

Venepaikkavuokrat ja vuokrausehdot 2026

TEKLTk 07.04.2026 § 29
220/02.05.00.00/2026

Sastamalassa on veneille yhteensä noin 262 merkittyä laituri- ja rantapaikkaa. Näistä moottorivenepaikkoja on 182, merkittyjä soutuvenepaikkoja 75, saunalauttapaikkoja 3 ja muita 2. Paikat sijaitsevat Vammalassa ja Karkussa. Keikyän, Kiikan, Kiikoisten, Mouhijärven ja Suodenniemen alueilla ei ole kaupungin ylläpitämiä venepaikkoja, eikä näillä alueilla myöskään ole peritty vuokraa veneiden säilyttämisestä rannoilla.

Venepaikkavuokrasta kertyi tuloja kaupungille viime vuonna 26 990 euroa. Tälle vuodelle tuloarvio on 26.000 euroa. Vuonna 2025 satamiin ja venelaitureihin varattu määräraha ylittyi 12 812 eurolla.

Venepaikkojen vuokraus- ja maksujärjestelmää ollaan uudistamassa ja tarkoitus on siirtyä sähköiseen järjestelmään. Edellisenä vuonna paikan vuokranneilla on oikeus varata sama paikka uudelleen. Vapaaksi jäävät paikat tulevat vuokrattaviksi uusille vuokraajille. Keskimäärin venepaikkaa jonottaa noin 12 henkilöä. Jonoa on sekä soutuvene-, että moottorivenepaikoille. Vaihtuvuus paikoilla on hyvin maltillista.

Rautavedenkadun varressa Laiturikahvilan läheisyydessä on veneilijöitä varten palvelupiste, josta saa puhdasta vettä ja jossa voi tyhjentää veneiden jätevedet. Kaikilla laitureilla on sekajätteen keräysastia. Venesatamille on laadittu jätehuoltosuunnitelma.

Kaupungin ylläpitämiä veneidenlaskuluiskia on Vammalassa (2 kpl), Karkussa, Pehulassa, Kiikassa ja Mouhijärvellä.

Vuonna 2021 investoitiin Kuivaluotoon uusi laituri veneitä ja kanootteja varten, vuonna 2022 Siikasuolle hankittiin reunalaituri veneiden vesillelaskua ja -nostoa helpottamaan ja vuonna 2023 asennettiin Karkkuun uusi laituri, uusittiin Siikasuon veneidenlaskuluiska ja kunnostettiin Karkun luiskaa sekä Sylväänrannan soutuvenepaikkoja. Vuonna 2024 hankittiin meijerin rannan vierasvenelaituri ja vuonna 2025 uusittiin laituri Sylväänlahti 2 sekä Alasenrannan laiturin rakenteita. Laitureissa on edelleen korjaustarvetta. Tänä vuonna uusitaan laituri Sylväänlahti 1 ja samalla tehdä siihen muutama lisäpaikka.

Veneilyyn varatuilla talousarviomäärärahoilla ylläpidetään ranta- ja laituri- paikkojen lisäksi veneilyreittejä Liekovesi-Rautavesi-Kulovesi -alueella, jonka väylämerkeissä on uusimistarpeita ja osallistutaan Kokemäenjoen veneilijöiden ylläpitämän veneilykartan ja poijutustyön kustannuksiin Äetsän voimalaitoksen alapuolisella alueella.

Merkitsemättömien venepaikkojen vuokrasta päätettiin vuonna 2015 luopua kokonaan yhtenäistään näin käytäntö koko Sastamalan alueella. Kaupungin omistamilla maa-alueilla soutuveneiden säilytystä on pyritty ohjaamaan tietyille alueille. Venepaikkavuokria korotettiin viimeksi vuonna 2025. Hintoihin esitetään myös tälle vuodelle korotuksia.

Vuoden 2026 hintaesitys:

hintaehdotus 2026
€, alv 25,5 % (hinnat v.
2025)

Merkitty rantapaikka	55 (50)
Palvialanlahti	185 (180)
Siikasuo	195 (190)
Alasenranta	150 (145)
Tammisenranta A	175 (170)
Tammisenranta B (aallonmurtaja)	200 (200)
Tammisenranta B (aallonmurtaja, sivukiinnitys)	120 (100)
Sylväänranta	180 (175)
Sylväänlahti 1 ja 2	195 (190)
Tarkastamonranta	175 (170)
Saunalautan rantapaikka	205 (200)
Saunalautan laituripaikka	250 (250)

Venepaikkojen vuokrausehdot 2026 ovat oheismateriaalina.

Toimivallan peruste	hallintosääntö 28 §
Valmistelija	varastonhoitaja Juha Intonen, yhdyskuntatekniikan päällikkö Pasi Lähteenmäki
Esittelijä	Tekninen johtaja
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättää, että venepaikkojen vuokrausehdot ovat oheismateriaalin mukaiset ja että vuonna 2026 venepaikkojen arvonlisäverollisiksi vuokriksi päätetään kohdan "hintaehdotus 2026" mukaiset vuokrat.
Päätös	Hyväksyttiin yksimielisesti.
Lisätietoja	Yhdyskuntatekniikan päällikkö Pasi Lähteenmäki 050-351 2216