

Vastineraportti

Kaavaselostuksen liite 2
4.11.2024

Sastamalan kaupunki Vammalan rautatieaseman pohjoispuolen rautatiealueen asemakaavan muutos

**1.8.2024 päivätystä osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta saadut
mielipiteet ja lausunnot sekä kaavoittajan vastineet niihin:**

1. Pirkanmaan maakuntamuseo

Lausunnot ja mielipiteet:

1. Pirkanmaan maakuntamuseo, 13.9.2024 annetun lausunnon pääsisältö

Hankkeen edistäminen pienialaisina kaavamuutoksina tekee hankekokonaisuuden hahmottamisesta haasteellista. Kaavaselostuksessa tulisikin tuoda selkeästi ilmi, miten käsillä oleva kaavamuutos liittyy rautatieasema- ja rata-alueen hankekokonaisuuteen ja muihin alueella vireillä ja voimassa oleviin asemakaavoihin.

Suunnittelualue sijoittuu kokonaisuudessaan Vammalan keskustan maakunnallisesti arvokkaan rakennetun kulttuuriympäristön alueelle, mutta on rakentamaton. Alueella sijaitsee osa Veturitallinkatua, siitä erkanevaa itään johtavaa ajoväylää sekä puustoa ja muuta kasvillisuutta. Suunnittelualueen läheisyyteen sijoittuvat aseman seudun, Nälkälänmäen/Asemanmäen ja Raivion vanhan asutuksen muodostamat kulttuurihistoriallisesti arvokkaat rakennetun ympäristön kokonaisuudet, jotka myös ovat osa maakunnallista arvoaluetta. Suunnitelmaan on asianmukaisesti kirjattu, että kaavan kaupunkikuvaan, maisemaan, kulttuuriperintöön ja rakennettuun ympäristöön kohdistuvat vaikutukset arvioidaan ja että vaikutusten arviointi ulotetaan koskemaan koko sitä aluetta, johon kaavalla voidaan katsoa olevan vaikutuksia.

Arkeologisen kulttuuriperinnön osalta Pirkanmaan maakuntamuseo toteaa, että kaava-alueelta ei tunneta ennestään kiinteitä muinaisjäännöksiä tai muita kulttuuriperintökohteita. Maakuntamuseon tekemän maastokatselmuksen perusteella hankkeeseen ei liity arkeologisen inventoinnin tarvetta.

Kaavanlaatijan vastine:

- Merkitään tiedoksi saaduksi.
- Selostuksessa avataan suunnittelukokonaisuutta ja liikennepaikan suunnitelmaluonnos on lisätty kaavan liiteaineistoon.

Kaavoitusarkkitehti Pinja Ahola

Sastamalan kaupunki - maankäyttö