
Pientalorakennuspaikkojen hinnan määrittäminen ja tonttien asettaminen varattaviksi, Stormi, Aurinkorinne

YMPLTK 09.09.2025 § 85
636/10.00.02.01/2025

Aurinkorinteen alueelta Stormin koulun läheisyydestä on ollut varattavissa pientalorakennuspaikkoja. Varattavina olleista kuudesta rakennuspaikasta neljä on myyty ja rakennettu. Alueella voimassa olevan Stormin kyläyleiskaavan perusteella alueelle on mahdollista osoittaa vielä 7 uutta pientalorakennuspaikkaa.

Alueelle on laadittu yleiskaavaa tarkentava palstoitus suunnitelma, missä rakennuspaikkojen pinta-alat ovat noin 2 000 – 2 400 m². Liitekartta.

Stormintiestä erkanevaa Aurinkorinne-nimistä tonttitietä on tarkoitus jatkaa vielä loppuvuoden aikana. Alueen vesihuollosta vastaa Illon vesihuolto-osuuskunta. Alueelta aiemmin myytyjen rakennuspaikkojen myyntihinta on ollut 8 000 euroa kappaleelta.

Toimivallan peruste Sastamalan kaupungin hallintosääntö 30 §

Valmistelija kaupungingeodeetti Arto Vuorijärvi

Esittelijä Maankäyttöjohtaja

Päätösehdotus Ympäristölautakunta päättää asettaa Stormin Aurinkorinteen alueelta myytävien pientalorakennuspaikkojen myyntihinnaksi 8 000 euroa/ rakennuspaikka. Rakennuspaikat asetaan varattaviksi sen jälkeen kun alueen kunnallistekniikan rakentaminen on varmistunut.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti

Lisätietoja Kaupungingeodeetti Arto Vuorijärvi, puh. 050 330 1441, s-posti etunimi.sukunimi@sastamala.fi