
Maankäytön neljännesvuosiraportti 3/2025

YMPLTK 08.04.2025 § 46
470/02.02.00/2024

Talousarvion täytäntöönpanomäärysten mukaan toimialojen ja vastuualueiden on raportoitava kolme kertaa talousarviovuoden aikana sekä tilinpäätöksen yhteydessä talousarvion toteutumisesta. Raportit laaditaan neljännesvuosittain maaliskuun, kesäkuun ja syyskuun tilanteista.

Neljännesvuosiraporttiin tulee toimialatasolla sisällyttää yleiskatsaus raportointikaudelta. Vastuualueatasolla tulee selvittää toiminnan ja talouden olennaiset tapahtumat,

Toimialat ja niiden luottamustoimielimet vastaavat käyttösuunnitelmiansa seurannasta. Tarkastelun kohteena on määrärahaseurannan lisäksi talousarvion edellyttämät toimenpiteet ja niiden toteutus sekä lautakuntatason operatiivisten tavoitteiden toteutuminen. Talousarvion toteutumistilanne sekä koko vuoden ennuste saatetaan luottamustoimielimille tiedoksi kuukausittain tai kokousrytmin mukaisesti.

Talousarvion toteutumisen jatkuvaan seurantaan ja ennakkointiin on kiinnitettävä erityistä huomiota. Poikkeamiin on reagoitava välittömästi. Toimialojen/vastuualueiden tulee sovittaa toimintansa niin, että valtuuston myöntämät sitovat määrärahat eivät ylity. Lähtökohtaisesti määrärahojen lisäyksiä ei talousarviovuoden aikana tehdä.

Käyttötalouden toteutuma 31.3.2025

Nettotoimintakate 2025	-1 118 500
Toteuma 9/2024	-258 200
Tot % 77,7%	23,1
Toteumaennuste	-1 118 500

Toteumaennusteen perusteella maankäytön talouden toteuma näyttäisi pysyvän vuodelle 2025 annetussa toimitakatteen raameissa.

Oheismateriaalina käyttötalouden toteutumaraportti.

Toiminnan ja talouden olennaiset tapahtumat raportointijaksolla

Asuntorakentamisen osalta on alkuvuosi 2025 näyttää piristymisen merkkejä. Alkuvuodesta on myönnetty 8 omakotitalon rakennuslupaa, 5 käyttötarkoituksen muutosta vakituiseen asumiseen 1 kerrostalon rakennuslupa ja 6 vapaa-ajan asunnon rakennuslupaa. Omakotitalotontteja on alkuvuonna myyty 3 kpl, kerrostalotontteja 1kpl ja yritystontteja 2 kpl. Kaavoitusohjelman mukaiset hankkeet ovat edenneet suunnitellusti. Uusiutuvan energian osalta on käynnistynyt alkuvuodesta yksi

aurinkovoimahanke ja tiedusteluja on tullut myös toisesta hankkeesta. Aurinkovoimahankkeita on lupaprosessissa kolme ja kaksi tuulivoimahanketta kaavoituksessa.

Valmistelija	Maankäyttöjohtaja Ilmari Mattila
Esittelijä	Maankäyttöjohtaja
Päätösehdotus	Ympäristölautakunta hyväksyy osaltaan neljännesvuosiraportin 31.3.2025 ja esittää sen edelleen kaupunginhallitukselle. Maankäyttöjohtajalle annetaan valtuudet hyväksyä raporttiin tarkennetut tiedot.
Päätös	Hyväksyttiin yksimielisesti.
Lisätietoja	Maankäyttöjohtaja Ilmari Mattila 040 637 2321