

Sastamalan kaupunki**KAAVAN LAATIJAN VASTINE**

Kaavan laatijana annan vastineen Sastamalan kaupungin Salonnonkan Koivukylän ranta-
asemakaavan muutoksen kaavaluonnoksesta annettuihin lausuntoihin. Kaavaluonnos oli nähtävillä
16.11.-16.12.2022. Lisäksi siitä pyydettiin viranomaislausunnot. Kaavaluonnoksesta ei jätetty mielipi-
teitä.

1. Lausunnot**1) Pirkanmaan ELY -keskus, 16.12.2022**

1. Suunnittelualue sijaitsee Rautaveden valtakunnallisesti arvokkaalla maisema-alueella. Valtakunnallisten arvojen takia asemakaava kuuluu ELY-keskuksen MRL 18.2 § mukaisen valvontatehtävän piiriin.
2. Kaavaluonnoksen kaavamääräyksissä on huomioitu Pirkanmaan maakuntamuseon antama lausunto osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta, jossa on ohjattu palauttamaan niemen aikaisempaa metsäistä yleisilmettä, ja sopeuttamaan uudisrakentaminen maisemaan (DIAR: 762/2022). ELY-keskuksella ei näin ollen ole huomautettavaa kaavaluonnoksesta.
3. ELY-keskus pyytää varaamaan tilaisuuden lausunnon antamiseen asemakaavan ehdotusvaiheessa.

Vastine:

1. Ei kommentoitavaa.
2. Ei kommentoitavaa.
3. Kaupunki pyytää lausunnon kaavaehdotuksesta.

2) Pirkanmaan maakuntamuseo, 13.12.2022

1. Suunnittelualue sijaitsee Rautaveden valtakunnallisesti arvokkaalla maisema-alueella. Tästä johtuen maakuntamuseo totesi edellisessä lausunnossaan, että kaavalla tulee ohjata palauttamaan niemen aikaisempaa metsäistä yleisilmettä, ja sopeuttamaan uudisrakentaminen maisemaan. Maakuntamuseon lausunto on huomioitu kaavan yleismääräyksissä, joiden mukaan rakennusten päärakennusaineena tulee käyttää puuta ja rakennukset tulee maalata maisemaan soveltuvilla väreillä. Kiiltäviä kateaineita tulee välttää. Rinteessä rakennukset on sijoitettava kasvillisuuden suojaan niin, että luonnonmukaiset ääriviivat säilyvät. Rakennusten ympäriltä ei saa hakata paljaaksi suuria alueita. Rannassa oleva suojapuusto tulee säilyttää ja tarvittaessa sitä tulee istuttaa lisää alueelle tyypillisin puin ja pensain. Maakuntamuseo toteaa, ettei sillä ole rakennetun ympäristön tai maiseman osalta kaavaluonnoksesta huomautettavaa.
2. Arkeologisen kulttuuriperinnön osalta maakuntamuseolla ei ole kaavaluonnoksesta huomautettavaa. Maakuntamuseo viittaa kuitenkin aiempaan lausuntoonsa ja toteaa, että, jos kaavaprosessin yhteydessä tulee tietoa tai havaintoja mahdollisista arkeologisista kohteista, esimerkiksi arviolta yli 100 vuotta vanhoista maakuopista, tulee niistä viipymättä olla yhteydessä maakuntamuseoon.

Vastine:

1. Ei kommentoitavaa.
2. Merkitään tiedoksi.

Turussa, 14.6.2023

Petri Hautala
kaavan laatija
Sweco Finland Oy