

Kaupunginhallitus

Aika 18.05.2026 klo 16:00 - 18:24

Paikka Sastamalan kaupungintalo, kaupunginhallituksen kokoushuone

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 95	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 96	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 97	Asiantuntijat tässä kokouksessa	6
§ 98	Ajankohtaiset suunnitteluasiat	7
§ 99	Kaupunginhallituksen alaisten vastuualueiden neljännesvuosikatsaus 1-3/2026	8
§ 100	Vastaus valtuustoaloitteeseen, Väestön psyykinen kriisinkestävyys ja sen vahvistaminen	11
§ 101	Läntisen Pirkanmaan työllisyysalueen yhteistoimintasopimuksen tarkistaminen	18
§ 102	A 108 Vammalan rautatieaseman rautatiealueen asemakaavamuutoksen korjaus, osallistumis- ja arviointisuunnitelma	21
§ 103	Kouhin Pyörsönpään ja Jänessaaren ranta-asemakaavan muutos, ehdotus	30
§ 104	Hallintokuntien pöytäkirjat	36
§ 105	Ilmoitusasiat	37

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Hakanen Pertti	puheenjohtaja	
	Jokinen Jenni	I varapuheenjohtaja	
	Kaaja Kari	II varapuheenjohtaja	
	Iso-Kukkula Mirva	jäsen	
	Isotalo Minna	jäsen	
	Mattila Antti-Matti	jäsen	
	Mattila Leena	jäsen	
	Mäkipää Jarkko	jäsen	
	Tapio Lauri	varajäsen	
	Pelttari Päivi	jäsen	
	Saarela Leena	jäsen	
Poissa	von Nandelstadh Wilhelm		
Muu	Andersson Jari	kvalt puheenjohtaja	Saapui kokoukseen klo 16:12 § 98 käsittelyn aikana
	Karisalmi Leevi	kvalt I varapuheenjohtaja	Saapui kokoukseen klo 16:14 § 98 käsittelyn aikana
	Sandroos Aleks	kvalt II varapuheenjohtaja	
	Raunio Pirjo	kvalt III varapuheenjohtaja	
	Malmberg Jarkko	kaupunginjohtaja	
	Rautava Tapio	hallintojohtaja	
	Arve-Salonen Katja	henkilöstö- ja lakiasiainjohtaja	
	Koskinen Päivi	vs. talousjohtaja	
	Ollila Anna-Liisa	nuorisovaltuutettu	
	Mäki-Kerttula Päivi	asiantuntija	§ 98
	Rönkä Matti	Suomen vanhan kirjallisuuden päivät ry:n pj	§ 98
	Toukoniemi Kimmo	tekninen johtaja	§ 98

Allekirjoitukset

Pertti Hakanen
puheenjohtajaKatja Arve-Salonen
pöytäkirjanpitäjä

Käsittellyt asiat

95 - 105

Pöytäkirjan tarkastus Sastamala 18.5.2026

Kari Kaaja
pöytäkirjantarkastaja

Mirva Iso-Kukkula
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Sastamalan kaupungin tietoverkossa (www.sastamala.fi) 20.5.2026
alkaen sekä Sastamalan kaupungintalossa, hallinto 3.krs, 20.5.2026
kello 9-15

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

KHALL 18.05.2026 § 95

Avattuaan kokouksen puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä onko kokous laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen.

Muu toimitin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 147 §, kuntalaki 103 §

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

KHALL 18.05.2026 § 96

Kaupunginhallitus on päättänyt 16.6.2025 § 141, että kaupunginhallituksen kokousten pöytäkirjat tarkastetaan pääsääntöisesti heti kokouksen jälkeen kahden pöytäkirjantarkastajan toimesta. Pöytäkirjantarkastajat valitaan aakkosjärjestyksessä.

Toimivallan peruste Hallintosääntö 159 §

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Kari Kaaja ja Mirva Iso-Kukkula.

Päätös

Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Kari Kaaja ja Mirva Iso-Kukkula.

Asiantuntijat tässä kokouksessa

KHALL 18.05.2026 § 97

Jäsenten ja esittelijän lisäksi läsnäolo- ja puheoikeus kaupunginhallituksen kokouksessa on valtuuston puheenjohtajalla ja varapuheenjohtajilla sekä nuorisovaltuuston edustajalla. Muiden henkilöiden läsnäolo- ja puheoikeudesta päättää kaupunginhallitus.

Kaupunginhallitus on päättänyt 16.6.2025 § 144, että pysyvä läsnäolo- ja puheoikeus kaupunginhallituksen kokouksissa on esittelijän (kaupunginjohtaja) ja pöytäkirjanpitäjän (henkilöstö- ja lakiasiaintohtaja) lisäksi hallintojohtajalla ja talousjohtajalla.

Lisäksi kaupunginhallitus voi päättää asiantuntijan kuulemisesta yksittäisessä asiassa. Asiantuntija voi olla läsnä kokouksessa asiasta käytävän keskustelun päättymiseen asti.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 144 §

Valmistelija

hallintojohtaja Tapio Rautava

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää, että tässä kokouksessa ovat kaupunginjohtajan, hallintojohtajan, henkilöstö- ja lakiasiaintohtajan ja vs. talousjohtajan lisäksi läsnä seuraavat asiantuntijat:

- Suomen vanhan kirjallisuuden päivät ry:n puheenjohtaja Matti Rönkä, § 98

- Kulttuuripalvelupäällikkö Päivi Mäki-Kerttula, § 98

- Tekninen johtaja Kimmo Toukonieniemi, § 98

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja

hallintojohtaja Tapio Rautava, puh. 040 488 0202

Ajankohtaiset suunnitteluasiat

KHALL 18.05.2026 § 98

Ajankohtaisia suunnitteluasioita:

- Vanhan kirjallisuuden päivät, Suomen vanhan kirjallisuuden päivät ry:n puheenjohtaja Matti Rönkä
- Uima- ja liikuntahallin tilannekatsaus, tekninen johtaja Kimmo Toukonieni
- Keskusta-alueen liikennöinti, hallintojohtaja Tapio Rautava
- Talous- ja henkilöstöpalvelujen järjestämisen tilannekatsaus, hallintojohtaja Tapio Rautava

Valmistelija hallintojohtaja Tapio Rautava

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus käy keskustelun ajankohtaisista suunnitteluasioista.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja kaupunginjohtaja Jarkko Malmberg, puh. 040 641 6735

Kaupunginhallituksen alaisten vastuualueiden neljännesvuosikatsaus 1-3/2026

KHALL 18.05.2026 § 99

345/02.02.02/2026

Kaupunginhallituksen 22.12.2025 (§ 289) hyväksymän vuoden 2026 talousarvion täytäntöönpano-ohjeen mukaan kaupunginhallitukselle sekä valtuustolle raportoidaan taloudesta ja toiminnasta neljännesvuosittain. Maaliskuun ja syyskuun neljännesvuosiraportit laaditaan kevennetyllä sisällöllä pääpainona talouden toteutuma ja koko vuotta koskeva ennuste. Kesäkuun raportti laaditaan laajempina ja siinä raportoidaan myös strategian mukaisista mittareista sekä arvioidaan toiminnallisten tavoitteiden ja tunnuslukujen toteutumista.

Kaupungin kokonaistalouden hallinta edellyttää, että toimielimet suunnittelevat toimintansa niin, että toimialalle valtuuston osoittamat tuloarviot toteutuvat ja määrärahat riittävät. Talousarvion täytäntöönpano-ohjeen mukaan talousarvion poikkeamiin toimialojen on reagoitava välittömästi. Talousarvion toteutumistilanne sekä koko vuoden ennuste saatetaan toimielimille tiedoksi säännöllisesti (kuukausittain tai muun kokousrytmin mukaisesti).

Käyttötalous

Kaupunginhallituksen alaisten Konsernipalveluiden, Kaupungin yhteiset erien sekä Elinvoimapalveluiden vastuualueiden käyttötalous on ajalla 1-3 /2026 toteutuneet seuraavasti:

1000 EUR						MRM	
	TA2026	TAM	MTA	TOT 3/26	TOT-%	ENN	ESITYS
KONSERNIPALVELUT							
TOIMINTATUOTOT	2 395	0	2 395	878	36,7	2 395	
TOIMINTAKULUT	-4 838	0	-4 838	-997	20,6	-4 838	
TOIMINTAKATE	-2 443	0	-2 443	-120	4,9	-2 443	
KAUPUNGIN YHT. ERÄT							
TOIMINTATUOTOT	500	0	500	141	28,2	818	318
TOIMINTAKULUT	-282	0	-282	-3	1,1	-232	50
TOIMINTAKATE	218	0	218	138	63,3	586	368
ELINVOIMAPALVELUT							
TOIMINTATUOTOT	75	0	75	28	37,3	75	
TOIMINTAKULUT	-1 073	0	-1 073	-253	23,5	-1 073	
TOIMINTAKATE	-998	0	-998	-225	22,5	-998	

Konsernipalveluiden osalta ei maaliskuun toteuma pohjalta arvioida talousarviopoikkeamia. Toimintatuottojen positiiviseen toteumaan

Kaupunginhallitus

§ 99

18.05.2026

vaikuttaa seutuverkkoyhtiön myynnistä saatu myyntivoitto, joka siirretään kaupungin yhteisten erien vastuualueelle.

Kaupungin yhteisten erien vastuualueelle siirrettävän myyntivoiton osalta esitetään tuloarvion lisäystä sekä takaustappioiden osalta määrärahatarpeen vähennystä, yhteensä nettotuloarvion lisäystä 368 000 euroa.

Elinvoimapalveluiden maaliskuun toteuma ei anna aihetta talousarvion tarkennuksiin.

Investoinnit

Konserni- ja elinvoimapalveluiden investoinnit ovat toteutuneet seuraavasti:

Konsemi- ja elinvoimapalvelut 1000 €	TA2026	TAM	MTA2026	TOT 03/2026	TOT-%	ENN	MRM esitys
Investointimenot	-200	0	-200	-8 419	4209,5	-8 587	-8 387
Rahoitusosuudet			0		0,0		
Käyttöom. Myynnit	200	0	200	198	99,0	394	194
Yhteensä	0	0	0	-8 221	0,0	-8 193	-8 193

Investointien nettomäärärahoihin esitetään 8 193 000 euron lisäystä sote-kiinteistöjen yhtiöittämisen johdosta kirjattujen osakepääoma- ja muiden osuuksien lisäyksistä sekä seutuverkkoyhtiön osakkeiden myynnistä. Sote-kiinteistöjen luovutus apportina näkyy vastaavasti luovutustuloina tilakeskuksen investointituloissa.

Oheismateriaalina Konsernipalveluiden, Kaupungin yhteiset erien sekä Elinvoimapalveluiden vastuualueiden neljännesvuosiraportit sekä konserni- ja elinvoimapalveluiden toimialan investointien raportti 1-3 /2026.

Toimivallan peruste

Hallintosäntö 25 §

Valmistelija

Hallintojohtaja Tapio Rautava, vs. talousjohtaja Päivi Koskinen

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää

1. merkitä tiedokseen alaistensa vastuualueiden neljännesvuosiraportit 1-3/2026
2. esittää kaupunginvaltuustolle konserni- ja elinvoimapalveluiden toimialan nettomäärärahan vähennystä 368 000 euroa
3. esittää kaupunginvaltuustolle konserni- ja elinvoimapalveluiden investointien nettomäärärahan lisäystä 8 193 000 euroa.

Kaupunginhallitus

§ 99

18.05.2026

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja

hallintojohtaja Tapio Rautava, puh. 040 488 0202

Oheismateriaali

Investoinnit_KONSERNI- JA ELINVOIMAPALVELUT_Q1_2026
Kaupunginhallituksen toimiala_vastualueet_Q1_2026

Kaupunginvaltuusto
Kaupunginhallitus

§ 10
§ 100

23.02.2026
18.05.2026

Vastaus valtuustoaloitteeseen, Väestön psyykinen kriisinkestävyys ja sen vahvistaminen

KVALT 23.02.2026 § 10

Valtuutettu Sari Hassi jätti seuraavan valtuustoaloitteen:

”Valtuustoaloite

Väestön psyykinen kriisinkestävyys ja sen vahvistaminen

Mikä on psyykinen kriisi?

Kriisissä olevan henkilön psyykinen tasapaino järkkyy. Se voi johtua jostakin elämän kriisitilanteesta, odottamattomasta ja yllättävästä tapahtumasta, joka vaikuttaa turvallisuuden tunteeseen ja kokemukseen.

Mitä tarkoittaa väestön kriisinkestävyys? Se tarkoittaa kansalaisten kykyä kestää ja toipua kriisitilanteista ja se rakentuu yksilöiden ja myös yhteisön psyykkisestä ja sosiaalisesta kestävydestä.

Yksilötasolla se on kykyä säilyttää toimintakyky stressin keskellä ja toipua siitä, kun taas yhteiskunnallisesti se on koko väestön resilienssiä eli kykyä sopeutua, palautua ja selviytyä vaikeista tilanteista, vastoinkäymisistä ja muutoksista.

Tällä hetkellä maailmassa ja myös omassa maassamme eletään epävarmoja aikoja ja nämä vaikuttavat meihin jokaiseen.

Ihmisten arjessa on taloudellisia epävarmuustekijöitä, näköalattomuutta tulevaisuuteen ja myös yleinen turvallisuudentunne on heikentynyt.

Psyykkisen kriisinkestävyyden tulisi olla osa varautumista ja valmiutta ja sen tulisi olla osana kaikkia valmiussuunnitelmia, mitä yhteiskunnassa tehdään.

Tässä ajassa tarvitaan yhä enemmän toisista välittämistä ja huolehtimista, yksilöinä ja yhteisönä. Tarvitaan ennaltaehkäiseviä palveluja kunnan, hyvinvointialueen, järjestöjen ja yhteisöjen järjestäminä ja em. tahojen yhteistyönä.

Mitä pitäisi ottaa huomioon?

Kaupunginvaltuusto
Kaupunginhallitus

§ 10
§ 100

23.02.2026
18.05.2026

Psyykkinen kriisinkestävyys tulisi ymmärtää asiaksi, mihin pitää investoida, koska ihmiset, jotka haluavat ja jaksavat puolustaa Suomea, ovat tärkein osa voimavaraamme.

Resilienssiltään erityisen haavoittuvien ryhmien tunnistaminen ja tukeminen ajoissa.

Erityisesti lasten ja nuorten psyykkisen turvallisuudentunteen ja -kokemuksen vahvistamisen keinot.
Disinformaation systemaattisempi torjunta.

Me allekirjoittaneet edellytämme, että Sastamalan kaupunki osoittaa konkreettisia toimia ja tuo kaupunginvaltuustolle tiedoksi, millä tavoin väestön psyykkinen kriisinkestävyys ja sen vahvistaminen otetaan kaupungin varautumis- ja valmiussuunnitelmaan mukaan.

Sastamalassa 23.2.2026
Sari Hassi

Muut allekirjoittajat:
Aleksi Sandroos
Marika Helenius
Pauli Pietilä
Salme Kuukka
Jalmari Kulmala
Wilhelm von Nandelstadh
Heljä Leppäniemi
Ulla Nieminen
Joe Rajala
Jenni Jokinen
Minna Isotalo
Jarkko Mäkipää
Markku Pärssinen
Seppo Aarinen
Mirva Iso-Kukkula
Eveliina Asikainen
Vesa Kervinen
Timo Haapanen
Jari Kaihlamäki”

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää valtuutettu Sari Hassin jättämän valtuustoaloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

KHALL 18.05.2026 § 100
136/09.06.00/2026

Vastaus valtuustoaloitteeseen

Kaupunginvaltuusto
Kaupunginhallitus

§ 10
§ 100

23.02.2026
18.05.2026

Valtuustoaloitteessa esille tuotu väestön psyykkinen kriisinkestävyys on ajankohtainen ja keskeinen osa kunnan varautumista sekä turvallisuuden ja hyvinvoinnin edistämistä. Sastamalan kaupunki tunnistaa psyykkisen kriisinkestävyuden vahvistamisen olennaiseksi osaksi kokonaisvaltaista turvallisuutta ja hyvinvointia.

Sastamalan kaupunki pyysi Pirkanmaan hyvinvointialueelta lausunnon valtuustoaloitteeseen ja sai sen annetussa määräajassa. Pirkanmaan hyvinvointialueen lausunto on liitteenä.

Sastamalan kaupungin hyvinvointisuunnitelma vuosille 2026–2035 hyväksyttiin kaupunginvaltuustossa huhtikuussa 2026. Hyvinvointisuunnitelma sisältää erillisen turvallisuusosion, jossa turvallisuus ymmärretään fyysisen, psyykkisen ja sosiaalisen turvallisuuden kokonaisuutena. Psyykkiseen kriisinkestävyyteen keskeisesti liittyvä mielen hyvinvointi on määritelty yhdeksi hyvinvointisuunnitelman läpileikkaavista teemoista, ja se huomioidaan eri ikäryhmissä, elämänvaiheissa sekä hallinnonalojen toiminnassa.

Turvallisuuden edistäminen nähdään osana ennaltaehkäisevää hyvinvointityötä. Keskeistä on riskien ja haavoittuvuuksien tunnistaminen sekä niiden taustalla olevien juurisyyden ymmärtäminen ja vähentäminen. Tämä koskee erityisesti lasten, nuorten ja perheiden arkea, mutta myös muita väestöryhmiä, joiden resilienssi voi heikentyä esimerkiksi sosiaalisen eriarvoisuuden, yksinäisyyden, mielenterveyden haasteiden tai taloudellisen epävarmuuden seurauksena.

Väestön kriisinkestävyuden vahvistaminen ja siihen liittyvät investoinnit

Sastamalan kaupunki tekee tiivistä ja suunnitelmallista yhteistyötä Pirkanmaan hyvinvointialueen kanssa hyvinvoinnin, terveyden ja turvallisuuden edistämiseksi. Lakisäätöiset vuosittaiset hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen neuvottelut toteutuivat huhtikuussa 2026. Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen neuvotteluissa sovittiin kuntalaisten resilienssin vahvistamisesta muun muassa yhteisellä viestinnällä, ennaltaehkäisevien toimintamallien vahvistamisella sekä monialaisen yhteistyön tiivistämisellä. Toimenpiteissä painottuvat mielenterveyden edistäminen (erityisesti luontohyvinvoinnin kautta), syrjäytymisen varhainen tunnistaminen ja siihen puuttuminen, arjen turvallisuutta tukevien toimintamallien kehittäminen, ikääntyneiden ennaltaehkäisevä hyvinvointityö sekä kulttuuri- ja hyvinvointiosaamisen vahvistaminen. Lisäksi tiedolla johtamista ja yhteistä tilannekuvaa vahvistetaan muun muassa turvallisuuskyselyn ja hyvinvointitiedon paremmalla hyödyntämisellä. Pirkanmaan

Kaupunginvaltuusto
Kaupunginhallitus

§ 10
§ 100

23.02.2026
18.05.2026

hyvinvointialue toteuttaa keväällä 2026 turvallisuuskyselyyn, jolla saadaan kuntakohtaista tietoa väestön turvallisuuden kokemuksesta.

Kaupunki on vahvistanut varautumista ja kokonaisvaltaista turvallisuutta resursoimalla määräaikaisen varautumissuunnittelijan tehtävän, jonka keskeisenä tehtävänä on kehittää valmiussuunnittelua, vahvistaa toimialojen ja yhteistyökumppaneiden välistä yhteistyötä sekä parantaa kaupungin valmiutta häiriötilanteisiin. Tehtävä tukee siten suoraan väestön kriisinkestävyiden ja resilienssin vahvistamista.

Sastamalan kaupungilla on hyvinvointityötä tukevia kumppanuussopimuksia järjestöjen kanssa. Suomen Punaisen Ristin kanssa tehtävä yhteistyö painottuu erityisesti turvallisuustaitojen, ensiavun ja kriisivalmiuksien edistämiseen. MIELI Tukitalo mielenterveys ry:n kanssa laadittu kumppanuussopimus tukee mielen hyvinvointia, matalan kynnyksen mielenterveystyötä ja psyykkisen tuen saatavuutta kuntalaisille.

Lasten ja nuorten turvallisuuden tunteen vahvistaminen:

Sastamalan perhekeskus toimii verkostomaisena toimintamallina lasten, nuorten ja perheiden palvelujen yhteensovittamisessa. Toiminta perustuu kansalliseen perhekeskusmalliin ja sitä on kehitetty osana alueellista yhteistyötä ja yhteisövaikuttavuuden viitekehystä. Perhekeskuksen rakenteet mahdollistavat ajantasaisen tilannekuvan muodostamisen sekä ilmiölähtöisen johtamisen. Toiminnassa korostuvat varhainen tuki, monialainen yhteistyö sekä lasten, nuorten ja perheiden resilienssin vahvistaminen osana ennaltaehkäisevää hyvinvointityötä.

Käytännön esimerkkinä perhekeskuksen työstä mainittakoon keväällä järjestetty verkostoiltapäivä resilienssin teemalla, jossa sisältönä oli muun muassa Pirkanmaan kouluille ja oppilaitoksille laadittu kriisityön ohjeistus ja yhteisövaikuttavuustyön antama tuki mielen hyvinvoinnille ja resilienssille. Lisäksi Sastamalan perhekeskus toteuttaa kesällä 2026 puistoruokailun pilotin, jossa tarjotaan maksuton ruokailu alle 18-vuotiaille. Toiminnalla tuetaan lasten ja nuorten arjen hyvinvointia, osallisuutta ja turvallisuuden tunnetta sekä vahvistetaan resilienssiä ennaltaehkäisevän työn keinoin.

Sastamalan perhekeskus on myös ottamassa käyttöön digitaalisen tilannekuvatyökalu Näkymän ensimmäisten kuntien joukossa Pirkanmaalla. Näkymä on digitaalinen tilannekuvatyökalu, jolla kerätään ja analysoidaan eri toimijoiden havaintoja lasten, nuorten ja perheiden hyvinvoinnista, mahdollistaen ilmiöiden varhaisen tunnistamisen sekä toimenpiteiden ennakoivan kohdentamisen.

Kaupunginvaltuusto	§ 10	23.02.2026
Kaupunginhallitus	§ 100	18.05.2026

Varautumisen näkökulmasta kaupungin eri yksiköiden valmiussuunnitelmia päivitetään systemaattiseksi ajantasaiseksi, tähän on tarjolla varautumisasiantuntijan apua.

Resilienssiltään haavoittuvien ryhmien tunnistaminen

Resilienssiltään haavoittuvia ryhmiä tunnistetaan hyödyntämällä monipuolista hyvinvointitietoa, kuten kouluterveyskyselyn tuloksia, sosiaali- ja terveydenhuollon (esimerkiksi lapsiperheiden palvelutarpeen arvioinnit) sekä sivistyspalvelujen tilasto- ja asiakastietoa (esimerkiksi koulupoissaolot) sekä perhekeskustoiminnan arjen havaintoja. Tunnistamista vahvistetaan kokoamalla eri toimijoiden tuottamaa tietoa yhteiseksi tilannekuvaksi verkostoyhteistyössä.

Ikääntyneiden osalta resilienssiltään haavoittuvia ryhmiä tunnistetaan TOSIKUVA-hankkeessa vuosina 2026–2028 hyödyntämällä etsivän kulttuurisen vanhustyön toimintamalleja. Lisäksi perustettava Sastamalan IKI-HYTE-verkosto tukee haavoittuvassa asemassa olevien ikääntyneiden tunnistamista ja tavoittamista. Näin mahdollistetaan toimenpiteiden oikea-aikainen kohdentaminen niihin väestöryhmiin, joiden resilienssi on heikentynyt.

Sastamalan kaupunki on investoinut yhteisöneuvontaan hankkimalla tarvittavat laitteet ja tarjoamalla kirjaston tilat Kela-etäyhteyden käyttöön. Ratkaisu parantaa palvelujen saavutettavuutta ja mahdollistaa sujuvan asiointituen erityisesti taloudellisiin ja toimeentuloon liittyvissä tilanteissa. Etäyhteys vähentää epävarmuutta ja ehkäisee tilanteiden pitkittymistä sekä vahvistaa kuntalaisten valmiuksia hoitaa asioitaan ja luottamusta palvelujärjestelmään myös muutostilanteissa.

Disinformaation torjunta

Sastamalan kaupunki ehkäisee disinformaation vaikutuksia vahvistamalla kuntalaisten mediataitoja, kriittistä tiedon arviointia sekä oikea-aikaisen ja luotettavan tiedon saatavuutta. Tarjolla on digitukea muun muassa yhteisöneuvonnassa, kirjastoissa ja Sastamalan opiston tarjonnassa. Digituen palvelukartan valmistuminen on tänä vuonna sitovana talousarviotavoitteena. Digituen avulla kuntalaisia ohjataan tunnistamaan luotettavia tietolähteitä, hyödyntämään viranomaispalveluita sekä arvioimaan verkossa leviävän tiedon paikkansapitävyyttä. Samalla varmistetaan, että eri väestöryhmillä on yhdenvertaiset mahdollisuudet saada

Kaupunginvaltuusto
Kaupunginhallitus

§ 10
§ 100

23.02.2026
18.05.2026

ajantasaista ja oikeaa tietoa, mikä vähentää virheellisen tiedon vaikutuksia ja tukee turvallisuuden tunnetta arjessa.

Sastamala torjuu disinformaatiota varmistamalla avoimen ja ajantasaisen viestinnän kuntalaisten tuntemissa ja tunnistamissa kanavissa. Etenkin opetuksessa vahvistetaan lasten medialukutaitoa ja kriittistä tiedon arviointia. Myös kriisiviestinnän ohjetta ollaan päivittämässä.

Yksilötason kriisinkestävyys ja ennaltaehkäisevät palvelut kaupungin, hyvinvointialueen, seurakuntien ja järjestöjen yhteistyönä

Sastamalassa on viime vuosina kehitetty eri ikäryhmille suunnattuja kohtaamispaikkoja monialaisena yhteistyönä. Perhekeskuksen Kohtaamispaikka Vintti tarjoaa tilat lapsiperheiden vertaistukeen, nuorisotilat tavoittavat nuoria, Ohjaamo alle 29-vuotiaita, Yhteisöneuvonta työikäistä väestöä ja Lähitorit ikääntyneitä. Myös kansainväliset olohuoneet jatkavat kaupunkiolohuoneina Kotoa kohti-hankkeen päättymisen jälkeen. Yhdessä hyvinvointialueen, järjestöjen ja seurakuntien kanssa toteutettu toiminta tukee kuntalaisten resilienssin vahvistamista tarjoamalla matalan kynnyksen tukea helposti.

Sastamalan kaupungin ensimmäinen kaupunkitasoinen tasa-arvo- ja yhdenvertaisuussuunnitelma tukee psyykkisen kriisinkestävyuden vahvistamista erityisesti toimeenpanovaiheessa. Suunnitelman tavoitteena on vahvistaa hyviä väestösuhteita, osallisuutta ja yhdenvertaista kohtelua, jotka ovat keskeisiä tekijöitä yhteisöllisyyden ja luottamuksen rakentumisessa sekä kriiseistä selviytymisessä.

Yhteenvetona todettakoon, että resilienssiä vahvistetaan kehittämällä tiedolla johtamista ja yhteistä tilannekuvaa, edistämällä mielenterveyttä ja luonnosta saatavaa hyvinvointia, ehkäisemällä syrjäytymistä varhaisessa vaiheessa sekä hyödyntämällä Pirkanmaa-tasoinen turvallisuuskyselyiden tuottamaa tietoa toimenpiteiden kohdentamisessa. Psyykkisen kriisinkestävyuden ja resilienssin vahvistaminen on yhteinen tehtävä, joka edellyttää pitkäjänteistä yhteistyötä, luottamusta ja toivoa. Pirkanmaan perhekeskustoiminnan mukaisesti keskeistä on, että jokainen toimija ja yhteistyökumppani omalta osaltaan vahvistaa toivon näkökulmaa sekä uskoa tulevaisuuteen muuttuvassa toimintaympäristössä. Tämä luo perustan yhteisöllisyydelle, turvallisuuden tunteelle ja kyvyille selviytyä erilaisista kriisitilanteista.

Kaupunginvaltuusto
Kaupunginhallitus

§ 10
§ 100

23.02.2026
18.05.2026

Valmistelija hyvinvointikoordinaattori Mervi Saari, hallintojohtaja Tapio Rautava

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää antaa kaupunginvaltuustolle valmistelutekstistä ilmenevän vastauksen Sari Hassin 23.2.2026 jättämään valtuustoaloitteeseen. Valtuustoaloite katsotaan loppuun käsitellyksi.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja

hyvinvointikoordinaattori Mervi Saari, puh. 040 184 8378

Liitteet

Liite 1 Pirhan lausunto väestön psyykkisen kriisinkestävyyden vahvistamisesta

Työllisyyslautakunta
Kaupunginhallitus

§ 25
§ 101

11.05.2026
18.05.2026

Läntisen Pirkanmaan työllisyysalueen yhteistoimintasopimuksen tarkistaminen

TYÖLLTK 11.05.2026 § 25

Työvoimapalveluiden järjestämisestä annetun lain (380/2023, järjestämislaki) 12 §:n mukaan kunta voi järjestää itse sen järjestämisvastuulle mainitussa laissa kuuluvat työvoimapalvelut, jos kunnan työvoiman määrä on vähintään 20 000 henkilöä. Jos kunnan työvoiman määrä on alle 20 000 henkilöä, sen on muodostettava palveluiden järjestämiseksi yhteistoiminta-alue (työllisyysalue) yhdessä jonkin toisen tai useamman muun kunnan kanssa siten, että työllisyysalueen kuntien yhteenlaskettu työvoiman määrä on vähintään 20 000 henkilöä. Työllisyysalueen on lisäksi muodostettava maantieteellisesti yhtenäinen, työmarkkinoiden ja työssäkäynnin kannalta toimiva alue.

Läntisen Pirkanmaan työllisyysalueen muodostavat Hämeenkyrön kunta, Ikaalisten kaupunki, Kihniön kunta, Parkanon kaupunki, Punkalaitumen kunta sekä Sastamalan kaupunki. Kunnat ovat hyväksyneet ja allekirjoittaneet yhteistoimintasopimuksen, jolla sopimuskunnat sitoutuvat toteuttamaan yhdessä Läntisen Pirkanmaan työllisyysalueena julkisia työvoimapalveluita ja niihin liittyviä tehtäviä 1.1.2025 alkaen järjestämislain mukaisesti. Sastamalan kaupunki toimii työllisyysalueen vastuukuntana ja sen työllisyyslautakunta lain edellyttämänä työvoimaviranomaisena.

Yhteistoimintasopimus on kuntalain 52 §:n mukainen sopimus kuntien yhteisestä toimielimestä ja se koskee järjestämislaissa säädettyjen työvoimapalveluiden järjestämisvastuuta. Järjestämisvastuussa oleva vastaava vastuukunta vastaa kuntalain 8 §:n 2 momentin mukaisesti palvelujen ja muiden toimenpiteiden yhdenvertaisesta saatavuudesta, tarpeen, määrän ja laadun määrittämisestä, tuottamistavasta, tuottamisen valvonnasta ja viranomaiselle kuuluvan toimivallan käyttämisestä.

Sen estämättä, mitä kuntalain 8 §:n 2 momentin 5 kohdassa säädetään, järjestämisvastuussa oleva kunta voi sopia laissa tarkoitetun työvoimaviranomaiselle kuuluvan toimivallan käyttämisestä noudattaen mitä kuntalain 54 §:ssä säädetään sopimuksesta viranomaistehtävän hoitamiseksi (järjestämislaki, 13 §).

Läntisen Pirkanmaan työllisyysalueen varsinainen toiminta on käynnistynyt vuoden 2025 alusta lukien. Vuoden 2025 lopulla Urjalan kunta on ilmoittanut halustaan siirtyä Tampereen työllisyysalueesta Läntisen Pirkanmaan työllisyysalueelle. Siirtymistä on valmisteltu alkuvuoden aikana.

Työllisyyslautakunta
Kaupunginhallitus

§ 25
§ 101

11.05.2026
18.05.2026

Järjestämislain 15 §:n mukaan, jos työllisyysalueen jäsenkunnissa tai osapuolissa tapahtuu muutos, muutoksesta on ilmoitettava työ- ja elinkeinoministeriölle. Ilmoitus on tehtävä toimittamalla sopimus yhteisestä toimielimestä (tai kuntayhtymän perussopimus). Sopimus on toimitettava kahden viikon kuluessa yhteistoimintasopimuksen (tai perussopimuksen) hyväksymisestä. Lisäksi on toimitettava suunnitelma työvoimapaalveluiden järjestämiseksi. Järjestäislain mukaan kunnilla on vapaus muuttaa työllisyysalueita. Alueiden on muutosten jälkeen kuitenkin täytettävä järjestämislain 12 §:ssä säädetyt edellytykset. Muutoksesta on ilmoitettava työ- ja elinkeinoministeriölle. Mikäli järjestämislain edellytykset eivät täyty, asia siirtyy valtioneuvoston päätöksentekovaltaan. Tässä Urjalan tapauksessa järjestämislain edellytykset täyttyvät.

Urjalan kunnan työllisyysalueeseen liittymisen ohella on tullut esille tarve tehdä joitakin lisäyksiä ja täsmennyksiä kuntien väliseen yhteistoimintasopimukseen. Yhteistoimintasopimuksen luvun 17 mukaan sopimusta voidaan muuttaa yhteistoiminta-alueen kuntien valtuustojen yhtäpitävillä päätöksillä.

Oheismateriaalina seuraa yhteistoimintasopimuksen tarkistusluonnos, johon lisäyksesitykset on merkitty punaisella fontilla ja poistettavat kohdat yliviivaten.

Toimivallan peruste

Kuntalaki 7-9, 52 ja 54 §, hallintosääntö 24 ja 29 §, työllisyysalueen yhteistoimintasopimus

Valmistelija

hallintojohtaja Tapio Rautava

Esittelijä

Työllisyysjohtaja

Päätösehdotus

Työllisyyslautakunta päättää esittää Läntisen Pirkanmaan työllisyysalueen nykyisille sopijakunnille ja Urjalan kunnalle Läntisen Pirkanmaan työllisyysalueen yhteistoimintasopimuksen tarkistamista oheismateriaalina olevan luonnoksen mukaisesti. Sopimus tulee voimaan 1.1.2027 alkaen.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja

hallintojohtaja Tapio Rautava, puh. 040 488 0202

Työllisyyslautakunta	§ 25	11.05.2026
Kaupunginhallitus	§ 101	18.05.2026

KHALL 18.05.2026 § 101
297/14.07.00/2026

Oheismateriaalina seuraa yhteistoimintasopimuksen tarkistusluonnos, johon lisäyksesitykset on merkitty punaisella fontilla ja poistettavat kohdat yliviivaten.

Toimivallan peruste Kuntalaki 7-9 §, hallintosäntö 24 ja 25 §, työllisyysalueen yhteistoimintasopimus

Valmistelija hallintojohtaja Tapio Rautava

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy Sastamalan kaupungin osalta Läntisen Pirkanmaan työllisyysalueen yhteistoimintasopimuksen oheismateriaalina olevan luonnoksen mukaisesti. Sopimus tulee voimaan 1.1.2027 lukien.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja hallintojohtaja Tapio Rautava, puh. 040 488 0202

Liitteet

Liite 2 Läntisen Pirkanmaan työllisyysalue Yhteistoimintasopimus Päivitys

Ympäristölautakunta	§ 95	06.08.2024
Kaupunginhallitus	§ 138	19.08.2024
Ympäristölautakunta	§ 138	12.11.2024
Ympäristölautakunta	§ 62	24.06.2025
Kaupunginhallitus	§ 173	30.06.2025
Ympäristölautakunta	§ 43	12.05.2026
Kaupunginhallitus	§ 102	18.05.2026

A 108 Vammalan rautatieaseman rautatiealueen asemakaavamuutoksen korjaus, osallistumis- ja arviointisuunnitelma

YMPLTK 06.08.2024 § 95

Vammalan liikennepaikan/rautatieaseman uudistamisen mahdollistava ratasuunnitelman teko on käynnistynyt. Suunnitelman laadinnan yhteydessä on tullut esiin, että ratasuunnitelman hyväksyminen edellyttää suunnitelmassa uudelleen linjatun Veturitallinkadun osoittamista asemakaavassa katualueeksi. Tästä johtuen maankäytön vastuualue esittää Vammalan rautatieaseman pohjoispuolen rautatiealueen asemakaavan muutoksen käynnistämistä.

Kaava-alue on laajuudeltaan n.0,4 ha pitäen sisällään nykyistä rata- aluetta.

Kaavamuutoksen tavoitteena on mahdollistaa Veturitallinkadun uuden linjauksen toteuttaminen ja mahdollistaa ratasuunnitelman hyväksyminen. Kaavamuutos jää vaikutuksiltaan vähäiseksi, joskin turvallisuuden ja radan kehittämisen kannalta hyöty on suuri. Koska kaavamuutos on vaikutuksiltaan vähäinen on tarkoituksena laatia kaavasta suoraan kaavaehdotus kavan käynnistämispäätöksen jälkeen.

Yhdyskuntasuunnittelussa on laadittu Vammalan rautatieaseman pohjoispuolen asemakaavan muutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelma, joka on oheismateriaalina.

Valmistelija Maankäyttöjohtaja Ilmari Mattila

Esittelijä Maankäyttöjohtaja

Päätösehdotus Ympäristölautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle Vammalan rautatieaseman pohjoispuolen rautatiealueen asemakaavan muutoksen käynnistämistä ja että se merkitsee tiedoksi Vammalan rautatieaseman pohjoispuolen rautatiealueen asemakaavan muutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelman sekä antaa kaavan vireilletulon tiedottamisen yhdyskuntasuunnittelun tehtäväksi. Lisäksi ympäristölautakunta esittää, että kaupunginhallitus lähettää osallistumis- ja arviointisuunnitelman

Ympäristölautakunta	§ 95	06.08.2024
Kaupunginhallitus	§ 138	19.08.2024
Ympäristölautakunta	§ 138	12.11.2024
Ympäristölautakunta	§ 62	24.06.2025
Kaupunginhallitus	§ 173	30.06.2025
Ympäristölautakunta	§ 43	12.05.2026
Kaupunginhallitus	§ 102	18.05.2026

tiedoksi Pirkanmaan Ely-keskukselle, Pirkanmaan liitolle ja Pirkanmaan maakuntamuseolle.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja Lisätietoja maankäyttöjohtaja Ilmari Mattila 040 637 2321

KHALL 19.08.2024 § 138

Valmistelija Maankäyttöjohtaja Ilmari Mattila

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää käynnistää Vammalan rautatieaseman pohjoispuolen rautatiealueen asemakaavan muutoksen ja merkitsee tiedoksi Vammalan rautatieaseman pohjoispuolen rautatiealueen asemakaavan muutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelman sekä antaa kaavan vireilletulon tiedottamisen yhdyskuntasuunnittelun tehtäväksi. Kaupunginhallitus päättää lähettää osallistumis- ja arviointisuunnitelman tiedoksi Pirkanmaan Ely-keskukselle, Pirkanmaan liitolle ja Pirkanmaan maakuntamuseolle.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja Lisätietoja maankäyttöjohtaja Ilmari Mattila, puh. 040 637 2321

YMPLTK 12.11.2024 § 138

Vammalan rautatieaseman pohjoispuolen rautatiealueen asemakaavan muutos on kuulutettu vireille 28.8.2024. Kaavan melko vähäisen laajuuden ja vaikutusten vuoksi on laadittu suoraan ehdotus.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta saatiin lausunto Pirkanmaan maakuntamuseolta, jonka mukaan tarvitaan parempi käsitys kokonaisuudesta, jotta voidaan tutkia suunnitelman vaikutuksia alueen kulttuuriperintöön.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta annettu lausunto ja kaavanlaatijan vastine on koottu liitteenä olevaan vastineraporttiin.

Ympäristölautakunta	§ 95	06.08.2024
Kaupunginhallitus	§ 138	19.08.2024
Ympäristölautakunta	§ 138	12.11.2024
Ympäristölautakunta	§ 62	24.06.2025
Kaupunginhallitus	§ 173	30.06.2025
Ympäristölautakunta	§ 43	12.05.2026
Kaupunginhallitus	§ 102	18.05.2026

Kaavamuutos käsittää voimassa olevassa asemakaavassa rautatiealuetta sekä vähäisissä määrin katualuetta (Veturitallinkatu). Kaavamuutoksella pidenetään Veturitallinkadun katualuetta, liitetään radan alittava kevyen liiketneen yhteys aikaisemmin kaavoitettuun yhteyteen radan pohjoispuolella sekä osoitetaan sijainti radan alitukselle. Osallistumis- ja arviointisuunnitelman jälkeen kaavarajausta on laajennettu ja kaavamuutosalue on laajudeltaan n. 1,24 ha.

Kaavamuutoksen liiteaineistoon on liitetty suunnitelmaluonnos koskien Vammalan liikennepaikan eli rautatieaseman alueella radan alikulkua sekä liityntäpysäköintiä. Hanke liittyy Väyläviraston tasoristeysten poistoihin. Vammalan liikennepaikan osalta hanke on yhteinen Sastmalan kaupungin kanssa. Vaikka suunnitelma ei ole vielä tullut nähtäville Väyläviraston sivuille, voidaan alikulun sijaintia pitää varmana. Kaavamuutoksella mahdollistetaan suunnitelmien toteutuminen.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa on päivitetty.

Kaavaehdotus sekä selostus liitteineen ovat oheismateriaalina.

Valmistelija Kaavoitusarkkitehti Pinja Ahola

Esittelijä Maankäyttöjohtaja

Päätösehdotus Ympäristölautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että se päättää asettaa 4.11.2024 päivätyn Vammalan rautatiealueen pohjoispuolen rautatiealueen asemakaavan muutosehdotuksen ja selostuksen liitteineen nähtäville osallisten kuulemista varten ja lähettää ne tiedoksi ja mahdollista lausuntoa varten Pirkanmaan ELY-keskukselle, Pirkanmaan maakuntamuseolle, Pirkanmaan liitolle, Väylävirastolle, Tekniselle lautakunnalle, aluepelastuslaitokselle, Sastamalan vedelle ja alueen sähkö- ja puhelinlaitoksille.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja kaavoitusarkkitehti Pinja Ahola puh. 040 506 2520

KHALL 18.11.2024 § 212

Valmistelija kaavoitusarkkitehti Pinja Ahola, hallintojohtaja Tapio Rautava

Ympäristölautakunta	§ 95	06.08.2024
Kaupunginhallitus	§ 138	19.08.2024
Ympäristölautakunta	§ 138	12.11.2024
Ympäristölautakunta	§ 62	24.06.2025
Kaupunginhallitus	§ 173	30.06.2025
Ympäristölautakunta	§ 43	12.05.2026
Kaupunginhallitus	§ 102	18.05.2026

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää asettaa 4.11.2024 päivätyn Vammalan rautatieaseman pohjoispuolen rautatiealueen asemakaavan muutosehdotuksen ja selostuksen liitteineen nähtäville osallisten kuulemista varten ja lähettää ne tiedoksi ja mahdollista lausuntoa varten Pirkanmaan ELY-keskukselle, Pirkanmaan maakuntamuseolle, Pirkanmaan liitolle, Väylävirastolle, tekniselle lautakunnalle, Pirkanmaan pelastuslaitokselle, Sastamalan Vedelle ja alueen sähkö- ja puhelinlaitoksille.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja kaavoitusarkkitehti Pinja Ahola puh. 040 506 2520

YMPLTK 24.06.2025 § 62

Kaavaehdotus oli nähtävillä 27.11.2024 – 3.1.2025, minkä aikana kaavasta jätettiin neljä lausuntoa. Lausunnon jättivät Caruna Oy, Pirkanmaan maakuntamuseo, Pirkanmaan ELY-keskus ja Väylävirasto. Tiivistetyt lausunnot ja kaavanlaatijan vastineet on koottu kaavaselostuksen liitteinä 3 olevaan vastineraporttiin.

Caruna Oy toteaa, että mahdollisten johtojen ja laitteiden siirtämisessä tulee heihin olla yhteydessä. Lausunnon ei ole kaavaan vaikutusta. Yritys pyytää saada tiedon kaavan vahvistuttua.

Pirkanmaan maakuntamuseo toteaa, että ehdotusvaiheen kaava-alueella olevan kokonsa takia arkeologista potentiaalia vähän. Maakuntamuseo kehottaa esittämään alueella rakentamista ohjaavia yleismääräyksiä, jotta ratkaisut toteuttavat kaupunkikuvallisesti laadukasta ympäristöä ja ovat soveltuvia Vammalan aseman arvokkaaseen kulttuuriympäristöön. Lisäksi pyydetään täydentämään kaavaselostukseen, että kaavan toteutuminen merkitsee lastauslaiturin kapeamman osuuden purkamista. Museo pyytää nähtäväksi täydennetyn kaava-aineiston ennen hyväksymiskäsittelyä.

Myös ELY-keskus kiinnittää huomiota yleismääräyksiin, joilla tulisi ohjata rakentamista arvokkaassa kulttuuriympäristössä. Museon ja ELY-keskuksen lausuntojen pohjalta tarkennettiin kaavakartalle kaavamääräyksiä ja -selostusta etenkin kaupunkikuvan osalta.

Ympäristölautakunta	§ 95	06.08.2024
Kaupunginhallitus	§ 138	19.08.2024
Ympäristölautakunta	§ 138	12.11.2024
Ympäristölautakunta	§ 62	24.06.2025
Kaupunginhallitus	§ 173	30.06.2025
Ympäristölautakunta	§ 43	12.05.2026
Kaupunginhallitus	§ 102	18.05.2026

Väyläviraston lausunnossa viitataan lausunnon liitteenä olevaan ratapihan päivittyneeseen Vammalan liikennepaikan ratasuunnitelmaan (kaavaselistuksen liitteenä 4), minkä toteuttaminen vaatii kaava-alueen uudelleen rajaamista suunnittelualueen länsiosassa. Lausunnossa pyydetään tarkastamaan rautatiealueen (LR) ja Veturitallinkadun välistä tiealueen rajaa ja huomautetaan välilaiturien huoltotiestä.

Kaavakarttaa päivitettiin mahdollistamaan Väyläviraston esittämien suunnitelmien toteuttaminen. Koska kaava-alueen rajausta tarkennettiin ja laajennettiin ehdotusvaiheesta, oltiin asiasta yhteydessä vielä Pirkanmaan maakuntamuseoon sekä viereisen teollisuuskiinteistön omistajalle järjestettiin naapurinkuulemistilaisuus.

Kaavamuutoksen alueenrajauksen muuttamisen perustelut ja ratkaisu olivat naapurille kelpaavia, kunhan jatkosuunnittelussa huomioidaan kyseisen kiinteistön yhteystarve Veturitallinkadulle jatkossakin. Maakuntamuseon kanssa todettiin, että kaava-alueesta pois rajautuvalla, Veturitallinkadun pohjoispuolen metsäalueella, on jatkossa varauduttava arkeologisen inventoinnin tekemiseen. Huomiolla ei ollut vaikutusta nykyiseen kaavakarttaan. Maakuntamuseon ohjauksessa tarkennettiin kaavakarttaa ja -selostusta valtakunnallisesti arvokkaan kulttuuriympäristön yleismääräyksien osalta.

Kaavakarttaan tehtiin kaavarajan päivitystä yhteensä 0,46 hehtaaria. Kaavoitusalue kasvoi alueen länsipäädyssä, mutta myös alueen itäpuolella tehtiin piirustusteknistä tarkentamista aluerajaukseen. Ehdotusvaiheessa Veturitallinkadun itäpäätyä esitettiin katualueena, mutta alue osoitetaan nyt tarkemmin yleisenä pysäköintialueena ja alueesta eriyttynä puistoalueena. Kaavassa säilyy radan alitus sekä jalankululle ja pyöräilylle tarkoitettu alueen osa, joiden rajaukset tarkastettiin. Jalankululle ja pyöräilylle tarkoitettun kadunoson kautta osoitetaan huoltoajon sallimista. Veturitallinkadun ja rautatiealueen välistä rajaa tarkastettiin ja siirrettiin 2,5 metriä etelämmäksi, jotta rakentunut katualue ei jää rautatiealueen puolelle.

Kaavaa ehdotetaan hyväksyttäväksi. Uudelleen rajautumisen jälkeenkin asemakaavan varsinaisten osallisten määrä säilyy pienenä. Ehdotusvaiheen jälkeen täsmennetty kaavaratkaisu ei tuota suunnitteluympäristöön merkittäviä uusia vaikutuksia, jotka edellyttäisivät asemakaavan asettamista uudelleen nähtäville.

Ympäristölautakunta	§ 95	06.08.2024
Kaupunginhallitus	§ 138	19.08.2024
Ympäristölautakunta	§ 138	12.11.2024
Ympäristölautakunta	§ 62	24.06.2025
Kaupunginhallitus	§ 173	30.06.2025
Ympäristölautakunta	§ 43	12.05.2026
Kaupunginhallitus	§ 102	18.05.2026

Kaavaan tehdyt korjaukset mahdollistavat rata-alueelle parannusratkaisujen toteuttamisen, mikä palvelee kaavamuutoksen ydinajatusta.

Esityksen mukana päivitetty ja tarkastettu kaavakartta, -selostus, OAS, vastineraportti ja muut asiakirjojen liitteet.

Valmistelija kaavoitusarkkitehti Jasmin Broman

Esittelijä Maankäyttöjohtaja

Päätösehdotus Ympäristölautakunta hyväksyy 13.06.2025 päivätyn ja tarkistetun Vammalan rautatieaseman pohjoispuolen rautatiealueen asemakaavan muutoksen ja kaavan liitteenä olevan vastineraportin vastineet jätettyihin lausuntoihin ja muistutuksiin. Vastineraportti lähetetään tiedoksi AKL 65 §:n mukaisesti niille muistutuksen jättäjille, jotka ovat osoitteensa ilmoittaneet. Lisäksi AKL 67 §:n mukaisesti ilmoitetaan kaavan hyväksymisestä niille muistutuksen tekijöille, jotka kaavan nähtävillä ollessa ovat sitä kirjallisesti pyytäneet ja samalla ilmoittaneet osoitteensa.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja kaavoitusarkkitehti Jasmin Broman 040 506 2520

KHALL 30.06.2025 § 173

Kaupunginjohtaja on päättänyt 26.6.2025 käyttää tässä asiassa otto-oikeuttaan ja ottaa asian kaupunginhallituksen käsiteltäväksi, sillä ympäristölautakunnan päätöksenteon jälkeen on ilmennyt, että asemakaavan hyväksyminen kuuluu tässä tapauksessa kaupunginhallitukselle. Asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa (OAS) on todettu, että kaavan hyväksyy hallitus.

Ympäristölautakunnan edellä mainittuun käsittelyyn on teknisenä korjauksena muutettu kaavaehdotuksen nähtävilläoloaika oikeaksi eli 27.11.2024 - 3.1.2025. Myös kaavakartassa ja kaava-selostuksessa mainitut päivämäärät on tarkistettu ja tarvittaessa korjattu oikeiksi.

Ympäristölautakunta	§ 95	06.08.2024
Kaupunginhallitus	§ 138	19.08.2024
Ympäristölautakunta	§ 138	12.11.2024
Ympäristölautakunta	§ 62	24.06.2025
Kaupunginhallitus	§ 173	30.06.2025
Ympäristölautakunta	§ 43	12.05.2026
Kaupunginhallitus	§ 102	18.05.2026

Oheismateriaalina seuraa päivitetty ja tarkastettu kaavakartta ja kaavaselostus sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS), vastineraportti ja muut asiakirjojen liitteet.

Kaavaselostukseen tarkennetaan hyväksymiskäsittelyn ja lainvoimaisuuden päivämäärät, kun kaavasta tehdään voimaantulokuulutus. Myös kaavakarttaan päivitetään lainvoimaisuuden päivämäärä voimaantulokuulutuksen jälkeen.

Toimivallan peruste Hallintosäntö 25 §, 39 § ja 42 §

Valmistelija kaavoitusarkkitehti Jasmin Broman

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä 13.06.2025 päivätyn ja tarkistetun Vammalan rautatieaseman pohjoispuolen rautatiealueen asemakaavan muutoksen ja kaavan liitteenä olevan vastineraportin vastineet jätettyihin lausuntoihin ja muistutuksiin. Vastineraportti lähetetään tiedoksi AKL 65 §:n mukaisesti niille muistutuksen jättäjille, jotka ovat osoitteensa ilmoittaneet. Lisäksi AKL 67 §:n mukaisesti ilmoitetaan kaavan hyväksymisestä niille muistutuksen tekijöille, jotka kaavan nähtävillä ollessa ovat sitä kirjallisesti pyytäneet ja samalla ilmoittaneet osoitteensa.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja kaavoitusarkkitehti Jasmin Broman, puh. 040 506 2520

YMPLTK 12.05.2026 § 43

Vammalan liikennepaikan ja rautatieaseman uudistamisen mahdollistava ratasuunnitelman teko on Väylävirastossa parhaillaan käynnissä. Syksyllä Vammalan rautatieaseman alueella toteutettiin jo yksi suunnitelmia mahdollistava kaavamuutos: A 103 Vammalan rautatieaseman pohjoispuolen rautatiealueen asemakaavan muutos. Kaavamuutoksessa uudelleen linjattiin Veturitallinkatua ja mahdollistettiin alikulun rakentaminen rata-alueella.

Väyläviraston kanssa käydyt keskustelut ovat jatkuneet kaavan lainvoimaisuuden jälkeen. Alueen hallinnollisesta toteuttamisesta ja maakaupoista on keskusteltu, minkä aikana Väylävirasto on tarkentanut ratasuunnitelmiaan. Jotta alue on hallinnollisesti

Ympäristölautakunta	§ 95	06.08.2024
Kaupunginhallitus	§ 138	19.08.2024
Ympäristölautakunta	§ 138	12.11.2024
Ympäristölautakunta	§ 62	24.06.2025
Kaupunginhallitus	§ 173	30.06.2025
Ympäristölautakunta	§ 43	12.05.2026
Kaupunginhallitus	§ 102	18.05.2026

virastoeensopiva Väyläviraston ratasuunnitelman ja tulevien maakauppojen kanssa, tulisi Vammalan rautatieaseman rautatiealuetta vielä tarkastaa liikennealueen alittavan kevyen liikenteen yhteyden tuntumassa. Alueen toteuttaminen edellyttää aluevarauksien kaavoitusteknistä uudelleentarkastamista.

Näin ollen maankäytön vastuualue esittää asemakaavamuutoksen käynnistämistä Vammalan rautatiealueella. Nimeksi tulee Vammalan rautatieaseman pohjoispuolen asemakaavamuutoksen korjaus. Kaava-alue on laajuudeltaan n.0,34 ha pitäen sisällään nykyistä rautatie- ja katualuetta. Asemakaavalla muodostuu rautatie-, suojaviher- ja katualuetta.

Asemakaavan muutoksen tavoitteena on tarkastaa Vammalan rautatieaseman rautatiealuetta liikennealueen alittavan kevyen liikenteen yhteyden tuntumassa, jotta alue on hallinnollisesti yhteensopiva Väyläviraston ratasuunnitelman kanssa. Kaavamuutos on pienialainen ja toteutukseltaan teknisluonteinen. Kaavamuutos jää vaikutuksiltaan vähäiseksi sekä suorien osallisten määrä pieneksi. Osallistumis- ja arviointisuunnitelman jälkeen on tarkoitus laatia suoraa kaavaehdotus.

Yhdyskuntasuunnittelu on laatinut 24.4.2026 päivätyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman Vammalan rautatieaseman pohjoispuolen asemakaavamuutoksen korjauksesta, joka on pykälän oheismateriaalina ja jota ehdotetaan nähtäville asetettavaksi AKL § 63 ja MRA § 30 mukaisesti. Koska asemakaavamuutos on toimenpiteiltään ja vaikutukseltaan vähäinen, materiaalia pidetään nähtävillä lyhennetyn ajan.

Toimivallan peruste

hallintosääntö § 30 §

Valmistelija

maankäyttöjohtaja ja kaavoitusarkkitehti Broman

Esittelijä

Maankäyttöjohtaja

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta päättää ehdottaa kaupunginhallitukselle Vammalan rautatieaseman pohjoispuolen rautatiealueen asemakaavan muutoksen ottamista uudelleen käsittelyyn ja ehdottaa osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville asettamista Vammalan rautatieaseman pohjoispuolen asemakaavamuutoksen korjauksesta. Asiasta tiedottamista esitetään yhdyskuntasuunnittelun tehtäväksi. Asian ottaminen uudestaan käsittelyyn ja tätä koskeva osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Ympäristölautakunta	§ 95	06.08.2024
Kaupunginhallitus	§ 138	19.08.2024
Ympäristölautakunta	§ 138	12.11.2024
Ympäristölautakunta	§ 62	24.06.2025
Kaupunginhallitus	§ 173	30.06.2025
Ympäristölautakunta	§ 43	12.05.2026
Kaupunginhallitus	§ 102	18.05.2026

lähetetään tiedoksi Sisä-Suomen elinvoimakeskukselle, Lupa- ja valvontavirastolle, Pirkanmaan maakuntamuseolle ja VR-Yhtymä Oy:lle

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja kaavoitusarkkitehti Broman 040 506 2520

KHALL 18.05.2026 § 102
511/10.02.05/2024

Toimivallan peruste Hallintosääntö 25 § 3 momentti 8-9 kohta

Valmistelija maankäyttöjohtaja Ilmari Mattila, kaavoitusarkkitehti Jasmin Broman

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää ottaa Vammalan rautatieaseman pohjoispuolen rautatiealueen asemakaavan muutoksen uudelleen käsittelyyn ja asettaa osallistumis- ja arviointisuunnitelman Vammalan rautatieaseman pohjoispuolen asemakaavamuutoksen korjauksesta nähtäville sekä päättää antaa asian tiedottamisen yhdyskuntasuunnittelun tehtäväksi.

Kaupunginhallitus päättää lähettää asian ottamisen uudelleen käsittelyyn ja tätä koskevan osallistumis- ja arviointisuunnitelma tiedoksi Sisä-Suomen elinvoimakeskukselle, Lupa- ja valvontavirastolle, Pirkanmaan maakuntamuseolle ja VR-Yhtymä Oy:lle.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja kaavoitusarkkitehti Jasmin Broman, puh. 040 506 2520

Oheismateriaali

A_108 Vammalan rautatieaseman rautatiealueen asemakaavamuutoksen korjaus OAS

Ympäristölautakunta	§ 55	13.05.2025
Ympäristölautakunta	§ 105	11.11.2025
Ympäristölautakunta	§ 44	12.05.2026
Kaupunginhallitus	§ 103	18.05.2026

Kouhin Pyörsönpään ja Jänessaaren ranta-asemakaavan muutos, ehdotus

YMPLTK 13.05.2025 § 55

Kutalan kylän/ Kuloveden ranta-alueella sijaitsevan kiinteistön Kouhi 790-426-3-33 omistaja on pyytänyt Sastamalan kaupunkia käynnistämään Kouhin Pyörsönpään ja Jänessaaren ranta-asemakaavan muutoksen koskien Jänessaarella olevaa tonttia, joka on tarkoitus siirtää saman kiinteistön alueelle mantereen puolelle Pyörsönpäähän. Kaavamuutoksessa osoitettavan vakituisen asuinrakennuksen rakennuspaikan tarve perustuu maatilalla käynnissä olevaan sukupolvenvaihdokseen. Pyörsönpäähän siirrettävä tontti on tarkoitus osoittaa vakituiseseen asumiseen. Jänessaaren osalta poistuvan tontin alue osoitetaan maa- ja metsätalousalueeksi.

Alueidenkäyttölaki 74 §

*“Maanomistajan oikeus ranta-asemakaavan laatimiseen
Maanomistaja voi huolehtia ranta-asemakaavaa koskevan
ehdotuksen laatimisesta omistamalleen ranta-alueelle. Ennen
laatimiseen ryhtymistä on oltava yhteydessä kuntaan ja toimitettava
kunnalle 63 §:ssä tarkoitettu osallistumis- ja arviointisuunnitelma.*

*Maanomistajan toimesta laadittavan asemakaavan alueen tulee
muodostaa tarkoituksenmukainen kokonaisuus.”*

Sastamalan kaupungin maankäyttö on käynyt neuvotteluja kaavamuutoksen toteuttamismahdollisuuksista kiinteistön omistajan ja kaavakonsultin kanssa. Kaavan muuttaminen esitetyllä tavalla on todettu perustelluksi, tarpeelliseksi ja alueidenkäyttöain tavoitteiden mukaiseksi.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on oheismateriaalina.

Valmistelija Maankäyttöjohtaja Ilmari Mattila

Esittelijä Maankäyttöjohtaja

Päätösehdotus Ympäristölautakunta hyväksyy kaavamuutoksen käynnistämisen ja merkitsee tiedoksi Kouhin Pyörsönpään ja Jänessaaren ranta-asemakaavan muutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja antaa kaavan vireilletulon tiedottamisen yhdyskuntasuunnittelun tehtäväksi. Lisäksi lautakunta lähettää osallistumis- ja arviointisuunnitelman tiedoksi kaupunginhallitukselle, Pirkanmaan

Ympäristölautakunta	§ 55	13.05.2025
Ympäristölautakunta	§ 105	11.11.2025
Ympäristölautakunta	§ 44	12.05.2026
Kaupunginhallitus	§ 103	18.05.2026

Ely-keskukselle, Pirkanmaan liitolle ja Pirkanmaan maakuntamuseolle.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja Maankäyttöjohtaja Ilmari Mattila puh. 040 637 2321

YMPLTK 11.11.2025 § 105

Kouhin Pyörsönpään ja Jänessaaren ranta-asemakaavan muutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta saatiin lausunto Pirkanmaan maakuntamuseolta ja kommentti Pirkanmaan ELY-keskukselta.

ELY-keskus edellytti luontoselvityksen laadintaa ja ranta-alueiden osalta, että Ranta-alueiden maankäyttöä suunniteltaessa tulee huomioida rantojen erityiset suunnitteluperiaatteet.

Kaava-alueelle on laadittu kesän 2025 aikana edellytetty luontokartoitus ja suunnittelussa on otettu huomioon rantojen erityiset suunnittelutarpeet.

Pirkanmaan maakuntamuseo edellytti arkeologisen tarkkuusinventoinnin suorittamista ainakin itäisen alueen osalta.

Kaavamuutoksen itäiselle osalle on laadittu kesällä 2025 tarkkuusinventointi.

Ranta-asemakaavaluonnos

Ranta-asemakaavan muutoksen tavoitteena on siirtää Jänessaarissa oleva rakennusoikeus Pyörsönpäähän. Tavoitteena on osoittaa Pyörsönpäähän korttelialue vakituiseen asumiseen ja sille rakennusoikeus yhtä vakituista asuntoa varten (AO). Jänessaarissa tavoitteena on osoittaa siirretyn loma-asuntojen korttelialue maa- ja metsätalousalueeksi (M). Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa on päivitetty.

Ranta-asemakaavan mitoitus on määritetty perustuen voimassa olevaan ranta-asemakaavaan, Sastamalan rakennusjärjestykseen sekä ranta-asemakaavaa varten laadittuihin selvityksiin.

Ranta-asemakaavaan on osoitettu erillispientalojen korttelialue (3, AO), jolle on osoitettu yksi rakennuspaikka. Rakennuspaikan pinta-ala on 5647 m². Rakennuspaikan rantaviivan pituus 144 metriä. Korttelialueen sisälle ei saa muodostaa kiinteistörajoja.

Ympäristölautakunta	§ 55	13.05.2025
Ympäristölautakunta	§ 105	11.11.2025
Ympäristölautakunta	§ 44	12.05.2026
Kaupunginhallitus	§ 103	18.05.2026

Rakennuspaikalle on osoitettu rakennusoikeutta yhteensä 300 kerrosalaneliömetriä. Rakennusoikeus on jaettu kahdelle eri rakennusalalle.

Suuremmalla rakennusalalla on rakennusoikeutta 275 kerrosalaneliömetriä. Rakennusala on sijoitettu rakennuspaikan lounaisosaan ja se sijaitsee vähintään 25 metrin etäisyydellä rantaviivasta.

Pienemmällä rakennusalalla on rakennusoikeutta 25 kerrosalaneliömetriä. Rakennusala on sijoitettu rakennuspaikan luoteisosaan ja se sijaitsee vähintään 10 metrin etäisyydellä rantaviivasta. Rakennusalalle saa sijoittaa talousrakennuksen (t). Suurimmaksi sallituksi kerrosluvuksi on määrätty 11/2. Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten yläpuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.

Rakennukset tulee sijoittaa niin, että suurilta leikkauksilta vältytään. Rakennusten päärakennusaineena tulee käyttää puuta ja rakennukset tulee maalata maisemaan soveltuvilla väreillä. Kiiltäviä kateaineita tulee välttää. Rinteessä rakennukset on sijoitettava kasvillisuuden suojaan niin, että luonnonmukaiset ääriviivat säilyvät. Rakennusten ympäriltä ei saa hakata paljaaksi suuria alueita ja rannassa oleva suojapuusto tulee säilyttää.

Muu osa Pyörsönpäähän sijoittuvasta ranta-asemakaavan muutoksesta on osoitettu maa- ja metsätalousalueeksi (M).

Kaavassa on osoitettu ohjeellinen ajoyhteys (ajo) Pyörsönpääntieltä rakennuspaikalle.

Jänessaareen sijoittuva ranta-asemakaavan muutos on osoitettu maa- ja metsätalousalueeksi (M). Alueen pinta-ala on 6352 m². Alue on kokonaisuudessaan osoitettu maisemallisesti arvokkaaksi alueeksi (viivarasteri). Alue on osa Rautaveden valtakunnallisesti arvokasta kulttuurimaisema-alueetta (VAMA2021). Alueen käytössä on varmistettava, että valtakunnallisesti ja maakunnallisesti merkittävät kulttuuriympäristöjen ja luonnonperinnön arvot säilyvät.

Asemakaavaluonnos sekä selostus liitteineen ovat oheismateriaalina.

Toimivallan peruste

Kuntalaki

Valmistelija

maankäyttöjohtaja Ilmari Mattila

Ympäristölautakunta	§ 55	13.05.2025
Ympäristölautakunta	§ 105	11.11.2025
Ympäristölautakunta	§ 44	12.05.2026
Kaupunginhallitus	§ 103	18.05.2026

Esittelijä Maankäyttöjohtaja

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta päättää asettaa 3.11.2025 päivätyn Kouhin Pyörsönpään ja Jänessaaren ranta-asemakaavan muutoksen ja selostuksen liitteineen nähtäville osallisten kuulemista varten ja lähettää ne tiedoksi ja mahdollista lausuntoa varten Pirkanmaan ELY-keskukselle, Pirkanmaan maakuntamuseolle ja Pirkanmaan liitolle.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja maankäyttöjohtaja Ilmari Mattila puh. 040 637 2321

YMPLTK 12.05.2026 § 44

Kaavaluonnos oli nähtävillä 19.11. – 22.12.2025 välisenä aikana. Kaavaluonnoksesta saatiin lausunnot Pirkanmaan maakuntamuseolta ja Pirkanmaan ELY-keskukselta. Pirkanmaan liitto kommentoi kaava-aineistoa sähköpostitse. Kaavaluonnoksesta ei saatu yhtään mielipidettä. Saadun palautteen pohjalta kaava-aineistoa tarkistettiin seuraavasti:

- Valtakunnallisesti arvokkaan maisema-alueen suunnittelumääräys tarkistettiin kaavaselostukseen.
- Arkeologista selvitystä täydennettiin kattamaan koko kaavamuutosalue.
- Perustelut määräyksestä talousrakennuksen vähimmäisetäisyydestä rantaviivasta täydennettiin kaavaselostukseen.
- AO-korttelialueen kaavamääräys tarkistettiin oikeaan muotoon.
- Pohjakarttaa laajennettiin käsittämään ympäröivät alueet.

Tiivistetyt kommentit ja kaavanlaatijan vastineet on koottu kaavaselostuksen liitteen olevaan vastineraporttiin.

Ranta-asemakaavaan ei ole tullut merkittäviä muutoksia luonnosvaiheen jälkeen.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa on päivitetty.

Ranta-asemakaavaehdotus sekä selostus liitteineen ovat oheismateriaalina.

Ympäristölautakunta	§ 55	13.05.2025
Ympäristölautakunta	§ 105	11.11.2025
Ympäristölautakunta	§ 44	12.05.2026
Kaupunginhallitus	§ 103	18.05.2026

Toimivallan peruste Kuntalaki

Valmistelija maankäyttöjohtaja Ilmari Mattila

Esittelijä Maankäyttöjohtaja

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että se päättää asettaa 16.4.2026 päivätyn Kouhin Pyörsönpään ja Jänessaaren ranta-asemakaavan kaavaehdotuksen ja selostuksen liitteineen nähtäville osallisten kuulemista varten ja lähettää ne tiedoksi ja mahdollista lausuntoa varten Lupa- ja valvontavirastolle, Sisä-Suomen elinvoimakeskukselle, Pirkanmaan maakuntamuseolle ja Pirkanmaan liitolle.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja maankäyttöjohtaja Ilmari Mattila 040 637 2321

KHALL 18.05.2026 § 103
344/10.02.05/2025

Toimivallan peruste Alueidenkäyttölaki 65 §, maankäyttö- ja rakennusasetus 27 §, hallintosääntö 25 § 3 mom 8 kohta

Valmistelija maankäyttöjohtaja Ilmari Mattila

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää asettaa 16.4.2026 päivätyn Kouhin Pyörsönpään ja Jänessaaren ranta-asemakaavan kaavaehdotuksen ja selostuksen liitteineen nähtäville osallisten kuulemista varten ja lähettää ne tiedoksi ja mahdollista lausuntoa varten Lupa- ja valvontavirastolle, Sisä-Suomen elinvoimakeskukselle, Pirkanmaan maakuntamuseolle ja Pirkanmaan liitolle.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja maankäyttöjohtaja Ilmari Mattila, puh. 040 637 2321

Oheismateriaali

Ympäristölautakunta	§ 55	13.05.2025
Ympäristölautakunta	§ 105	11.11.2025
Ympäristölautakunta	§ 44	12.05.2026
Kaupunginhallitus	§ 103	18.05.2026

Kaavaselostus_Kouhin_Pyörsönpään_ja_Jänessaaren_RAKM_2026-04-16

Kouhi RAKM 2026-04-16 kaavakartta ja määräykset

Kouhin_Pyörsönpään_ja_Jänessaaren_RAKM_2026-04-16

Liite 1 OAS Kouhin ranta-asemakaavan muutos, 2026-04-16

Liite 2 Liito-orava- ja luontoselvitysPyörsönpää25 (1)

Liite 3 Sastamala Pyörsönpää arkeologinen inventointi 2025 (1)

Liite 4 Voimassa oleva ranta-asemakaava (1)

Liite 5 Kouhin Pyörsönpään ja Jänessaaren_RAKM_OAS palauteraportti 2025-11-05

Liite 6 Kouhin Pyörsönpään ja Jänessaaren_RAKM_luonnos palauteraportti 2025-04-16

Liite 7 Asemakaavan seurantalomake

Hallintokuntien pöytäkirjat

KHALL 18.05.2026 § 104

Kaupunginhallitukselle on toimitettu seuraavat hallintokuntien pöytäkirjat:

- työllisyyslautakunta 11.5.2026
- ympäristölautakunta 12.5.2026
- Sastamalan Veden johtokunta 13.5.2026

viranhaltijapäätökset:

- kaupunginjohtaja § 6

Kaupunginhallitus, kaupunginhallituksen puheenjohtaja ja kaupunginjohtaja voivat ottaa kaupunginhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on kuntalain nojalla siirretty kaupunginhallituksen alaisen viranomaisen tai kaupunginhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Kaupunginhallituksen alaisia viranomaisia ovat valtuustoa lukuun ottamatta kunnan muut toimielimet sekä yksittäiset viranhaltijat, joilla on oikeus tehdä hallintopäätöksiä.

Ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei kuitenkaan saa ottaa lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita, eikä yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita.

Otto-oikeuden käyttämisestä on kuntalain 92 §:n ohella määräyksiä kaupungin hallintosäännön 39-42 §:issä.

Toimivallan peruste Kuntalaki 92 §, hallintosääntö 39-42 §

Valmistelija hallintojohtaja Tapio Rautava

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää merkitä pöytäkirjat tiedoksi saaduksi ja toteaa, ettei niissä ole kaupunginhallituksen käsiteltäväksi siirrettäviä asioita.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja hallintojohtaja Tapio Rautava, puh. 040 488 0202

Ilmoitusasiat

KHALL 18.05.2026 § 105

1. Kuntayhtymien esityslistat ja pöytäkirjat:
 - SASKY koulutuskuntayhtymän yhtymähallituksen kokouksen 12.5.2026 esityslista ja lisälista
 - SASKY koulutuskuntayhtymän tarkastuslautakunnan kokouksen 23.4.2026 pöytäkirja.
2. Pirkanmaan hyvinvointialueen
 - aluehallituksen kokouksen 27.4.2026 pöytäkirja ja kokouksen 11.5.2026 esityslista
 - aluevaltuuston kokouksen 27.4.2026 pöytäkirja.

Valmistelija hallintojohtaja Tapio Rautava

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää merkitä ilmoitusasiat tiedoksi saaduksi.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja hallintojohtaja Tapio Rautava, puh. 040 488 0202

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 95, § 96, § 97, § 98, § 99, § 100, § 101, § 102, § 103, § 104, § 105

Muutoksenhakukielto

Päätöksestä ei saa tehdä kuntalain (410/2015) 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.