
Venepaikkavuokrat ja vuokrausehdot 2025

TEKLTk 04.03.2025 § 17
90/02.05.00.00/2025

Sastamalassa on veneille yhteensä noin 260 merkittyä laituri- ja rantapaikkaa. Näistä moottorivenepaikkoja on 186, merkittyjä soutuvenepaikkoja 69, saunalauttapaikkoja 3 ja muita 2. Paikat sijaitsevat Vammalassa ja Karkussa. Keikyän, Kiikan, Kiikoisten, Mouhijärven ja Suodenniemen alueilla ei ole kaupungin ylläpitämiä venepaikkoja, eikä näillä alueilla myöskään ole peritty vuokraa veneiden säilyttämisestä rannoilla.

Venepaikkavuokrista kertyi tuloja kaupungille viime vuonna 25.023 euroa. Tälle vuodelle tuloarvio on 26.000 euroa. Vuonna 2024 satamiin ja venelaitureihin varattu määräraha pysyi budjetissa.

Vuokrat laskutetaan veneilijöiltä keväällä edellisen vuoden vuokraustietojen perusteella. Vapaaksi jäävät paikat luovutetaan uusille vuokraajille. Keskimäärin venepaikkaa jonottaa noin 10 henkilöä. Vaihtuvuus paikoilla on hyvin maltillista.

Rautavedenkadun varressa Laiturikahvilan läheisyydessä on veneilijöitä varten palvelupiste, josta saa puhdasta vettä ja jossa voi tyhjentää veneiden jätevedet. Kaikilla laitureilla on sekajätteen keräysastia. Venesatamille on laadittu jätehuoltosuunnitelma.

Kaupungin ylläpitämiä veneidenlaskuluiskia on Vammalassa (2 kpl), Karkussa, Pehulassa, Kiikassa ja Mouhijärvellä.

Vuonna 2021 investoitiin Kuivaluotoon uusi laituri veneitä ja kanootteja varten, vuonna 2022 Siikasuolle hankittiin reunalaituri veneiden vesillelaskua ja -nostoa helpottamaan ja vuonna 2023 asennettiin Karkkuun uusi laituri, uusittiin Siikasuon veneidenlaskuluiska ja kunnostettiin Karkun luiskaa sekä Sylväänrannan soutuvenepaikkoja. Vuonna 2024 hankittiin meijerin rannan vierasvenelaituri. Laitureissa on huomattava määrä korjaustarvetta. Tänä vuonna on tarkoitus uusita laituri Sylväänlahti 2 ja samalla tehdä siihen muutama lisäpaikka.

Veneilyyn varatuilla talousarviomäärärahoilla ylläpidetään ranta- ja laituripaikkojen lisäksi veneilyreittejä Liekovesi-Rautavesi-Kulovesi -alueella, jonka väylämerkeissä on uusimistarpeita ja osallistutaan Kokemäenjoen veneilijöiden ylläpitämän veneilykartan ja poijutustyön kustannuksiin Äetsän voimalaitoksen alapuolisella alueella.

Merkittävien venepaikkojen vuokrasta päätettiin vuonna 2015 luopua kokonaan yhtenäistämällä näin käytäntö koko Sastamalan alueella. Kaupungin omistamilla maa-alueilla soutuveneiden säilytystä on pyritty ohjaamaan tietyille alueille. Venepaikkavuokria korotettiin viimeksi vuonna 2023. Hintoihin esitetään arvonlisäveron muuttumisen lisäksi korotusta, koska kaupunginhallitus on vuosien

2025 – 2027 ohjeellista kehyslaskelmaa hyväksyessään edellyttänyt toimialoja tarkastelemaan myös toimialansa taksoja ja maksuja.

Vuoden 2025 hintaesitys:

	hintaehdotus 2025 €, alv 25,5 % (hinnat v. 2024)
Merkitty rantapaikka	50 (45)
Palvialanlahti	180 (160)
Siikasuo	190 (180)
Alasenranta	145 (115)
Tammisenranta A	170 (160)
Tammisenranta B (aallonmurtaja)	200 (190)
Tammisenranta B (aallonmurtaja, sivukiinnitys)	100 (70)
Sylväänranta	175 (160)
Sylväänlahti 1 ja 2	190 (180)
Tarkastamonranta	170 (160)
Saunalautan rantapaikka	200 (120)
Saunalautan laituripaikka	250 (162)

Venepaikkojen vuokrausehdot 2025 ovat oheismateriaalina.

Toimivallan peruste	Sastamalan kaupungin hallintosäännön 28 § mukaan lautakunta toimialallaan määrää maksut ja taksat.
Valmistelija	varastonhoitaja Juha Intonen, yhdyskuntatekniikan päällikkö Pasi Lähteenmäki
Esittelijä	Tekninen johtaja
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättä, että venepaikkojen vuokrausehdot ovat oheismateriaalin mukaiset ja että vuonna 2025 venepaikkojen arvonlisäverollisiksi vuokriksi päätetään kohdan ”hintaehdotus 2025” mukaiset vuokrat.
Päätös	Hyväksyttiin yksimielisesti.
Lisätietoja	Yhdyskuntatekniikan päällikkö Pasi Lähteenmäki 050-351 2216