
Lausunto: Luonnos hallituksen esitykseksi eduskunnalle uudeksi alueidenkäyttölainsi

KHALL 30.06.2025 § 169
536/03.00/2025

Johdanto

Esityksen tavoitteena on uudistaa alueidenkäyttöä koskevat säännökset Petteri Orpon hallitusohjelman tavoitteiden toteuttamiseksi. Uusi alueidenkäyttölaki muodostuu valtakunnallisia alueidenkäyttötavoitteita, kaavoitusta ja merialuesuunnittelua koskevista säännöksistä (nykyisen alueidenkäyttölain lukujen 1–10 a ja 24–26 a alueidenkäytön suunnittelua koskevat pykälät)

Tausta

Alueidenkäyttölain valmistelua varten asetettiin työryhmä, jonka tehtävänä oli valmistella ehdotus uudeksi alueidenkäyttölainsi hallituksen esityksen muotoon (ympäristöministeriön päätös 1.11.2023). Työryhmän toimikausi oli 10.11.2023–30.9.2024.

Tavoitteet

Esityksen tavoitteena on uudistaa alueidenkäyttöä koskevat säännökset Petteri Orpon hallitusohjelman tavoitteiden toteuttamiseksi. Esityksen tavoitteena on myös, että alueidenkäyttöä koskevia säännöksiä uudistettaessa otetaan huomioon alueidenkäytön suunnittelun tulevaisuuden haasteista, muuttuvasta toimintaympäristöstä sekä aluehallinnon rakenteiden muutoksista aiheutuvat kehittämistarpeet. Lisäksi uudistuksen tavoitteena on selkeyttää ja sujuvoittaa alueidenkäyttöä koskevia säännöksiä ja tehdä niihin tarvittavat lakitekniset ja kielelliset korjaukset.

Aikataulu

Lausunto pyydetään antamaan viimeistään 11.7.2025.

Oheismateriaalina seuraa hallituksen esitysluonnos alueidenkäyttölainsi sekä Sastamalan kaupungin lausuntoluonnos.

Luonnos uudeksi alueidenkäyttöasetukseksi viimeistellään ja siitä pyydetään lausunnot syksyllä 2025. Alustavasta asetusluonnoksesta voi jo tässä samassa yhteydessä antaa kommentteja.

Toimivallan peruste	Hallintosääntö 25 §
Valmistelija	kaupunginjohtaja Jarkko Malmberg, hallintojohtaja Tapio Rautava, maankäyttöjohtaja Ilmari Mattila
Esittelijä	Kaupunginjohtaja
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää antaa hallituksen esitysluonnoksesta uudeksi alueidenkäyttölainsi oheismateriaalina olevan lausunnon.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja

kaupunginjohtaja Jarkko Malmberg, puh. 040 641 6735