

## Torin myyntipaikkojen vuokrien vahvistaminen

TEKLTk 19.03.2024 § 30  
155/02.05.00.00/2024

Sastamalan kaupungin toripaikkavuokrat on viimeksi tarkistettu teknisessä lautakunnassa siten, että ne tulivat voimaan 1.1.2020. Tekninen lautakunta päätti 21.3.2023, että Vammalan torin toripaikat ovat maksuttomia 30.6.2023 asti ja myöhemmin kokouksessaan 31.5.2023, että toripaikat ovat maksuttomia myös 1.7.2023 alkaen 31.3.2024 asti.

Nykyiset arvonlisäverolliset vuokrat ja vuokrauskäytännöt ovat seuraavat:

neljännesvuosipaikka keskiviikko	80,00 €
neljännesvuosipaikka perjantai (kesäaika)	80,00 €
neljännesvuosipaikka lauantai	80,00 €
kertapaikka	8,00 €
penkkipaikka (ei katoksia/ rakennelmia)	0 €
tilapäissähkön käyttö/päivä	6,00 €

Tilapäissähkön käyttö sisältyy paikkavuokraan, mikäli käytössä on ainoastaan maksupäätte.

Maksuttomia toripaikat ovat 1.1.-31.3. ja 1.11.-31.12. välisillä ajanjaksoilla (5 kuukautta). Ko. aikana sähkön käytöstä peritään taksan mukainen korvaus, paitsi myyjiltä, joilla on käytössä ainoastaan maksupäätte.

Maksullisia toripaikat ovat 1.4.-31.10. välisen ajanjakson, (7 kuukautta). Ko. aikana sähkön käytöstä peritään taksan mukainen korvaus, paitsi myyjiltä, joilla on käytössä ainoastaan maksupäätte.

Torin myyntiaika on Vammalan torilla klo 7-14 ja Kiikoisten torilla klo 14-16. Toripaikkamaksut Vammalan torin osalta perii ja tilittää yhdyskuntatekniikalle torivalvoja ja Kiikoisten torin osalta eri yhdistykset/kyläseurat.

Toripaikkamaksuja kertyi vuonna 2022 n. 7 500 euroa.

Kiikoisten torin nykyiset arvonlisäverolliset toripaikkamaksut ovat:

myyntikoju (3 m x 3 m), kertapaikka (sis. sähkö) 10,00 euroa  
myyntikoju (2,5 m x 2 m), kertapaikka (sis. sähkö) 8,00 euroa  
kertapaikka (4 m x 4 m) ilman sähköä 6,00 euroa (sis. alv 24 %),  
sähköstä lisähinta 2,00 euroa

Sastamalan kaupungin hallintosäännön 28 § mukaan lautakunnan tehtävänä on toimialallaan määrätä maksut ja taksat.

Valmistelija Yhdyskuntatekniikan päällikkö Pasi Lähteenmäki,  
kaupunginpuutarhuri Suvi Isosävi, tekninen johtaja Kimmo  
Toukoniemi

Esittelijä Tekninen johtaja

**Päätösehdotus** Tekninen lautakunta päättää, että Vammalan ja Kiikoisten torien toripaikkamaksuihin esitetään korotuksia yleisten kustannusten nousun sekä kunnostettujen tilojen vuoksi.

Esitys Vammalan torin uusille arvonlisäverollisille vuokrille ovat seuraavat:

neljännesvuosipaikka keskiviikko	100 €
neljännesvuosipaikka perjantai (kesäaika)	100 €
neljännesvuosipaikka lauantai	100 €
kertapaikka	10 €
penkkipaikka (ei katoksia / rakennelmia)	0 €
tilapäissähkön käyttö/päivä	7 €

Kiikoisten torin osalta taksat korotetaan saman suuruisina, jolloin arvonlisäverolliset vuokrat ovat seuraavat:

myyntikoju (3 m x 3 m), kertapaikka (sis. sähkö) 12,00 €

myyntikoju (2,5 m x 2 m), kertapaikka (sis. sähkö) 10,00 €

kertapaikka (4 m x 4 m) ilman sähköä 8,00 € (sis. alv 24 %),  
tilapäissähkön käyttö / päivä 3 €

Maksuttomia toripaikat ovat 1.1.-31.3. ja 1.10.- 31.12. välisillä ajanjaksoilla (6 kuukautta). Maksullisia toripaikat ovat 1.4. - 30.9. välisen ajanjakson (6 kuukautta). Sähkön käytöstä peritään taksan mukainen korvaus, paitsi myyjiltä, joilla on käytössä ainoastaan maksupäätte.

Muut varauskäytännöt pysyvät ennallaan.

Vammalan torin toimintojen kehittämiseksi torialueella saa sovitusti tulla myymään esimerkiksi ruokaa myös toriaikojen ulkopuolella. Näille toiminnoille myyntipaikat sovitaan erikseen viranhaltijapäätöksellä ja vuokra on 50 €/viikko sisältäen sähkön. Hinta on kiinteä 50 € vaikka myyntiä ei tapahtuisi kuin kahtena päivänä viikosta.

Vammalan toripuiston esiintymislavaa voi vuokrata veloituksetta käyttöönsä heinäkuusta 2024 alkaen. Varaukset torivalvojalta.

**Päätös** Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja Yhdyskuntatekniikan päällikkö Pasi Lähteenmäki 050-351 2216