

Kaupunginhallitus

Aika 16.12.2024 klo 16:00 - 17:35

Paikka Sastamalan kaupungintalo, kaupunginhallituksen kokoushuone

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 230	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 231	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 232	Asiantuntijat tässä kokouksessa	6
§ 233	Ajankohtaiset suunnitteluasiat	7
§ 234	Kaupunginvaltuuston kokouksen 9.12.2024 päätösten täytäntöönpano	8
§ 235	Sastamalan kaupungin vaakunan ja logon käyttö	9
§ 236	Nimeämispyyntö Pirkanmaan koulutusryhmään kaudelle 2025-2026	11
§ 237	Eräiden valmiussuunnitelmien hyväksyminen	13
§ 238	Sastamalan kaupungin ennakoäänestyspaikat ja vaalipäivän äänestyspaikat vuoden 2025 alue- ja kuntavaaleissa	14
§ 239	Kankaanpään lomituspalveluyksiköstä siirtyvät vakanssit ja lomituspalvelujen hallinnon tehtäväjärjestelyt	18
§ 240	Yt-neuvottelut Läntisen Pirkanmaan työllisyysalueen henkilöstön määrästä, tehtävistä ja sijoittautumisesta	19
§ 241	Vartiointipalveluiden hankinta	21
§ 242	A_099 Häijään Säästömarketin asemakaavan muutos, hyväksymiskäsittely	22
§ 243	A_091 Kairiston alueen asemakaava, hyväksymiskäsittely	28
§ 244	Talousarvion täytäntöönpano-ohjeet vuodelle 2025	36
§ 245	Hallintokuntien pöytäkirjat	37
§ 246	Ilmoitusasiat	38

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Hakaniemi Pertti Jokinen Jenni	puheenjohtaja I varapuheenjohtaja	saapui kokoukseen 16:14, § 233 käsittelyn aikana
	Kaaja Kari Mattila Antti-Matti Mäkipää Jarkko von Nandelstadh Wilhelm	II varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen	poistui kokouksesta klo 17:04, § 237 käsittelyn aikana
	Peltari Päivi Prihti Janne Raunio Pirjo Saarela Leena Villo Maire	jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen	
Poissa	Lepistö Antti Rauva Mikko Kosonen Anne		
Muu	Andersson Jari	kvalt puheenjohtaja	saapui kokoukseen klo 16:10, § 233 käsittelyn aikana
	Malmberg Jarkko Rautava Tapio Arve-Salonen Katja	kaupunginjohtaja hallintojohtaja henkilöstö- ja lakiasiainjohtaja	
	Halme Elli Toukonniemi Kimmo	nuorisovaltuutettu tekninen johtaja	§ 233

Allekirjoitukset

Pertti Hakaniemi
puheenjohtajaKatja Arve-Salonen
pöytäkirjanpitäjä

Käsittellyt asiat

230 - 246

Pöytäkirjan tarkastus Sastamala 16.12.2024

Antti-Matti Mattila
pöytäkirjantarkastajaJarkko Mäkipää
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Sastamalan kaupungin tietoverkossa (www.sastamala.fi) 18.12.2024 alkaen sekä Sastamalan kaupungintalossa, hallinto 3.krs, 18.12.2024 kello 9-15

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

KHALL 16.12.2024 § 230

Hallintosäännön 144 §:n mukaan avattuaan kokouksen puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä onko kokous laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen.

Kuntalain 103 §:n mukaan muu toimitin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

KHALL 16.12.2024 § 231

Kaupunginhallitus on päättänyt 7.10.2024 § 160, että kaupunginhallituksen kokousten pöytäkirjat tarkastetaan pääsääntöisesti heti kokouksen jälkeen kahden pöytäkirjantarkastajan toimesta. Pöytäkirjantarkastajat valitaan aakkosjärjestyksessä.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Antti-Matti Mattila ja Jarkko Mäkipää.

Päätös

Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Antti-Matti Mattila ja Jarkko Mäkipää.

Asiantuntijat tässä kokouksessa

KHALL 16.12.2024 § 232

Hallintosäännön 141 §:n mukaan jäsenten ja esittelijän lisäksi läsnäolo- ja puheoikeus kaupunginhallituksen kokouksessa on valtuuston puheenjohtajalla ja varapuheenjohtajilla sekä nuorisovaltuuston edustajalla. Muiden henkilöiden läsnäolo- ja puheoikeudesta päättää kaupunginhallitus.

Kaupunginhallitus on päättänyt 7.10.2024 § 162, että pysyvä läsnäolo- ja puheoikeus kaupunginhallituksen kokouksissa on esittelijän (kaupunginjohtaja) ja pöytäkirjanpitäjän (henkilöstö- ja lakiasiaintohtaja) lisäksi hallintojohtajalla ja talousjohtajalla.

Lisäksi kaupunginhallitus voi päättää asiantuntijan kuulemisesta yksittäisessä asiassa. Asiantuntija voi olla läsnä kokouksessa asiasta käytävän keskustelun päättymiseen asti.

Valmistelija hallintojohtaja Tapio Rautava

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää, että tässä kokouksessa ovat kaupunginjohtajan, hallintojohtajan, henkilöstö- ja lakiasiaintohtajan ja talousjohtajan lisäksi läsnä seuraavat asiantuntijat:

- tekninen johtaja Kimmo Toukoniemi, § 233.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja hallintojohtaja Tapio Rautava, puh. 040 488 0202

Ajankohtaiset suunnitteluasiat

KHALL 16.12.2024 § 233

Ajankohtaisia suunnitteluasioita:

- Muistolan koulun sisäilmatilanne, kaupunginjohtaja Jarkko Malmberg ja tekninen johtaja Kimmo Toukoniemi
- Vaalimainonta alue- ja kuntavaaleissa 2025, henkilöstö- ja lakiasiainjohtaja Katja Arve-Salonen

Valmistelija hallintojohtaja Tapio Rautava

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus käy keskustelun ajankohtaisista suunnitteluasioista.**Päätös** Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja kaupunginjohtaja Jarkko Malmberg, puh. 040 641 6735

Kaupunginvaltuuston kokouksen 9.12.2024 päätösten täytäntöönpano

KHALL 16.12.2024 § 234

Kuntalain 39 §:n mukaan kaupunginhallitus vastaa valtuuston päätösten valmistelusta, täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta.

Kuntalain 96 §:n mukaan jos kaupunginhallitus katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä taikka valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai että päätös on muuten lainvastainen, kaupunginhallituksen on jätettävä päätös täytäntöön panematta. Asia on viipymättä saatettava valtuuston uudelleen käsiteltäväksi.

Kuntalain 143 §:n mukaan päätös voidaan panna täytäntöön ennen kuin se on saanut lainvoiman. Täytäntöönpanoon ei kuitenkaan saa ryhtyä, jos oikaisuvaatimus tai valitus käy täytäntöönpanon johdosta hyödyttömäksi taikka jos oikaisuvaatimuksen käsittelevä toimielin tai valitusviranomainen kieltää täytäntöönpanon.

Valmistelija hallintojohtaja Tapio Rautava

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää tarkastaa kaupunginvaltuuston kokouksessa 9.12.2024 tehtyjen päätösten lainmukaisuuden ja lainmukaisiksi todettuina päättää hyväksyä päätökset täytäntöön pantavaksi.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja hallintojohtaja Tapio Rautava, puh. 040 488 0202

Sastamalan kaupungin vaakunan ja logon käyttö

KHALL 16.12.2024 § 235
761/00.01.00.00.01/2024

Kuntalain 5 §:n mukaan kunnanvaakunan käyttöä valvoo kunnanhallitus tai hallintosäännössä määrätty muu viranomainen. Sastamalan kaupungin hallintosäännön 34 §:n kohdan 5 mukaan kaupungin vaakunan käyttöoikeudesta päättää kaupunginjohtaja.

Sastamalan kaupungin vaakunan on suunnitellut ja piirtänyt Lauri Ahlgrén ja vaakunan on alun perin hyväksynyt vuonna 1973 lakkautetulle Karkun kunnalle Karkun kunnanvaltuusto vuonna 1962, ja sisäasiainministeriö vahvisti sen käyttöön 12. helmikuuta 1963. Tämä vaakuna päätettiin ottaa uuden Sastamalan kaupungin vaakunaksi kaupungin perustamisen yhteydessä vuonna 2007.

Sastamalan kaupungin vaakunan käytön yleisenä periaatteena on, että vaakunaa on käytettävä sen arvon mukaisella tavalla. Käytettäessä vaakunaa sen tulee olla heraldisesti oikea sekä kaupungin graafisten ohjeiden mukainen. Kaupungin vaakunaa käytetään kaupungin hallinnon ja viranomaistoiminnan tunnuksena sekä juhlatarkoituksissa ja muussa yhteydessä, kuten lausunnoissa, päätöksissä ja kutsuissa, kaupunginjohtajan tarvittaessa antamien tarkempien ohjeiden mukaisesti. Vaakuna on tarkoitettu kaupungin oman organisaation käyttöön. Muita organisaatioita (yritykset, yhdistykset, yhteisöt jne.) ja yksittäisiä henkilöitä pyydetään tekemään kirjallinen ilmoitus vaakunan käyttämisestä kaupungin kirjaamoon.

Sastamalan kaupungin logo on puhdas tekstilogo "Sastamala". Logoa käytetään yleisesti kaikessa kaupungin sisäisessä ja ulkoisessa viestinnässä sekä markkinoinnissa. Niin kaupungin omassa kuin ulkopuolisessakin viestinnässä logoa, slogania ja muuta kaupungin markkinointiaineistoa pitää käyttää brändikäsikirjan ohjeistuksen mukaan ja positiivisessa sävyssä.

Liitteenä Sastamalan kaupungin vaakunan ja logon käyttöä koskeva ohjeluonnos.

Valmistelija hallintojohtaja Tapio Rautava

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää hyväksyä Sastamalan kaupungin vaakunan ja logon käyttöä koskevan ohjeen liitteen mukaisesti.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus

§ 235

16.12.2024

Lisätietoja

hallintojohtaja Tapio Rautava, puh. 040 488 0202

Liitteet

Liite 1 Sastamalan kaupungin vaakunan ja logon käyttöohjeet

Nimeämispyyntö Pirkanmaan koulutusryhmään kaudelle 2025-2026

KHALL 16.12.2024 § 236
36/00.00.01.05/2023

Pirkanmaan koulutusryhmä on toiminut joulukuusta vuodesta 2014. Sen nykyinen toimikausi päättyy vuoden 2024 lopussa. Pirkanmaan liitto nimeää uuden koulutusryhmän vuosiksi 2025–2026 yhteistyöorganisaatioiden esitysten perusteella.

Nimettävän koulutusryhmän tehtävänä on tukea Pirkanmaan koulutuksen kehittymistä ja koulutusorganisaatioiden keskinäistä yhteistyötä. Koulutusryhmä seuraa osaamis- ja koulutustarpeiden kehitystä, määrittelee osaamistarpeiden ennakointia koskevia tehtäviä sekä tekee ehdotuksia resurssien suuntaamisesta ennakoitujen tarpeiden mukaisesti. Koulutusryhmän työ tähtää osaltaan siihen, että alueen osaamistaso nousee ja osaamisen kohtaanto työmarkkinoille paranee. Pirkanmaan koulutusryhmä voi toimia yhteisenä pöytänä erilaisille hallinnollisille kokeiluille ja maakunnallisille hankkeille, jotka tukevat sen perustehtävän tavoitteiden saavuttamista.

Pirkanmaan koulutusryhmään nimettyjen jäsenten taustayhteisöt vastaavat edustajiensa kuluista ja edustaja voi harkintansa mukaan lähettää varajäsenen kokoukseen.

Koulutuksen järjestäjien (Tampereen yliopisto, Tampereen ammattikorkeakoulu, Tampereen seudun ammattiopisto Tredu, SASKY koulutuskuntayhtymä, Valkeakosken seudun koulutuskuntayhtymä, Tampereen Aikuiskoulutuskeskus, AlhmanEdu, Varalan urheiluopisto, Kiipulan ammattiopisto ja Ammattiopisto Luovi) lisäksi koulutusryhmään on pyydetty seuraavia tahoja nimeämään omat edustajansa ja varajäsenensä: Tampereen seudun työllisyysalue (Tampereen kaupunki), Läntisen Pirkanmaan työllisyysalue (Sastamalan kaupunki), Pirkanmaan ELY-keskus, Tampereen kauppakamari, Pirkanmaan Yrittäjät sekä työmarkkinajärjestöjen yhteisedustus. Nuorisovaltuustolla on ryhmässä kaksi edustajaa. Myös Pirkanmaan liitto asettaa koulutusryhmään omat edustajansa.

Pirkanmaan liitto on pyytänyt 27.11.2024 lähettämässään nimeämispyyntönsä nimeämään jäsenen ja varajäsenen Pirkanmaan koulutusryhmään edustajaksi kaudelle 2025–2026 Läntisen Pirkanmaan työllisyysalueelta (Sastamalan kaupunki). Nimetty edustaja ja hänen varajäsenensä pyydetään ilmoittamaan viimeistään 15.12.2024 mennessä Pirkanmaan liiton viralliseen sähköpostiosoitteeseen pirkanmaan.liitto@pirkanmaa.fi.

Kaupunginhallitus

§ 236

16.12.2024

Pyynnöstä Sastamalan kaupunki on saanut lisäaikaa ehdokkaan ilmoittamiseen kaupunginhallituksen kokouksen jälkeiseen päivään 17.12.2024 saakka.

Valmistelija

hallintojohtaja Tapio Rautava

Esittelijä

Kaupunginhallituksen puheenjohtaja

Päätösehdotus pj

Kaupunginhallitus päättää nimetä Lätisen Pirkanmaan työllisyysalueelta (Sastamalan kaupunki) kaupunginjohtaja Jarkko Malmbergin jäseneksi ja kasvatusjohtaja Pekka Kareksen varajäseneksi Pirkanmaan koulutusryhmään kaudelle 2025-2026.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti. Merkittiin, että kaupunginjohtaja Jarkko Malmberg ilmoitti olevansa esteellinen (asianosaisjäävi) asiassa. Kaupunginjohtaja poistui kokoustilasta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Lisätietoja

hallintojohtaja Tapio Rautava, puh 040 488 0202

Eräiden valmiussuunnitelmien hyväksyminen

KHALL 16.12.2024 § 237

14/09.06.00/2024

Valmiuslain (2011/1552) 12 §:

”Varautumisvelvollisuus

Valtioneuvoston, valtion hallintoviranomaisten, valtion itsenäisten julkisoikeudellisten laitosten, muiden valtion viranomaisten ja valtion liikelaitosten sekä hyvinvointialueiden ja hyvinvointiyhtymien, kuntien, kuntayhtymien ja muiden kuntien yhteenliittymien tulee valmiussuunnitelmin ja poikkeusoloissa tapahtuvan toiminnan etukäteisvalmisteluin sekä muilla toimenpiteillä varmistaa tehtäviensä mahdollisimman hyvä hoitaminen myös poikkeusoloissa.”

Oheismateriaalina seuraa eräitä valmiussuunnitelmia, jotka ovat salassa pidettäviä. Viranomaisen toiminnan julkisuudesta annetun lain (1999/621) 24 §:n mukaan asiakirjat, jotka koskevat onnettomuuksiin tai poikkeusoloihin varautumista taikka väestönsuojelua, ovat lähtökohtaisesti salassa pidettäviä viranomaisen asiakirjoja.

Hallintosäännön 25 §:n mukaan kaupunginhallitus päättää valmiussuunnitelmista ja muista poikkeusolojen suunnitelmista.

Valmistelija hallintojohtaja Tapio Rautava

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää hyväksyä oheismateriaalina olevat valmiussuunnitelmat. Valmiussuunnitelmia päivitetään juoksevasti vastuuhenkilöiden toimesta.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja hallintojohtaja Tapio Rautava, puh. 040 488 0202

Oheismateriaali

Ei-julkinen asiakirja
Ei-julkinen asiakirja
Ei-julkinen asiakirja
Ei-julkinen asiakirja

Sastamalan kaupungin ennakkoäänestyspaikat ja vaalipäivän äänestyspaikat vuoden 2025 alue- ja kuntavaaleissa

KHALL 16.12.2024 § 238
799/00.00.00.00/2024

Alue- ja kuntavaalit toimitetaan samanaikaisesti sunnuntaina 13.4.2025. Ennakkoäänestyksen ajanjakso on kotimaassa 2.-8.4.2025 (keskiviikosta tiistaihin).

Vaalilain 4 §:n mukaan vaalit toimitetaan järjestämällä ennakkoäänestys, kirjeäänestys ja vaalipäivän äänestys. Ennakkoäänestyksen ja vaalipäivän äänestyksen järjestämisestä kotimaassa vastaa kunta. Kunnanhallituksen on vaalilain 9 §:n 1 momentin mukaisesti päätettävä kotimaan yleisten ennakkoäänestyspaikkojen lukumäärästä ja sijainnista siten, että niitä on jokaisessa kunnassa vähintään yksi, jollei erityisestä syystä muuta johdu. Samoin kunnanhallituksen on päätöksellään määrättävä ne laitokset (sairaalat, ympärivuorokautista hoitoa antavat ja muut sosiaalihuollon toimintayksiköt sekä rangaistuslaitokset), jotka ovat ennakkoäänestyspaikkoja.

Kukin kunta päättää itsenäisesti ja oman harkintansa mukaan yleisten ennakkoäänestyspaikkojen lukumäärästä ja sijainnista kunnassa. Kunta voi järjestää ennakkoäänestyksen joko omissa virastoissaan ja muissa toimipaikoissaan tai asiasta sovittuaan myös ulkopuolisen tahon kanssa. Kunta vastaa itse ennakkoäänestyksen järjestämisestä aiheutuvista kustannuksista.

Vaalilain 188 §:n mukaisesti kunta vastaa kunnan keskusvaalilautakunnan, vaalilautakuntien, vaalitoimikuntien, yleisten ennakkoäänestyspaikkojen vaalitoimitsijoiden ja kotiäänestyksen vaalitoimitsijoiden toiminnasta aiheutuneista sekä muista kuin 1 momentissa tarkoitetuista vaalien toimittamisesta aiheutuneista kustannuksista. Aluevaaleissa hyvinvointialue korvaa kunnalle ne kustannukset, jotka aiheutuvat pelkästään aluevaaleista.

Sastamalan kaupunki huolehtii aiemman käytännön mukaisesti itse ennakkoäänestyksen järjestämisestä.

Kunnanhallituksen päättämä kotimaan yleinen ennakkoäänestyspaikka kunnassa on ennakkoäänestystä varten avoinna kaikkina päivinä ennakkoäänestysaikana, jollei kunnanhallituksen päätöksellä erityisistä syistä, kuten alueen vähäiseksi arvioitu äänestäjämäärä, toisin määrätä.

Vaalilain 48 §:n mukaan ennakkoäänestys toimitetaan ennakkoäänestyksen ajanjaksona kotimaan yleisessä ennakkoäänestyspaikassa kunnanhallituksen päätöksellä määrättyinä aikana, joka ei saa olla

Kaupunginhallitus

§ 238

16.12.2024

arkipäivisin ennen kello 8 eikä kello 20 jälkeen eikä lauantaisin ja sunnuntaisin ennen kello 9 eikä kello 18 jälkeen.

Oikeusministeriön ohjeen mukaan jokaisessa kunnassa tulisi kuitenkin olla yksi sellainen ennakoäänestyspaikka, joka on avoinna jokaisena ennakoäänestyksen ajanjakson päivänä.

Kunnanhallituksen on päätettävä myös vaalilain 9 §:n tarkoittamista vaalipäivän äänestyspaikoista.

Vuoden 2025 alue- ja kuntavaaleissa noudatetaan Sastamalan kaupungissa presidentinvaaleissa 2024 voimassa ollutta äänestysaluejakoa. Ne henkilöt, joita ei ole väestötietojärjestelmässä merkitty minkään kiinteistön kohdalle, kuuluvat Kantakaupungin (001) äänestysalueeseen.

Äänioikeustietojärjestelmän (sähköisen vaaliluettelon) käyttämistä vaalipäivänä jatketaan Kantakaupungin, Muistolän ja Vinkin äänestysalueilla.

Valmistelija

henkilöstö- ja lakiasiaintohtaja Katja Arve-Salonen

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää, että vuoden 2025 alue- ja kuntavaalien ennakoäänestyspaikkoina toimivat Kauppalantalo, K-Market Vammalan parkkipaikka Drive in, Suodenniemen urheilutalo, Äetsän kirjasto, Mouhijärven kirjasto, Liikenneasema Häijää ja Kiikoisten kirjasto.

Ennakoäänestys 2.-8.4.2025 tapahtuu seuraavasti:

Kauppalantalo, Puistokatu 10
2.-8.4.2025 kello 10-18

K-Market Vammalan parkkipaikka, Drive in, Nuutilankuja 4
2.-8.4.2025 kello 10-18

Suodenniemen urheilutalo, Rosintie 2
3.4.2025 kello 10-18

Äetsän kirjasto, Pehulankaari 4 B
2.4.2025 kello 10-18
8.4.2025 kello 10-18

Mouhijärven kirjasto, Uotsolantie 56
8.4.2025 kello 10-18

Liikenneasema Häijää, Kauppakuja 4
5.-6.4.2025 kello 10-18

Kaupunginhallitus

§ 238

16.12.2024

Kiikoisten kirjasto, Kiikostentie 175
4.4.2025 kello 10-18

Lisäksi kaupunginhallitus päättää, että vaalilain 9 §:n 3 kohdassa tarkoitettuina ennakoäänestyspaikkoina alue- ja kuntavaaleissa toimivat seuraavat laitokset:

- Tays Sastamala (sekä somaattinen että psykiatrinen yksikkö)
- Terveyskeskuksen sairaala
- Hopun palvelukeskus ja palveluasunnot, vanhusten vuokratalot ja pienkodit
- Selännekoti
- Sepänkodit
- Ryhmäkoti Niittyvilla
- Ryhmäkoti Pehulankoti
- Onnelan rivitalot
- Attendo Amanda
- Mainiokoti Marttilanharju
- Liekolankoti
- Espero Marjalinna
- Tupahoiva
- Rauhankoti
- Sastamalakoti ja pienkodit
- Hyrkin puisto
- Tyrvään kartano
- Kuusimäen Palvelukoti
- Mouhijärven Hoitokoti Vanha-Pappila
- Mouhijärven Iltalakoti
- Ikipihlaja Anne

Edelleen kaupunginhallitus päättää, että äänestysalueiden vaalipäivän äänestyspaikat alue- ja kuntavaaleissa ovat:

Nro	Nimi	Äänestyspaikka	Osoite
001	Kantakaupunki	Vammalan lukio	Marttilankatu 20
002	Keikyä	Äetsän kirjasto	Pehulankaari 4 B
003	Kiikka	Äetsän koulu	Länsitie 10
004	Muistola	Muistolan koulu	Nuupalankatu 28
005	Suodenniemi	Urheilutalo	Rosintie 2
006	Mouhijärvi	Mouhijärven kirjasto	Uotsolantie 56
007	Karkku	Karkun koulu	Riippiläntie 101
008	Stormi	Stormin koulu	Stormintie 94
009	Vinkki	Tyrväänkylän koulu	Tyrväänkyläntie 226
010	Kiikoinen	Toukolan koulu	Kiikostentie 175

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus

§ 238

16.12.2024

Lisätietoja

henkilöstö- ja lakiasianjohtaja Katja Arve-Salonen, puh. 040 652 9782

Kankaanpään lomituspalveluyksiköstä siirtyvät vakanssit ja lomituspalvelujen hallinnon tehtäväjärjestelyt

KHALL 16.12.2024 § 239
598/00.04.02/2023

Sastamalan kaupunki ja Mela ovat uudistaneet lomituspalvelujen toimeksiantosopimusta 1.1.2025 lähtien siten, että nykyinen Kankaanpään lomituspalveluyksikkö yhdistyy Sastamalan lomituspalveluyksikköön.

Kankaanpään kaupungin lomituspalveluyksikön lomittajahenkilöstö ja hallintohenkilöstö siirtyvät Sastamalan kaupungin palvelukseen liikkeenluovutuksen säännöksillä ns. vanhoina työntekijöinä 1.1.2025. Sopimuksen mukaan Sastamalan kaupungille siirtyy 4 vakituista hallintohenkilöä ja 44 vakituista maatalouslomittajaa. Lisäksi siirtosopimuksen perusteella siirtyy 3 määräaikaista maatalouslomittajaa määräajan päättymiseen asti. Liitteeseen on listattu vakituiset siirtyvät virat ja toimet.

Hallintosäännön 48 §:n mukaan kaupunginhallitus päättää henkilöstöjaoston valmistelusta vakinaisten virkojen ja toimien perustamisesta ja lakkauttamisesta sekä virkasuhteen muuttamisesta työsuhteeksi.

Valmistelija henkilöstö- ja lakiasiaainjohtaja Katja Arve-Salonen

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää perustaa lomituspalvelujen vakinaiset virat ja toimet 1.1.2025 alkaen liitteen mukaisesti. Kaupunginhallitus toteaa lisäksi, että kolme määräaikaista maatalouslomittajaa siirtyy määräajan päättymisen asti.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja henkilöstö- ja lakiasiaainjohtaja Katja Arve-Salonen, puh. 040 652 9782

Liitteet

Liite 2 Sastamalaan siirtyvät vakituiset virat ja toimet

Yt-neuvottelut Läntisen Pirkanmaan työllisyysalueen henkilöstön määrästä, tehtävistä ja sijoittautumisesta

KHALL 16.12.2024 § 240
165/14.07.00/2023

Läntisen Pirkanmaan työllisyysalueen muodostavat Hämeenkyrön kunta, Ikaalisten kaupunki, Kihniön kunta, Parkanon kaupunki, Punkalaitumen kunta sekä Sastamalan kaupunki. Kunnat ovat hyväksyneet ja allekirjoittaneet yhteistoimintasopimuksen, jolla sopimuskunnat sitoutuvat toteuttamaan yhdessä Läntisen Pirkanmaan työllisyysalueena julkisia työvoimapalveluita ja niihin liittyviä tehtäviä 1.1.2025 alkaen järjestämislain (Laki työvoimapalvelujen järjestämisestä) mukaisesti. Sastamalan kaupunki toimii työllisyysalueen vastuukuntana ja sen työllisyyslautakunta lain edellyttämänä työvoimaviranomaisena.

Työllisyyslautakunta on päättänyt siirtää toimivaltaa työllisyysalueen kuntiin tai vastuualueen yksittäiseen kuntaan erikseen määriteltyjen tehtävien osalta. Vastuualueen muodostavat Parkano ja Kihniö sekä Sastamala ja Punkalaidun siten, että Parkano vastaa Kihniön osalta ja Sastamala Punkalaitumen osalta toimivallan siirrosta tehdyn sopimuksen mukaisesti. Työllisyysalueelle perustetaan kunnittaiset tai vastuualueittaiset palvelupisteet valtiolta siirtyvien tehtävien hoitamiseksi.

Työvoimapalvelut tuotetaan pääsääntöisesti lähipalveluina työllisyysalueeseen kuuluvan kunnan tai vastuualueen toimesta tarkoituksenmukaisessa laajuudessa. Ne palvelut, joita ei tuoteta lähipalveluina, tuotetaan keskitettyinä palveluina joko vastuukunnan tai toisen työllisyysalueen toimesta.

Koko valtiolta siirtyvä henkilöstö siirtyy ensin vastuukunta Sastamalan palvelukseen. Siirtyvästä henkilöstöstä on tarkoitus siirtää jatkoliikkeenluovutuksella henkilöstöä (noin 10 htv) muiden kuntien lähipalvelujen tuottamiseen alkuvuoden 2025 aikana.

Palvelujen tuottamiseen tarvittavan henkilöstön oikeasuhtaisen määrän, tehtävien ja henkilöstön sijoittautumisen osalta on käynnistettävä yhteistoimintalain mukaiset neuvottelut. Koska yt-neuvottelut on lainsäädännöllisistä syistä mahdollista käydä vain työnantajan oman henkilöstön kanssa, on yt-menettely mahdollista käynnistää vasta 2.1.2025 alkaen. Yt-neuvottelujen piiriin kuuluvat ne vastuualueet, joiden toimintaa muutos koskee, eli Sastamalan kaupungin työllisyyspalveluiden, elinvoimapalveluiden ja konsernipalveluiden vastuualueet.

Kaupunginhallitus

§ 240

16.12.2024

Valmistelija

henkilöstö- ja lakiasiainjohtaja Katja Arve-Salonen, hallintojohtaja
Tapio Rautava

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää käynnistää yt-neuvottelut 2.1.2025 alkaen koskien Läntisen Pirkanmaan työllisyysalueen henkilöstön määrää, tehtäviä ja sijoittautumista.

PäätösHyväksyttiin yksimielisesti.
Merkittiin, että kaupunginhallituksen jäsen Pirjo Raunio ilmoitti olevansa esteellinen (palvelussuhdejäävi) asiassa. Jäsen Raunio poistui kokoustilasta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Lisätietoja

henkilöstö- ja lakiasiainjohtaja Katja Arve-Salonen, puh. 040 652
9782

Vartiointipalveluiden hankinta

KHALL 16.12.2024 § 241
811/02.08.00/2024

Sastamalan kaupunki on pyytänyt tarjouksia 25.11.2024 päivätyllä tarjouspyynnöllä vartiointipalvelusta. Tarjouspyynnön kohteena on hälytysvartiointi-, tilausvartiointi-, hälytyskeskus- ja liputuspalvelu. Vartiointikohteet sijaitsevat Sastamalassa.

Hankinnan perusteella solmittavan sopimuksen kesto on 1.1.2025 - 31.12.2027. Lisäksi hankintaan sisältyy optio vuodelle 2028. Hankinnan arvo optioineen on noin 230 000 euroa. Hankinnan arvo alittaa lain julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista 25 §:n 1 momentin 4 kohdan mukaisen kansallisen kynnyksarvon, 300 000 euroa (erityisiä palveluita koskeva kynnyksarvo). Hankintaan ei sovelleta hankintalakia.

Määräaikaan mennessä saapui yksi tarjous. Tarjous on tarjouspyynnön mukainen.

Sastamalan kaupungin hallintosäännön 26 §:n perusteella kaupunginhallitus päättää yli 60 000 euron hankinnoista, jotka koskevat useampaa kuin yhtä toimialaa. Hankinta koskee työvoimapalveluita sekä teknistä toimea.

Tarjouspyyntö ja tarjous ovat oheismateriaalina.

Valmistelija tekninen johtaja Kimmo Toukoniemi, hallintojohtaja Tapio Rautava

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää, että vartiointipalvelut hankitaan ainoalta tarjouksen jättäneeltä taholta, Securitas Oy:lta. Hankinnan arvo on noin 230 000 euroa. Hankinnan arvo alittaa hankintalain 25 §:n mukaisen erityisiä palveluita koskevan kynnyksarvon. Hankintaan ei sovelleta hankintalakia.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja tekninen johtaja Kimmo Toukoniemi, puh. 040 6842 716

Oheismateriaali

Tarjouspyyntö vartiointipalvelut vuosille 2025-2027
Tarjous Securitas Oy, vartiointipalvelut 2025-2027

Ympäristölautakunta	§ 62	14.05.2024
Kaupunginhallitus	§ 105	20.05.2024
Ympäristölautakunta	§ 78	11.06.2024
Ympäristölautakunta	§ 124	08.10.2024
Kaupunginhallitus	§ 185	21.10.2024
Kaupunginhallitus	§ 242	16.12.2024

A_099 Häijään Säästömarketin asemakaavan muutos, hyväksymiskäsittely

YMPLTK 14.05.2024 § 62

Häijään Säästömarketin kaavamuutoksen käynnistämisestä on laadittu sopimus, jonka kaupunginhallitus on hyväksynyt kokouksessaan 26.2.2024 § 34 ja jonka johdosta kaavamuutos on tullut vireille. Kaavamuutoksen nimeksi tulee Häijään Säästömarketin asemakaavan muutos.

Suunnittelualue sijaitsee Häijäessä ja käsittää Säästömarketin tontin sekä vähäisissä määrin sitä ympäröiviä alueita. Säästömarketin tontti on asemakaavassa osoitettu liikerakennusten korttelialueeksi, jolle saa sijoittaa vähittäiskaupan suuryksikön sekä pienmyymälöitä ja kahvilatiloja (KM-4). Alueen rakennusoikeudesta saa käyttää päivittäistavaran myyntipinta-alaksi enintään 500 m². Asemakaavan muutos koskee osaa korttelista 306, puisto-, katu- ja tiealuetta sekä jalankululle ja polkupyöräilylle varattua katualuetta. Suunnittelualan pinta-ala on n. 2,65 ha.

Maakuntakaavassa suunnittelualue sijoittuu taajamatoimintojen alueelle sekä valtakunnallisesti arvokkaaksi esitetylle ja/tai maakunnallisesti arvokkaalle maisema-alueelle. Seudullisesti merkittävän vähittäiskaupan suuryksikön koon alaraja on 2000 k-m². Lisäksi suunnittelualuetta koskevat yhdysvesijohdon ja tärkeän seutu- tai yhdystien viivamerkinnot.

Mouhijärven oikeusvaikutteisessa osayleiskaavassa suunnittelualue sijoittuu enimmäkseen kaupallisten palveluiden alueelle sekä vähäisissä määrin työpaikka-alueelle. Lisäksi suunnittelualueelle kohdistuu ohjeellinen joukkoliikenteen sekä kevyen liikenteen kehittämiskäytävä/yhteystarve.

Kiinteistöön avatun K-Marketin johdosta yrityksen tavoitteena on korttelin kokonaisrakennusoikeuden korottaminen 4 900 krs-m²:stä 5 100 krs-m²:iin ja kaavamääräyksessä mainitun korttelin päivittäistavaran myyntipinta-alan korottaminen nykyisestä 500 m²:stä 1200 m²:iin. Samalla tutkitaan tarkoituksenmukaisemman tontin sisäisen kevyen liikenteen järjestämistä. Tiisalantien ja Kylänraitin risteyskohtaan on suunniteltu kiertoliittymä, mikä on myös tärkeää ottaa huomioon kevyen liikenteen osalta.

Ympäristölautakunta	§ 62	14.05.2024
Kaupunginhallitus	§ 105	20.05.2024
Ympäristölautakunta	§ 78	11.06.2024
Ympäristölautakunta	§ 124	08.10.2024
Kaupunginhallitus	§ 185	21.10.2024
Kaupunginhallitus	§ 242	16.12.2024

Yhdyskuntasuunnittelussa on laadittu Häijään Säästömarketin asemakaavan muutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelma, joka on oheismateriaalina.

Valmistelija Kaavoitusarkkitehti Pinja Ahola

Esittelijä Maankäyttöjohtaja

Päätösehdotus Ympäristölautakunta merkitsee tiedoksi Häijään Säästömarketin asemakaavan muutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja antaa kaavan vireilletulon tiedottamisen yhdyskuntasuunnittelun tehtäväksi. Lisäksi lautakunta lähettää osallistumis- ja arviointisuunnitelman tiedoksi kaupunginhallitukselle, Pirkanmaan ELY-keskukselle, Pirkanmaan liitolle ja Pirkanmaan maakuntamuseolle.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja Kaavoitusarkkitehti Pinja Ahola puh. 040 506 2520

KHALL 20.05.2024 § 105

Valmistelija kaavoitusarkkitehti Pinja Ahola

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus merkitsee tiedokseen Häijään Säästömarketin asemakaavan muutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelman.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja kaavoitusarkkitehti Pinja Ahola, puh. 040 506 2520

YMPLTK 11.06.2024 § 78

Häijään Säästömarketin asemakaavan muutos on kuulutettu vireille viikolla 22 vuonna 2024.

Suunnittelualue sijoittuu Häijään palvelukeskittymään ja käsittää Häijään Säästömarketin tontin sekä vähäisissä määrin ympäröiviä alueita. Suunnittelualueen kokonaispinta-ala on n. 2,65 ha.

Kaavaluonnoksessa on osoitettu rakennusoikeutta 5 100 k-m² ja päivittäistavaran myyntipinta-alaa 1 200 m². Rakennusoikeuden

Ympäristölautakunta	§ 62	14.05.2024
Kaupunginhallitus	§ 105	20.05.2024
Ympäristölautakunta	§ 78	11.06.2024
Ympäristölautakunta	§ 124	08.10.2024
Kaupunginhallitus	§ 185	21.10.2024
Kaupunginhallitus	§ 242	16.12.2024

lisäys on 200 m² ja päivittäistavaran myyntipinta-alan 700 m². Tontin sisäiselle kevyelle liikenteelle on osoitettu jk-merkintä, joka johtaa kiertoliittymäsuunnitelman mukaiselta kevyen liikenteen väylältä suoraa nykyisille pääoville mahdollisimman sujuvasti ja turvallisesti. Lisäksi korttelialueen rajat on tarkistettu kiinteistönrajojen mukaisiksi. Muilta osin merkinnät ja määräykset ovat samat kuin voimassa olevassa kaavassa.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa on päivitetty.

Asemakaavaluonnos sekä selostus liitteineen ovat oheismateriaalina.

Valmistelija Kaavoitusarkkitehti Pinja Ahola

Esittelijä Maankäyttöjohtaja

Päätösehdotus Ympäristölautakunta päättää asettaa 3.6.2024 päivätyn Häijään Säästömarketin asemakaavan muutoksen kaavaluonnoksen ja selostuksen liitteineen nähtäville osallisten kuulemista varten ja lähettää ne tiedoksi ja mahdollista lausuntoa varten Pirkanmaan ELY-keskukselle, Pirkanmaan maakuntamuseolle, Pirkanmaan liitolle, aluepelastuslaitokselle, Sastamalan vedelle ja alueen sähkö- ja puhelinlaitoksille.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja Kaavoitusarkkitehti Pinja Ahola puh. 040 506 2520

YMPLTK 08.10.2024 § 124

Häijään Säästömarketin asemakaavan muutosluonnos oli nähtävillä 19.6.-29.7.2024. Luonnoksesta saatiin lausunnot Pirkanmaan maakuntamuseolta, Pirkanmaan ELY-keskukselta, Pirkanmaan liitolta ja Caruna Oy:lta. Yhtään mielipidettä ei saatu.

Lausuntojen perusteella kaavaselostusta on täydennetty ja KM-4 korttelialueen rakennusoikeus on määritelty uudelleen 4 990 k-m²:iin, jotta kaupan rakennusoikeuden määrä jää alle seudullisuuden rajan, mikä on myös osalyeiskaavan mukainen ratkaisu.

Tiivistetyt lausunnot sekä kaavanlaatijan vastineet on koottu kaavaselostuksen liitteinä olevaan vastineraporttiin.

Ympäristölautakunta	§ 62	14.05.2024
Kaupunginhallitus	§ 105	20.05.2024
Ympäristölautakunta	§ 78	11.06.2024
Ympäristölautakunta	§ 124	08.10.2024
Kaupunginhallitus	§ 185	21.10.2024
Kaupunginhallitus	§ 242	16.12.2024

Rakennusoikeuden määrästä ja kaupan piha-alueen turvallisuuden parantamisesta käytiin keskustelua kaupan edustajien kanssa. Heidän näkemyksensä oli, että 4 990 k-m² rakennusoikeus olisi heille riittävä, vaikka he eivät vielä ole varsinaisesti päässeet suunnittelemaan kesäpihaa ja kaupan muita mahdollisia muutoksia. Pihajärjestelyjen osalta nähtiin, että helposti tehtävinä ja nopeina muutoksina voitaisiin määrätä pysäköintialueelle kiertosuunta, parantaa suojatieyhteyksiä mahdollisesti hidastein sekä siirtää varasto pois kaupan päädyistä. Muut turvallisuutta parantavat järjestelyt olisi syytä tutkia rakennusluvan yhteydessä myöhemmin ja kevyen liikenteen yhteys olisi silloin hyvä sovittaa suunniteltuun kiertoliittymään.

Osallitumis- ja arviointisuunnitelmaa on päivitetty.

Kaavaehdotus sekä -selostus liitteineen ovat oheismateriaalina.

Valmistelija Kaavoitusarkkitehti Pinja Ahola

Esittelijä Maankäyttöjohtaja

Päätösehdotus Ympäristölautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että se päättää asettaa 30.9.2024 päivätyn Häijään Säästömarketin asemakaavan muutosehdotuksen ja selostuksen liitteineen nähtäville osallisten kuulemista varten ja lähettää ne tiedoksi ja mahdollista lausuntoa varten Pirkanmaan ELY-keskukselle, Pirkanmaan liitolle, aluepelastuslaitokselle, Sastamalan vedelle ja alueen sähkö- ja puhelinlaitoksille.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja kaavoitusarkkitehti Pinja Ahola, puh. 040 506 2520

KHALL 21.10.2024 § 185

Valmistelija kaavoitusarkkitehti Pinja Ahola, hallintojohtaja Tapio Rautava

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää asettaa 30.9.2024 päivätyn Häijään Säästömarketin asemakaavan muutosehdotuksen ja selostuksen liitteineen nähtäville osallisten kuulemista varten ja lähettää ne tiedoksi ja mahdollista lausuntoa varten Pirkanmaan ELY-

Ympäristölautakunta	§ 62	14.05.2024
Kaupunginhallitus	§ 105	20.05.2024
Ympäristölautakunta	§ 78	11.06.2024
Ympäristölautakunta	§ 124	08.10.2024
Kaupunginhallitus	§ 185	21.10.2024
Kaupunginhallitus	§ 242	16.12.2024

keskukselle, Pirkanmaan liitolle, aluepelastuslaitokselle, Sastamalan vedelle ja alueen sähkö- ja puhelinlaitoksille.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja kaavoitusarkkitehti Pinja Ahola, puh. 040 506 2520

KHALL 16.12.2024 § 242
324/10.02.05/2024

Häijään Säästömarketin asemakaavan muutosehdotus oli nähtävillä 30.10. - 2.12.2024. Ehdotuksesta saatiin lausunnot Pirkanmaan maakuntamuseolta ja Pirkanmaan ELY-keskukselta. Caruna Oy:lta saatiin sähköpostikommentti.

Lausujilla ei ollut kaavaehdotuksesta huomautettavaa. Kaavaan ei ole tehty ehdotusvaiheesta muutoksia.

Tiivistetyt lausunnot sekä kaavanlaatijan vastineet on koottu liitteenä olevaan vastineraporttiin.

30.9.2024 päivätty ja 5.12.2024 tarkistettu Häijään Säästömarketin asemakaavan muutos liitteineen on tämän päätösesityksen liitteenä.

Hallintosäännön 25 §:n mukaan kaupunginhallitus päättää muiden kuin vaikutuksiltaan merkittävien asemakaavojen ja asemakaavamuutosten hyväksymisestä.

Valmistelija Kaavoitusarkkitehti Pinja Ahola ja maankäyttöjohtaja Ilmari Mattila

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää hyväksyä 30.9.2024 päivätyn ja 5.12.2024 tarkistetun Häijään Säästömarketin asemakaavan muutoksen sekä kaavan liitteenä olevan vastineraportin ja tiedottaa asemakaavan hyväksymisestä MRL 67 §:n mukaisesti niitä muistutuksen jättäjiä, jotka ovat erikseen muistutuksen yhteydessä tietoa hyväksynnästä pyytäneet sekä samalla ilmoittaneet osoitteensa.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja kaavoitusarkkitehti Pinja Ahola, puh. 040 506 2520

Oheismateriaali

Ympäristölautakunta	§ 62	14.05.2024
Kaupunginhallitus	§ 105	20.05.2024
Ympäristölautakunta	§ 78	11.06.2024
Ympäristölautakunta	§ 124	08.10.2024
Kaupunginhallitus	§ 185	21.10.2024
Kaupunginhallitus	§ 242	16.12.2024

A_099 Häijään Säästömarketin asemakaavan
muutos_kaavakartta_H

A_099 Häijään Säästömarketin asemakaavan muutos_selostus_H

LIITE 1 OAS A_099 Häijään Säästömarketin asemakaavan
muutos_päivitetty

LIITE 2 A_099 Häijään Säästömarketin asemakaavan
muutos_havainnekuva_H

LIITE 3 Vastineraportti_H

LIITE 4 Asemakaavan seurantalomake

Ympäristölautakunta	§ 16	20.02.2024
Kaupunginhallitus	§ 36	26.02.2024
Ympäristölautakunta	§ 46	09.04.2024
Ympäristölautakunta	§ 123	08.10.2024
Kaupunginhallitus	§ 184	21.10.2024
Kaupunginhallitus	§ 243	16.12.2024

A_091 Kairiston alueen asemakaava, hyväksymiskäsittely

YMPLTK 20.02.2024 § 16

Asemakaava sisältyy Sastamalan kaupungin kaavoitusohjelman 2024–2025 vuonna 2024 käynnistettäviin asemakaavahankkeisiin. Asemakaavan nimeksi tulee Kairiston asemakaava ja Häijään liikealueen asemakaavan osan muutos.

Suunnitteluala sijaitsee Sastamalan Häijään Kairiston alueella. Asemakaavan laajennus koskee Häijään keskustan länsiosaa ja sijoittuu Tiisalantien ja Porintien väliselle alueelle. Kaava-alueen kokonaispinta-ala on noin 4,2 ha.

Alue on maakuntakaavassa osoitettu taajamatoimintojen alueeksi sekä valtakunnallisesti arvokkaaksi esitetty ja/tai maakunnallisesti arvokas maisema-alue. Alueella on voimassa Mouhijärven oikeusvaikutteinen osayleiskaava 2040 vuodelta 2020. Yleiskaavassa alue sijoittuu osittain pientalovaltaiselle alueelle ja osittain työpaikka-alueelle. Lisäksi alueella on maisemallisesti arvokas peltoalue. Kaavamuutosalueen pohjoisosassa on voimassa Häijään liikealueen asemakaava ja asemakaavanmuutos. Pohjoisosan alue on suurelta osin toimitilarakennusten korttelialuetta, jota halkoo pieni maa- ja metsätalousalue.

Tavoitteena on laajentaa pohjoisosassa toimitilarakennusten korttelialuetta sekä mahdollistaa asuinpienalojen korttelialueen suunnittelun eteläosassa, huomioiden samalla avoimen maisematilan. Tavoitteena on myös laajentaa viheralueiden määrää ja suurentaa puistoaluetta länteen päin toimitilarakennusten ja asuinpienalojen korttelialueiden väliin.

Yhdyskuntasuunnittelussa on laadittu Kairiston asemakaava ja Häijään liikealueen asemakaavan osan muutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelma, joka on oheismateriaalina.

Valmistelija maankäyttöjohtaja Ilmari Mattila ja kaavasuunnittelija Jenny Sariluoto

Esittelijä Maankäyttöjohtaja

Päätösehdotus Ympäristölautakunta merkitsee tiedoksi Kairiston asemakaava ja Häijään liikealueen asemakaavan osan muutoksen osallistumis- ja

Ympäristölautakunta	§ 16	20.02.2024
Kaupunginhallitus	§ 36	26.02.2024
Ympäristölautakunta	§ 46	09.04.2024
Ympäristölautakunta	§ 123	08.10.2024
Kaupunginhallitus	§ 184	21.10.2024
Kaupunginhallitus	§ 243	16.12.2024

arviointisuunnitelman ja antaa kaavan vireilletulon tiedottamisen yhdyskuntasuunnittelun tehtäväksi. Lisäksi lautakunta lähettää osallistumis- ja arviointisuunnitelman tiedoksi kaupunginhallitukselle, Pirkanmaan ELY-keskukselle, Pirkanmaan liitolle ja Pirkanmaan maakuntamuseolle.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja Kaavasuunnittelija Jenny Sariluoto puh. 040 632 5081

KHALL 26.02.2024 § 36

Valmistelija maakäyttöjohtaja Ilmari Mattila ja kaavasuunnittelija Jenny Sariluoto

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi Kairiston asemakaava ja Häijään liikealueen asemakaavan osan muutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelman.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja kaavasuunnittelija Jenny Sariluoto, puh. 040 632 5081

YMPLTK 09.04.2024 § 46

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta saatiin kommentti Pirkanmaan maakuntamuseolta.

Pirkanmaan maakuntamuseo lausui, että alueella on voimassa Mouhijärven oikeusvaikutteinen osayleiskaava 2040. Siinä suunnittelualueen länsiosa on osoitettu maisemallisesti arvokkaaksi peltoalueeksi. Uudisrakennukset on sovitettava huolellisesti maisemaan, kyläkuvaan ja paikalliseen rakennusperintöön eikä niillä saa sulkea avoimia näkymiä.

Maakuntamuseo painottaa maiseman arvojen huomioimista kaavasuunnittelussa ja vaikutusten arvioinnissa. Hankkeen maisemavaikutuksia tulee vähentää kaavasuunnittelun keinoin mm. osoittamalla uusien korttelialueiden ja peltoaukean väliin riittävän leveät istutettavat vyöhykkeet. Maakuntamuseo tekee keväällä 2024 alueella maastokatselmuksen, jossa se arvioi arkeologisen selvitystarpeen ja informoi kaavoittajaa tuloksista.

Maisemalliset arvot huomioidaan kaavasuunnittelussa sekä

Ympäristölautakunta	§ 16	20.02.2024
Kaupunginhallitus	§ 36	26.02.2024
Ympäristölautakunta	§ 46	09.04.2024
Ympäristölautakunta	§ 123	08.10.2024
Kaupunginhallitus	§ 184	21.10.2024
Kaupunginhallitus	§ 243	16.12.2024

vaikutusten arvioinnissa. Uusien korttelialueiden ja peltoaukean väliin on osoitettu leveämmät istutettavan alueen vyöhykkeet sekä säilytettävän/istutettavan puurivin- merkinnät. Kaavamutoksessa toimitilarakennusten ja asuinpienalojen korttelialueiden väliin jää puistoalue, jolla on tarkoitus tuoda ilmavuutta rakenteeseen sekä suojata kosteikkaa ja avointa maisemapeltoa.

Tiivistetyt kommentit ja kaavanlaatijan vastineet on koottu kaavaselostuksen liitteen olevaan vastineraporttiin.

Asemakaavan yhtenä keskeisenä tavoitteena on mahdollistaa uusien rivitalojen rakentaminen Häijään palvelukeskuksen alueelle. Uutta rivitalorakentamista mahdollistetaan jatkamalla kaava-alueen eteläosassa olevaa Pentinkulmantieta ja osoittamalla tien molemmin puolin asuinpienalojen korttelialueet. Toisena keskeisenä tavoitteena kaupunki haluaa vastata alueen toimitilarakentamisen tarpeisiin. Häijään keskusta-alueen hyvästä sijainnista johtuen on alueen palvelutarjonta kasvanut ja kehittynyt. Hyvänä ratkaisuna yritystoiminnan tonttialueiden laajentamiseen on nähty keskeisten korttelialueiden 311 ja 309 laajentaminen länteen. Vesiuomaan rajoittuvaa laajennusta voidaan pitää myös maisemallisesti perusteltuna.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa on päivitetty.

Asemakaavaluonnos sekä selostus liitteineen ovat oheismateriaalina.

Valmistelija kaavasuunnittelija Jenny Sariluoto

Esittelijä Maankäyttöjohtaja

Päätösehdotus Ympäristölautakunta päättää asettaa 5.4.2024 päivätyn Kairiston asemakaava ja Häijään liikealueen asemakaavan osan muutoksen kaavaluonnoksen ja selostuksen liitteineen nähtäville osallisten kuulemista varten ja lähettää ne tiedoksi ja mahdollista lausuntoa varten Pirkanmaan ELY-keskukselle, Pirkanmaan maakuntamuseolle, Pirkanmaan liitolle, aluepelastuslaitokselle, Sastamalan vedelle ja alueen sähkö- ja puhelinlaitoksille.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja kaavasuunnittelija Jenny Sariluoto puh. 040 632 5081

Ympäristölautakunta	§ 16	20.02.2024
Kaupunginhallitus	§ 36	26.02.2024
Ympäristölautakunta	§ 46	09.04.2024
Ympäristölautakunta	§ 123	08.10.2024
Kaupunginhallitus	§ 184	21.10.2024
Kaupunginhallitus	§ 243	16.12.2024

YMPLTK 08.10.2024 § 123

Kaavaluonnoksesta saatiin lausunnot Pirkanmaan pelastuslaitokselta, Caruna Oy:lta, Pirkanmaan ELY-keskukselta ja Pirkanmaan maakuntamuseolta.

Asemakaava tuli alun perin vireille nimellä Kairiston asemakaava ja Häijään liikealueen asemakaavan osan muutos, mutta luonnosvaiheen jälkeen Kairiston alueen asemakaava päätettiin eriyttää alkuperäisestä kaavamuutossuunnitelmasta rakenteen selkeyttämisen vuoksi.

Pirkanmaan pelastuslaitos huomautti lausunnossaan, että rakennusalojen etäisyyksiksi tulisi määritellä vähintään 4 metriä tonttien rajoista ja alueelle tulisi järjestää riittävästi sammutusvettä. Caruna Oy lausui, että uuden kaavan myötä sähköön käyttö kasvaa ja sen myötä alueelle tarvitaan uusia kaapelointeja ja puistomuuntamo. Kaava-alueelle pitäisi lisätä ohjeellinen sijainti uudelle puistomuuntamolle.

Pirkanmaan ELY-keskus lausui, että se näkee positiivisena istutettavien alueiden leveyden sekä määräyksen alueen puu- ja pensasistutuksista, mutta vaikutusten arvioinnissa olisi syytä tarkastella katkeako näkymälinjoja avoimeen peltomaisemaan. Lisäksi pitäisi perustella virkistysalue- merkintää esim. maisemapelto- merkinnän sijaan. Kaavaluonnoksessa melun torjumiseen on esitelty kasvillisuutta sekä toimitilarakennusten sijoittelua, mutta ELY-keskus näkee, että edellä mainittujen toimenpiteiden vaikuttavuutta uudelle asuinalueelle olisi hyvä arvioida meluselvityksellä. ELY-keskus lausuu, että suunnittelualueelle tulee laatia asemakaavatasoinen hulevesien hallintasuunnitelma, jossa otetaan huomioon maankäytön muutoksen vaikutus kertyvien hulevesien määrään ja laatuun. ELY-keskus lausuu myös, että suunnittelualueelle on syytä tehdä luontoselvitys sekä liito-oravaselvitys. ELY-keskus toteaa myös, että asemakaavoitettavan alueen läheisyyteen on osayleiskaavassa esitetty kaupallisten palveluiden aluetta, joka mahdollistaa maakuntakaavan määrittämisen kaupan kerrosneliömäärän ylärajan verran kaupallisia palveluita. Näin ollen osana asemakaavan laatimista tulisi esittää yleiskaavasta poikkeamisen perusteet sekä tutkia asemakaavojen mahdollistaman kaupan kerrosneliömäärä. Lisäksi osana kaavatyötä tulee laatia yleiskaavallinen tarkastelu.

Pirkanmaan maakuntamuseo huomautti lausunnossaan aiemmin

Ympäristölautakunta	§ 16	20.02.2024
Kaupunginhallitus	§ 36	26.02.2024
Ympäristölautakunta	§ 46	09.04.2024
Ympäristölautakunta	§ 123	08.10.2024
Kaupunginhallitus	§ 184	21.10.2024
Kaupunginhallitus	§ 243	16.12.2024

lausutuista huomioista maisemallisesti merkittäviä arvoja kohtaan. Maakuntamuseo painotti, että hankkeen maisemavaikutuksia tulee vähentää kaavasuunnittelun keinoin mm. osoittamalla uusien korttelialueiden ja peltoaukean väliin riittävän leveät istutettavat vyöhykkeet. Maakuntamuseo huomautti myös, että kaavaluonnoksessa toimitilarakennusten korttelialueiden länsiosien laajennukset sijoittuvat osayleiskaavassa merkitylle maisemallisesti arvokkaalle peltoalueelle, johon ei mielellään suositella rakentamista. Kaavaluonnos on tältä osin ristiriidassa osayleiskaavan kanssa ja ratkaisua tulee perustella huolellisemmin kaavaselostuksessa sekä vaikutusten arviointia syventää maiseman osalta.

Kaavakarttaan ja -määräyksiin on määritelty rakennusalojen etäisyydet, osoitettu sijainti puistomuuntamolle ja muutettu kaikki istutettavan alueen osat leveämmiksi sekä kaavamääräys on muutettu näiltä osin i-2- määräykseksi. Lisäksi maisematekijät on otettu kaavassa paremmin huomioon muuttamalla virkistysalue-merkintä maisemapelto- merkintään. Kaavaan on varattu riittävät tilaratkaisut hulevesien hallintaa varten. On katsottu, että nykyinen tieliikennemeluselvitys antaa riittävän tiedon melusta suunnittelualueella eikä nähdä tarvetta uudelle meluselvitykselle vaikutuksiltaan vähäisen kaavahankkeen takia. Suunnittelualueelta tehtiin vuonna 2024 luontoselvitys, josta selviää, että alueella ei ole merkittäviä kaavoitukseen vaikuttavia luontoarvoja eikä alueella ole liito-oravalle sopivaa elinympäristöä.

Asuinpientalojen korttelialueelle Kairiston alueella on kysyntää, joten alkuperäisestä kaavamuuotosalueesta päätettiin eriyttää eteläosan pientalojen korttelialue sekä peltoalue omaksi kaavakseen, jotta kaavoitus alueella voidaan viedä nopeammalla aikataululla eteenpäin. Eteläpuolen osalta asuinpientalojen korttelialue sijoittuu osayleiskaavassa suurimmalta osin AP-merkinnän alle. Pieni osa rakennusalaasta ulottuu osayleiskaavassa merkitylle maisemallisesti arvokkaalle peltoalueelle, mutta suurin osa peltoalueelle osuvasta korttelialueesta on i-2- määräyksen istutusaluetta. Osayleiskaavasta poikkeaminen on suhteessa hyvin pientä, joten ei nähdä tarpeelliseksi tehdä yleiskaavallista tarkastelua tai kaupan mitoituksen tarkastelua uudelta suunnittelualueelta.

Tiivistetyt kommentit ja kaavanlaatijan vastineet on koottu kaavaselostuksen liitteen olevaan vastineraporttiin.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa on päivitetty.

Ympäristölautakunta	§ 16	20.02.2024
Kaupunginhallitus	§ 36	26.02.2024
Ympäristölautakunta	§ 46	09.04.2024
Ympäristölautakunta	§ 123	08.10.2024
Kaupunginhallitus	§ 184	21.10.2024
Kaupunginhallitus	§ 243	16.12.2024

Asemakaavaehdotus sekä selostus liitteineen ovat oheismateriaalina.

Valmistelija maankäyttöjohtaja Ilmari Mattila ja kaavasuunnittelija Jenny Sariluoto

Esittelijä Maankäyttöjohtaja

Päätösehdotus Ympäristölautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että se päättää asettaa 4.10.2024 päivätyn Kairiston alueen asemakaavan kaavaehdotuksen ja selostuksen liitteineen nähtäville osallisten kuulemista varten ja lähettää ne tiedoksi ja mahdollista lausuntoa varten Pirkanmaan ELY-keskukselle, Pirkanmaan maakuntamuseolle, Pirkanmaan liitolle, aluepelastuslaitokselle, Sastamalan vedelle ja alueen sähkö- ja puhelinlaitoksille.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja kaavasuunnittelija Jenny Sariluoto puh. 040 632 5081

KHALL 21.10.2024 § 184

Valmistelija maankäyttöjohtaja Ilmari Mattila, kaavasuunnittelija Jenny Sariluoto, hallintojohtaja Tapio Rautava

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää asettaa 4.10.2024 päivätyn Kairiston alueen asemakaavan kaavaehdotuksen ja selostuksen liitteineen nähtäville osallisten kuulemista varten ja lähettää ne tiedoksi ja mahdollista lausuntoa varten Pirkanmaan ELY-keskukselle, Pirkanmaan maakuntamuseolle, Pirkanmaan liitolle, aluepelastuslaitokselle, Sastamalan vedelle ja alueen sähkö- ja puhelinlaitoksille.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja kaavasuunnittelija Jenny Sariluoto, puh. 040 632 5081

KHALL 16.12.2024 § 243
94/10.02.05/2024

Kairiston alueen asemakaavaehdotus oli nähtävillä 30.10. -

Ympäristölautakunta	§ 16	20.02.2024
Kaupunginhallitus	§ 36	26.02.2024
Ympäristölautakunta	§ 46	09.04.2024
Ympäristölautakunta	§ 123	08.10.2024
Kaupunginhallitus	§ 184	21.10.2024
Kaupunginhallitus	§ 243	16.12.2024

2.12.2024. Ehdotuksesta saatiin lausunnot Pirkanmaan maakuntamuseolta ja Pirkanmaan ELY-keskukselta.

Asemakaava tuli alun perin vireille nimellä Kairiston asemakaava ja Häijään liikealueen asemakaavan osan muutos, mutta luonnosvaiheen jälkeen Kairiston alueen asemakaava päätettiin eriyttää alkuperäisestä kaavamutossuunnitelmasta rakenteen selkeyttämisen vuoksi.

Maakuntamuseo lausui, että kaavamutokseen on tehty luonnosvaiheen jälkeen esitetyt muutokset ja arvomaisema on otettu entistä paremmin huomioon. Maakuntamuseolla ei ole kaava-aineistosta muuta huomautettavaa.

ELY-keskus lausui, että maisema-alue on asianmukaisesti huomioitu ja uuden rakentamisen vaikutuksia on riittävästi arvioitu. Hulevesien hallinta on huomioitu paremmin. Hulevesien jatkosuunnittelun osalta on hyvä huomioida ilmastonmuutoksen vaikutus suunnitteluun sekä tulvareittien suunnittelu. Luontoselvityksessäkin huomioitu kosteikko olisi suositeltavaa säilyttää ja hyödyntää luonnonmukaisena hulevesirakenteena. Melun suhteen ELY-keskus esittää uudelleen luonnosvaiheessa lausumansa kommentit.

Lausunnot ovat merkitty tiedoksi. Kommentit hulevesien jatkosuunnittelusta välitetään hulevesien suunnittelusta vastaavalle taholle. Melun suhteen katsotaan edelleen riittäväksi vuoden 2014 liikennemeluselvityksen ennusteliikennemäärät vuodelle 2030 ja melun torjumiseen esitelty kasvillisuus sekä leveämmät istutusvyöhykkeet.

Kaavaehdotuksen nähtävillä olon jälkeen kaavan nimeä on muokattu vastaamaan paremmin kaavamutoksen laajuutta.

Kaavaehdotukseen ei ole tehty otsikon muokkaamisen lisäksi muita muutoksia ehdotuksen nähtävillä olon jälkeen, joten kaavaa ei ole tarvetta laittaa muutosten vähäisyyden vuoksi uudelleen ehdotuksena nähtäville.

Tiivistetyt kommentit ja kaavanlaatijan vastineet on koottu kaavaselostuksen liitteen olevaan vastineraporttiin.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa on päivitetty.

4.10.2024 päivätty ja 9.12.2024 tarkistettu Kairiston alueen asemakaava liitteineen on tämän päätösesityksen liitteinä.

Hallintosäännön 25 §:n mukaan kaupunginhallitus päättää muiden

Ympäristölautakunta	§ 16	20.02.2024
Kaupunginhallitus	§ 36	26.02.2024
Ympäristölautakunta	§ 46	09.04.2024
Ympäristölautakunta	§ 123	08.10.2024
Kaupunginhallitus	§ 184	21.10.2024
Kaupunginhallitus	§ 243	16.12.2024

kuin vaikutuksiltaan merkittävien asemakaavojen ja asemakaavamuutosten hyväksymisestä.

Valmistelija maankäyttöjohtaja Ilmari Mattila ja kavasuunnittelija Jenny Sariluoto

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää hyväksyä 4.10.2024 päivätyn ja 9.12.2024 tarkastetun Kairiston alueen asemakaavan sekä kaavan liitteenä olevan vastineraportin ja tiedottaa asemakaavan hyväksymisestä MRL §:n mukaisesti niitä muistutuksen jättäjiä, jotka ovat erikseen muistutuksen yhteydessä tietoa hyväksynnästä pyytäneet sekä samalla ilmoittaneet osoitteensa.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja kavasuunnittelija Jenny Sariluoto puh. 040 632 5081

Oheismateriaali

A_091 Kairiston alueen asemakaava kaavakartta_H
A_091 Kairiston alueen asemakaava selostus_H
LIITE 1 OAS A_091 Kairiston alueen asemakaava
LIITE 2 Havainnekuvat Kairiston alueen asemakaava_H
LIITE 3 Häijään-Kairiston luontoselvitys 2024
LIITE 4 Vastineraportti_H
LIITE 5 Asemakaavan seurantalomake

Talousarvion täytäntöönpano-ohjeet vuodelle 2025

KHALL 16.12.2024 § 244
470/02.02.00/2024

Kaupunginvaltuusto on hyväksynyt Sastamalan kaupungin talousarvion vuodelle 2025 ja taloussuunnitelman vuosille 2025-2027 kokouksessaan 9.12.2024 § 62. Kaupunginhallituksen tehtävänä on valmistella Sastamalan hallinnosta ja taloudesta vastaaville ohjeet talousarvion täytäntöönpanosta ja käyttösunnitelmien laatimisesta.

Vuoden 2025 talousarvion täytäntöönpano-ohjeet ovat liitteenä.

Valmistelija

talousjohtaja Anne Kosonen

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä liitteen mukaiset talousarvion täytäntöönpano-ohjeet vuodelle 2025.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja

hallinto- ja taloussuunnittelija Päivi Koskinen, puh. 040 712 8199

Liitteet

Liite 3 2025 täytäntöönpano-ohjeet

Hallintokuntien pöytäkirjat

KHALL 16.12.2024 § 245

Kaupunginhallitukselle on toimitettu seuraavat hallintokuntien pöytäkirjat:

- konserni- ja elinvoimajaosto 10.12.2024
- henkilöstöjaosto 10.12.2024
- ympäristölautakunta 10.12.2024
- sivistyslautakunta 11.12.2024
- Sastamalan Veden johtokunta 11.12.2024

viranhaltijapäätökset:

- hallintojohtaja §§:t 16-18
- talousjohtaja §§:t 3-4

Kuntalain 92 §:n mukaan kaupunginhallitus, kaupunginhallituksen puheenjohtaja ja kaupunginjohtaja voivat ottaa kaupunginhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on kuntalain nojalla siirretty kaupunginhallituksen alaisen viranomaisen tai kaupunginhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen. Kaupunginhallituksen alaisia viranomaisia ovat valtuustoa lukuun ottamatta kunnan muut toimielimet sekä yksittäiset viranhaltijat, joilla on oikeus tehdä hallintopäätöksiä.

Ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei kuitenkaan saa kuntalain 92 §:n 5 momentin mukaan ottaa lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita, eikä yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita.

Otto-oikeuden käyttämisestä on kuntalain 92 §:n ohella määräyksiä kaupungin hallintosäännön 39-42 §:issä.

Valmistelija	hallintojohtaja Tapio Rautava
Esittelijä	Kaupunginjohtaja
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää merkitä pöytäkirjat tiedoksi saaduksi ja toteaa, ettei niissä ole kaupunginhallituksen käsiteltäväksi siirrettäviä asioita.
Päätös	Hyväksyttiin yksimielisesti.
Lisätietoja	hallintojohtaja Tapio Rautava, puh. 040 488 0202

Ilmoitusasiat

KHALL 16.12.2024 § 246

1. Kuntayhtymien esityslistat ja pöytäkirjat:
 - SASKY koulutuskuntayhtymän yhtymähallituksen kokousten 21.11.2024 pöytäkirjat.
 - SASKY koulutuskuntayhtymän yhtymäkokouksen 21.11.2024 pöytäkirja.
 - SASKY koulutuskuntayhtymän yhtymähallituksen kokouksen 17.12.2024 esityslista.
2. Sastamala-lipun hinta nousee 68 euroon 1.1.2025 lukien arvonlisäverokannan muutoksen seurauksena.
3. Alueellisen jätehuoltolautakunnan kokouksen 12.12.2024 esityslista.
4. Vammaisneuvoston kokouksen 9.12.2024 pöytäkirja.

Valmistelija	hallintojohtaja Tapio Rautava
Esittelijä	Kaupunginjohtaja
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää merkitä ilmoitusasiat tiedoksi saaduksi.
Päätös	Hyväksyttiin yksimielisesti.
Lisätietoja	hallintojohtaja Tapio Rautava, puh. 040 488 0202

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 230, § 231, § 232, § 233, § 234, § 240, § 244, § 245, § 246

Muutoksenhakukielto

Päätöksestä ei saa tehdä kuntalain (410/2015) 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 235, § 236, § 237, § 238, § 239

Oikaisuvaatimusohje

(kuntalain mukainen oikaisuvaatimus)

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kuntalain (410/2015) 134 §:n mukaan kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisuvaatimus tehdään asianomaiselle toimielimelle.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon (www.sastamala.fi) Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen suostumuksella katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen päätöksen tiedoksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei oteta lukuun oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, oikaisuvaatimuksen saa tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa, joka on osoitettava asianomaiselle toimielimelle, on ilmoitettava

- asianomainen toimielin, jolle oikaisuvaatimus osoitetaan
- päätöksen tehnyt viranomainen (viranhaltija tai toimielin) sekä päätöksen päivämäärä ja

- pykälä tai diaarinumero
- päätös, johon haetaan oikaisua
 - miltä kohdin päätökseen haetaan oikaisua ja millaista oikaisua siihen vaaditaan tehtäväksi
 - perusteet, joilla oikaisua vaaditaan
 - oikaisuvaatimuksen tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero
 - jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite
 - jos oikaisuvaatimuksen tekijän puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava laatijan yhteystiedot

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Oikaisuvaatimus on toimitettava jäljempänä olevaan osoitteeseen virka-aikana ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä

Postiin oikaisuvaatimus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille kunnan kirjaamoon oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon virka-ajan päättymistä. Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä myös sähköpostilla tai telekopiona lähettäjän omalla vastuulla.

Yhteystiedot:

Sastamalan kaupunginhallitus

Käyntiosoite: Tampereentie 5

Postiosoite: PL 23 38201 SASTAMALA

Sähköpostiosoite: sastamala@sastamala.fi

Oikaisuvaatimuksen käsittelyn maksullisuus

Oikaisuvaatimuksen käsittelystä ei peritä maksua.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 241**HANKINTAOIKAISUOHJE (pienhankinnat)**

Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä hankintalaki) 135 §:n mukaan sellaisen hankintayksikön päätöksen tai muun hankintamenettelyssä tehdyn ratkaisun korjaamiseksi, johon ei muutoin sovelleta hankintalakia, voidaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä hankintoaikaisu).

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen se, jota asia koskee (jäljempänä asianosainen). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa. Kuntalain mukaisen oikaisuvaatimuksen voi lisäksi tehdä kunnan jäsen.

Hankintoaikaisuvaatimuksen kohde

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132-134 §:n mukaan hankintoaikaisua. Hankintoaikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, tai kunnan jäsen.

Hankintoaikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika

Hankintoaikaisua on vaadittava 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen tai kuntalainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä määräajassa ennen virka-ajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Tiedoksianto kirjeitse

Hankintapäätös on annettu tiedoksi hallintolain (434/2003) 59 §:n mukaisesti postitse kirjeellä. Asianosainen on saanut asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei asianosainen näytä saaneen tiedon myöhemmin.

Hankintapäätös on annettu todisteellisesti tiedoksi hallintolain (434/2003) 60 §:n mukaisesti. Asianosainen on saanut päätöksestä tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Tiedoksianto sähköisesti

Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä hankintapäätös oheisasiakirjoineen katsotaan saaduksi tiedoksi sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa

selvitystä tietoliikenneyhteysien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Tiedoksianto

Hankintapäätös on annettu tiedoksi hankintayksikön päättämällä tavalla. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon (www.sastamala.fi)

Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Hankintaoikaisuvaatimus pannaan vireille kirjallisesti ilmoittamalla:

- hankintayksikön päätös tai muu ratkaisu, johon hankintaoikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä tai muuta ratkaisua halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä tai muuta ratkaisua halutaan oikaistavaksi.

Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Lisäksi vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi. Jos oikaisua vaativan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamihensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava myös tämän nimi sekä tarvittavat yhteystiedot.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan hankintayksikölle, jolta voi pyytää myös tarvittavia pöytäkirja otteita ja liitteitä.

Hankintayksikön yhteystiedot:

Sastamalan kaupunginhallitus
PL 23, 38201 Sastamala
Tampereentie 5, 38200 Sastamala
sähköposti:sastamala@sastamala.fi
puh. 03 52 131
Kirjaamon aukioloaika 9-15

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 242, § 243**VALITUSOSOITUS**

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella. Muutosta saa hakea se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, päätöksen tehnyt viranomaisena on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen.

Valitusaika 30 pv päätöksen tiedoksisaannista**Tiedoksi saanti**

Kaavan tai rakennusjärjestyksen hyväksymistä koskevan päätöksen katsotaan tulleen asianosaisen ja kunnan jäsenen tietoon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksiantopäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun 25 päivä tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa valitusviranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Valitusviranomaisena

Hämeenlinnan hallinto-oikeus

Käyntiosoite: Raatihuoneenkatu 1, 13100 HÄMEENLINNA

Kirjaamo: 029 56 42210

Puhelinvaihe: 029 56 42200

Telekopio: 029 56 42269

Tietoliikennekatkon sattuessa puhelin 050 407 3429 (lisämaksuton)

Sähköposti: hameenlinna.hao@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>.

Valitus

Valituksessa on ilmoitettava

- valittajan nimi, ammatti, asuinpaikka ja postiosoite
- päätös, johon haetaan muutosta
- millä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi
- muutosvaatimuksen perusteet

Valitus on valittajan tai valituksen muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinpaikka ja postiosoite.

Valitukseen on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai jäljennöksenä sekä selvitys siitä päivästä, josta valitusaika on alkanut.

Valituksen toimittaminen

Valituksen voi toimittaa myös sähköisesti. Valituksen on oltava perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy www.oikeus.fi.

Pöytäkirja

Päätöksiä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Sastamalan kaupungin kirjaamosta.

Sastamala kaupunki

Käyntiosoite: Tampereentie 5

Postiosoite: PL 23 38201 Sastamala

Sähköpostiosoite: sastamala@sastamala.fi

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9-15.