

Konserni- ja elinvoimajaosto

---

Aika 27.04.2026 klo 16:00 -

Paikka Sastamalan kaupungintalo, kokoushuone 414

Käsiteltävät asiat

Asia	Otsikko	Sivu
32	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
33	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
34	Läsnäolo konserni- ja elinvoimajaoston kokouksissa ja asiantuntijat tässä kokouksessa	5
35	Sastamalan Vuokratalot Oy:n tilannekatsaus	6
36	Osallistuminen Tampereen kaupunkiseudun ja Pirkanmaan kansainväliseen saavutettavuusohjelmaan 2026-2027	7
37	Konserniohjauksen ajankohtaiset asiat	9

---

## Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	
Läsnä	Mattila Leena	puheenjohtaja	
	Tapio Lauri	varapuheenjohtaja	
	Hukkanen Sini	jäsen	
	Kuurne Sosa Juha	jäsen	
	Pajala Esa	jäsen	
Muu	Aarnikuru Tanja	elinkeinojohtaja	
	Malmberg Jarkko	kaupunginjohtaja	
	Mattila Ilmari	maankäyttöjohtaja	
	Rautava Tapio	hallintojohtaja	
	Vuorijärvi Arto	kaupungingeodeetti	
	Heinonen Jarmo	toimitusjohtaja, Sastamalan Vuokratalot Oy	§ 35

**32**

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

KONSJAOS 27.04.2026

Avattuaan kokouksen puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä onko kokous laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen.

Muu toimitilin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 147 §, kuntalaki 103 §

**Päätös**

**33****Pöytäkirjantarkastajien valinta**

KONSJAOS 27.04.2026

Konserni- ja elinvoimajoasto on päättänyt 30.6.2025 § 26, että konserni- ja elinvoimajaoston kokouksen pöytäkirjat tarkastetaan pääsääntöisesti heti kokouksen jälkeen kahden pöytäkirjantarkastajan toimesta. Pöytäkirjantarkastajat valitaan aakkosjärjestyksessä.

Toimivallan peruste Kuntalaki 107 §, hallintosäntö 159 §

Esittelijä Kaupunginjohtaja

**Päätösehdotus**

Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Juha Kuurne Sosa ja Sini Hukkanen.

**Päätös**

**34****Läsnäolo konserni- ja elinvoimajaoston kokouksissa ja asiantuntijat tässä kokouksessa**

KONSJAOS 27.04.2026

Jäsenten ja esittelijän lisäksi läsnäolo- ja puheoikeus konserni- ja elinvoimajaoston kokouksessa on kaupunginhallituksen puheenjohtajalla ja kaupunginjohtajalla. Muiden henkilöiden läsnäolo- ja puheoikeudesta päättää konserni- ja elinvoimajaosto.

Konserni- ja elinvoimajaosto on päättänyt 30.6.2025 § 29, että pysyvä läsnäolo- ja puheoikeus jaoston kokouksissa on esittelijän (kaupunginjohtaja) ja pöytäkirjanpitäjän (hallintojohtaja) lisäksi elinkeinojohtajalla, maankäyttöjohtajalla ja kaupungingeodeetilla.

Lisäksi konserni- ja elinvoimajaosto voi päättää asiantuntijan kuulemisesta yksittäisessä asiassa. Asiantuntija voi olla läsnä kokouksessa asiasta käytävän keskustelun päättymiseen asti.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 144 §

Valmistelija

hallintojohtaja Tapio Rautava

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

**Päätösehdotus**

Konserni- ja elinvoimajaosto päättää, että kaupunginjohtajan, hallintojohtajan, elinkeinojohtajan, maankäyttöjohtajan ja kaupungingeodeetin lisäksi kokouksessa ovat läsnä seuraavat asiantuntijat:

- toimitusjohtaja Jarmo Heinonen, Sastamalan Vuokratalot Oy, § 35

**Päätös**

**35****Sastamalan Vuokratalot Oy:n tilannekatsaus**

KONSJAOS 27.04.2026

140/02.02.02/2026

Hallintosäännön mukaan konserni- ja elinvoimajaosto seuraa ja arvioi yhtiöiden tavoitteiden toteutumista ja taloudellisen aseman kehitystä ja tekee niiden perusteella tarvittaessa esityksiä kaupunginhallitukselle.

Tähän kokoukseen on kutsuttu Sastamalan Vuokratalot Oy:n toimitusjohtaja Jarmo Heinonen kertomaan yhtiön tämän hetken tilanteesta.

Toimivallan peruste Hallintosääntö 22 § 2 momentti 1 kohta

Valmistelija hallintojohtaja Tapio Rautava

Esittelijä Kaupunginjohtaja

**Päätösehdotus**

Konserni- ja elinvoimajaosto merkitsee tiedoksi saadun selvityksen.

**Päätös**

Lisätietoja kaupunginjohtaja Jarkko Malmberg, puh. 040 641 6735

**36****Osallistuminen Tampereen kaupunkiseudun ja Pirkanmaan kansainväliseen saavutettavuusohjelmaan 2026-2027**

KONSJAOS 27.04.2026

225/02.05.02/2026

Sastamalan kaupunki on osallistunut yhdessä Tampereen seudun kuntien kanssa Business Tampere Oy:n toteuttamaan saavutettavuusohjelmaan vuosina 2020-2022 ja 2023-2025.

Tampereen kaupunkiseudun ja Pirkanmaan kansainvälisen saavutettavuusohjelman tavoitteena on parantaa erityisesti Tampere–Pirkkalan lentoaseman kansainvälistä saavutettavuutta. Ohjelman painopiste vuosille 2026–2027 on ympärivuotisen kansainvälisen lentoyhteystarjonnan säilyttäminen ja kasvattaminen Tampere–Pirkkalan lentoasemalla sekä lento-, rahti- ja matkaketjuratkaisujen kehittäminen.

Vuonna 2025 Sastamalan kaupungin osuus ohjelman rahoituksesta oli 1,5 euroa / asukas eli yhteensä 35.273 euroa. Vuonna 2026 vastaava osuus olisi 1 euro / asukas eli yhteensä 23.464 euroa.

Saavutettavuusohjelman sisältö ja toimenpiteet kohdistuvat pääosin Tampereen kaupunkiseutuun ja Tampere–Pirkkalan lentoaseman kehittämiseen. Ohjelman vaikutukset Sastamalan kaupungin elinvoimaan, yritystoimintaan ja saavutettavuuteen on arvioitu rajallisiksi suhteessa kaupungin maksuosuuteen.

Oheismateriaalina on saavutettavuusohjelma vuosille 2026-2027 ja tiivistelmä vuosiraportista 2025.

Toimivallan peruste Hallintosääntö 22 § 2 momentti 6 kohta

Valmistelija hallintojohtaja Tapio Rautava

Esittelijä Kaupunginjohtaja

**Päätösehdotus**

Konserni- ja elinvoimajaosto päättää, että Sastamalan kaupunki ei osallistu Tampereen kaupunkiseudun ja Pirkanmaan kansainväliseen saavutettavuusohjelmaan ja sen rahoitukseen vuosina 2026–2027.

**Päätös**

Lisätietoja kaupunginjohtaja Jarkko Malmberg, puh. 040 641 6735

Konserni- ja elinvoimajaosto

27.04.2026

Oheismateriaali

Saavutettavuusohjelma 2026-27  
Saavutettavuusohjelman raportti 2025\_Tiivistelmä

**37**

**Konserniohjauksen ajankohtaiset asiat**

KONSJAOS 27.04.2026

Ajankohtaisia asioita:

- Sastamalan Vuokratalot Oy:n yhtiökokous 7.5.2026
- Mouhijärven Asunnot Oy:n yhtiökokous 7.5.2026

Valmistelija hallintojohtaja Tapio Rautava

Esittelijä Kaupunginjohtaja

**Päätösehdotus**

Konserni- ja elinvoimajaosto käy keskustelun konserniohjauksen ajankohtaisista asioista.

**Päätös**

Lisätietoja kaupunginjohtaja Jarkko Malmberg, 040 641 6735