
Talousarviolainan nostaminen

KHALL 17.11.2025 § 258
758/02.05.04/2025

Sastamalan kaupungin vuoden 2025 talousarviossa on varauduttu yhteensä 18,7 miljoonan euron pitkäaikaisten lainojen ottoon. Budjetoidusta lainanotosta kohdistuu tilakeskukselle 16,8 milj. euroa ja Sastamalan Vesi -liikelaitokselle 1,9 milj. euroa. Kuluvana vuonna uutta pitkäaikaista lainaa ei ole vielä nostettu, mutta tilakeskukselle on tarve nostaa 5,0 milj. euroa. Talousarviossa on varauduttu yhteensä 10,7 milj. euron lainanlyhennyksiin.

Kaupunginvaltuusto on määritellyt Sastamalan kaupungin varallisuuden hoidon ja sijoitustoiminnan perusteet. Hallintosäännön mukaan kaupunginhallitus päättää lainan ottamisesta ja lainan antamisesta noudattaen valtuuston hyväksymiä periaatteita. Kaupunginhallitus voi siirtää lainan ottamiseen ja antamiseen liittyvää toimivaltaansa alaiselleen viranomaiselle.

Vuoden 2025 talousarviolainasta on pyydetty tarjoukset kuudelta rahoituslaitokselta 12.11.2025 klo 13.00 mennessä. Tarjoukset on pyydetty 5,0 milj. euron lainasta 10 vuoden laina-ajalle. Lainan nostaminen tapahtuu yhdessä erässä loppuvuodesta 2025 ja lainalle pyydettiin korkovaihtoehtoiksi kiinteä korko sekä 6 kk tai 12 kk euribor. Lainalle pyydettiin korkoindikaatio tilanteessa 11.11.2025 klo 13.00.

Lainatarjouksessa tuli ilmoittaa koron laskentaperuste ja pankin marginaali. Lisäksi tarjouksesta tuli ilmetä kaikki lainan nostoon ja hoitoon liittyvät kustannukset sekä mahdollisuus lainan ennenaikaiseen takaisinmaksuun joko osittain tai kokonaan. Laina lyhennetään tasalyhenteisenä puolivuosittain.

Määräaikaan mennessä lainasta saatiin tarjoukset kolmelta rahoituslaitokselta: Danske Bank, Kuntarahoitus Oyj ja Satapirkkan Osuuspankki.

Lainatarjouspyyntö ja lainatarjousvertailu ovat oheismateriaalina (ei julkinen).

Toimivallan peruste	Hallintosääntö 77 §
Valmistelija	talousjohtaja Markus Jaakkola
Esittelijä	Kaupunginjohtaja
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää

1. ottaa vuoden 2025 talousarviossa merkittyä lainaa yhteensä 5 000 000 euroa Satapirkkan Osuuspankista tarjouksen mukaisesti 10 vuoden laina-ajalla.

Laina nostetaan seuraavalla lainannosto-ohjelmalla:

- 5 miljoonaa euroa, lyhennykset tasalyhenteisinä puolivuositain, viitekorko 6 kk Euribor, viiden vuoden marginaalilla (hinnoittelukatko 5 vuotta), korkoindikaatiohetki 11.11.2025 klo 13 + marginaali 0,10 %.
 - Laina nostetaan vuoden 2025 aikana.
 - Lainan lopullinen korko vahvistetaan lainan nostohetkellä.
2. talousjohtajalle annetaan oikeus hyväksyä muut yksityiskohtaiset lainaehdot.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja

talousjohtaja Markus Jaakkola, puh. 0400 788 820