

Kaupunginhallitus

Aika 03.02.2025 klo 16:00 - 16:44

Paikka Sastamalan kaupungintalo, kaupunginhallituksen kokoushuone

Käsitellyt asiat

| § | Otsikko | Sivu |
|------|--|------|
| § 12 | Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus | 3 |
| § 13 | Pöytäkirjantarkastajien valinta | 4 |
| § 14 | Asiantuntijat tässä kokouksessa | 5 |
| § 15 | Ajankohtaiset suunnitteluasiat | 6 |
| § 16 | Valtuustoaloitteita koskeva luettelo vuodelta 2024 | 7 |
| § 17 | Alue- ja kuntavaalien keskitetty ulkomainonta Sastamalan kaupungissa | 10 |
| § 18 | Pohjois-Satakunnan Seutuverkko Oy:n lainojen lyhentäminen | 12 |
| § 19 | Tietohallinnon virka- ja tehtäväjärjestelyt | 15 |
| § 20 | Vastaus valtuustoaloitteeseen koskien joukkoliikenteen vakiovuorojen palauttamisesta Huittisten ja Sastamalan välille | 17 |
| § 21 | Vastaus valtuustoaloitteeseen koskien Sastamalan kaupungin omistamien osakeyhtiöiden tarkoituksenmukaisuuden tarkastelua | 20 |
| § 22 | A_096 Sastamalankadun varren Pikku Italian asemakaavan muutos, eteläinen osa, hyväksymiskäsittely | 24 |
| § 23 | Hallintokuntien pöytäkirjat | 32 |
| § 24 | Ilmoitusasiat | 34 |

Osallistujat

| | Nimi | Tehtävä | Lisätiedot |
|-------|-------------------------|----------------------------------|------------|
| Läsnä | Hakaniemi Pertti | puheenjohtaja | |
| | Jokinen Jenni | I varapuheenjohtaja | |
| | Kaaja Kari | II varapuheenjohtaja | |
| | Mattila Antti-Matti | jäsen | |
| | Mäkipää Jarkko | jäsen | |
| | von Nandelstadh Wilhelm | jäsen | |
| | Peltari Päivi | jäsen | |
| | Prihti Janne | jäsen | |
| | Raunio Pirjo | jäsen | |
| | Saarela Leena | jäsen | |
| | Villo Maire | jäsen | |
| Muu | Andersson Jari | kvalt puheenjohtaja | |
| | Lepistö Antti | kvalt I varapuheenjohtaja | |
| | Rauva Mikko | kvalt II varapuheenjohtaja | |
| | Malmberg Jarkko | kaupunginjohtaja | |
| | Rautava Tapio | hallintojohtaja | |
| | Arve-Salonen Katja | henkilöstö- ja lakiasiainjohtaja | |
| | Jaakkola Markus | talousjohtaja | |
| | Halme Elli | nuorisovaltuutettu | |

Allekirjoitukset

Pertti Hakaniemi
puheenjohtaja

Katja Arve-Salonen
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

12 - 24

Pöytäkirjan tarkastus Sastamala 3.2.2025

Leena Saarela
pöytäkirjantarkastaja

Maire Villo
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Sastamalan kaupungin tietoverkossa (www.sastamala.fi) 5.2.2025 alkaen sekä Sastamalan kaupungintalossa, hallinto 3.krs, 5.2.2025 kello 9-15

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

KHALL 03.02.2025 § 12

Hallintosäännön 144 §:n mukaan avattuaan kokouksen puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä onko kokous laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen.

Kuntalain 103 §:n mukaan muu toimitin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

KHALL 03.02.2025 § 13

Kaupunginhallitus on päättänyt 7.10.2024 § 160, että kaupunginhallituksen kokousten pöytäkirjat tarkastetaan pääsääntöisesti heti kokouksen jälkeen kahden pöytäkirjantarkastajan toimesta. Pöytäkirjantarkastajat valitaan aakkosjärjestyksessä.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Leena Saarela ja Maire Villo.

Päätös

Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Leena Saarela ja Maire Villo.

Asiantuntijat tässä kokouksessa

KHALL 03.02.2025 § 14

Hallintosäännön 141 §:n mukaan jäsenten ja esittelijän lisäksi läsnäolo- ja puheoikeus kaupunginhallituksen kokouksessa on valtuuston puheenjohtajalla ja varapuheenjohtajilla sekä nuorisovaltuuston edustajalla. Muiden henkilöiden läsnäolo- ja puheoikeudesta päättää kaupunginhallitus.

Kaupunginhallitus on päättänyt 7.10.2024 § 162, että pysyvä läsnäolo- ja puheoikeus kaupunginhallituksen kokouksissa on esittelijän (kaupunginjohtaja) ja pöytäkirjanpitäjän (henkilöstö- ja lakiasiainjohtaja) lisäksi hallintojohtajalla ja talousjohtajalla.

Lisäksi kaupunginhallitus voi päättää asiantuntijan kuulemisesta yksittäisessä asiassa. Asiantuntija voi olla läsnä kokouksessa asiasta käytävän keskustelun päättymiseen asti.

Valmistelija hallintojohtaja Tapio Rautava

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää, että tässä kokouksessa ovat kaupunginjohtajan, hallintojohtajan, henkilöstö- ja lakiasiainjohtajan ja talousjohtajan lisäksi läsnä seuraavat asiantuntijat:

- ei muita asiantuntijoita.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja hallintojohtaja Tapio Rautava, puh. 040 488 0202

Ajankohtaiset suunnitteluasiat

KHALL 03.02.2025 § 15

Ajankohtaisia suunnitteluasioita:

- ajankohtaiskatsaus, kaupunginjohtaja Jarkko Malmberg

Valmistelija hallintojohtaja Tapio Rautava

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus käy keskustelun ajankohtaisista suunnitteluasioista.**Päätös** Hyväksyttiin yksimielisesti. Merkittiin, että kaupunginhallituksen jäsen Jarkko Mäkipäästä kuultiin osassa suunnitteluasiaa asiantuntijana, jonka jälkeen hän poistui (yhteisöjääviys) kokoustilasta asian keskustelun ajaksi.

Lisätietoja kaupunginjohtaja Jarkko Malmberg, puh. 040 641 6735

Valtuustoaloitteita koskeva luettelo vuodelta 2024

KHALL 03.02.2025 § 16

1/00.01.01.03/2025

Hallintosäännön 128 §:n mukaan kaupunginhallituksen on vuosittain maaliskuun loppuun mennessä esitettävä valtuustolle luettelo valtuutettujen tekemistä ja kaupunginhallitukselle lähetetyistä aloitteista, joita valtuusto ei edellisen vuoden loppuun mennessä ole lopullisesti käsitellyt. Samalla on ilmoitettava, mihin toimenpiteisiin niiden johdosta on ryhdytty. Valtuusto voi todeta, mitkä aloitteista on käsitelty loppuun.

Seuraavassa luetellaan toimenpiteineen ne kaupunginvaltuustolle jätetyt valtuustoaloitteet, joita valtuusto ei vuoden 2024 loppuun mennessä käsitellyt lopullisesti.

Sosialidemokraattinen valtuustoryhmä (Dnro 160/2022)

Narvantien kevyt liikenneväylä ja valaistus

- valtuustoaloite jätetty 21.2.2022
- aloite lähetetty teknisen toimen valmisteltavaksi
- lausuntopyyntö ELY-keskukseen lähetetty 24.2.2022
- asia on ollut ja sitä pidetään edelleen esillä ELY-keskuksen ja kaupungin edustajien välisissä neuvotteluissa
- valtuustoaloite katsottaneen loppuun käsitellyksi

Arto Satonen ym. (Dnro 827/2022)

VT 12 valaiseminen välillä Vammala-Äetsä-Huittinen

- valtuustoaloite jätetty 13.12.2022
- aloite lähetetty teknisen toimen valmisteltavaksi / valmistelu yhteistyössä ELY-keskuksen kanssa
- asia on ollut esillä ELY-keskuksen ja kaupungin edustajien välisissä neuvotteluissa
- eduskunnan valtiovarainvaliokunta on päättänyt joulukuussa 2023 myöntää VT 12:n valaistushankkeeseen miljoona euroa, joka jakautuu Sastamala-Huittinen ja Rauma-Lappi väleille
- valaistuksen toteuttaminen on käynnissä, mutta rahoitus ei riitä Roismalan risteyksen ja kantatien 44 risteyksen väliselle osuudelle
- VT 12 edunvalvontaa jatketaan valaistuksen mainitun, vielä puuttuvan osan osalta
- valtuustoaloite katsottaneen loppuun käsitellyksi

Lauri Tapio ym. (Dnro 562/2023)

Sastamalan kaupungin omistamien osakeyhtiöiden tarkoituksenmukaisuuden tarkastelu

- valtuustoaloite jätetty 30.10.2023

Kaupunginhallitus

§ 16

03.02.2025

- johtoryhmä on käsitellyt aloitetta 20.11.2023 seuraavasti: Konsernihallinto valmistelee valtuustoaloitetta. Kaupungin tytäryhtiöiden ja tärkeimpien osakkuusyhtiöiden (ml. Huittisten Puhdistamo ja Hämeenkyrön Vesi) toimintaa ja strategiaa käsitelty 29.1.2024 järjestettävässä valtuustoseminaarissa. Yhtiöt toimittivat esitysaineistonsa konsernihallintoon joulukuussa 2023.)
- aloite lähetetty konserni- ja elinvoimajaoston valmisteltavaksi
- konserni- ja elinvoimajaoston käsittely kokouksessa 28.1.2025
- vastaus valtuustoaloitteeseen on erillisenä asiakohdانا

Timo Haapanen ym. (Dnro 637/2024)

Joukkoliikenteen vakiovuorojen palauttamisesta Huittisten ja Sastamalan välille

- valtuustoaloite jätetty 30.9.2024
- johtoryhmä käsitellyt aloitetta 14.10.2024
- aloite lähetetty sivistystoimen valmisteltavaksi yhdessä konsernihallinnon kanssa
- vastaus valtuustoaloitteeseen on erillisenä asiakohdانا

Mauri Tuominen ym. (Dnro 731/2024)

Kaupungin hallintosäännön ja kaupungin hallinnon tarkistaminen

- valtuustoaloite jätetty 11.11.2024
- johtoryhmän käsittely erillisenä asiana 27.1.2025
- aloite lähetetty konsernihallinnon valmisteltavaksi ja otetaan huomioon hallintosäännön tarkistuksen yhteydessä

Sastamalan Perusuomalaisten valtuustoryhmä (Dnro 813/2024)

Esteettömyys prioriteettina uuden uimahallin suunnittelussa

- valtuustoaloite jätetty 9.12.2024
- johtoryhmän käsittely erillisenä asiana 27.1.2025
- aloite lähetetty teknisen toimen valmisteltavaksi

Suomen Keskusta rp. Sastamalan valtuustoryhmä (815/2024)

Kunnioittavan keskustelun periaatteet Sastamalan kaupungille

- valtuustoaloite jätetty 9.12.2024
- johtoryhmän käsittely erillisenä asiana 27.1.2025
- aloite lähetetty konsernihallinnon valmisteltavaksi ja otetaan huomioon valmisteltavana olevassa luottamushenkilön / valtuutetun käsikirjassa

Mikko Rauva ym. (Dnro 814/2024)

Kaupungin sivistystoimen käyttömaksujen tarkistaminen

- valtuustoaloite jätetty 9.12.2024
- johtoryhmän käsittely erillisenä asiana 27.1.2025
- aloite lähetetty sivistystoimen valmisteltavaksi

Valmistelija

hallintojohtaja Tapio Rautava, johtoryhmä

Kaupunginhallitus

§ 16

03.02.2025

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää saattaa edellä olevan luettelon valtuustoaloitteista, joita ei vuoden 2024 loppuun mennessä oltu lopullisesti käsitelty sekä aloitteiden aiheuttamista toimenpiteistä kaupunginvaltuustolle tiedoksi.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja

hallintojohtaja Tapio Rautava, puh. 040 488 0202

Alue- ja kuntavaalien keskitetty ulkomainonta Sastamalan kaupungissa

KHALL 03.02.2025 § 17
799/00.00.00.00/2024

Sastamalan kaupungin taajama-alueilla on ollut käytössä ns. keskitetty vaalimainonta.

Keskitetyssä vaalimainonnassa jokaisella puolueella/ryhmällä on samat mahdollisuudet vaalimainonnan harjoittamiseen Sastamalan kaupungin keskustaajamassa ja muissa taajamissa.

Vaalimainostelineitä on vuoden 2025 alue- ja kuntavaaleissa suunniteltu sijoitettavaksi seuraaviin paikkoihin:

- 1 Vammalan tori
- 2 Karkku (Maakunnantie kirjaston läheisyydessä)
- 3 Suodenniemi (Suodenniementien ja Koippurintien risteys)
- 4 Keikyä (koulun läheisyydessä)
- 5 Kiiikka (Kannarin läheisyydessä)
- 6 Mouhijärvi (Mouhijärven tori)
- 7 Kiiikoinen (Kiiikoisten tori)

Kaupunki asettaa vaalimainostelineet paikoilleen. Puolueiden/ryhmien tulee huolehtia taustalevyjen hankinnasta, mainosten liimaamisesta levyille ja asettamisesta telineeseen. Vaalimainostilaa annetaan yhtä paljon kullekin ehdokkaita asettaneelle puolueelle/ryhmälle. Järjestys telineessä on sama kuin järjestys ehdokaslistojen yhdistelmässä. Koska alue- ja kuntavaalit järjestetään samanaikaisesti, varataan jokaiselle vaalimainospaikalle sekä aluevaalien että kuntavaalien ehdokkaille omat vaalimainostelineet.

Kun taajama-alueilla kaupunki osoittaa käyttöön vaalimainostelineet, se merkitsee sitä, että vaalimainonta keskitetään näihin paikkoihin ja vaalimainoksia ei aseteta muualle.

Kunnalla ei ole lakisääteistä velvollisuuksia vaalimainonnan järjestämisessä. Kunnallinen vaalimainontakäytäntö on perustunut kuntien keskusjärjestöjen suositukseen ja sitä on noudatettu 1970-luvulta lähtien. Perusteena suositukselle on aikanaan ollut vaalimainonnan yhdenmukaistamisen tarve, kaupunki- ja maisemakuvalliset syyt sekä ympäristön siisteys. Kunnallisesta vaalimainonnasta on muodostunut perinne, jolla voidaan katsoa olevan edelleen tiedotusarvoa. Kansalaiset ovat tottuneet, että vaalien yhteydessä käytetään tällaista mainontaa. Kunnalliseen vaalimainontaan liittyvät laillisuuskysymykset ovat koskeneet yleensä yhdenvertaisuusperiaatteen noudattamista eli tasapuolisuutta mainospaikkojen jaossa.

Kaupunginhallitus

§ 17

03.02.2025

Vaalimainospaikkojen maksullisuus vaihtelee eri kunnissa. Suuntauksena on ollut, että kunnat pyrkivät kattamaan vaalimainoskehikoista ja niiden pystyttämisestä ja poistamisesta johtuvat kustannukset ehdokkaita asettaneilta ryhmiltä. Kuntaliitto ei ole antanut suosituksia vaalimainospaikkojen maksullisuudesta.

Vaalien ulkomainonnan järjestäminen kunnan hallinnassa ja määräämisvallassa olevilla alueilla ei ole lakisääteistä toimintaa ja on kunnan vapaasti järjestettävissä.

Kukin kunta ratkaisee paikallisista lähtökohdista vaalimainospaikkojen maksullisuuden. Maksullisuuteen vaikuttavat kustannusten suuruus, aiemmin omaksuttu käytäntö ja sen sujuvuus, palvelun taso, mainoskehikkojen laatu, kuka huolehtii vaalimainoskehikkojen pystytyksestä ja purkamisesta (kunnan organisaatio, urheiluseura, mainostoimisto jne.) ja kuka vastaa mainosten liimaamisesta ja kiinnittämisestä (kunnan organisaatio, puolueiden paikallisosasto, mainostoimisto jne.).

Olennaista on, että kaikki ehdokkaita asettaneet ryhmät voivat varata saman määrän mainospaikkoja ja jos maksuja peritään, maksuilla katetaan määritellyt kunnalle aiheutuvat kustannukset ja maksut ovat samansuuruiset kaikille mainospaikkoja varanneille ryhmille.

Valmistelija henkilöstö- ja lakiasiainjohtaja Katja Arve-Salonen

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää, että

- vuoden 2025 alue- ja kuntavaalien ulkomainonta Sastamalan kaupungin keskustaajamassa ja edellä esitetyissä muissa taajamissa keskitetään kaupungin osoittamiin vaalimainostelineisiin
- ehdokkaita asettaneilta puolueilta/ryhmiltä ei peritä maksuja vaalimainostelineiden käytöstä
- vaalimainonta saadaan aloittaa keskiviikkona 26.3.2025 klo 18.00 ja vaalimainokset on poistettava välittömästi vaalien jälkeen, kuitenkin viimeistään kolmen päivän kuluessa vaalien päättymisestä eli 16.4.2025 mennessä mainoksen asettajien toimesta.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja henkilöstö- ja lakiasiainjohtaja Katja Arve-Salonen, puh. 040 652 9782

Konserni- ja elinvoimajaosto § 5
Kaupunginhallitus § 18

28.01.2025
03.02.2025

Pohjois-Satakunnan Seutuverkko Oy:n lainojen lyhentäminen

KONSJAOS 28.01.2025 § 5

Pohjois-Satakunnan Seutuverkko Oy (PSSV) on lähettänyt yhtiön omistajille 19.11.2024 päivätyn kirjeen, jossa yhtiön hallitus toteaa, että yhtiöllä on merkittäviä taloudellisia haasteita ja toteaa, että ilman erityisiä toimenpiteitä yhtiöllä ei ole mahdollisuutta selviytyä lainojen lyhennyksistä.

Yhtiö on selvittänyt muun muassa verkkoyhtiöiden kiinnostusta yhtiön ostamisesta tai liiketoiminnan vuokraamisesta. Arvioiden perusteella ainoa realistinen ratkaisu on omistajakuntien osallistuminen yhtiön lainojen lyhennyksiin niiden omistusosuuksien mukaisesti.

Yhtiö on neuvotellut asiasta jo aiemmin lainoittajiensa sekä rakentamista tukeneiden tahojen (Traficom ja ELY-keskus) kanssa ja yhtiö on saanut näiltä tahoilta varmistuksen, että ehdotettu ratkaisu on hyväksyttävissä, eikä se aiheuta tukien takaisinmaksuvelvoitetta tai muutoksia lainojen ehtojen suhteen.

Yhtiön hallitus on esittänyt, että yhtiön omistajakunnat (Kankaanpää, Pomarkku, Jämijärvi, Pori ja Sastamala) osallistuisivat kukin osaltaan yhtiön lainojen lyhennyksiin antamiensa takauksien mukaisessa suhteessa. Ilman kuntien osuutta yhtiö tulee olemaan kyvytön suoriutumaan maksuvelvoitteistaan, minkä seurauksena kuntien lainoille antamat takaukset realisoituisivat kunnille kerralla maksettaviksi.

Sastamalan kaupungin takausvastuut yhtiöstä olivat vuoden 2024 lopulla noin 1 100 000 euroa. Kaupungin vuoden 2025 talousarviossa on varauduttu 50 000 euron osuuteen yhtiön lainanlyhennyksistä.

Omistajakunnat ovat taanneet vuonna 2014 yhtiön 10 000 000 euron lainan ja vuonna 2015 yhtiön 5 000 000 euron lainan. Sastamalan kaupungin alkuperäiset takausosuudet (9,3 %) näistä ovat olleet 930 000 euroa ja 465 000 euroa. Sastamalan omistusosuuden mukainen määrä vuoden 2025 lainan lyhennyksistä on 40 920 euroa.

Oheismateriaalina on yhtiön esitys liitteineen omistajakunnilleen (liitteet ovat osittain ei-julkisia, Laki viranomaisen toiminnan julkisuudesta 621/1999, 24 § 20 kohta).

Sastamalan kaupungin hallintosäännön 22 §:n mukaan konserni- ja elinvoimajaosto muun muassa seuraa ja arvioi yhtiöiden tavoitteiden

Konserni- ja elinvoimajaosto § 5 28.01.2025
Kaupunginhallitus § 18 03.02.2025

toteutumista ja taloudellisen aseman kehitystä ja tekee niiden perusteella tarvittaessa esityksiä kaupunginhallitukselle. Hallintosäännön 77 §:n mukaan kaupunginhallitus päättää muun muassa lainan ottamisesta ja antamisesta noudattaen valtuuston hyväksymiä periaatteita sekä vastaa muutoin kaupungin rahatoimesta.

Valmistelija talousjohtaja Markus Jaakkola

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Konserni- ja elinvoimajaosto päättää esittää kaupunginhallitukselle, että se päättää Sastamalan kaupungin osalta hyväksyä kaupungin osallistumisen omistuksensa mukaisella 9,3 %:n eli 40 920 euron osuudella Pohjois-Satakunnan Seutuverkko Oy:n lainojen lyhennyksiin vuonna 2025. Edellytyksenä on, että yhtiön kaikki omistajakunnat osallistuvat lainojen lyhennyksiin omistusosuksiensa mukaisesti.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkittiin, että hallintojohtaja Tapio Rautava ilmoitti olevansa esteellinen asiassa (yhteisöjäävi, PSSV Oy hallituksen jäsen) ja poistui kokoustilasta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Merkittiin, että pöytäkirjanpitäjänä tämän asiakohdan osalta toimi maankäyttöjohtaja Ilmari Mattila.

Lisätietoja kaupunginjohtaja Jarkko Malmberg, puh. 040 641 6735

KHALL 03.02.2025 § 18
23/02.05.07/2025

Oheismateriaalina on yhtiön esitys liitteineen omistajakunnilleen (liitteet ovat osittain ei-julkisia, Laki viranomaisen toiminnan julkisuudesta 621/1999, 24 § 20 kohta).

Valmistelija talousjohtaja Markus Jaakkola

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää Sastamalan kaupungin osalta hyväksyä kaupungin osallistumisen omistuksensa mukaisella 9,3 %:n eli 40 920 euron osuudella Pohjois-Satakunnan Seutuverkko Oy:n lainojen lyhennyksiin vuonna 2025. Edellytyksenä on, että yhtiön kaikki omistajakunnat osallistuvat lainojen lyhennyksiin omistusosuksiensa mukaisesti.

Konserni- ja elinvoimajaosto § 5 28.01.2025
Kaupunginhallitus § 18 03.02.2025

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkittiin, että hallintojohtaja Tapio Rautava ilmoitti olevansa esteellinen asiassa (yhteisöjäävi, PSSV Oy hallituksen jäsen) ja poistui kokoustilasta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Lisätietoja kaupunginjohtaja Jarkko Malmberg, puh. 040 641 6735

Oheismateriaali

Kirje_PSSV_omistajille_19.11.2024
2024_10_Hallituksen_kokous_pöytäkirjan_ote_28.10.2024
Ei-julkinen asiakirja
Ei-julkinen asiakirja
Ei-julkinen asiakirja
Ei-julkinen asiakirja
Ei-julkinen asiakirja

Henkilöstöjaosto
Kaupunginhallitus

§ 7
§ 19

28.01.2025
03.02.2025

Tietohallinnon virka- ja tehtäväjärjestelyt

HEJA 28.01.2025 § 7

Kaupunginjohtaja Jarkko Malmberg ja hallintojohtaja Tapio Rautava esittävät tietohallintopäällikön viran täyttölupaa mahdollisimman pian ja viimeistään 1.6.2025 alkaen sekä järjestelmäasiantuntijan toimen perustamista ja täyttölupaa 1.7.2025 alkaen.

Sastamalan kaupungin tietohallintopäällikön virka on vapautumassa kesäkuun 2025 alusta. Haemme täten täyttölupaa tietohallintopäällikön viran täyttämiseksi mahdollisimman pian sekä järjestelmäasiantuntijan toimen vakinaistamista 1.7.2025 lukien.

Kaupungin tietohallintopäällikön tehtävänä on toimia mm. kaupungin yhteyshenkilönä tietohallinnon ulkoisina palveluntuottajina toimivien Kuntien Tiera Oy:n ja Lounea Oy:n toimijoihin ja koordinoida näiden palvelujen hankintaa yhteistyössä kaupungin toimialojen kanssa, vastata kaupungin ICT-hankinnoista, antaa osaltaan tukea loppukäyttäjille, kehittää digitaalisia palveluja yhdessä toimialojen kanssa sekä edistää digitaalisten rakenteiden ja toimintamallien kehittämistä kaupungin verkostoissa. Tietohallintopäällikkö vastaa omalta osaltaan tietohallinnon taloudesta ja toiminnasta, organisaation tiedonhallinnasta sekä toimii kaupungin tietosuoja-/tietoturvavastaavana ja useiden tietojärjestelmien pääkäyttäjänä. Lisäksi Punkalaitumen kunta on ilmoittanut halunsa neuvotella Sastamalan kaupungin kanssa tietohallintopäällikköpalveluiden ostamisesta palveluna, sillä tietohallinnon monet palvelut toteutetaan samassa toimintaympäristössä.

Kaupungin tietohallinnossa on tällä hetkellä tietohallintopäällikön viran lisäksi tietohallintosuunnittelijan vakinainen toimi (työtehtävät kohdistuvat tällä hetkellä lähes yksinomaan sivistystoimelle) sekä järjestelmäasiantuntijan määräaikainen toimi. Tietohallinnon tehtävät ovat koko ajan lisääntyneet mm. uusien tietojärjestelmien, TE-uudistuksen sekä tietoturvaan ja -suojaan liittyvien vaatimusten (NIS2) vuoksi. Tietohallintosuunnittelijan toimi on täytetty määräaikaisesti 31.7.2025 saakka ja järjestelmäasiantuntijan toimi 30.6.2025 saakka, kumpikin kaupungin sisäisenä henkilöstösiirtona. Tietohallintopäällikön tehtäviä on aiemmin sovitulla tavalla osittain siirretty järjestelmäasiantuntijalle 4.9.2023 lukien.

Järjestelmäasiantuntijan toimi tulisi muuttaa vakinaiseksi 1.7.2025 lukien, sillä toimeen sisältyvien, tietohallintopäälliköltä siirrettyjen ja muiden tehtävien palauttaminen tietohallintopäällikön virkaan ei ole käytännössä mahdollista. Tietohallintopalvelut tukevat omalta osaltaan kaupungin kaikkea muuta toimintaa, minkä vuoksi niissä

| | | |
|-------------------|------|------------|
| Henkilöstöjaosto | § 7 | 28.01.2025 |
| Kaupunginhallitus | § 19 | 03.02.2025 |

tulee olla riittävät resurssit ja varahenkilöjärjestelyt.

Edellä mainittujen tehtävien hoitamiseksi tietohallintopäällikön viran täyttäminen ja järjestelmäasiantuntijan toimen vakinaistaminen on välttämätöntä.

Hallintosäännön 48 §:n mukaan kaupunginhallitus päättää henkilöstöjaoston valmistelusta vakinaisten virkojen ja toimien perustamisesta ja lakkauttamisesta sekä virkasuhteen muuttamisesta työsuhteeksi. Henkilöstöjaosto päättää vakinaisesti täytettävien virkojen ja toimien täyttöluvista.

| | |
|----------------------|---|
| Valmistelija | Kaupunginjohtaja Jarkko Malmberg, hallintojohtaja Tapio Rautava ja henkilöstö- ja lakiasiaintohtaja Katja Arve-Salonen |
| Esittelijä | Henkilöstö- ja lakiasiaintohtaja |
| Päätösehdotus | Henkilöstöjaosto päättää 1. myöntää tietohallintopäällikön viran täyttöluvan heti tai viimeistään 1.6.2025 alkaen 2. esittää kaupunginhallitukselle järjestelmäasiantuntijan toimen perustamisen 1.7.2025 alkaen 3. myöntää järjestelmäasiantuntijan toimen täyttöluvan, mikäli kaupunginhallitus perustaa toimen. |
| Päätös | Hyväksyttiin. |
| Lisätietoja | Hallintojohtaja Tapio Rautava, p. 040 488 0202 |

KHALL 03.02.2025 § 19
45/01.01.01.00/2025

| | |
|----------------------|--|
| Valmistelija | kaupunginjohtaja Jarkko Malmberg, hallintojohtaja Tapio Rautava ja henkilöstö- ja lakiasiaintohtaja Katja Arve-Salonen |
| Esittelijä | Kaupunginjohtaja |
| Päätösehdotus | Kaupunginhallitus päättää perustaa järjestelmäasiantuntijan toimen 1.7.2025 alkaen. |
| Päätös | Hyväksyttiin yksimielisesti. |
| Lisätietoja | hallintojohtaja Tapio Rautava, puh. 040 488 0202 |

Kaupunginvaltuusto
Kaupunginhallitus

§ 43
§ 20

30.09.2024
03.02.2025

Vastaus valtuustoaloitteeseen koskien joukkoliikenteen vakiovuorojen palauttamisesta Huittisten ja Sastamalan välille

KVALT 30.09.2024 § 43

Valtuutettu Timo Haapanen jätti seuraavan valtuustoaloitteen:

”Valtuustoaloite 30.9.2024

Joukkoliikenteen vakiovuorojen palauttaminen Huittisten ja Sastamalan välille

Esitämme, että Sastamalan kaupunki tutkisi mahdollisuutta saada lisää joukkoliikennevuoroja Huittisten ja Sastamalan välille. Tämä tarkoittaisi vähintään yhtä uutta aamupäivävuoroa edestakaisin ja yhtä uutta iltapäivävuoroa edestakaisin, jotta toisen asteen opiskelijat pääsisivät kulkemaan kouluihinsa. Myös asiointi- ja työpaikkaliikenne helpottuisi.

Liikennöitsijän kesäinen konkurssi jätti useat perheet tyhjän päälle, koska julkista liikennettä ei ole riittävästi eivätkä liikenneyhteydet sovi kaikkien toisen asteen oppilaitosten aikatauluihin.

Kaikilla oppivelvollisilla nuorilla tulisi olla tasavertainen mahdollisuus päästä oppilaitoksiinsa julkisella liikenteellä. Tämän hetkinen tilanne on perheille kestämaton.

Kaupungin tulisi omalta osaltaan olla mukana tukemassa nuorten mahdollisuutta opiskeluun.

Sastamalassa 30.9.2024

Timo Haapanen
Leena Saarela
Aulis Kulmala
Lauri Tapio
Merja Helander

muut allekirjoittajat:

Mika Sillanpää
Heli Innala
Pauli Pietilä
Heljä Leppäniemi
Päivi Peltari
Ulla Yli-Hongisto
Seppo Aarinen
Antti-Matti Mattila

Kaupunginvaltuusto
Kaupunginhallitus

§ 43
§ 20

30.09.2024
03.02.2025

Leena Mattila
Pirjo Vuorinen
Kaisa Ylimäki
Jarkko Mäkipää
Arto Satonen
Minna Isotalo
Jenni Jokinen
Leena Finska
Janne Prihti”

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää valtuutettu Timo Haapasen jättämän valtuustoaloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

KHALL 03.02.2025 § 20
637/08.01.00.01/2024

Vastaus valtuustoaloitteeseen:

Joukkoliikennevuoroja Sastamalan kaupungin alueella toteutetaan joko markkinaehtoisesti, käyttöoikeussopimuksin ELY-keskuksen ja kaupungin yhteistyönä tai kaupungin itsensä järjestäminä. Kaupungin kilpailuttamiin paikallis- ja palveluliikenteen toteutettaviin joukkoliikennevuoroihin on mahdollista saada ELY-keskukselta valtionavustusta.

Markkinaehtoisen joukkoliikenteen liikenteenharjoittajat toteuttavat siten, että tulot kertyvät kokonaan matkustajien maksuista.

Pirkanmaan ELY-keskuksen ja Varsinais-Suomen ELY-keskuksen sekä alueen kuntien yhteistyönä on toteutettu käyttöoikeussopimuksella muun muassa reittipohjainen liikenne Rauma-Eura-Huittinen-Nokia-Tampere. Käyttöoikeussopimuksessa on sovittu osapuolten maksuosuudet, jotka liikenteenharjoittaja saa reittiliikenteen toteuttamiseksi matkustajien maksamien maksujen lisäksi. Käyttöoikeussopimuksilla varmistetaan riittävä joukkoliikenne sellaisilla reiteillä, joille ei markkinaehtoista liikennettä muuten syntyisi. Sastamalan kaupunki on pitänyt erityisen tärkeänä, että tämä reittiliikenne Tampereen ja Huittisten välillä jatkuu riittävin vuorovälein. Liikennöinti tapahtuu valtatie 12 pitkin kuitenkin siten, että bussit liikennöivät Vammalan keskustan kautta.

Vielä alkuvuonna 2024 paikallinen liikennöitsijä toteutti markkinaehtoista liikennettä Huittisten ja Sastamalan välillä Sastamalantietä eli maantietä 249 pitkin. Liikennöinti kuitenkin loppui yrityksen tehtyä konkurssin.

Sastamalan kaupunki järjesti loppuvuonna 2024 kilpailutuksen joukkoliikenteen vakiovuorosta kevätkaudelle 2025 välille Kilpijoki

Kaupunginvaltuusto
Kaupunginhallitus

§ 43
§ 20

30.09.2024
03.02.2025

(Keikyä) – Vammalan keskusta. Kaupunki ei saanut kuitenkaan yhtään tarjousta. Tämä vuoro olisi pilottiluonteisesti kartoittanut todellista tarvetta maantietä 249 pitkin liikennöitävälle vuorolle.

Tällä hetkellä joukkoliikenteen vakiovuoroja kaupunki on järjestänyt väleille Suodenniemi – Vammala ja Kiikoinen – Vammala. Jälkimmäinen vuoro kulkee Kiikan kautta. Näillä vuoroilla halutaan erityisesti turvata toisen asteen opiskelijoiden kulkumahdollisuudet kaupungin keskustaan.

Kannattavan tai taloudellisesti tarkoituksenmukaisen joukkoliikenteen toteuttaminen on hyvin haastavaa Sastamalan tapaisessa laajassa maaseutukaupungissa, jossa etäisyydet ovat pitkiä ja joukot vähäisiä. Tämä näkyy erityisesti markkinaehtoisen joukkoliikenteen vähäisyytenä tai puuttumisena kokonaan. Jotta joukkoliikennettä voitaisiin toteuttaa, se vaatisi myös kaupunkilaisilta riittävää sitoutumista joukkoliikenteen käyttämiseen.

Valmistelija hallintojohtaja Tapio Rautava, kasvatusjohtaja Pekka Kares

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää antaa kaupunginvaltuustolle esittelytekstistä ilmenevän vastauksen valtuutettu Timo Haapasen jättämään valtuustoaloitteeseen koskien joukkoliikenteen vakiovuorojen palauttamista Huittisten ja Sastamalan välille. Valtuustoaloite katsotaan loppuun käsitellyksi.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja hallintojohtaja Tapio Rautava, puh. 040 488 0202

| | | |
|------------------------------|------|------------|
| Kaupunginvaltuusto | § 65 | 30.10.2023 |
| Konserni- ja elinvoimajaosto | § 6 | 28.01.2025 |
| Kaupunginhallitus | § 21 | 03.02.2025 |

Vastaus valtuustoaloitteeseen koskien Sastamalan kaupungin omistamien osakeyhtiöiden tarkoituksenmukaisuuden tarkastelua

KVALT 30.10.2023 § 65

Valtuutettu Lauri Tapio jätti seuraavan valtuustoaloitteen:

”Valtuustoaloite Sastamalan kaupungin omistamien osakeyhtiöiden tarkoituksenmukaisuuden tarkastelusta

Julkisomisteisten sidosyksikköyhtiöiden eli inhouse-yhtiöiden käyttö on viime vuosina yleistynyt kunnissa ja uusilla hyvinvointialueella. Vaikka inhouse-yhtiöt ovat parhaimmillaan joustava ja tehokas osa julkishallintoa, kehitys saattaa muodostua ongelmaksi silloin, kun julkisen sektorin toimija toimii markkinoilla kilpaillen yrittäjäriskillä toimivien yritysten kanssa. Hankintayksiköiden toteuttamien yhteishankintojen nykyistä laajempi käyttö on puolestaan kilpailun lisäämisen ohella perusteltu keino parantaa julkisten hankintojen tehokkuutta.

Hallitus parantaa julkisen sektorin tehokkuutta sekä vahvistaa alueellista elinvoimaa ja yrittämisen edellytyksiä rajaamalla julkisen sektorin mahdollisuuksia tuottaa inhouse-yksiköissä sellaisia tukipalveluita, joissa on olemassa toimiva markkina, kuten siivous-, taloushallinto-, ruoka- ja ICT-palveluissa.

Hallitusohjelmassa on edellä mainitun lisäksi lukuisia kirjauksia liittyen julkisomisteisiin osakeyhtiöihin, kuten vähimmäisomistusta koskeva 10% omistusosuus ja ulosmyyntirajoitukset. Tavoite on yksinkertainen eli parantaa kilpailua ja rajoittaa hankintayksiköiden mahdollisuuksia kiertää hankintalakia sidosyksiköiden avulla.

Esitämme, että Sastamalan kaupungin konserni- ja elinvoimajaosto aloittaa selvityksen Sastamalan kaupungin omistamien osakeyhtiöiden tarkoituksenmukaisuudesta hallitusohjelman tavoitteiden pohjalta. Tarkasteluun tulee ottaa erityisesti sidosyksiköiden tarpeellisuus markkinoiden näkökulmasta eli toimivatko kaupungin omistamat yhtiöt sektoreilla, joilla on jo olemassa oleva toimiva palvelutarjonta, kuten esimerkiksi ruoka- ja siivouspalveluissa.

Sastamalassa 30.10.2023

Tapio Lauri

Muut allekirjoittajat:

| | | |
|------------------------------|------|------------|
| Kaupunginvaltuusto | § 65 | 30.10.2023 |
| Konserni- ja elinvoimajaosto | § 6 | 28.01.2025 |
| Kaupunginhallitus | § 21 | 03.02.2025 |

Haapamäki Lauri
Iso-Kukkula Mirva
Mikkola Jussi
Kaaja Kari
Pelttari Päivi
Finska Leena
Kortelahti Jari
von Nandelstadh Wilhelm
Kärki-Chaiwut Olli
Rautava-Turja Päivi
Pajunoja Sami
Hämäläinen Tomi
Villo Maire
Lepistö Antti”

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää valtuutettu Lauri Tapion jättämän valtuustoaloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

KONSJAOS 28.01.2025 § 6

Vastaus valtuustoaloitteeseen:

Kuntalain 7 §:n mukaan kunta hoitaa itsehallinnon nojalla itselleen ottamansa tehtävät ja järjestää sille laissa erikseen säädetyt tehtävät. Laissa säädetään myös siitä, kun tehtäviä on järjestettävä yhteistoiminnassa muiden kuntien kanssa (lakisääteinen yhteistoiminta). Kunta voi sopimuksen nojalla ottaa hoitaakseen muitakin kuin itsehallintoonsa kuuluvia julkisia tehtäviä.

Kuntalain 126 §:n mukaan kunnan hoitaessa edellä kerrottua 7 §:ssä tarkoitettua tehtävää kilpailutilanteessa markkinoilla sen on annettava tehtävä osakeyhtiön, osuuskunnan, yhdistyksen tai säätiön hoidettavaksi (yhtiöittämisvelvollisuus). Tämän pääsäännön lisäksi on kuntalain 126 §:ssä suljettu pois tiettyjä toimintoja, joissa kunnan ei katsota toimivan kilpailutilanteessa markkinoilla, kuten esimerkiksi kunnan hoitaessa yleiseen toimialaansa liittyviä tehtäviä (esim. opetus).

Edellä mainittu yhtiöittämisvelvoite koskee uutena hyvinvointialueelle vuokrattuja sotekiinteistöjä. Yhtiöittämisvelvoite tulee voimaan vuodesta 2026 alkaen.

Kaupungin hallintosäännön 22 §:n mukaan konserni- ja elinvoimajaosto seuraa ja arvioi yhtiöiden tavoitteiden toteutumista ja taloudellisen aseman kehitystä ja tekee niiden perusteella

| | | |
|------------------------------|------|------------|
| Kaupunginvaltuusto | § 65 | 30.10.2023 |
| Konserni- ja elinvoimajaosto | § 6 | 28.01.2025 |
| Kaupunginhallitus | § 21 | 03.02.2025 |

tarvittaessa esityksiä kaupunginhallitukselle. Konserni- ja elinvoimajaosto on hallintosäännön mukaisesti saanut säännöllisesti tilannekatsaukset erityisesti kaupungin tytäryhtiöiden toiminnasta. Keskeisimmille tytäryhtiöille on talousarvioissa vuosittain asetettu valtuustotason tavoitteet ja niiden toteutumista on seurattu seurantapalavereissa, osavuosikatsauksissa ja tilinpäätöksissä.

Kaupungin tytäryhtiöiden ja tärkeimpien osakkuusyhtiöiden toimintaa ja strategioita on käsitelty valtuutetuille erikseen järjestetyssä valtuustoseminaarissa 29.1.2024. Seminaarissa käytiin läpi Sastamalan kaupungin koko konsernikokonaisuutta sekä yksittäin tärkeimpiä yhtiöitä: Sastamalan Ruoka- ja Puhtauspalvelut Oy Servi, Sastamalan Lämpö Oy, Sastamalan Vuokratilat Oy, Kiinteistö Oy Hopunkallio, Huittisten Puhdistamo Oy ja Hämeenkyrön Vesi Oy.

Palveluiden tuottamista ja/tai hankintaa tytäryhtiöiden ja osakkuusyhtiöiden kautta on tarkasteltu vuosien saatossa aina tapauskohtaisesti. Yhtiöitä on myös lakkautettu ja niiden toiminta siirretty joko kaupungin omaksi toiminnaksi (Sastamalan Yrityspalvelu Oy) tai suuremmille yhtiöille toimintavarmuuden varmistamiseksi (Sastamalan Tukipalvelu Oy). Yhtiömuotoisen toiminnan tarkoituksenmukaisuutta on myös tarkasteltu (esim. kaukolämmön tuottamiseen ja jakeluun liittyvät ratkaisut, Sastamalan Lämpö Oy).

Tytär- ja osakkuusyhtiöiden lisäksi Sastamalan kaupunki on vähäisellä omistusosuudella (sidosyksikkö- / in house -asema) mukana joissakin osakeyhtiöissä, jotka tuottavat palveluja kaupungille. Näistä merkittävimmät ovat Monetra Pirkanmaa Oy ja Kuntien Tiera Oy, joille Sastamalan Tukipalvelu Oy:n toiminnot siirrettiin. Ensiksi mainittu yhtiö tuottaa kaupungille ja joillekin sen tytäryhtiöille talous- ja palkanlaskennan palveluja ja jälkimmäinen yhtiö tietohallinnon palveluja. Nämä yhtiöt ovat erikoistuneet nimenomaan kuntien ja muun julkisen sektorin tarvitsemien palvelujen tuottamiseen.

Hankintalainsäädäntöön (laki julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista) ollaan parhaillaan valmistelemassa muutoksia. Uudistuksella maan hallitus haluaa edistää markkinoiden toimivuutta, lisätä kilpailua ja kilpailuneutraaliteettia sekä huomioida huoltovarmuuteen liittyviä tarpeita julkisissa hankinnoissa. Hankintojen tehostamisella tavoitellaan merkittäviä kustannussäästöjä keskipitkällä aikavälillä. Tavoite on lisätä yritysten edellytyksiä osallistua julkisen sektorin tarjouskilpailuihin. Hallitusohjelman mukaisesti esityksessä rajoitetaan sidosyksiköiden käyttöä hankintojen toteuttamisessa asettamalla sidosyksikön omistukselle yleisen edun huomioon ottava vähimmäis-omistusosuutta koskeva vaatimus (10 prosenttia).

| | | |
|------------------------------|------|------------|
| Kaupunginvaltuusto | § 65 | 30.10.2023 |
| Konserni- ja elinvoimajaosto | § 6 | 28.01.2025 |
| Kaupunginhallitus | § 21 | 03.02.2025 |

Mikäli eduskunta hyväksyy hankinlainsäädäntöön hallituksen esittämät muutokset parhaillaan lausuntopyynnöllä olevan esityksen mukaisesti, se aiheuttaa merkittäviä muutoksia kuntien ja in-house -yhtiöiden välisiin omistusjärjestelyihin ja palveluhankintoihin.

Sastamalan kaupungin omistusta ja niiden tarkoituksenmukaisuutta eri osakeyhtiöissä tarkastellaan tapauskohtaisesti tarkemmin, kun hankintalainsäädännön muutokset on lopullisesti hyväksytty ja niiden voimaantulo on tiedossa. Yhtiöiden omistusta koskevat mahdolliset muutokset tuodaan erikseen asianomaisten toimielinten käsiteltäväksi.

Valmistelija kaupunginjohtaja Jarkko Malmberg, hallintojohtaja Tapio Rautava

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Konserni- ja elinvoimajaosto päättää esittää kaupunginhallitukselle, että se antaisi kaupunginvaltuustolle edeltä selosteosasta ilmenevän vastauksen Sastamalan kaupungin omistamien osakeyhtiöiden tarkoituksenmukaisuuden tarkastelua koskevaan valtuustoaloitteeseen.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja kaupunginjohtaja Jarkko Malmberg, puh. 040 641 6735

KHALL 03.02.2025 § 21
562/00.01.00.03/2023

Valmistelija kaupunginjohtaja Jarkko Malmberg, hallintojohtaja Tapio Rautava

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää antaa kaupunginvaltuustolle valmistelutekstistä ilmenevän vastauksen Sastamalan kaupungin omistamien osakeyhtiöiden tarkoituksenmukaisuuden tarkastelua koskevaan valtuutettu Lauri Tapion jättämään valtuustoaloitteeseen. Valtuustoaloite katsotaan loppuun käsitellyksi.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja kaupunginjohtaja Jarkko Malmberg, puh. 040 641 6735

| | | |
|---------------------|-------|------------|
| Ympäristölautakunta | § 139 | 12.11.2024 |
| Kaupunginhallitus | § 213 | 18.11.2024 |
| Kaupunginhallitus | § 22 | 03.02.2025 |

A_096 Sastamalankadun varren Pikku Italian asemakaavan muutos, eteläinen osa, hyväksymiskäsittely

YMPLTK 11.01.2022 § 5

Asemakaava sisältyy Sastamalan kaupungin kaavoitusohjelman 2022–2023 vuonna 2022 käynnistettäviin asemakaavahankkeisiin. Asemakaavan nimeksi tulee Sastamalankadun varren asemakaavan muutos 2022. Asemakaava on ollut jo aikaisemmin vireillä vuonna 2006 samalla nimellä, mutta se ei ole edennyt ehdotusvaiheeseen saakka. Lisäksi asemakaavan virelletulosta ja siitä laadituista luonnoksista on pitkä aika, joten on perusteltua aloittaa kaavaprosessi alusta.

Suunnittelualue sijaitsee Sastamalan 9. kaupunginosan eli Pappilan kaupunginosassa ja se käsittää korttelit 2–5 ja 24. Asemakaavan muutos koskee Vammaskosken sillan pohjoispuolen aluetta ja sijoittuu Sastamalankadun molemmin puolin. Suunnittelualue rajautuu Sillankorvankatuun, Luhdankatuun, Välikatuun ja Urheilukatuun. Kaava-alueen kokonaispinta-ala on noin 4,5 ha.

Alue on maakuntakaavassa osoitettu keskusta- ja taajamatoimintojen alueeksi. Alue kuuluu myös yhdyskuntarakenteeltaan tiivistettävään alueeseen sekä maakunnallisesti merkittävään Vammalan keskustan rakennettuun kulttuuriympäristöön. Alueella on voimassa Keskustaajaman oikeusvaikutteinen rakenneosayleiskaava vuodelta 2014. Yleiskaavassa alue sijoittuu osittain keskustatoimintojen sekä pientalovaltaiselle alueelle. Lisäksi yleiskaavassa on osoitettu alueelle tiivistämis-/ehyettämistarve. Suunnittelualueella on voimassa useita eri asemakaavoja. Vuonna 1959 vahvistettu kaava käsittää suunnittelualueen sisällä vain katualueita. Vuonna 2012 vahvistettu kaava käsittää suunnittelualueen osalta asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialuetta. Vuoden 1975 kaava sisältää suunnittelualueella liike- ja asuinkerrostalojen sekä omakotirakennusten ja muiden enintään kahden perheen talojen korttelialuetta.

Tavoitteena on saattaa asemakaava ajanmukaiseksi ja säilyttää keskustakuva rikkaana ja ajallisesti moninaisena. Tavoitteena on parantaa alueen asemakaavan toteuttamiskelpoisuutta. Rakennusinventoinnin perusteella tutkitaan rakennusten suojelua koskevien määräysten sisällyttämistä kaavaan. Tavoitteena on myös edistää alueen täydennysrakentamista ja liittymistä paremmin tiiviiseen keskustarakenteeseen osoittamalla keskustaan soveltuvia uudisrakennuspaikkoja.

| | | |
|---------------------|-------|------------|
| Ympäristölautakunta | § 139 | 12.11.2024 |
| Kaupunginhallitus | § 213 | 18.11.2024 |
| Kaupunginhallitus | § 22 | 03.02.2025 |

Yhdyskuntasuunnittelussa on laadittu Sastamalankadun varren asemakaavan muutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelma, joka on oheismateriaalina.

Valmistelija kaavasuunnittelija Jenny Sariluoto

Esittelijä Maankäyttöjohtaja

Päätösehdotus Ympäristölautakunta merkitsee tiedoksi Sastamalankadun varren asemakaavan muutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja antaa kaavan vireilletulon tiedottamisen yhdyskuntasuunnittelun tehtäväksi. Lisäksi lautakunta lähettää osallistumis- ja arviointisuunnitelman tiedoksi kaupunginhallitukselle, Pirkanmaan ELY-keskukselle, Pirkanmaan liitolle ja Pirkanmaan maakuntamuseolle.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja kaavasuunnittelija Jenny Sariluoto puh. 040 632 5081

KHALL 17.01.2022 § 6

Valmistelija kaavasuunnittelija Jenny Sariluoto, hallintojohtaja Tapio Rautava

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus merkitsee tiedokseen Sastamalankadun varren asemakaavan muutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelman.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja kaavasuunnittelija Jenny Sariluoto, puh. 040 632 5081

YMPLTK 21.02.2023 § 20

Sastamalankadun varren Pikku Italian asemakaavan muutos on kuulutettu vireille viikolla 2 vuonna 2022. Kaavamuutos on tullut vireille alun perin nimellä A_009 Sastamalankadun varren asemakaavan muutos, mutta se päädyttiin eriyttämään alkuperäisestä kaavamuutoksesta aikataulullisista ja rakenteellisista syistä.

Suunnittelualue sijaitsee Sastamalan 9. kaupunginosan eli Pappilan kaupunginosassa ja se käsittää korttelin 24 sekä osan korttelista 5 sekä puistoaluetta. Asemakaavan muutos koskee Vammaskosken

| | | |
|---------------------|-------|------------|
| Ympäristölautakunta | § 139 | 12.11.2024 |
| Kaupunginhallitus | § 213 | 18.11.2024 |
| Kaupunginhallitus | § 22 | 03.02.2025 |

sillan pohjoispuolen aluetta ja sijoittuu Sastamalankadun pohjoispuolelle. Suunnittelualue rajautuu Sastamalankatuun, Välikatuun ja Urheilukatuun. Suunnittelualan länsiosassa on liike- ja asuinkerrostalojen korttelialuetta, itäosassa on asuinkerrostalojen korttelialue sekä sen yhteydessä paikoitusalue. Lisäksi korttelialueiden väliin jää puistoalue. Kaava-alueen pinta-ala on noin 1,26 ha.

Asemakaava ei ole nykyisessä muodossaan toteutunut. Asemakaavamuutoksen tarkoituksena on saattaa asemakaava ajanmukaiseksi ja säilyttää keskustakuva rikkaana ja ajallisesti moninaisena. Tavoitteena on parantaa alueen asemakaavan toteuttamiskelpoisuutta sekä edistää alueen täydennysrakentamista ja liittymistä paremmin tiiviiseen keskustarakenteeseen osoittamalla keskustaan soveltuvia uudisrakennuspaikkoja.

Kaavamuutoksen myötä alueelle on mahdollista rakentaa erillispientalojen korttelialueet, puistoalue sekä katualuetta. Asuinpientalojen rakennuspaikoilla rakennusoikeutta olisi kiinteistöä kohden 300 k-m². Asuinrakennuksen 250 k-m²:n rakennusoikeuden lisäksi tontille saisi rakentaa yhden talousrakennuksen, jolla olisi rakennusoikeutta 50 k-m². Yhteensä erillispientalojen korttelialueilla olisi rakennusoikeutta 3 900 k-m².

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa on päivitetty.

Asemakaavaluonnos sekä selostus liitteineen ovat oheismateriaalina.

Valmistelija kaavasuunnittelija Jenny Sariluoto

Esittelijä Maankäyttöjohtaja

Päätösehdotus Ympäristölautakunta päättää asettaa 7.2.2023 päivätyn Sastamalankadun varren Pikku Italian asemakaavan muutosluonnoksen ja selostuksen liitteineen nähtäville osallisten kuulemista varten ja lähettää ne tiedoksi ja mahdollista lausuntoa varten Pirkanmaan ELY-keskukselle, Pirkanmaan maakuntamuseolle, Pirkanmaan liitolle, aluepelastuslaitokselle, Sastamalan Lämpö Oy:lle, Sastamalan vedelle ja alueen sähkö- ja puhelinlaitoksille.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja kaavasuunnittelija Jenny Sariluoto puh. 040 632 5081

| | | |
|---------------------|-------|------------|
| Ympäristölautakunta | § 139 | 12.11.2024 |
| Kaupunginhallitus | § 213 | 18.11.2024 |
| Kaupunginhallitus | § 22 | 03.02.2025 |

Sastamalankadun varren Pikku Italian asemakaavaluonnos oli nähtävillä 1.3.-29.3.2023. Kaavaluonnoksesta saatiin lausunnot Pirkanmaan maakuntamuseolta, Pirkanmaan ELY-keskukselta ja Caruna Oy:lta. Puhelimitse saatiin yksi palaute.

Pirkanmaan maakuntamuseo lausui arkeologisen tarkkuusinventoinnin raportin uusimistarpeesta sekä rakentamattoman peltoalueen huomioimisesta selostuksessa. Pirkanmaan ELY-keskus esitti, että hulevedet otettaisiin huomioon sekä kaavamääräyksissä että selostuksessa ja ilmastonmuutokseen sopeutuminen huomioitaisiin selostuksessa. Caruna Oy lausui, että puistomuuntamolle tulisi varata tarvittavat maa-alueet kaavassa.

Suunnittelualueelta laadittu arkeologinen tarkkuusinventointi täyttää MRL 9 §:n vaatimukset riittävästä selvityksestä, joten ei katsottu tarpeelliseksi suorittaa uusintaa inventoinnista. Maakuntamuseon lausunnon perusteella selostukseen on kirjattu pellon historiasta sekä rakentamisen vaikutuksista siihen. ELY-keskuksen lausunnon perusteella kaavamääräyksiin sekä selostukseen on lisätty kohta hulevesien hallinnasta ja selostukseen on kirjattu ilmastonmuutokseen sopeutumisesta. Caruna Oy:n lausunnon perusteella kaavakarttaan on lisätty puistomuuntamolle varattu paikka maa-alueineen. Paikka on eri kuin Caruna OY:n esittämä, sillä se olisi sijoittunut hankalasti tontteihin nähden. Puhelimitse saadun palautteen perusteella Tiilihaudan puistoa hieman laajennettiin siinä määrin, missä katsottiin sen olevan rakenteen kannalta järkevää.

Tiivistetyt lausunnot ja kaavanlaatijan vastineet on koottu kaavaselostuksen liitteinä olevaan vastineraporttiin.

Suunnittelualan eteläosassa kulkee vesi- ja viemäriinjo, jonka takia eteläosan istutusalueen merkintää on hieman levennetty.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa on päivitetty.

Asemakaavaluonnos sekä selostus liitteineen ovat oheismateriaalina.

Valmistelija Kaavasuunnittelija Jenny Sariluoto

Esittelijä Maankäyttöjohtaja

Päätösehdotus Ympäristölautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että se päättää asettaa 8.9.2023 päivätyn Sastamalankadun varren Pikku Italian asemakaavan muutoksen kaavaehdotuksen ja selostuksen liitteineen nähtäville osallisten kuulemista varten ja lähettää ne

| | | |
|---------------------|-------|------------|
| Ympäristölautakunta | § 139 | 12.11.2024 |
| Kaupunginhallitus | § 213 | 18.11.2024 |
| Kaupunginhallitus | § 22 | 03.02.2025 |

tiedoksi ja mahdollista lausuntoa varten Pirkanmaan ELY-keskukselle, Pirkanmaan maakuntamuseolle, Pirkanmaan liitolle, aluepelastuslaitokselle, Sastamalan Lämpö Oy:lle, Sastamalan vedelle ja alueen sähkö- ja puhelinlaitoksille.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja kaavasuunnittelija Jenny Sariluoto puh. 040 632 5081

KHALL 25.09.2023 § 190
15/10.02.05/2022

Valmistelija kaavasuunnittelija Jenny Sariluoto, hallintojohtaja Tapio Rautava

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää asettaa 8.9.2023 päivätyn Sastamalankadun varren Pikku Italian asemakaavan muutoksen kaavaehdotuksen ja selostuksen liitteineen nähtäville osallisten kuulemista varten ja lähettää ne tiedoksi ja mahdollista lausuntoa varten Pirkanmaan ELY-keskukselle, Pirkanmaan liitolle, Pirkanmaan pelastuslaitokselle, Sastamalan Lämpö Oy:lle, Sastamalan Vedelle sekä alueen sähkö- ja puhelinlaitoksille.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti

Lisätietoja kaavasuunnittelija Jenny Sariluoto, puh. 040 632 5081

YMPLTK 12.11.2024 § 139

Sastamalankadun varren Pikku Italian asemakaavan muutoksen kaavaehdotus oli nähtävillä 4.10.-8.11.2023. Kaavaehdotuksesta saatiin lausunnot ja kommentit Pirkanmaan liitolta, Pirkanmaan pelastuslaitokselta, Caruna Oy:lta, Pirkanmaan maakuntamuseolta ja Pirkanmaan ELY-keskukselta.

Ehdotusvaiheen jälkeen Pirkanmaan maakuntamuseo lausui uuden arkeologisen inventoinnin välttämättömyydestä kaavamuutosalueen eteläosaan historiallisen Laidetien kohdalle. Keskustaan soveltuville uudisrakennuspaikoille on kysyntään, joten alkuperäisestä kaavamuutosalueesta päätettiin eriyttää pohjoisosan kolme tonttia omaksi kaavakseen, jotta kaavoitus alueella voidaan viedä nopeammalla aikataululla eteenpäin. Suunnittelualueen eteläosassa suoritettiin Laidetien arkeologinen koekaivaus, jonka takia eteläosan kaavoitus eteni hitaammalla aikataululla eteenpäin ja eteläinen osa siirrettiin omalle kaavanumerolle.

| | | |
|---------------------|-------|------------|
| Ympäristölautakunta | § 139 | 12.11.2024 |
| Kaupunginhallitus | § 213 | 18.11.2024 |
| Kaupunginhallitus | § 22 | 03.02.2025 |

Caruna Oy lausui, että puistomuuntamolle tulisi varata tarvittavat maa-alueet kaavassa. Pirkanmaan maakuntamuseo lausui uudelleen tarpeen arkeologisen koekaivauksien suorittamisesta vanhan Laidetien osalta. Museo lausui myös, että selostukseen tulee kirjata pellon historiasta ja sen häviämisestä kaupunkikuvasta. Pirkanmaan ELY-keskus muistutti huomioimaan valtioneuvoston asetuksen mukaiset meluarvot.

Puistomuuntamolle on osoitettu uusi sijainti maa-alueineen pohjoisosan kaavaan. Maakuntamuseon lausunnon perusteella selostukseen on kirjattu pellon historiasta sekä rakentamisen vaikutuksista siihen. Lausunnon myötä peltoalueen eteläosassa suoritettiin vuoden 2024 kesällä arkeologinen koekaivaus, jossa tutkittiin *Laidetie Sastamalankatu*- nimistä kiinteää muinaisjäännöstä. Muinaisjäännös otetaan kaavassa huomioon osoittamalla sille asianmukainen suojelumerkintä.

Tiivistetyt lausunnot ja kaavanlaatijan vastineet on koottu kaavaselostuksen liitteenä olevaan vastineraporttiin.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa on päivitetty.

Asemakaavaehdotus sekä selostus liitteineen ovat oheismateriaalina.

Valmistelija maankäyttöjohtaja Ilmari Mattila ja kaavasuunnittelija Jenny Sariluoto

Esittelijä Maankäyttöjohtaja

Päätösehdotus Ympäristölautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että se päättää asettaa 7.11.2024 päivätyn Sastamalankadun varren Pikku Italian eteläosan asemakaavan muutoksen kaavaehdotuksen ja selostuksen liitteineen nähtäville osallisten kuulemista varten ja lähettää ne tiedoksi ja mahdollista lausuntoa varten Pirkanmaan ELY-keskukselle, Pirkanmaan maakuntamuseolle, Pirkanmaan liitolle, aluepelastuslaitokselle, Sastamalan Lämpö Oy:lle, Sastamalan vedelle ja alueen sähkö- ja puhelinlaitoksille.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja kaavasuunnittelija Jenny Sariluoto puh. 040 632 5081

| | | |
|---------------------|-------|------------|
| Ympäristölautakunta | § 139 | 12.11.2024 |
| Kaupunginhallitus | § 213 | 18.11.2024 |
| Kaupunginhallitus | § 22 | 03.02.2025 |

Valmistelija maankäyttöjohtaja Ilmari Mattila, kaavasuunnittelija Jenny Sariluoto, hallintojohtaja Tapio Rautava

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää asettaa 7.11.2024 päivätyn Sastamalankadun varren Pikku Italian eteläosan asemakaavan muutoksen kaavaehdotuksen ja selostuksen liitteineen nähtäville osallisten kuulemista varten ja lähettää ne tiedoksi ja mahdollista lausuntoa varten Pirkanmaan ELY-keskukselle, Pirkanmaan maakuntamuseolle, Pirkanmaan liitolle, Pirkanmaan pelastuslaitokselle, Sastamalan Lämpö Oy:lle, Sastamalan Vedelle ja alueen sähkö- ja puhelinlaitoksille.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja kaavasuunnittelija Jenny Sariluoto puh. 040 632 5081

KHALL 03.02.2025 § 22
15/10.02.05/2022

Sastamalankadun varren Pikku Italian eteläosan asemakaavaehdotus oli nähtävillä 27.11.2024 - 3.1.2025. Kaavaehdotuksesta saatiin lausunnot Caruna Oy:ltä sekä Pirkanmaan maakuntamuseolta.

Caruna Oy lausui, että puistomuuntamolle tulisi varata tarvittavat maa-alueet kaavassa. Pirkanmaan maakuntamuseo lausui, että Laidetie Sastamalankatu muinaisjäännös on merkitty asemakaavakarttaan asianmukaisesti sekä rakennetun ympäristön ja maiseman myönteiset piirteet on säilytetty ennallaan kaavassa, joten museolla ei ole näiltä osin hankkeesta huomautettavaa.

Puistomuuntamolle on osoitettu uusi sijainti maa-alueineen liitekartan mukaiselle sijainnille Sastamalankadun ja Urheilukadun risteyksen kohdalle.

Eteläosan kaavaehdotuksen nähtävillä olon jälkeen kaavaan on tehty vain pieniä teknisiä muutoksia, joten kaavaa ei ole tarvetta laittaa muutosten vähäisyyden vuoksi uudelleen nähtäville.

Tiivistetyt lausunnot ja kaavanlaatijan vastineet on koottu kaavaselostuksen liitteenä olevaan vastineraporttiin.

| | | |
|---------------------|-------|------------|
| Ympäristölautakunta | § 139 | 12.11.2024 |
| Kaupunginhallitus | § 213 | 18.11.2024 |
| Kaupunginhallitus | § 22 | 03.02.2025 |

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa on päivitetty.

7.11.2024 päivätty ja 13.1.2025 tarkistettu Sastamalankadun varren Pikku Italian eteläosan asemaakaavan muutos liitteineen on tämän päätösesityksen liitteenä.

Hallintosäännön 26 §:n mukaan kaupunginhallitus päättää muiden kuin vaikutuksiltaan merkittävien asemakaavojen ja asemakaavamuutosten hyväksymisestä.

Valmistelija maankäyttöjohtaja Ilmari Mattila ja kaavasuunnittelija Jenny Sariluoto

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää hyväksyä 7.11.2024 päivätyn ja 13.1.2025 tarkastetun Sastamalankadun varren Pikku Italian eteläosan asemakaavan muutoksen sekä kaavan liitteenä olevan vastineraportin ja tiedottaa asemakaavan hyväksymisestä AKL 65 §:n mukaisesti niitä muistutuksen jättäjiä, jotka ovat erikseen muistutuksen yhteydessä tietoa hyväksynnästä pyytäneet sekä samalla ilmoittaneet osoitteensa.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja kaavasuunnittelija Jenny Sariluoto puh. 040 632 5081

Oheismateriaali

A_096 Sastamalankadun varren Pikku Italian eteläosa_kaavakartta_H
A_096 Sastamalankadun varren Pikku Italian asemakaavan muutos, eteläinen osa_selostus_H
LIITE 1 OAS A_096 Sastamalankadun varren Pikku Italian asemakaavan muutos, eteläinen osa
LIITE 2 Havainnekuvat Sastamalankadun varren Pikku Italian asemakaavan muutos, eteläinen osa
LIITE 3 Sastamala Laidetie arkeologinen koekaivaus 2024 Maanala Oy (sisältää liitteet)
LIITE 4 Sastamala rakennetun kulttuuriympäristönselvitys SWECO
LIITE 5 Sastamala keskustan liikennesuunnitelma raportti 2017
LIITE 6 Vastineraportti_H
LIITE 7 Asemakaavan seurantalomake_H

Hallintokuntien pöytäkirjat

KHALL 03.02.2025 § 23

Kaupunginhallitukselle on toimitettu seuraavat hallintokuntien pöytäkirjat:

- työllisyyslautakunta 20.1.2025
- Sastamalan Veden johtokunta 22.1.2025
- henkilöstöjaosto 28.1.2025
- tekninen lautakunta 28.1.2025
- konserni- ja elinvoimajaosto 28.1.2025
- ympäristöterveydenhuollon jaosto 29.1.2025
- sivistyslautakunta 29.1.2025

viranhaltijapäätökset:

- hallintojohtaja §§:t 1-2

Kuntalain 92 §:n mukaan kaupunginhallitus, kaupunginhallituksen puheenjohtaja ja kaupunginjohtaja voivat ottaa kaupunginhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on kuntalain nojalla siirretty kaupunginhallituksen alaisen viranomaisen tai kaupunginhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen. Kaupunginhallituksen alaisia viranomaisia ovat valtuustoa lukuun ottamatta kunnan muut toimielimet sekä yksittäiset viranhaltijat, joilla on oikeus tehdä hallintopäätöksiä.

Ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei kuitenkaan saa kuntalain 92 §:n 5 momentin mukaan ottaa lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita, eikä yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita.

Otto-oikeuden käyttämisestä on kuntalain 92 §:n ohella määräyksiä kaupungin hallintosäännön 39-42 §:issä.

Valmistelija hallintojohtaja Tapio Rautava

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää merkitä pöytäkirjat tiedoksi saaduksi ja toteaa, ettei niissä ole kaupunginhallituksen käsiteltäväksi siirrettäviä asioita.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus

§ 23

03.02.2025

Lisätietoja

hallintojohtaja Tapio Rautava, puh. 040 488 0202

Ilmoitusasiat

KHALL 03.02.2025 § 24

1. Kuntayhtymien esityslistat ja pöytäkirjat:
- Pirkanmaan liiton maakuntahallituksen kokouksen 27.1.2025 esityslista.

2. Pirkanmaan työllisyyskatsaus joulukuulta 2024: Sastamalan työttömyysaste 11,2 %.

Valmistelija hallintojohtaja Tapio Rautava

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää merkitä ilmoitusasiat tiedoksi saaduksi.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja hallintojohtaja Tapio Rautava, puh. 040 488 0202

Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 12, § 13, § 14, § 15, § 16, § 20, § 21, § 23, § 24

Muutoksenhakukielto

Päätöksestä ei saa tehdä kuntalain (410/2015) 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 17, § 18, § 19**Oikaisuvaatimusohje**

(kuntalain mukainen oikaisuvaatimus)

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kuntalain (410/2015) 134 §:n mukaan kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisuvaatimus tehdään asianomaiselle toimielimelle.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon (www.sastamala.fi) Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen suostumuksella katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen päätöksen tiedoksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei oteta lukuun oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, oikaisuvaatimuksen saa tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa, joka on osoitettava asianomaiselle toimielimelle, on ilmoitettava

- asianomainen toimielin, jolle oikaisuvaatimus osoitetaan
- päätöksen tehnyt viranomainen (viranhaltija tai toimielin) sekä päätöksen päivämäärä ja

pykälä tai diaarinumero

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miltä kohdin päätökseen haetaan oikaisua ja millaista oikaisua siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla oikaisua vaaditaan
- oikaisuvaatimuksen tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero
- jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite
- jos oikaisuvaatimuksen tekijän puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava laatijan yhteystiedot

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Oikaisuvaatimus on toimitettava jäljempänä olevaan osoitteeseen virka-aikana ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä

Postiin oikaisuvaatimus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille kunnan kirjaamoon oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon virka-ajan päättymistä. Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä myös sähköpostilla tai telekopiona lähettäjän omalla vastuulla.

Yhteystiedot:

Sastamalan kaupunginhallitus

Käyntiosoite: Tampereentie 5

Postiosoite: PL 23 38201 SASTAMALA

Sähköpostiosoite: sastamala@sastamala.fi

Oikaisuvaatimuksen käsittelyn maksullisuus

Oikaisuvaatimuksen käsittelystä ei peritä maksua.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 22**VALITUSOSOITUS**

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella. Muutosta saa hakea se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen.

Valitusaika 30 pv päätöksen tiedoksisaannista**Tiedoksi saanti**

Kaavan tai rakennusjärjestyksen hyväksymistä koskevan päätöksen katsotaan tulleen asianosaisen ja kunnan jäsenen tietoon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksiantopäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa valitusviranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Valitusviranomainen

Hämeenlinnan hallinto-oikeus

Käyntiosoite: Raatihuoneenkatu 1, 13100 HÄMEENLINNA

Kirjaamo: 029 56 42210

Puhelinvaihe: 029 56 42200

Telekopio: 029 56 42269

Tietoliikennekatkon sattuessa puhelin 050 407 3429 (lisämaksuton)

Sähköposti: hameenlinna.hao@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>.

Valitus

Valituksessa on ilmoitettava

- valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi
- muutosvaatimuksen perusteet

Valitus on valittajan tai valituksen muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite.

Valitukseen on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai jäljennöksenä sekä selvitys siitä päivästä, josta valitusaika on alkanut.

Valituksen toimittaminen

Valituksen voi toimittaa myös sähköisesti. Valituksen on oltava perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy www.oikeus.fi.

Pöytäkirja

Päätöksiä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Sastamalan kaupungin kirjaamosta.

Sastamala kaupunki

Käyntiosoite: Tampereentie 5

Postiosoite: PL 23 38201 Sastamala

Sähköpostiosoite: sastamala@sastamala.fi

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9-15.