
Jäähallin huoltorakennuksen yhteistyöhanke

TEKLTk 07.04.2026 § 30
109/10.03.02.00/2026

Sastamalan kaupunki ja Sasky koulutuskuntayhtymä ovat viime vuosina toteuttaneet useita yhteishankkeita, esimerkiksi torikello, Kaalisaaren huoltorakennukset sekä jäähallin pukuhuoneiden laajennus. Pukuhuonelaajennus valmistui vuoden 2025 loppuun.

Tavoitteena on jatkaa hyväksi todettua yhteistyötä, jossa kaupunki tarjoaa kohteita oppimisympäristöksi. Uutena hankkeena on vanhan jäähallin ja keskustan huoltorakennuksen korvaaminen uusilla tiloilla.

Tarkoituksena on korvata vanha huoltorakennus uudella. Vuoden 2025 talousarviossa hankkeelle varattiin 500 000 € määräraha vuosille 2026-2028. Hankkeen toteutus on kuitenkin tarkentunut talousarvion laadinnan jälkeen. Uusi huoltorakennus toteutetaan valmistuneen pukutilalaajennuksen jatkoksi. Sijoittelulla pyritään minimoimaan rakentamisen aiheuttama haitta jäähallin ja keskustan käytölle rakennusaikana. Rakennukseen sijoitetaan kaksi isoa pukutilaa, kaksi pientä pukutilaa, tuomari/kahviotila, liikuntapaikkamestarin työhuone sekä liikuntapaikkahoitajien työtilat. Rakennukseen sijoitetaan myös uusi sähköpääkeskus sekä lämmönjakohuone. Tavoitteena on, että hanke valmistuu vuoden 2029 loppuun mennessä (ns. kolme seuraavaa lukukautta rakennusaikana), kuitenkin oppilastyönä toteutettavat rakennustyöt tulevat aiheuttamaan omat reunaehdonsa valmistumiselle. Uusi sijoittelu mahdollistaa huoltorakennuksen hyödyntämistä myös keskustan tarpeisiin. Laajennuksen valmistuttua puretaan vanha huoltorakennus jäähallin edestä, jonka purku mahdollistaa parkkipaikan perusparannuksen. Liikuntapaikkahoitajien sosiaalitulat sijoitetaan jäähalliin erillisen suunnitelman mukaan viimeistään laajennuksen valmistuttua.

Hankkeelle on laadittu kustannusarvio. Kustannuksia nostaa mm. sähköpääkeskuksen ja lämpökeskuksen saneeraus, joka edellyttää taloteknisiä järjestelyjä myös jäähallin puolella. Hankkeen kustannusarvio on 700 000 euroa ja se tulee jakautumaan kolmelle seuraavalla lukukaudelle. Kustannukset tulevat jakautumaan seuraavasti:

- 2026: 150 000 €
- 2027: 150 000 €
- 2028: 200 000 €
- 2029: 200 000 €

Yhteistyöhankkeella ei ole vaikutusta vuoden 2026 investointimäärärahoihin.

Toimivallan peruste hallintosäntö 32 §

Valmistelija Tekninen johtaja Kimmo Toukoniemi

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy osaltaan Jäähallin huoltorakennuksen yhteistyöhankkeen ja esittää sen edelleen kaupunginhallituksen hyväksyttäväksi.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja

Tekninen johtaja Kimmo Toukoniemi, puh. 0406842716