
Rakennustoimikunnan asettaminen Sylvään taitotalon rakennushankkeeseen

KHALL 30.06.2025 § 166
513/00.00.01.05/2025

Kaupunginvaltuusto on 19.6.2023 § 41 hyväksynyt Sylvään taitotalon hankesuunnitelman. Suunnitelman mukaan uusi taitotalo on tarkoitus ottaa käyttöön keväällä 2026. Taitotalo on kuitenkin valmistumassa jo etuajassa elokuussa 2025.

Kuntalain (410/2015) 30 §:n perusteella kunnanhallitus ja valtuuston päätöksen nojalla muukin toimielin voi asettaa toimikunnan määrätyn tehtävän hoitamista varten. Johtokunnan tavoin toimikunnan jäsenillä ei ole erityisiä vaalikelpoisuuden rajoituksia. Toimikuntia asetetaan lähinnä projektiluonteisissa tehtävissä, esimerkiksi rakennushankkeiden toteuttamisessa. Toimikunnan toimikausi voi olla enintään sen asettaneen toimielimen toimikauden pituinen.

Koska toimikunnan toimikausi voi olla enintään sen asettaneen toimielimen toimikauden pituinen, uuden kaupunginhallituksen on asetettava edellä Sylvään taitotalon rakennustoimikunta uudelleen omalle toimikaudelleen.

Naisten ja miesten välisestä tasa-arvosta säädetyn lain (609/1986) eli ns. tasa-arvolain 4 a §:n mukaan kunnallisissa toimielimissä tulee olla vähintään 40 % naisia ja vähintään 40 % miehiä, jollei erityisistä syistä muuta johdu. Tasa-arvolain kiintiösäännöksessä ei ole tarkemmin määritelty, mitä kunnallisella toimielimellä tarkoitetaan. KHO on ratkaisussaan 2002:38 todennut, että kiintiösäännöksen tarkoittamia kunnallisia toimielimiä voivat joissakin tapauksissa olla muutkin kuin ratkaisuhetkellä voimassa olleen kuntalain (365/1995) 17 §:ssä luetellut toimielimet kuten esimerkiksi työryhmät. Edellä mainitun perusteella kiintiösäännöstä tullee soveltaa myös rakennustoimikunnan kokoonpanoon.

Rakennustoimikuntien luottamushenkilöjäsenten tulisi tiedonkulun näkökulmasta olla ensisijaisesti valtuutettuja tai kaupunginhallituksen jäseniä.

Rakennustoimikunnan tehtävänä on ohjata ja valvoa kyseisen rakennushankkeen suunnittelua ja toteuttamista sekä toimia rakennuttajan edustajana kyseisessä rakennushankkeessa. Toimikunta on oikeutettu sopimaan kaupungin puolesta urakkasopimusten puitteissa urakan vähäisistä urakkasummaan vaikuttavista tarkennuksista ja lisätöistä sekä muista yksityiskohdista sekä urakkasopimuksen tulkinnasta ja rakennushankkeen valvonnasta.

Kaupunginhallitus on 26.6.2023 § 149 nimennyt Sylvään taitotalon rakennustoimikuntaan seuraavat luottamushenkilöedustajat: Leena Finska, Pentti Jarkko, Päivi Rautava-Turja, Mauri Tuominen ja Kari Oksanen. Tarkoituksenmukaista on, että samat luottamushenkilöt jatkavat toimikunnassa, koska hanke on jo valmistumisvaiheessa.

Toimivallan peruste	Kuntalaki 30 §
Valmistelija	hallintojohtaja Tapio Rautava
Esittelijä	Kaupunginjohtaja
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää, että Sylvään taitotalon rakennustoimikunnassa jatkavat aikaisemmin valitut, edellä mainitut luottamushenkilöedustajat. Viranhaltijoista toimikuntaan kuuluvat tekninen johtaja Kimmo Toukoniemi ja sivistysjohtaja Pekka Kares, jotka kutsuvat tarvittaessa muita teknisen toimen ja sivistystoimen edustajia asiantuntijoiksi toimikuntaan, sekä henkilöstön edustaja. Kaupunginjohtajalla on oikeus osallistua toimikunnan kokouksiin.
Päätös	Hyväksyttiin yksimielisesti.
Lisätietoja	kaupunginjohtaja Jarkko Malmberg, puh. 040 641 6735