
Sastamalan kaupungin omistajaohjaus yhtiökokousedustajalleen / Sastamalan Lämpö Oy

KONSJAOS 27.08.2024 § 29
520/02.02.02/2023

Sastamalan Lämpö Oy on Sastamalan kaupungin Vammalan alueella kaukolämmön jakelua harjoittava kaupungin tytäryhtiö. Sastamalan kaupunki omistaa yhtiöstä 80 prosenttia ja Adven Oy 20 prosenttia. Sastamalan Lämpö Oy ostaa tällä hetkellä kaiken tarvitsemansa kaukolämpöenergian Adven Oy:lta.

Sastamalan Lämpö Oy:n ja Adven Oy:n väliseen, vuonna 2012 laadittuun sopimuskokonaisuuteen sisältyvät vuonna 2012 allekirjoitetut osakassopimus, lämpölaitoksen mahdollista lunastamista koskeva optiosopimus, sekä sopimus lämpöenergian toimittamisesta siihen tehtyine erillisine sopimusmuutoksineen.

Sastamalan Lämpö Oy ja Adven Oy ovat neuvotelleet energiantoimitussopimuksen päivittämisestä ja uudistamisesta siten, että Sastamalan Lämpö pystyy jatkossakin toimittamaan ympäristöystävällistä ja luotettavaa kaukolämpöä asiakkailleen ja pitämään kaukolämmön asiakashinnan kohtuullisena ja kilpailukykyisenä. Neuvotteluissa on ollut mukana myös Sastamalan Lämpö Oy:n pääomistaja Sastamalan kaupunki. Sopijapuolten tavoitteena on ollut jatkaa jo vuodesta 1999 alkanutta, silloisten toimijoiden välistä strategista kumppanuutta, sekä mahdollistaa verkon tehokkuuden parantaminen ja uusien tuotantoinvestointien toteuttaminen.

Neuvotteluissa on keskitytty muiden seikkojen ohella tuotannon yhteiseen tehostamiseen ja tuotantonselvityksen toteuttamiseen. Lisäksi on päätetty perustaa yhteinen omistaja- ja operatiivisen tason ohjausryhmä.

Metsähakkeen ja muiden puuperäisten polttoaineiden hinnat ovat nousseet yli 50 % viimeisen kahden vuoden aikana. Sastamalan Lämmön toiminnan kannattavuus on ollut haastavassa tilanteessa, koska asiakashinnat on haluttu pitää kohtuullisena eikä polttoaineiden hinnan nousua ole sisällytetty täysimääräisesti hinnoitteluun. Nyt saavutettu neuvottelutulos osaltaan mahdollistaa huomattavan säästön Sastamalan Lämmön vuosittaisen tuloksen näkökulmasta ja vakauttaa kaukolämmön asiakashinnan kehitystä.

Yhteisesti saavutetun neuvottelutuloksen voidaan katsoa täyttävän neuvotteluille asetetut tavoitteet ja sopimusten päivittämisen niissä olleiden muutostarpeiden mukaisesti.

Sastamalan Lämpö Oy käsittelee sopimusmuutokset ylimääräisessä yhtiökokouksessaan syyskuun 2024 aikana. Yksityiskohtaisemmat sopimusmuutokset ja luonnos muutossopimuksesta ovat oheismateriaalina (salassa pidettävä, Laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta 621/1999, 24 § 1 mom. 20-kohta).

Muutossopimusluonnokseen on mahdollista tehdä vielä kummankin sopijapuolen hyväksymiä teknislouonteisia täsmennyksiä.

Sastamalan kaupungin konserniohjeen (KV 21.2.2022 § 4) kohdan 7. mukaan Sastamalan kaupungin tytäryhteisön on hankittava pääomistajan ennakkokäsitys tai suostumus tehdessään päätöstä periaatteellisesti ja taloudellisesti merkittävässä asiassa. Konserniohjeen 5. kohdan ja Sastamalan kaupungin hallintosäännön (KV 22.4.2024 § 16) 22 §:n mukaan konserni- ja elinvoimajaosto antaa kaupungin nimeämälle yhtiökokousedustajalle omistajaohjauksen edellyttämät toimintaohjeet.

Valmistelija	konsernilakimies Katja Arve-Salonen ja kaupunginjohtaja Jarkko Malmberg
Esittelijä	Kaupunginjohtaja
Päätösehdotus	Konserni- ja elinvoimajaosto päättää antaa Sastamalan kaupungin nimeämälle yhtiökokousedustajalle toimintaohjeen hyväksyä Sastamalan Lämpö Oy:n ja Adven Oy:n välisen, oheismateriaalina olevan muutossopimuksen Sastamalan Lämpö Oy:n ylimääräisessä yhtiökokouksessa.
Päätös	Hyväksyttiin yksimielisesti.
Lisätietoja	kaupunginjohtaja Jarkko Malmberg, puh. 040 671 6735