille K2 ja K3 (vesihuoltolinjat 1.1 ja 1.11) Lisäksi alueelle on tulossa myös muita tonttikatuja, mutta näiden osalta ei ole suunnitelmia valmiina.

Vesihuoltolinjojen 1.1 ja 1.11 osalta on mahdollista käynnistää rakennustyöt Puiskolantien yksityistiekunnan esityksen mukaisesti. Muiden sivukatujen osalta asiaa tulee tarkastella ja käsitellä Veden johtokunnassa erikseen kun niitä koskevat suunnitelmat ovat tarkentuneet. Haarat toteutetaan vuoden 2022 kokonaisinvestointimäärärahojen puitteissa.

Valmistelija Sastamalan Veden johtaja Kimmo Toukoniemi

Esittelijä Sastamalan Veden johtaja

Päätösehdotus Sastamalan Veden johtokunta päättää puolestaan hyväksyä vesihuoltolinjojen 1.1 ja 1.11 lisäämisen Puiskolantien toteuttamissopimukseen. Lisäksi Sastamalan Veden johtokunta valtuuttaa Sastamalan Veden johtajan tekemään sopimukseen tarvittaessa teknisuonteisia muutoksia.

Päätös Hyväksyttiin.

Lisätietoja Sastamalan Veden johtaja Kimmo Toukoniemi p. 040 684 2716

SVJOHTOK 07.03.2023 § 9
735/10.03.01.02.00/2021

Puiskolantien yksityistiekunta on kokouksessaan 11.8.2022 päättänyt liittää Puiskolantien tonttiliittymät ja sivutiet Puiskolantien yksityistiekuntaan. Puiskolantien yksityistiekunnan esityksen mukaisesti Puiskolantien vesihuollon toteuttamissopimukseen lisättiin tonttikatujen vesihuoltolinjojen ja kunnallistekniikan rakentaminen. Puiskolantien korttelin 45 sivukadut on rakennettu johtokunnan päätöksen 30.8.2022 § 23 mukaisesti. Edellä mainitun pykälän mukaisesti todettiin että muiden sivukatujen osalta asiaa

Sastamalan Vesi liikelaitoksen johtokunta	§ 63	15.12.2021
Sastamalan Vesi liikelaitoksen johtokunta	§ 23	30.08.2022
Sastamalan Vesi liikelaitoksen johtokunta	§ 9	07.03.2023

tulee tarkastella ja käsitellä Veden johtokunnassa erikseen kun niitä koskevat suunnitelmat ovat tarkentuneet.

Korttelien 44 ja 46 toimija Honkatalot Oy on toimittanut korttelien 44 ja 46 sivukatujen katusuunnitelmat. Katusuunnitelmiin perustuen voidaan tarvittava vesihuoltosuunnittelu toteuttaa Sastamalan vedellä omana työnä. Kortteleissa 44 ja 46 on yhteensä 31 lomarakennus paikkaa. Alueen toimijan on tarkoitus käynnistää rakentaminen mahdollisimman pian. Alueen sivukatujen rakentaminen on toteutettava ennen alueen katujen lopullista rakentamista ja näin ollen on tonttien rakentumisen edellytyksenä.

Kortteleiden 44 ja 46 vesihuoltolinjat pyritään toteuttamaan vuoden 2023 kokonaisinvestointimäärärahojen puitteissa. Mikäli lisämäärärahatarvetta ilmenee, tehdään siitä erikseen hakemus myöhemmin kuluvana vuonna.

Valmistelija	Sastamalan Veden johtaja Kimmo Toukoniemi
Esittelijä	Sastamalan Veden johtaja
Päätösehdotus	Sastamalan Veden johtokunta päättää rakentaa Puiskolantien toteuttamissopimuksen mukaisesti kortteleiden 44 ja 46 sivukatujen vesihuollon.
Päätös	Hyväksyttiin.
Lisätietoja	Sastamalan Veden johtaja Kimmo Toukoniemi p. 040 684 2716

Sastamalan Vesi
liikelaitoksen johtokunta

§ 10

07.03.2023

Viranhaltijapäätökset

SVJOHTOK 07.03.2023 § 10

Sastamalan Veden johtaja**Hankinnat**

Vesihuoltotarvikkeiden hankinta v. 2023

Häijään ja Uuniojan jätevesipumppaamoiden saneeraus

Hyssänojan ja Rautajoen jätevesipumppaamoiden saneeraus

Yleiset päätökset

Sastamalan Vesi liikelaitoksen saatavien poistaminen tileistä

Liikelaitoksen johtajan/Sastamalan Veden johtajan ratkaisuvallan delegoiminen verkostopäällikölle

Liikelaitoksen johtajan/Sastamalan Veden johtajan ratkaisuvallan delegoiminen käyttöpäällikölle

Verkostopäällikkö**Yleiset päätökset**

Vesiliittymän purkaminen

Esittelijä Sastamalan Veden johtaja

Päätösehdotus Sastamalan Veden johtokunta merkitsee viranhaltijapäätökset tiedoksi saaduiksi ja päättää, ettei johtokunta käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta.

Päätös Hyväksyttiin.

Lisätietoja Sastamalan Veden johtaja Kimmo Toukoniemi p. 040 684 2716

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 1, § 2, § 3, § 4, § 5, § 10

Muutoksenhakukielto

Päätöksestä ei saa tehdä kuntalain (410/2015) 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 6, § 7, § 8, § 9

Oikaisuvaatimusohje

(kuntalain mukainen oikaisuvaatimus)

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kuntalain (410/2015) 134 §:n mukaan kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisuvaatimus tehdään asianomaiselle toimielimelle.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon (www.sastamala.fi). Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen suostumuksella katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen päätöksen tiedoksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei oteta lukuun oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, oikaisuvaatimuksen saa tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa, joka on asianomaiselle toimielimelle, on ilmoitettava

- asianomainen toimielin, jolle oikaisuvaatimus osoitetaan
- päätöksen tehnyt viranomainen (viranhaltija tai toimielin) sekä päätöksen päivämäärä ja pykälä tai diaarinumero

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miltä kohdin päätökseen haetaan oikaisua ja millaista oikaisua siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla oikaisua vaaditaan
- oikaisuvaatimuksen tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero
- jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite
- jos oikaisuvaatimuksen tekijän puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava laatijan yhteystiedot

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Oikaisuvaatimus on toimitettava jäljempänä olevaan osoitteeseen virka-aikana ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä

Postiin oikaisuvaatimus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille kunnan kirjaamoon oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon virka-ajan päättymistä. Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä myös sähköpostilla tai telekopiona lähettäjän omalla vastuulla.

Yhteystiedot:

Sastamalan Veden johtokunta

Käyntiosoite: Tampereentie 7

Postiosoite: PL 23 38201 SASTAMALA

Oikaisuvaatimuksen käsittelyn maksullisuus

Oikaisuvaatimuksen käsittelystä ei peritä maksua.