
Sylvään koulun A-talon remontin hankesuunnitelma

TEKLTk 19.08.2025 § 76

Sylvään koulun A-talon luokkatilamuutosten tarve on käsitelty osana Sylvään Taitotalon hankesuunnitelmaa kaupunginvaltuustossa 19.6.2023, § 41. Kaupungin investointiohjelmassa on varauduttu muuttamaan Sylvään A-talon kotitalouden, kuvaamataidon ja tekstiilityön luokkatilat perusopetuksen sekä fysiikan ja kemian luokkatiloiksi vuoden 2026 aikana. Koska Taitotalon rakennushanke on edennyt suotuisasti, saadaan taito- ja taideaineiden opetus siirrettyä Taitotaloon syyslukukauden 2025 alusta. Näin ollen Sylvään A-talon taito- ja taideaineiden luokkatilat jäävät tyhjilleen kevätlukukauden 2025 jälkeen, jolloin suunniteltua remonttiaikataulua on perusteltua aikaistaa. Vuoden 2026 syyslukukauden alusta siirtyvät Äetsän koulun oppilaat Sylväälle ja silloin käyttöön tarvitaan kaikki opetustilat.

Joulukuun 2025 ja heinäkuun 2026 välisenä aikana on tarkoitus muuttaa A-rakennuksessa olevia kotitalouden, kuvaamataidon ja tekstiilityön luokkatiloja perusopetuksen käyttöön. Lisäksi A-rakennukseen toisen kerroksen alkuperäisasuihin luokkatiloihin tehdään pintaremontti, jossa saatetaan vanhat alkuperäisasuiset luokkatilat vastaamaan nykypäivän vaatimuksia.

Hanke on tarkoitus kilpailuttaa kansallisena hankintana kokonaisurakkana lokakuun 2025 aikana, jolloin tilojen suojaus- ja purkutyöt päästään aloittamaan opetuksen joulutauolla 2025. Hanke tehdään lohkoittain opetustyön ohessa, joka tuo osaltaan hankkeeseen vaatimuksia mm. pölyn- ja melunhallintaan sekä työturvallisuuteen.

Hankkeen kustannusarvio on 850 000 €, alv 0 %. Summa jakautuu niin, että vuodelle 2025 varataan 80 000 € ja vuodelle 2026 770 000 €. A-talon luokkatilamuutosten investointimäärärahatarpeet huomioidaan erikseen vuoden 2026 investointimäärärahoissa. Vuoden 2025 investointimääräraha ei tarvitse investointimäärärahan lisäystä, vaan määräraha siirretään osavuositarkastuksessa muista säästyneistä kohteista.

Toimivallan peruste	Hallintosäätö 32 §
Valmistelija	Rakennuttajainsinööri Jussi-Pekka Palonen, tekninen johtaja Kimmo Toukonieni
Esittelijä	Tekninen johtaja
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta hyväksyy hyväksyy omalta osaltaan Sylvään A-talon remontin hankesuunnitelman ja esittää sen edelleen kaupunginhallituksen hyväksyttäväksi.
Päätös	Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja

Tekninen johtaja Kimmo Toukoniemi 040 684 2716

KHALL 01.09.2025 § 194
596/10.03.02.00/2025

Liitteenä Sylvään koulun A-talon hankesuunnitelma.

Hallintosäännön mukaan kaupunginhallitus päättää yli 500.000 euron ja enintään 1.000.000 euron talonrakennus- ja muiden investointihankkeiden hankesuunnitelmista.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 25 §

Valmistelija

rakennuttajainsinööri Jussi-Pekka Palonen, tekninen johtaja Kimmo Toukoniemi

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä Sylvään koulun A-talon hankesuunnitelman liitteen mukaisesti.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja

tekninen johtaja Kimmo Toukoniemi, puh. 040 684 2716