

Ympäristölautakunta

Aika 14.01.2025 klo 17:00 - 18:09

Paikka Sastamalan kaupungintalo, kaupunginhallituksen kokoushuone

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 2	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	4
§ 3	Asiantuntijat tässä kokouksessa	5
§ 4	Häijään Kairiston alueen pientalotonttien hinnoittelu ja asettaminen varattaviksi	6
§ 5	Tontin myyntihinnan tarkistus, Ojansuu 12.6	7
§ 6	Mouhijärven Lammaspääntien pientalotonttien hinnoittelu ja asettaminen varattaviksi	8
§ 7	Eesitys Keikyän Kulmakadun asemakaavan muuttamiseksi	10
§ 8	Poikkeamislupahakemus 25-0001-POI koskien omakotitalon rakentamista kiinteistölle Kiviniemi 790-489-2-81, Ylisenkoskentie 87	12
§ 9	Lausunto koskien Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle jätettyä valitusta Sastamalan kaupungin ympäristölautakunnan päätöksestä 8.10.2024 § 125	19
§ 10	Sastamalan kaupungin ympäristölautakunnan lausunto koskien Kärmekekallion ympäristövaikutusten arviointiselostusta	20
§ 11	Ilmoitusasiat	22
§ 12	Viranhaltijapäätökset	23

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Jarkko Pentti	puheenjohtaja	
	Palomäki Leena	varapuheenjohtaja	
	Henriksson Sari	jäsen	
	Naskali Marko	jäsen	
	Pajunoja Sami	jäsen	
	Riutta Antti	jäsen	
	Suoniemi Marko	jäsen	
	Ylimäki Kaisa	jäsen	
	Pelttari Päivi	khall edustaja	
	Mattila Ilmari	maankäyttöjohtaja	
	Huhta Tarja	pöytäkirjanpitäjä	
	Korpela Rasmus	varajäsen	Teams-yhteydellä
Poissa	Kallio Aatos		

Allekirjoitukset

Pentti Jarkko
puheenjohtaja

Tarja Huhta
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

1 - 12

Pöytäkirjan tarkastus Sastamala 14.1.2025

Sami Pajunoja
pöytäkirjantarkastaja

Marko Suoniemi
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Sastamalan kaupungin tietoverkossa (www.sastamala.fi) 16.1.2025 alkaen sekä Sastamalan kaupungintalossa, maankäytön ja rakennusvalvonnan palvelupisteessä, 2.krs, 16.1.2025 kello 9-15

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

YMPLTK 14.01.2025 § 1

Hallintosäännön 144 §:n mukaan avattuaan kokouksen puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä onko kokous laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen.

Kuntalain 103 §:n mukaan muu toimitin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Päätös

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

YMPLTK 14.01.2025 § 2

Ympäristölautakunta on päättänyt 14.9.2021 § 94, että ympäristölautakunnan kokousten pöytäkirjat tarkastetaan pääsääntöisesti heti kokouksen jälkeen kahden pöytäkirjantarkastajan toimesta. Pöytäkirjantarkastajat valitaan aakkosjärjestyksessä.

Esittelijä

Maankäyttöjohtaja

Päätösehdotus

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Sami Pajunoja ja Antti Riutta.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Sami Pajunoja ja Marko Suoniemi.

Asiantuntijat tässä kokouksessa

YMPLTK 14.01.2025 § 3

Hallintosäännön 141 §:n mukaan jäsenten ja esittelijän lisäksi läsnäolo- ja puheoikeus ympäristölautakunnan kokouksessa on kaupunginhallituksen puheenjohtajalla ja kaupunginjohtajalla sekä nuorisovaltuuston edustajalla. Hallintosäännön 142 §:n mukaan kaupunginhallitus voi nimetä muihin toimielimiin edustajansa, jolla on läsnäolo- ja puheoikeus toimielimen kokouksessa. Muiden henkilöiden läsnäolo- ja puheoikeudesta päättää ympäristölautakunta.

Ympäristölautakunta päätti 14.9.2021, että toimikaudella 1.8.2021-31.5.2025 pysyvä läsnäolo- ja puheoikeus ympäristölautakunnan kokouksissa on esittelijän (maankäyttöjohtaja) ja pöytäkirjanpitäjän (palvelusihteeri) lisäksi kaupungingeodeetillä ja johtavalla rakennustarkastajalla.

Lisäksi ympäristölautakunta voi päättää asiantuntijan kuulemisesta yksittäisessä asiassa. Asiantuntija voi olla läsnä kokouksessa asiasta käytävän keskustelun päättymiseen asti.

Valmisteluvastuu

Maankäyttöjohtaja Ilmari Mattila

Esittelijä

Maankäyttöjohtaja

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta päättää, että tässä kokouksessa ovat maankäyttöjohtajan ja pöytäkirjanpitäjän lisäksi läsnä seuraavat asiantuntijat:

- ei muita asiantuntijoita

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja

maankäyttöjohtaja Ilmari Mattila 040 637 2321

Häijään Kairiston alueen pientalotonttien hinnoittelu ja asettaminen varattaviksi

YMPLTK 14.01.2025 § 4
10/10.00.02.01/2025

Kaupunginhallitus hyväksyi 16.12.2024 kokouksessaan Häijään Kairiston alueen asemakaavan. Kaavaratkaisu sisältää yhteensä 8 kpl ohjeellisia asuinpientalojen rakennuspaikkoja. Rakennuspaikat on sijoitettu jatkettavaksi suunnitellun Pentinkulma-tien molemmin puolin. Kaikille rakennuspaikoille voi toteuttaa erillisiä tai kytkettyjä pientaloja tai rivitaloja. Rakennuspaikkojen välirajat ovat ohjeellisia ja rakennuspaikkoja voidaan tarvittaessa rajata myös suuremmiksi kokonaisuuksiksi. Rakennusoikeus kortteleissa on ilmoitettu tehokkuusluvulla $e=0,25$ ja kerrosluvun maksimi on kaksi. Korttelin 312 pinta-ala on noin 5 580 m² ja korttelin 313 pinta-ala noin 6 340 m². Liitekartta.

Alueen ensimmäisten rakennuspaikkojen rakentamisen aloittaminen on mahdollista Pentinkulma-tien vähäisellä jatkamisella. Alueella on ollut kysyntää rakennuspaikoille ja siksi niiden hinnoittelu ja asettaminen varattaviksi on tarpeen.

Kaupungin aiemmin Pentinkulma-tien varresta myytyjen rivitalotonttien neliöhinta on ollut 12 – 15 eur. Läheisellä Maisemakylän alueella myynnissä olevien rivitalotonttien neliöhinta on 12 eur.

Kaupungin hallintosäännön 30§:n mukaan ympäristölautakunta päättää kaupungin omistamien rakennuspaikkojen toteuttamisjärjestyksestä, luovutusehdoista ja hinnoittelusta.

Valmistelija kaupungeingeodeetti Arto Vuorijärvi

Esittelijä Maankäyttöjohtaja

Päätösehdotus Ympäristölautakunta päättää asettaa Häijään Kairiston kortteleissa 312 ja 313 olevat asuinpientalorakennuspaikat varattaviksi ja päättää rakennuspaikkojen myyntihinnaksi 15 eur/maapohja-m².

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja Kaupungeingeodeetti Arto Vuorijärvi, puh. 050 330 1441, sähköposti etunimi.sukunimi@sastamala.fi

Tontin myyntihinnan tarkistus, Ojansuu 12.6

YMPLTK 14.01.2025 § 5
11/10.00.02.01/2025

MVH-Palveluasunnot Oy on varannut Ojansuun kaupunginosan tontin 12.6 osoitteessa Melartininkatu 5. Tontin pinta-ala on 1319 m², rakennusoikeus 3 400 kem² ja myyntihinta 306 000 eur. Tontin asemakaavamerkintä on sosiaalitointa ja terveydenhuoltoa palvelevien rakennusten kortteliaue (YSA-1). Sijaintikartta liitteenä.

Varaajan on tarkoitus rakentaa tontille viisikerroksisen senioritalon, jossa on yhteistilat ja 39 pientä vuokra-asuntoa. Suunnitellun rakennuksen laajuus on 2272,5 kem².

Rakennus on tarkoitus toteuttaa korkotuettuna ARA-hankkeena. Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskuksen (ARA) 19.2.2024 tekemän ennakkopäätöksen mukaan tontin hinta saa olla enintään 85 eur/kem². Mikäli toteutettava kerrosala alittaa kaavassa sallitun rakennusoikeuden yli 5 %, tontin hinta tulee ARA:n ohjeen mukaan laskea toteutettavan kerrosalan mukaan. Toteutettavan kerrosalan mukaan laskettu tontin enimmäishinta on 193 162,5 eur.

Kaupungin hallintosäännön 30§:n mukaan ympäristölautakunta päättää kaupungin omistamien rakennuspaikkojen toteuttamisjärjestyksestä, luovutusehdoista ja hinnoittelusta.

Valmistelija kaupungeodeeeti Arto Vuorijärvi

Esittelijä Maankäyttöjohtaja

Päätösehdotus Ympäristölautakunta päättää, että mikäli Ojansuun tontille 12.6 toteutetaan Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskuksen (ARA) korkotuettu seniorien vuokra-asuintalo, tontin myyntihinta on 193 162,5 euroa

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja kaupungeodeeeti Arto Vuorijärvi, puh. 050 330 1441, sähköposti etunimi.sukunimi@sastamala.fi

Mouhijärven Lammaspääntien pientalotonttien hinnoittelu ja asettaminen varattaviksi

YMPLTK 14.01.2025 § 6
13/10.00.02.01/2025

Mouhijärven yhteiskoulun läheisen Lammaspääntien kunnallistekniikan rakentaminen on alkamassa ja tien varren varren tontit ovat rakennettavissa arviolta toukokuussa 2025. Tontit voidaan asettaa varattaviksi kun niiden myyntihinta on päätetty.

Lammaspääntien kaava sisältää yhteensä 9 rakennuspaikkaa kortteleissa 115, 117 ja 118. Yksi jo rakennettu rakennuspaikka on yksityisessä omistuksessa ja yhden Uotsolantiehen rajoittuvan AP-rakennuspaikan myyntihinta on päätetty jo aiemmin. Varattavaksi voidaan nyt asettaa 7 uutta rakennuspaikkaa. Näistä 6 on osoitettu asemakaavassa erillispientalojen korttelialueena (AO) ja yksi asuinpientalojen korttelialueena (AP). AP-kaavamerkintä sallii erillistalojen lisäksi myös kytkettyjen ja asuinrivitalojen rakentamisen. AP-tontin pinta-ala on noin 2300 m². AO-tonttien pinta-alat ovat noin 1300 – 1600 m². AO-tonttien rakennusoikeus on ilmoitettu tehokkuusluvulla e=0,25 ja AP-tonttien tehokkuusluku e=0,35. Tonttien enimmäiskerrosluku on 1u2/3 tai II. Liitekartta.

Uotsolantien varressa korttelissa 115 olevan asuinpientalojen (AP) rakennuspaikan myyntihinnaksi on jo aiemmin päätetty 6 eur/m². Läheisellä Päiväkummun alueella kaupungilla myynnissä olevien pientalotonttien neliöhinta on samoin noin 6 eur.

Kaupungin hallintosäännön 30§:n mukaan ympäristölautakunta päättää kaupungin omistamien rakennuspaikkojen toteuttamisjärjestyksestä, luovutusehdoista ja hinnoittelusta.

Valmistelija kaupungeingeodeetti Arto Vuorijärvi

Esittelijä Maankäyttöjohtaja

Päätösehdotus Ympäristölautakunta päättää asettaa Mouhijärven Lammaspääntien varrella sijaitsevat pientalorakennuspaikat varattaviksi ja rakennuspaikkojen myyntihinnaksi päätetään 6 eur/maapohja-m2.

Päätös Asia päätettiin jättää pöydälle.

Lisätietoja Kaupungeingeodeetti Arto Vuorijärvi, puh. 050 330 1441, sähköposti etunimi.sukunimi@sastamala.fi

Esitys Keikyän Kulmakadun asemakaavan muuttamiseksi

YMPLTK 14.01.2025 § 7
14/10.02.05/2025

Kaupungin maankäytön viranhaltijoille on tullut yhteydenottoja, joissa on esitetty uusien pientaotonttien kaavoittamista Keikyän kulmakadun jatkoksi.

Maankäytössä on arvioitu kaavam muutoksen mahdollisuutta ja tarpeellisuutta. Arvioinnin perusteella on tultu siihen tulokseen, että kaavan muuttaminen on perusteltua alueen kehittämisen ja kiinnostavan tonttitarjonnan lisäämiseksi.

Kulmakatu sijoittuu Äetsäntien ja Kokemäenjoen väliselle alueelle jossa kaavam muutoksella voisi olla osoitettavissa kaksi uutta omarantaista omakotitalotonttia.

Alueella on nyt voimassa Äetsän keskuseudun asemakaavava ja Äetsän Iso-Hongon asemakaavat. Näissä kaavoissa on rannan läeisyyteen kaavoitettujen asuintalojen ja vesistön väliin osoitettu kapea, noin 25m leveä puistokaista, joka on nykyisellään käytössä asuinrakennusten piha-alueena. Tonttien edessä oleville puistoalueille ei ole tarvetta yleisen virkistyskäytön kannalta. Yleisessä käytössä oleva rantayhteys tulee kuitenkin jättää Kulmakadun tienpuoleisten asuinrakennusten tarpeisiin. Kaavamuutos koskisi korttelialueita 506 ja 559 sekä puistoalueita

Kaavamuutoksen tavoitteena olisi osoittaa Kulmakadun jatkoksi kaksi uutta omarantaista omakotitalotonttia ja laajentaa kulmakadun ja Kokemäenjoen väliset asuintontit omarantaisiksi.

Kaavamuutosalue olisi kooltaan 3,2 ha, pitäen sisällään asuinrakennusten korttelialuetta, puistoaluetta ja rantaan johtavavan kevyen liikenteen yhteyden.

Maankäyttö esittää asemakaavam muutoksen käynnistämistä

Valmistelija

maankäyttöjohtaja Ilmari Mattila

Esittelijä

Maankäyttöjohtaja

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle Äetsän keskuseudun asemakaavavan ja Äetsän Iso-Hongon asemakaavan kortteleiden 506 ja 559 sekä puistoalueiden asemakaavam muutoksen käynnistämistä.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Ympäristölautakunta

§ 7

14.01.2025

Lisätietoja

Lisätietoja maankäyttöjohtaja Ilmari Mattila 040 6372321,
sähköposti: etunimi.sukunimi@sastamala.fi

Poikkeamislupahakemus 25-0001-POI koskien omakotitalon rakentamista kiinteistölle Kiviniemi 790-489-2-81, Ylisenkoskentie 87

YMPLTK 14.01.2025 § 8
12/10.03.00.11/2025

Hakija:

[REDACTED]

Hakemus:

Lupaa haetaan 175 k-m² suuruisen omakotitalon, talousrakennuksen 100 k-m² ja saunan 25 k-m² rakentamiseen. Omakotitalo on suunniteltu sijoitettavan 30 metrin etäisyydelle rannasta ja saunarakennus rakennetaan vähintään 15 metrin etäisyydelle rannasta. Rakennusten neliömäärissä ja sijoittelussa on huomioitu rakennusjärjestyksen edellyttämät etäisyydet rajoista.

Kunta: Sastamala

Kiinteistö: Kiviniemi 790-489-2-81

Pinta-ala: 112,4 ha

Sijainti: Kiinteistä sijaitsee Putajassa Mouhijärven ranta-alueella.

Osoite: Ylisenkoskentie 87

Poikkeaminen:

Poikkeamista haetaan rantavyöhykkeellä sijaitsevalle alueelle, jolla ei ole voimassa olevaa yleis- eikä asemakaavaa. Poikkeamista haetaan Alueidenkäyttölain 72§ pykälän 1 momentin kohdasta "Meren tai vesistön ranta-alueeseen kuuluvalla rantavyöhykkeelle ei saa rakentaa rakennusta ilman asemakaavaa tai sellaista oikeusvaikutteista yleiskaavaa, jossa on erityisesti määrätty yleiskaavan tai sen osan käyttämisestä rakennusluvan myöntämisen perusteena."

Kaavoitustilanne ja muut rakentamista ohjaavat päätökset:Maakuntakaava

Pirkanmaan maakuntakaavassa alueelle ei ole osoitettu varsinaista aluevarausta. Aluetta koskee maaseutualueen Tausta/yleismerkintä maaseutualue.

Merkinnällä osoitetaan alueet, jotka on ensisijaisesti tarkoitettu maa- ja metsätalouden ja niitä tukevien elinkeinojen käyttöön.

Suunnittelumääräys:

Yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa voidaan alueelle osoittaa vaikutuksiltaan paikallisesti merkittävää maankäyttöä.

Yleiskaava

Ympäristölautakunta

§ 8

14.01.2025

Alueella ei ole yleiskaavaa.

Asemakaava

Alueella ei ole asemakaavaa.

Sastamalan rakennusjärjestys

Luku 3 Rakentaminen ranta-alueella

8 § Rakennuspaikka ranta-alueella.

Sen lisäksi, mitä tämän rakennusjärjestyksen 5§:ssä säädetään, tulee vesistön rannalla olevan rakennuspaikan vesistöön tai vesijättöön rajoittuvan rantaviivan pituuden olla vähintään 40 metriä.

Asemakaava-alueen ulkopuolella asuinrakentamiseen tarkoitetun rakennuspaikan tulee olla pinta-alaltaan vähintään 4000 m².

Milloin rakentamisella ei vaikeuteta vastaista kaavoitusta ja alueella on yhtenäinen vesihuoltojärjestely, rakennuspaikan pinta-ala voi olla pienempi, ei kuitenkaan alle 2000m.

9 § Rakentamisen määrä ranta-alueella.

Rakentamisen määrä asutokäyttöön tarkoitetulla rakennuspaikalla on suhteutettava rakennuspaikan sijaintiin, kokoon, muotoon ja rantaviivan pituuteen sekä rakennusten etäisyyteen rannasta ja niiden sopeutumiseen ympäristöön ja maisemaan.

Loma-asutokäyttöön tarkoitetulle rakennuspaikalle saa rakentaa yhden enintään yksiasuntoisen lomarakennuksen sekä enintään 25 m² saunarakennuksen ja enintään kaksi muuta talousrakennusta. Loma-asunto ja sauna voidaan rakentaa samaan rakennukseen, jolloin nämä kerrosalat voidaan yhdistää. Rakennuspaikalle voidaan rakentaa myös savusauna. Rakennusten yhteenlaskettu kerrosala voi rakennuspaikasta riippuen olla enintään 180 neliömetriä.

Ympäri vuotiseen vakinaiseen asutokäyttöön tarkoitetulle rakennuspaikalle saa rakentaa yhden yksiasuntoisen asuinrakennuksen ja lisäksi tarpeellisia talousrakennuksia. Rakennusten yhteenlaskettu kerrosala saa olla enintään 300 neliömetriä alle 10000 m² rakennuspaikoilla ja 400 m² vähintään 10000 m² rakennuspaikoilla. Rajoitus ei koske rakentamista maatilatalouskeskuksen alueella. Rakennuspaikan pinta-alasta saa käyttää rakentamiseen kuitenkin enintään 7 prosenttia.

10 § Rakennuksen sijoittaminen ja sopeutuminen ympäristöön ranta-alueella.

Rakennettaessa ranta-alueille tulee erityistä huomiota kiinnittää rakennusten korkeusasemaan, muotoon, ulkomateriaaleihin ja

Ympäristölautakunta

§ 8

14.01.2025

väriytykseen.

Rakennusta sijoitettaessa on huomioitava, että rakennuspaikan puusto ja muu kasvillisuus säilytetään erityisesti rakennusten ja rantaviivan välisellä vyöhykkeellä niin, että rantamaiseman luonnonmukaisuus säilyy.

Rakennuksen etäisyyden keskivedenkorkeuden mukaisesta rantaviivasta tulee olla vähintään 20 metriä ja yli 80 m² :n suuruisissa rakennuksissa vähintään 30 m.

Kerrosaltaan enintään 25 neliömetrin suuruisen saunarakennuksen saa sijoittaa pääsääntöisesti 15 metrin etäisyydelle keskivedenkorkeuden mukaisesta rantaviivasta

Rakennuspaikka ja rakentaminen:

Rakennuspaikkana on vuonna 2009 rekisteröity kiinteistö Kiviniemi 790-489-2-81, jonka pinta-ala on 112,4 ha. Kiinteistöllä on tilakeskus, jossa on 125 m² suuruinen asuinrakennus ja 486 m² suuruinen navettarakennus. Kiinteistö sijaitsee Putajan kylässä rajoittuen Mouhijärveen ja Kiikoisjokeen. Kiinteistön alueella on peltoa ja metsää. Rakennuspaikka, jolle lupaa haetaan, sijoittuu pienelle peltoalueelle ja sen reunalle. Rakennuspaikalle on olemassa hyvä tieyhteys. Rakennuspaikka rajautuu puustoon.

Rantarakennusoikeus

Kiinteistön 790-489-2-81 osalta Sastamalan kaupunki on selvittänyt vuoden 1959 tilajaotuksen mukaisen emätilan, jonka rantaviivaa käytetään rakennusoikeuden mitoittamiseen (erillinen liite).

Emätilan rantaviivan pituus on järven osalta 740 m ja joen osalta 200m. Järven rannan osalla ei ole mitoittamista alentavia kertoimia. Joen osalta käytetään alentavana kertoimena yleensä ½. jolloin joen osalta mitoitusrantaviivan pituus on 100m.

Emätilan mitoitusrantaviivan pituus on 840m. Sastamalassa käytössä oleva rantarakentamisen määrä voi olla enintään 7 rakennuspaikkaa/km.

Emätilan rakennusoikeudeksi muodostuu 7 rakennuspaikkaa/km x 0,840km = 5,88 rakennuspaikkaa. Emätilan alueelle on tällä hetkellä rakentunut yleinen uimaranta (kiinteistö 790-489-2-80) ja kiinteistölle Kiviniemi (790-489-2-81) yksi lomarakennus. Tilakeskus ei sijoitu rantavyöhykkeelle (etäisyys 400m rannasta).

Emätilan rantarakennusoikeus on 5,88 rakennuspaikkaa, joista on käytetty 2. Emätilan käyttämätön rantarakennusoikeus on 3,88 rantarakennuspaikkaa. Kiinteistöjen rantaviivan pituuden perusteella käyttämätön rantarakennusoikeus kuuluu kiinteistölle

Ympäristölautakunta

§ 8

14.01.2025

Kivimäki (790-489-2-81).

Yhdyskuntarakenne:

Rakennuspaikka sijaitsee Putajan kyläkeskuksen alueella.

Yhdyskuntatekniset valmiudet:

Rakennuspaikalle on hyvä tieyhteys. Alueella on vesi- ja viemäriverkko, johon asuinrakennus on liitettävissä.

Ympäristö- ja suojeluarvot:

Alueella ei ole tiedossa olevia erityisiä luonto-, ympäristö- ja suojeluarvoja.

Palvelut:

Sastamalan keskusta on 22km etäisyydellä ja Häijään palvelukeskus 19km etäisyydellä.

Hakijan perustelut:

Kiinteistö sijaitsee asemakaava-alueen ulkopuolella.

Kiinteistölle on tehty emätilatarkastelu.

Rakennuspaikka täyttää asemakaava-alueen ulkopuolisen rakennuspaikan vaatimukset niin pinta-alan, kiinteistön muodon kuin maasto-olosuhteiden perusteella. Rakentamisen määrä ei ylitä rakennusjärjestyksen 3. luvun 9§ määräystä ympärivuotisen vakinaiseen asutukseen tarkoitettujen paikkojen osalta. Omakotitalo on suunniteltu sijoitettavan 30 metrin etäisyydelle rannasta ja saunarakennus rakennetaan vähintään 15 metrin etäisyydelle rannasta. Sijoittelussa huomioidaan rakennusjärjestyksen edellyttämät etäisyydet rajoista.

Ylisenkoskentien varrella on tälläkin hetkellä vakituista asutusta.

Kiinteistö liitetään Suodenniemen vesihuolto-osuuskunnan verkostoon, vesi- ja viemärijohdot ovat tuotu jo tontille asti.

Naapurien kuuleminen:

ELY-keskus toteaa, että rakennuspaikka sijoittuu 600m etäisyydelle valtatiestä, joka voi edellyttää mahdollisesti melun huomioimista rakentamisessa. Mahdollinen melun huomioiminen tapahtuu varsinaisen rakennusluvan yhteydessä. Muilla naapureilla ei ole hankkeesta huomautettavaa.

Liitteet:

Liite, jossa aluetta koskevat kartat ja kuvat

Asemapiirros

Valmistelija

maankäyttöjohtaja Ilmari Mattila

Esittelijä

Maankäyttöjohtaja

Ympäristölautakunta

§ 8

14.01.2025

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta päättää myöntää poikkeusluvan asuinrakennuksen ja siihen liittyvien muiden rakennusten rakentamiseen.

Perustelut:1. Hakemuksen sisältö ja alueen kaavoitustilanne:

Lupaa haetaan 175 k-m² suuruisen omakotitalon, talousrakennuksen 100 k-m² ja saunan 25 k-m² rakentamiseen Mouhijärven ranta-alueelle.

Rakennuspaikalla ei ole asema- eikä yleiskaavaa. Poikkeamista haetaan rantavyöhykkeellä sijaitsevalle alueelle, jolla ei ole voimassa olevaa yleis- eikä asemakaavaa. Poikkeamista haetaan Alueidenkäyttölain 72§ pykälän 1 momentin kohdasta "Meren tai vesistön ranta-alueeseen kuuluvalla rantavyöhykkeelle ei saa rakentaa rakennusta ilman asemakaavaa tai sellaista oikeusvaikutteista yleiskaavaa, jossa on erityisesti määrätty yleiskaavan tai sen osan käyttämisestä rakennusluvan myöntämisen perusteena."

2. Poikkeamisen edellytykset ja erityiset syyt:

Alueidenkäyttölain 171 § 1 momentin mukaan kunta voi erityisestä syystä hakemuksesta myöntää poikkeamisen tässä laissa säädetyistä tai sen nojalla annetuista rakentamista tai muuta toimenpidettä koskevasta säännöksestä, määräyksestä, kiellosta tai muusta rajoituksesta.

Alueidenkäyttölain 171 § 2 momentin mukaan poikkeamista ei kuitenkaan saa myöntää, jos se;

1. aiheuttaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueidenkäytön muulle järjestämiselle.
2. vaikeuttaa luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista
3. vaikeuttaa rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista, tai
4. johtaa vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuttaa merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Poikkeamista koskevat erityiset syyt, jotka puoltavat luvan myöntämistä

Kiinteistö on kooltaan riittävä (112,4 ha) asuinrakennuksen rakentamiseen.

Kiinteistöllä on emätilatarkastelun perusteella käyttämätöntä

rantarakennusoikeutta. Kiinteistön alueelle tai ympäristöön ei ole näköpiirissä suunnitelmia ranta-asemakaavan tai rantayleiskaavan toteuttamiseksi. Tästä johtuen poikkeamislupa on ensisijainen tapa mahdollistaa alueen rakentamista ja kohdella kiinteistön omistajien rakentamismahdollisuuksia tasapuolisesti.

Rakennuspaikka sijoittuu Putajan kyläalueelle. 1 km etäisyydellä rakennuspaikasta on 30 vakituisen asumisen statuksella olevaa kiinteistöä.

Metsäiselle alueelle sijoittuva asuinrakennus ei näy juurikaan ympäristöön ja sillä ei ole huomioitavaa vaikutusta maisemaan.

Kiinteistö sijoittuu vesi- ja viemäriverkon alueelle.

3. Johtopäätökset:

Poikkeamisessa haettavan käyttötarkoituksen muutoksen vaikutuksia on arvioitu Alueidenkäyttölain 171 § 2 momentissa esitettyihin seikkoihin.

Koska kiinteistöllä on emätilamitoituksen perusteella rantarakennusoikeus joka tulisi huomioida myös mahdollisessa kaavoituksessa ei nyt käsillä olevan asuinrakennuksen rakentamisen nähdä aiheuttavan haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueidenkäytön muulle järjestämiselle. Rakennuspaikka sijoittuu tilakeskuksen jatkoksi ja kiinteistölle jää runsaasti vapaata ranta-aluetta.

Rakennuspaikka on suurelta osin peltoaluetta ja asuinrakennus sijoittuu pellon reunaan. Hanke vaikuttaa hyvin vähäisessä määrin (sauna ja kulkuyhteys saunalle) rannan metsäalueeseen. Alueella ei ole tiedossa luonnonsuojelun kannalta huomioitavia kohteista. Poikkeamisen ei nähdä vaikeuttavan luonnonsuojelun tavoitteiden toteutumista.

Rakennuspaikalla ja sen läheisyydessä ei ole huomioitavia kulttuurihistoriallisia arvoja. Metsän rajaamalle alueelle rakennettavalla asuinrakennuksella ei ole huomioitavaa vaikutusta rakennettuun ympäristöön. Poikkeaminen ei vaikeuta rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista.

Asuinrakennuksen rakentaminen ei johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Poikkeamisen tueksi on edellä esitetty useita erityisiä syitä. Erityisiä syitä voidaan pitää riittävinä perusteina poikkeamisen myöntämiselle.

Edellä esitetyin perustein kaupungilla on edellytykset poikkeusluvan

Ympäristölautakunta

§ 8

14.01.2025

myöntämiselle.

Päätöksen voimassaoloaika ja jatkotoimenpiteet:

Tämä poikkeamispäätös on voimassa kaksi vuotta siitä, kun päätös on saanut lainvoiman. Lupahakemukseen on liitettävä tämä päätös.

Päätöksen antaminen:

Tämä päätös annetaan julkipanon jälkeen 16.1.2025.

Tiedottaminen:

Tämä päätös annetaan hakijalle.

Tiedoksi Pirkanmaan ELY-keskukselle.

Maksut: taksa 7.1 poikkeamispäätös 900 euroa + 8.1 naapurinkuulemiskulut

Sovelletut oikeusohjeet:

Alueidenkäyttölaki 171 §, 174 § Hallintolaki 45 § 1 momentti

Sastamalan rakennusjärjestys

Sastamalan kaupungin rakennusvalvontataksa

Muutoksenhaku:

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla siitä Hämeen linnan hallinto-oikeuteen. Valitusosoitus annetaan päätöksen liitteenä.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja

Maankäyttöjohtaja Ilmari Mattila, puh. 040 637 2321,
sähköposti: etunimi.sukunimi@sastamala.fi

Jakelu:

Hakija, Pirkanmaan ELY-keskus

Ympäristölautakunta

§ 9

14.01.2025

Lausunto koskien Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle jätettyä valitusta Sastamalan kaupungin ympäristölautakunnan päätöksestä 8.10.2024 § 125YMPLTK 14.01.2025 § 9
646/10.03.00.11/2024

Hämeenlinnan hallinto-oikeus on pyytänyt ympäristölautakunnan lausuntoa 8.10.2024 § 125 suunnittelutarveratkaisun päätöksestä tehtyyn valitukseen. Esitys lautakunnan lausunnoksi on liitteenä.

Valmistelija

maankäyttöjohtaja Ilmari Mattila

Esittelijä

Maankäyttöjohtaja

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta päättää antaa liitteenä olevan lausunnon.

Päätös

Ympäristölautakunta päätti antaa liitteenä olevan lausunnon.

Lisätietoja

maankäyttöjohtaja Ilmari Mattila 040 6372321,
sähköposti:etunimi.sukunimi@sastamala.fi

Ympäristölautakunta

§ 10

14.01.2025

Sastamalan kaupungin ympäristölautakunnan lausunto koskien Kärme­kallion ympäristövaikutusten arviointiselostustaYMPLTK 14.01.2025 § 10
924/10.02.04/2021

Pirkanmaan ELY-keskus on pyytänyt Sastamalan kaupungin kaavoituksen lausuntoa koskien Kärme­kallion tuulivoimahankkeesta laadittua ympäristövaikutusten arviointiselostuksesta.

Sastamalan kaupunki on tehnyt päätöksen Kärme­kallion tuulivoimayleiskaavan käynnistämisestä 30.5.2022. Tuulivoimahankkeesta vastaava toimija on Eurowind Energy Oy. Kärme­kallion tuulivoimaosayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma kuulutettiin nähtäville 24.5.2023.

Tuulivoimakaavoituksen rinnalla laaditaan hankkeesta ympäristövaikutusten arviointi (YVA). Kärme­kallion tuulivoimahankkeen osalta on tehty YVA-tarveharkinta. Pirkanmaan ELY-keskuksen 23.9.2022 antaman päätöksen (PIRELY/8232/2022) mukaan hankkeelle tulee suorittaa ympäristövaikutusten arviointimenettely.

YVA-ohjelman laadinta tapahtuu Pirkanmaan ELY-keskuksen ohjaamana. Arviointimenettelyn tarkoituksena on tunnistaa, arvioida ja kuvata hankkeen todennäköisesti merkittävät ympäristövaikutukset. Arviointimenettelyssä kuullaan viranomaisia, ja niitä, joiden oloihin tai etuihin hanke saattaa vaikuttaa, sekä yhteisöjä ja säätiöitä, joiden toimintaa hankkeen vaikutukset saattavat koskea. Arviointi ei ole lupamenettely. Arvioinnin tuottamaa tietoa käytetään hankkeen kaavoituksessa ja siltä osin tehtävien päätöksien tukena.

Ympäristövaikutusten arviointimenettely on kaksivaiheinen menettely, joka muodostuu arviointiohjelma- ja arviointiselostusvaiheista. Molemmissa vaiheissa osalliset voivat esittää mielipiteitään hankkeesta ja yhteysviranomaisen pyytää lausuntoja tarpeellisiksi katsomiltaan tahoilta. Yhteysviranomaisena toimii Pirkanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus (ELY-keskus). YVA-konsulttina on FCG Finnish Consulting Group Oy.

Pirkanmaan ELY-keskus on kuuluttanut ja asettanut nähtäville Kärme­kallion tuulivoimahankkeesta laaditun ympäristövaikutusten arviointiselostuksen 20.11.2024. Arviointiselostuksessa arvioidaan suunnitteilla olevan tuulivoimahankkeen vaikutuksia. Kuulutus ja arviointiselostus ovat nähtävillä 20.11.2024-20.1.2025. Linkki Kärme­kallion tuulivoimahankkeen YVA materiaaliin. [Kärme­kallion tuulivoimahanke, Sastamala \(ymparisto.fi\)](https://www.ymparisto.fi)

Ympäristölautakunta

§ 10

14.01.2025

Valmistelija

maankäyttöjohtaja Ilmari Mattila

Esittelijä

Maankäyttöjohtaja

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta päättää antaa liitteenä olevan lausunnon.

Päätös

Ympäristölautakunta päätti antaa liitteenä olevan lausunnon.

Lisätietoja

maankäyttöjohtaja Ilmari Mattila 040 6372321,
sähköposti:etunimi.sukunimi@sastamala.fi

Ilmoitusasiat

YMPLTK 14.01.2025 § 11

Maankäytön talousarvion nettotoimintakate 30.11.2024

	Ta 2024	Ta- muutokset	Toteutuma 30.11.2024	Tot %
Maankäyttö	- 1 075 900		- 1 009 820	93,9

Valmisteluvastuu Maankäyttöjohtaja Ilmari Mattila

Esittelijä Maankäyttöjohtaja

Päätösehdotus Ilmoitusasiat merkitään tiedoksi saaduiksi.**Päätös** Merkittiin tiedoksi.

Lisätietoja maankäytönjohtaja Ilmari Mattila, puh. 040 637 2321, sähköposti: etunimi.sukunimi@sastamala.fi

Viranhaltijapäätökset

YMPLTK 14.01.2025 § 12

Maankäyttöjohtaja

- 11/2024 Kartoittajan palkkaaminen maastomittaustyöhön
- 12/2024 Dronen hankkiminen palvelemaan kartoitusta, kaavoitusta, paikkatietoa sekä kaupungin markkinointia

Kaupungeedeetti

- 36/2024 Yritystontin Karhu 9.3, varaaminen ja myynti
- 1/2025 Yritystontin Palviala 4.2. varausajan jatkaminen, Tmi Mikko Suikki
- 2/2025 Etuostolain mukainen päätös kunnan etuosto-oikeuden käyttämättä jättämisestä, Mouhijärvi, Salmi, Kivisenoja 790-562-1-116

Johtavan rakennustarkastajan ilmoitukset myönnettyistä luvista

- 11.12., 18.12.2024

Valmisteluvastuu

Maankäyttöjohtaja Ilmari Mattila

Esittelijä

Maankäyttöjohtaja

Päätösehdotus

Viranhaltijapäätökset merkitään tiedoksi saaduiksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Lisätietoja

Lisätietoja maankäyttöjohtaja
Ilmari Mattila 040 6372321,
sähköposti:etunimi.sukunimi@sastamala.fi

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 1, § 2, § 3, § 7, § 9, § 10, § 11, § 12

Muutoksenhakukielto

Päätöksestä ei saa tehdä kuntalain (410/2015) 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 4, § 5, § 6**Oikaisuvaatimusohje**

(kuntalain mukainen oikaisuvaatimus)

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kuntalain (410/2015) 134 §:n mukaan kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisuvaatimus tehdään asianomaiselle toimielimelle.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon (www.sastamala.fi). Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen suostumuksella katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen päätöksen tiedoksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei oteta lukuun oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, oikaisuvaatimuksen saa tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa, joka on asianomaiselle toimielimelle, on ilmoitettava

- asianomainen toimielin, jolle oikaisuvaatimus osoitetaan
- päätöksen tehnyt viranomainen (viranhaltija tai toimielin) sekä päätöksen päivämäärä ja

- pykälä tai diaarinumero
- päätös, johon haetaan oikaisua
 - miltä kohdin päätökseen haetaan oikaisua ja millaista oikaisua siihen vaaditaan tehtäväksi
 - perusteet, joilla oikaisua vaaditaan
 - oikaisuvaatimuksen tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero
 - jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite
 - jos oikaisuvaatimuksen tekijän puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava laatijan yhteystiedot

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Oikaisuvaatimus on toimitettava jäljempänä olevaan osoitteeseen virka-aikana ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä

Postiin oikaisuvaatimus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille kunnan kirjaamoon oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon virka-ajan päättymistä. Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä myös sähköpostilla tai telekopiona lähettäjän omalla vastuulla.

Yhteystiedot:

Sastamalan ympäristölautakunta

Käyntiosoite: Tampereentie 5

Postiosoite: PL 23 38201 SASTAMALA

Sähköpostiosoite: sastamala@sastamala.fi

Oikaisuvaatimuksen käsittelyn maksullisuus

Oikaisuvaatimuksen käsittelystä ei peritä maksua.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 8**VALITUSOSOITUS**

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta

- se, jonka oikeuteen, etuun tai velvollisuuteen päätös välittömästi vaikuttaa
- viereisen tai vastapäätä olevan alueen omistaja ja haltija sekä sellaisen kiinteistön omistaja ja haltija, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa
- se, jonka asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin hanke saattaa huomattavasti vaikuttaa
- kunta ja naapurikunta, jonka maankäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa
- toimialueellaan sellainen rekisteröity yhdistys, jonka tarkoituksena on luonnon- tai ympäristönsuojelun tai kulttuuriarvojen suojelun edistäminen taikka elinympäristön laatuun muutoin vaikuttaminen
- viranomaisen toimialaansa kuuluvissa asioissa.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Päätöksen antopäivä on merkitty päätökseen.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen ja muun valittamaan oikeutetun katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun päätös on julkipanon jälkeen annettu.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle

Postiosoite: Raatihuoneenkatu 1, 13100 Hämeenlinna
Käyntiosoite: Hämeenlinnan oikeustalo, Arvi Kariston katu 5, Hämeenlinna
Puhelin: 029 56 42210 (asiakaspalvelu), tietoliikennekatkon sattuessa 050 407 3429 (lisämaksuton)
Faksi: 029 56 42269
Sähköposti: hameenlinna.hao@oikeus.fi
Puhelinvaihe: 029 56 42200

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
- vaatimusten perustelut;
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjotettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisesta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Valituksen toimittaminen

Valituksen voi toimittaa myös sähköisesti. Valituksen on oltava perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä riippumatta siitä toimitetaanko valitus postitse vai sähköisesti.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy www.oikeus.fi.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Sastamalan kaupungin kirjaamosta:
Sastamalan kaupunki
Käyntiosoite: Tampereentie 5
Postiosoite: PL 23 38201 Sastamala

Sähköpostiosoite: sastamala@sastamala.fi

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9-15.