

Sastamalan Vesi liikelaitoksen johtokunta

Aika 13.05.2026 klo 17:00 - 18:28

Paikka Sastamalan kaupungintalo, kaupunginhallituksen kokoushuone

Käsitellyt asiat

| § | Otsikko | Sivu |
|------|---|------|
| § 8 | Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus | 3 |
| § 9 | Pöytäkirjan tarkastajien valinta | 4 |
| § 10 | Asiantuntijat tässä kokouksessa | 5 |
| § 11 | Ajankohtaiset suunnitteluasiat | 6 |
| § 12 | Sastamalan Vesi liikelaitoksen neljännesvuosikatsaus 31.3.2026 | 7 |
| § 13 | Korotetun perusmaksun mitätöintivaatimus | 9 |
| § 14 | Korvausvaatimus koskien kiinteistöllä suoritettuja toimenpiteitä | 10 |
| § 15 | Viranhaltijapäätökset | 12 |

Osallistujat

| | Nimi | Tehtävä | Lisätiedot |
|--------|---------------------|-------------------|------------|
| Läsnä | Inkinen Harri | puheenjohtaja | |
| | Suhonen Kari | varapuheenjohtaja | |
| | Jokiranta Petri | jäsen | |
| | Rehakka Monika | jäsen | |
| | Värinen Santra | jäsen | |
| Poissa | Aaltonen Ellen | | |
| Muu | Mattila Antti-Matti | khall edustaja | |
| | Toukonieni Kimmo | esittelijä | |
| | Ahvonon Mailis | pöytäkirjanpitäjä | |
| | Jääskeläinen Petri | asiantuntija | |
| | Naskali Marko | asiantuntija | |
| | Kotalampi Katja | asiantuntija | § 11 |
| | Pennanen Laura | asiantuntija | § 11 |

Allekirjoitukset

Harri Inkinen
puheenjohtaja

Mailis Ahvonon
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

8 - 15

Pöytäkirjan tarkastus Sastamala 13.5.2026

Kari Suhonen
pöytäkirjantarkastaja

Santra Värinen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Sastamalan kaupungin tietoverkossa (www.sastamala.fi) 15.5.2026 alkaen sekä Sastamalan Veden toimistossa Tampereentie 7B, 15.5.2026 kello 9-15

Sastamalan Vesi
liikelaitoksen johtokunta

§ 8

13.05.2026

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

SVJOHTOK 13.05.2026 § 8

Avattuaan kokouksen puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä onko kokous laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen.

Muu toimitilin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 147 §, kuntalaki 103 §

Päätös

Todettiin kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Sastamalan Vesi
liikelaitoksen johtokunta

§ 9

13.05.2026

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

SVJOHTOK 13.05.2026 § 9

Veden johtokunta on päättänyt 20.8.2025 § 24, että Veden johtokunnan kokousten pöytäkirjat tarkastetaan pääsääntöisesti heti kokouksen jälkeen kahden pöytäkirjantarkastajan toimesta. Pöytäkirjantarkastajat valitaan aakkosjärjestyksessä.

Tarkastusvuorossa ovat Kari Suhonen ja Santra Värinen.

Toimivallan peruste Hallintosääntö 159 §

Esittelijä Sastamalan Veden johtaja

Päätösehdotus

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Kari Suhonen ja Santra Värinen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Sastamalan Vesi
liikelaitoksen johtokunta

§ 10

13.05.2026

Asiantuntijat tässä kokouksessa

SVJOHTOK 13.05.2026 § 10

Jäsenten ja esittelijän lisäksi läsnäolo- ja puheoikeus Veden johtokunnan kokouksessa on kaupunginhallituksen puheenjohtajalla ja kaupunginjohtajalla sekä nuorisovaltuuston edustajalla. Kaupunginhallitus voi nimetä muihin toimielimiin edustajansa, jolla on läsnäolo- ja puheoikeus toimielimen kokouksessa.

Muiden henkilöiden läsnäolo- ja puheoikeudesta päättää Veden johtokunta.

Sastamalan Veden johtokunta kokouksessaan 20.8.2025 § 25 päättänyt, että pysyvä läsnäolo- ja puheoikeus toimikaudella 1.6.2025-31.5.2029 on Sastamalan Veden johtokunnan esittelijän (Sastamalan Veden johtaja) ja pöytäkirjanpitäjän (taloussihteeri) lisäksi käyttöpäälliköllä ja verkostopäälliköllä.

Lisäksi Veden johtokunta voi päättää asiantuntijan kuulemisesta yksittäisessä asiassa. Asiantuntija voi olla läsnä kokouksessa asiasta käytävän keskustelun päättymiseen asti.

Toimivallan peruste

hallintosääntö 144 §

Valmisteluvastuu

Sastamalan Veden johtaja Kimmo Toukoniemi

Esittelijä

Sastamalan Veden johtaja

Päätösehdotus

Veden johtokunta päättää, että tässä kokouksessa ovat Sastamalan Veden johtajan, taloussihteerin, verkostopäällikön ja käyttöpäällikön lisäksi läsnä seuraavat asiantuntijat:

- Katja Kotalampi/ KVVY § 11
- Laura Pennanen/ Huittisten Puhdistamo Oy § 11

Päätös

Hyväksyttiin.

Lisätietoja

Sastamalan Veden johtaja Kimmo Toukoniemi, puh. 0406842716

Sastamalan Vesi
liikelaitoksen johtokunta

§ 11

13.05.2026

Ajankohtaiset suunnitteluasiat

SVJOHTOK 13.05.2026 § 11

- VesKu-hankkeen esittely/ Katja Kotalampi KVVY, Laura Pennanen Huittisten Puhdistamo Oy

Valmisteluvastuu Sastamalan Veden johtaja Kimmo Toukoniemi

Esittelijä Sastamalan Veden johtaja

Päätösehdotus

Johtokunta käy keskustelun ajankohtaista suunnitteluasioista.

Päätös

Käytiin keskustelu ajankohtaisista suunnitteluasioista.

Lisätietoja

Sastamalan Veden johtaja Kimmo Toukoniemi, puh. 0406842716

Sastamalan Vesi
liikelaitoksen johtokunta

§ 12

13.05.2026

Sastamalan Vesi liikelaitoksen neljännesvuosikatsaus 31.3.2026

SVJOHTOK 13.05.2026 § 12
530/02.02.00/2025

Talousarvion täytäntöönpanomääräysten mukaan toimialojen ja vastuualueiden on raportoitava kolme kertaa talousarviovuoden aikana sekä tilinpäätöksen yhteydessä talousarvion toteutumisesta. Raportit laaditaan neljännesvuosittain maaliskuun, kesäkuun ja syyskuun lopun tilanteista.

Osavuosisiraporttiin tulee toimialatasolla sisällyttää yleiskatsaus raportointijaksolta. Vastuualueetasolla tulee selvittää toiminnan ja talouden olennaiset tapahtumat.

Toimialat ja niiden luottamustoimielimet vastaavat käyttösunnitelmiansa seurannasta. Talousarvion toteutumistilanne sekä koko vuoden ennuste saatetaan toimielimille tiedoksi säännöllisesti kuukausittain tai muun kokousrytmin mukaisesti.

Talousarvion toteutumisen jatkuvaan seurantaan ja ennakointiin on kiinnitettävä erityistä huomiota. Vastuualueiden on reagoitava poikkeamiin välittömästi.

Oheismateriaalina on Sastamalan Veden investointitoteutuma hankkeittain ja käyttötalouden osavuosisikatsaus maaliskuu 2026.

Käyttötalouden toteutuma 31.3.2026

| Toimintakate | TA-muutokset | Muutettu TA | Toteutuma | Tot% |
|--------------|--------------|-------------|-----------|------|
| 2 135 600 | | 2 135 600 | 1 092 395 | 51,2 |

Käyttötalouden toteutuma sisältää tulojen jaksotusta 1 895 954,80 euroa.

Investointien toteutuma 31.3.2026

| TA 2026 | TA-muutokset | Muutettu TA | Toteutuma | Tot % |
|-----------|--------------|-------------|-----------|-------|
| 2 150 000 | | 2 150 000 | 209 133 | 9,7 |

Toimivallan peruste hallintosäntö 28 ja 33 §

Valmistelija Sastamalan Veden vastuualue

Sastamalan Vesi
liikelaitoksen johtokunta

§ 12

13.05.2026

Esittelijä

Sastamalan Veden johtaja

Päätösehdotus

Sastamalan Veden johtokunta hyväksyy osaltaan neljännesvuosiraportin 31.3.2026 ja esittää sen edelleen kaupunginhallitukselle.

Päätös

Hyväksyttiin.

Lisätietoja

Sastamalan Veden johtaja Kimmo Toukoniemi, puh. 0406842716

Sastamalan Vesi
liikelaitoksen johtokunta

§ 13

13.05.2026

Korotetun perusmaksun mitätöintivaatimus

SVJOHTOK 13.05.2026 § 13
267/02.05.00.00/2026

Sastamalan Veden johtokunnan määrittelemien taksojen mukaisesti: *Mikäli omistajanvaihdoksen yhteydessä asiakkaalle lähetettyä sopimusta ei palauteta allekirjoitettuna Sastamalan Vedelle liittymissopimuksen liitteenä toimitetussa saatteessa mainittuun päivämäärään mennessä, peritään liittymästä perusmaksut 100 % korotettuna, kunnes sopimus on asianmukaisesti allekirjoitettuna palautettu Sastamalan Vedelle.*

Edellä olevan Sastamalan Veden taksoissa olevan kohdan mukaisesti on asiakkaalle lähetetty lasku korotetusta perusmaksusta, koska liittymissopimusta ei ollut palautettu allekirjoitettuna Sastamalan Vedelle saatekirjeessä annettuun päivämäärään mennessä.

Kiinteistön asukas on kiinteistön omistajan puolesta reklamoinut maksua. Perusteena on se, että hän on postittanut sopimuksen riittävän ajoissa, jotta se olisi ehtinyt ajoissa perille. Hän vaatii korotetun perusmaksun peruuttamista.

Postin saapuminen perille on lähettäjän, ei vastaanottajan vastuulla. Tosiasia on se, että allekirjoitettu sopimus ei ole saapunut määräaikaan mennessä perille. Asiakas olisi voinut halutessaan varmistaa onko kirje saapunut perille soittamalla Sastamalan Vedelle ja tarkistamalla asian.

Toimivallan peruste

hallintosääntö 28 §

Valmistelija

verkostopäällikkö Marko Naskali

Esittelijä

Sastamalan Veden johtaja

Päätösehdotus

Sastamalan Veden johtokunta hylkää korotetun perusmaksun mitätöintivaatimuksen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Lisätietoja

verkostopäällikkö Marko Naskali p. 0406326055

Sastamalan Vesi
liikelaitoksen johtokunta

§ 14

13.05.2026

Korvausvaatimus koskien kiinteistöllä suoritettuja toimenpiteitä

SVJOHTOK 13.05.2026 § 14
320/02.05.00.00/2026

Sastamalan Vesi saneerasi vuonna 2025 vesihuoltolinjoja Kassintekijäntiellä sekä edelleen Kuusiaidankujan kautta Nupuntielle. Kyseisen työmaan alueelle sijoittui rakentamaton kiinteistö, jonka kautta vesihuoltolinjat oli asennettu alun perin jo vuonna 1972 Keikyän kunnan aikana. Kyseisen kiinteistön voimassa oleva lainhuuto on jo edesmenneillä henkilöillä. Kiinteistön nykyiset omistussuhteet eivät olleet selvillä ja näin ollen omistajan edustajaa ei ollut mahdollista tavoittaa.

Saneerattavat vesihuoltolinjat olivat niin huonossa kunnossa, että saneeraus oli pakko suorittaa viipymättä. Vesijohdossa oli useita vuotoja ja betoniviemäri oli erittäin heikkokuntoinen. Koska vesihuoltolinja sijaitsi maastossa, jossa ei ollut mahdollisuutta liikkua ilman tilapäistä huoltoyhteyttä, päätettiin saneerauksen ajaksi saneerattavan linjan kohdalle tehdä tarpeellinen työmaatie. Saneerauksen edetessä tämä tilapäinen yhteys poistui käytöstä ja maasto tasattiin.

Saneerauksen edetessä Sastamalan Veteen otti yhteyttä henkilö, joka kertoi edustavansa kyseisen kiinteistön omistavaa perikuntaa. Asian varmistuttua on myöhemmin sovittu alueen ennallistamistoimista ja puustokorvauksen suuruudesta ja maksamisesta. Kiinteistön edustaja vaatii edellä kerrottujen korvausten lisäksi 500 euron korvausta asiasta aiheutuneiden selvittämis-, matka- ja muiden toimenpiteiden korvaukseksi. Kiinteistön edustaja on sittemmin ilmoittanut peruuttavansa esittämänsä korvausehdotuksen.

Toimivallan peruste

hallintosääntö 28 §

Valmistelija

verkostopäällikkö Marko Naskali

Esittelijä

Sastamalan Veden johtaja

Päätösehdotus

Sastamalan Veden johtokunta päättää maksaa vaaditun 500 euron korvauksen.

Lisäksi Sastamalan Veden johtokunta toteaa, että edellä mainitun 500 euron lisäksi Sastamalan Vesi liikelaitos on jo aiemmin sitoutunut

- korvaamaan kiinteistöltä poistetun puuston, määrältään yht. 11 m³,

Sastamalan Vesi
liikelaitoksen johtokunta

§ 14

13.05.2026

arvon Metsänhoitoyhdistyksen arvioimalla puuston hankintakaupan mukaisella arvolla 385 euroa siten, että kaadettu puuaines voidaan joko jättää kiinteistölle tai kuljettaa pois Sastamalan Veden toimesta, sekä

- istuttamaan koivuntaimet 2,5 metrin taimivälille alueelle, jolta puusto jouduttiin poistamaan; ja

- että yllä yksilöityjen korvausten suorittamisen ja ennallistamistoimenpiteiden jälkeen Sastamalan Vesi liikelaitos on kokonaan korvannut vesihuoltotöiden yhteydessä kiinteistölle aiheuttamansa muun kuin tilapäisen haitan ja vähäisen vahingon vesihuoltolain (119/2001) 17 §:n tarkoittamalla tavalla.

Päätös

Hyväksyttiin.

Lisätietoja

verkostopäällikkö Marko Naskali p. 0406326055

Sastamalan Vesi
liikelaitoksen johtokunta

§ 15

13.05.2026

Viranhaltijapäätökset

SVJOHTOK 13.05.2026 § 15

Verkostopäällikkö

Yleiset päätökset

Vesiliittymän purkaminen

Vesi- ja viemäri liittymän purkaminen

Esittelijä

Sastamalan Veden johtaja

Päätösehdotus

Veden johtokunta merkitsee viranhaltijapäätökset tiedoksi saaduiksi ja päättää, ettei johtokunta käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta.

Päätös

Hyväksyttiin.

Lisätietoja

Sastamalan Veden johtaja Kimmo Toukoniemi, puh. 0406842716

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 8, § 9, § 10, § 11, § 12, § 15

Muutoksenhakukielto

Päätöksestä ei saa tehdä kuntalain (410/2015) 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 13, § 14**Oikaisuvaatimusohje**

(kuntalain mukainen oikaisuvaatimus)

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kuntalain (410/2015) 134 §:n mukaan kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisuvaatimus tehdään asianomaiselle toimielimelle.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon (www.sastamala.fi). Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen suostumuksella katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen päätöksen tiedoksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei oteta lukuun oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, oikaisuvaatimuksen saa tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa, joka on asianomaiselle toimielimelle, on ilmoitettava

- asianomainen toimielin, jolle oikaisuvaatimus osoitetaan
- päätöksen tehnyt viranomainen (viranhaltija tai toimielin) sekä päätöksen päivämäärä ja

- pykälä tai diaarinumero
- päätös, johon haetaan oikaisua
 - miltä kohdin päätökseen haetaan oikaisua ja millaista oikaisua siihen vaaditaan tehtäväksi
 - perusteet, joilla oikaisua vaaditaan
 - oikaisuvaatimuksen tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero
 - jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite
 - jos oikaisuvaatimuksen tekijän puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava laatijan yhteystiedot

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Oikaisuvaatimus on toimitettava jäljempänä olevaan osoitteeseen virka-aikana ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä

Postiin oikaisuvaatimus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille kunnan kirjaamoon oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon virka-ajan päättymistä. Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä myös sähköpostilla lähettäjän omalla vastuulla.

Yhteystiedot:

Sastamalan Veden johtokunta

Käyntiosoite: Tampereentie 5, 38200 Sastamala

Postiosoite: PL 23 38201 SASTAMALA

Sähköposti: sastamala@sastamala.fi

Puhelin: 050 3130 431

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9-15.

Oikaisuvaatimuksen käsittelyn maksullisuus

Oikaisuvaatimuksen käsittelystä ei peritä maksua.