

---

## Hallintopakopäätös jätelain ja ympäristönsuojelulain mukaisessa asiassa kiinteistöllä 790-456-3-29, Sastamala

YMPJAOST 20.09.2022 § 25

### Asia

Jätelain 126 §:n ja ympäristönsuojelulain 175 §:n nojalla annettava määräys ja uhkasakkolain mukaisen uhkasakon asettaminen määräyksen tehostamiseksi.

### Asian vireilletulo ja käsittely

Kiinteistön omistajaa on kehoitettu 22.6.2022 päivätyllä kirjeellä (Nro 28586) toimittamaan kiinteistöllä 790-456-3-29 olevat ajoneuvot, jotka eivät ole ajokuntoisia ja katsastettuja, käsittelyyn toimijalle, jolla on tarvittavat luvat kyseisen jätteen vastaanottamiseen. Romutustodistukset on toimitettava valvontaviranomaiselle. Kiinteistön muut autot kehoitettiin varastoimaan hyvässä järjestyksessä niin, ettei varastointi aiheuta maiseman rumentumista ja roskaantumista. Lisäksi kiinteistöllä olevat autoista poistetut osat ja renkaat sekä rakennusjätteet tuli myös toimittaa käsittelyyn toimijalle, jolla on tarvittavat luvat kyseisen jätteen vastaanottamiseen.

12.9.2022 tarkastuksella todettiin, ettei kehotusta oltu noudatettu ja tilanne kiinteistöllä on jätelain ja ympäristönsuojelulain vastainen.

### Asianosaisen kuuleminen

Asianosaiselle varattiin 22.6.2022 päivätyn kehotuksen yhteydessä ympäristönsuojelulain (527/2014) 185 §:n ja hallintolain (434/2003) 34 §:n mukaisesti tilaisuus selityksen antamiseen asiassa ennen asian viemistä Sastamalan kaupungin yhteistoiminta-alueen sosiaali- ja terveyslautakunnan ympäristöjaoston käsiteltäväksi. Selitystä ei toimitettu määräpäivään 31.8.2022 mennessä.

Tarkastuskertomukset 21.6.2022 ja 12.9.2022 sekä kuulemiskirje ovat esityslistan oheismateriaalina.

Valmistelija ympäristötarkastaja Heidi Leppinen

Esittelijä Terveysvalvonnan johtaja

**Päätösehdotus** Ympäristöjaosto antaa kiinteistön 790-456-3-29 omistajalle kiinteistön siistimiseksi jätelain 126 §:n ja ympäristönsuojelulain 175 §:n nojalla seuraavat määräykset:

Päävelvoite 1: Kiinteistöllä varastoitavat autot eivät saa aiheuttaa roskaantumista ja maiseman rumentumista. Ajoneuvot, jotka eivät ole ajokuntoisia ja katsastettuja on toimitettava käsittelyyn toimijalle, jolla on tarvittavat luvat kyseisen jätteen vastaanottamiseen. Romutustodistukset on toimitettava valvontaviranomaiselle. Muut

autot on varastoitava hyvässä järjestyksessä, niin ettei varastointi aiheuta maiseman rumentumista ja roskaantumista. Määräaika 30.12.2022 mennessä.

Päävelvoite 2: Autoista poistetut osat, nesteet ja renkaat, sekä rakennusjätteet on toimitettava käsittelyyn toimijalle, jolla on tarvittavat luvat kyseisen jätteen vastaanottamiseen. Määräaika 30.12.2022 mennessä.

Uhkasakon asettaminen

Ympäristöjaosto asettaa ympäristönsuojelulain 184 §:n ja jätelain 129 §:n nojalla uhkasakon edellä mainitun päävelvoitteen tehosteeksi:

Päävelvoitetta 1 koskevan juoksevan uhkasakon, jonka kiinteänä peruseränä on kolmetuhatta (3.000) euroa, mikäli aluetta ei ole puhdistettu 30.12.2022 mennessä. Lisäeränä on viisisataa (500) euroa jokaiselta alkavalta kuukaudelta velvoitteen laiminlyönnin jatkuessa asetetun määräajan jälkeen.

Päävelvoitetta 2 koskevan juoksevan uhkasakon, jonka kiinteänä peruseränä on kolmetuhatta (3.000) euroa, mikäli aluetta ei ole puhdistettu 30.12.2022 mennessä. Lisäeränä on viisisataa (500) euroa jokaiselta alkavalta kuukaudelta velvoitteen laiminlyönnin jatkuessa asetetun määräajan jälkeen.

Jos päävelvoitteita ei noudateta määräajassa, ympäristöjaosto voi uhkasakkolain 10 §:n nojalla määrätä uhkasakot maksettavaksi.

## **Perustelut**

Romuajoneuvojen varastointi kiinteistöllä on jätelain vastaista. Ympäristöön ei saa jättää jätettä, hylätä konetta, laitetta, ajoneuvoa, alusta tai muuta esinettä eikä päästää ainetta siten, että siitä voi aiheutua epäsiisteyttä, maiseman rumentumista, viihtyisyyden vähentymistä, ihmisen tai eläimen loukkaantumisen vaaraa tai muuta niihin rinnastettavaa vaaraa tai haittaa. Roskaaja on velvollinen siivoamaan roskaantuneen alueen. Jos roskaajaa ei saada selville tai tavoiteta taikka jos roskaaja ei huolehdi siivoamisvelvollisuudestaan, siivoamisvelvollinen on kiinteistön haltija, mikäli siivoaminen ei ole kokonaisuutena arvioiden kohtuutonta. Valvontaviranomaisella tai tämän määräämällä virkamiehellä tai viranhaltijalla on oikeus pyynnöstä saada jätelain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten sen nojalla annettujen säännösten noudattamisen valvontaa ja lain täytäntöönpanoa varten tarpeelliset tiedot jätteen haltijalta tai muulta jätehuollon toimijalta taikka roskaantuneen alueen siivoamisvelvolliselta. (JL 646/2011 72, 73, 74 ja 122§)

Maahan ei saa jättää tai päästää jätettä tai muuta ainetta taikka eliöitä tai pieneliöitä siten, että seurauksena on sellainen maaperän laadun huononeminen, josta voi aiheutua vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle, viihtyisyyden melkoista vähentymistä tai

muu niihin verrattava yleisen tai yksityisen edun loukkaus (maaperän pilaamiskielto). (YSL 527/2014 16 §)

### **Maksut**

Valvontaviranomainen voi taksan perusteella laskuttaa ympäristönsuojelulain 175 §:n ja jätelain 126 §:n mukaisen hallintomääräyksen valvonnasta 60 €/h.

### **Sovelletut oikeusohjeet**

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 175, 184, 190, 191, 200, 205 §  
Jätelaki (646/2011) 72, 73, 74, 122, 126, 129 §  
Uhkasakkolaki (1113/1990) 6, 8, 10, 22, 23, 24 §  
Hallintolaki (434/2003) 34 ja 36 §  
Sastamalan kaupungin yhteistoiminta-alueen ympäristönsuojeluviranomaisen taksa (1.1.2021)

### **Oheismateriaalit**

Tarkastuskertomukset 21.6.2022 ja 12.9.2022  
Kuulemiskirje

### **Muutoksen haku**

Tähän päätökseen tyytymätön saa hakea siihen muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta kirjallisella valituksella. Muutoksenhakuohje on päätöksen liitteenä.

### **Päätös tiedoksi**

Kiinteistön omistaja, saantitodistuksella  
Sastamalan kaupunki  
Pirkanmaan ELY-keskus

**Päätös** Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja ympäristötarkastaja Heidi Leppinen, puh. 0400 805 432

YMPTJAOS 28.03.2023 § 14  
617/11.04/2022

**Hallintopakkopäätöksen toimeenpano jätelain ja ympäristönsuojelulain mukaisessa asiassa kiinteistöllä 790-456-3-29, Sastamala**

### **Asia**

Uhkasakkolain (1113/1990) mukaisen uhkasakon tuomitseminen maksettavaksi

### **Asian vireilletulo ja käsittely**

Kiinteistön 790-456-3-29 omistajalle on annettu määräys kiinteistön siistimiseksi jätelain 126 §:n ja ympäristönsuojelulain 175 §:n nojalla ympäristöjaoston päätöksellä YMPJAOST 20.09.2022 § 25 30.12.2022 mennessä.

Tarkastuksella 12.1.2023 on todettu, ettei määräyksiä ole kaikilta osin noudatettu. Tarkastuskertomus on esityslistan oheismateriaalina ja se on toimitettu asianosaisella kuulemisen yhteydessä.

### **Asianosaisen kuuleminen**

Asianosaiselle varattiin vielä 20.1.2023 ympäristönsuojelulain (527/2014) 185 §:n ja hallintolain (434/2003) 34 §:n mukaisesti tilaisuus selityksen antamiseen asiassa ennen asian viemistä Sastamalan kaupungin ympäristöterveydenhuollon jaoston käsiteltäviksi uhkasakon täytäntöönpanoa varten.

Kiinteistön omistaja antoi asiassa selityksen määräaikaan mennessä 28.2.2023.

Kiinteistön omistajan mielestä velvoitteet ovat toteutuneet, sillä kiinteistöllä olevat kaikki ajoneuvot ovat katsastettuja tai korjauskelpoisia. Ajoneuvojen sijoitus tontilla on hajanainen, koska tämä edesauttaa niiden korjausta ja myyntiä. Maisemallista haittaa omistajan mukaan tästä ei voi aiheutua. Kiinteistö on tarkoitettu korjaamo- ja huoltotarkoitukseen ns. liiketontiksi, missä kiinteistön omistajan yritys toimii.

Tontilla on varastoituna Huurteen eriste-elementtejä, jotka ovat osittain tarkoitettu jälleenmyyntiin sekä kylmän peltihallin eristykseen, sekä katosalueen seinien rakentamiseen. (toimenpidelupa haettu 2022 lopulla, päätöstä ei ole vielä tullut, mistä kiinteistön omistaja aikoo olla yhteydessä rakennusvalvontaan).

Autojen renkaiden merkittävä osa viety määräaikaan mennessä hyväksytyyn vastaanottopisteeseen. Autojen renkaiden tontilla ei omistajan mukaan ole yhtään sen enempää mitä normaali autokorjaamoitten pihoissa on, näistäkään ei aiheudu ympäristölle rumentavaa haittaa, koska nämäkin sijoittuvat kiinteistön sisäpihalle. 12.1.2023 tehdyllä tarkastuksella olleet renkaat tyhjennetty rengaskärrystä mikä edellis iltana myyty. Rengaat ovat tästä syystä olleet vielä toistaiseksi ulkona, n. viisi rengassarjaa odottaneet ostajien hakua, loput siirretty sisälle, paitsi ne jotka odottavat romuun kuljetusta. (tässä rengas hommassa kun näitä jatkuvasti tulee eikä taloudellisesti voi lähdeä yhtä kahta sarjaa päivittäin viemään).

Kiinteistön omistajan mielestä on aivan kohtuutonta vaatia yhtäkään sakkoa maksettavaksi. Tämäkin aiheuttaisi toiminnan vaikeuttamista mitä jo moni vuokralainen on minulle aiheuttanut ja aiheuttaa. Tuntuu että yhteiskunta vaikeuttaa pientäkin yritystoimintaa.

Ajallisesti monet vuokralaiset ovat toiminnallaan hidastaneet toimintaani. Pyrin toimimaan parhain päin asioitten yhteisymmärryksen saavuttamiseksi.

Valmistelija Ympäristötarkastaja Heidi Leppinen

Esittelijä Ympäristöterveydenhuollon johtaja

**Päätösehdotus** Ympäristöterveydenhuollon jaosto tuomitsee kiinteistön 790-456-3-29 omistajalle hallintopakkopäätöksessä YMPJAOST 20.09.2022 § 25 asetetut päävelvoitteen 1 ja 2 mukaiset uhkasakot 3.000 euroa ja 3.000 euroa maksettavaksi. Lisäksi lisäeränä kummassakin velvoitteessa viisisataa (500) euroa jokaiselta alkavalta kuukaudelta velvoitteen laiminlyönnin jatkuessa määräajan 30.12.2022 jälkeen.

Maksuunpantava määrä on yhteensä 7.000 euroa.

Maksuunpantu juokseva uhkasakko koostuu kahdesta 3.000 euron peruserästä ja 1.1.2023-31.1.2023 väliseltä ajalta kertyneistä kahdesta lisäerästä (2 x 500 euroa). Uhkasakon tuomitseminen ei vaikuta sakkosumman kertymiseen, mikäli laiminlyönti edelleen jatkuu. Tästä syystä ympäristönsuojeluviranomaisen uhkasakon asettamispäätöksessä oleva määräys on edelleen voimassa ja samoin määräyksen tehosteeksi asetettu juokseva uhkasakko. Mahdolliset myöhemmät erät tuomitaan maksettavaksi erikseen.

Kiinteistön omistajan on pyydettävä valvontaviranomaiselta tarkastusta lisäeränä määrätyn juoksevan uhkasakon maksuunpanon keskeyttämiseksi, kun kaikki päävelvoitteiden 1 ja 2 mukaiset velvoitteet on tehty.

### **Maksut**

Valvontaviranomainen voi taksan perusteella laskuttaa ympäristönsuojelulain 175 §:n ja jätelain 126 §:n mukaisen hallintomääräyksen valvonnasta 60 €/h.

### **Sovelletut oikeusohjeet**

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 175, 184, 190, 191, 200, 205 §  
Jätelaki (646/2011) 47, 72, 73, 74, 125, 129 §  
Uhkasakkolaki (1113/1990) 6, 8, 10, 22, 23, 24 §  
Hallintolaki (434/2003) 34 ja 36 §

### **Muutoksenhaku**

Tähän päätökseen tyytymätön saa hakea siihen muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta kirjallisella valituksella. Muutoksenhakuohje on päätöksen liitteenä.

### **Päätös tiedoksi**

Kiinteistön omistaja, saantitodistuksella  
Sastamalan kaupunki  
Pirkanmaan ELY-keskus

Oikeusrekisterikeskus

**Päätös**

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja

Ympäristötarkastaja Heidi Leppinen, puh. 0400 805 432