

Kaupunginhallitus

Aika 02.03.2026 klo 16:00 - 17:31

Paikka Sastamalan kaupungintalo, kaupunginhallituksen kokoushuone

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 37	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 38	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 39	Asiantuntijat tässä kokouksessa	6
§ 40	Ajankohtaiset suunnitteluasiat	7
§ 41	Kaupunginvaltuuston kokouksen 23.2.2026 päätösten täytäntöönpano	8
§ 42	Konserni- ja elinvoimapalveluiden vuoden 2026 käyttösuunnitelman hyväksyminen	9
§ 43	Rakennusjärjestyksen uudistaminen; ehdotus	11
§ 44	Kaupungin henkilöstön palkitseminen vuoden 2025 hyvästä tuloksesta	20
§ 45	A_009 Sastamalankadun varren asemakaavan muutos, uudelleen ohjelmointi ja keskeytys	21
§ 46	Varhaiskasvatuksen kahden erityisopettajan toimen perustaminen ja täyttölupa	25
§ 47	Vastaus valtuustoaloitteeseen koskien yhteistoiminnan kehittämistä Sastamalan kaupungilla	28
§ 48	Hallintokuntien pöytäkirjat	32
§ 49	Ilmoitusasiat	33

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Pajala Esa Jokinen Jenni Kaaja Kari Iso-Kukkula Mirva	varajäsen I varapuheenjohtaja II varapuheenjohtaja jäsen	saapui kokoukseen klo 16.12 § 38 käsittelyn jälkeen
	Isotalo Minna Mattila Antti-Matti Mattila Leena Mäkipää Jarkko von Nandelstadh Wilhelm Pelttari Päivi Saarela Leena	jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen	
Poissa	Hakanen Pertti Ollila Anna-Liisa		
Muu	Andersson Jari Karisalmi Leevi Sandroos Aleks Raunio Pirjo Malmberg Jarkko Rautava Tapio Arve-Salonen Katja Koskinen Päivi Joensuu Petrus	kvalt puheenjohtaja kvalt I varapuheenjohtaja kvalt II varapuheenjohtaja kvalt III varapuheenjohtaja kaupunginjohtaja hallintojohtaja henkilöstö- ja lakiasiaintohtaja vs. talousjohtaja nuorisovaltuutettu	

Allekirjoitukset

Jenni Jokinen
puheenjohtajaKatja Arve-Salonen
pöytäkirjanpitäjä

Käsittelyt asiat

37 - 49

Pöytäkirjan tarkastus Sastamala 2.3.2026

Päivi Pelttari
pöytäkirjantarkastajaLeena Saarela
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Sastamalan kaupungin tietoverkossa (www.sastamala.fi) 4.3.2026
alkaen sekä Sastamalan kaupungintalossa, hallinto 3.krs, 4.3.2026
kello 9-15

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

KHALL 02.03.2026 § 37

Avattuaan kokouksen puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä onko kokous laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen.

Muu toimitella kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 147 §, kuntalaki 103 §

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

KHALL 02.03.2026 § 38

Kaupunginhallitus on päättänyt 16.6.2025 § 141, että kaupunginhallituksen kokousten pöytäkirjat tarkastetaan pääsääntöisesti heti kokouksen jälkeen kahden pöytäkirjantarkastajan toimesta. Pöytäkirjantarkastajat valitaan aakkosjärjestyksessä.

Toimivallan peruste Hallintosääntö 159 §

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Päivi Peltari ja Leena Saarela.

Päätös

Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Päivi Peltari ja Leena Saarela.

Asiantuntijat tässä kokouksessa

KHALL 02.03.2026 § 39

Jäsenten ja esittelijän lisäksi läsnäolo- ja puheoikeus kaupunginhallituksen kokouksessa on valtuuston puheenjohtajalla ja varapuheenjohtajilla sekä nuorisovaltuuston edustajalla. Muiden henkilöiden läsnäolo- ja puheoikeudesta päättää kaupunginhallitus.

Kaupunginhallitus on päättänyt 16.6.2025 § 144, että pysyvä läsnäolo- ja puheoikeus kaupunginhallituksen kokouksissa on esittelijän (kaupunginjohtaja) ja pöytäkirjanpitäjän (henkilöstö- ja lakiasiaintohtaja) lisäksi hallintojohtajalla ja talousjohtajalla.

Lisäksi kaupunginhallitus voi päättää asiantuntijan kuulemisesta yksittäisessä asiassa. Asiantuntija voi olla läsnä kokouksessa asiasta käytävän keskustelun päättymiseen asti.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 144 §

Valmistelija

hallintojohtaja Tapio Rautava

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää, että tässä kokouksessa ovat kaupunginjohtajan, hallintojohtajan, henkilöstö- ja lakiasiaintohtajan ja talousjohtajan lisäksi läsnä seuraavat asiantuntijat:

- ei muita asiantuntijoita.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja

hallintojohtaja Tapio Rautava, puh. 040 488 0202

Ajankohtaiset suunnitteluasiat

KHALL 02.03.2026 § 40

Ajankohtaisia suunnitteluasioita:

- Yhteistyöasiat kuntien kanssa, kaupunginjohtaja Jarkko Malmberg

Valmistelija hallintojohtaja Tapio Rautava

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus käy keskustelun ajankohtaisista suunnitteluasioista.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja kaupunginjohtaja Jarkko Malmberg, puh. 040 641 6735

Kaupunginvaltuuston kokouksen 23.2.2026 päätösten täytäntöönpano

KHALL 02.03.2026 § 41

Kaupunginhallitus vastaa valtuuston päätösten valmistelusta, täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta.

Jos kaupunginhallitus katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä taikka valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai että päätös on muuten lainvastainen, kaupunginhallituksen on jätettävä päätös täytäntöön panematta. Asia on viipymättä saatettava valtuuston uudelleen käsiteltäväksi.

Päätös voidaan panna täytäntöön ennen kuin se on saanut lainvoiman. Täytäntöönpanoon ei kuitenkaan saa ryhtyä, jos oikaisuvaatimus tai valitus käy täytäntöönpanon johdosta hyödyttömäksi taikka jos oikaisuvaatimuksen käsittelevä toimielin tai valitusviranomainen kieltää täytäntöönpanon.

Toimivallan peruste Kuntalaki 39 §, 96 §, 143 §

Valmistelija hallintojohtaja Tapio Rautava

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää tarkastaa kaupunginvaltuuston kokouksessa 23.2.2026 tehtyjen päätösten lainmukaisuuden ja lainmukaisiksi todettuina päättää hyväksyä päätökset täytäntöön pantavaksi.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja hallintojohtaja Tapio Rautava, puh. 040 488 0202

.

Konserni- ja elinvoimapalveluiden vuoden 2026 käyttösuunnitelman hyväksyminen

KHALL 02.03.2026 § 42
530/02.02.00/2025

Kaupunginvaltuuston 15.12.2025 § 86 hyväksymässä vuoden 2026 talousarviossa on kaupunginhallituksen toimialalla myönnetty konserni- ja elinvoimapalveluille konsernipalveluihin nettomääräraha 2.442.700 euroa. Lisäksi konserni- ja elinvoimapalveluihin kuuluu maankäyttö nettomääräraha 1.114.200 euroa, ympäristöterveydenhuolto nettomääräraha 845.600 euroa, elinvoimapalvelut nettomääräraha 998.100 euroa, työllisyyspalvelut nettomääräraha 4.481.300 euroa ja kaupungin yhteiset erät nettotuloarvio 217.800 euroa.

Kaupunginhallitus on hyväksynyt 22.12.2025 § 289 talousarvion täytäntöönpano-ohjeet vuodelle 2026. Niiden mukaisesti käyttösuunnitelmat valmistellaan ja käsitellään lautakunnissa 27.2.2026 mennessä. Käyttösuunnitelmat saatetaan tiedoksi ja mahdolliset määrärahasiirrot päätettäväksi kaupunginhallitukselle 16.3.2026 ja -valtuustolle 20.4.2026.

Konsernihallinnon käyttösuunnitelma, jonka kaupunginhallitus vahvistaa:

- | | |
|---------------------------------------|-----------------|
| - konsernipalvelut (nettomeno) | 2.442.700 euroa |
| - elinvoimapalvelut (nettomeno) | 998.100 euroa |
| - kaupungin yhteiset erät (nettotulo) | 217.800 euroa. |

Konsernipalveluihin sisältyy varsinaisten hallintopalveluiden lisäksi joukkoliikenteen nettomääräraha 389.000 euroa.

Maankäytön vastuualueen osalta käyttösuunnitelman hyväksyy ympäristölautakunta, ympäristöterveydenhuollon vastuualueen osalta ympäristöterveydenhuollon jaosto ja työllisyyspalvelujen vastuualueen osalta työllisyyslautakunta.

Kaikkien vastuualueiden lautakuntatasoiset toiminnalliset tavoitteet vuodelle 2026 on määritelty talousarviossa ja vahvistetaan käyttösuunnitelmassa.

Oheismateriaalina on ote vuoden 2026 talousarviosta konserni- ja elinvoimapalvelujen osalta, yksityiskohtaisempi erittely konserni- ja elinvoimapalvelujen vastuualueiden käyttösuunnitelmista toimintayksikkötasolla sekä näiden vastuualueiden tulot ja menot tiliryhmittäin. Käyttösuunnitelmatason toiminnalliset tavoitteet on määritelty jo talousarviossa.

Kaupunginhallitus

§ 42

02.03.2026

Valmistelija konserni- ja elinvoimapalvelujen toimialatiimi, hallintojohtaja Tapio Rautava

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää vahvistaa konserni- ja elinvoimapalvelujen (konsernipalvelut, elinvoimapalvelut ja kaupungin yhteiset erät) talousarvion käyttösunnitelman vuodelle 2026 edellä selostetun mukaisesti.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja hallintojohtaja Tapio Rautava, puh. 040 488 0202

Oheismateriaali

Konserni- ja elinvoimapalvelujen toimiala ja vastuualueet
Talousarvio 2026
Konserni- ja elinvoimapalvelut_KS2026_vastuualueet
Konserni- ja elinvoimapalvelut_KS2026_toimintayksiköt

Ympäristölautakunta	§ 136	12.11.2024
Ympäristölautakunta	§ 52	13.05.2025
Ympäristölautakunta	§ 20	17.02.2026
Kaupunginhallitus	§ 43	02.03.2026

Rakennusjärjestyksen uudistaminen; ehdotus

YMPLTK 12.11.2024 § 136

Perustelut

Taustaa:

Rakennusjärjestys on rakentamislakia (RakL 751/2023), maankäyttö- ja rakennuslakia (MRL 132/1999), 1.1.2025 alkaen alueidenkäyttölakia, maankäyttö- ja rakennusasetusta (MRA 895/1999) ja kunnan kaavoja täydentävä asiakirja. Sen tehtävänä on antaa paikallisista oloista johtuvia määräyksiä, jotka toimivat suunnitelmallisen ja sopivan rakentamisen ohjeena alueella (RakL 17 §). Rakennusjärjestys osoittaa kaupungin tavoitteet ja vaatimukset rakentamiselle ja antaa muita sääntöjä täydentävää tietoa rakentajille ja suunnittelijoille.

Sastamalan kaupunki on ryhtynyt uudistamaan rakennusjärjestystä. Rakennusjärjestyksen uudistamisen tavoitteena on rakennusjärjestyksen ajantasaistaminen 1.1.2025 voimaantulevan rakentamislain mukaiseksi. Uuden rakentamislain mukaisen rakennusjärjestyksen tulee olla voimassa 1.1.2027 mennessä (RakL 28 §)

Uudella rakennusjärjestyksellä korvataan 1.1.2015 voimaan astunut Sastamalan kaupungin rakennusjärjestys.

Työn tavoitteet

Maankäyttö- ja rakennuslain 14 §:n ja 1.1.2025 voimaan astuvan rakentamislain 17 §:n mukaan kunnassa tulee olla rakennusjärjestys. Rakennusjärjestyksen määräykset voivat olla erilaisia kunnan eri alueilla Rakennusjärjestyksessä annetaan paikallisista oloista johtuvat suunnitelmallisen ja sopivan rakentamisen, kulttuuri- ja luonnonarvojen huomioon ottamisen sekä hyvän elinympäristön toteutumisen ja säilyttämisen kannalta tarpeelliset määräykset. Rakennusjärjestyksen määräykset eivät saa olla maanomistajalle tai muulle oikeuden haltijalle kohtuuttomia (RakL 17.2 §).

Rakennusjärjestyksen määräykset voivat koskea rakennuspaikkaa ja 1.1.2025 voimaan astuvan rakentamislain mukaan myös muita alueita, rakennuksen kokoa ja sen sijoittumista, rakennuksen sopeutumista ympäristöön, rakentamistapaa, istutuksia, aitoja ja muita rakennelmia, rakennetun ympäristön hoitoa, vesihuollon järjestämistä, suunnittelutarvealueen määrittelemistä sekä muita niihin rinnastettavia paikallisia rakentamista koskevia seikkoja (RakL 17.3 §).

Ympäristölautakunta	§ 136	12.11.2024
Ympäristölautakunta	§ 52	13.05.2025
Ympäristölautakunta	§ 20	17.02.2026
Kaupunginhallitus	§ 43	02.03.2026

Rakennusjärjestyksessä voidaan myös osoittaa suunnittelutarvealueeksi alue, jolla sen sijainnin vuoksi on odotettavissa suunnittelua edellyttävää yhdyskuntakehitystä tai jolla erityisten ympäristöarvojen tai ympäristöhaittojen vuoksi on tarpeen suunnitella maankäyttöä. Rakennusjärjestyksen määräys alueen osoittamisesta suunnittelutarvealueeksi on voimassa enintään 10 vuotta kerrallaan. (MRL 16.3 §, 1.1.2025 lähtien alueidenkäyttölaki)

Lisäksi kunta voi osoittaa rakennusjärjestyksessä ne alueet ja edellytykset, joilla vapaa-ajanasunnon muuttaminen pysyvään asuinkäyttöön ei edellytä poikkeamislupaa eikä suunnittelutarvealuetta koskevien sijoittamisen edellytysten tarkastelua ennen rakentamisluvan myöntämistä (RakL 18 §).

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) on kunnan esitys yhteistyöstä osallisille. Se määrittelee rakennusjärjestyksen vaikutusten arvioinnissa noudatettavat osallistumisen ja vuorovaikutuksen periaatteet ja tavat. Rakennusjärjestyksen uusimistyön käynnistymisen merkiksi on laadittu osallistumis- ja arviointisuunnitelma, joka sisältää alustavat yleistavoitteet. OAS:aa täydennetään ja täsmennetään valmistelutyön kuluessa muun muassa tarkempien tavoitteiden muotouduttua sekä osallistumistapojen kehittyessä.

Osalliset

Rakennusjärjestyksen uusimistyön keskeisiä osallisia ovat Sastamalan asukkaat, maanomistajat, kunnassa työskentelevät ja alueella toimivat yritykset sekä yhdistykset, seurakunnat ja järjestöt. Lisäksi osallisia ovat Sastamalan kaupungin hallintokunnat ja luottamuselimet sekä muut viranomaiset ja yhteistyötahot.

Osallistumisen ja vuorovaikutuksen järjestäminen

Mielipiteitä voi jättää kirjallisina uudistamistyön eri vaiheissa Sastamalan kaupungin kirjaamoon. Mahdolliset mielipiteet OAS:sta ja rakennusjärjestyksen luonnoksesta sekä muistutukset rakennusjärjestysehdotuksesta tulee toimittaa nähtävillä oloaikana.

Rakennusjärjestyksen laadintaprosessi ja laatimisen alustava aikataulu

Aloitukset

Ympäristölautakunta	§ 136	12.11.2024
Ympäristölautakunta	§ 52	13.05.2025
Ympäristölautakunta	§ 20	17.02.2026
Kaupunginhallitus	§ 43	02.03.2026

Rakennusjärjestyksen uudistamistyö on alkanut syyskuussa 2024. Rakennusjärjestystä valmistelee johtava rakennustarkastaja. Sastamalan rakennusvalvonta ja osa seutukunnan rakennusvalvonnoista on järjestäytynyt keskustelemaan yhtenäisistä tulkinnoista. Rakennusjärjestyksen prosessissa huomioidaan hallitusohjelmaan kirjattu rakennusvalvontauudistus ja kirjatut tavoitteet mahdollisimman yhtenäisistä tulkinnoista koko Suomessa. Rakennusvalvontauudistuksen valmistelutyöryhmä on aloittanut toimikautensa 1.10.2024.

Rakennusjärjestyksen uudistamisen vireille tulosta ja osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta ilmoitetaan kuulutuksella kaupungin verkkosivujen virallisella ilmoitustaululla sekä paikallislehdissä. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) asetetaan julkisesti nähtäville 30 päivän ajaksi. Nähtävillä oloaikana on mahdollista esittää mielipiteensä OAS:sta.

Valmisteluvaihe ja luonnoksen laatiminen

Valmisteluvaiheessa tutkitaan osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta saatu palaute. Selvitysten ja saadun palautteen pohjalta rakennusjärjestyksen uudistamista valmisteleva johtava rakennustarkastaja laatii rakennusjärjestyksen luonnoksen. Sastamalan kaupungin Ympäristölautakunta päättää luonnoksen asettamisesta nähtäville valmisteluvaiheen kuulemista varten, sekä tarvittavien alustavien lausuntojen pyytämisestä. Rakennusjärjestys luonnos asetetaan nähtäville. Nähtäville asettamisesta kuulutetaan kaupungin verkkosivujen virallisella ilmoitustaululla sekä paikallislehdissä. Nähtävillä oloaikana kunnan jäsenillä ja muilla osallisilla on oikeus esittää mielipiteensä luonnoksesta.

Rakennusjärjestys ehdotus

Luonnoksen ja sen nähtävillä pidon yhteydessä saadun palautteen pohjalta laaditaan ehdotus rakennusjärjestyksen uudistamiseksi. Sastamala kaupungin Ympäristölautakunta päättää ehdotuksen asettamisesta nähtäville kuulemista varten, sekä tarvittavien lausuntojen pyytämisestä. Ehdotus asetetaan nähtäville 30 päivän ajaksi. Nähtäville asettamisesta kuulutetaan samalla tavalla kuin rakennusjärjestys-luonnoksen nähtävillä olosta. Nähtävillä oloaikana kunnan jäsenillä ja muilla osallisilla on oikeus tehdä muistutus ehdotuksesta.

Ehdotuksesta saatujen palautteiden sekä lausuntojen pohjalta laaditaan tarvittaessa muutosehdotus. Jos muutokset ovat oleellisia, muutettu

Ympäristölautakunta	§ 136	12.11.2024
Ympäristölautakunta	§ 52	13.05.2025
Ympäristölautakunta	§ 20	17.02.2026
Kaupunginhallitus	§ 43	02.03.2026

ehdotus asetetaan uudestaan nähtäville 30 päivän ajaksi ennen lopullista käsittelyä.

Ehdotuksesta saatu palaute käsitellään Sastamalan kaupungin Ympäristölautakunnassa. Ympäristölautakunta esittää rakennusjärjestyksen hyväksymistä kaupunginhallitukselle ja -valtuustolle.

Hyväksyminen

Rakennusjärjestyksen hyväksyy Sastamalan kaupungin kaupunginvaltuusto. Hyväksymispäätöksestä ilmoitetaan kaupungin verkkosivujen virallisella ilmoitustaululla sekä tarpeen mukaan lehdistössä.

Rakennusjärjestyksen hyväksymistä koskevaan päätökseen saa hakea muutosta valittamalla hallintotuomioistuimeen noudattaen, mitä muutoksenhausta hallintotuomioistuimeen säädetään kuntalaissa (RakL 21 §).

Voimaantulo

Rakennusjärjestys tulee voimaan, kun hyväksymispäätös on saanut lainvoiman (RakL 23 §).

Rakennusjärjestyksen hyväksymistä koskevassa päätöksessä voidaan määrätä päätös täytäntöönpantavaksi ennen kuin se on saanut lainvoiman. (RakL 24 §). Tavoitteena on uudistetun rakennusjärjestyksen valmistuminen 1.7.2025 mennessä.

PALAUTE JA LISÄTIEDOT

Palaute osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta

Osallisilla on mahdollisuus kommentoida tätä osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa. Palautetta OAS:sta voi antaa 12.11.2024 – 1.07.2025 (Rakennusjärjestyksen voimaantuloon asti) välisenä aikana. Mielipiteet ja muistutukset rakennusjärjestyslunnoksesta ja -ehdotuksesta voi tehdä niiden nähtävillä oloaikana. Palautteet OAS:sta sekä rakennusjärjestyksen uudistamisesta tulee osoittaa Sastamalan kaupungin kirjaamoon: sastamala@sastamala.fi Palautteessa tulee olla viite: Rakennusjärjestys 2025

Valmisteluvastuu ja lisätiedot: johtava rakennustarkastaja Pauli Mikkola, pauli.mikkola@sastamala.fi

Ympäristölautakunta	§ 136	12.11.2024
Ympäristölautakunta	§ 52	13.05.2025
Ympäristölautakunta	§ 20	17.02.2026
Kaupunginhallitus	§ 43	02.03.2026

Esittelijä Maankäyttöjohtaja

Päätösehdotus: Ympäristölautakunta päättää
1. aloittaa rakennusjärjestyksen uudistustyön
2. hyväksyä liitteenä olevan osallistumis- ja arviointisuunnitelman

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

YMPLTK 13.05.2025 § 52

Uusi rakentamislaki on tullut voimaan 1.1.2025. Uudistuvan lainsäädännön myötä uudistuvat myös kuntien rakennusjärjestykset. Sastamalan Ympäristölautakunta on 12.11.2024 § 136 mukaisesti päättänyt aloittaa rakennusjärjestyksen uudistustyön ja hyväksynyt siihen liittyvän osallistumis- ja arviointisuunnitelman.

Sastamalan kaupungin rakennusvalvonnassa on valmisteltu rakennusjärjestyksen luonnos. Rakennusjärjestysluonnoksen pohjateksti noudattaa kuntaliiton laatimaa rakennusjärjestysmallia. Luonnoksessa on otettu huomioon Sastamalan ominaispiirteet sekä laajat, arvokkaat maisema-alueet ja rakennetun kulttuuriympäristön alueet. Valmistelussa on tehty alueellista yhteistyötä Punkalitumen, Hämeenkyrön, Ikaalisten ja Parkanon rakennusvalvontojen kanssa.

Rakentamislain tavoitteiden mukaisesti myös rakennusjärjestyksessä lähtökohtaisesti nostetaan lupakynnystä aiemmasta. Rakentamislain tuomana muutoksena voimassa olevaan rakennusjärjestykseen on, että luettelo luvanvaraisista hankkeista poistuu ja rakennusjärjestyksessä on lueteltu ne hankkeet, jotka vapautetaan luvantarpeesta.

Muutosten myötä rakentajalle tulee aiempaa enemmän vastuuta asemakaavan ja rakentamismääräysten noudattamisesta, rakennusten sijainnista tontilla sekä esimerkiksi naapureiden huomioimisesta.

Rakennusjärjestyksessä voidaan antaa paikallisista oloista johtuvia rakentamista, kulttuuri- ja luonnonarvojen huomioon ottamista sekä hyvän elinympäristön toteutumista ja säilyttämistä koskevia määräyksiä, jotka eivät muuta, mitä säädetään uuden rakennuskohteen luvanvaraisuudesta. Rakennusjärjestyksen määräykset eivät saa olla kiinteistönomistajalle tai muulle oikeuden haltijalle kohtuuttomia.

Rakennusjärjestyksen määräykset voivat koskea rakentamisen sekä korjaus- ja muutostöiden osalta rakennuspaikkaa ja muita alueita, rakennuksen kokoa ja sen sijoittamista, sivuasunnon sijoittamista rakennuspaikalle, rakennuksen sopeuttamista ympäristöön,

Ympäristölautakunta	§ 136	12.11.2024
Ympäristölautakunta	§ 52	13.05.2025
Ympäristölautakunta	§ 20	17.02.2026
Kaupunginhallitus	§ 43	02.03.2026

rakentamistapaa, istutuksia, aitoja ja muita rakennuskohteita, rakennuskohteiden paloturvallisuuteen liittyvää etäisyyttä naapurin rajasta, rakennetun ympäristön hoitoa, vesihuollon järjestämistä sekä paikallista rakentamista koskevia seikkoja.

Rakennusjärjestyksessä olevaa määräystä ei saa soveltaa, jos yleis- tai asemakaavassa tai Suomen rakentamismääräyskokoelmassa julkaistussa määräyksessä asiasta toisin määrätään.

Ympäristölautakunta päättää asettaa edellä selostetun Sastamalan kaupungin rakennusjärjestysluonnoksen julkisesti nähtäville ja pyytää siitä tarvittavat lausunnot. Luonnoksen valmistumisesta kuulutetaan paikallisissa lehdissä ja kaupungin nettisivuilla. Rakennusjärjestysluonnos on nähtävillä 30 päivän ajan kaupungin ilmoitustaululla ja kaupungin internet.sivuilla, jonka aikana luonnoksesta voi lausua.

Valmistelija johtava rakennustarkastaja Pauli Mikkola

Esittelijä Johtava rakennustarkastaja

Päätösehdotus Ympäristölautakunta päättää asettaa Sastamalan kaupungin rakennusjärjestysluonnoksen julkisesti nähtäville ja pyytää tarvittavat lausunnot 2. Luonnoksen valmistumisesta kuulutetaan paikallisissa lehdissä ja kunnan nettisivuilla. 3. Rakennusjärjestysluonnos on nähtävillä 30 päivän ajan kaupungin ilmoitustaululla ja kaupungin nettisivuilla, jonka aikana luonnoksesta voi lausua.

Päätös Ympäristölautakunta käsitteli luonnoksen ja hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

YMPLTK 17.02.2026 § 20

Rakennusjärjestyksen luonnos oli nähtävillä 28.5.-30.6.2025 välisen ajan. Kesälomien vuoksi osalle lausunnon antajille myönnettiin lisääaikaa 20.8.2025. Rakennusjärjestyksen luonnoksesta annettiin määräaikaan mennessä 9 lausuntoa ja 4 mielipidettä.

Lausunnoista ja mielipiteistä laadittiin kooste ja rakennusvalvonnan antamat vastineet. Lausuntoja käsiteltiin ympäristölautakunnan kokouksissa. Johtava rakennustarkastaja on myös ollut esittelemässä rakennusjärjestyksen luonnosta poliittisissa ryhmissä.

Ympäristölautakunta	§ 136	12.11.2024
Ympäristölautakunta	§ 52	13.05.2025
Ympäristölautakunta	§ 20	17.02.2026
Kaupunginhallitus	§ 43	02.03.2026

Rakennusjärjestyksestä on laadittu ehdotus, jossa on huomioitu lausunnoissa saatu palaute sekä tehty muita tarkennuksia. Lausuntopalautteen perusteella on muun muassa tehty tarkentavia määräyksiä rakennuspaikalle asetettavista vaatimuksista, rakennusoikeudesta kaava-alueella, ranta-alueella ja kaava-alueen ulkopuolella. Ranta-alueilla on rakentamisen korkeusasemaa päivitetty tulviin varautumisen vuoksi.

Luvanvaraisuudesta vapautetut uudisrakentamiskohteet ja näitä koskevat määräykset on huomioitu. Lisäksi rakennusjärjestykseen on liitetty arvoalueiden liitekarttoja.

Rakentamislain 19 §:n mukaan kunnan on asetettava ehdotus rakennusjärjestykseksi julkisesti nähtäville vähintään 30 päivän ajaksi. Kunnan jäsenillä ja osallisilla on oikeus tehdä muistutus rakennusjärjestysehdotuksesta. Muistutus on toimitettava kunnalle ennen ehdotuksen nähtävänä oloajan päättymistä. Ehdotuksesta rakennusjärjestykseksi on pyydettävä lausunto lupa- ja valvontavirastolta-, elinvoimakeskuksesta-, maakunnan liitolta ja kunnalta, jonka alueiden käyttöön tai rakentamiseen rakennusjärjestys voi vaikuttaa. Lausunnonantajille ja muistutuksen tehneille on annettava vastauksena kunnan perusteltu kannanotto esitettyyn mielipiteeseen.

Toimivallan peruste RakL 17 §, maankäyttö- ja rakennusasetus 6 §

Valmistelija johtava rakennustarkastaja Pauli Mikkola

Esittelijä Maankäyttöjohtaja

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että se

1. Hyväksyy rakennusjärjestyksen ehdotuksen liitemateriaaleineen
2. Asettaa rakennusjärjestysehdotuksen julkisesti nähtäville vähintään 30 päivän ajaksi
3. Pyytää ehdotuksesta tarvittavat lausunnot

Keskustelun aikana Markku Pärssinen esitti että kohdan 22.4. rakennuksen katolle sijoitettava paneelikenttä tai aurinkokeräimet vapautettaisiin luvanvaraisuudesta. Salme Kuukka kannatti esitystä.

Puheenjohtaja antoi äänestys ehdotuksen, että Markku Pärssisen esitystä kannattavat sanovat ei, ja pohjaehdotusta kannattavat sanovat jaa.

Ympäristölautakunta	§ 136	12.11.2024
Ympäristölautakunta	§ 52	13.05.2025
Ympäristölautakunta	§ 20	17.02.2026
Kaupunginhallitus	§ 43	02.03.2026

Äänestyksessä Markku Pärssisen ehdotus EI, sai 3 ääntä: Markku Pärssinen, Marika Helenius sekä Salme Kuukka ja pohjaehdotus JAA, 5 ääntä: Pentti Jarkko, Marko Naskali, Sami Pajunoja, Leena Palomäki sekä Kaisa Ylimäki.

Ympäristölautakunta päätti jättää asiakohdan 22.4. rakennusjärjestykseen.

Keskustelun aikana Markku Pärssinen ehdotti asiakohdan 22.10 Etälantalat, lietesäiliöt ja laakasiilot jättämistä pois. Esitys ei saanut kannatusta. Merkittiin pöytäkirjaan, että Markku Pärssinen jätti eriävän mielipiteen:

” Etälälantaloilta eikä -lietesäiliöiltä tule edellyttää rakentamislupaa. Asia on hoidettavissa rakennusjärjestyksessä ohjauksella seuraavasti: Etälälantalalan tai -lietesäiliön rakentamisessa on kiinnitettävä erityistä huomiota, niin ihmisten, kuin eläintenkin, turvallisuuteen tarvittavilla suojalaitteilla. Vähimmäisetäisyys naapuritontin rajaan voi olla vähintään 100 metriä, kun rajan tuntumassa on asutusta, päiväkotia, koulu tai muita häiriölle alttiita kohteita.”

Päätös

Ympäristölautakunta päätti esittää kaupunginhallitukselle, että se 1. Hyväksyy kokouksessa päivitetyn rakennusjärjestyksen ehdotuksen liitemateriaaleineen 2. Asettaa rakennusjärjestysehdotuksen julkisesti nähtäville vähintään 30 päivän ajaksi 3. Pyytää ehdotuksesta tarvittavat lausunnot

Lisätietoja johtava rakennustarkastaja Pauli Mikkola 040 6657 982

KHALL 02.03.2026 § 43
727/10.03.00.00/2024

Oheismateriaalina on ympäristölautakunnan päätöksen mukaisesti tarkistettu rakennusjärjestysehdotus liitemateriaaleineen.

Toimivallan peruste Hallintosääntö 25 § 4 mom. 11 kohta

Valmistelija johtava rakennustarkastaja Pauli Mikkola, hallintojohtaja Tapio Rautava

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä oheismateriaalina olevan rakennusjärjestyksen ehdotuksen liitemateriaaleineen julkisesti

Ympäristölautakunta	§ 136	12.11.2024
Ympäristölautakunta	§ 52	13.05.2025
Ympäristölautakunta	§ 20	17.02.2026
Kaupunginhallitus	§ 43	02.03.2026

nähtäville asetettavaksi vähintään 30 päivän ajaksi ja pyytää ehdotuksesta tarvittavat lausunnot.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja johtava rakennustarkastaja Pauli Mikkola, puh. 040 6657 982

Oheismateriaali

Liite 1. Suunnittelutarvealueet 2026
Liite 2. Pohjavesialueet 2026
Liite 4 Arvokkaat maisema alueet
Liite3 Rakennettu Kulttuuriympäristö
Sastamala rakennusjärjestysehdotus 17.2.2026

Kaupungin henkilöstön palkitseminen vuoden 2025 hyvästä tuloksesta

KHALL 02.03.2026 § 44
703/02.06.01.03/2025

Kaupungin vuoden 2025 tilinpäätös on ennakoitua parempi. Tuloksen muodostumiseen on merkittävältä osaltaan vaikuttanut käyttötalouden menojen hyvä hallinta ja taloudellisten tavoitteiden saavuttaminen eri vastuualueilla.

Kaupungin henkilöstöä olisi mahdollista palkita hyvästä tuloksesta 100 euron Epassi-etuudella. Palkitsemiseen oikeutettuja olisivat kaikki vakituiset ja määräaikaiset työntekijät, jotka ovat olleet tosiasiallisesti töissä kaupungin palveluksessa vuoden 2025 aikana vähintään neljä (4) kuukautta tai 120 päivää ja joiden palvelussuhde Sastamalan kaupungilla on voimassa 15.4.2026.

Palkitsemista varten on varattu 90 000 euron määräraha kaupungin tilinpäätöksessä konserni- ja elinvoimapalvelujen yhteisiin eriin. Henkilöstöpalvelut huolehtisi palkitsemisen toteuttamisesta.

Toimivallan peruste

Hallintosäntö 25 §

Valmistelija

henkilöstö- ja lakiasiaintohtaja Katja Arve-Salonen, vs. talousjohtaja Päivi Koskinen

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä kaupungin henkilöstön palkitsemisen 100 euron Epassi-etuudella vuoden 2025 hyvästä tuloksesta selosteosassa mainittujen perusteiden mukaisesti.

Päätös

Hyväksyttiin. Keskustelun kuluessa kaupunginhallituksen II varapuheenjohtaja Kari Kaaja ehdotti, että henkilöstön palkitsemiseen varattua rahaa ei käytetä henkilöstön palkitsemiseen, vaan raha käytetään henkilöstön palkitsemisen sijasta kaupungin markkinointiin. Kun kaikki pyydetyt puheenvuorot oli käytetty, puheenjohtaja päätti keskustelun. Puheenjohtaja totesi jäsen Kaajan ehdotuksen rauenneen kannattamattomana ja kaupunginjohtajan ehdotuksesta tulleen kaupunginhallituksen päätös.

Lisätietoja

henkilöstö- ja lakiasiaintohtaja Katja Arve-Salonen, p. 040 652 9782

Ympäristölautakunta	§ 5	11.01.2022
Ympäristölautakunta	§ 14	17.02.2026
Kaupunginhallitus	§ 45	02.03.2026

A_009 Sastamalankadun varren asemakaavan muutos, uudelleen ohjelmointi ja keskeytys

YMPLTK 11.01.2022 § 5

Asemakaava sisältyy Sastamalan kaupungin kaavoitusohjelman 2022–2023 vuonna 2022 käynnistettäviin asemakaavahankkeisiin. Asemakaavan nimeksi tulee Sastamalankadun varren asemakaavan muutos 2022. Asemakaava on ollut jo aikaisemmin vireillä vuonna 2006 samalla nimellä, mutta se ei ole edennyt ehdotusvaiheeseen saakka. Lisäksi asemakaavan virelletulosta ja siitä laadituista luonnoksista on pitkä aika, joten on perusteltua aloittaa kaavaprosessi alusta.

Suunnittelualue sijaitsee Sastamalan 9. kaupunginosan eli Pappilan kaupunginosassa ja se käsittää korttelit 2–5 ja 24. Asemakaavan muutos koskee Vammaskosken sillan pohjoispuolen aluetta ja sijoittuu Sastamalankadun molemmin puolin. Suunnittelualue rajautuu Sillankorvankatuun, Luhdankatuun, Välikatuun ja Urheilukatuun. Kaava-alueen kokonaispinta-ala on noin 4,5 ha.

Alue on maakuntakaavassa osoitettu keskusta- ja taajamatoimintojen alueeksi. Alue kuuluu myös yhdyskuntarakenteeltaan tiivistettävään alueeseen sekä maakunnallisesti merkittävään Vammalan keskustan rakennettuun kulttuuriympäristöön. Alueella on voimassa Keskustaajaman oikeusvaikutteinen rakenneosayleiskaava vuodelta 2014. Yleiskaavassa alue sijoittuu osittain keskustatoimintojen sekä pientalovaltaiselle alueelle. Lisäksi yleiskaavassa on osoitettu alueelle tiivistämis-/eheyttämistarve. Suunnittelualueella on voimassa useita eri asemakaavoja. Vuonna 1959 vahvistettu kaava käsittää suunnittelualueen sisällä vain katualueita. Vuonna 2012 vahvistettu kaava käsittää suunnittelualueen osalta asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialuetta. Vuoden 1975 kaava sisältää suunnittelualueella liike- ja asuinkerrostalojen sekä omakotirakennusten ja muiden enintään kahden perheen talojen korttelialuetta.

Tavoitteena on saattaa asemakaava ajanmukaiseksi ja säilyttää keskustakuva rikkaana ja ajallisesti moninaisena. Tavoitteena on parantaa alueen asemakaavan toteuttamiskelpoisuutta. Rakennusinventoinnin perusteella tutkitaan rakennusten suojelua koskevien määräysten sisällyttämistä kaavaan. Tavoitteena on myös edistää alueen täydennysrakentamista ja liittymistä paremmin tiiviiseen keskustarakenteeseen osoittamalla keskustaan soveltuvia uudisrakennuspaikkoja.

Ympäristölautakunta	§ 5	11.01.2022
Ympäristölautakunta	§ 14	17.02.2026
Kaupunginhallitus	§ 45	02.03.2026

Yhdyskuntasuunnittelussa on laadittu Sastamalankadun varren asemakaavan muutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelma, joka on oheismateriaalina.

Valmistelija kaavasuunnittelija Jenny Sariluoto

Esittelijä Maankäyttöjohtaja

Päätösehdotus Ympäristölautakunta merkitsee tiedoksi Sastamalankadun varren asemakaavan muutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja antaa kaavan vireilletulon tiedottamisen yhdyskuntasuunnittelun tehtäväksi. Lisäksi lautakunta lähettää osallistumis- ja arviointisuunnitelman tiedoksi kaupunginhallitukselle, Pirkanmaan ELY-keskukselle, Pirkanmaan liitolle ja Pirkanmaan maakuntamuseolle.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja kaavasuunnittelija Jenny Sariluoto puh. 040 632 5081

YMPLTK 17.02.2026 § 14

Sastamalankadun varren asemakaavan muutos on käynnistetty ensimmäisen kerran vuonna 2006, kun todettiin, että asemakaava ei ole täysin toteutunut nykyisessä muodossaan ja se on paikoin vanhentunut. Tällöin asemakaavaa ei edistetty luonnosvaihetta pidemmälle. Koska alkuperäisestä vireilletulosta ja tällöin laadituista luonnoksista oli kulunut pitkä aika, asemakaavahanke päätettiin tuoda uudestaan vireille vuonna 2022.

Kaavamuutoksen tavoite oli saattaa asemakaava ajanmukaiseksi ja säilyttää keskustakuva rikkaana ja ajallisesti moninaisena sekä parantaa alueen toteuttamiskelpoisuutta ja suojelumääräyksiä osana tiivistyvää kaupunkirakennetta.

Alueesta eriytettiin ja työstettiin lainvoimaiseksi kaavat A_092 *Sastamalankadun varren Pikku Italian pohjoisosan asemakaavanmuutos* ja A_096 *Sastamalankadun varren Pikku Italian asemakaavan eteläosan asemakaavanmuutos*. Näillä alueilla vastattiin suurelta osin tiivistyvän kaupunkirakentamisen tarpeeseen osoittamalla uusia asuinrakentamisen tonttipaikkoja.

Kaava-alueeksi jää Pikku-Italian kaavojen eriyttämisen myötä hajanainen aluekokonaisuus, jonka eri osat eroavat luonteeltaan selkeästi toisistaan. Kaavoituksen tarkoituksena on jatkaa jäljelle jääneiden alueiden työstämistä eteenpäin kolmessa osassa:

Ympäristölautakunta	§ 5	11.01.2022
Ympäristölautakunta	§ 14	17.02.2026
Kaupunginhallitus	§ 45	02.03.2026

1. Sillankorvankadun asemakaavan muutos
2. Luhdankadun varren asemakaavan muutos
3. Sillankorvankadun kaaren asemakaavan muutos

Uusia aluerajauksia havainnollistetaan esityksen mukana olevassa liitteessä 1.

Edellä mainittuihin asioihin nojaten esitetään asemakaavan A_009 muutoksen keskeyttämistä ja jatkamista edellä esitetyllä tavalla kolmessa osassa.

Valmistelija	Maankäyttöjohtaja Ilmari Mattila, kaavoitusarkkitehti Jasmin Broman
Esittelijä	Maankäyttöjohtaja
Päätösehdotus	Ympäristölautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle kaavan A 009 Sastamalankadun varren asemakaavan muutoksen keskeyttämistä ja jatkamista osissa.
Päätös	Hyväksyttiin yksimielisesti.
Lisätietoja	kaavoitusarkkitehti Jasmin Broman puh. 040 506 2520

KHALL 02.03.2026 § 45
15/10.02.05/2022

Toimivallan peruste	Hallintosääntö 25 §
Valmistelija	maankäyttöjohtaja Ilmari Mattila, kaavoitusarkkitehti Jasmin Broman, hallintojohtaja Tapio Rautava
Esittelijä	Kaupunginjohtaja
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää keskeyttää kaavan A 009 Sastamalankadun varren asemakaavan muutoksen ja jatkaa kaavoitusta osissa selosteosassa mainitulla tavalla.
Päätös	Hyväksyttiin yksimielisesti.
Lisätietoja	kaavoitusarkkitehti Jasmin Broman, puh. 040 506 2520

Ympäristölautakunta	§ 5	11.01.2022
Ympäristölautakunta	§ 14	17.02.2026
Kaupunginhallitus	§ 45	02.03.2026

Oheismateriaali

Liite 1 A009 Aluerajauksista

Henkilöstöjaosto	§ 11	27.01.2026
Henkilöstöjaosto	§ 16	24.02.2026
Kaupunginhallitus	§ 46	02.03.2026

Varhaiskasvatuksen kahden erityisopettajan toimen perustaminen ja täyttölupa

HEJA 27.01.2026 § 11

Sivistysjohtaja Pekka Kares ja varhaiskasvatusjohtaja Jarmo Korhonen esittävät kahden varhaiskasvatuksen erityisopettajan toimen perustamista ja täyttölupaa seuraavasti:

1. Varhaiskasvatuksen erityisopettajan toimi 1.2.2026 alkaen ja
2. Varhaiskasvatuksen erityisopettajan toimi 1.8.2026 alkaen

Talousarvio 2026 sisältää kahden varhaiskasvatuksen erityisopettajan toimen lisäämisen vuoden 2026 aikana. Erityisopettajien toimien lisääminen liittyy varhaiskasvatuksen ja esiopetuksen tuen toteuttamiseen sekä tuen uudistuksen toteuttamiseen.

Varhaiskasvatuksessa ja esiopetuksessa työskentelee tällä hetkellä kokonaisuudessaan kuusi varhaiskasvatuksen erityisopettajaa, joten näiden kahden erityisopettajan toimen myötä määrä kasvaisi kahdeksaan. Varhaiskasvatuksen ja esiopetuksen palveluverkossa kuuden varhaiskasvatuksen erityisopettajan työ jakautuu käytännössä niin, että he käyvät yhdessä yksikössä noin yhden kerran viikossa. Nykyisillä resursseilla säännöllinen erityisopettajan antama tuki yksittäisellä lapsella tai lapsiryhmällä on yksi käyntikerta yhden viikon aikana.

Sivistystoimen palveluverkkosuunnitelman 2035 ratkaisut eivät vaikuta varhaiskasvatuksen erityisopettajien tarpeeseen, sillä heidän työnsä ei ole sidonnaista yksittäisen yksikköön tai yksittäisen yksikön paikkaan, vaan heidän työnsä on liikkuvaa. Tämän vuoksi he eivät myöskään ole mukana yksiköiden lapsi-kasvattaja -välisessä suhdelukulaskennassa.

Rekrytointitilanne varhaiskasvatuksen erityisopettajissa on ollut haastava. Määräaikaisiin toimiin ei lähivuosien aikana ole saatu rekrytoitua pätevää henkilöstä, joten vakituiset toimet mahdollistavat pätevien työntekijöiden saamisen.

Toimivallan peruste	Hallintosääntö 48 §
Valmistelija	Varhaiskasvatusjohtaja Jarmo Korhonen ja henkilöstö- ja lakiasiainjohtaja Katja Arve-Salonen
Esittelijä	Henkilöstö- ja lakiasiainjohtaja

Henkilöstöjaosto	§ 11	27.01.2026
Henkilöstöjaosto	§ 16	24.02.2026
Kaupunginhallitus	§ 46	02.03.2026

Päätösehdotus

Asia jätetään pöydälle jatkovalmistelua varten.

Päätös

Hyväksyttiin.

Lisätietoja Varhaiskasvatusjohtaja Jarmo Korhonen, p. 040 482 1420

HEJA 24.02.2026 § 16

Asian jatkovalmistelussa on täsmennetty, että sivistystoimen palveluverkkosuunnitelman 2035 mahdolliset ratkaisut eivät vaikuta käsillä olevaan varhaiskasvatuksen erityisopettajien lisäystarpeeseen. Syntyvien ikäluokkien määrän kehittymisen on arvioitu olevan sillä tasolla, joka on huomioitu tällä hetkellä varhaiskasvatuksen ja esiopetuksen ikäluokissa. Henkilöstön määrän sopeuttaminen on huomioitavissa sivistyspalveluiden kokonaishenkiöstömenoissa.

Toimivallan peruste Hallintosääntö 48 §

Valmistelija Varhaiskasvatusjohtaja Jarmo Korhonen ja henkilöstö- ja lakiasiainjohtaja Katja Arve-Salonen

Esittelijä Henkilöstö- ja lakiasiainjohtaja

Päätösehdotus

Henkilöstöjaosto päättää 1. esittää kaupunginhallitukselle kahden varhaiskasvatuksen erityisopettajan toimen perustamista hakemuksen mukaisesti, ja 2. myöntää toimien täyttöluvat, mikäli kaupunginhallitus perustaa toimet.

Päätös

Hyväksyttiin.

Lisätietoja Varhaiskasvatusjohtaja Jarmo Korhonen, p. 040 482 1420

KHALL 02.03.2026 § 46
56/01.01.00.02/2026

Toimivallan peruste Hallintosääntö 48 §

Valmistelija varhaiskasvatusjohtaja Jarmo Korhonen, henkilöstö- ja lakiasiainjohtaja Katja Arve-Salonen

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Henkilöstöjaosto	§ 11	27.01.2026
Henkilöstöjaosto	§ 16	24.02.2026
Kaupunginhallitus	§ 46	02.03.2026

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää perustaa kaksi varhaiskasvatuksen erityisopettajan toimea hakemuksen mukaisesti.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja

varhaiskasvatusjohtaja Jarmo Korhonen, puh. 040 482 1420

Henkilöstöjaosto
Kaupunginhallitus

§ 22
§ 47

24.02.2026
02.03.2026

Vastaus valtuustoaloitteeseen koskien yhteistoiminnan kehittämistä Sastamalan kaupungilla

KVALT 22.09.2025 § 61

Valtuutettu Jenni Jokinen jätti seuraavan valtuustoaloitteen:

"Valtuustoaloite yhteistoiminnan kehittämiseksi Sastamalan kaupungilla

Henkilöstö on Sastamalan kaupungin tärkeä voimavara. Ilman henkilöstöä kouluissa ei opeteta ja ohjata, kirjoja ei ole mahdollista lainata, tiet eivät ole kunnossa ja paljon muuta.

Henkilöstön hyvinvointi ja kuuleminen pitäisi olla meidän kaikkien luottamushenkilöiden yksi ykkösprioriteetti. Hyvinvoiva henkilöstö, joka kokee tulleen kuulluksi on kaupungin suurin voimavara. Kyse ei ole vastakkainasettelusta henkilöstön ja työnantajan edustajien, luottamushenkilöiden kesken, vaan siitä että teemme yhdessä töitä kaupunkimme ja sen asukkaiden eteen.

Siksi esitämme valtuustoaloitteen kaupungin henkilöstön ja luottamushenkilöiden yhteistoiminnan kehittämiseksi ja parantamiseksi entisestään. Tällaisia keinoja voisivat olla esimerkiksi henkilöstön edustajien automaattinen kutsuminen aina kaupunginvaltuuston seminaareihin, henkilöstön edustajien kuuleminen vähintään kerran vuodessa henkilöstöjaostossa, ja mahdollisesti myös kaupunginhallituksessa. Lisää keinoja on mahdollista pohtia yhdessä henkilöstön kanssa.

Aloite on lähes täysin kustannusneutraali. Se tarvitsee toteutuakseen vain yhteistä halua toimia yhteistyössä henkilöstön kanssa.

Jenni Jokinen

Muut allekirjoittajat:

Leevi Karisalmi
Hannu Suomela
Jukka-Pekka Selin
Jarkko Mäkipää
Mirva Iso-Kukkula
Jari Kaihlamäki
Jari Kortelahti
Timo Haapanen
Vesa Kervinen
Marika Helenius
Leena Saarela

Henkilöstöjaosto	§ 22	24.02.2026
Kaupunginhallitus	§ 47	02.03.2026

Aleksi Sandroos
Sari Hassi
Minna Isotalo
Jenni Widberg
Kaisa Ylimäki
Sanna Lahtinen-Korjus
Ulla Nieminen
Joe Rajala
Eveliina Asikainen
Sami Pajunoja”

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää valtuutettu Jenni Jokisen jättämän valtuustoaloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

YTTMK 18.02.2026 § 18 (Ote)

”Vastaus valtuustoaloitteeseen

Sastamalan kaupungin strategia on parhaillaan päivitettävänä kaupunginvaltuuston toimikauden vaihduttua ja uuden valtuuston aloitettua työskentelynsä. Strategialuonnoksen henkilöstöpolitiikkaa koskevissa linjauksissa on huomioitu paitsi henkilöstön hyvinvoinnin ja jaksamisen edistäminen osaavalla ja arvostavalla johtamisella sekä henkilöstön työelämätaitoja vahvistamalla, ja kaupungin maineen vahvistaminen reiluna ja vetovoimaisena työnantajana, myös henkilöstön osallistumisen ja vaikutusmahdollisuuksien lisääminen keskustelevalle kulttuurilla.

Kuntalain tarkoittamalla tavalla vaaleilla valitun luottamushenkilöorganisaation tehtäviin kuuluu kaupungin strateginen johtaminen ja päätöksenteko keskeisissä asioissa. Asioiden valmistelua ja täytäntöönpanoa ohjaa kaupunginjohtaja ja ylimmät viranhaltijat. Kaupungin viranhaltijaorganisaatio vastaa kaupungin operatiivisesta toiminnasta.

Kaupunginvaltuusto vastaa selvän tahtotilan ilmaisemisesta, strategisista linjauksista, tavoitteiden asettamisesta ja näiden toteutumisen seurannasta ja valvonnasta; ja kaupunginhallitus näiden yhteensovittamisesta, ohjauksesta, seurannasta ja reagoinnista sekä sisäisestä valvonnasta ja riskienhallinnasta. Viranhaltijat puolestaan vastaavat valmistelun laadusta, osaamisesta ja asiantuntemuksesta, reaktiivisuudesta sekä kaiken edellä mainitun yhteensovittamisesta kaupungin kokonaisedun huomioivalla tavalla.

Kaupungin yhteistyötoimikunta toimii yhteistoimintalain (449/2007) mukaisena työnantajan ja henkilöstön edustajista koostuvana

Henkilöstöjaosto
Kaupunginhallitus

§ 22
§ 47

24.02.2026
02.03.2026

yhteistoimintaelimenä. Myös kaupunginhallitus on nimennyt yhteistyötoimikuntaan kaksi jäsentä varajäsenineen.

Kaupungin johtoryhmän säännönmukaisessa kokoonpanossa on mukana myös henkilöstön edustaja.

Kaupunginvaltuusto / valtuuston puheenjohtajisto nimeää valtuustoseminaareihin kutsuttavat tahot. Alkaneen valtuustokauden valtuustoseminaareihin on kutsuttu myös henkilöstön edustajat. Tämän lisäksi strategiavalmistelussa on kuultu myös suoraan henkilöstöä heille kohdistetulla henkilöstökyselyllä.

Kaupunginhallitus, lautakunnat ja henkilöstöjaosto voivat niin päättäessään kutsua henkilöstön edustajat kuultavaksi myös vapaamuotoisemmin esim. ennen tai jälkeen toimielimen virallista kokousta.

Yhteistoimintaohjeet Sastamalan kaupungin ja henkilöstön välisestä yhteistoiminnasta on päivitetty.”

HEJA 24.02.2026 § 22

Yhteistyötoimikunta on omalta osaltaan 18.2.2026 § 18 hyväksynyt vastauksen valtuustoaloitteeseen. Lisäksi henkilöstön edustajat ovat toimittaneet omalta osaltaan vastauksen valtuustoaloitteeseen. Henkilöstön edustajien vastaus on oheismateriaalina.

Toimivallan peruste

Hallintosäytäntö 26 §

Valmistelija

Henkilöstö- ja lakiasiainjohtaja Katja Arve-Salonen

Esittelijä

Henkilöstö- ja lakiasiainjohtaja

Päätösehdotus

Henkilöstöjaosto hyväksyy osaltaan edeltä selosteosasta ilmenevän vastauksen valtuutettu Jenni Jokisen 22.9.2025 jättämään valtuustoaloitteeseen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Lisätietoja

Henkilöstö- ja lakiasiainjohtaja Katja Arve-Salonen, p. 040 652 9752

KHALL 02.03.2026 § 47
659/01.04.04/2025

Toimivallan peruste

Hallintosäytäntö 131 §

Henkilöstöjaosto	§ 22	24.02.2026
Kaupunginhallitus	§ 47	02.03.2026

Valmistelija henkilöstö- ja lakiasiainjohtaja Katja Arve-Salonen

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää antaa kaupunginvaltuustolle valmistelutekstistä ilmenevän vastauksen Jenni Jokisen 22.9.2025 jättämään valtuustoaloitteeseen. Valtuustoaloite katsotaan loppuun käsitellyksi.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja henkilöstö- ja lakiasiainjohtaja Katja Arve-Salonen, p. 040 652 9752

Oheismateriaali

Henkiloston_edustajien_vastaus_valtuustoaloitteeseen

Hallintokuntien pöytäkirjat

KHALL 02.03.2026 § 48

Kaupunginhallitukselle on toimitettu seuraavat hallintokuntien pöytäkirjat:

- ympäristölautakunta 17.2.2026
- henkilöstöjaosto 24.2.2026

viranhaltijapäätökset:

- hallintojohtaja § 1
- kaupunginjohtaja §§ 3-4

Kaupunginhallitus, kaupunginhallituksen puheenjohtaja ja kaupunginjohtaja voivat ottaa kaupunginhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on kuntalain nojalla siirretty kaupunginhallituksen alaisen viranomaisen tai kaupunginhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Kaupunginhallituksen alaisia viranomaisia ovat valtuustoa lukuun ottamatta kunnan muut toimielimet sekä yksittäiset viranhaltijat, joilla on oikeus tehdä hallintopäätöksiä.

Ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei kuitenkaan saa ottaa lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita, eikä yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita.

Otto-oikeuden käyttämisestä on kuntalain 92 §:n ohella määräyksiä kaupungin hallintosäännön 39-42 §:issä.

Toimivallan peruste Kuntalaki 92 §, hallintosääntö 39-42 §

Valmistelija hallintojohtaja Tapio Rautava

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää merkitä pöytäkirjat tiedoksi saaduksi ja toteaa, ettei niissä ole kaupunginhallituksen käsiteltäväksi siirrettäviä asioita.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja hallintojohtaja Tapio Rautava, puh. 040 488 0202

Ilmoitusasiat

KHALL 02.03.2026 § 49

1. Kuntayhtymien esityslistat ja pöytäkirjat:
 - SASKY koulutuskuntayhtymän yhtymähallituksen kokouksen 18.2.2026 pöytäkirja
 - SASKY koulutuskuntayhtymän yhtymäkokouksen 5.3.2026 esityslista
 - SASKY koulutuskuntayhtymän tarkastuslautakunnan kokouksen 12.3.2026 esityslista.
2. Pirkanmaan hyvinvointialueen aluehallituksen kokouksen 16.2.2026 pöytäkirja.
3. Kulttuuriasiain neuvottelukunnan kokouksen 19.2.2026 pöytäkirja.
4. Vammaisneuvoston kokouksen 11.2.2026 pöytäkirja
5. Vanhusneuvoston kokouksen 20.2.2026 pöytäkirja
6. Pirkanmaan työllisyyskatsaus tammikuulta 2026: Sastamalan työttömyysaste 10,5 %.

Valmistelija hallintojohtaja Tapio Rautava

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää merkitä ilmoitusasiat tiedoksi saaduksi.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja hallintojohtaja Tapio Rautava, puh. 040 488 0202

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 37, § 38, § 39, § 40, § 41, § 42, § 43, § 47, § 48, § 49

Muutoksenhakukielto

Päätöksestä ei saa tehdä kuntalain (410/2015) 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 44, § 45, § 46**Oikaisuvaatimusohje**

(kuntalain mukainen oikaisuvaatimus)

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kuntalain (410/2015) 134 §:n mukaan kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisuvaatimus tehdään asianomaiselle toimielimelle.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon (www.sastamala.fi) Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen suostumuksella katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen päätöksen tiedoksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei oteta lukuun oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, oikaisuvaatimuksen saa tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa, joka on osoitettava asianomaiselle toimielimelle, on ilmoitettava

- asianomainen toimielin, jolle oikaisuvaatimus osoitetaan
- päätöksen tehnyt viranomainen (viranhaltija tai toimielin) sekä päätöksen päivämäärä ja

pykälä tai diaarinumero

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miltä kohdin päätökseen haetaan oikaisua ja millaista oikaisua siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla oikaisua vaaditaan
- oikaisuvaatimuksen tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero
- jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite
- jos oikaisuvaatimuksen tekijän puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava laatijan yhteystiedot

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Oikaisuvaatimus on toimitettava jäljempänä olevaan osoitteeseen virka-aikana ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä

Postiin oikaisuvaatimus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille kunnan kirjaamoon oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon virka-ajan päättymistä. Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä myös sähköpostilla lähettäjän omalla vastuulla.

Yhteystiedot:

Sastamalan kaupunginhallitus

Käyntiosoite: Tampereentie 5, 38200 Sastamala

Postiosoite: PL 23 38201 Sastamala

Sähköposti: sastamala@sastamala.fi

Puhelin: 050 3130 431

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9–15.

Oikaisuvaatimuksen käsittelyn maksullisuus

Oikaisuvaatimuksen käsittelystä ei peritä maksua.