

Kaupunginvaltuusto

Aika 19.05.2025 klo 17:00 -

Paikka Sylvään koulu

Käsiteltävät asiat

Asia	Otsikko	Sivu
12	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
13	Pöytäkirjantarkastajien valinta	6
14	Elinvoimaohjelman raportointi vuodelta 2024	7
15	Laaja hyvinvointikertomus 2021-2024	9
16	Vuoden 2025 talousarvion käyttösuunnitelmat	14
17	Sastamalan kaupungin tilinpäätös ja toimintakertomus vuodelta 2024	18
18	Arviointikertomus vuodelta 2024	24
19	Hallintosäännön tarkistaminen 1.6.2025 lukien	27
20	Kiinteistö Oy Sastamalan Uima- ja Liikuntakeskuksen perustaminen ja toiminnan aloittaminen	32
21	Muistolan koulun väistötilojen hankesuunnitelman hyväksyminen	36
22	Valtuustokauden 2021-2025 työskentelyn arviointi sekä kaupunginhallituksen työskentelyn arviointi	42
23	Luettelo kuntavaaleissa 2025 valituista valtuutetuista ja heidän varajäsenistään	44
24	Vastaus valtuustoaloitteeseen, Esteettömyys prioriteettina uuden uimahallin suunnittelussa	45
25	Vastaus valtuustoaloitteeseen koskien kaupungin hallintosäännön ja kaupungin hallinnon tarkistamisesta	50
26	Vastaus valtuustoaloitteeseen, Kunnioittavan keskustelun periaatteet Sastamalan kaupungille	55

Osallistujat

Läsnä	Nimi	Tehtävä
	Aarinen Seppo	jäsen
	Andersson Jari	puheenjohtaja
	Ekholm-Martikainen Mira	jäsen
	Finska Leena	jäsen
	Haapamäki Lauri	jäsen
	Haapanen Timo	jäsen
	Hakanen Pertti	jäsen
	Helander Merja	jäsen
	Henriksson Sari	jäsen
	Iso-Kukkula Mirva	jäsen
	Isotalo Minna	jäsen
	Jarkko Pentti	jäsen
	Jokinen Jenni	jäsen
	Kaaja Kari	jäsen
	Karisalmi Leevi	jäsen
	Kortelahti Jari	jäsen
	Kulju Petri	jäsen
	Kulmala Aulis	jäsen
	Kärki-Chaiwut Olli-Pekka	jäsen
	Lepistö Antti	I varapuheenjohtaja
	Leppäniemi Heljä	jäsen
	Mattila Antti-Matti	jäsen
	Mattila Leena	jäsen
	Mikkola Jussi	jäsen
	Mäkipää Jarkko	jäsen
	von Nandelstadh Wilhelm	jäsen
	Pajunoja Sami	jäsen
	Pelttari Päivi	jäsen
	Pietilä Pauli	jäsen
	Prihti Janne	jäsen
	Raunio Pirjo	jäsen
	Rautava-Turja Päivi	jäsen
	Rauva Mikko	II varapuheenjohtaja
	Saarela Leena	jäsen
	Satonen Arto	jäsen
	Seppä Tarmo	jäsen
	Sianoja Suvi	jäsen
	Tapio Lauri	jäsen
	Tuominen Mauri	jäsen
	Villo Maire	jäsen
	Vuorinen Pirjo	jäsen
	Yli-Hongisto Ulla	jäsen
	Ylimäki Kaisa	jäsen
Muu	Heinisuo Lumi	nuorisovaltuutettu
	Pajala Iiro	nuorisovaltuutettu
	Malmberg Jarkko	kaupunginjohtaja
	Rautava Tapio	hallintojohtaja

Arve-Salonen Katja
Kares Pekka
Toukonieni Kimmo
Jaakkola Markus
Mattila Ilmari

henkilöstö- ja lakiasiainjohtaja
sivistysjohtaja
tekninen johtaja
talousjohtaja
maankäyttöjohtaja

12**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

KVALT 19.05.2025

Valtuuston kokouskutsu on lähetettävä vähintään neljä (4) päivää ennen valtuuston kokousta kullekin valtuutetulle sekä niille, joilla on kokouksessa läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus. Samassa ajassa on kokouksesta tiedotettava kunnan verkkosivuilla. Valtuuston kokous voidaan pitää myös sähköisessä toimintaympäristössä, johon osallistutaan sähköisen yhteyden avulla (sähköinen kokous).

Esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset valtuuston päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä.

Esityslista julkaistaan kaupungin verkkosivuilla.

Kokouskutsu ja esityslista toimitettiin 13.5.2025 kaikille valtuutetuille. Lisäksi esityslista toimitettiin 13 varavaltuutetulle ryhmien koon perusteella.

Samana päivänä kokouskutsu julkaistiin myös yleisessä tietoverkossa Sastamalan kaupungin kotisivuilla www.sastamala.fi.

Kokouskutsu on julkaistu lisäksi seuraavissa paikallislehdissä:
Alueviesti 14.5.2025
Tyrvään Sanomat 14.5.2025

Kokouksen esityslista on ollut luettavissa kaupungin kotisivuilla 13.5.2025 alkaen.

Valtuusto on päätösvaltainen, kun vähintään kaksi kolmasosaa valtuutetuista on läsnä.

Läsnä olevat valtuutetut ja varavaltuutetut todetaan sähköisesti tai nimenhuudolla, joka toimitetaan aakkosjärjestyksessä. Todettuaan läsnä olevat valtuutetut puheenjohtaja toteaa esteen ilmoittaneet valtuutetut ja läsnä olevat varavaltuutetut sekä onko kokous laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen.

Kaupunginhallituksen puheenjohtajan ja kaupunginjohtajan on oltava läsnä valtuuston kokouksessa. Heidän poissaolonsa ei estä asioiden käsittelyä. Kaupunginhallituksen jäsenillä on läsnäolo-oikeus. Edellä mainitulla henkilöllä on oikeus ottaa osaa keskusteluun, mutta ei päätöksen tekemiseen, jollei hän ole samalla valtuutettu. Nuorisovaltuusto voi nimetä valtuuston kokoukseen kaksi (2) edustajaansa, joilla on läsnäolo- ja puheoikeus. Nuorisovaltuuston

Kaupunginvaltuusto

19.05.2025

edustajilla ei kuitenkaan ole läsnäolo-oikeutta valtuuston suljetussa kokouksessa.

Valtuusto on päättänyt 16.8.2021 § 61, että valtuuston kokouksissa on kaupunginhallituksen puheenjohtajan, kaupunginjohtajan, kaupunginhallituksen jäsenten ja nuorisovaltuuston jäsenten lisäksi läsnäolo- ja puheoikeus hallintojohtajalla, henkilöstö- ja lakiasianjohtajalla, talousjohtajalla sekä toimialajohtajilla. Muita viranhaltijoita kutsutaan tarvittaessa erikseen kokoukseen asiantuntijoiksi.

Toimivallan peruste

Kuntalaki 94 §, 103 §, hallintosääntö 95 §, 96 §, 97 §, 99 §, 102 §, 103 §

Päätös

13**Pöytäkirjantarkastajien valinta**

KVALT 19.05.2025

Valtuusto valitsee jokaisessa kokouksessa kaksi (2) valtuutettua tarkastamaan kokouksesta laaditun pöytäkirjan siltä osin kuin pöytäkirjaa ei tarkasteta kokouksessa.

Kaupunginvaltuuston päätöksen 16.8.2021 § 62 mukaan valtuuston pöytäkirjat tarkastetaan kahden kullakin kerralla erikseen valitun tarkastajan toimesta siten, että pöytäkirjan tarkastajat valitaan aakkosjärjestyksessä.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 117 §

Päätösehdotus

Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Jari Kaihlamäki ja Kari Kaaja.

Päätös

Konserni- ja elinvoimajaosto	§ 11	25.02.2025
Kaupunginhallitus	§ 46	03.03.2025
Kaupunginvaltuusto		19.05.2025

14**Elinvoimaohjelman raportointi vuodelta 2024**

KONSJAOS 25.02.2025 § 11

Kaupunginvaltuusto on hyväksynyt 15.11.2021 § 115 Sastamalan kaupungin strategian ”Omannäköisen elämän Sastamala”. Strategiaan pohjautuen valmisteltiin uusi elinvoimaohjelma, jossa tähdätään veto- ja pitovoiman vahvistamiseen erityisesti elinkeino- ja työllisyyspoliittisin keinoin. Kaupunginvaltuusto hyväksyi elinvoimaohjelman 25.4.2022 § 21.

Elinvoimaohjelma koostuu neljästä painopisteestä:

- Osaava työvoima ja yrittäjyyden tukeminen
- Asuminen ja sijoittuminen
- Matkailu, kulttuuri ja tapahtumat
- Saavutettava Sastamala

Elinvoimaohjelman painopistealueille on määritetty tärkeimmät tavoitteet ja toimenpiteet vuosiksi 2022-2025. Jokaiselle toimenpiteelle on nimetty vastuutaho, joka ottaa koordinointi-/organisointivastuun toimenpiteestä. Osalla toimenpiteistä on useampi toteuttaja tai ne tehdään yhteistyössä eri kumppanien kanssa. Vastuutaho huolehtii toimenpiteiden raportoinnista.

Elinvoimaisuuden tehokas edistäminen edellyttää eri sektoreilla tehtäviä samansuuntaisia toimenpiteitä. Toimenpiteiden toteutumista ja vaikuttavuutta raportoidaan puolivuositain. Elinvoimaohjelman etenemisestä raportoidaan kaupunginvaltuustolle ja kaupunginhallitukselle vuosittain.

Liitteenä on elinvoimaohjelman toteumaraportti vuodelta 2024.

Toimivallan peruste	Hallintosääntö 22 §
Valmistelija	elinkeinojohtaja Tanja Aarnikuru, hallintojohtaja Tapio Rautava, vastuutahot
Esittelijä	Kaupunginjohtaja
Päätösehdotus	Konserni- ja elinvoimajaosto päättää esittää kaupunginhallitukselle, että se päättää esittää kaupunginvaltuustolle liitteenä olevan elinvoimaohjelman toteumaraportin vuodelta 2024.
Päätös	Hyväksyttiin yksimielisesti.

Konserni- ja elinvoimajaosto	§ 11	25.02.2025
Kaupunginhallitus	§ 46	03.03.2025
Kaupunginvaltuusto		19.05.2025

Lisätietoja kaupunginjohtaja Jarkko Malmberg, puh. 040 641 6735

KHALL 03.03.2025 § 46

Liitteenä on elinvoimaohjelman toteumaraportti vuodelta 2024.

Toimivallan peruste Hallintosäntö 22 §

Valmistelija elinkeinojohtaja Tanja Aarnikuru, hallintojohtaja Tapio Rautava, vastuutahot

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle liitteenä olevan elinvoimaohjelman toteumaraportin vuodelta 2024.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja kaupunginjohtaja Jarkko Malmberg, puh. 040 641 6735

KVALT 19.05.2025
11/00.01.02.01/2023

Liitteenä on elinvoimaohjelman toteumaraportti vuodelta 2024.

Toimivallan peruste Hallintosäntö 24 §

Esittelijä Kaupunginhallitus

Päätösehdotus Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle liitteenä olevan elinvoimaohjelman toteumaraportin vuodelta 2024.

Päätös

Liitteet

Liite 1 Elinvoimaohjelman 2022-2025 toteumaraportti 2024

Kaupunginhallitus	§ 89	28.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 99	12.05.2025
Kaupunginvaltuusto		19.05.2025

15**Laaja hyvinvointikertomus 2021-2024**

SIVLTK 23.04.2025 § 30

Hyvinvoinnin edistäminen ja siihen liittyvät raportointi- ja suunnitelmavelvoitteet perustuvat lainsäädäntöön. Kuntalain (410/2015) 1 §:n mukaan kuntien tehtävänä on edistää asukkaidensa hyvinvointia ja alueensa elinvoimaa. Kuntalain 37 §:n mukaan kunnassa on oltava kuntastrategia, jossa valtuusto päättää toiminnan ja talouden pitkän aikavälin tavoitteista. Kuntastrategiassa tulee huomioida asukkaiden hyvinvoinnin edistäminen sekä heidän osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuudet.

Laki sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisestä (612/2021 § 6) määrittää kuntien vastuun asukkaidensa hyvinvoinnin ja terveyden edistämisestä osana muita lakisääteisiä tehtäviä. Kunnan on strategisessa suunnittelussaan asetettava tavoitteet hyvinvoinnin ja terveyden edistämiseksi sekä määriteltävä niitä tukevat toimenpiteet. Päätöksenteossa on huomioitava arvioidut vaikutukset ihmisten hyvinvointiin ja terveyteen eri väestöryhmissä. Kunnan eri toimialojen on tehtävä yhteistyötä hyvinvoinnin ja terveyden edistämiseksi, ja kunnalle on nimettävä vastuutaho tätä tehtävää varten.

Järjestämislain (612/2021) mukaan kunnan on seurattava kuntalaisten elinoloja, hyvinvointia ja terveyttä sekä niihin vaikuttavia tekijöitä alueittain ja väestöryhmittäin. Kunnassa on raportoitava kuntalaisten hyvinvoinnista ja terveydestä, niihin vaikuttavista tekijöistä sekä toteutetuista toimenpiteistä valtuustolle vuosittain. Lisäksi kunnassa on valmistettava valtuustolle valtuustokausittain hyvinvointikertomus ja -suunnitelma edellä mainituista asioista. Kunnan on toimitettava hyvinvointikertomus ja -suunnitelma hyvinvointialueelle ja julkaistava se julkisessa tietoverkossa.

Hyvinvointikertomustyö jakaantuu kahteen osaan:

- hyvinvointikertomukseen, joka kuvaa hyvinvoinnin nykytilanteen
- hyvinvointisuunnitelmaan, jossa on kuvattu tavoitteet ja toimenpiteet hyvinvoinnin parantamiseksi.

Sastamalan kaupungin hyvinvointikertomustyö koostuu kahdesta osasta: laajasta hyvinvointikertomuksesta vuosilta 2021-2024 ja hyvinvointisuunnitelmasta vuosille 2025-2030. Ensimmäisessä vaiheessa päätöksenteossa käsitellään laaja hyvinvointikertomus 2021-2024. Valmistelussa on hyvinvointisuunnitelman laadinta

Kaupunginhallitus	§ 89	28.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 99	12.05.2025
Kaupunginvaltuusto		19.05.2025

vuosille 2025–2030. Laajassa hyvinvointikertomuksessa raportoitava hyvinvointisuunnitelma vuosille 2021-2024 on vahvistettu Sastamalan kaupunginvaltuustossa 15.11.2021 § 98. Merkittävää osaa hyvinvointisuunnitelmassa asetettuja mittareita ei voida arvioida, koska tieto on siirtynyt palvelutuotannon mukana hyvinvointialueelle tai tiedon kerääminen olisi vaatinut merkittävää käsin tehtävää tietojen poimintaa. Hyvinvointikertomuksessa on hyödynnetty Terveiden ja hyvinvoinnin laitoksen antamaa esitystä asetukseksi kunnan hyvinvointikertomuksen vähimmäistietosisällöstä.

Hyvinvointikertomus kuvaa kunnan hyvinvointipoliittikkaa, resursseja ja palveluiden toimivuutta sekä niiden kykyä vastata kuntalaisten tarpeisiin. Se tarkastelee ehkäisevän työn vaikutuksia kustannuksiin ja kunnan elinvoimaan sekä yhteistyötä hyvinvointialueen kanssa. Lisäksi kertomus kuvaa väestön terveyttä ja hyvinvointia, väestöryhmien välisiä eroja sekä terveyteen ja hyvinvointiin vaikuttavien tekijöiden muutoksia. Hyvinvointikertomus arvioi kaupungin toimenpiteiden onnistumista suhteessa hyvinvointisuunnitelman tavoitteisiin ja korostaa poikkipoliittista yhteistyötä. Sen tavoitteena on tukea päätöksentekoa ja toiminnan suunnittelua.

Hyvinvointikertomuksessa on hyödynnetty tilastotietoa eri lähteistä sekä ilmiöpohjaista tietoa sastamalalaisten hyvinvoinnista. Ilmiöpohjaiseen tiedonkeruuseen on osallistettu sidosryhmiä ja kuntalaisia. On tärkeää muistaa, että yksittäisen indikaattorin perusteella ei voida muodostaa kattavaa tilannekuvaa ja tehdä johtopäätöksiä väestön hyvinvoinnista. Sen sijaan on tärkeää hyödyntää useampia indikaattoreita ja täydentää tietoa valtakunnallisten ja paikallisten ilmiöiden ymmärryksellä, jotta saadaan kokonaisvaltainen kuva tilanteesta. Laajaa hyvinvointikertomusta 2021-2024 tukee erillinen esitysmateriaali.

Vuosien 2021-2024 aikana ihmisten hyvinvointiin ovat vaikuttaneet merkittävät globaalit muutokset, kuten Covid-19 -pandemia ja Venäjän hyökkäys Ukrainaan seurannaisvaikutuksineen. Kansallisella tasolla on tapahtunut suuria muutoksia: sosiaali- ja terveystaloudet sekä pelastustoimi ovat siirtyneet hyvinvointialueiden vastuulle, julkisten työvoimapalveluiden järjestämisvastuu on siirtynyt valtiolta kunnille (kuntien yhteistoiminta-alueet) ja oppivelvollisuus uudistus on toteutettu. Pitkällä aikavälillä Suomen väestörakenteen muutos on merkittävä haaste myös hyvinvointityölle. Syntyvyys on alhainen ja väestö ikääntyy. Maahanmuutto on tärkeä tekijä väestökehityksessä. Suuret kaupungit kasvavat, kun taas maaseudulla ja pienemmissä kaupungeissa väestö vähenee.

Kaupunginhallitus	§ 89	28.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 99	12.05.2025
Kaupunginvaltuusto		19.05.2025

Toimintaympäristöstä tapahtuneista merkittävistä muutoksista huolimatta Sastamala on onnistunut hyvinvointityön toteuttamisessa hyvin raportointijaksolla 2021-2024. Sastamala tarjoaa mahdollisuudet omannäköiseen elämään viihtyisässä ja turvallisessa asuinympäristössä maaseutumaisen kaupungin vahvuuksia hyödyntäen. Onnistuminen strategisissa valinnoissa näkyy kuntalaisten arjessa esimerkiksi monipuolisena saavutettavana harrastustarjontana, liikumismahdollisuuksina ja vireänä kulttuuritoimintana. Yhteisöllisyys näkyy vahvasti kylien ja muiden yhteisöjen aktiivisena toimintana. Huomionarvoista on, että tarkasteluajanjaksolla 2021-2024 Sastamala on panostanut mittaviin hyvinvointi-investointeihin: Mouhijärven yhtenäiskoulun, Pehulan monipalvelukeskuksen ja Sylvään taitotalon rakentamiset alkoivat suunnitelmakaudella. Suunnitelmakaudella valtuusto teki myös päätöksen uima- ja liikuntahallin rakentamisesta Sylvään koulun yhteyteen ja suunnittelutyö käynnistyi.

Tulevaisuudessa hyvinvointityössä tulee huomioida väestön hyvinvointierojen kasvu. Vaikka yleinen hyvinvointi lisääntyy, erot väestön hyvinvoinnissa kasvavat. Rakenteellisella tasolla yhteistyö Pirkanmaan hyvinvointialueen kanssa on merkittävä kokonaisuus.

Lisätietoja: www.thl.fi (Kunnan hyvinvointikertomus ja kunnan hyvinvointikertomuksen vähimmäistietosisältö)

Liitteinä seuraa

- Hyvinvointikertomus 2021-2024 esitys
- Laaja hyvinvointikertomus 2021-2024

Toimivallan peruste Hallintosäätö 31 §

Valmistelija hyvinvointikoordinaattori Mervi Saari

Esittelijä Sivistysjohtaja

Päätösehdotus Sivistyslautakunta hyväksyy omalta osaltaan Laajan hyvinvointikertomuksen 2021-2024 ja esittää sen kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkittiin, että hyvinvointikoordinaattori Mervi Saari saapui klo 17:05 ja poistui ennen päätöksentekoa klo 17:55.

Lisätietoja Hyvinvointikoordinaattori Mervi Saari, puh. 040 184 8378

Kaupunginhallitus	§ 89	28.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 99	12.05.2025
Kaupunginvaltuusto		19.05.2025

KHALL 28.04.2025 § 89

Liitteenä on hyvinvointikertomus 2021-2024 esitys sekä laaja hyvinvointikertomus 2021-2024.

Toimivallan peruste Hallintosäntö 25 §

Valmistelija hyvinvointikoordinaattori Mervi Saari

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää esittää liitteenä olevan laajan hyvinvointikertomuksen 2021-2024 valtuuston hyväksyttäväksi.

Päätös Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti jättää asian pöydälle.

Lisätietoja hyvinvointikoordinaattori Mervi Saari, puh. 040 184 8378

KHALL 12.05.2025 § 99

Hyvinvointikoordinaattori Mervi Saari on kutsuttu kokoukseen esittelemään hyvinvointikertomusta.

Liitteenä on hyvinvointikertomus 2021-2024 esitys sekä laaja hyvinvointikertomus 2021-2024.

Toimivallan peruste Hallintosäntö 25 §

Valmistelija hyvinvointikoordinaattori Mervi Saari

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää esittää liitteenä olevan laajan hyvinvointikertomuksen 2021-2024 valtuuston hyväksyttäväksi.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja hyvinvointikoordinaattori Mervi Saari, puh. 040 184 8378

Kaupunginhallitus	§ 89	28.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 99	12.05.2025
Kaupunginvaltuusto		19.05.2025

KVALT 19.05.2025
272/00.01.02.01/2025

Liitteenä on hyvinvointikertomus 2021-2024 esitys sekä laaja hyvinvointikertomus 2021-2024.

Toimivallan peruste Hallintosääntö 24 §

Esittelijä Kaupunginhallitus

Päätösehdotus Kaupunginhallitus esittää liitteenä olevan laajan hyvinvointikertomuksen 2021-2024 valtuuston hyväksyttäväksi.

Päätös

Liitteet

- Liite 2 Hyvinvointikertomus 2021-2024 esitys
- Liite 3 Laaja hyvinvointikertomus 2021 - 2024

Kaupunginhallitus § 58
Kaupunginvaltuusto

17.03.2025
19.05.2025

16

Vuoden 2025 talousarvion käyttösunnitelmat

KHALL 17.03.2025 § 58

Käyttösunnitelma on lautakunnan hyväksymä tilivuoden määrärahojen käyttöä ja tuloarvioiden toteutumisen seurantaan varten laadittu suunnitelma. Se sisältää toimialan tarkennetun toimintasuunnitelman ja valtuuston toimialalle myöntämien määrärahojen kohdennuksen vastuualue- ja toimintayksikötasolle ottaen huomioon toiminnan painopisteet ja priorisointi. Kaupunginhallitus on hyväksynyt 16.12.2024 § 244 talousarviota täydentävät ja täytäntöönpanoa linjaavat yleiset ohjeet.

Toimielimen käyttösunnitelmassa ja sen seurannassa tarkasteltavat asiat :

- Käyttötalousmäärärahojen tarkempi kohdennus ja tavoitteet
- Investointimäärärahojen kohdennus hankkeille
- Lautakunta- tai yksikötason operatiiviset tavoitteet ja ohjeet toiminnan toteuttamiselle. Lautakuntatasolla määriteltujen osatavoitteiden, valmistelutehtävien ja toimenpiteiden tarkoitus on tukea ja vahvistaa toimielinten ohjaus- ja seurantatehtävää.
- Käyttösunnitelmia voidaan tarkentaa tarvittaessa talousarviovuoden aikana

Käyttösunnitelmien käsittely toimielimissä:

kaupunginhallitus	3.3.2025
työllisyyslautakunta	17.2.2025
ympäristölautakunta	18.2.2025
ympäristöterveydenhuollon jaosto	25.2.2025
tekninen lautakunta	28.1.2025, investoinnit
tekninen lautakunta	4.3.2025, käyttötalous
sivistyslautakunta	5.3.2025

Sastamalan Vesi liikelaitoksen johtokunta on hyväksynyt liikelaitoksen talousarvion ja käyttösunnitelman 11.12.2024

Käyttötaloutta koskevat käyttösunnitelmat

Toimielimet ovat laatineet käyttösunnitelmansa valtuuston toimialoille hyväksymien määrärahojen asettamissa rajoissa eikä valtuuston asettamiin toimialan toiminnallisiin tavoitteisiin lautakunnat/jaostot esitä tässä yhteydessä tarkennuksia. Sivistystoimialalla vastuualueiden määrärahojen kohdennukseen on tehty joitakin tarkennuksia.

Investointien käyttösunnitelmat

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 58

17.03.2025
19.05.2025

Toimielimet vahvistavat perusinvestointeja koskevat käyttösuunnitelmansa (konsernihallinnon ja sivistystoimen investoinnit, Tilakeskuksen pieninvestoinnit, yhdyskuntarakentamisen perusinvestoinnit ja kalusto/hankinnat sekä Sastamalan Veden investoinnit). Isompien investointien hankesuunnitelmat hyväksytään ja käyttösuunnitelmat vahvistetaan hallintosäännön määrittelemän päätöksentekotason mukaisesti.

Konsernihallinnon investoinnit käsittävät 200 000 euron varauksen maanhankintaan ja 200 000 euron varauksen maanmyyntiin (tasearvo).

Sivistyslautakunta on päättänyt sivistystoimen 880 000 euron määrärahavarauksen kohdennuksesta oppimisympäristöihin (TVT) 80 000 euroa, Pehulan monipalvelukeskuksen ensikertaiseen kalustamiseen 400 000 euroa ja Taitotalon ensikertaiseen kalustamiseen 400 000 euroa.

Teknisen toimen valtuuton 9.12.2024 hyväksymä nettoinvestointivaraus on yhteensä 13 840 000 euroa (Tilakeskus 11 570 000 euroa ja yhdyskuntatekniikka 2 270 000 euroa). Tekninen lautakunta on hyväksynyt yhdyskuntatekniikan ja Tilakeskuksen perusinvestointien käyttösuunnitelmat ja kohteiden alustavan toteutusaikataulun. Lisäksi kaupunginvaltuusto on 24.2.2025 § 5 hyväksynyt 250 000 euron lisämäärärahan valtatie 11:n tievalaistuksen toteuttamiseen, jolloin yhdyskuntatekniikan investointien kokonaismääräraha on yhteensä 2 520 000 euroa.

Sastamalan Vesi liikelaitoksen investointien käyttösuunnitelma on vahvistettu talousarviossa määritellyn investointien kokonaismäärärahan mukaisesti. Investointien kokonaismäärä on 2 000 000 euroa.

Käyttösuunnitelmien seuranta ja tarkennukset

Toimialat ja toimielimet suorittavat käyttösuunnitelmiensa säännöllistä seuranta. Talousarvion toteutumistilanne sekä koko vuoden ennuste saatetaan toimielimille tiedoksi säännöllisesti kuukausittain tai muun kokousrytmin mukaisesti.

Hallitukselle ja valtuustolle raportoidaan tilanteesta 31.3. ja 30.9. kevennetyllä neljännesvuosiraportilla, tilanteesta 30.6. kattavammalla osavuosisiraportilla sekä tilinpäätösraportilla 31.12.

Kesäkuun osavuosisiraportti sisältää kaikkia toimialoja koskevana valtuustoon nähden sitovien kaupunkitasoisten ja toimialakohtaisten toiminnallisten tavoitteiden, strategian mukaisten mittareiden sekä

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 58

17.03.2025
19.05.2025

lautakuntatason toiminnallisten vastuualuetavoitteiden toteutumisen. Kaupunginvaltuusto on päättänyt kaupungissa tarkastelun kohteena olevista säästötoimenpiteistä suunnitelmakaudella, joiden toteutumisen tilanteesta raportoidaan kesäkuun osavuosikatsauksen yhteydessä.

Myös kaupungin tytäryhteisöt raportoivat omien tavoitteidensa ja taloutensa toteutumista kesäkuun tilanteessa.

Oheismateriaalina on toimialojen käyttösuunnitelmia koskeva kooste. Hallitukselle ja valtuustolle toimitetaan lisäksi tiedoksi toimialojen käyttösuunnitelmia koskevat päätökset liiteaineistoinen.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 71 §

Valmistelija

hallinto- ja taloussuunnittelija Päivi Koskinen

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee toimielinten hyväksymät käyttösuunnitelmat tiedoksi ja saattaa ne edelleen tiedoksi kaupunginvaltuustolle.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja

hallinto- ja taloussuunnittelija Päivi Koskinen, puh. 040 712 8199

KVALT 19.05.2025
470/02.02.00/2024

Liitteenä on toimialojen käyttösuunnitelmia koskeva kooste ja oheismateriaalina toimialojen käyttösuunnitelmia koskevat päätökset liiteaineistoinen.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 71 §

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Päätösehdotus

Kaupunginvaltuusto merkitsee lautakuntien ja johtokunnan käyttösuunnitelmat tiedoksi.

Päätös

Liitteet

Liite 4 Käyttösuunnitelma 2025

Kaupunginhallitus § 58
Kaupunginvaltuusto

17.03.2025
19.05.2025

Oheismateriaali

Kooste toimialojen käyttösuunnitelmapäätöksistä 2025

Kaupunginhallitus	§ 69	31.03.2025
Tarkastuslautakunta	§ 44	09.05.2025
Kaupunginvaltuusto		19.05.2025

17**Sastamalan kaupungin tilinpäätös ja toimintakertomus vuodelta 2024**

KHALL 31.03.2025 § 69

Kuntalain (410/2015 § 113) mukaan kunnan tilikausi on kalenterivuosi. Kaupunginhallituksen on laadittava tilikaudelta tilinpäätös tilikautta seuraavan maaliskuun loppuun mennessä ja annettava se tilintarkastajien tarkastettavaksi. Tilintarkastajien on tarkastettava tilinpäätös toukokuun loppuun mennessä. Kaupunginhallituksen on saatettava tilinpäätös tilintarkastuksen jälkeen valtuuston käsiteltäväksi kesäkuun loppuun mennessä.

Tilinpäätökseen kuuluvat tase, tuloslaskelma, rahoituslaskelma ja niiden liitteenä olevat tiedot sekä talousarvion toteutumisvertailu ja toimintakertomus. Tilinpäätöksen tulee antaa oikeat ja riittävät tiedot kunnan tuloksesta, taloudellisesta asemasta, rahoituksesta sekä toiminnasta. Tätä varten tarpeelliset lisätiedot on ilmoitettava liitetiedoissa.

Lisäksi kuntalain (410/2015) 114 §:n mukaan kunnan, joka tytäryhteisöineen muodostaa konsernin, tulee laatia ja sisällyttää tilinpäätökseensä konsernitilinpäätös. Konsernitilinpäätös tulee laatia samalta päivältä kuin kunnan tilinpäätös. Konsernitilinpäätös laaditaan konserniyhtiöiden taseiden ja tuloslaskelmien sekä niiden liitetietojen yhdistelmänä. Konsernitilinpäätökseen sisällytetään lisäksi konsernin rahoituslaskelma, jossa annetaan selvitys kuntakonsernin varojen hankinnasta ja niiden käytöstä tilikauden aikana.

Tilinpäätöksen allekirjoittavat kaupunginhallituksen jäsenet sekä kunnanjohtaja tai pormestari.

Kuntalain (410/2015) 115 §:n mukaan toimintakertomuksessa on esitettävä selvitys valtuuston asettamien toiminnan ja talouden tavoitteiden toteutumisesta kunnassa ja kuntakonsernissa. Toimintakertomuksessa on myös annettava tietoja sellaisista kunnan ja kuntakonsernin talouteen liittyvistä olennaisista asioista, jotka eivät käy ilmi kunnan tai kuntakonsernin taseesta, tuloslaskelmasta tai rahoituslaskelmasta. Tällaisia asioita ovat ainakin arvio todennäköisestä tulevasta kehityksestä sekä tiedot sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestämisestä sekä keskeisistä johtopäätöksistä.

Kaupunginhallitus	§ 69	31.03.2025
Tarkastuslautakunta	§ 44	09.05.2025
Kaupunginvaltuusto		19.05.2025

Jos kunnan taseessa on kattamatonta alijäämää, toimintakertomuksessa on tehtävä selkoa talouden tasapainotuksen toteutumisesta tilikaudella sekä olemassa olevan taloussuunnitelman riittävyydestä talouden tasapainottamiseksi.

Sastamalan kaupungin vuoden 2024 tilinpäätös on laadittu kuntalain säännösten ja niiden nojalla annettujen ohjeiden ja suositusten mukaisesti. Tilinpäätökseen sisältyvässä toimintakertomuksessa on kuvattu kaupungin yleistä toimintaympäristöä ja taloutta sekä analysoitu kaupungin taloudellista asemaa ja tulevaa kehitystä.

Sastamalan Vesi liikelaitoksen tiedot sisältyvät koko kaupungin tilinpäätöslukuihin. Liikelaitos on laatinut oman tilinpäätöksensä, joka sisältyy tasekirjan lukuun ”Eriytetyt tilinpäätökset”.

Sastamalan kaupungin talous säilyi tilikauden tuloksella mitattuna viidettä vuotta peräkkäin ylijäämäisenä ja vakaana. Vuoden 2024 tuloslaskelman mukainen ulkoinen toimintakate eli käyttötalouden nettomenot ovat -53,2 milj. euroa (-52,6 milj. euroa vuonna 2023). Toimintakate on kasvanut -0,6 milj. euroa vuoden 2023 tilinpäätökseen verrattuna.

Vuosikate 15,6 milj. euroa (18,3 milj. euroa v. 2023) kattaa -11,3 milj. euron poistot ja arvonalentumiset, joten tilikauden tulos on 4,3 milj. euroa positiivinen (9,5 milj. euroa v. 2023). Tuloksenkäsittelyerien jälkeen tuloslaskelma on 4,7 milj. euroa ylijäämäinen (5,8 milj. euroa v. 2023).

Vuoden 2024 investointien omahankintameno oli -21,9 milj. euroa (ed. vuonna -14,0 milj. euroa). Investointien tulorahoitusprosentiksi muodostui 71 (132 prosenttia vuonna 2023) eli investointeja jouduttiin rahoittamaan osittain lainalla. Toiminnan ja investointien rahavirta oli -6 milj. euroa negatiivinen. Kaupungin kokonaislainamäärä oli vuoden lopussa 62,4 milj. euroa eli 2 662 euroa/asukas. Lainamäärä kasvoi 10 milj. eurolla vuoden 2023 tilinpäätökseen nähden (lainat v. 2023 52,4 milj. euroa ja 2 228 euroa/asukas). Manner-Suomen kuntien asukaskohtainen lainamäärä oli vuoden 2024 lopussa ennakollisten tilinpäätöstietojen mukaan 3 380 euroa/asukas, joten Sastamalan lainamäärä on alle kuntien keskiarvon.

Kaupungin kassavarat olivat vuoden 2024 lopussa peräti 34,3 milj. euroa, jolloin kassan riittävyys oli 108 päivää. Kaupungin maksuvalmius oli näin ollen erittäin hyvällä tasolla vuoden lopussa.

Kaupungin ja liikelaitosten taseen loppusumma on 208,8 milj. euroa (ed. vuonna 194,4 milj. euroa). Taseen loppusumma kasvoi 14,4 milj. euroa vuoden takaisesta. Suurin muutos tapahtui aineellisten

Kaupunginhallitus	§ 69	31.03.2025
Tarkastuslautakunta	§ 44	09.05.2025
Kaupunginvaltuusto		19.05.2025

hyödykkeiden erässä, mikä kasvoi 10,5 milj. euroa. Rakennusten tasearvo kasvoi 3,5 milj. euroa, kiinteiden rakenteiden ja laitteiden 3,7 milj. euroa sekä keskeneräisten hankintojen 3,0 milj. euroa vuoden 2023 lopun tilanteesta.

Sastamalan kaupungilla ei ole taseessa kattamatonta alijäämää. Vuoden 2024 tilinpäätöksen mukainen taseen ylijäämä on emokaupungin osalta 42,7 milj. euroa (38,0 milj. euroa vuonna 2023).

Sastamalan konsernikokonaisuuteen kuului vuoden 2024 lopulla emokaupungin ja Sastamalan Vesi liikelaitoksen lisäksi 5 tytäryhtiötä, 2 kuntayhtymää ja 8 osakkuusyhtiötä.

Konsernitaseen loppusumma vuonna 2024 oli 237,6 milj. euroa (225,2 milj. euroa vuonna 2023). Konsernitaseeseen kertynyt ylijäämä oli 65,8 milj. euroa (60,9 milj. euroa vuonna 2023). Konsernilainojen määrä oli 73,4 milj. euroa eli 3 129 euroa/asukas (64,8 milj. euroa eli 2 754 euroa/asukas vuonna 2023).

Talousarviopoikkeamat, käyttötalousosa:

Kaupunginvaltuustoon nähden sitova määräraha eli toimintakate ylityy maankäytön, kaupungin yhteisten erien (sisältäen erikseen sitovaksi määritellyn maanmyyntivoittojen alituksen), lukiokoulutuksen, elämänlaadun sekä Sastamala Vesi liikelaitoksen vastuualueiden osalta. Ylitykset/alitukset muutettuun talousarvioon nähden ovat seuraavat:

- maankäyttö, nettoylitys 7 967,04 euroa (+0,7 %)
- kaupungin yhteiset erät, nettoylitys 15 120,31 euroa (+12,4 %), sisältäen erikseen vastuualueella sitovaksi määritellyt maanmyyntivoitot, joiden nettoylitys/tuloarvion alitus 227 485,94 euroa (toteuma 24,2 %, määräraha MTA 300 000 euroa)
- lukiokoulutus, nettoylitys 16 666,49 euroa (+0,6 %)
- elämänlaatu, nettoylitys 64 363,66 euroa (+0,9 %)
- Sastamalan vesi liikelaitos, nettoylitys 386 073,15 euroa (tilikauden tulos sitova taso, MTA tilikauden tulos 0 euroa)

Edellä mainitut vastuualueiden ylitykset eivät ole olennaisia Vesi liikelaitosta lukuun ottamatta. Sastamalan Vesi liikelaitoksen määrärahaylityksen syynä oli erittäin sateisen vuoden aiheuttama runsas huleveden määrä jätevesijärjestelmässä, mikä aiheutti jätevesien käsittelykustannusten huomattavan suuren nousun. Jäteveden käsittelykustannukset ylittivät talousarvion noin 325 000 eurolla, minkä lisäksi palkkakustannusten ylitys johtuu suurelta osin päivystysluonteisten tehtävien lisääntymisestä.

Kaupunginhallitus	§ 69	31.03.2025
Tarkastuslautakunta	§ 44	09.05.2025
Kaupunginvaltuusto		19.05.2025

Kokonaisuutena emokaupungin toimintakate toteutui kuitenkin 1,5 milj. euroa budjetoitua parempana.

Talousarviopoikkeamat, investointiosa:

Talousarviopoikkeamat (muutettu talousarvio, nettoinvestoinnit) talousarvion investointiosan sitovuustasolla:

- yhdyskuntatekniikan investoinnit ylittivät talousarvion 56 000 eurolla (toteuma -2 961 000 euroa, MTA -2 905 000, +1,9 %).

- Sastamalan Vesi liikelaitoksen investoinnit ylittivät talousarvion 282 000 eurolla (toteuma -2 477 000 euroa, MTA -2 195 000, +12,8 %).

Vesi liikelaitoksen investointimenojen ylityksen syinä ovat muun muassa Kolisevantien vesijohdon saneeraus, jolle ei ollut vuodelle 2024 määrärahaa. Vesijohdossa oli ollut useita vuotoja lyhyellä aikavälillä, joten saneeraus päätettiin toteuttaa, jotta käyttötaloutta rasittavat korjaukset saadaan loppumaan. Määrärahaylityksiä aiheutui myös jäteveden pumppaamoiden automaatiosta löytyneen tietoturvariskin poistamisesta. Saneeraus koski 75 jäteveden pumppaamon tiedonsiirtolaitteiden uusintaa asennuksineen ja ohjelmointineen.

Nettoinvestoinnit alittivat kuitenkin kokonaisuutena koko kaupungin tasolla 997 000 eurolla muutetun talousarvion.

Liitteenä olevassa tilinpäätöskirjassa on kuvattu talousarvion toiminnallisten tavoitteiden toteutumisesta vuonna 2024. Talousarvion toiminnalliset tavoitteet on laadittu Sastamalan kaupungin voimassa olevan kuntastrategian pohjalta. Lisäksi tilinpäätöskirjassa on esitetty kaupungin tytäryhtiöiden tuloslaskelmat sekä yhtiöiden toiminnallisten tavoitteiden toteutumisesta. Liitteenä myös henkilöstökertomus vuodelta 2024.

Toimivallan peruste	kuntalaki 113-115 §
Valmistelija	talousjohtaja Markus Jaakkola
Esittelijä	Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää

1. esittää valtuustolle tilikauden ylijäämäisen tuloksen 4 283 491,53 euroa käsittelyä seuraavasti:

- investointivaroja puretaan yhteensä 2 000 000,00 euroa

Kaupunginhallitus	§ 69	31.03.2025
Tarkastuslautakunta	§ 44	09.05.2025
Kaupunginvaltuusto		19.05.2025

(Mouhijärven yhteiskoulu)

- tehdään em. mainittuun investointiin kohdistuva poistoeron lisäys 2 000 000,00 euroa
- aiemmin tehdyistä investointivaroista syntynyttä poistoeroa tuloutetaan 384 928,90 euroa
- tilikauden ylijäämä 4 668 420,43 euroa siirretään taseen oman pääoman tilikauden yli-/alijäämättilille

2. esittää valtuustolle, että esittelytekstin mukaiset talousarvion ylitykset hyväksytään

3. oikeuttaa konsernihallintoa tekemään tilinpäätökseen tilintarkastusvaiheessa esille tulevia teknisluonteisia korjauksia ja tarkistuksia ennen kaupunginvaltuuston käsittelyä

4. allekirjoittaa tilinpäätöksen vuodelta 2024, jättää sen tilintarkastajalle tarkastettavaksi ja saattaa sen tarkastuslautakunnan käsittelyn jälkeen valtuuston käsiteltäväksi

5. hyväksyä ja valtuuttaa kaupunginjohtajan ja hallintojohtajan allekirjoittamaan vahvistusilmoituskirjeen tilintarkastajalle tilintarkastuksen yhteydessä

6. merkitä henkilöstökertomuksen vuodelta 2024 tiedoksi ja saattaa sen edelleen tiedoksi valtuustolle.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja

talousjohtaja Markus Jaakkola, puh. 040 0788 820

TARKLTK 09.05.2025 § 44

Kuntalain mukaan tilintarkastajan annettava valtuustolle kultakin tilikaudelta kertomus, jossa esitetään tarkastuksen tulokset. Kertomuksessa on myös esitettävä, onko tilinpäätös hyväksyttävä ja voidaanko toimielimen jäsenelle ja asianomaisen toimielimen tehtäväalueen johtavalle viranhaltijalle (tilivelvollinen) myöntää vastuuvapaus.

Kaupunginhallitus käsitteli kokouksessaan 31.3.2025 § 69 tilinpäätöksen ja henkilöstökertomuksen ja saattoi ne tarkastuslautakunnalle ja kaupunginvaltuustolle tiedoksi.

Toimivallan peruste

Hallintosäntö 87 §, Kuntalaki 125 §

Kaupunginhallitus	§ 69	31.03.2025
Tarkastuslautakunta	§ 44	09.05.2025
Kaupunginvaltuusto		19.05.2025

Esittelijä Puheenjohtaja

Päätösehdotus Tarkastuslautakunta saattaa tilintarkastajan antaman tilintarkastuskertomuksen valtuustolle tiedoksi ja päättää tarvittavista jatkotoimenpiteistä.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisäksi tarkastuslautakunta esittää valtuustolle,
- että tilinpäätös 1.1.-31.12.2024 hyväksytään ja
- että kaupungin hallintoa ja taloutta hoitaneille toimielinten jäsenille ja tehtäväalueiden johtaville viranhaltijoille myönnetään vastuuvapaus tilikaudelta 1.1.-31.12.2024.

KVALT 19.05.2025
66/02.06.01.03/2025

Liitteenä on vuoden 2024 tilinpäätös ja henkilöstökertomus sekä tilintarkastajan antama tilintarkastuskertomus vuodelta 2024.

Toimivallan peruste Hallintosäätö 87 §, kuntalaki 14 § ja 125 §

Esittelijä Tarkastuslautakunta

Päätösehdotus Tarkastuslautakunta saattaa tilintarkastajan antaman tilintarkastuskertomuksen valtuustolle tiedoksi.

Kaupunginvaltuusto päättää,
- että tilinpäätös 1.1.-31.12.2024 hyväksytään ja
- että kaupungin hallintoa ja taloutta hoitaneille toimielinten jäsenille ja tehtäväalueiden johtaville viranhaltijoille myönnetään vastuuvapaus tilikaudelta 1.1.-31.12.2024.

Päätös

Liitteet

- Liite 5 Tilinpäätös 2024 allekirjoitettu
- Liite 6 Henkilöstökertomus 2024
- Liite 7 Tilintarkastuskertomus 2024

Tarkastuslautakunta	§ 14	21.03.2025
Tarkastuslautakunta	§ 21	24.03.2025
Tarkastuslautakunta	§ 26	17.04.2025
Tarkastuslautakunta	§ 33	25.04.2025
Tarkastuslautakunta	§ 38	02.05.2025
Tarkastuslautakunta	§ 45	09.05.2025
Kaupunginvaltuusto		19.05.2025

18**Arviointikertomus vuodelta 2024**

TARKLTK 21.03.2025 § 14

Tarkastuslautakunta laatii arviointisuunnitelman ja antaa valtuustolle kultakin vuodelta arviointikertomuksen, jossa esitetään arvioinnin tulokset. Arviointikertomus käsitellään valtuustossa tilinpäätöksen yhteydessä.

Valtuustolle kultakin vuodelta annettava arviointikertomus sisältää tarkastuslautakunnan arvioinnin tulokset. Tarkastuslautakunnan tehtävänä on tuottaa tietoa kunnan strategisen johtamisen tueksi arvioimalla suunnitelmallisesti valtuuston asettamien toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutumista sekä toiminnan, toimintatapojen ja palvelujen järjestämisen tuloksellisuutta ja tarkoituksenmukaisuutta. Arviointikertomus on tarkastuslautakunnan käsitys siitä, miten kunnan tilivelvolliset ovat onnistuneet valtuuston tahdon toteuttamisessa (HE 268/2014).

Toimivallan peruste kuntalaki 121 §

Esittelijä Puheenjohtaja

Päätösehdotus Tarkastuslautakunta käy keskustelun arviointikertomuksen valmistelun käynnistämiseksi.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

TARKLTK 24.03.2025 § 21

Esittelijä Puheenjohtaja

Päätösehdotus Tarkastuslautakunta jatkaa arviointikertomuksen valmistelua.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tarkastuslautakunta	§ 14	21.03.2025
Tarkastuslautakunta	§ 21	24.03.2025
Tarkastuslautakunta	§ 26	17.04.2025
Tarkastuslautakunta	§ 33	25.04.2025
Tarkastuslautakunta	§ 38	02.05.2025
Tarkastuslautakunta	§ 45	09.05.2025
Kaupunginvaltuusto		19.05.2025

TARKLTK 17.04.2025 § 26

Esittelijä Puheenjohtaja

Päätösehdotus Tarkastuslautakunta jatkaa arviointikertomuksen valmistelua.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

TARKLTK 25.04.2025 § 33

Esittelijä Puheenjohtaja

Päätösehdotus Tarkastuslautakunta jatkaa arviointikertomuksen valmistelua.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

TARKLTK 02.05.2025 § 38

Esittelijä Puheenjohtaja

Päätösehdotus Tarkastuslautakunta jatkaa arviointikertomuksen valmistelua.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkittiin, että Sinikka Lakkinen ei osallistunut arviointikertomuksen laadintaan Sastamalan Vesi liikelaitoksen osalta (osallisuusjäävi).

TARKLTK 09.05.2025 § 45

Toimivallan peruste Kuntalaki 121 §

Esittelijä Puheenjohtaja

Tarkastuslautakunta	§ 14	21.03.2025
Tarkastuslautakunta	§ 21	24.03.2025
Tarkastuslautakunta	§ 26	17.04.2025
Tarkastuslautakunta	§ 33	25.04.2025
Tarkastuslautakunta	§ 38	02.05.2025
Tarkastuslautakunta	§ 45	09.05.2025
Kaupunginvaltuusto		19.05.2025

Päätösehdotus Tarkastuslautakunta viimeistelee ja hyväksyy kuntalain 121 §:n mukaisen arviointikertomuksen vuodelta 2024 ja esittelee sen kaupunginvaltuustolle.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

KVALT 19.05.2025
66/02.06.01.03/2025

Liitteenä on Sastamalan kaupungin arviointikertomus vuodelta 2024.

Toimivallan peruste Kuntalaki 121 §

Esittelijä Tarkastuslautakunta

Päätösehdotus Tarkastuslautakunta esittää Sastamalan kaupungin vuoden 2024 arviointikertomuksen kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Päätös

Liitteet

Liite 8 Arviointikertomus 2024

Kaupunginhallitus	§ 57	17.03.2025
Kaupunginhallitus	§ 87	28.04.2025
Kaupunginvaltuusto		19.05.2025

19**Hallintosäännön tarkistaminen 1.6.2025 lukien**

KHALL 17.03.2025 § 57

Kuntalain (410/2015) 90 §:n mukaan kunnassa tulee olla hallintosääntö, jolla annetaan tarpeelliset määräykset ainakin:

- 1) hallinnon ja toiminnan järjestämiseen liittyvistä seuraavista asioista:
 - a) toimitilamistä ja johtamisesta;
 - b) kunnanhallituksen puheenjohtajan tehtävistä;
 - c) henkilöstöorganisaatiosta;
 - d) taloudenhoidosta;
 - e) hallinnon ja talouden tarkastuksesta;
 - f) sisäisestä valvonnasta, riskienhallinnasta ja sopimusten hallinnasta;
- 2) päätöksenteko- ja hallintomenettelyyn liittyvistä seuraavista asioista:
 - a) toimivallan siirtämisestä;
 - b) toimitilinten kokoontumisesta;
 - c) varajäsenten kutsumisesta;
 - d) toimitilimen puheenjohtajan tehtävistä;
 - e) kokouksen tilapäisestä puheenjohtajasta;
 - f) kunnanhallituksen edustajan ja kunnanjohtajan tai pormestarin läsnäolosta ja puheoikeudesta muiden toimitilinten kokouksissa;
 - g) muiden kuin jäsenten läsnäolosta ja puheoikeudesta toimitilinten kokouksissa;
 - h) toimitilinten päätöksentekotavoista sekä siitä, miten kunta huolehtii, että sähköiseen kokoukseen ja sähköiseen päätöksentekomenettelyyn osallistumiseen tarvittavat tekniset välineet ja yhteydet ovat käytettävissä;
 - i) esittelystä;
 - j) pöytäkirjan laatimisesta, tarkastamisesta ja tiedoksi antamisesta;
 - k) asiakirjojen allekirjoittamisesta;
 - l) tiedonhallinnan ja asiakirjahallinnon järjestämisestä;
 - m) asiakirjoista tai tiedon antamisesta perittävistä maksuista;
 - n) 23 §:ssä tarkoitetun aloitteen käsittelystä ja aloitteen tekijälle annettavista tiedoista;
 - o) viestinnän periaatteista;
 - p) menettelystä otettaessa asia ylemmän toimitilimen käsiteltäväksi;

Kaupunginhallitus	§ 57	17.03.2025
Kaupunginhallitus	§ 87	28.04.2025
Kaupunginvaltuusto		19.05.2025

- 3) Valtuuston toimintaan liittyvistä seuraavista asioista:
- a) valtuuston kokousmenettelystä;
 - b) varavaltuutetun kutsumisesta valtuutetun tilalle;
 - c) valtuutetun aloitteen käsittelystä;
 - d) valtuutettujen valtuustotyöskentelyä varten muodostamista valtuustoryhmistä;
 - e) kokouksiin osallistumisesta ja kokouskutsun lähettämisestä sähköisesti;
 - f) valtuutettujen puheenvuorojen pituudesta yksittäisissä asioissa, jos ne ovat tarpeen kokouksen kulun turvaamiseksi.

Kuntalain 91 §:n mukaan valtuusto voi hallintosäännössä siirtää toimivaltaansa kunnan muille toimielimille sekä luottamushenkilöille ja viranhaltijoille. Toimivaltaa ei kuitenkaan saa siirtää asioissa, joista valtuuston on tässä tai muussa laissa olevan säännöksen mukaan päätettävä.

Valtuusto voi hallintosäännössä antaa kunnan muulle kuntalain 91 §:n 1 momentissa tarkoitettulle viranomaiselle oikeuden siirtää sille siirrettyä toimivaltaa edelleen. Näin siirrettyä toimivaltaa ei voida enää siirtää edelleen.

Toimivalta sellaisessa asiassa, joka sisältää hallinnollisen pakon käyttämistä, voidaan siirtää vain toimielimelle.

Hallintosäännöstä päättää kuntalain 14 §:n mukaan valtuusto.

Hallintosääntöön on tarpeen tehdä seuraavat muutokset, jotka tulisivat voimaan uuden valtuustokauden alusta 1.6.2025 alkaen:

- Konsernihallinnon toimialan nimen muuttaminen konserni- ja elinvoimapalveluiksi sekä tehtäväluettelon täsmentäminen.
- Henkilöstöjaoston sekä konserni- ja elinvoimajaoston kokoonpanon tarkistaminen valtuustoryhmien esityksen mukaisesti.
- Viranhaltijoiden hankintarajan korottaminen.
- Yhteistoimintamenettelyn käynnistämistä koskevan määräyksen lisääminen / täsmentäminen.
- Lisäksi muutama vähäisempi tarkistus.

Hallintosäännön tarkistuksen valmistelussa on huomioitu valtuutettu Mauri Tuomisen jättämä valtuustoaloite kaupungin hallintosäännön ja kaupungin hallinnon tarkistamisesta. Valtuustoaloitteeseen on valmisteltu vastaus erillisenä asiana.

Valmistelussa on huomioitu myös vanhusneuvoston aloite, että vanhusneuvoston edustaja tulee olla valtuustossa, kaupungin hallituksessa ja lautakunnista teknisessä lautakunnassa, sivistyslautakunnassa sekä ympäristölautakunnassa alkaen

Kaupunginhallitus	§ 57	17.03.2025
Kaupunginhallitus	§ 87	28.04.2025
Kaupunginvaltuusto		19.05.2025

seuraavasta valtuustokaudesta, jotta ikäihmisten mahdollisuuksia osallistua asuinkuntiensa päätöksentekoon lisätään. Vanhusneuvoston edustajia ei kuitenkaan esitetä lisättäväksi kyseisiin toimielimiin, sillä ikäihmisillä on mahdollisuus osallistua itse kuntavaalien kautta valittuina valtuutettuina valtuustotyöskentelyyn tai valtuuston valitsemina luottamushenkilöinä muihin toimielimiin. Mikäli tällainen edustajuus eli läsnäolo- ja puheoikeus sallittaisiin, tasapuolisuuden näkökulmasta edustajuuksia pitäisi antaa muillekin vaikuttajatahoille. Nuorisovaltuutettujen osalta tilanne on toinen, koska nuorilla ei ole vielä äänioikeutta kuntavaaleissa ja he eivät voi siten vaikuttaa kuntavaalien kautta päätöksentekoon. Nuorisovaltuuston edustajille on kuitenkin haluttua myöntää läsnäolo- ja puheoikeus valtuustossa, kaupunginhallituksessa ja lautakunnissa sekä johtokunnissa, jotta nuorten ääni tulisi otettua huomioon päätöksenteossa.

Edelleen valmistelussa on huomioitu Mouhijärven Eläkkeensaajat ry:n kuntalaisaloite, jossa esitetään vanhusneuvoston tavoin ikäihmisten mahdollisuutta osallistua kaupungin päätöksentekoon (läsnäolo- ja puheoikeus valtuustossa ja niissä lautakunnissa, joissa tehdään ikäihmisten turvallisuutta, elinoloja ja hyvinvointia koskevia päätöksiä). Tältä osin viitataan edellä vanhusneuvoston aloitteeseen annettuun vastaukseen.

Oheismateriaalina on hallintosääntöluonnos, johon esitettävät muutokset on merkitty keltaisella, yliviivaten (poistettavat) tai punaisella (lisäykset ja muutokset).

Toimivallan peruste Kuntalaki 14, 90 ja 91 §

Valmistelija hallintojohtaja Tapio Rautava, konsernin johtoryhmä

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy hallintosäännön tarkistuksen oheismateriaalina olevan luonnoksen mukaisesti. Tarkistettu hallintosääntö tulee voimaan tulevan valtuustokauden alusta eli 1.6.2025 lukien.

Päätös Kaupunginhallitus päätti puheenjohtaja Hakasen ehdotuksesta, jota kannatti kaupunginhallituksen I varapuheenjohtaja Jokinen, yksimielisesti jättää asian pöydälle jatkovalmistelua varten.

Lisätietoja hallintojohtaja Tapio Rautava, puh. 040 488 0202

Kaupunginhallitus	§ 57	17.03.2025
Kaupunginhallitus	§ 87	28.04.2025
Kaupunginvaltuusto		19.05.2025

KHALL 28.04.2025 § 87

Hallintosääntöluonnokseen on tehty aikaisempaan esitykseen verrattuna vielä seuraavat muutokset, jotka tulisivat voimaan uuden valtuustokauden alusta 1.6.2025 alkaen:

- Kaupunginvaltuustoon kolmannen varapuheenjohtajan lisäys
- Henkilöstöjaoston sekä konserni- ja elinvoimajaoston kokoonpanon tarkistaminen
- Luottamushenkilöiden taloudellisten etuuksien tarkistaminen
- Lisäksi muutama vähäisempi tarkistus.

Oheismateriaalina on hallintosääntöluonnos, johon esitettävät muutokset on merkitty keltaisella, yliviivaten (poistettavat) tai punaisella (lisäykset ja muutokset).

Toimivallan peruste Kuntalaki 14, 90 ja 91 §

Valmistelija hallintojohtaja Tapio Rautava

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy hallintosäännön tarkistuksen oheismateriaalina olevan luonnoksen mukaisesti. Tarkistettu hallintosääntö tulee voimaan tulevan valtuustokauden alusta eli 1.6.2025 lukien

Päätös Keskustelun kuluessa kaupunginjohtaja muutti päätösehdotustaan siten, että luottamushenkilöiden palkkioita korotetaan noin 10 prosenttia. Tämän ehdotuksen kaupunginhallitus yksimielisesti hyväksyi. Muuten asiakohta hyväksyttiin yksimielisesti muutoksitta.

Lisätietoja hallintojohtaja Tapio Rautava, puh. 040 488 0202

KVALT 19.05.2025
816/00.01.01.00/2021

Oheismateriaalina oleva hallintosääntöluonnos on tarkistettu kaupunginhallituksen päätöksen mukaiseksi.

Toimivallan peruste Kuntalaki 14, 90 ja 91 §

Esittelijä Kaupunginhallitus

Kaupunginhallitus	§ 57	17.03.2025
Kaupunginhallitus	§ 87	28.04.2025
Kaupunginvaltuusto		19.05.2025

Päätösehdotus Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy hallintosäännön tarkistukset oheismateriaalina olevan luonnoksen mukaisesti. Tarkistettu hallintosääntö tulee voimaan 1.6.2025 alkaen.

Päätös

Oheismateriaali

Hallintosääntö 1.6.2025 lukien Päivitysversio muutettuna

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 88

28.04.2025
19.05.2025

20**Kiinteistö Oy Sastamalan Uima- ja Liikuntakeskuksen perustaminen ja toiminnan aloittaminen**

KHALL 28.04.2025 § 88

Sastamalan kaupungin vuosien 2025-2027 taloussuunnitelmaan ja vuoden 2025 talousarvioon on kirjattu seuraavaa:

”Sastamalan kaupunginvaltuusto on päättänyt kokouksessaan 11.11.2024 § 48 hyväksyä uima- ja liikuntahallin hankesuunnitelman. Uima- ja liikuntahalli tullaan rakentamaan vuosina 2025-2027 Sylvään koulun tontille hankesuunnitelman mukaisesti. Hankkeelle tullaan hakemaan opetus- ja kulttuuriministeriön myöntämää liikuntapaikka-avustusta. Kiinteistöä varten perustetaan kaupungin sataprosenttisesti omistama kiinteistöyhtiö, jonka osakepääoma on 500 000 euroa. Kaupunki tulee pääomittamaan kiinteistöyhtiötä 4,5 miljoonalla eurolla sijoitetun vapaan oman pääoman (SVOP) rahastoon rakentamisen aikana. Sastamalan kaupungin vuoden 2025 investointiohjelmassa on varauduttu kahden miljoonan euron pääomituksella uima- ja liikuntahallirakennukseen. Loppu pääomitus tullaan tekemään vuonna 2026.

Uima- ja liikuntahalli on talousarviovaiheessa kaupungin taseessa. Yhtiöittämisen aiheuttama talousarviomuutos tehdään siinä vaiheessa, kun uusi yhtiö on perustettu.”

Perustamissopimuksella perustetaan Sastamalan kaupungin kokonaan omistama tytäryhtiö Kiinteistö Oy Sastamalan Uima- ja Liikuntakeskus. Kaupunki merkitsee yhtiön koko osakepääoman 500 000 euroa (100 kpl 5 000 euron osakkeita). Kiinteistöyhtiön hallitus muodostuu ainakin yhtiön perustamis- ja rakentamisvaiheessa viranhaltijoista. Kiinteistöyhtiö omistaa ja hallinnoi vuokraoikeuden nojalla kaupungilta vuokrattavaa maa-aluetta rakennettavine uima- ja liikuntahallirakennuksineen, mutta kaupunki vastaa uima- ja liikuntakeskuksen varsinaisesta toiminnasta. Luottamushenkilöistä koostuva hankkeen rakennustoimikunta puolestaan ohjaa ja seuraa hankkeen suunnittelua ja toteutusta kaupunginhallituksen aiemman päätöksen mukaisesti.

Hankesuunnitelman mukaan uima- ja liikuntahallihankkeen kokonaiskustannusarvio on 24 217 000 euroa (alv 0 %). Hankkeen tarkemmat ja lopulliset kustannukset selviävät urakkakilpailutuksen ja toteutuksen myötä. Tekninen toimi on kilpailuttanut uima- ja liikuntahallin rakentamisen KVR-projektinjohtourakkana ja kokonaistaloudellisimman tarjouksen on antanut Rakennustoimisto

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 88

28.04.2025
19.05.2025

K. Tervo Oy, jonka tarjouksen mukainen projektinjohtopalkkio on 1 818 000 euroa (alv 0 %) ja tavoitehintaa 21 670 000 euroa (alv 0 %). Tekninen lautakunta on kokouksessaan 23.4.2025 § 47 valinnut hankkeen urakoitsijaksi edellä mainitun yrityksen. Urakkasopimus voidaan allekirjoittaa, kun kiinteistöyhtiön perustamista ja kaupungin yhtiölle annettavaa takausta koskevat päätökset ovat lainvoimaisia. Mikäli tämä ei valtuuston kokous- tai muista aikataulusyistä ei ole mahdollista, laaditaan urakkasopimus perustettavan kiinteistöyhtiön lukuun.

Tarkoituksenmukaista kiinteistöyhtiön rahoituksen näkökulmasta on, että kaupungin taloussuunnitelmaan sisältyvä kiinteistöyhtiön pääomitus sijoitetun vapaan oman pääoman (SVOP) rahastoon suoritetaan kokonaisuudessaan jo tämän vuoden 2025 aikana ja kaupungin talousarviota tarkistetaan siltä osin.

Kiinteistöyhtiön on pääomituksen lisäksi haettava ulkopuolista rahoitusta hankkeen toteuttamiseen. Laskelmissa on arvioitu, että ulkopuolista rahoitusta tarvitaan lähes 19,5 milj. euroa, johon tarvitaan kaupungin täysimääräinen takaus kaupunginvaltuuston erillisellä takauspäätöksellä.

Kiinteistöyhtiölle vuokrataan pitkäaikaisella vuokrasopimuksella noin 15 500 m²:n suuruinen määräala Sastamalan kaupungin Keskustan kaupunginosan korttelissa 36 olevasta tontista nro 6, kiinteistötunnus 790-1-36-6. Vuokra-alueen raja-alue on esitetty liitteenä olevassa kartassa. Määräala on osoitettu asemakaavassa yleisten rakennusten korttelialueena kaupungin laitosten tai muita kaupungin tarpeita varten (Y^K). Määräalalla on vuokranantajan omistuksessa oleva noin 600 m²:n kokoinen koulukäytössä oleva rakennus sekä nykyinen liikuntasali, jotka on kuitenkin tarkoitus vuokranantajan toimesta ja kustannuksella purkaa. Hallintosäännön 30 §:n perusteella varsinaisesta maanvuokrasopimuksesta päättää ympäristölautakunta erikseen myöhemmin.

Liitteenä seuraa kiinteistöyhtiön perustamissopimus ja yhtiöjärjestys sekä liitekarttana kiinteistöyhtiölle vuokrattava maa-alue.

Toimivallan peruste

Kuntalaki 14 §, hallintosääntö 30, 70 ja 74 §, hallintosäännön 24 §:n mukaan valtuusto päättää kaupungin tytäryhtiöiden perustamisesta.

Valmistelijat

kaupunginjohtaja Jarkko Malmberg, hallintojohtaja Tapio Rautava, tekninen johtaja Kimmo Toukonen, henkilöstö- ja lakiasiainjohtaja Katja Arve-Salonen

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 88

28.04.2025
19.05.2025

- 1) valtuusto päättää perustaa kaupungin kokonaan omistaman tytäryhtiön Kiinteistö Oy Sastamalan Uima- ja Liikuntakeskuksen liitteenä olevan perustamissopimuksen ja sen liitteenä olevan yhtiöjärjestyksen mukaisesti ja merkitä yhtiön koko 500 000 euron osakepääoman,
- 2) valtuusto päättää hyväksyä kaupungin tämän vuoden talousarvioon muutoksen siten, että kaupungin 4 500 000 euron pääomitus kiinteistöyhtiöön sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon suoritetaan vuoden 2025 aikana,
- 3) valtuusto päättää periaatelinjauksena, että kaupunki takaa kiinteistöyhtiön tarvitsemat lainat; yksityiskohtaiset takauspäätökset valtuusto tekee kuitenkin erikseen, ja
- 4) valtuusto päättää periaatelinjauksena, että kiinteistöyhtiölle vuokrataan yhtiöjärjestyksen liitekarttaan merkitty maa-alue pitkäaikaisella vuokrasopimuksella.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja

kaupunginjohtaja Jarkko Malmberg, puh. 040 641 6735

KVALT 19.05.2025
185/00.01.00.03/2025

Liitteenä seuraa kiinteistöyhtiön perustamissopimus ja yhtiöjärjestys sekä liitekarttana kiinteistöyhtiölle vuokrattava maa-alue.

Toimivallan peruste

Kuntalaki 14 §, hallintosäätö 30, 70 ja 74 §, hallintosäännön 24 §:n mukaan valtuusto päättää kaupungin tytäryhtiöiden perustamisesta.

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää valtuustolle seuraavaa:

- 1) valtuusto päättää perustaa kaupungin kokonaan omistaman tytäryhtiön Kiinteistö Oy Sastamalan Uima- ja Liikuntakeskuksen liitteenä olevan perustamissopimuksen ja sen liitteenä olevan yhtiöjärjestyksen mukaisesti ja merkitä yhtiön koko 500 000 euron osakepääoman,
- 2) valtuusto päättää hyväksyä kaupungin tämän vuoden talousarvioon muutoksen siten, että kaupungin 4 500 000 euron pääomitus kiinteistöyhtiöön sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon suoritetaan vuoden 2025 aikana,
- 3) valtuusto päättää periaatelinjauksena, että kaupunki takaa

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 88

28.04.2025
19.05.2025

kiinteistöyhtiön tarvitsemat lainat; yksityiskohtaiset takauspäätökset valtuusto tekee kuitenkin erikseen, ja

4) valtuusto päättää periaatelinjauksena, että kiinteistöyhtiölle vuokrataan yhtiöjärjestyksen liitekarttaan merkitty maa-alue pitkäaikaisella vuokrasopimuksella.

Päätös

Liitteet

Liit e 9 Kiinteistö Oy Sastamalan Uima- ja Liikuntakeskuksen perustamissopimus, yhtiöjärjestys ja liitekartta.pdf

Tekninen lautakunta	§ 48	23.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 90	28.04.2025
Kaupunginvaltuusto		19.05.2025

21**Muistolan koulun väistötilojen hankesuunnitelman hyväksyminen**

SIVLTK 23.04.2025 § 33

Muistolan koulu on ollut vuosia Sastamalan kaupungin sisäilmatyöryhmän kohdelistalla. Kouluun on perustettu lisäksi kohdekohtainen sisäilmatyöryhmä. Sastamalan kaupungin työterveys lausui rakennuksen käytöstä seuraavaa:

"Muistolan koululla oireilua, jonka työntekijät liittävät sisäilmaan, esiintyy runsaasti ja enenevästi.

6.3.25 Sisäilmainfossa havaittiin, että ryhmätasoisesti arvioiden edellytykset oireilun vähenemiselle ja kuntoutumiselle ovat vähäiset. Tämä vastaa aiempia työterveyshuollon havaintoja yksilö- ja ryhmätasoisesti.

Suositellaan väistötiloihin siirtymisen kartoittamista ja niiden käyttöönottoa mahdollisimman nopeasti. Tutkimustuloksia, joiden perusteella tilojen käyttö pitäisi välittömästi lopettaa, ei tietooni ole tähän päivämäärään mennessä saatettu."

Lausunnon takia on ryhdytty valmistelemaan väistötilojen hankintaa. Siirtokoulun hankinnassa otetaan huomioon lasten ja henkilöstön etu, jolla tarkoitetaan yhtenäistä koulurakennusta ilman toiminnan pilkkomista useaan eri toimipisteeseen. Lisäksi ympäristön tulee olla oppimista ja kasvua tukeva. Siirtotiloissa on huomioitava oppilaiden ja työntekijöiden terveysturvallisuus ja kokemus turvallisesta ja terveellisestä työympäristöstä.

Muistolan väistötilat on suunniteltu 330 esi- ja perusopetuksen oppilaan sekä 65 henkilöstön jäsenen tilatarpeisiin. Yleisopetuksen lisäksi Muistolan koulussa toimii kaupungin vaativan erityisopetuksen opetus (mm. kehitysvammaisten oppilaiden opetus). Vaativa erityisopetus edellyttää laadukasta pedagogista osaamista ja toimintaa sekä siihen sopivia tiloja. Muistolan koulussa on pitkät perinteet inklusiivisen toimintakulttuurin toteuttamisessa, jossa yleis- ja erityisopetuksen oppilaat jakavat yhteisen kouluarjen. Siksi väistötilaratkaisussakin on perusteltua pitää Muistolan toiminta yhtenä kokonaisuutena. Väistötilakokonaisuus on suunniteltu nykyisen Muistolan koulun toimintojen pohjalta lisäyksellä, että tällä hetkellä Marttilan koulukiinteistössä toimiva Muistolan koulun esiopetus siirtyy myös väistötiloihin lukuvuoden 2026-2027 alusta.

Tekninen lautakunta	§ 48	23.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 90	28.04.2025
Kaupunginvaltuusto		19.05.2025

Käynnissä olevan sivistyspalvelut 2035 -palveluverkkoselvityksen lähtötietanalyysi osoittaa, että Sastamalan perusopetuksen oppilasmäärä romahtaa tulevina vuosina. Jo syntyneiden lasten perusteella laaditun oppilasennusteen mukaan Muistolan koulun oppilasmäärä vähenee 100 oppilaalla vuoteen 2035 mennessä. On tosiasia, että mikään ennustettavissa oleva muuttoliike ei korvaa jyrkästi vähenevää oppilasmäärää. Tästä syystä Muistolan koulun väistön osalta on varauduttu useamman vuoden laadukkaaseen väistötilaratkaisuun, jotta uusi koulurakennus on mahdollista mitoittaa oikealle oppilasmäärälle. Lähtökohtana on, että seitsemän vuoden vuokra-ajalla pystytään varmistamaan oikea mitoitus hankkeelle sekä toteuttamaan varsinainen rakennushanke.

Väistötilan vuokra-ajan pituus vaikuttaa merkittävästi vuokran suuruuteen. Tämä perustuu siihen, että väistötilojen rakennus ja purkukustannus jyvitetään vuokra-ajalle.

Väistötilojen rakentamiskustannukset arvioidaan seuraavasti:

- Vanhan koulun purku kesällä 2026: Arvio n. 170 000 €. Summa tarkentuu vuoden 2026 talousarviokäsittelyyn.
- Siirtokoulun pohjan maanrakennustyöt, kunnallistekniikan rakentaminen, rakennuslupa ja muut maksut 2025: 300 000 €
- Siirtokoulun loput maanrakennustyöt ja pihan täytöt, pihatytöt ja leikkivälineiden asennus 250 000 €
- Maanrakennus yms. muut kustannukset poistetaan vuokrausajana

Vuokrakustannusten on oletettu asettuvan 17–20 €/m² tasolle seitsemän vuoden vuokra-ajalla. Rakennuksen koon on oletettu asettuvan noin 3200m², jolloin vuokrakustannus olisi noin 650–770 t€ vuodessa. Lopullinen vuokrakustannus määräytyy kilpailutuksen kautta.

Alustavan markkinavuoropuhelun perusteella tilat on mahdollista saada opetuskäyttöön viimeistään maaliskuun alussa 2026. Lähtökohtaisesti tilat otetaan vastaan heti, kun siirtotila toimittaja saa toimitettua tilat käyttöönottoon. Lopullinen tilojen käyttöönotto varmistuu siirtokoulun toimittajan varmistuttua.

Toimivallan peruste	Hallintosäätö 31 §, 32 §
Valmistelija	sivistysjohtaja Pekka Kares, tekninen johtaja Kimmo Toukonieni
Esittelijä	Sivistysjohtaja
Päätösehdotus	Sivistyslautakunta hyväksyy omalta osaltaan Muistolan koulun väistötilojen hankesuunnitelman.

Tekninen lautakunta	§ 48	23.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 90	28.04.2025
Kaupunginvaltuusto		19.05.2025

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja Sivistysjohtaja Pekka Kares, puh. 040 532 7771, tekninen johtaja Kimmo Toukonieniemi, puh. 040 684 2716

TEKLT 23.04.2025 § 48

Muistolan koulu on ollut vuosia Sastamalan kaupungin sisäilmatyöryhmän kohdelistalla. Kouluun on perustettu lisäksi kohdekohtainen sisäilmatyöryhmä. Sastamalan kaupungin työterveys lausui rakennuksen käytöstä seuraavaa:

"Muistolan koululla oireilua, jonka työntekijät liittävät sisäilmaan, esiintyy runsaasti ja enenevästi.

6.3.25 Sisäilmainfossa havaittiin, että ryhmätasoisesti arvioiden edellytykset oireilun vähenemiselle ja kuntoutumiselle ovat vähäiset. Tämä vastaa aiempia työterveyshuollon havaintoja yksilö- ja ryhmätasoisesti.

Suositellaan väistötiloihin siirtymisen kartoittamista ja niiden käyttöönottoa mahdollisimman nopeasti. Tutkimustuloksia, joiden perusteella tilojen käyttö pitäisi välittömästi lopettaa, ei tietooni ole tähän päivämäärään mennessä saatettu."

Lausunnon takia on ryhdytty valmistelemaan väistötilojen hankintaa. Siirtokoulun hankinnassa otetaan huomioon lasten ja henkilöstön etu, jolla tarkoitetaan yhtenäistä koulurakennusta ilman toiminnan pilkkomista useaan eri toimipisteeseen. Lisäksi ympäristön tulee olla oppimista ja kasvua tukeva. Siirtotiloissa on huomioitava oppilaiden ja työntekijöiden terveysturvallisuus ja kokemus turvallisesta ja terveellisestä työympäristöstä.

Muistolan väistötilat on suunniteltu 330 esi- ja perusopetuksen oppilaan sekä 65 henkilöstön jäsenen tilatarpeisiin. Yleisopetuksen lisäksi Muistolan koulussa toimii kaupungin vaativan erityisopetuksen opetus (mm. kehitysvammaisten oppilaiden opetus). Vaativa erityisopetus edellyttää laadukasta pedagogista osaamista ja toimintaa sekä siihen sopivia tiloja. Muistolan koulussa on pitkät perinteet inklusiivisen toimintakulttuurin toteuttamisessa, jossa yleis- ja erityisopetuksen oppilaat jakavat yhteisen kouluarjen. Siksi väistötilaratkaisussakin on perusteltua pitää Muistolan toiminta yhtenä kokonaisuutena. Väistötilakokonaisuus on suunniteltu nykyisen Muistolan koulun toimintojen pohjalta lisäyksellä, että tällä hetkellä Marttilan koulukiinteistössä toimiva Muistolan koulun esiopetus siirtyy myös väistötiloihin lukuvuoden 2026-2027 alusta.

Tekninen lautakunta	§ 48	23.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 90	28.04.2025
Kaupunginvaltuusto		19.05.2025

Käynnissä olevan sivistyspalvelut 2035 -palveluverkkoselvityksen lähtötietanalyysi osoittaa, että Sastamalan perusopetuksen oppilasmäärä romahtaa tulevina vuosina. Jo syntyneiden lasten perusteella laaditun oppilasennusteen mukaan Muistolan koulun oppilasmäärä vähenee 100 oppilaalla vuoteen 2035 mennessä. On tosiasia, että mikään ennustettavissa oleva muuttoliike ei korvaa jyrkästi vähenevää oppilasmäärää. Tästä syystä Muistolan koulun väistön osalta on varauduttu useamman vuoden laadukkaaseen väistötilaratkaisuuun, jotta uusi koulurakennus on mahdollista mitoittaa oikealle oppilasmäärälle. Lähtökohtana on, että seitsemän vuoden vuokra-ajalla pystytään varmistamaan oikea mitoitus hankkeelle sekä toteuttamaan varsinainen rakennushanke.

Väistötilan vuokra-ajan pituus vaikuttaa merkittävästi vuokran suuruuteen. Tämä perustuu siihen, että väistötilojen rakennus ja purkukustannus jyvitetään vuokra-ajalle.

Väistötilojen rakentamiskustannukset arvioidaan seuraavasti:

- Vanhan koulun purku kesällä 2026: Arvio n. 170 000 €. Summa tarkentuu vuoden 2026 talousarviokäsittelyyn.
- Siirtokoulun pohjan maanrakennustyöt, kunnallistekniikan rakentaminen, rakennuslupa ja muut maksut vuonna 2025: 350 000 €
- Siirtokoulun loput maanrakennustyöt ja pihan täytöt, pihatytöt ja leikkivälineiden asennus 200 000 € keväällä 2026
- Maanrakennus yms. muut kustannukset poistetaan vuokrausajana

Vuokrakustannusten on oletettu asettuvan 17–20 €/m² tasolle seitsemän vuoden vuokra-ajalla. Rakennuksen koon on oletettu asettuvan noin 3200 m², jolloin vuokrakustannus olisi noin 650–770 t€ vuodessa. Lopullinen vuokrakustannus ja rakennuksen koko määräytyy kilpailutuksen kautta.

Alustavan markkinavuoropuhelun perusteella tilat on mahdollista saada opetuskäyttöön viimeistään maaliskuun alussa 2026. Lähtökohtaisesti tilat otetaan vastaan heti, kun siirtotila toimittaja saa toimitettua tilat käyttöönottokuntoon. Lopullinen tilojen käyttöönotto varmistuu siirtokoulun toimittajan varmistuttua.

Tilakeskuksen vuoden 2025 investointimäärärahaan esitetään lisättäväksi hankesuunnitelmassa esitetty 350 t€ määräraha.

Toimivallan peruste Hallintosääntö 31 §, 32 §

Valmistelija tekninen johtaja Kimmo Toukoniemi, kasvatusjohtaja Pekka Kares

Tekninen lautakunta	§ 48	23.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 90	28.04.2025
Kaupunginvaltuusto		19.05.2025

Esittelijä Tekninen johtaja

Päätösehdotus Tekninen lautakunta hyväksyy omalta osaltaan Muistolan koulun väistötilojen hankesuunnitelman ja esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että Tilakeskuksen vuoden 2025 investointimäärärahaan lisätään hankesuunnitelmassa esitetty 350 t€ määräraha.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja Tekninen johtaja Kimmo Toukoniemi, puh. 040 684 2716,
Kasvatusjohtaja Pekka Kares, puh. 040 532 7771

KHALL 28.04.2025 § 90

Liitteenä Muistolan koulun väistötilojen hankesuunnitelma, joka sisältää Tilakeskuksen vuoden 2025 investointimäärärahaan lisättäväksi esitettävän 350 000 euron määrärahan.

Hallintosäännön 24 §:n mukaan kaupunginvaltuusto päättää yli 1 000 000 euron investointihankkeista, ellei niitä ole talousarvioissa hyväksytty sekä yli 1 000 000 euron talonrakennus- tai muiden investointihankkeiden hankesuunnitelmista. Hankesuunnitelman merkittävien kokonaistaloudellisten vaikutusten vuoksi (ml. väistötilojen vuokratustannukset) hankesuunnitelma saatetaan valtuuston hyväksyttäväksi.

Nykyinen taloussuunnitelma ei sisällä investointivarausta Muistolan koulun väistötiloille vuodelle 2025. Tekninen lautakunta esittää, että Tilakeskuksen vuoden 2025 investointimäärärahaan lisätään hankesuunnitelmassa vuodelle 2025 esitetty 350 000 euron määräraha siirtokoulun maanrakennustöihin, kunnallistekniikan rakentamiseen sekä rakennuslupa- ja muihin maksuihin. Lisäksi vuodelle 2026 on varattava tarvittava investointimääräraha siirtokoulun loppuihin maanrakennustöihin, pihatöihin ja leikkivälineiden asennuksiin. Vuoden 2026 talousarviossa on varattava määräraha myös Muistolan nykyisen koulun purkamiseen ja purkualueen viimeistelyyn välitunti- ja nurmialueeksi. Alustava vuoden 2026 määrärahatarve edellä mainittuihin töihin on noin 370 000 euroa.

Toimivallan peruste Hallintosääntö 24 §, 74 §

Valmistelija tekninen johtaja Kimmo Toukoniemi, kasvatusjohtaja Pekka Kares

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Tekninen lautakunta	§ 48	23.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 90	28.04.2025
Kaupunginvaltuusto		19.05.2025

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto

1. hyväksyy Muistolan koulun väistötilojen hankesuunnitelman liitteen mukaisesti, ja

2. lisää Tilakeskuksen vuoden 2025 investointimäärärahaan hankesuunnitelmassa esitetyn 350 000 euron määrärahan.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja tekninen johtaja Kimmo Toukonieni, puh. 040 684 2716
sivistysjohtaja Pekka Kares, puh. 040 532 7771

KVALT 19.05.2025
192/02.08.00/2025

Liitteenä on Muistolan koulun väistötilojen hankesuunnitelma, joka sisältää Tilakeskuksen vuoden 2025 investointimäärärahaan lisättäväksi esitettävän 350 000 euron määrärahan.

Toimivallan peruste Hallintosääntö 24 § ja 74 §

Esittelijä Kaupunginhallitus

Päätösehdotus Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto

1. hyväksyy Muistolan koulun väistötilojen hankesuunnitelman liitteen mukaisesti, ja

2. lisää Tilakeskuksen vuoden 2025 investointimäärärahaan hankesuunnitelmassa esitetyn 350 000 euron määrärahan.

Päätös

Liitteet

Liite 10 Hankesuunnitelma Muistolan koulun väistötilat

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 107

12.05.2025
19.05.2025

22**Valtuustokauden 2021-2025 työskentelyn arviointi sekä kaupunginhallituksen työskentelyn arviointi**

KHALL 12.05.2025 § 107

Istuntokauttaan päättävälle kaupunginvaltuustolle ja -hallitukselle on toteutettu huhti-toukokuun vaihteessa arviointikysely, jossa valtuutetut ja hallitustyöskentelyyn osallistuvat ovat voineet arvioida omaa toimintaansa, saavuttamia tuloksia, käyttämiään työskentelytapoja sekä toimintansa kehittämistarpeita. Nämä itsearviointit toteutettiin verkkokyselynä, johon jokaisen valtuuston ja hallituksen jäsenen toivottiin vastaavan henkilökohtaisesti viimeistään 4.5.2025.

Itsearviointin yhteydessä kartoitettiin, miten niin valtuustotyöstä luopuvat kuin siellä työskentelyään jatkavat ovat kokeneet edellytyksensä hoitaa valtuutetun työtä ja mahdollisuutensa vaikuttaa valtuustotyön kautta sekä mihin suuntaan valtuustotyötä olisi kehitettävä. Vastauksia hyödynnetään tulevan valtuustokauden työskentelyn kehittämisessä.

Vastauksia valtuutetuille osoitettuun kyselyyn saatiin 20 henkilöltä eli vastausprosentti oli 46,5 %. Neljä vuotta sitten vastaavaan kyselyyn vastasi 37 % valtuutetuista. Kaupunginhallituksen jäsenille (+ valtuuston puheenjohtajille) osoitettuun kyselyyn saatiin vastaukset 7 henkilöltä eli vastausprosentti oli 50. Neljä vuotta sitten vastaavan kyselyyn vastausprosentti oli 29.

Oheismateriaalina seuraa yhteenvetoraportit molempien kyselyiden vastauksista.

Vastauksia hyödynnetään uuden valtuuston ja kaupunginhallituksen työskentelyssä ja erityisesti strategian päivittämisessä.

Toimivallan peruste

Kuntalaki 14 §, hallintosäntö 24-25 §

Valmistelija

hallintojohtaja Tapio Rautava

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää merkitä arviointikyselyjen yhteenvetoraportit tiedoksi ja saattaa kaupunginvaltuuston yhteenvetoraportin valtuustolle tiedoksi.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 107

12.05.2025
19.05.2025

Lisätietoja

hallintojohtaja Tapio Rautava, puh. 040 488 0202

KVALT 19.05.2025
337/00.01.03.00/2025

Oheismateriaalina on kaupunginvaltuuston arviointikyselyn
yhteenvetoraportti.

Toimivallan peruste

Kuntalaki 14 §, hallintosääntö 24 §

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus saattaa kaupunginvaltuuston arviointikyselyn
yhteenvetoraportin valtuustolle tiedoksi. Arviointiraporttia
hyödynnetään uuden valtuuston työskentelyn kehittämisessä sekä
erityisesti kaupungin strategian päivittämisen yhteydessä.

Päätös

Oheismateriaali

Kaupunginvaltuuston työskentelyn arviointi 2021-2025

23**Luettelo kuntavaaleissa 2025 valituista valtuutetuista ja heidän varajäsenistään**

KVALT 19.05.2025
799/00.00.00.00/2024

Keskusvaalilautakunta on kokouksessaan 16.4.2025 § 48 vahvistanut kuntavaalien 2025 tuloksen. Keskusvaalilautakunnan tulee vaalilain 95 §:n mukaan saattaa valtuuston tietoon luettelo kuntavaaleissa valituista valtuutetuista ja heidän varajäsenistään.

Oheismateriaalina on luettelo kuntavaaleissa valituista valtuutetusta ja heidän varajäsenistään.

Toimivallan peruste

Vaalilaki 95 §

Esittelijä

Keskusvaalilautakunta

Päätösehdotus

Keskusvaalilautakunta saattaa luettelon 13. päivänä huhtikuuta 2025 toimitetuissa kuntavaaleissa valituista valtuutetuista ja heidän varajäsenistään valtuustolle tiedoksi.

Päätös

Oheismateriaali

Sastamalan kaupungin kuntavaalien 2025 tulos

Kaupunginvaltuusto	§ 63	09.12.2024
Tekninen lautakunta	§ 29	04.03.2025
Kaupunginhallitus	§ 59	17.03.2025
Kaupunginvaltuusto		19.05.2025

24**Vastaus valtuustoaloitteeseen, Esteettömyys prioriteettina uuden uimahallin suunnittelussa**

KVALT 09.12.2024 § 63

Sastamalan Perussuomalaisten valtuustoryhmä jätti seuraavan valtuustoaloitteen:

"VALTUUSTOALOITE

Esteettömyys prioriteettina uuden uimahallin suunnittelussa.

Arvoisa puheenjohtaja, hyvät valtuutetut,

Sastamalaan suunnitteilla oleva uusi uimahalli on hieno mahdollisuus tarjota monipuoliset liikunta- ja hyvinvointipalvelut paitsi omille asukkaillemme, myös lähikuntien asukkaille. Samalla tämä hanke voi edistää alueen vetovoimaisuutta ja toimia merkittävänä palvelukeskittymänä Pirkanmaan seudulla.

Esteettömyys on kuitenkin tärkeä näkökulma, joka usein jää riittämättömälle huomiolle suurten investointien suunnitteluvaiheessa. Esteettömyyden huomioiminen ei ole pelkästään lakisääteinen velvoite, vaan se on myös keino parantaa palveluiden saavutettavuutta kaikille käyttäjille, mukaan lukien liikuntarajoitteiset, iäkkäät ihmiset, lapsiperheet sekä muut erityisryhmät. Lisäksi esteettömyys tuo kilpailuetua: hyvin suunniteltu, kaikille avoin uimahalli voi houkutella kävijöitä myös Sastamalan ulkopuolelta.

Esitämme seuraavaa:

1. Uimahallin suunnittelussa ja toteutuksessa otetaan esteettömyys prioriteettiasemaan. Tämä tarkoittaa muun muassa:
 - Esteettömiä sisäänkäyntejä ja pukuhuoneita.
 - Erityisryhmille suunniteltuja suihkutiloja ja vessoja.
 - Allasnostureita tai muita ratkaisuja, jotka mahdollistavat liikuntarajoitteisten käyttäjien pääsyn altaisiin.
 - Opastejärjestelmiä näkö- ja kuulovammaisille.
2. Suunnitteluvaiheessa kuullaan esteettömyyden asiantuntijoita sekä erityisryhmiä, jotta ratkaisut vastaavat parhaalla mahdollisella tavalla käyttäjien tarpeita.

Kaupunginvaltuusto	§ 63	09.12.2024
Tekninen lautakunta	§ 29	04.03.2025
Kaupunginhallitus	§ 59	17.03.2025
Kaupunginvaltuusto		19.05.2025

3. Markkinoinnissa nostetaan esiin uimahallin esteettömyys, jotta lähikunnista saapuvat asiakkaat tietävät, että halli palvelee kattavasti kaikkia käyttäjäryhmiä.

Esteettömyyden varmistaminen ei ole pelkästään moraalinen ja lakisääteinen velvoite, vaan se on myös investointi parempaan palveluun ja kaupungin vetovoimaan. Toivomme että tämä tärkeä näkökulma huomioidaan täydellä painoarvolla uuden uimahallin toteutuksessa.

Sastamalassa
Sastamalan Perussuomalaiset ry

Sami Pajunoja
Hannu Suomela
Janne Prihti
Sari Henriksson

muut allekirjoittaneet:
Aulis Kulmala

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti jättää Sastamalan Perussuomalaisten valtuustoryhmän jättämän valtuustoaloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

TEKLT 04.03.2025 § 29

Sastamalan kaupungin uudisrakennuksissa otetaan esteettömyys huomioon osana suunnittelua. Uuden uima- ja liikuntahallin suunnittelussa on pyritty huomioimaan eri käyttäjäryhmien tarpeet mahdollisimman laajasti. Näin investoinnista saadaan monipuolinen ja vetovoimainen kohde, joka palvelee eri käyttäjäryhmiä ja näin varmistetaan osaltaan investoinnille hyvä käyttöaste.

Sastamalan kaupunginvaltuuston hyväksymän hankesuunnitelman luvussa 4.3 on käsitelty laajasti Sastamalan uima-liikuntahallin esteettömyyttä ja miten esteettömyys otetaan huomioon hankkeessa. Luvussa on esitetty konkreettisia toimia, miten esteettömyys on huomioitu rakennuksessa. Voidaan yleisesti todeta, että yhdenvertaisuus ja tasa-arvo on ollut vahvana prioriteettina hankkeen suunnittelussa.

Keväällä 2024 hankesuunnitelman ark-viitesuunnitelmien laadinnan yhteydessä hankkeeseen kiinnitettiin erillinen esteettömyysasiantuntija, joka teki viitesuunnitelmiin esteettömyysauditoinnin. Ulkopuolisen esteettömyysasiantuntijan

Kaupunginvaltuusto	§ 63	09.12.2024
Tekninen lautakunta	§ 29	04.03.2025
Kaupunginhallitus	§ 59	17.03.2025
Kaupunginvaltuusto		19.05.2025

käytöllä haluttiin varmistaa se, että hankkeessa tulee huomioitua kaikki mahdolliset käyttäjäryhmät, joille erityisesti esteettömyys on avainasemassa. Suunnitelmat esiteltiin Sastamalan kaupungin vanhus- ja vammaisneuvostolle hankesuunnitelman valmisteluvaiheessa.

Esteettömyysasiantuntija tarkasti arkkitehtisuunnitelmat neljän pääosa-alueen näkökulmasta: saapuminen, kulkeminen, ydinpalvelut ja esteettömät wc-tilat. Auditoinnin huomiot otettiin huomioon viitesuunnitelmien laadinnassa.

Joulukuussa 2024 hankkeelle on haettu opetus- ja kulttuuriministeriön myöntämää liikuntapaikkarakentamisen valtionavustusta. Liikuntapaikkarakentamisen avustuksen yhtenä vaatimuksena on, että hanke edistää tasa-arvoa ja yhdenvertaisuutta liikunnassa ja huippu-urheilussa. Esteettömyys huomioidaan rakennusten suunnitteluvaiheessa osana rakennusten yhdenvertaista käyttöä. Suunnitelmien esteettömyyttä arvioidaan [valtioneuvoston asetuksen rakennuksen esteettömyydestä \(241/2017\)](#) säännösten mukaisesti. Valtionavustuksen liitteeksi laadittiin erillinen esteettömyys selvityslomake, jossa oli osoitettava eri vaatimusten täyttyminen hankkeessa. Avustushakemuksen esteettömyys selvitys on oheismateriaalina.

Hankkeen urakkamuodoksi valikoitui KVR-projektinjohtourakka, jossa urakoitsija toteuttaa kohteen tilaajan laatimien viitesuunnitelmien ja suunnitteluohjeiden mukaisesti. Vastaavaa urakkamuotoa on käytetty Mouhijärven yhteiskoulun laajennuksessa. Yhtenä suunnitteluohjeena urakkalaskennassa on esteettömyys suunnitteluohje. Ohje sisältää määräyksiä ja huomioita, mitkä rakennusurakoitsijoiden pitää huomioida tarjouksessaan. Vastaavat tyypitykset on kirjattu myös arkkitehdin laatimaan rakennus selostukseen, esimerkiksi allasnostimien osalta, sekä erityisesti sähkösuunnitteluohjeeseen induktiosilmukoiden ja valaistuksen osalta.

Voidaankin todeta, että uimahallin hankesuunnitelmassa ja hankinnassa on edetty valtuustoaloitteen esityksen mukaisesti. Uimahallin markkinoinnista tullaan laatimaan erillinen suunnitelma tulevaisuudessa. Lähtökohtaisesti tulevan uimahallin operaattori halutaan osallistaa mukaan rakennuksen markkinointiin.

Toimivallan peruste	Sastamalan kaupungin hallintosäännön 28 §:n mukaan lautakunta toimialallaan antaa kaupungin puolesta toimialaansa liittyvät toimielimeltä pyydetty lausunnot
---------------------	--

Kaupunginvaltuusto	§ 63	09.12.2024
Tekninen lautakunta	§ 29	04.03.2025
Kaupunginhallitus	§ 59	17.03.2025
Kaupunginvaltuusto		19.05.2025

Valmistelija tekninen johtaja Kimmo Toukonieni

Esittelijä Tekninen johtaja

Päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle edelleen kaupunginvaltuustolle esitettäväksi vastauksena Sastamalan Perussuomalaisten valtuustoryhmän jättämään valtuustoaloitteeseen, että Sastamalan uimahalli- ja liikuntahallin valmistelussa on otettu esteettömyys, yhdenvertaisuus ja tasa-arvo hyvin huomioon valmistelutekstissä ja oheismateriaalissa esitetyn mukaisesti. Markkinoinnista laaditaan erillinen suunnitelma hyvissä ajoin ennen uimahallin käyttöönottoa.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja tekninen johtaja Kimmo Toukonieni 040-68402716

KHALL 17.03.2025 § 59

Oheismateriaalina seuraa uima- ja liikuntahallihankkeen esteettömyyssuunnitteluohje ja esteettömyys selvityslomake.

Toimivallan peruste Hallintosääntö 28 ja 128 §

Valmistelija tekninen johtaja Kimmo Toukonieni, hallintojohtaja Tapio Rautava

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle vastauksena Sastamalan Perussuomalaisten valtuustoryhmän jättämään valtuustoaloitteeseen, että Sastamalan uima- ja liikuntahallin valmistelussa on otettu esteettömyys, yhdenvertaisuus ja tasa-arvo hyvin huomioon valmistelutekstissä ja oheismateriaalissa esitetyn mukaisesti. Markkinoinnista laaditaan erillinen suunnitelma hyvissä ajoin ennen uimahallin käyttöönottoa. Valtuustoaloite katsotaan loppuunkäsitellyksi.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja tekninen johtaja Kimmo Toukonieni, puh. 040 684 2716

Kaupunginvaltuusto	§ 63	09.12.2024
Tekninen lautakunta	§ 29	04.03.2025
Kaupunginhallitus	§ 59	17.03.2025
Kaupunginvaltuusto		19.05.2025

KVALT 19.05.2025
813/10.03.02.00/2024

Oheismateriaalina seuraa uima- ja liikuntahallihankkeen esteettömyyssuunnitteluohje ja esteettömyys selvityslomake.

Esittelijä Kaupunginhallitus

Päätösehdotus Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle vastauksena Sastamalan Perussuomalaisten valtuustoryhmän jättämään valtuustoaloitteeseen, että Sastamalan uima- ja liikuntahallin valmistelussa on otettu esteettömyys, yhdenvertaisuus ja tasa-arvo hyvin huomioon valmistelutekstissä ja oheismateriaalissa esitetyn mukaisesti. Markkinoinnista laaditaan erillinen suunnitelma hyvissä ajoin ennen uimahallin käyttöönottoa. Valtuustoaloite katsotaan loppuunkäsitellyksi.

Päätös

Oheismateriaali

Sastamalan liikunta- ja uimahallihankkeen esteettömyyssuunnitteluohje 27.1.2025
Sastamalan uima- ja liikuntahalli esteettömyys selvityslomake okm 20.12.2024

Kaupunginvaltuusto	§ 54	11.11.2024
Kaupunginhallitus	§ 60	17.03.2025
Kaupunginvaltuusto		19.05.2025

25**Vastaus valtuustoaloitteeseen koskien kaupungin hallintosäännön ja kaupungin hallinnon tarkistamisesta**

KVALT 11.11.2024 § 54

Valtuutettu Mauri Tuominen jätti seuraavan valtuustoaloitteen:

”Valtuustoaloite

Valtuuston toimikausi on päättymässä ensi keväänä. Nyt on sopiva aika käydä läpi kaupungin hallintosääntö, ja kaupungin hallinto. Kaupungin hallitus nimeää toimikunnan jossa on viranhaltijoita, ja luottamushenkilöitä. Toimikunta käy läpi hallintosäännön, ja kaupungin hallinnon. Toimikunnan työ olisi valmis ennen tulevia kuntavaaleja.

Tällä valtuustokaudella on sosiaali- ja terveystalvet siirtyneet pois kaupungin toiminnoista Hyvinvointialueen hoidettavaksi. Nyt on sopiva aika hakea hallinnon uusia kehitys muotoja. Jossain kunnissa on jo perustettu esim, hyvinvointilautakunta jonka tehtävä on koettu hyvin tärkeäksi. On paljon asioita jotka ovat hyvinvointialueen, ja kaupungin toimien rajapinnassa. näiden asioiden hoitamista varten pitäisi olla sellainen toimielin jossa on luottamushenkilöitä mukana. Kuntalain mukaan kaupunki on edelleen vastuussa kuntalaisten hyvinvoinnista.

Toinen tärkeä asia on kaupungin kasvun edellytysten luominen, pitäisikö olla tulevaisuuslautakunta. Yhdessä pitäisi löytää, ja tehdä päätöksiä niistä asioista millä saataisiin kaupungin kasvua aikaiseksi.

Kolmas asia on valtuuston toiminta, pitäisikö olla valtuustoryhmien yhteistyötoimikunta.

On olemassa lautakunta mallia, ja toimikunta mallia. Toimikunta voi olla myös määrättyä tehtävää varten, niin kuin nyt on ollut rakennustoimikunnat. Monella tapaa voi luottamushenkilö hallintoa muuttaa, ja näin saada luottamushenkilöt paremmin mukaan päätöksen tekoon.

Tässä joitain asioita joita on noussut esille. Toimikunta varmaan löytää kehitys muotoja millä saadaan uudistettua hallintoa toimivammaksi jossa luottamushenkilöt ovat mukana. Vain yhdessä saadaan aikaan sellaisia päätöksiä millä Sastamalaa viedään yhdessä eteenpäin.

Kaupunginvaltuusto	§ 54	11.11.2024
Kaupunginhallitus	§ 60	17.03.2025
Kaupunginvaltuusto		19.05.2025

7.11.2024 Mauri Tuominen

muut allekirjoittaneet:

Heljä Leppäniemi

Timo Haapanen

Leena Saarela

Merja Helander

Aulis Kulmala

Sari Henriksson

Janne Prihti

Päivi Rautava-Turja

Olli-Pekka Kärki-Chaiwut

Lauri Tapio

Maria Jokinen

Wilhelm von Nandelstadh

Petri Kulju

Tarmo Seppä

Seppo Aarinen

Leena Finska

Lauri Haapamäki

Jari Kortelahti

Kari Kaaja

Leena Mattila

Päivi Pelttari

Jussi Mikkola

Mikko Rauva

Pauli Pietilä

Arto Satonen”

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää valtuutettu Mauri Tuomisen jättämän valtuustoaloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

KHALL 17.03.2025 § 60

Vastaus valtuustoaloitteeseen:

Valtuuston toimikausi vaihtuu 1.6.2025 alkaen. Tähän liittyen on jo ennen tämän valtuustoaloitteen jättämistä aikataulutettu kaupungin hallintosäännön tarkistaminen uutta valtuustokautta varten. Kaupungin vuosien 2025-2027 taloussuunnitelmaan ja vuoden 2025 talousarvioon on kirjattu, että valtuustokauden vaihtuessa tarkastellaan myös kaupungin organisaatorakennetta ja tehdään mahdolliset muutokset toimielinten ja niiden jäsenmäärän osalta sekä toimielinten ja viranhaltijoiden työnjaon, toimivallan ja tehtävien osalta.

Kaupunginvaltuusto	§ 54	11.11.2024
Kaupunginhallitus	§ 60	17.03.2025
Kaupunginvaltuusto		19.05.2025

Valtuustoryhmien edustajat ovat alkuvuoden aikana käyneet läpi hallintosääntöön mahdollisesti tehtäviä muutoksia toimelinten ja niiden jäsenmäärien osalta. Hallintojohtaja on avustanut valtuustoryhmiä hallintosäännön tarkistuksissa. Näiden neuvottelujen perusteella valtuustoryhmät ovat esittäneet muutoksia ainoastaan kaupunginhallitusten jaostojen, henkilöstöjaosto sekä konserni- ja elinvoimajaosto, osalta. Kaikki nykyiset toimitelimet olisivat myös tulevalla valtuustokaudella ja toisaalta uusia toimitelmiä ei perustettaisi.

Hallintosäännön 25 §:n mukaisesti kaupunginhallituksen tehtäviin kuuluu muiden määriteltyjen tehtävien ohella omalta osaltaan hyvinvoinnin edistäminen ja yhdyspintapalveluja koskeva koordinointi hyvinvointialueen kanssa. Sivistyslautakunta puolestaan toimii hallintosäännön 31 §:n mukaisesti sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisestä annetun lain 6 §:n mukaisena terveyden ja hyvinvoinnin edistämisen sekä ehkäisevän päihdetyön järjestämisestä annetun lain 5 §:n mukaisen vastuutahona. Erillistä hyvinvointilautakuntaa ei ole katsottu tarkoituksenmukaiseksi perustaa, sillä hyvin merkittävä osa kaupungin hyvinvointipalveluista kuuluu sivistyslautakunnan tehtäväkenttään ja työnjako hyvinvointilautakunnan ja sivistyslautakunnan välillä olisi hyvin haastavaa.

Kuntalain 14 § määrittelee valtuuston tehtävät. Kuntalaissa korostetaan valtuuston vahvaa asemaa ja kokonaisvastuuta kunnan toiminnasta ja taloudesta. Valtuusto tekee päätökset kaikissa kuntalaissa mainituissa kunnan kannalta tärkeissä asioissa. Valtuusto vastaa muun muassa strategisesta päätöksenteosta ja koko kuntakonsernin tavoitteiden asettamisesta. Nämä päätökset ovat keskeisiä kaupungin elinvoiman ja kasvuedellytysten kannalta.

Kuten edeltä kävi ilmi, tulevallakin valtuustokaudella kaupunginhallituksen alaisuudessa toimisi edelleen konserni- ja elinvoimajaosto. Hallintosäännön 22 §:n mukaan konserni- ja elinvoimajaoston tehtäviin kuuluu muun muassa vastata elinvoimaohjelman ja merkittävien elinkeinopoliittisten toimenpiteiden valmistelusta kaupunginhallitukselle ja valtuustolle sekä päättää elinkeinopoliittisista toimenpiteistä valtuuston hyväksymän elinvoimaohjelman sekä kaupunginhallituksen hyväksymien periaatteiden ja ohjeiden mukaisesti.

Hallintosäännön 5 §:n mukaan "valtuuston puheenjohtaja johtaa valtuuston tehtävien toteuttamisen edellyttämää poliittista yhteistyötä valtuustotyöskentelyn vastuullisuuden ja tuloksellisuuden edistämiseksi käymällä asioiden käsittelyn edellyttämiä keskusteluja valtuustoryhmien/valtuustoryhmien puheenjohtajien kanssa. Puheenjohtaja kutsuu tarvittaessa myös kaupunginjohtajan ja muita

Kaupunginvaltuusto	§ 54	11.11.2024
Kaupunginhallitus	§ 60	17.03.2025
Kaupunginvaltuusto		19.05.2025

johtavia viranhaltijoita näihin keskusteluihin.” Tämän mukaisesti valtuuston puheenjohtajan tehtäviin kuuluu valtuustoryhmien yhteistyön edistäminen, joten valtuustoryhmien yhteistyötoimikunta ei liene tarpeellinen.

Kaupungin hallinnon osalta on tehty joitakin muutoksia vuoden 2025 alusta lukien muun muassa valtion työvoimapalvelujen siirtyessä kuntien tehtäväksi ja läntisellä Pirkanmaalla Sastamalan vastattaviksi vastuukuntana. Työllisyyslautakunta on aloittanut toimintansa ja työllisyyspalveluista on muodostettu konsernihallintoon oma vastuualue. Myös elinvoimapalveluista on muodostettu oma vastuualue konsernihallintoon. Tulevassa hallintosäännön tarkistuksessa konsernihallinnon toimialan nimi esitetään muutettavaksi konserni- ja elinvoimapalveluiksi, mikä kuvaa paljon paremmin toimialan tehtäviä. Konsernihallinto on vain suhteellisen pieni osa koko toimialaa.

Hallintosäännön tarkistaminen on käsittelyssä erillisenä asiakohtana ja se on tarkoitus saattaa kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi 31.3.2025.

Toimivallan peruste	Hallintosääntö 128 §
Valmistelija	hallintojohtaja Tapio Rautava
Esittelijä	Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle edeltä selosteosasta ilmenevän vastauksen valtuutettu Mauri Tuomisen jättämään valtuustoaloitteeseen. Valtuustoaloite katsotaan loppuunkäsitellyksi.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja hallintojohtaja Tapio Rautava, puh. 040 488 0202

KVALT 19.05.2025
731/00.01.01.00/2024

Esittelijä Kaupunginhallitus

Päätösehdotus Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle edeltä selosteosasta ilmenevän vastauksen valtuutettu Mauri Tuomisen jättämään valtuustoaloitteeseen. Valtuustoaloite katsotaan loppuunkäsitellyksi.

Päätös

Kaupunginvaltuusto	§ 64	09.12.2024
Kaupunginhallitus	§ 80	14.04.2025
Kaupunginvaltuusto		19.05.2025

26**Vastaus valtuustoaloitteeseen, Kunnioittavan keskustelun periaatteet Sastamalan kaupungille**

KVALT 09.12.2024 § 64

Suomen Keskusta rp. Sastamalan valtuustoryhmä jätti seuraavan valtuustoaloitteen:

"Valtuustoaloite 9.12.2024

Kunnioittavan keskustelun periaatteet Sastamalan kaupungille

Useissa kunnissa on viime vuosina kirjattu valtuusto-ohjelmiin vaalikausien alkaessa kunnioittavan keskustelun ja toiminnan ohjeistuksia. Sastamalassa ei ole ollut toimintatapana laatia valtuustoryhmien yhteistä valtuustokauden ohjelmaa. Mandaattineuvotteluissa on keskitytty luottamushenkilöpaikkojen jakamiseen eikä niinkään keskusteluun vaalikauden poliittisista sopimuksista tai toimintavoista.

Kuntaliitto on vuonna 2022 laatinut julkaisun "Yhteisesti sovitut toimintamallit ja pelisäännöt kuntien johtamisessa". Opas on laadittu osana Uuden sukupolven organisaatiot ja johtaminen -verkostoprojektia (2021–2022).

Kunnan toimielimistä ja toiminnan johtamisesta säädetään kuntalaissa. Valtuuston hyväksymässä hallintosäännössä annetaan tarpeelliset määräykset hallinnon ja toiminnan järjestämiseen liittyvistä asioista.

Luottamushenkilöillä on keskeinen asema edustukselliseen demokratiaan perustuvassa kunnallisessa päätöksenteossa. Ylintä päätösvaltaa kunnassa käyttävät luottamushenkilöt valtuustossa. Kuntalain tavoitteena on vahvistaa kansalaisten luottamusta kunnallishallintoon, millä perusteella kuntalaissa on yleinen säännös luottamushenkilön käyttäytymisestä (kuntalaki 69 §). Säännös koskee luottamushenkilön toimintaa luottamustehtävässään. Sen mukaan luottamushenkilön tulee edistää kunnan ja sen asukkaiden parasta sekä toimia luottamustehtävässään arvokkaasti tehtävän edellyttämällä tavalla. Luottamushenkilön edellytetään esimerkiksi kohtelevan asukkaita tasapuolisesti ja oikeudenmukaisesti.

Kunnioittavan keskustelun ja käyttäytymisen säännöstö on moraalisia ja eettisiä arvoja korostava toimintaohje, jonka

Kaupunginvaltuusto	§ 64	09.12.2024
Kaupunginhallitus	§ 80	14.04.2025
Kaupunginvaltuusto		19.05.2025

rikkomisesta ei voine seurata muita kuin poliittisia sanktioita, poissulkien rikosoikeudelliset aihepiirit.

Sastamalan kaupungin valtuustoryhmät ovat jo sopineet kokoontuvansa ennen kuntavaaleja tarkastelemaan hallintosääntöön mahdollisesti tulevia muutoksia muun muassa luottamushenkilöorganisaation kokoonpanoihin. Hallintosääntöön ja/tai omaan oheistukseen olisi hyvä luoda myös Sastamalan kaupungin työntekijä – ja luottamushenkilöorganisaatiolle kunnioittavan keskustelun periaatteet.

Kunnioittava keskustelu ei tarkoita vain sukupuoleen, ulkonäköön, ikään tai yksittäiseen asiaan liittyvää kommentointia vaan yleisesti hyvien tapojen noudattamista. Kunnioittavan keskustelun periaatteet voi kiteyttää muutamalla sanalla: kunnioita, kuuntele, arvosta, ole läsnä ja puutu. Työturvallisuuskeskus on julkaissut vuonna 2021 oppaan ”Epäasiallisen käytöksen käsitteleminen luottamuselimissä”, oppaasta on varmasti apua asian valmistelussa.

Suomen Keskusta rp. Sastamalan valtuustoryhmä esittää:

- että, valtuustoryhmien neuvotteluissa sovitaan hallintosääntöön kirjattavaksi tai erilliseen ohjeistukseen kirjoitettavaksi kunnioittavan keskustelun periaatteet Sastamalan kaupungin työntekijä – ja luottamushenkilöorganisaatiolle, jotka kaupunginvaltuusto hyväksyy hallintosäännön hyväksymisen yhteydessä.

Suomen Keskusta rp. Sastamalan kaupunginvaltuustoryhmä
9.12.2024

Pertti Hakanen
Seppo Aarinen
Pauli Pietilä
Antti-Matti Mattila
Tarmo Seppä
Leena Mattila
Ulla Yli-Hongisto
Pirjo Vuorinen
Suvi Sianoja
Pentti Jarkko
Maire Villo
Aulis Kulmala”

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti jättää Suomen Keskusta rp. Sastamalan valtuustoryhmän kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Kaupunginvaltuusto	§ 64	09.12.2024
Kaupunginhallitus	§ 80	14.04.2025
Kaupunginvaltuusto		19.05.2025

KHALL 14.04.2025 § 80

Vastaus valtuustoaloitteeseen:

Konsernihallinnossa on valmisteltu luottamushenkilön opas, joka on tarkoitus jakaa sekä uusille että jatkaville valtuutetuille ja muille luottamushenkilöille yhtenä koulutus-/perehdyttämismateriaalina uuden valtuustokauden alkaessa. Oppaan tarkoitus on ohjeistaa kaupungin luottamushenkilöitä kunnallisen toiminnan lähtökohdista ja toimintaan liittyvistä perusasioista. Erityisenä painopisteenä oppaassa käsitellään valtuuston kokousperiaatteita. Oppaaseen sisältyy myös yhteisiä pelisääntöjä ja periaatteita kunnioittavaan keskusteluun liittyen.

Luottamushenkilön opas on liitteenä.

Oheismateriaalina seuraa:

- Kuntaliiton julkaisu ”Yhteisesti sovitut toimintamallit ja pelisäännöt kuntien johtamisessa”
- Työturvallisuuskeskuksen julkaisu ”Epäasiallisen käytöksen käsitteleminen luottamuselimissä”.

Toimivallan peruste Hallintosääntö 25 §

Valmistelija hallintojohtaja Tapio Rautava, konsernin johtoryhmä

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää
- antaa valtuustolle edeltä selosteosasta ilmenevän vastauksen Suomen Keskusta rp. Sastamalan valtuustoryhmän jättämään valtuustoaloitteeseen ja todeta valtuustoaloitteen loppuunkäsittelyksi
- saattaa valtuustolle tiedoksi liitteenä olevan Sastamalan kaupungin valtuutetuille ja muille luottamushenkilöille suunnatun oppaan, jota päivitetään tarvittaessa.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja hallintojohtaja Tapio Rautava, puh. 040 488 0202

Kaupunginvaltuusto	§ 64	09.12.2024
Kaupunginhallitus	§ 80	14.04.2025
Kaupunginvaltuusto		19.05.2025

KVALT 19.05.2025
815/00.01.01.00/2024

Esittelijä Kaupunginhallitus

Päätösehdotus Kaupunginhallitus

1. antaa valtuustolle edeltä selosteosasta ilmenevän vastauksen Suomen Keskusta rp. Sastamalan valtuustoryhmän jättämään valtuustoaloitteeseen ja toteaa valtuustoaloitteen loppuunkäsittelyksi, ja

2. saattaa valtuustolle tiedoksi liitteenä olevan Sastamalan kaupungin valtuutetuille ja muille luottamushenkilöille suunnatun oppaan, jota päivitetään tarvittaessa.

Päätös

Liitteet

Liite 11 Sastamalan kaupunki, Luottamushenkilön opas