Kaupunginvaltuusto

Aika	22.06.2026 klo 18:00 -
Paikka	Sylvään koulu

Käsiteltävät asiat

Asia	Otsikko	Sivu
24	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
25	Pöytäkirjantarkastajien valinta	6
26	Sastamalan kaupungin tilinpäätös ja toimintakertomus vuodelta 2025	7
27	Arviointikertomuksen 2025 hyväksyminen	13
28	Läntisen Pirkanmaan työllisyysalueen yhteistoimintasopimuksen tarkistaminen	16
29	Talouden ja toiminnan neljännesvuosikatsaus 1.1.-31.3.2026	20
30	Hallintosäännön tarkistaminen 1.7.2026 lukien	28
31	Pääomalainan myöntäminen Kiinteistö Oy Sastamalan Uima- ja Liikuntakeskukselle	31
32	Asuintonttien ostaminen Sastamalan keskustasta	47
33	Vastaus valtuustoaloitteeseen, Väestön psyykkinen kriisinkestävyys ja sen vahvistaminen	50
34	Vastaus valtuustoaloitteeseen: Muraali Sastamalan keskustaan	57
35	Vastaus valtuustoaloitteeseen: Kouluvalmentajatoiminnan vakinaistaminen Mouhijärven yhteiskoulussa	61
36	Sivistystoimen palveluverkko 2026, nykytilan kuvaus	67

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä
Läsnä	Andersson Jari	puheenjohtaja
	Karisalmi Leevi	I varapuheenjohtaja
	Sandroos Aleksi	II varapuheenjohtaja
	Raunio Pirjo	III varapuheenjohtaja
	Aarinen Seppo	jäsen
	Anttoora Marjo	jäsen
	Asikainen Eveliina	jäsen
	Haapanen Timo	jäsen
	Hakanen Pertti	jäsen
	Hassi Sari	jäsen
	Helenius Marika	jäsen
	Hukkanen Sini	jäsen
	Iso-Kukkula Mirva	jäsen
	Isotalo Minna	jäsen
	Jarkko Pentti	jäsen
	Jokinen Jenni	jäsen
	Kaaja Kari	jäsen
	Kaihlamäki Jari	jäsen
	Kervinen Vesa	jäsen
	Kortelahti Jari	jäsen
	Kulmala Jalmari	jäsen
	Kuukka Salme	jäsen
	Lahtinen-Korjus Sanna	jäsen
	Mattila Antti-Matti	jäsen
	Mattila Leena	jäsen
	Mäkipää Jarkko	jäsen
	von Nandelstadh Wilhelm	jäsen
	Nieminen Ulla	jäsen
	Paavilainen Matti	jäsen
	Pajunoja Sami	jäsen
	Pelttari Päivi	jäsen
	Pietilä Pauli	jäsen
	Pärssinen Markku	jäsen
	Rajala Joe	jäsen
	Rauva Mikko	jäsen
	Saarela Leena	jäsen
	Satonen Arto	jäsen
	Sianoja Suvi	jäsen
	Suomela Hannu	jäsen
	Tapio Lauri	jäsen
	Väissi Matti	jäsen
	Widberg Jenni	jäsen
	Ylimäki Kaisa	jäsen
Muu	Pajala Iiro	nuorisovaltuutettu
	Haikka Sebastian	nuorisovaltuutettu
	Malmberg Jarkko	kaupunginjohtaja
	Rautava Tapio	hallintojohtaja

Arve-Salonen Katja	henkilöstö- ja lakiasiainjohtaja
Kares Pekka	sivistysjohtaja
Toukoniemi Kimmo	tekninen johtaja
Koskinen Päivi	vs. talousjohtaja
Mattila Ilmari	maankäyttöjohtaja

24
Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

KVALT 22.06.2026

Valtuuston kokouskutsu on lähetettävä vähintään neljä (4) päivää ennen valtuuston kokousta kullekin valtuutetulle sekä niille, joilla on kokouksessa läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus. Samassa ajassa on kokouksesta tiedotettava kunnan verkkosivuilla. Valtuuston kokous voidaan pitää myös sähköisessä toimintaympäristössä, johon osallistutaan sähköisen yhteyden avulla (sähköinen kokous).

Esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset valtuuston päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivat erityiset syyt ole esteenä.

Esityslista julkaistaan kaupungin verkkosivuilla.

Kokouskutsu ja esityslista toimitettiin 12.6.2026 kaikille valtuutetuille. Lisäksi esityslista toimitettiin 13 varavaltuutetulle ryhmien koon perusteella.

Samana päivänä kokouskutsu julkaistiin myös yleisessä tietoverkossa Sastamalan kaupungin kotisivuilla www.sastamala.fi.

Kokouskutsu on julkaistu lisäksi seuraavissa paikallislehdissä:
Alueviesti 17.6.2026
Tyrvään Sanomat 17.6.2026

Kokouksen esityslista on ollut luettavissa kaupungin kotisivuilla 12.6.2026 alkaen.

Valtuusto on päätösvaltainen, kun vähintään kaksi kolmasosaa valtuutetuista on läsnä.

Läsnä olevat valtuutetut ja varavaltuutetut todetaan sähköisesti tai nimenhuudolla, joka toimitetaan aakkosjärjestyksessä. Todettuaan läsnä olevat valtuutetut puheenjohtaja toteaa esteen ilmoittaneet valtuutetut ja läsnä olevat varavaltuutetut sekä onko kokous laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen.

Kaupunginhallituksen puheenjohtajan ja kaupunginjohtajan on oltava läsnä valtuuston kokouksessa. Heidän poissaolonsa ei estä asioiden käsittelyä. Kaupunginhallituksen jäsenillä on läsnäolo-oikeus. Edellä mainitulla henkilöllä on oikeus ottaa osaa keskusteluun, mutta ei päätöksen tekemiseen, jollei hän ole samalla valtuutettu. Nuorisovaltuusto voi nimetä valtuuston kokoukseen kaksi (2) edustajaansa, joilla on läsnäolo- ja puheoikeus. Nuorisovaltuuston

edustajilla ei kuitenkaan ole läsnäolo-oikeutta valtuuston suljetussa kokouksessa.

Valtuusto on päättänyt 2.6.2025 § 30, että valtuuston kokouksissa on kaupunginhallituksen puheenjohtajan, kaupunginjohtajan, kaupunginhallituksen jäsenten ja nuorisovaltuuston edustajien lisäksi läsnäolo- ja puheoikeus hallintojohtajalla, henkilöstö- ja lakiasiainjohtajalla, talousjohtajalla sekä toimialajohtajilla. Muita viranhaltijoita kutsutaan tarvittaessa erikseen kokoukseen asiantuntijoiksi.

Toimivallan peruste

Kuntalaki 94 §, 103 §, hallintosääntö 98 §, 99 §, 100 §, 102 §, 105 §, 106 §

Päätös

25
Pöytäkirjantarkastajien valinta

KVALT 22.06.2026

Valtuusto valitsee jokaisessa kokouksessa kaksi (2) valtuutettua tarkastamaan kokouksesta laaditun pöytäkirjan siltä osin kuin pöytäkirjaa ei tarkasteta kokouksessa.

Kaupunginvaltuuston päätöksen 2.6.2025 § 31 mukaan valtuuston pöytäkirjat tarkastetaan kahden kullakin kerralla erikseen valitun tarkastajan toimesta siten, että pöytäkirjan tarkastajat valitaan aakkosjärjestyksessä.

Toimivallan peruste Hallintosääntö 120 §

Päätösehdotus

Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Minna Isotalo ja Pentti Jarkko.

Päätös

Kaupunginhallitus	§ 65	30.03.2026
Tarkastuslautakunta	§ 42	22.05.2026
Kaupunginvaltuusto		22.06.2026

26
Sastamalan kaupungin tilinpäätös ja toimintakertomus vuodelta 2025

KHALL 30.03.2026 § 65

Kuntalain (410/2015 § 113) mukaan kunnan tilikausi on kalenterivuosi. Kaupunginhallituksen on laadittava tilikaudelta tilinpäätös tilikautta seuraavan maaliskuun loppuun mennessä ja annettava se tilintarkastajien tarkastettavaksi. Tilintarkastajien on tarkastettava tilinpäätös toukokuun loppuun mennessä. Kaupunginhallituksen on saatettava tilinpäätös tilintarkastuksen jälkeen valtuuston käsiteltäväksi kesäkuun loppuun mennessä.

Tilinpäätökseen kuuluvat tase, tuloslaskelma, rahoituslaskelma ja niiden liitteenä olevat tiedot sekä talousarvion toteutumisvertailu ja toimintakertomus. Tilinpäätöksen tulee antaa oikeat ja riittävät tiedot kunnan tuloksesta, taloudellisesta asemasta, rahoituksesta sekä toiminnasta. Tätä varten tarpeelliset lisätiedot on ilmoitettava liitetiedoissa.

Lisäksi kuntalain (410/2015) 114 §:n mukaan kunnan, joka tytäryhteisöineen muodostaa konsernin, tulee laatia ja sisällyttää tilinpäätökseensä konsernitilinpäätös. Konsernitilinpäätös tulee laatia samalta päivältä kuin kunnan tilinpäätös. Konsernitilinpäätös laaditaan konserniyhtiöiden taseiden ja tuloslaskelmien sekä niiden liitetietojen yhdistelmänä. Konsernitilinpäätökseen sisällytetään lisäksi konsernin rahoituslaskelma, jossa annetaan selvitys kuntakonsernin varojen hankinnasta ja niiden käytöstä tilikauden aikana.

Tilinpäätöksen allekirjoittavat kaupunginhallituksen jäsenet sekä kunnanjohtaja tai pormestari.

Kuntalain (410/2015) 115 §:n mukaan toimintakertomuksessa on esitettävä selvitys valtuuston asettamien toiminnan ja talouden tavoitteiden toteutumisesta kunnassa ja kuntakonsernissa. Toimintakertomuksessa on myös annettava tietoja sellaisista kunnan ja kuntakonsernin talouteen liittyvistä olennaisista asioista, jotka eivät käy ilmi kunnan tai kuntakonsernin taseesta, tuloslaskelmasta tai rahoituslaskelmasta. Tällaisia asioita ovat ainakin arvio todennäköisestä tulevasta kehityksestä sekä tiedot sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestämisestä sekä keskeisistä johtopäätöksistä.

Jos kunnan taseessa on kattamatonta alijäämää, toimintakertomuksessa on tehtävä selkoa talouden tasapainotuksen

toteutumisesta tilikaudella sekä olemassa olevan taloussuunnitelman riittävyydestä talouden tasapainottamiseksi.

Sastamalan kaupungin vuoden 2025 tilinpäätös on laadittu kuntalain säännösten ja niiden nojalla annettujen ohjeiden ja suositusten mukaisesti. Tilinpäätökseen sisältyvässä toimintakertomuksessa on kuvattu kaupungin yleistä toimintaympäristöä ja taloutta sekä analysoitu kaupungin taloudellista asemaa ja tulevaa kehitystä.

Sastamalan Vesi liikelaitoksen tiedot sisältyvät koko kaupungin tilinpäätöslukuihin. Liikelaitos on laatinut oman tilinpäätöksensä, joka sisältyy tasekirjan lukuun *”Eriytetyt tilinpäätökset”.*

Sastamalan kaupungin talous säilyi tilikauden tuloksella mitattuna kuudetta vuotta peräkkäin ylijäämäisenä. Vuoden 2025 tuloslaskelman mukainen ulkoinen toimintakate eli käyttötalouden nettomenot ovat -55,4 milj. euroa (-53,2 milj. euroa vuonna 2024). Toimintakate on kasvanut -2,2 milj. euroa vuoden 2024 tilinpäätökseen verrattuna.

Vuoden 2025 tilinpäätöksen vertailtavuuteen edellisiin vuosiin vaikuttaa työllisyyspalveluiden yhteistoiminta-alueen toiminnan aloitus 1.1.2025, mikä lisäsi toimintatuottoja 2,0 milj. euroa, toimintakuluja 5,9 milj. euroa ja toimintakatetta -3,8 milj. euroa. Lisäksi lomituspalveluiden toiminta-alue laajeni 1.1.2025 alkaen, mikä lisäsi sekä toimintatuottoja että toimintakuluja 3,8 milj. euroa.

Vuosikate 13,9 milj. euroa (15,6 milj. euroa v. 2024) kattaa -9,3 milj. euron poistot ja arvonalentumiset, joten tilkauden tulos on 4,6 milj. euroa positivinen (4,3 milj. euroa v. 2024). Tuloksenkäsittelyerien jälkeen tuloslaskelma on 4,7 milj. euroa ylijäämäinen (4,7 milj. euroa v. 2024).

Vuoden 2025 investointien omahankintameno oli -20,5 milj. euroa (ed. vuonna -21,9 milj. euroa). Investointien tulorahoitusprosentiksi muodostui 68 (71 prosenttia vuonna 2024) eli investointeja jouduttiin rahoittamamaan osittain lainalla ja kassavaroilla. Toiminnan ja investointien rahavirta oli -6,3 milj. euroa negatiivinen. Kaupungin kokonaislainamäärä oli vuoden lopussa 56,8 milj. euroa eli 2 435 euroa/asukas. Lainamäärä väheni 5,6 milj. eurolla vuoden 2024 tilinpäätökseen nähden (lainat v. 2024 62,4 milj. euroa ja 2 661 euroa/asukas). Manner-Suomen kuntien asukaskohtainen lainamäärä oli vuoden 2025 lopussa ennakollisten tilinpäätöstietojen mukaan 3 547 euroa/asukas, joten Sastamalan lainamäärä on alle kuntien keskiarvon.

Kaupunginhallitus	§ 65	30.03.2026
Tarkastuslautakunta	§ 42	22.05.2026
Kaupunginvaltuusto		22.06.2026

Kaupungin ja liikelaitosten taseen loppusumma on 210,1 milj. euroa (ed. vuonna 208,8 milj. euroa). Taseen loppusumma kasvoi 1,3 milj. euroa vuoden takaisesta.

Aineellisten hyödykkeiden erä kasvoi 6,1 milj. euroa, josta merkittävin kasvu 5,1 milj. euroa tapahtui rakennusten tasearvossa. Sijoitukset kasvoivat 4,8 milj. euroa, mihin sisältyy Kiinteistö Oy Sastamalan Uima- ja Liikuntakeskuksen pääomitus 5,0 milj. euroa. Myös lyhytaikaiset saamiset kasvoivat 1,5 milj. euroa.

Kaupungin kassavarat vähenivät 11,6 milj. euroa edellisestä vuodesta ja olivat vuoden 2025 lopussa 22,7 milj. euroa, jolloin kassan riittävyys oli 67 päivää. Kaupungin maksuvalmius oli näin ollen edelleen erittäin hyvällä tasolla vuoden lopussa.

Sastamalan kaupungilla ei ole taseessa kattamatonta alijäämää. Vuoden 2025 tilinpäätöksen mukainen taseen ylijäämä on 47,4 milj. euroa (42,7 milj. euroa vuonna 2024).

Sastamalan konsernikokonaisuuteen kuului vuoden 2025 lopulla emokaupungin ja Sastamalan Vesi liikelaitoksen lisäksi 5 tytäryhtiötä, 2 kuntayhtymää ja 9 osakkuusyhtiötä.

Konsernitaseen loppusumma vuonna 2025 oli 237,8 milj. euroa (237,6 milj. euroa vuonna 2024). Konsernitaseeseen kertynyt ylijäämä oli 71,0 milj. euroa (65,8 milj. euroa vuonna 2024). Konsernilainojen määrä oli 66,4 milj. euroa eli 2 846 euroa/asukas (73,4 milj. euroa eli 3 128 euroa/asukas vuonna 2024). Konsernin omavaraisuusaste ja suhteellinen velkaantuneisuus vahvistuivat edelllisestä vuodesta.

<u>Talousarviopoikkeamat, käyttötalousosa:</u>

Kaupunginvaltuustoon nähden sitova määräraha eli toimintakate alittui kaikilla toimialoilla. Ylitykset/alitukset muutettuun talousarvioon nähden ovat seuraavat:

- Konserni- ja elinvoimapalvelut, nettosäästö +982 524 euroa (- 11,1 %), josta merkittävimpinä konsernipalvelut -4,2% ja työllisyyspalvelut -4,4%.
- Sivistystoimi, nettosäästö +1 174 823 euroa (-2,2 %)
- Tekninen toimi, nettosäästö +1 395 643 euroa (+ 170,89 %), josta merkittävin tilakeskuksen positiivisen toimintakatteen ylitys +135,5 %.

Lisäksi erikseen sitovana määritellyt
- maanmyyntivoitot, ylitys 24 096 euroa (+12,1 %)

- metsänmyyntitulot alitus 15 259 euroa (-5,9 %)
- laskennallisena taseyksikkönä käsiteltävän Tilakeskuksen sitovaksi määritelty tuloslaskelman toimintakate, nettosäästö 1 107 422 euroa (+24,0 %). Muut taseyksikölle erikseen vahvistetut valtuustotason tulostavoitteet toteutuivat.

Sastamalan Vesi liikelaitos, tulos 132 016 euroa talousarviossa määriteltyä heikompi, (tilikauden tulos sitova taso, tavoite 0 eur). Liikelaitokselle erikseen vahvistetut muut sitovat taloudelliset tavoitteet toteutuivat.

Kokonaisuutena emokaupungin toimintakate toteutui 3,6 milj. euroa budjetoitua parempana.

<u>Talousarviopoikkeamat, investointiosa:</u>

Talousarviopoikkeamat (muutettu talousarvio, nettoinvestoinnit) talousarvion investointiosan sitovuustasolla:

- Konserni- ja elinvoimapalveluiden investoinnit, alitus 63 496 euroa,
- Sivistystoimen investoinnit, alitus 58 322 euroa
- Tilakeskuksen investoinnit, alitus 419 002 euroa
- Yhdyskuntatekniikan investoinnit, alitus 72 212 euroa
- Sastamalan Vesi liikelaitoksen investoinnit, alitus 5 280 euroa,

Nettoinvestoinnit alittivat kokonaisuutena koko kaupungin tasolla 0,62 milj. eurolla muutetun talousarvion.

Oheismateriaalina olevassa tilinpäätöskirjassa on kuvattu talousarvion toiminnallisten tavoitteiden toteutumiset vuonna 2025. Talousarvion toiminnalliset tavoitteet on laadittu Sastamalan kaupungin voimassa olevan kuntastrategian pohjalta. Lisäksi tilinpäätöskirjassa on esitetty kaupungin tytäryhtiöiden tuloslaskelmat sekä yhtiöiden toiminnallisten tavoitteiden toteutumiset. Oheismateriaalina myös henkilöstökertomus vuodelta 2025.

Toimivallan peruste Kuntalaki 113-115 §

Valmistelija vs. talousjohtaja Päivi Koskinen

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää:

1. esittää valtuustolle tilikauden ylijäämäisen tuloksen 4 563 674,41 euroa käsittelyä seuraavasti:

Kaupunginhallitus	§ 65	30.03.2026
Tarkastuslautakunta	§ 42	22.05.2026
Kaupunginvaltuusto		22.06.2026

1.1. investointivarauksia lisätään yhteensä 320.000,00 euroa: - Muistolan koulun ensikertainen kalustus 150.000,00 euroa, Sylvään A-talon ensikertainen kalustus 100.000,00 euroa, Sylvään liikuntatilojen ensikertainen kalustus 70.000,00 euroa

1.2. investointivarauksia puretaan yhteensä 4.000.000,00 euroa: Sylvään Taitotalo 2.000.000,00 euroa, Pehulan monipalvelukeskus 2.000.000,00 euroa

1.3. tehdään em. mainittuihin investointeihin kohdistuva poistoeron lisäys 4.000.000,00 euroa

1.4. poistoeron vähennystä tehdään suunnitelman mukaan 462 706,61 euroa

1.5. tilikauden ylijäämä 4 706 381,02 euroa siirretään taseen oman pääoman tilikauden yli-/alijäämätilille

2. esittää valtuustolle, että esittelytekstin mukaiset talousarviopoikkeamat hyväksytään

3. oikeuttaa konsernihallinnon tekemään tilinpäätökseen tilintarkastusvaiheessa esille tulevia teknisluonteisia korjauksia ja tarkistuksia ennen kaupunginvaltuuston käsittelyä

4. allekirjoittaa tilinpäätöksen vuodelta 2025, jättää sen tilintarkastajalle tarkastettavaksi ja saattaa sen tarkastuslautakunnan käsittelyn jälkeen valtuuston käsiteltäväksi

5. hyväksyä ja valtuuttaa kaupunginjohtajan ja hallintojohtajan allekirjoittamaan vahvistusilmoituskirjeen tilintarkastajalle tilintarkastuksen yhteydessä

6. merkitä henkilöstökertomuksen vuodelta 2025 tiedoksi ja saattaa sen edelleen tiedoksi valtuustolle.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja vs. talousjohtaja Päivi Koskinen, puh. 040 712 8199

TARKLTK 22.05.2026 § 42

Kuntalain mukaan tilintarkastajan on annettava valtuustolle kultakin tilikaudelta kertomus, jossa esitetään tarkastuksen tulokset. Kertomuksessa on myös esitettävä, onko tilinpäätös hyväksyttävä ja voidaanko toimielimen jäsenelle ja asianomaisen toimielimen

Kaupunginhallitus	§ 65	30.03.2026
Tarkastuslautakunta	§ 42	22.05.2026
Kaupunginvaltuusto		22.06.2026

tehtäväalueen johtavalle viranhaltijalle (tilivelvollinen) myöntää vastuuvapaus.

Kaupunginhallitus käsitteli kokouksessaan 30.3.2026 § 65 tilinpäätöksen ja henkilöstökertomuksen ja saattoi ne tarkastuslautakunnalle ja kaupunginvaltuustolle tiedoksi.

Toimivallan peruste Hallintosääntö 88 §, kuntalaki 125 §

Esittelijä Puheenjohtaja

Päätösehdotus

Tarkastuslautakunta saattaa tilintarkastajan antaman tilintarkastuskertomuksen valtuustolle tiedoksi ja päättää tarvittavista jatkotoimenpiteistä.

Päätös

Tarkastuslautakunta saattaa tilintarkastajan antaman tilintarkastuskertomuksen valtuustolle tiedoksi ja suosittaa tilinpäätöksen hyväksymistä ja vastuuvapauden myöntämistä tilivelvollisille.

KVALT 22.06.2026
703/02.06.01.03/2025

Toimivallan peruste Kuntalaki 125 §

Esittelijä Tarkastuslautakunta

Päätösehdotus

Tarkastuslautakunta saattaa tilintarkastajan antaman tilintarkastuskertomuksen valtuustolle tiedoksi.

Kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä tilinpäätöksen vuodelta 2025 ja myöntää tilivelvollisille vastuuvapauden.

Päätös

Liitteet

Liite 1 TILINPÄÄTÖS 2025_KH_30.3.2026_
Liite 2 Henkilöstökertomus 2025
Liite 3 Tilintarkastuskertomus 2025

Tarkastuslautakunta	§ 18	13.03.2026
Tarkastuslautakunta	§ 24	27.03.2026
Tarkastuslautakunta	§ 30	10.04.2026
Tarkastuslautakunta	§ 36	08.05.2026
Tarkastuslautakunta	§ 43	22.05.2026
Kaupunginvaltuusto		22.06.2026

27
Arviointikertomuksen 2025 hyväksyminen

TARKLTK 13.03.2026 § 18

Valtuustolle kultakin vuodelta annettava arviointikertomus sisältää tarkastuslautakunnan arvioinnin tulokset. Tarkastuslautakunnan tehtävänä on tuottaa tietoa kunnan strategisen johtamisen tueksi arvioimalla suunnitelmallisesti valtuuston asettamien toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutumista sekä toiminnan, toimintatapojen ja palvelujen järjestämisen tuloksellisuutta ja tarkoituksenmukaisuutta. Arviointikertomus on tarkastuslautakunnan käsitys siitä, miten kunnan tilivelvolliset ovat onnistuneet valtuuston tahdon toteuttamisessa (HE 268/2014).

Toimivallan peruste Kuntalaki 121 §

Esittelijä Puheenjohtaja

Päätösehdotus

Tarkastuslautakunta käy keskustelun arviointikertomuksen valmistelun käynnistämiseksi.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

TARKLTK 27.03.2026 § 24

Toimivallan peruste Kuntalaki 121 §

Esittelijä Puheenjohtaja

Päätösehdotus

Tarkastuslautakunta jatkaa arviointikertomuksen valmistelua.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

TARKLTK 10.04.2026 § 30

Toimivallan peruste Kuntalaki 121 §

Tarkastuslautakunta	§ 18	13.03.2026
Tarkastuslautakunta	§ 24	27.03.2026
Tarkastuslautakunta	§ 30	10.04.2026
Tarkastuslautakunta	§ 36	08.05.2026
Tarkastuslautakunta	§ 43	22.05.2026
Kaupunginvaltuusto		22.06.2026

Esittelijä Puheenjohtaja

Päätösehdotus

Tarkastuslautakunta jatkaa arviointikertomuksen valmistelua.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

TARKLTK 08.05.2026 § 36

Toimivallan peruste Kuntalaki 121 § 4 momentti

Esittelijä Puheenjohtaja

Päätösehdotus

Tarkastuslautakunta viimeistelee ja hyväksyy kuntalain mukaisen arviointikertomuksen vuodelta 2025 ja esittelee sen kaupunginvaltuustolle.

Päätös

Tarkastuslautakunta jatkoi arviointikertomuksen valmistelua ja saattaa sen valmiiksi seuraavassa kokouksessaan.

TARKLTK 22.05.2026 § 43

Toimivallan peruste Kuntalaki 121 § 4 momentti

Esittelijä Puheenjohtaja

Päätösehdotus

Tarkastuslautakunta viimeistelee ja hyväksyy kuntalain mukaisen arviointikertomuksen vuodelta 2025 ja esittelee sen kaupunginvaltuustolle.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

KVALT 22.06.2026
703/02.06.01.03/2025

Toimivallan peruste Kuntalaki 121 § 4 momentti

Tarkastuslautakunta	§ 18	13.03.2026
Tarkastuslautakunta	§ 24	27.03.2026
Tarkastuslautakunta	§ 30	10.04.2026
Tarkastuslautakunta	§ 36	08.05.2026
Tarkastuslautakunta	§ 43	22.05.2026
Kaupunginvaltuusto		22.06.2026

Esittelijä Tarkastuslautakunta

Päätösehdotus

Tarkastuslautakunta esittää Sastamalan kaupungin vuoden 2025 arviointikertomuksen kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Päätös

Liitteet

Liite 4 Arviointikertomus 2025

Työllisyyslautakunta	§ 25	11.05.2026
Kaupunginhallitus	§ 101	18.05.2026
Kaupunginvaltuusto		22.06.2026

28
Läntisen Pirkanmaan työllisyysalueen yhteistoimintasopimuksen tarkistaminen

TYÖLLLTK 11.05.2026 § 25

Työvoimapalveluiden järjestämisestä annetun lain (380/2023, järjestämislaki) 12 §:n mukaan kunta voi järjestää itse sen järjestämisvastuulle mainitussa laissa kuuluvat työvoimapalvelut, jos kunnan työvoiman määrä on vähintään 20 000 henkilöä. Jos kunnan työvoiman määrä on alle 20 000 henkilöä, sen on muodostettava palveluiden järjestämiseksi yhteistoiminta-alue (työllisyysalue) yhdessä jonkin toisen tai useamman muun kunnan kanssa siten, että työllisyysalueen kuntien yhteenlaskettu työvoiman määrä on vähintään 20 000 henkilöä. Työllisyysalueen on lisäksi muodostettava maantieteellisesti yhtenäinen, työmarkkinoiden ja työssäkäynnin kannalta toimiva alue.

Läntisen Pirkanmaan työllisyysalueen muodostavat Hämeenkyrön kunta, Ikaalisten kaupunki, Kihniön kunta, Parkanon kaupunki, Punkalaitumen kunta sekä Sastamalan kaupunki. Kunnat ovat hyväksyneet ja allekirjoittaneet yhteistoimintasopimuksen, jolla sopimuskunnat sitoutuvat toteuttamaan yhdessä Läntisen Pirkanmaan työllisyysalueena julkisia työvoimapalveluita ja niihin liittyviä tehtäviä 1.1.2025 alkaen järjestämislain mukaisesti. Sastamalan kaupunki toimii työllisyysalueen vastuukuntana ja sen työllisyyslautakunta lain edellyttämänä työvoimaviranomaisena.

Yhteistoimintasopimus on kuntalain 52 §:n mukainen sopimus kuntien yhteisestä toimielimestä ja se koskee järjestämislaissa säädettyjen työvoimapalveluiden järjestämisvastuuta. Järjestämisvastuussa oleva oleva vastuukunta vastaa kuntalain 8 §:n 2 momentin mukaisesti palvelujen ja muiden toimenpiteiden yhdenvertaisesta saatavuudesta, tarpeen, määrän ja laadun määrittelemisestä, tuottamistavasta, tuottamisen valvonnasta ja viranomaiselle kuuluvan toimivallan käyttämisestä.

Sen estämättä, mitä kuntalain 8 §:n 2 momentin 5 kohdassa säädetään, järjestämisvastuussa oleva kunta voi sopia laissa tarkoitetun työvoimaviranomaiselle kuuluvan toimivallan käyttämisestä noudattaen mitä kuntalain 54 §:ssä säädetään sopimuksesta viranomaistehtävän hoitamiseksi (järjestämislaki, 13 §).

Läntisen Pirkanmaan työllisyysalueen varsinainen toiminta on käynnistynyt vuoden 2025 alusta lukien. Vuoden 2025 lopulla Urjalan kunta on ilmoittanut halustaan siirtyä Tampereen

Työllisyyslautakunta	§ 25	11.05.2026
Kaupunginhallitus	§ 101	18.05.2026
Kaupunginvaltuusto		22.06.2026

työllisyysalueesta Läntisen Pirkanmaan työllisyysalueelle. Siirtymistä on valmisteltu alkuvuoden aikana.

Järjestämislain 15 §:n mukaan, jos työllisyysalueen jäsenkunnissa tai osapuolissa tapahtuu muutos, muutoksesta on ilmoitettava työ- ja elinkeinoministeriölle. Ilmoitus on tehtävä toimittamalla sopimus yhteisestä toimielimestä (tai kuntayhtymän perussopimus). Sopimus on toimitettava kahden viikon kuluessa yhteistoimintasopimuksen (tai perussopimuksen) hyväksymisestä. Lisäksi on toimitettava suunnitelma työvoimapalveluiden järjestämiseksi. Järjestäislain mukaan kunnilla on vapaus muuttaa työllisyysalueita. Alueiden on muutosten jälkeen kuitenkin täytettävä järjestämislain 12 §:ssä säädetyt edellytykset. Muutoksesta on ilmoitettava työ- ja elinkeinoministeriölle. Mikäli järjestämislain edellytykset eivät täyty, asia siirtyy valtioneuvoston päätöksentekovaltaan.Tässä Urjalan tapauksessa järjestämislain edellytykset täyttyvät.

Urjalan kunnan työllisyysalueeseen liittymisen ohella on tullut esille tarve tehdä joitakin lisäyksiä ja täsmennyksiä kuntien väliseen yhteistoimintasopimukseen. Yhteistoimintasopimuksen luvun 17 mukaan sopimusta voidaan muuttaa yhteistoiminta-alueen kuntien valtuustojen yhtäpitävillä päätöksillä.

Oheismateriaalina seuraa yhteistoimintasopimuksen tarkistusluonnos, johon lisäysesitykset on merkitty punaisella fontilla ja poistettavat kohdat yliviivaten.

Toimivallan peruste — Kuntalaki 7-9, 52 ja 54 §, hallintosääntö 24 ja 29 §, työllisyysalueen yhteistoimintasopimus

Valmistelija — hallintojohtaja Tapio Rautava

Esittelijä — Työllisyysjohtaja

Päätösehdotus

Työllisyyslautakunta päättää esittää Läntisen Pirkanmaan työllisyysalueen nykyisille sopijakunnille ja Urjalan kunnalle Läntisen Pirkanmaan työllisyysalueen yhteistoimintasopimuksen tarkistamista oheismateriaalina olevan luonnoksen mukaisesti. Sopimus tulee voimaan 1.1.2027 alkaen.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja — hallintojohtaja Tapio Rautava, puh. 040 488 0202

KHALL 18.05.2026 § 101

Työllisyyslautakunta	§ 25	11.05.2026
Kaupunginhallitus	§ 101	18.05.2026
Kaupunginvaltuusto		22.06.2026

Oheismateriaalina seuraa yhteistoimintasopimuksen tarkistusluonnos, johon lisäysesitykset on merkitty punaisella fontilla ja poistettavat kohdat yliviivaten.

Toimivallan peruste — Kuntalaki 7-9 §, hallintosääntö 24 ja 25 §, työllisyysalueen yhteistoimintasopimus

Valmistelija — hallintojohtaja Tapio Rautava

Esittelijä — Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy Sastamalan kaupungin osalta Läntisen Pirkanmaan työllisyysalueen yhteistoimintasopimuksen oheismateriaalina olevan luonnoksen mukaisesti. Sopimus tulee voimaan 1.1.2027 lukien.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja — hallintojohtaja Tapio Rautava, puh. 040 488 0202

KVALT 22.06.2026
297/14.07.00/2026

Liitteenä on yhteistoimintasopimuksen tarkistusluonnos, johon lisäysesitykset on merkitty punaisella fontilla ja poistettavat kohdat yliviivaten.

Toimivallan peruste — Hallintosääntö 24 §, työllisyysalueen yhteistoimintasopimus

Esittelijä — Kaupunginhallitus

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy Sastamalan kaupungin osalta Läntisen Pirkanmaan työllisyysalueen yhteistoimintasopimuksen liitteenä olevan luonnoksen mukaisesti. Sopimus tulee voimaan 1.1.2027 lukien.

Päätös

Liitteet

Työllisyyslautakunta	§ 25	11.05.2026
Kaupunginhallitus	§ 101	18.05.2026
Kaupunginvaltuusto		22.06.2026

Liite 5 Läntisen Pirkanmaan työllisyysalue Yhteistoimintasopimus Päivitys

29
Talouden ja toiminnan neljännesvuosikatsaus 1.1.-31.3.2026

KHALL 08.06.2026 § 111

Kaupunginhallituksen 22.12.2025 (§ 289) hyväksymän vuoden 2026 talousarvion täytäntöönpano-ohjeen mukaan kaupunginhallitukselle sekä valtuustolle raportoidaan taloudesta ja toiminnasta neljännesvuosittain. Maaliskuun ja syyskuun neljännesvuosiraportit laaditaan kevennetyllä sisällöllä pääpainona talouden toteutuma ja koko vuotta koskeva ennuste. Kesäkuun raportti laaditaan laajempana ja siinä arvioidaan myös toiminnallisten tavoitteiden sekä raportoidaan tunnuslukujen toteutumista. Kaupungin kokonaistalouden hallinta edellyttää, että toimielimet suunnittelevat toimintansa niin, että toimialalle valtuuston osoittamat tuloarviot toteutuvat ja määrärahat riittävät. Talousarvion täytäntöönpano-ohjeen mukaan talousarvion poikkeamiin toimialojen on reagoitava välittömästi.

Sitovuustaso käyttötalousosassa valtuustoon nähden on ulkoisten ja sisäisten toimintatuottojen ja -kulujen erotus (toimintakate) toimialoittain sekä toimialan valtuustotason sitovat toiminnalliset tavoitteet vuodelle 2026. Lisäksi vuoden 2026 talousarviokirjassa (s. 28) on määritelty erikseen sitoviksi eriksi maanmyyntivoitot (300 000 euroa), puun myyntitulot (260 000 euroa) sekä lomituspalveluiden toimintayksikölle nettomäärärahaksi 0 euroa.

Tuloslaskelmaosassa sitoviksi on määritelty rahoitustuottojen ja –kulujen erotus (netto), verotulot, valtionosuudet sekä satunnaiset tuotot ja kulut. Rahoitusosassa sitovia eriä ovat antolainasaamisten lisäys ja vähennys, pitkäaikaisten lainojen lisäys ja vähennys sekä lyhytaikaisten lainojen muutokset.

Investointiosassa sitovia eriä ovat investoinnit (netto) toimialoittain. Tilakeskuksen investointeja seurataan erikseen teknisen toimen -toimialan sisällä. Myös Vesi -liikelaitoksella on erillinen investointimäärärahansa. Tilakeskuksen investointeihin kohdentuvan lainamäärän nettomuutos on myös määritelty erikseen sitovaksi eräksi. Talousarviossa on nimetty erikseen vuonna 2026 toteutettavat tai käynnistettävät elinvoimainvestoinnit ja muut isot rakennusinvestoinnit. Talousarvion sitovuustasot on esitetty vuoden 2026 talousarviokirjassa (s. 28 - 29).

Neljännesvuosikatsauksissa ilmoitetaan olennaiset toiminnan ja talouden tapahtumat, jotka heijastuvat erityisesti talouteen. Toimialan maaliskuun neljännesvuosikatsaus sisältää:

- toimialan katsauksen vastuualueittain raportointijaksolle
- toimialan talouden jaksotetut toteumatiedot ja koko vuoden ennusteen käyttötalouden ja investointien osalta
- toimialan keskeiset tekijät, mitkä vaikuttivat ajanjakson tuottojen ja kulujen määrään sekä ennakoidut talousarviopoikkeamat
- toimialan mahdollisenn määrärahamuutosesityksen perusteluineen

Talouden toteutuminen tuloslaskelman mukaan

Toimintatuotot

Käyttötalouden ulkoiset toimintatuotot toteutuivat tammi-maaliskuussa kokonaisuudessaan 28,3 %:n tasolla vuoden 2026 talousarvioon nähden ollen yhteensä noin 8,4 milj. euroa. Toimintatuottoja on kertynyt kumulatiivisesti noin 1,0 milj. euroa talousarviota enemmän. Toimintatuottoihin sisältyy talousarvioon sisältymättömiä kertaluonteisia myyntivoittoja 0,5 milj. euroa. Lisäksi yhteistoiminta-alueiden talousarvioon perustuva laskutus on tyypillisesti liian suuri alkuvuonna, mikä nostaa toimintatuottojen kertymää. Huomioden sekä kertaluonteiset myyntivoitot että kuntalaskutuksen etupainotteisuus, oli toimintatuottojen toteuma 25,9%.

Myyntituottojen toteuma on 28 % (sisältää sopimuskuntalaskutuksen), maksutuottojen 28 %, tukien ja avustusten 6 % ja muiden toimintatuottojen 48 % talousarviosta (sisältää kertaluonteiset myyntivoitot).

Toimintatuottoja (ilman kertaluonteisia myyntivoittoja) on kertynyt noin 1,3 milj. euroa vähemmän kuin vuonna 2025 vastaavan ajankohtana. Merkittävin tulojen vähennys -1,0 milj. euroa johtuu muihin toimintatuottoihin sisältyvistä vuokratuotoista. Sote-kiinteistöjen yhtiöittämisen johdosta vuokratuotot vähenevät vuositasolla ko. kiinteistöjen osalta noin 3,7 milj. euroa.

Toimintakulut

Käyttötalouden ulkoiset toimintakulut toteutuivat 23,5 %:sti ollen yhteensä noin -22 milj. euroa. Toimintakulut toteutuivat noin 1,0 milj. euroa muutettua talousarviota 1–3/2026 pienempinä. Henkilöstökuluja kertyi tammi-maaliskuussa -12,4 milj. euroa. Henkilöstökulujen toteuma, 23,8 %, on hieman enemmän kuin vastaavana ajankohtana edellisenä vuonna. Toteumaprosenttia nostaa vuoden 2025 syksyllä käynnistetty oppimisen tuen uudistus ja siitä johtuneet henkilöstömenot, jotka vuonna 2026 vaikuttavat jo alkuvuoden toteumaan. Lisäksi toteumaan vaikuttaa talousarvioon liian alhaisena huomiotu tapaturmavakuutusmaksukertymä, mistä

merkittävin osuus kohdistuu lomituspalveluihin, jolloin menoa vastaava korvaus saadan Melalta (kirjaus myyntituottoihin).

Palvelujen ostojen toteuma oli -6,1 milj. euroa (toteuma-% 23), aineiden, tarvikkeiden ja tavaroiden -1,7 milj. euroa (29 %) ja avustusten -1,4 milj. euroa (20 %). Muiden toimintakulujen toteuma oli -0,4 miljoonaa euroa (18 %). Talousarvio siis alittuu alkuvuonna kaikkien toimintakulujen tiliryhmien osalta.

Sote-kiinteistöjen yhtiöittämisen vaikutus toimintakuluihin on noin 1,6 milj. euroa vähennystä vuositasolla.

Toimintakate

Toimintatuottojen ja -kulujen erotus eli toimintakatteen toteuma oli 21 % muutetusta talousarviosta. Toimintakate toteutui peräti 1,9 milj. euroa budjetoitua paremmin ajalla 1–3/2026. Arvioinnissa on huomitoitava kuitenkin edellä esitetyt tuloihin ja menoihin vaikuttavat seikat, kuten sopimuskuntalaskutuksen etupainotteisuus ja kertaluonteiset talousarvioon sisältymättömät myyntivoitot. Ilman kertaluonteisia myyntivoittoja ja huomioiden sopimuskuntatulojen jaksotus toimintakatteen toteuma oli 22,4 %, 1,2 milj. euroa alle budjetoidun talousarvion.

Tulorahoitus

Verotulojen toteutumaprosentti on maaliskuussa 25,6 % koko vuoden talousarviosta. Verotuloja kertyi kaikkiaan noin 14,2 milj. euroa. Kunnan tuloveron toteuma 1–3/2026 on 27 % (n. 11,8 milj. euroa) ja yhteisöverotuoton puolestaan peräti 40 % (n. 2,1 milj. euroa). Kunnallis- ja yhteisöverotuotot ovat yhteensä toteutuneet siis alkuvuonna positiivisesti talousarvioon nähden.

Ajalla 1–4/26 on kunnallisveroa tilitetty noin 1,9 % ja ajalla 1-5/26 7,3 % enemmän kuin edellisvuonna vastaavana aikana. Vuonna 2025 kunnallisverotuottoon kohdistui toukokuussa vuoden 2024 tilitykseen kohdistunut negatiivinen oikaisu. Talousarviossa 2026 on budjetoitu noin 5,5 % kunnallisveroa enemmän verrattuna vuoden 2025 toteutuneeseen kunnallisverotuottoon.Yhteisöveroa oli huhtikuussa tilitetty 16,9 % ja toukokuussa 14,6% edellisvuotta enemmän.

Kiinteistöveroa kaupungille on tilitetty 1–3/2026 ainoastaan noin 0,3 milj. euroa, mikä on 4 % talousarviosta. Kuntien kiinteistöveroihin on alkuvuonna kohdistunut merkittäviä vuosien 2022-2024 oikaisuja. Toukokuun kiinteistöverotilitys olikin negantiivinen. Kuluvan vuoden kiinteistöverot kertyvät normaaliin tapaan pääosin heinä-lokakuun aikana.

Kuntaliiton julkaisema tuorein verotulojen veroennuste (5/2026) näyttää kuluvalle vuodelle vajaan 0,1 milj. euron ylitystä vuoden 2026 talousarvioon nähden.

Valtionosuuksia kertyi alkuvuonna noin 4,0 milj. euroa (toteuma-% noin 25). Valtionosuuksia kaupungille kertyy tuoreimpien päätösten mukaisesti (kh 16.2.2026 § 31) 0,4 milj. euroa talousarviossa arvioitua vähemmän.

Rahoitustuottoja ja -kuluja kertyi alkuvuonna yhteensä nettona -0,17 milj. euroa toteuman ollessa 20 %. Ajalla 1-3/2026 lainojen korkokulut toteutuivat budjetoidun mukaisesti, korkotuotot puolestaan hieman budjetoitua suurempina.

Vuosikate ja poistot

Vuosikatteen toteuma oli maaliskuun lopussa peräti 63 % muutetusta talousarviosta ollen 4,4 milj. euroa. Koko vuoden vuosikatteeksi on arvioitu talousarviossa 2026 noin 7,1 milj. euroa. Alkuvuoden suunnitelman mukaisista poistoista on toteutunut reilut 24 % koko vuoden talousarviosta ollen yhteensä noin -2,3 milj. euroa. Vuosikate riitti näin ollen kattamaan poistot ja huomioden satunnaisiin eriin sote-kiinteistöjen yhtiöittämisestä kirjattu myyntivoitto (4,0 milj. euroa), tilikauden tulokseksi muodostuu 1–3/2026 noin 6,2 milj. euroa. Koska tilinpäätössiirtoja (poistoeron vähennys) ei ole 1–3/2026 kirjattu, ajanjaksoin ylijäämäksi muodostuu tilikauden tulosta vastaava 6,2 milj. euroa. Ilman kertaluonteisia myyntivoittoja ja satunnaisia eriä tilikauden toteutunut tulos ajalla 1-3/2026 on 1,7 milj. euroa. Talousarvion 2026 mukainen alijäämä koko vuodelle on -1,8 milj. euroa.

Rahoitusasema ja investoinnit

Alkuvuoden aikana uusia lainoja ei nostettu. Pitkäaikaisia lainoja lyhennettiin noin 1,1 milj. eurolla. Lisäksi sote-kiinteistöjen yhtiöittämisen yhteydessä siirtyneisiin kiinteistöihin liittyen siirrettiin kaksi lainaa Sastamalan Vuokrataloille, yhteensä noin 1,5 milj. euroa sekä kirjattiin osa apporttisiirrosta yhtiön velaksi kaupungille, 3,1 milj. euroa. Kaupungin lainamäärä maaliskuun lopussa oli noin 54 milj. euroa, mikä on noin 2 374 euroa/asukas (tp2025: 2 436). Maksuvalmius säilyi erittäin hyvällä tasolla alkuvuonna. Investointimenot (brutto) ilman yhtiöittämisen vaikutusta olivat noin -1,0 milj. euroa ajanjaksolla 1–3/2026, mikä vastaa 13,3 % koko vuoden investointimäärärahoista.

Toimialojen talousarviomuutosesitykset:

Kaupunginhallitus on käsitellyt alaistensa vastuualueiden neljännesvuosikatsauksen 1-3/2026 18.5.2026. Seutuverkkoyhtiön

myynnistä kirjatun myyntivoiton sekä takaustappioihin varatun määrärahan vähennyksen johdosta kaupungin yhteisten erien vastuualueelle esitetään nettotuloarvion lisäystä 368 000 euroa..

Konserni- ja elinvoimapalveluiden muiden vastuualueiden (Maankäyttö, Työllisyyspalvelut ja Ympäristöterveydenhuolto) osalta toimielimet eivä ole ennakoineet olennaisia talousarviopoikkeamia.

Sivistystoimen neljännevuosikatsauksen osalta ei maaliskuun toteuman pohjalta myöskään arvioida muutostarpeita määrärahoihin.

Tilakeskuksen talousarviossa on muutostarpeita liittyen sote-kiinteistöjen yhtiöittämiseen. Käyttötaloustuloihin kirjatun myyntiviton osalta esitetään toimintakatteeseen nettotuloarvion lisäystä 154 000 euroa. Tilakeskuksen tuloslaskelmaan esitetään satunnaisen tulon lisäystä 4 021 000 euroa.

Käyttötalousosan talousarviomuutosesitykset:

- Konserni- ja elinvoimapalvelut, nettotuloarvion lisäys 368 000 euroa
- Tekninen toimi /tilakeskus, nettotuloarvion lisäys 154 000 euroa.

Tuloslaskelmaosa:

Kaupungin tuloslaskelmaosaan satunnaisiin tuottoihin lisätään 4 021 000 euroa.

Investointiosan talousarviomuutokset:

Sote-kiinteistöjen yhtiöittäminen sekä muiden osuuksien myynti edellyttää talousarviomuutoksia investointiosaan seuraavasti:

- Konserni- ja elinvoimapalvelut, osakepääoma- ja muiden osuuksien menoihin 8 387 000 euroa sekä luovutustuloihin 194 000 euroa, nettomäärärahan lisäys 8 193 000 euroa
- Tilakeskus, kiinteistöjen luovutustulojen lisäys/nettomäärärahan vähennys 8 700 000 euroa

Rahoitusosa:

Sote-kiinteistöjen siirrossa luovutusarvosta osa jäi vastaanottavan yhtiön velaksi kaupungille ja osa muodostui kiinteistöihin liittyvien rahjoituslainojen siirrosta vastaanottavalle yhtiölle. Kaupungin lainasaamisen osalta antolainasaamisiin esitetään lisäystä 3 081 400 euroa sekä siirrettyjen lainojen osalta esitetään pitkäaikaisten lainojen vähennystä lisättäväksi 1 488 200 euroa.

Talousarvion tarkennukset/sopeutustoimet:

Kevään kuluessa toimialat ovat kartoittaneet sopeutustomia tai muita talousarvion tarkennuksia vuoden 2026 talousarvioon. Maaliskuun lopussa toimialojen esitykset mahdolliseksi talousarvion toimintakatteen vähennykseksi olivat yhteensä noin 1,2 milj. euroa, josta kertaluonteista eristä kertyy 0,5 milj. euroa. Neljännesvuosikatsauksessaan sivistystoimi on raportoinut alkuvuonna lisääntyneiden sairaspoissaolojen aiheuttamien sijaiskustannusten kasvusta sekä uuden valmistavan opetuksen ryhmän talousarvioon sisältymättömistä perustamiskustannuksista. Sivistystoimen aiemmin kartoittamat talousarvion nettomenoja vähentävät tarkennukset arvioidaan tarvittavan kattamaan mainittuja lisääntyneitä kustannuksia. Muilta osin toimialojen esitykset on tarkennettuina huomioitu tuloslakelman talousarvioennusteessa. Toimialojen neljännesvuosikatsausten mukainen sopeutusarvio vuodelle 2026 on noin 0,8 milj. euroa, josta 0,5 milj. kertyy em. kertaluonteisista eristä.

Vuoden 2026 talousarviossa on sovittu suunnitelmavuosien 2027-2028 osalta tarkasteltavaksi asioiksi
- Sivistyksen palveluverkkosuunnitelma
- Kiinteistöjen määrä
- Henkilöstön määrä ja kokonaiskustannukset
- Sopimuskannan tarkastelu
- Kaupungin tuloperustan vahvistaminen
- Yhteistyömahdollisuuksien laajentaminen muiden kuntien kanssa
- Maksujen, taksojen ja avustusten arviointi
- Tekoälyn ja digitalisaation tehokas hyödyntäminen
- Investoinnit

Selvitys sopeutustoimien 2027-2028 tarkastelun tilanteesta sekä jatkotoimista sisältyy neljännesvuoskatsausraporttiin.

Neljännesvuosikatsauksen ennusteeseen on päivitetty toimialojen sopetusarviot sekä tuoreimmat ennusteet/tiedot verotulojen, valtionosuuksien, rahoitustuottojen ja -kulujen, sekä lainanoton osalta.

Oheismateriaalina on kaupungin neljännesvuosikatsaus 1-3/2026 sekä huhtikuun tulos-ja rahoituslaskelma.

Toimivallan peruste Hallintosääntö 72-74 §, talousarvion 2026 täytäntöönpano-ohjeet

Valmistelija vs. talousjohtaja Päivi Koskinen

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää

Kaupunginhallitus § 111 08.06.2026
Kaupunginvaltuusto 22.06.2026

1. merkitä neljännesvuosikatsauksen 1.1.-31.3.2026 tiedoksi ja saattaa sen edelleen tiedoksi kaupunginvaltuustolle ja tarkastuslautakunnalle,

2. esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto päättää hyväksyä edellä esitetyin perustein seuraavat muutokset vuoden 2026 talousarvioon:

- Konserni- ja elinvoimapalveluiden käyttötalousosa, nettomäärärahan vähennys 368 000 euroa

- Teknisen toimen käyttötalousosa/ tilakeskus, nettotuloarvion lisäys 154 000 euroa

- Konserni- ja elinvoimapalveluiden investointiosa, nettomäärärahan lisäys 8 193 000 euroa

- Tilakeskuksen investointiosa, nettomäärärahan vähennys 8 700 000 euroa

- Tuloslaskelmaosa, satunnaisten tuottojen lisäys 4 021 000 euroa

- Rahoitusosa, antolainasaamisten lisäys 3 081 400 euroa ja pitkäaikaisten lainojen vähennyksen lisäys 1 488 200 euroa.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja vs. talousjohtaja Päivi Koskinen, puh. 040 712 8199

KVALT 22.06.2026
345/02.02.02/2026

Esittelijä Kaupunginhallitus

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se

1. merkitsee neljännesvuosikatsauksen 1.1.-31.3.2026 tiedoksi, ja

2. päättää hyväksyä edellä esitetyin perustein seuraavat muutokset vuoden 2026 talousarvioon:

- konserni- ja elinvoimapalveluiden käyttötalousosa, nettomäärärahan vähennys 368 000 euroa,

- teknisen toimen käyttötalousosa/ tilakeskus, nettotuloarvion lisäys 154 000 euroa,

- konserni- ja elinvoimapalveluiden investointiosa, nettomäärärahan lisäys 8 193 000 euroa,

- tilakeskuksen investointiosa, nettomäärärahan vähennys 8 700 000 euroa,

- tuloslaskelmaosa, satunnaisten tuottojen lisäys 4 021 000 euroa, ja

Kaupunginhallitus § 111 08.06.2026
Kaupunginvaltuusto 22.06.2026

- rahoitusosa, antolainasaamisten lisäys 3 081 400 euroa ja pitkäaikaisten lainojen vähennyksen lisäys 1 488 200 euroa.

Päätös

Liitteet

Liite 6 Tulos- ja rahoituslaskelmat 04_2026
Liite 7 Neljännesvuosiraportti , maaliskuu 2026

30
Hallintosäännön tarkistaminen 1.7.2026 lukien

KHALL 08.06.2026 § 113

Kuntalain (410/2015) 90 §:n mukaan kunnassa tulee olla hallintosääntö, jolla annetaan tarpeelliset määräykset ainakin:

1. hallinnon ja toiminnan järjestämiseen liittyvistä seuraavista asioista:
a) toimielimistä ja johtamisesta;
b) kunnanhallituksen puheenjohtajan tehtävistä;
c) henkilöstöorganisaatiosta;
d) taloudenhoidosta;
e) hallinnon ja talouden tarkastuksesta;
f) sisäisestä valvonnasta, riskienhallinnasta ja sopimusten hallinnasta;

2. päätöksenteko- ja hallintomenettelyyn liittyvistä seuraavista asioista:
a) toimivallan siirtämisestä;
b) toimielinten kokoontumisesta;
c) varajäsenten kutsumisesta;
d) toimielimen puheenjohtajan tehtävistä;
e) kokouksen tilapäisestä puheenjohtajasta;
f) kunnanhallituksen edustajan ja kunnanjohtajan tai pormestarin läsnäolosta ja puheoikeudesta muiden toimielinten kokouksissa;
g) muiden kuin jäsenten läsnäolosta ja puheoikeudesta toimielinten kokouksissa;
h) toimielinten päätöksentekotavoista sekä siitä, miten kunta huolehtii, että sähköiseen kokoukseen ja sähköiseen päätöksentekomenettelyyn osallistumiseen tarvittavat tekniset välineet ja yhteydet ovat käytettävissä;
i) esittelystä;
j) pöytäkirjan laatimisesta, tarkastamisesta ja tiedoksi antamisesta;
k) asiakirjojen allekirjoittamisesta;
l) tiedonhallinnan ja asiakirjahallinnon järjestämisestä;
m) asiakirjoista tai tiedon antamisesta perittävistä maksuista;
n) 23 §:ssä tarkoitetun aloitteen käsittelystä ja aloitteen tekijälle annettavista tiedoista;
o) viestinnän periaatteista;
p) menettelystä otettaessa asia ylemmän toimielimen käsiteltäväksi;

3. valtuuston toimintaan liittyvistä seuraavista asioista:
a) valtuuston kokousmenettelystä;
b) varavaltuutetun kutsumisesta valtuutetun tilalle;
c) valtuutetun aloitteen käsittelystä;

d) valtuutettujen valtuustotyöskentelyä varten muodostamista valtuustoryhmistä;
e) kokouksiin osallistumisesta ja kokouskutsun lähettämisestä sähköisesti;
f) valtuutettujen puheenvuorojen pituudesta yksittäisissä asioissa, jos ne ovat tarpeen kokouksen kulun turvaamiseksi.

Kuntalain 91 §:n mukaan valtuusto voi hallintosäännössä siirtää toimivaltaansa kunnan muille toimielimille sekä luottamushenkilöille ja viranhaltijoille. Toimivaltaa ei kuitenkaan saa siirtää asioissa, joista valtuuston on tässä tai muussa laissa olevan säännöksen mukaan päätettävä.

Valtuusto voi hallintosäännössä antaa kunnan muulle kuntalain 91 §:n 1 momentissa tarkoitetulle viranomaiselle oikeuden siirtää sille siirrettyä toimivaltaa edelleen. Näin siirrettyä toimivaltaa ei voida enää siirtää edelleen.

Toimivalta sellaisessa asiassa, joka sisältää hallinnollisen pakon käyttämistä, voidaan siirtää vain toimielimelle.

Hallintosäännöstä päättää kuntalain 14 §:n mukaan valtuusto.

Hallintosääntöön on tarpeen tehdä joitakin täydennyksiä tai tarkistuksia erityisesti henkilöstöasioihin liittyen. Tarkistuksia esitetään seuraaviin pykäliin: 17, 26, 27, 31, 36, 52, 179 ja 180.

Oheismateriaalina on hallintosääntöluonnos, johon esitettävät muutokset on merkitty keltaisella, yliviivaten (poistettavat) tai punaisella (lisäykset ja muutokset).

Toimivallan peruste Kuntalaki 14 §

Valmistelija hallintojohtaja Tapio Rautava

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy hallintosäännön tarkistuksen oheismateriaalina olevan luonnoksen mukaisesti. Tarkistettu hallintosääntö tulee voimaan 1.7.2026 alkaen.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja hallintojohtaja Tapio Rautava, puh. 040 488 0202

Kaupunginhallitus	§ 113	08.06.2026
Kaupunginvaltuusto		22.06.2026

KVALT 22.06.2026
811/00.01.01.00/2025

Toimivallan peruste Kuntalaki 14 §

Esittelijä Kaupunginhallitus

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy hallintosäännön tarkistuksen oheismateriaalina olevan luonnoksen mukaisesti. Tarkistettu hallintosääntö tulee voimaan 1.7.2026 alkaen.

Päätös

Oheismateriaali

Hallintosääntö 1.7.2026 lukien PÄIVITYS

Kaupunginhallitus	§ 88	28.04.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 20	19.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 183	18.08.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 59	22.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 112	08.06.2026
Kaupunginvaltuusto		22.06.2026

31
Pääomalainan myöntäminen Kiinteistö Oy Sastamalan Uima- ja Liikuntakeskukselle

KHALL 28.04.2025 § 88

Sastamalan kaupungin vuosien 2025-2027 taloussuunnitelmaan ja vuoden 2025 talousarvioon on kirjattu seuraavaa:

”Sastamalan kaupunginvaltuusto on päättänyt kokouksessaan 11.11.2024 § 48 hyväksyä uima- ja liikuntahallin hankesuunnitelman. Uima- ja liikuntahalli tullaan rakentamaan vuosina 2025-2027 Sylvään koulun tontille hankesuunnitelman mukaisesti. Hankkeelle tullaan hakemaan opetus- ja kulttuuriministeriön myöntämää liikuntapaikka-avustusta. Kiinteistöä varten perustetaan kaupungin sataprosenttisesti omistama kiinteistöyhtiö, jonka osakepääoma on 500 000 euroa. Kaupunki tulee pääomittamaan kiinteistöyhtiötä 4,5 miljoonalla eurolla sijoitetun vapaan oman pääoman (SVOP) rahastoon rakentamisen aikana. Sastamalan kaupungin vuoden 2025 investointiohjelmassa on varauduttu kahden miljoonan euron pääomituksella uima- ja liikuntahallirakennukseen. Loppu pääomitus tullaan tekemään vuonna 2026.

Uima- ja liikuntahalli on talousarviovaiheessa kaupungin taseessa. Yhtiöittämisen aiheuttama talousarviomuutos tehdään siinä vaiheessa, kun uusi yhtiö on perustettu.”

Perustamissopimuksella perustetaan Sastamalan kaupungin kokonaan omistama tytäryhtiö Kiinteistö Oy Sastamalan Uima- ja Liikuntakeskus. Kaupunki merkitsee yhtiön koko osakepääoman 500 000 euroa (100 kpl 5 000 euron osakkeita). Kiinteistöyhtiön hallitus muodostuu ainakin yhtiön perustamis- ja rakentamisvaiheessa viranhaltijoista. Kiinteistöyhtiö omistaa ja hallinnoi vuokraoikeuden nojalla kaupungilta vuokrattavaa maa-aluetta rakennettavine uima- ja liikuntahallirakennuksineen, mutta kaupunki vastaa uima- ja liikuntakeskuksen varsinaisesta toiminnasta. Luottamushenkilöistä koostuva hankkeen rakennustoimikunta puolestaan ohjaa ja seuraa hankkeen suunnittelua ja toteutusta kaupunginhallituksen aiemman päätöksen mukaisesti.

Hankesuunnitelman mukaan uima- ja liikuntahallihankkeen kokonaiskustannusarvio on 24 217 000 euroa (alv 0 %). Hankkeen tarkemmat ja lopulliset kustannukset selviävät urakkakilpailutuksen

Kaupunginhallitus	§ 88	28.04.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 20	19.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 183	18.08.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 59	22.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 112	08.06.2026
Kaupunginvaltuusto		22.06.2026

ja toteutuksen myötä. Tekninen toimi on kilpailuttanut uima- ja liikuntahallin rakentamisen KVR-projektinjohtourakkana ja kokonaistaloudellisimman tarjouksen on antanut Rakennustoimisto K. Tervo Oy, jonka tarjouksen mukainen projektinjohtopalkkio on 1 818 000 euroa (alv 0 %) ja tavoitehinta 21 670 000 euroa (alv 0 %). Tekninen lautakunta on kokouksessaan 23.4.2025 § 47 valinnut hankkeen urakoitsijaksi edellä mainitun yrityksen. Urakkasopimus voidaan allekirjoittaa, kun kiinteistöyhtiön perustamista ja kaupungin yhtiölle annettavaa takausta koskevat päätökset ovat lainvoimaisia. Mikäli tämä ei valtuuston kokous- tai muista aikataulusyistä ei ole mahdollista, laaditaan urakkasopimus perustettavan kiinteistöyhtiön lukuun.

Tarkoituksenmukaista kiinteistöyhtiön rahoituksen näkökulmasta on, että kaupungin taloussuunnitelmaan sisältyvä kiinteistöyhtiön pääomitus sijoitetun vapaan oman pääoman (SVOP) rahastoon suoritetaan kokonaisuudessaan jo tämän vuoden 2025 aikana ja kaupungin talousarviota tarkistetaan siltä osin.

Kiinteistöyhtiön on pääomituksen lisäksi haettava ulkopuolista rahoitusta hankkeen toteuttamiseen. Laskelmissa on arvioitu, että ulkopuolista rahoitusta tarvitaan lähes 19,5 milj. euroa, johon tarvitaan kaupungin täysimääräinen takaus kaupunginvaltuuston erillisellä takauspäätöksellä.

Kiinteistöyhtiölle vuokrataan pitkäaikaisella vuokrasopimuksella noin 15 500 m^2:n suuruinen määräala Sastamalan kaupungin Keskustan kaupunginosan korttelissa 36 olevasta tontista nro 6, kiinteistötunnus 790-1-36-6. Vuokra-alueen rajaus on esitetty liitteenä olevassa kartassa. Määräala on osoitettu asemakaavassa yleisten rakennusten korttelialueena kaupungin laitosten tai muita kaupungin tarpeita varten (Y^K). Määräalalla on vuokranantajan omistuksessa oleva noin 600 m^2:n kokoinen koulukäytössä oleva rakennus sekä nykyinen liikuntasali, jotka on kuitenkin tarkoitus vuokranantajan toimesta ja kustannuksella purkaa. Hallintosäännön 30 §:n perusteella varsinaisesta maanvuokrasopimuksesta päättää ympäristölautakunta erikseen myöhemmin.

Liitteenä seuraa kiinteistöyhtiön perustamissopimus ja yhtiöjärjestys sekä liitekarttana kiinteistöyhtiölle vuokrattava maa-alue.

Toimivallan peruste

Kuntalaki 14 §, hallintosääntö 30, 70 ja 74 §, hallintosäännön 24 §:n mukaan valtuusto päättää kaupungin tytäryhtiöiden perustamisesta.

Kaupunginhallitus	§ 88	28.04.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 20	19.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 183	18.08.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 59	22.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 112	08.06.2026
Kaupunginvaltuusto		22.06.2026

Valmistelija kaupunginjohtaja Jarkko Malmberg, hallintojohtaja Tapio Rautava, tekninen johtaja Kimmo Toukoniemi, henkilöstö- ja lakiasiainjohtaja Katja Arve-Salonen

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

1) valtuusto päättää perustaa kaupungin kokonaan omistaman tytäryhtiön Kiinteistö Oy Sastamalan Uima- ja Liikuntakeskuksen liitteenä olevan perustamissopimuksen ja sen liitteenä olevan yhtiöjärjestyksen mukaisesti ja merkitä yhtiön koko 500 000 euron osakepääoman,

2) valtuusto päättää hyväksyä kaupungin tämän vuoden talousarvioon muutoksen siten, että kaupungin 4 500 000 euron pääomitus kiinteistöyhtiöön sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon suoritetaan vuoden 2025 aikana,

3) valtuusto päättää periaatelinjauksena, että kaupunki takaa kiinteistöyhtiön tarvitsemat lainat; yksityiskohtaiset takauspäätökset valtuusto tekee kuitenkin erikseen, ja

4) valtuusto päättää periaatelinjauksena, että kiinteistöyhtiölle vuokrataan yhtiöjärjestyksen liitekarttaan merkitty maa-alue pitkäaikaisella vuokrasopimuksella.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja kaupunginjohtaja Jarkko Malmberg, puh. 040 641 6735

KVALT 19.05.2025 § 20

Liitteenä seuraa kiinteistöyhtiön perustamissopimus ja yhtiöjärjestys sekä liitekarttana kiinteistöyhtiölle vuokrattava maa-alue.

Toimivallan peruste Kuntalaki 14 §, hallintosääntö 30, 70 ja 74 §, hallintosäännön 24 §:n mukaan valtuusto päättää kaupungin tytäryhtiöiden perustamisesta.

Esittelijä Kaupunginhallitus

Päätösehdotus Kaupunginhallitus esittää valtuustolle seuraavaa:

1) valtuusto päättää perustaa kaupungin kokonaan omistaman

Kaupunginhallitus	§ 88	28.04.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 20	19.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 183	18.08.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 59	22.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 112	08.06.2026
Kaupunginvaltuusto		22.06.2026

tytäryhtiön Kiinteistö Oy Sastamalan Uima- ja Liikuntakeskuksen liitteenä olevan perustamissopimuksen ja sen liitteenä olevan yhtiöjärjestyksen mukaisesti ja merkitä yhtiön koko 500 000 euron osakepääoman,

2) valtuusto päättää hyväksyä kaupungin tämän vuoden talousarvioon muutoksen siten, että kaupungin 4 500 000 euron pääomitus kiinteistöyhtiöön sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon suoritetaan vuoden 2025 aikana,

3) valtuusto päättää periaatelinjauksena, että kaupunki takaa kiinteistöyhtiön tarvitsemat lainat; yksityiskohtaiset takauspäätökset valtuusto tekee kuitenkin erikseen, ja

4) valtuusto päättää periaatelinjauksena, että kiinteistöyhtiölle vuokrataan yhtiöjärjestyksen liitekarttaan merkitty maa-alue pitkäaikaisella vuokrasopimuksella.

Päätös

Hyväksyttiin. Keskustelun kuluessa valtuutettu Antti-Matti Mattila ehdotti, että tytäryhtiö Kiinteistö Oy Sastamalan Uima- ja Liikuntakeskuksen perustaminen siirretään seuraavan kaupunginvaltuuston päätettäväksi. Kun kaikki pyydetyt puheenvuorot oli käytetty, puheenjohtaja päätti keskustelun. Puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen ehdotuksesta tulleen kaupunginvaltuuston päätös ja valtuutettu Antti-Matti Mattilan ehdotuksen rauenneen kannattamattomana.

KHALL 18.08.2025 § 183

Kiinteistö Oy Sastamalan Uima- ja Liikuntakeskus on Sastamalan kaupungin 100 prosenttisesti omistama yhtiö ja kuuluu siten kuntakonserniin. Yhtiön toimialana on omistaa ja hallita vuokraoikeuden nojalla määräalaa Sastamalan kaupungin Keskustan korttelissa 36 olevasta tontista nro 6 (kiinteistötunnus 790-1-36-6) ja sillä sijaitsevia uima- ja liikuntahallirakennuksia ja harjoittaa rakennuksissa uima- ja liikuntahalleihin ja niiden oheispalveluihin liittyvää liiketoimintaa tai vuokrata rakennuksien tiloja edellä mainittujen toimintojen harjoittamista varten.

Sastamalan kaupunginvaltuusto on tehnyt 19.5.2025 (§ 20) periaatepäätöksen, että kaupunki takaa Koy Sastamalan Uima- ja Liikuntakeskuksen tarvitsemat lainat. Päätöksen mukaan yksityiskohtaiset takauspäätökset valtuusto tekee kuitenkin erikseen.

Kaupunginhallitus	§ 88	28.04.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 20	19.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 183	18.08.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 59	22.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 112	08.06.2026
Kaupunginvaltuusto		22.06.2026

Koy Sastamalan Uima- ja Liikuntakeskusta on pääomitettu yhteensä 5,0 milj. eurolla valtuuston 19.5.2025 (§ 20) tekemän päätöksen mukaisesti. Osakepääoman osuus tästä on 0,5 milj. euroa ja sijoitetun vapaan oman pääoman (SVOP) sijoituksen 4,5 milj. euroa. Valtuusto totesi päätöksessään, että kaupungin pääomituksen lisäksi kiinteistöyhtiön on haettava ulkopuolista rahoitusta noin 19,5 milj. euroa, mihin tarvitaan kaupungin täysimääräinen takaus valtuuston erillisellä takauspäätöksellä.

Hankkeen kustannusennuste on noin 23,5 milj. euroa (projektinjohtopalkkio noin 1,8 milj. euroa ja tavoitehinta noin 21,7 milj. euroa), mutta takausmääräksi haetaan varmuuden vuoksi mahdollisten odottamattomien kustannusten takia enintään 20 milj. euron lainapääomalle (lisäksi osakepääoma ja SVOP-sijoitus yhteensä 5,0 milj. euroa).

Luottolaitokset ja pankit vaativat lainoille vakuudeksi kaupungin omavelkaisen takauksen. Tällä on vastineeksi rahoituskustannusta alentava vaikutus.

Takauspäätös kattaa täysimääräisenä taattavan rahoituksen koko elinkaaren. Takaus koskee myös mahdollisia liitännäiskustannuksia. Takausvastuu on voimassa niin kauan, kunnes kaikki päävelkasitoumuksen mukaiset velallisen vastuut on lopullisesti ja peruuttamattomasti maksettu luotonantajalle takaisin.

Taattavan hankkeen kokonaisrahoitus voi koostua erillisistä ja vaiheittaisista lainaeristä ja nämä erilliset saman hankkeen lainaeriä koskevat velkakirjarahoitukset muodostavat yhdessä takauspäätöksen tarkoittaman ja mukaisen enintään 20 milj. euron lainamäärän. Kunkin velkakirjan enimmäislaina-aika on enintään takauspäätöksen salliman enimmäislaina-ajan pituinen eli 31 vuotta nostohetkestä. Rahoittajan käytännön mukaan takauksen päättymispäivän tulee olla vähintään vuoden myöhäisempi kuin lainan viimeisen takaisinmaksupäivän ja olla voimassa niin kauan, kunnes kaikki päävelkasitoumuksen mukaiset velallisen vastuut on lopullisesti ja peruuttamattomasti maksettu luotonantajalle takaisin.

Sastamalan kaupungin konserniohjeen mukaan kaupunki voi tapauskohtaisesti valtuuston erillisellä päätöksellä sijoittaa varojaan konsernin päämääriä tukeviin tehtäviin ja antaa takauksen tai muun vakuuden tytäryhteisölle tällaisiin kohteisiin. Tytäryhteisöjen vieraan pääoman korkomenojen minimoimiseksi voidaan kaupungin omavelkaisen takauksen myöntämistä harkita, mikäli se nähdään

Kaupunginhallitus	§ 88	28.04.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 20	19.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 183	18.08.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 59	22.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 112	08.06.2026
Kaupunginvaltuusto		22.06.2026

EU:n valtiontukisäätelyn, kuntalain, kaupungin kokonaisriskin tai omistajapoliittisten linjausten lähtökohdista mahdolliseksi ja perustelluksi.

Kaupungin rahoitus- ja sijoitustoiminnan perusteiden mukaan kaupunki edellyttää myöntämälleen lainalle reaalisen vastavakuuden ja asettaa lainalle normaalin rahalaitosluototuksen mukaiset markkinaehtoiset lainaehdot. Ohjeellinen vastavakuuden määrä on 1,0–1,3 * lainan tai vakuuden pääomasta ja ohjeellinen vuosittaisen takausprovision määrä on kohteesta riippuen 0,3–0,5 %. Takausten vastavakuudet ja takausprovisio määritellään takauspäätöksen yhteydessä.

Myönnettävän takauksen vakuudeksi tulee yhtiön hakema ja kaupungille yleispantattava yrityskiinnitys. Uimahalliyhtiön toiminta on kunnan perustoimintaan kuuluvaa, eikä siten takausprovision perimiselle ole tarvetta. Kaupunki myös käytännössä maksaisi viime kädessä takausprovisioon liittyvät kustannukset yhtiölle vuotuisina avustuksina.

Takauksen myöntämisen edellytykset

Kuntalain 129 §:n mukaan: ” *Kunnan myöntämä laina, takaus tai muu vakuus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää lainaa, takausta tai muuta vakuutta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vakuuksilla tai vastavakuuksilla.*

Kunta voi myöntää takauksen tai muun vakuuden kilpailutilanteessa markkinoilla toimivan yhteisön velasta tai muusta sitoumuksesta ainoastaan, jos yhteisö kuuluu kuntakonserniin tai se on kuntien tai kuntien ja valtion yhteisessä määräysvallassa.”

Kuntalain 129 §:n mukaan kunta voi kuitenkin myöntää takauksen tai muun vakuuden, mikä liittyy sen liikuntalain (390/2015) mukaisen tehtävän edistämiseen. Liikuntalain (390/2015) 5 §:n 1. momentin mukaan: ”*Yleisten edellytysten luominen liikunnalle paikallistasolla on kuntien tehtävä. Kunnan tulee luoda edellytyksiä kunnan asukkaiden liikunnalle:*

1) *järjestämällä liikuntapalveluja sekä terveyttä ja hyvinvointia edistävää liikuntaa eri kohderyhmät huomioon ottaen;*

2) *tukemalla kansalaistoimintaa mukaan lukien seuratoiminta; sekä*

Kaupunginhallitus	§ 88	28.04.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 20	19.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 183	18.08.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 59	22.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 112	08.06.2026
Kaupunginvaltuusto		22.06.2026

3) rakentamalla ja ylläpitämällä liikuntapaikkoja."

Lisäksi kuntalain 129 §:n mukaan kunnan on otettava huomioon, mitä Euroopan unionin toiminnasta tehdyn sopimuksen 107 ja 108 artiklassa säädetään. Kaikissa takauksen myöntämisen tilanteissa kunnan tulee ottaa huomioon EU:n valtiontukisäännökset. Erityisen tärkeää on huomata, että valtiontukisäännökset on otettava huomioon myös niissä tilanteissa, missä takaus annetaan kilpailutilanteessa markkinoilla toimivan kuntakonserniin kuuluvan yhteisön tai kuntien tai kuntien ja valtion yhteisessä määräysvallassa olevan yhteisön velasta tai sitoumuksesta, jottei kilpailuolosuhteita vääristetä.

Komissio on pyrkinyt selventämään valtiontukisäännöksien soveltamista antamalla niistä erilaisia tiedonantoja. Komissio on antanut tiedonannon EY:n perussopimuksen 87 ja 88 artiklan (sittemmin SEUT 107 ja 108 artiklan) soveltamisesta valtiontukiin takauksina (2008/C 155/02).

Tiedonannon 3.2. kohdan mukaan seuraavien edellytysten täyttäminen riittää osoittamaan, ettei yksittäinen valtiontakaus (kunnan takaus) ole valtiontukea:

1. lainanottaja ei ole taloudellisissa vaikeuksissa

2. takauksen laajuus voidaan myöntämishetkellä mitata asianmukaisesti (kiinteä enimmäismäärä ja rajattu voimassaoloaika)

3. takaus ei kata missään vaiheessa enempää kuin 80 prosenttia lainasaamisen tai muun rahoitussitoumuksen määrästä

4. takauksesta maksetaan markkinaperusteinen hinta

EU-tiedonannossa on myös todettu, että jos jokin edellä mainituista edellytyksistä ei täyty, se ei tarkoita sitä, että takaus katsottaisiin automaattisesti valtiontueksi.

Johtopäätökset

Liikuntalain 5 §:n 4. momentissa todetaan, että kunnan hoitaessa 1. momentissa tarkoitettuja tehtäviä, kunta ei toimi kilpailutilanteessa

Kaupunginhallitus	§ 88	28.04.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 20	19.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 183	18.08.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 59	22.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 112	08.06.2026
Kaupunginvaltuusto		22.06.2026

markkinoilla, ellei niitä toteuteta liiketoiminnallisin tavoittein ja perustein. Uimahallitoiminnan voidaan katsoa perustellusti kuuluvan liikuntalain soveltamisalaan kuuluvaksi palveluksi. Yhtiön toiminta ei näin ollen vääristä kilpailua alueella, koska yleisten edellytysten luominen liikunnalle paikallistasolla on kuntien tehtävä.

Myönnettävä takaus ei myöskään vaaranna Sastamalan kaupungin kykyä vastata lakisääteisistä tehtävistä eikä takauksen myöntämiseen sisälly merkittävää taloudellista riskiä. Huolimatta siitä, että takausprosentti on yli 80, tässä tapauksessa kaupungin omavelkaisen takauksen ei katsota vääristävän tai uhkaavan kilpailua. Takausta vastaan kaupunki saa lisäksi kattavan vastavakuuden, millä pienennetään takauksen muodostamaa riskiä. Yhtiön tulee hakea yrityskiinnitys, mikä toimii kuntalain edellyttämänä vakuutena.

Edellä mainittujen perusteiden pohjalta voidaan todeta, ettei takaus sisällä kiellettyä valtiontukea. Koy Sastamalan Uima- ja Liikuntakeskuksen lainan/lainojen takaaminen luo edellytyksiä Sastamalan kaupungin asukkaiden liikkumiselle ja edistää siten kuntalaisten hyvinvointia ja terveyttä.

Johdannaisyleissopimukset takaukseen liittyen

Kuntalain 14 §:n 6. kohdan mukaan valtuusto päättää varallisuuden hoidon ja sijoitustoiminnan perusteista. Sastamalan kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 30.9.2024 (§ 39) päättänyt kaupungin rahoitus- ja sijoitustoiminnan perusteista. Rahoitus- ja sijoitustoiminnan perusteissa todetaan riskienhallintakeinoista seuraavaa:

"Markkinakorkoihin liittyvää riskiä pienentääkseen Sastamalan kaupunki voi käyttää koronvaihtosopimuksia, korkokattoa ja -lattiaa ja korko-optiosopimuksia sekä näiden yhdistelmiä. Johdannaissopimusten ja muiden korkosuojausinstrumenttien käyttö perustuu rahoituslaitosten kanssa solmittuihin yleissopimuksiin sekä vaihtoehtojen vertailuun. Suojauksia tehtäessä huomioidaan lainasalkun tuleva lainakanta. Johdannaisinstrumenteissa osapuolena tulee olla hyvän luottokelpoisuuden omaavat koti- tai ulkomaiset rahoituslaitokset."

Rahoitus- ja sijoitustoiminnan perusteissa todetaan lisäksi, ettei kaupunki tee suoria sijoituksia johdannaisiin. Kaupunki voi kuitenkin käyttää johdannaissopimuksia suojaustarkoituksessa lainojen

Kaupunginhallitus	§ 88	28.04.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 20	19.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 183	18.08.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 59	22.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 112	08.06.2026
Kaupunginvaltuusto		22.06.2026

korkoriskin hallitsemisen välineenä. Johdannaisinstrumenteilla kaupunki voi muuttaa esimerkiksi vaihtuvakorkoisia lainoja kiinteiksi. Johdannaissopimuksia voidaan käyttää jo olemassa olevan lainasalkun tai yksittäisen lainan korkoprofiilin muuttamiseen ilman lainaehtojen uudelleenneuvottelemista. Johdannaissopimus on varsinaisesta lainasta täysin erillinen sopimus, eikä siis vaadi lainanantajan hyväksyntää. Konserniohjeen mukaan rahoitus- ja sijoitustoiminnan perusteet -ohjetta noudatetaan soveltuvin osin myös kaupungin tytäryhteisöissä.

Jotta Koy Sastamalan Uima- ja Liikuntakeskus pystyy suojaamaan tulevan lainasalkkunsa korkoriskiä tehokkaasti, tulee yhtiöllä olla mahdollisuus solmia johdannaissopimuksia pankki- ja rahoituslaitosten kanssa. Mikäli yhtiö päättää solmia koronvaihtosopimuksia ja niihin mahdollisesti liittyviä korko-optioita, tulee niitä tehdä ainoastaan euromääräisinä. Johdannaissopimuksilla pyritään hallitsemaan esimerkiksi lainoihin liittyviä korkoriskejä sekä rahoituskustannuksia. Tyypillisesti koronvaihtosopimuksilla muutetaan vaihtuva kassavirta kiinteäksi kassavirraksi, jolloin tulevat korkokulut ovat ennakoitavissa.

Koy Sastamalan Uima- ja Liikuntakeskuksen tulee ensin laatia kunkin rahoituslaitoksen kanssa johdannaisyleissopimukset, joiden puitteissa yhtiö voi myöhemmin solmia varsinaisia johdannaissopimuksia, mikäli tarve on. Yleissopimuksen solminen ei velvoita yhtiötä tekemään varsinaisia johdannaissopimuksia kyseisen pankki- tai rahoituslaitoksen kanssa. Yleissopimuksissa ja sen ehdoissa kuvataan muun muassa periaatteet, joilla varmistetaan johdannaissopimuksiin liittyvät riskit. Yleissopimuksissa myös sovitaan yleisistä kaupankäynnin ehdoista, toimintatavoista, käsitteistä sekä määritelmistä**.**

Koy Sastamalan Uima- ja Liikuntakeskuksen on tarpeen solmia johdannaisyleissopimukset Kuntarahoitus Oyj:n, Nordea Bank Oyj:n, Danske Bank A/s Suomen sivuliikkeen sekä OP Yrityspankki Oyj:n kanssa. Johdannaisten tekeminen edellyttää yhtiöltä johdannaisyleissopimusten tekemistä rahoituslaitosten kanssa sekä kaupungilta takausta yleissopimuksille. Sopimuksissa sovitaan niistä yleisistä ehdoista, joita sovelletaan rahoituslaitosten kanssa tehtäviin johdannaissopimuksiin, jotka voivat olla koronvaihtosopimuksia, korkokattosopimuksia, korkokatto- ja korkolattiasopimuksia sekä koron- ja valuutanvaihtosopimuksia, ja myös liittyä erilaisiin korkostruktuureihin.

Kaupunginhallitus	§ 88	28.04.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 20	19.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 183	18.08.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 59	22.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 112	08.06.2026
Kaupunginvaltuusto		22.06.2026

Kunkin johdannaissopimuksen tarkemmat ehdot sovitaan erikseen ja vahvistetaan rahoituslaitosten vahvistusmallien mukaisessa muodossa. Yleissopimusta sovelletaan kaikkiin sopijapuolten välisiin johdannaissopimuksiin, jollei vahvistuksessa toisin mainita. Vahvistuksella tarkoitetaan asiakirjaa, jonka sopijapuolet allekirjoittavat ja joka yhdessä yleissopimuksen kanssa muodostaa johdannaissopimuksen ehdot.

Mahdollisten korkosuojausten tekemisen mahdollistamiseksi Sastamalan kaupunki sitoutuu omavelkaiseen takaukseen Koy Sastamalan Uima- ja Liikuntakeskuksen maksuvelvoitteista, jotka johtuvat korkosuojaustarkoitukseen tehtävästä johdannaisten yleissopimuksesta ja niistä koronvaihto-, korkokatto- sekä korkolattiasopimuksista, valuutanvaihtosopimuksista tai strukturoiduista korkosopimuksista, joihin yleissopimusta sovelletaan.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 77 §, kuntalaki 129 §, liikuntalaki 5 §, rahoitus- ja sijoitustoiminnan perusteet (kohta 2.3.), konserniohje (kohta 10.3.)

Valmistelija

talousjohtaja Markus Jaakkola, henkilöstö- ja lakiasiainjohtaja Katja Arve-Salonen

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto:

1. toteaa Kiinteistö Oy Sastamalan Uima- ja Liikuntakeskukselle myönnettävän omavelkaisen takauksen täyttävän kuntalain, EU:n valtiontukisäännösten ja kuntien takauskeskuksessa annetun lain mukaiset edellytykset eikä takaukseen sisälly kiellettyä valtiontukea,

2. myöntää Sastamalan kaupungin omavelkaisen ja enintään 100 prosentin suuruisen takauksen Kiinteistö Oy Sastamalan Uima- ja Liikuntakeskuksen investoinnille enintään 20 milj. euron suuruisten ja enintään 31 vuoden pituisen lainan/lainojen pääoman, korkojen, viivästyskorkojen sekä mahdollisten lainanhoito- ja perimiskulujen suorittamisesta,

3. päättää, että Sastamalan kaupunki sitoutuu omavelkaiseen takaukseen Kiinteistö Oy Sastamalan Uima- ja Liikuntakeskuksen maksuvelvoitteista, jotka johtuvat korkosuojaustarkoitukseen tehtävistä johdannaisten yleissopimuksista ja niistä koronvaihto-, korkokatto- sekä korkolattiasopimuksista, joihin yleissopimuksia

Kaupunginhallitus	§ 88	28.04.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 20	19.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 183	18.08.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 59	22.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 112	08.06.2026
Kaupunginvaltuusto		22.06.2026

sovelletaan,

4. hyväksyy takauksen vastavakuudeksi yhtiön hakeman ja kaupungille yleispantattavan yrityskiinnityksen,

5. valtuuttaa talousjohtajan hyväksymään 2. kohdassa myönnetyn takauksen nojalla nostettavat yksittäiset lainat ja niiden rahoittajat, sekä

6. päättää, ettei omavelkaisesta takauksesta peritä takausprovisiota.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja talousjohtaja Markus Jaakkola, puh. 0400 788 820

KVALT 22.09.2025 § 59

Toimivallan peruste Hallintosääntö 77 §, kuntalaki 129 §, liikuntalaki 5 §, rahoitus- ja sijoitustoiminnan perusteet (kohta 2.3.), konserniohje (10.3.)

Esittelijä Kaupunginhallitus

Päätösehdotus Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto

1. toteaa Kiinteistö Oy Sastamalan Uima- ja Liikuntakeskukselle myönnettävän omavelkaisen takauksen täyttävän kuntalain, EU:n valtiontukisäännösten ja kuntien takauskeskuksessa annetun lain mukaiset edellytykset eikä takaukseen sisälly kiellettyä valtiontukea,

2. myöntää Sastamalan kaupungin omavelkaisen ja enintään 100 prosentin suuruisen takauksen Kiinteistö Oy Sastamalan Uima- ja Liikuntakeskuksen investoinnille enintään 20 milj. euron suuruisten ja enintään 31 vuoden pituisen lainan/lainojen pääoman, korkojen, viivästyskorkojen sekä mahdollisten lainanhoito- ja perimiskulujen suorittamisesta,

3. päättää, että Sastamalan kaupunki sitoutuu omavelkaiseen takaukseen Kiinteistö Oy Sastamalan Uima- ja Liikuntakeskuksen maksuvelvoitteista, jotka johtuvat korkosuojaustarkoitukseen tehtävistä johdannaisten yleissopimuksista ja niistä koronvaihto-, korkokatto- sekä korkolattiasopimuksista, joihin yleissopimuksia sovelletaan,

4. hyväksyy takauksen vastavakuudeksi yhtiön hakeman ja

Kaupunginhallitus	§ 88	28.04.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 20	19.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 183	18.08.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 59	22.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 112	08.06.2026
Kaupunginvaltuusto		22.06.2026

kaupungille yleispantattavan yrityskiinnityksen,

5. valtuuttaa talousjohtajan hyväksymään 2. kohdassa myönnetyn takauksen nojalla nostettavat yksittäiset lainat ja niiden rahoittajat, sekä

6. päättää, ettei omavelkaisesta takauksesta peritä takausprovisiota.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

KHALL 08.06.2026 § 112

Kiinteistö Oy Sastamalan Uima- ja Liikuntakeskus on selvitellyt rakennusaikaisen rahoituksen vaihtoehtoja. Kaupunki on pääomittanut yhtiötä 5 milj. eurolla vuonna 2025, minkä lisäksi rahoitusta tarvitaan vielä yhteensä noin 20 milj. euroa. Yhtiö on nostanut rahoituslaitoslainaa 6 milj. euroa tammikuussa 2026 ja tarve on vielä kahdelle lainaerän nostolle vuonna 2026 sekä yhdelle lainaerälle vuonna 2027.

Lainavaihtoehtojen tarkastelussa on konsernin näkökulmasta edullisemmaksi todettu vaihtoehto, jossa kaupunki pääomittaisi yhtiötä 5 milj. euron pääomalainalla ja loppu 9 milj. euroa yhtiö nostaisi rahoituslaitoslainoina. Kaupungin pääomitus kohtuullistaa yhtiön rahoituskuluja ja jatkossa kaupungin maksamia tilavuokria, sillä kaupunki tulee vastaamaan varsinaisesta toiminnasta uima- ja liikuntakeskuksen tiloissa. Yhtiön vahvemmalla pääomalla voidaan myös parantaa yhtiön tulevan vieraan pääoman rahoituksen ehtoja.

Osakeyhtiölain mukaan pääomalainan pääoma ja korko saadaan maksaa yhtiön selvitystilassa ja konkurssissa vain kaikkia muita velkoja huonommalla etuoikeudella. Pääoma saadaan muutoin palauttaa ja korkoa maksaa vain siltä osin kuin yhtiön vapaan oman pääoman ja kaikkien pääomalainojen määrä maksuhetkellä ylittää yhtiön viimeksi päättyneeltä tilikaudelta vahvistettavan tai sitä uudempaan tilinpäätökseen sisältyvän taseen mukaisen tappion määrän. Pääomalainan ehtona on myös, ettei yhtiö tai sen tytäryhteisö saa antaa vakuutta pääoman tai koron maksamisesta. Tästä syystä myöskään Sastamalan kaupungin Varallisuuden hoidon ja sijoitustoiminnan perusteiden (KV 16.12.2019 § 70) edellyttämää vakuutta ei voida tässä tapauksessa vaatia.

Kaupungin myöntämä pääomalaina edellyttää kuntalain (410/2015) 129 §:n mukaista lainojen, takausten tai muiden vakuuksien

Kaupunginhallitus	§ 88	28.04.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 20	19.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 183	18.08.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 59	22.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 112	08.06.2026
Kaupunginvaltuusto		22.06.2026

antamista koskevien määräysten sekä EU:n valtiontukisäännösten toteutumisen arvioimista. Kuntalain 129 §:n mukaan kunnan myöntämä laina, takaus tai muu vakuus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää lainaa, takausta tai muuta vakuutta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vastavakuuksilla. Kunnan on lisäksi otettava huomioon, mitä Euroopan unionin toiminnasta tehdyn sopimuksen 107 ja 108 artiklassa säädetään EU:n valtiontukisäännöistä. Edelleen, mitä 129 §:ssä on määrätty vakuuksista, ei koske osakeyhtiölain (624/2006) 12 luvussa tarkoitettua pääomalainaa.

Valtiontuki yritystoiminnalle on lähtökohtaisesti kiellettyä. Yritykselle myönnettävä julkinen tuki voi antaa sille muihin, kilpaileviin yrityksiin verrattuna valikoivaa taloudellista etua, mikä voi vääristää sisämarkkinoiden toimintaa ja kilpailua. Julkiset tuet yritystoiminnalle voivat kuitenkin olla sisämarkkinoille soveltuvia, jos niillä edistetään yleistä taloudellista kehitystä ja SEUT-sopimuksessa määriteltyjä tavoitteita.

1. Vaarantaako myönnettävä pääomalaina kunnan kykyä vasta sille laissa säädetyistä tehtävistä?

2. Sisältyykö myönnettävään pääomalainaan merkittävä taloudellinen riski?

Kaupungin talouden tunnuslukujen perusteella arvioituna voidaan todeta, että kaupungin lakisääteisten tehtävien hoitamisen tai talouden ei erittäin varovaisestikaan arvioituna voida katsoa vaarantuvan tämän yksittäisen yhtiölle myönnettävän pääomalainan seurauksena. Edelleen, kaupungin tytäryhtiön toiminnan lainoittamiseen sisältyvää riskiä pienentää se, että tytäryhteisöt ovat kaupungin omistajaohjauksen ja konsernivalvonnan alaisia ja velvollisia noudattamaan toiminnassaan kaupungin konserniohjetta ja kaupungin antamaa konserniohjausta. Pääomalainan myöntämisen ei voida katsoa sisältävän merkittävää taloudellista riskiä.

3. Pääomalaina ei saa vääristää kilpailua markkinoilla (kauppa- ja kilpailuvaikutus)

Yritykselle, joka tuottaa ainoastaan paikallisia tai alueellisia palveluja eikä tuota palveluja kotivaltionsa ulkopuolella, myönnetty valtion tuki voi vaikuttaa jäsenvaltioiden väliseen kauppaan SEUT 107 (1) artiklan edellyttämällä tavalla vain, jos muista jäsenvaltioista peräisin

Kaupunginhallitus	§ 88	28.04.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 20	19.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 183	18.08.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 59	22.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 112	08.06.2026
Kaupunginvaltuusto		22.06.2026

olevat yritykset voisivat tarjota samoja palveluja eikä tämä mahdollisuus ole pelkästään hypoteettinen. Käytännössä tämä edellyttää enemmän kuin suoraa marginaalista vaikutusta jäsenvaltioiden väliseen kauppaan. Pääomalainan myöntäminen yhtiölle ei tässä tarkoituksessa vääristä kilpailua eikä vaikuta jäsenvaltioiden väliseen kauppaan.

4. Pääomalainan lainaehtojen vastaavuus yksityisiltä markkinoilta hankittavan rahoituksen kanssa?

Sen selvittämiseksi, onko pääomasijoitusta koskeva toimenpide katsottava valtiontueksi, on käytettävä arviointiperustetta, joka perustuu yrityksen mahdollisuuksiin saada kyseiset rahamäärät yksityisiltä pääomamarkkinoilta. Julkiseksi tueksi ei katsota sellaista kunnan yhtiöön tekemää sijoitusta, joka on tehty yksityiseen sijoittajaan verrattavissa olevissa olosuhteissa. Yksityiselle sijoitukselle tyypillisiä seikkoja ovat mm.:

− sijoituksen tuotto-odotus, joka voi muodostua yhtiön osakkeen arvon kohoamisesta tai osinkotuotosta,
− yhtiön taloudellisen tilanteen perusteellinen selvittäminen ja varauksellinen suhtautuminen taloudellisissa vaikeuksissa olevaan yhtiöön, ja
− yhtiöön aikaisemmin tehtyjen panostusten turvaaminen.

Lisäsijoitustoimenpiteet yhtiöön voivat olla markkinaehtoisia, mikäli niillä kyetään suojaamaan kunnan yhtiöön aiemmin tekemien pääomasijoitusten säilyminen, mikä tässä tapauksessa toteutuu. Pääomalainassa käytettävän koron voidaan katsoa olevan markkinaehtoinen, koska se täyttää Euroopan komission korkotiedonannon (EUVL 2008/C14/02) markkinaehtoisuuden edellytykset. Tällöin järjestelyyn ei sisälly valtiontueksi katsottavaa taloudellista etua.

Toimivallan peruste — Kuntalaki 14 §, hallintosääntö 24-25 §

Valmistelija — vs. talousjohtaja Päivi Koskinen, hallintojohtaja Tapio Rautava, henkilöstö- ja lakiasiainjohtaja Katja Arve-Salonen

Esittelijä — Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto

Kaupunginhallitus	§ 88	28.04.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 20	19.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 183	18.08.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 59	22.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 112	08.06.2026
Kaupunginvaltuusto		22.06.2026

1. lisää vuoden 2026 talousarvion rahoitusosan antolainoihin 5.000.000 euroa, ja
2. myöntää Kiinteistö Oy Sastamalan Uima- ja Liikuntakeskukselle pääomalainan määrältään 5.000.000 euroa. Lainalle voidaan maksaa korkoa, kun yhtiön vapaan oman pääoman ja kaikkien pääomalainojen määrä maksuhetkellä ylittää yhtiön viimeksi päättyneeltä tilikaudelta vahvistettavan tai sitä uudempaan tilinpäätökseen sisältyvän taseen mukaisen tappion määrän. Korkona käytetään 12 kk:n euriboria tilanteessa 31.12. lisättynä kahden (2) prosenttiyksikön korkomarginaalilla. Koron perimisestä päätetään erikseen. Lainaehdoissa noudatetaan osakeyhtiölain mukaisia ehtoja.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja kaupunginjohtaja Jarkko Malmberg, puh. 040 641 6735

Kaupunginhallitus	§ 88	28.04.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 20	19.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 183	18.08.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 59	22.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 112	08.06.2026
Kaupunginvaltuusto		22.06.2026

KVALT 22.06.2026
185/00.01.00.03/2025

Toimivallan peruste Kuntalaki 14 §, hallintosääntö 77 §, 80 §

Esittelijä Kaupunginhallitus

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto

1. lisää vuoden 2026 talousarvion rahoitusosan antolainoihin 5.000.000 euroa, ja
2. myöntää Kiinteistö Oy Sastamalan Uima- ja Liikuntakeskukselle pääomalainan määrältään 5.000.000 euroa. Lainalle voidaan maksaa korkoa, kun yhtiön vapaan oman pääoman ja kaikkien pääomalainojen määrä maksuhetkellä ylittää yhtiön viimeksi päättyneeltä tilikaudelta vahvistettavan tai sitä uudempaan tilinpäätökseen sisältyvän taseen mukaisen tappion määrän. Korkona käytetään 12 kk:n euriboria tilanteessa 31.12. lisättynä kahden (2) prosenttiyksikön korkomarginaalilla. Koron perimisestä päätetään erikseen. Lainaehdoissa noudatetaan osakeyhtiölain mukaisia ehtoja.

Päätös

Konserni- ja elinvoimajaosto	§ 42	25.05.2026
Kaupunginhallitus	§ 116	08.06.2026
Kaupunginvaltuusto		22.06.2026

32
Asuintonttien ostaminen Sastamalan keskustasta

KONSJAOS 25.05.2026 § 42

Jorma Ketolan edustamat yhtiöt omistavat Sastamalan Keskustan, Raivion ja Pappilan kaupunginosissa kuusi asemakaavassa asuinrakentamiseen tarkoitettua tonttia. Tontit sijaitsevat osoitteissa Sammonkatu 18, Puistokatu 17, Rautavedenkatu 8, Hakakatu 9 ja Jaatsinkatu 10 (kaksi vierekkäistä tonttia).

Sammonkadun, Puistokadun ja Rautavedenkadun tontit on osoitettu voimassa olevassa asemakaavassa kerrostalorakentamiseen. Hakakadun ja Jaatsinkadun tontit soveltuvat rivitalojen tai omakotitalojen rakentamiseen.

Sammonkatu 18:ssa sijaitsevan tontin 790-1-30-6 pinta-ala on 1 241 m^2. Asemakaavamerkintä on asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialue (AL). Puistokatu 17:ssa sijaitsevan tontin 790-1-17-11 pinta-ala on 947 m^2. Asemakaavamerkintä on asuin- , liike- ja toimistorakennusten korttelielue (AL-23). Rautavedenkatu 8 tontin 790-1-4-13 pinta-ala on 967 m^2. Asemakaavamerkintä on asuinkerrostalojen korttelialue (AK-16). Tontit ovat rakentamattomia lukuun ottamatta Rautavedenkadun tontilla olevaa vanhaa saunarakennusta ja grillikatosta.

Hakakatu 9 tilan 790-406-4-51 pinta-ala on 1 386 m^2 ja sen asemakaavan mukainen käyttötarkoitus on asuinrakentaminen. Jaatsinkatu 10 kahden tontin 790-8-13-6 ja 790-8-13-7 pinta-alat ovat molemmilla tonteilla 1 566 m^2 ja asemakaavamerkintä asuinkerrostalojen sekä rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialue (AKR-3). Tontit ovat rakentamattomia.

Tonttien sijaintikartta liitteenä.

Tonttien omistajan edustajan kanssa on käyty pitkään neuvotteluja tonttien ostamisesta kaupungille. Tontit täydentävät keskeisellä sijainnilla olevaa kaupungin tonttitarjontaa erityisesti kerrostalo- ja rivitalotonttien osalta. Kaikki tontit ovat valmiin yhdyskuntatekniikan piirissä.

Tontit ovat Asunto Oy Sastamalan Sammonpuiston, Asunto Oy Vammalan Vaatturinkulman, Asunto Oy Sastamalan Pulmun, Asunto Oy Vammalan Peltoniemen ja Keskustarakennus Oy:n omistuksessa. Tonttien omistaja on pyytänyt tonttien arvosta arvion

kiinteistönvälittäjältä. Neuvottelujen tuloksena kuuden tontin yhteiseksi kauppahinnaksi on sovittu 328 000 euroa.

Kaupungin hallintosäännön mukaan yli 20 000 euron arvoisten rakennettujen kiinteistöjen ostamisesta päättää kaupunginhallitus.

Toimivallan peruste Hallintosääntö 22 § 2 mom 9 kohta

Valmistelija Kaupungingeodeetti Arto Vuorijärvi

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Konserni- ja elinvoimajaosto päättää esittää kaupunginhallitukselle, että Sastamalan kaupunki ostaa Asunto Oy Sastamalan Sammonpuistolta Sammonkatu 18 sijaitsevan tontin 790-1-30-6, Asunto Oy Vammalan Vaatturinkulmalta Puistokatu 17 sijaitsevan tontin 790-1-17-11, Asunto Oy Sastamalan Pulmulta Rautavedenkatu 8 tontin 790-1-4-13, Asunto Oy Vammalan Peltoniemeltä Hakakatu 9 tilan 790-406-4-51 ja Keskustarakennus Oy:ltä Jaatsinkatu 10 sijaitsevat kaksi tonttia 790-8-13-6 ja 790-8-13-7. Tonttien yhteenlaskettu kauppahinta on 328 000 euroa ja se jakaantuu siten, että tontin 790-1-30-6 kauppahinta on 123 900 euroa, tontin 790-1-17-11 kauppahinta 92 500 euroa, tontin 790-1-4-13 kauppahinta 59 100 euroa, tilan 790-406-4-51 kauppahinta 22 900 euroa ja tonttien 790-8-13-6 ja 790-8-13-7 yhteinen kauppahinta on 29 600 euroa.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja Kaupungingeodeetti Arto Vuorijärvi, puh. 050 330 1441

KHALL 08.06.2026 § 116

Asuintonttien sijaintikartta on liitteenä.

Toimivallan peruste Hallintosääntö 25 § 3 mom 7 kohta

Valmistelija kaupungingeodeetti Arto Vuorijärvi

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Konserni- ja elinvoimajaosto	§ 42	25.05.2026
Kaupunginhallitus	§ 116	08.06.2026
Kaupunginvaltuusto		22.06.2026

Kaupunginhallitus päättää, mikäli kaupunginvaltuusto myöntää asuintonttien hankintaan lisämäärärahan, että Sastamalan kaupunki ostaa Asunto Oy Sastamalan Sammonpuistolta Sammonkatu 18 sijaitsevan tontin 790-1-30-6, Asunto Oy Vammalan Vaatturinkulmalta Puistokatu 17 sijaitsevan tontin 790-1-17-11, Asunto Oy Sastamalan Pulmulta Rautavedenkatu 8 tontin 790-1-4-13, Asunto Oy Vammalan Peltoniemeltä Hakakatu 9 tilan 790-406-4-51 ja Keskustarakennus Oy:ltä Jaatsinkatu 10 sijaitsevat kaksi tonttia 790-8-13-6 ja 790-8-13-7.

Tonttien yhteenlaskettu kauppahinta on 328 000 euroa ja se jakaantuu siten, että tontin 790-1-30-6 kauppahinta on 123 900 euroa, tontin 790-1-17-11 kauppahinta 92 500 euroa, tontin 790-1-4-13 kauppahinta 59 100 euroa, tilan 790-406-4-51 kauppahinta 22 900 euroa ja tonttien 790-8-13-6 ja 790-8-13-7 yhteinen kauppahinta on 29 600 euroa.

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto myöntää lisämäärärahaa 328 000 euroa konserni- ja elinvoimapalvelujen maanostojen investointimäärärahaan.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja kaupungingeodeetti Arto Vuorijärvi, puh. 050 330 1441

KVALT 22.06.2026
347/10.00.01.05.00/2026

Toimivallan peruste Hallintosääntö 77 §

Esittelijä Kaupunginhallitus

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto myöntää lisämäärärahaa 328 000 euroa konserni- ja elinvoimapalvelujen maanostojen investointimäärärahaan.

Päätös

Liitteet

Liite 8 Ketolan tontit+ilmakuvat

Kaupunginvaltuusto	§ 10	23.02.2026
Kaupunginhallitus	§ 100	18.05.2026
Kaupunginvaltuusto		22.06.2026

33
Vastaus valtuustoaloitteeseen, Väestön psyykkinen kriisinkestävyys ja sen vahvistaminen

KVALT 23.02.2026 § 10

Valtuutettu Sari Hassi jätti seuraavan valtuustoaloitteen:

”Valtuustoaloite

Väestön psyykkinen kriisinkestävyys ja sen vahvistaminen

Mikä on psyykkinen kriisi?

Kriisissä olevan henkilön psyykkinen tasapaino järkkyy. Se voi johtua jostakin elämän kriisitilanteesta, odottamattomasta ja yllättävästä tapahtumasta, joka vaikuttaa turvallisuuden tunteeseen ja kokemukseen.

Mitä tarkoittaa väestön kriisinkestävyys? Se tarkoittaa kansalaisten kykyä kestää ja toipua kriisitilanteista ja se rakentuu yksilöiden ja myös yhteisön psyykkisestä ja sosiaalisesta kestävyydestä.

Yksilötasolla se on kykyä säilyttää toimintakyky stressin keskellä ja toipua siitä, kun taas yhteiskunnallisesti se on koko väestön resilienssiä eli kykyä sopeutua, palautua ja selviytyä vaikeista tilanteista, vastoinkäymisistä ja muutoksista.

Tällä hetkellä maailmassa ja myös omassa maassamme eletään epävarmoja aikoja ja nämä vaikuttavat meihin jokaiseen.

Ihmisten arjessa on taloudellisia epävarmuustekijöitä, näköalattomuutta tulevaisuuteen ja myös yleinen turvallisuudentunne on heikentynyt.

Psyykkisen kriisinkestävyyden tulisi olla osa varautumista ja valmiutta ja sen tulisi olla osana kaikkia valmiussuunnitelmia, mitä yhteiskunnassa tehdään.

Tässä ajassa tarvitaan yhä enemmän toisista välittämistä ja huolehtimista, yksilöinä ja yhteisönä. Tarvitaan ennaltaehkäiseviä palveluja kunnan, hyvinvointialueen, järjestöjen ja yhteisöjen järjestäminä ja em. tahojen yhteistyönä.

Mitä pitäisi ottaa huomioon?

Kaupunginvaltuusto	§ 10	23.02.2026
Kaupunginhallitus	§ 100	18.05.2026
Kaupunginvaltuusto		22.06.2026

Psyykkinen kriisinkestävyys tulisi ymmärtää asiaksi, mihin pitää investoida, koska ihmiset, jotka haluavat ja jaksavat puolustaa Suomea, ovat tärkein osa voimavaraamme.

Resilienssiltään erityisen haavoittuvien ryhmien tunnistaminen ja tukeminen ajoissa.

Erityisesti lasten ja nuorten psyykkisen turvallisuudentunteen ja -kokemuksen vahvistamisen keinot.
Disinformaation systemaattisempi torjunta.

Me allekirjoittaneet edellytämme, että Sastamalan kaupunki osoittaa konkreettisia toimia ja tuo kaupunginvaltuustolle tiedoksi, millä tavoin väestön psyykkinen kriisinkestävyys ja sen vahvistaminen otetaan kaupungin varautumis- ja valmiussuunnitelmaan mukaan.

Sastamalassa 23.2.2026
Sari Hassi

Muut allekirjoittajat:
Aleksi Sandroos
Marika Helenius
Pauli Pietilä
Salme Kuukka
Jalmari Kulmala
Wilhelm von Nandelstadh
Heljä Leppäniemi
Ulla Nieminen
Joe Rajala
Jenni Jokinen
Minna Isotalo
Jarkko Mäkipää
Markku Pärssinen
Seppo Aarinen
Mirva Iso-Kukkula
Eveliina Asikainen
Vesa Kervinen
Timo Haapanen
Jari Kaihlamäki”

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää valtuutettu Sari Hassin jättämän valtuustoaloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

KHALL 18.05.2026 § 100

<u>Vastaus valtuustoaloitteeseen</u>

Valtuustoaloitteessa esille tuotu väestön psyykkinen kriisinkestävyys on ajankohtainen ja keskeinen osa kunnan varautumista sekä turvallisuuden ja hyvinvoinnin edistämistä. Sastamalan kaupunki tunnistaa psyykkisen kriisinkestävyyden vahvistamisen olennaiseksi osaksi kokonaisvaltaista turvallisuutta ja hyvinvointia.

Sastamalan kaupunki pyysi Pirkanmaan hyvinvointialueelta lausunnon valtuustoaloitteeseen ja sai sen annetussa määräajassa. Pirkanmaan hyvinvointialueen lausunto on liitteenä.

Sastamalan kaupungin hyvinvointisuunnitelma vuosille 2026–2035 hyväksyttiin kaupunginvaltuustossa huhtikuussa 2026. Hyvinvointisuunnitelma sisältää erillisen turvallisuusosion, jossa turvallisuus ymmärretään fyysisen, psyykkisen ja sosiaalisen turvallisuuden kokonaisuutena. Psyykkiseen kriisinkestävyyteen keskeisesti liittyvä mielen hyvinvointi on määritelty yhdeksi hyvinvointisuunnitelman läpileikkaavista teemoista, ja se huomioidaan eri ikäryhmissä, elämänvaiheissa sekä hallinnonalojen toiminnassa.

Turvallisuuden edistäminen nähdään osana ennaltaehkäisevää hyvinvointityötä. Keskeistä on riskien ja haavoittuvuuksien tunnistaminen sekä niiden taustalla olevien juurisyiden ymmärtäminen ja vähentäminen. Tämä koskee erityisesti lasten, nuorten ja perheiden arkea, mutta myös muita väestöryhmiä, joiden resilienssi voi heikentyä esimerkiksi sosiaalisen eriarvoisuuden, yksinäisyyden, mielenterveyden haasteiden tai taloudellisen epävarmuuden seurauksena.

Väestön kriisinkestävyyden vahvistaminen ja siihen liittyvät investoinnit

Sastamalan kaupunki tekee tiivistä ja suunnitelmallista yhteistyötä Pirkanmaan hyvinvointialueen kanssa hyvinvoinnin, terveyden ja turvallisuuden edistämisessä. Lakisääteiset vuosittaiset hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen neuvottelut toteutuivat huhtikuussa 2026. Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen neuvotteluissa sovittiin kuntalaisten resilienssin vahvistamisesta muun muassa yhteisellä viestinnällä, ennaltaehkäisevien toimintamallien vahvistamisella sekä monialaisen yhteistyön tiivistämisellä. Toimenpiteissä painottuvat mielenterveyden edistäminen (erityisesti luontohyvinvoinnin kautta), syrjäytymisen varhainen tunnistaminen ja siihen puuttuminen, arjen turvallisuutta tukevien toimintamallien kehittäminen, ikääntyneiden ennaltaehkäisevä hyvinvointityö sekä kulttuuri- ja hyvinvointiosaamisen vahvistaminen. Lisäksi tiedolla johtamista ja yhteistä tilannekuvaa vahvistetaan muun muassa turvallisuuskyselyn

ja hyvinvointitiedon paremmalla hyödyntämisellä. Pirkanmaan hyvinvointialue toteuttaa keväällä 2026 turvallisuuskyselyn, jolla saadaan kuntakohtaista tietoa väestön turvallisuuden kokemuksesta.

Kaupunki on vahvistanut varautumista ja kokonaisvaltaista turvallisuutta resursoimalla määräaikaisen varautumissuunnittelijan tehtävän, jonka keskeisenä tehtävänä on kehittää valmiussuunnittelua, vahvistaa toimialojen ja yhteistyökumppaneiden välistä yhteistyötä sekä parantaa kaupungin valmiutta häiriötilanteisiin. Tehtävä tukee siten suoraan väestön kriisinkestävyyden ja resilienssin vahvistamista.

Sastamalan kaupungilla on hyvinvointityötä tukevia kumppanuussopimuksia järjestöjen kanssa. Suomen Punaisen Ristin kanssa tehtävä yhteistyö painottuu erityisesti turvallisuustaitojen, ensiavun ja kriisivalmiuksien edistämiseen. MIELI Tukitalo mielenterveys ry:n kanssa laadittu kumppanuussopimus tukee mielen hyvinvointia, matalan kynnyksen mielenterveystyötä ja psyykkisen tuen saatavuutta kuntalaisille.

Lasten ja nuorten turvallisuuden tunteen vahvistaminen:

Sastamalan perhekeskus toimii verkostomaisena toimintamallina lasten, nuorten ja perheiden palvelujen yhteensovittamisessa. Toiminta perustuu kansalliseen perhekeskusmalliin ja sitä on kehitetty osana alueellista yhteistyötä ja yhteisövaikuttavuuden viitekehystä. Perhekeskuksen rakenteet mahdollistavat ajantasaisen tilannekuvan muodostamisen sekä ilmiölähtöisen johtamisen. Toiminnassa korostuvat varhainen tuki, monialainen yhteistyö sekä lasten, nuorten ja perheiden resilienssin vahvistaminen osana ennaltaehkäisevää hyvinvointityötä.

Käytännön esimerkkinä perhekeskuksen työstä mainittakoon keväällä järjestetty verkostoiltapäivä resilienssin teemalla, jossa sisältönä oli muun muassa Pirkanmaan kouluille ja oppilaitoksille laadittu kriisityön ohjeistus ja yhteisövaikuttavuustyön antama tuki mielen hyvinvoinnille ja resilienssille. Lisäksi Sastamalan perhekeskus toteuttaa kesällä 2026 puistoruokailun pilotin, jossa tarjotaan maksuton ruokailu alle 18-vuotiaille. Toiminnalla tuetaan lasten ja nuorten arjen hyvinvointia, osallisuutta ja turvallisuuden tunnetta sekä vahvistetaan resilienssiä ennaltaehkäisevän työn keinoin.

Sastamalan perhekeskus on myös ottamassa käyttöön digitaalisen tilannekuvatyökalu Näkymän ensimmäisten kuntien joukossa Pirkanmaalla. Näkymä on digitaalinen tilannekuvatyökalu, jolla kerätään ja analysoidaan eri toimijoiden havaintoja lasten, nuorten ja

perheiden hyvinvoinnista, mahdollistaen ilmiöiden varhaisen tunnistamisen sekä toimenpiteiden ennakoivan kohdentamisen.

Varautumisen näkökulmasta kaupungin eri yksiköiden valmiussuunnitelmia päivitetään systemaattiseksi ajantasaiseksi, tähän on tarjolla varautumisasiantuntijan apua.

Resilienssiltään haavoittuvien ryhmien tunnistaminen

Resilienssiltään haavoittuvia ryhmiä tunnistetaan hyödyntämällä monipuolista hyvinvointitietoa, kuten kouluterveyskyselyn tuloksia, sosiaali- ja terveydenhuollon (esimerkiksi lapsiperheiden palvelutarpeen arvioinnit) sekä sivistyspalvelujen tilasto- ja asiakastietoa (esimerkiksi koulupoissaolot) sekä perhekeskustoiminnan arjen havaintoja. Tunnistamista vahvistetaan kokoamalla eri toimijoiden tuottamaa tietoa yhteiseksi tilannekuvaksi verkostoyhteistyössä.

Ikääntyneiden osalta resilienssiltään haavoittuvia ryhmiä tunnistetaan TOSIKUVA-hankkeessa vuosina 2026–2028 hyödyntämällä etsivän kulttuurisen vanhustyön toimintamalleja. Lisäksi perustettava Sastamalan IKI-HYTE-verkosto tukee haavoittuvassa asemassa olevien ikääntyneiden tunnistamista ja tavoittamista. Näin mahdollistetaan toimenpiteiden oikea-aikainen kohdentaminen niihin väestöryhmiin, joiden resilienssi on heikentynyt.

Sastamalan kaupunki on investoinut yhteisöneuvontaan hankkimalla tarvittavat laitteet ja tarjoamalla kirjaston tilat Kela-etäyhteyden käyttöön. Ratkaisu parantaa palvelujen saavutettavuutta ja mahdollistaa sujuvan asiointituen erityisesti taloudellisiin ja toimeentuloon liittyvissä tilanteissa. Etäyhteys vähentää epävarmuutta ja ehkäisee tilanteiden pitkittymistä sekä vahvistaa kuntalaisten valmiuksia hoitaa asioitaan ja luottamusta palvelujärjestelmään myös muutostilanteissa.

Disinformaation torjunta

Sastamalan kaupunki ehkäisee disinformaation vaikutuksia vahvistamalla kuntalaisten mediataitoja, kriittistä tiedon arviointia sekä oikea-aikaisen ja luotettavan tiedon saatavuutta. Tarjolla on digitukea muun muassa yhteisöneuvonnassa, kirjastoissa ja Sastamalan opiston tarjonnassa. Digituen palvelukartan valmistuminen on tänä vuonna sitovana talousarviotavoitteena. Digituen avulla kuntalaisia ohjataan tunnistamaan luotettavia tietolähteitä, hyödyntämään viranomaispalveluita sekä arvioimaan

verkossa leviävän tiedon paikkansapitävyyttä. Samalla varmistetaan, että eri väestöryhmillä on yhdenvertaiset mahdollisuudet saada ajantasaista ja oikeaa tietoa, mikä vähentää virheellisen tiedon vaikutuksia ja tukee turvallisuuden tunnetta arjessa.

Sastamala torjuu disinformaatiota varmistamalla avoimen ja ajantasaisen viestinnän kuntalaisten tuntemissa ja tunnistamissa kanavissa. Etenkin opetuksessa vahvistetaan lasten medialukutaitoa ja kriittistä tiedon arviointia. Myös kriisiviestinnän ohjetta ollaan päivittämässä.

Yksilötason kriisinkestävyys ja ennaltaehkäisevät palvelut kaupungin, hyvinvointialueen, seurakuntien ja järjestöjen yhteistyönä

Sastamalassa on viime vuosina kehitetty eri ikäryhmille suunnattuja kohtaamispaikkoja monialaisena yhteistyönä. Perhekeskuksen Kohtaamispaikka Vintti tarjoaa tilat lapsiperheiden vertaistukeen, nuorisotilat tavoittavat nuoria, Ohjaamo alle 29-vuotiaita, Yhteisöneuvonta työikäistä väestöä ja Lähitorit ikääntyneitä. Myös kansainväliset olohuoneet jatkavat kaupunkiolohuoneina Kotoa kohti-hankkeen päättymisen jälkeen. Yhdessä hyvinvointialueen, järjestöjen ja seurakuntien kanssa toteutettu toiminta tukee kuntalaisten resilienssin vahvistamista tarjoamalla matalan kynnyksen tukea helposti.

Sastamalan kaupungin ensimmäinen kaupunkitasoinen tasa-arvo- ja yhdenvertaisuussuunnitelma tukee psyykkisen kriisinkestävyyden vahvistamista erityisesti toimeenpanovaiheessa. Suunnitelman tavoitteena on vahvistaa hyviä väestösuhteita, osallisuutta ja yhdenvertaista kohtelua, jotka ovat keskeisiä tekijöitä yhteisöllisyyden ja luottamuksen rakentumisessa sekä kriiseistä selviytymisessä.

Yhteenvetona todettakoon, että resilienssiä vahvistetaan kehittämällä tiedolla johtamista ja yhteistä tilannekuvaa, edistämällä mielenterveyttä ja luonnosta saatavaa hyvinvointia, ehkäisemällä syrjäytymistä varhaisessa vaiheessa sekä hyödyntämällä Pirkanmaa-tasoisen turvallisuuskyselyiden tuottamaa tietoa toimenpiteiden kohdentamisessa. Psyykkisen kriisinkestävyyden ja resilienssin vahvistaminen on yhteinen tehtävä, joka edellyttää pitkäjänteistä yhteistyötä, luottamusta ja toivoa. Pirkanmaan perhekeskustoiminnan mukaisesti keskeistä on, että jokainen toimija ja yhteistyökumppani omalta osaltaan vahvistaa toivon näkökulmaa sekä uskoa tulevaisuuteen muuttuvassa toimintaympäristössä. Tämä luo perustan yhteisöllisyydelle, turvallisuuden tunteelle ja kyvylle selviytyä erilaisista kriisitilanteista.

Kaupunginvaltuusto	§ 10	23.02.2026
Kaupunginhallitus	§ 100	18.05.2026
Kaupunginvaltuusto		22.06.2026

Toimivallan peruste Hallintosääntö 131 §

Valmistelija hyvinvointikoordinaattori Mervi Saari, hallintojohtaja Tapio Rautava

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää antaa kaupunginvaltuustolle valmistelutekstistä ilmenevän vastauksen Sari Hassin 23.2.2026 jättämään valtuustoaloitteeseen. Valtuustoaloite katsotaan loppuun käsitellyksi.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja hyvinvointikoordinaattori Mervi Saari, puh. 040 184 8378

KVALT 22.06.2026
136/09.06.00/2026

Esittelijä Kaupunginhallitus

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus antaa kaupunginvaltuustolle valmistelutekstistä ilmenevän vastauksen valtuutettu Sari Hassin 23.2.2026 jättämään valtuustoaloitteeseen. Valtuustoaloite katsotaan loppuun käsitellyksi.

Päätös

Liitteet

Liite 9 Pirhan lausunto väestön psyykkisen kriisinkestävyyden vahvistamisesta

Kaupunginvaltuusto	§ 53	02.06.2025
Kaupunginhallitus	§ 118	08.06.2026
Kaupunginvaltuusto		22.06.2026

34
Vastaus valtuustoaloitteeseen: Muraali Sastamalan keskustaan

KVALT 02.06.2025 § 53

Valtuutettu Minna Isotalo jätti seuraavan valtuustoaloitteen:

”Valtuustoaloite: Muraali Sastamalan keskustaan

On aika edistää kuntalaistenkin toivoman muraalin saamista Sastamalan kaupunkikuvaan. Keskeiselle paikalle kaupungin keskustan alueelle sijoitettu taideteos toisi iloa monille, herättäisi huomiota ja lisäisi Sastamalan näkyvyyttä sosiaalisessa mediassa.

Sastamalan kulttuuriasiain neuvottelukunnassa on jo pitkään keskusteltu muraalista, sen mahdollisesta sijainnista, toteutustavasta sekä rahoituksesta. Selvitystyötä on tehty, ja muraalin kokonaishinnaksi (materiaalit, apuvälineet mm. nosturi, taiteilijan työ) on arvioitu noin 15 000 euroa.

Kulttuuriasiain neuvottelukunta esittää muraalin sijoituspaikaksi Marttilankadun kirsikkapuistoa rajaavaa seinää Aimo Lepistön omistamassa rakennuksessa. Seinän koko on noin 6 m x 20 m. Marttilankadun Kirjakortteli ja sen uutena kaupunkilaisten julkisena tilana toimiva kirsikkapuisto ovat matkailullisesti keskeisimpiä paikkoja kaupungin keskusta-alueella.

Seinämaalauksen teemat voisivat ammentaa paikallisesta kulttuuriperinnöstä, esimerkiksi kirjallisuudesta ja kuvataiteesta, vaikkapa Akseli Gallen-Kallelasta.

Sastamalassa on aiemmin käytetty Leena Merikallion perintövaroja Kiikoisten päiväkodin seinämaalausten hankintaan, taideteosten ostamiseen sekä Mauri Kunnaksen piirtämien pesäpalloaiheisten seinäkuvien hankintaan Varilan pesäpallokentän huoltorakennuksiin. Näkyvällä paikalla oleva muraali toisi modernilla tavalla paikallista kulttuuriperintöä esille. Ja sopisi täten hyvin Merikallion perintövaroista kustannettavaksi.

Muraalin toteuttaminen ei siis ole kiinni euroista, ainoastaan tahdosta.

Vaadin Sastamalan kulttuuriasiain neuvottelukunnan tekemän työn arvostamista ja huomioon ottamista. Ja koska neuvottelukunnan asian eteen tekemät ponnistelut eivät näytä yksin riittävän asian edistämiseksi, esitän, että kaupunki perustaa työryhmän, jossa on

myös vahva neuvottelukunnan edustus, ja lähtee heti määrätietoisesti viemään muraalihanketta eteenpäin.

Sastamalassa 2.6.2025

Minna Isotalo

Muut allekirjoittajat:
Kaisa Ylimäki
Jenni Widberg
Leevi Karisalmi
Jenni Jokinen
Sanna Lahtinen-Korjus
Ulla Nieminen
Jari Kaihlamäki
Joe Rajala
Jarkko Mäkipää
Eveliina Asikainen
Mirva Iso-Kukkula
Timo Haapanen
Leena Saarela
Vesa Kervinen
Salme Kuukka
Sari Hassi
Aleksi Sandroos
Suvi Sianoja”

Päätös Kaupunginvaltuusto päätti lähettää valtuutettu Minna Isotalon jättämän valtuustoaloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

KHALL 08.06.2026 § 118

Vastaus valtuustoaloitteeseen:

Kaupungin johtoryhmä on nimennyt 16.6.2025 ns. muraalityöryhmän valmistelemaan asiaa. Työryhmään nimettiin Päivi Mäki-Kerttula, Ilmari Mattila, Maarit Rapp ja Tapio Rautava. Työryhmä kokoontui muutaman kerran käsittelemään asiaa.Työryhmän jäsenillä oli erilaisia ja eriäviäkin näkemyksiä muraalin toteuttamis-mahdollisuuksista. Perintövaroja ei katsottu tarkoituksenmukaiseksi ohjata yksityisen omistuksessa olevaan kohteeseen toteutettavaan muraaliin. Tämän vuoksi kartoitettin myös vaihtoehtoisia paikkoja eli kaupungin omistuksessa olevia kohteita muraalin toteuttamiseksi yhteistyössä kaupungin tilakeskuksen kanssa. Kaupungin tai sen tytäryhtiöiden omistamista kohteista päällimmäiseksi nousi Kauppalantalon seinä Onkiniemenkadun puolella, johon Kiinteistö

Kaupunginvaltuusto	§ 53	02.06.2025
Kaupunginhallitus	§ 118	08.06.2026
Kaupunginvaltuusto		22.06.2026

Oy Sastamalan Palvelukiinteistöt (ent. Kiinteistö Oy Hopunkallio) voisi toteuttaa muraalin.

Osallistuvan budjetoinnin pääteemoja vuodelle 2026 valmisteltiin syksyn 2025 aikana. Pääteemoiksi talousarviossa määriteltiin yhteisöllisyys, hyvinvointi ja ympäristö. Erityisinä teemoina mainittiin pop-up tyyppiset tilat ja ratkaisut. Teemojen kautta haluttiin varmistua siitä, että myös muraali olisi mahdolista toteuttaa osallistuvan budjetoinnin kautta, mikäli hankkeelle löytyy yksityinen toteuttaja. Näin sitten tapahtuikin ja kyseinen muraalihanke Marttilankadulle Aimo Lepistön omistaman rakennuksen seinään eteni osallistuvassa budjetoinnissa äänestykseen ja sai äänestyksessä eniten ääniä. Kaupunginhallitus myönsi tähän muraalihankkeeseen 7 000 euroa hankkeen toteuttamiseen sitoutuneen Työväen Sivistysliiton Vammalan seudun opintojärjestö ry:n kautta. Yhdistys yhteistyökumppaneineen ja niiden lisärahoituksella toteutti hankkeen toukokuun aikana.

Muraalihanke Marttilankadulle Kirsikkapuiston yhteyteen on siis toteutunut edellä mainitulla tavalla. Lisäksi mahdollista on toteuttaa pienimuotoisempi muraali esim. kaupungin välillisesti omistaman Kauppalantalon seinään Kiinteistö Oy Sastamalan Palvelukiinteistöjen kautta.

Toimivallan peruste — Hallintosääntö 131 §

Valmistelija — muraalityöryhmä, hallintojohtaja Tapio Rautava

Esittelijä — Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää antaa kaupunginvaltuustolle edeltä ilmenevän vastauksen valtuutettu Minna Isotalon 2.6.2025 jättämään valtuustoaloitteeseen ”Muraali Sastamalan keskustaan”. valtuustoaloite katsotaan loppuun käsitellyksi.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja — hallintojohtaja Tapio Rautava, puh. 040 488 0202

Kaupunginvaltuusto	§ 53	02.06.2025
Kaupunginhallitus	§ 118	08.06.2026
Kaupunginvaltuusto		22.06.2026

KVALT 22.06.2026
461/12.03.00/2025

Esittelijä Kaupunginhallitus

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus antaa kaupunginvaltuustolle valmistelutekstistä ilmenevän vastauksen valtuutettu Minna Isotalon 2.6.2025 jättämään valtuustoaloitteeseen. Valtuustoaloite katsotaan loppuun käsitellyksi.

Päätös

Kaupunginvaltuusto	§ 21	20.04.2026
Sivistyslautakunta	§ 62	27.05.2026
Kaupunginhallitus	§ 119	08.06.2026
Kaupunginvaltuusto		22.06.2026

35
Vastaus valtuustoaloitteeseen: Kouluvalmentajatoiminnan vakinaistaminen Mouhijärven yhteiskoulussa

KVALT 20.04.2026 § 21

Valtuutetut Mikko Rauva ja Mirva Iso-Kukkula jättivät seuraavan valtuustoaloitteen:

”VALTUUSTOALOITE: Kouluvalmentajatoiminnan vakinaistaminen Mouhijärven yhteiskoulussa

Vaikka kyseinen asia kuuluisi normaalisti ratkaistavaksi sivistyslautakunnan käyttötalousarviokokouksessa, tuomme sen valtuustoaloitteena käsittelyyn. Perusteluna on se, että asiassa ei ole tehty päätöstä sivistyslautakunnassa, ja pidämme kouluvalmentajatoiminnan jatkumista sekä turvaamista poikkeuksellisen tärkeänä niin nuorten hyvinvoinnin kuin kunnan tulevaisuuden kannalta.

Me allekirjoittaneet esitämme, että Sastamalan kaupunki vakinaistaa kouluvalmentajatoiminnan Mouhijärven yhteiskoulussa sekä selvittää mahdollisuudet laajentaa toimintamalli myös toiseen kaupungin yläkouluihin.

Mouhijärven yhteiskoulussa kouluvalmentajan työnkuvaa on kehitetty pitkäjänteisesti vuodesta 2019 lähtien. Kyse ei ole lyhytaikaisesta hankkeesta, vaan yli kuuden vuoden aikana rakennettu, vaikuttavaksi todettu toimintamalli. Sekä opettajien että huoltajien näkemykset ovat yhteneväiset: kouluvalmentajan työ on keskeinen osa koulun arkea, oppilaiden hyvinvointia ja kouluyhteisön toimivuutta.

On ristiriitaista todeta toiminnan olevan “erityisen vaikuttavaa” ja samaan aikaan poistaa siitä keskeinen resurssi. Toimintamalli ei käytännössä säily ilman henkilöä, jonka tehtävänä on sen toteuttaminen. Vastuu ei voi siirtyä olemassa olevalle henkilöstölle ilman, että samalla poistuu se aika ja osaaminen, johon toiminnan vaikuttavuus perustuu.

Kouluvalmentajan työ on ennen kaikkea ennaltaehkäisevää. Se tukee oppilaiden kouluun kiinnittymistä, vähentää poissaoloja, vahvistaa yhteisöllisyyttä ja tarjoaa matalan kynnyksen aikuisen tuen arjen tilanteisiin. Mouhijärven yhteiskoulussa saavutetut tulokset,

kuten kaupungin alhaisimmat poissaoloprosentit, osoittavat työn konkreettisen vaikuttavuuden.

Esitetty näkemys siitä, että toimintaa voidaan jatkaa ilman erillistä resurssia, ei ole realistinen. Toimintamallit eivät ole irrallisia käytäntöjä, vaan sidoksissa kouluvalmentajan jatkuvaan läsnäoloon koulupäivän aikana. Myöskään koulunuorisotyö tai lakisääteisen tuen lisäresurssit eivät korvaa tätä roolia, vaan täydentävät sitä eri näkökulmasta.

On myös huomioitava, että kunnan vastuu nuorista ei pääty perusopetukseen. Mikäli nuori ei kiinnity toisen asteen opintoihin tai työllisty, vastuu jatkuu kunnalla. Yhdenkin nuoren syrjäytyminen aiheuttaa merkittäviä inhimillisiä ja taloudellisia kustannuksia – moninkertaisesti enemmän kuin kouluvalmentajan vuosipalkka.

Kouluvalmentajan työ maksaa itsensä takaisin jo silloin, jos sillä pystytään ehkäisemään yhden nuoren syrjäytyminen. Syrjäytynyt nuori jää usein kunnan työllisyydenhoidon ja muiden tukipalveluiden pitkäaikaiseksi vastuuksi, mikä kasvattaa kustannuksia merkittävästi. Mikäli ennaltaehkäisevällä työllä onnistutaan estämään edes kahden nuoren syrjäytyminen, ei toiminta ole pelkästään inhimillisesti perusteltua, vaan myös selkeästi taloudellisesti kannattavaa kaupungille.

Lisäksi kouluvalmentajatoiminta tukee suoraan Sastamalan strategisia tavoitteita: lasten ja nuorten hyvinvoinnin edistämistä, ennaltaehkäisevien palveluiden vahvistamista sekä kunnan veto- ja pitovoiman kehittämistä. Toiminta on myös linjassa lapsivaikutusten arvioinnin periaatteiden kanssa, joissa lapsen etu ja varhainen tuki ovat keskiössä.

Kaupungin hyvä taloudellinen tilanne sekä jo tehdyt investoinnit koulutukseen puoltavat sitä, että vaikuttavaksi todettu toiminta säilytetään eikä pureta. Kyse ei ole ylimääräisestä kuluerästä, vaan toimivasta ratkaisusta, joka tukee laadukasta opetusta ja vähentää tulevia kustannuksia.

Edellä esitetyn perusteella esitämme, että:

1. Kouluvalmentajan tehtävä vakinaistetaan Mouhijärven yhteiskoulussa.
2. Toiminnalle osoitetaan erillinen, pysyvä resurssi talousarviossa.
3. Selvitetään mahdollisuus laajentaa kouluvalmentajamalli molempiin Sastamalan yläkouluihin.

Kaupunginvaltuusto	§ 21	20.04.2026
Sivistyslautakunta	§ 62	27.05.2026
Kaupunginhallitus	§ 119	08.06.2026
Kaupunginvaltuusto		22.06.2026

Nuorten hyvinvointi ei ole menoerä – se on investointi, joka maksaa itsensä takaisin.

Sastamalassa 20.4.2026

Mikko Rauva Mirva Iso-Kukkula

Muut allekirjoittajat:
Seppo Aarinen
Pauli Pietilä
Timo Haapanen
Vesa Kervinen
Leena Saarela
Salme Kuukka
Aleksi Sandroos
Sari Hassi
Eveliina Asikainen”

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää valtuutettujen Mikko Rauva ja Mirva Iso-Kukkula jättämän valtuustoaloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

SIVLTK 27.05.2026 § 62

Valtuustoaloitteessa esitetty kouluvalmentajatoimintaa on ollut Mouhijärven yhteiskoulussa ensin hankerahoituksen turvin, minkä jälkeen toimintaa on jatkettu määräaikaisesti kaupungin omalla rahoituksella. Toiminnan aikana on kehitetty oppilaiden hyvinvointia, yhteisöllisyyttä sekä kouluun kiinnittymistä tukevia toimintamalleja, ja kokemusten perusteella toimintaa voidaan pitää vaikuttavana.

On tärkeää, että kehitettyjä hyviä käytäntöjä hyödynnetään jatkossakin osana koulujen arkea. Kouluvalmentajan tehtävä ei ole lakisääteinen, eikä kaupungin talousarviossa ole varauduttu toiminnan vakinaistamiseen tai laajentamiseen. Talousarvion valmistelun yhteydessä ei ole ollut mahdollista perustaa uusille tehtäville vakansseja. Kouluvalmentajatoiminnan vakinaistaminen edellyttäisi arviolta noin 45 000 euron vuosittaista lisämäärärahaa yksin Mouhijärven yhteiskoulun osalta.

Kaupungin taloudelliset reunaehdot edellyttävät, että uusia resursseja kohdennetaan ensisijaisesti lakisääteisiin tehtäviin. Samanaikaisesti perusopetuksessa on toteutettu oppimisen tuen uudistus, joka on edellyttänyt merkittävää henkilöstöresurssien lisäämistä lakisääteisiin palveluihin. Osa tästä resurssin lisäyksestä

Kaupunginvaltuusto	§ 21	20.04.2026
Sivistyslautakunta	§ 62	27.05.2026
Kaupunginhallitus	§ 119	08.06.2026
Kaupunginvaltuusto		22.06.2026

on huomioitu laskennallisesti valtionosuuden perusosassa, mutta kustannuksia täysimääräisesti valtionosuus ei kuitenkaan kata. Näin ollen perusopetuksen talousarvion yhteydessä oli karsittava ei-lakisääteisistä toiminnoista.

Toimintaa on onnistuneesti pilotoitu ja kehitetty Mouhijärven yhteiskoulussa. Lisäksi joitakin toimintamalleja on levitetty myös muihin kouluihin. Kouluvalmentaja on toiminut kouluttajana ja esitellyt toimintamalleja muille kouluille. Pilotoinnista on saatu arvokasta tietoa ja hyviä käytäntöjä mm. ryhmäyttämiseen, koululäsnäolon tukemiseen ja yhteisölliseen työhön. Yhdenvertaisuuden näkökulmasta yksittäisen koulun pysyvä lisäresursointi edellyttäisi vastaavan palvelun järjestämistä myös toisessa kaupungin yläkoulussa sekä osin alakouluissa.

Aloitteessa esitetty näkemys siitä, että toiminta ei ole toteutettavissa ilman erillistä resurssia, on osin perusteltu. Kouluvalmentajatoiminnassa kehitettyjä toimintamalleja voidaan osittain soveltaa ja toteuttaa olemassa olevien palvelujen puitteissa. Koulunuorisotyössä sekä opiskeluhuollossa tehdään jo nyt ennaltaehkäisevää ja yhteisöllistä työtä, joka tukee oppilaiden hyvinvointia ja koulunkäyntiä. Näiden toimintojen välistä yhteistyötä on tarkoituksenmukaista edelleen tiivistää. On selvää, että erillistä päivittäin saatavilla olevaa kouluvalmentajan lisäresurssia nämä toiminnot eivät kuitenkaan korvaa.

Mouhijärven yhteiskoulussa koulunuorisotyön resurssi on ollut viime aikoina vähäisempi osin kouluvalmentajaresurssin vuoksi. Jatkossa koulunuorisotyön resurssien kohdentamisessa huomioidaan tasapainoisemmin kaikki kaupungin koulut, mukaan lukien Mouhijärven yhteiskoulu. Koulunuorisotyöhön liittyvistä valtionavustuksista odotetaan päätöksiä, joilla voi olla vaikutusta toiminnan kehittämismahdollisuuksiin tulevaisuudessa.

Kouluvalmentajatoiminnan vakinaistamisesta on saapunut useita kannanottoja, jotka on käsitelty valmistelun yhteydessä.

Toimivallan peruste Hallintosääntö § 131

Valmistelija Kati Heikkilä, opetuspäällikkö

Esittelijä Sivistysjohtaja

Päätösehdotus

Sivistyslautakunta

Kaupunginvaltuusto	§ 21	20.04.2026
Sivistyslautakunta	§ 62	27.05.2026
Kaupunginhallitus	§ 119	08.06.2026
Kaupunginvaltuusto		22.06.2026

1. päättää antaa kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle esitettäväksi valtuutettujen Mikko Rauva ja Mirva Iso-Kukkulan valtuustoaloitteeseen kouluvalmentajatoiminnan vakinaistamisesta edellä esitetyn vastauksen.
2. toteaa, että valtuustoaloite on loppuun käsitelty.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Puheenjohtaja ilmoitti olevansa esteellinen ja poistui asian käsittelyn ajaksi. Varapuheenjohtaja toimi puheenjohtajana asian käsittelyn ajan.

Lisätietoja Kati Heikkilä, opetuspäällikkö, 040 648 2240, kati.heikkila@sastamala.fi

KHALL 08.06.2026 § 119

Toimivallan peruste Hallintosääntö 131 §

Valmistelija Opetuspäällikkö Kati Heikkilä

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää antaa kaupunginvaltuustolle valmistelutekstistä ilmenevän vastauksen Mikko Rauvan ja Mirva Iso-Kukkulan 20.4.2026 jättämään valtuustoaloitteeseen. Valtuustoaloite katsotaan loppuun käsitellyksi.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja opetuspäällikkö Kati Heikkilä, puh. 040 648 2240

KVALT 22.06.2026
273/12.00.00/2026

Esittelijä Kaupunginhallitus

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus antaa kaupunginvaltuustolle valmistelutekstistä ilmenevän vastauksen valtuutettujen Mikko Rauvan ja Mirva Iso-

Kaupunginvaltuusto	§ 21	20.04.2026
Sivistyslautakunta	§ 62	27.05.2026
Kaupunginhallitus	§ 119	08.06.2026
Kaupunginvaltuusto		22.06.2026

Kukkulan 20.4.2026 jättämään valtuustoaloitteeseen. Valtuustoaloite katsotaan loppuun käsitellyksi.

Päätös

Sivistyslautakunta	§ 63	27.05.2026
Kaupunginhallitus	§ 110	08.06.2026
Kaupunginvaltuusto		22.06.2026

36
Sivistystoimen palveluverkko 2026, nykytilan kuvaus

SIVLTK 27.05.2026 § 63

Sastamalan kaupungin lasten ja nuorten määrä vähenee tulevina vuosina. Tällä on suora vaikutus varhaiskasvatuksen ja perusopetuksen palvelujen tarpeeseen sekä muihin kaupungin tarjoamiin palveluihin. Kuitenkin varhaiskasvatuksen osallistumisasteen ennakoidaan säilyvän korkeana, lasten ja nuorten tuen tarpeen kasvavan edelleen ja samalla ikäihmisten määrän kasvavan voimakkaasti. Niukkeneva taloudellinen resurssi ja vastavuoroisesti laadukkaiden palveluiden vaatimus on haasteellinen tehtävä.

Palveluverkkosuunnitelmalla tarkoitetaan palvelutarpeen, toimitilojen ja talouden yhteensovittamista. Kaupunginvaltuuston 2.3.2020 § 3 tekemän Sivistystoimen palveluverkkoselvitys 2030 päätöksen yhteydessä todettiin, että palveluverkkoselvitys päivitetään vuoden 2025 aikana. Päätöksessä linjatuista toimenpiteistä on vielä toimeenpanematta Häijään ja Tyrväänkylän koulujen lakkauttamiset. Selvityksen päivitystyö siirrettiin vuodelta 2025 valtuustoon nähden sitovaksi tavoitteeksi vuodelle 2026. Valmistelu aloitettiin vuonna 2025 ja se painottui keväälle 2026.

Palveluverkkoselvityksessä on laadittu kattava nykytilan kuvaus, jota täydentää Aluekehitystoimisto MDI:n Sastamalalle laatima väestöennuste vuoteen 2035 saakka. Esitykset palveluverkossa tapahtuvista muutoksista tullaan valmistelemaan erikseen vuosittaisten talousarvioprosessien yhteydessä. Toteutusaikatauluun vaikuttaa päivittyvät väestöennusteet sekä kaupungin kokonaistalous ja siinä tapahtuvat muutokset. Oikein ajoitetut päätökset mahdollistavat harkitun monivaiheisen siirtymisen väestön määrän ja rakenteen edellyttämään palveluverkkoon.

Jatkopäätösten osalta suunnitelmallisuus ja riittävä ennakointi mahdollistavat kokonaisvaltaisen henkilöstösuunnitelman laatimisen tuleville vuosille. Vastaavasti suunnitelmallisuus mahdollistaa myös terveet ja turvalliset tilat sekä yhdenvertaiset oppimisympäristöt, sillä talousarvioesityksissä vuosittain on huomioitava tarvittavat investointivaraukset kiinteistöjen perusparannuskustannuksiin.

Ensimmäisessä vaiheessa, heti vuoden 2026 aikana, laaditaan kokonaisselvitys Kiikan alueen palveluiden sijoittumisesta. Nykyinen päiväkotikiinteistö on käyttöikänsä päässä. Kiikan kirjasto sijaitsee entisessä Kiikan kunnanvirastokiinteistössä. Vastaavasti Äetsän

koulun koulukiinteistö on vapautumassa yläkouluratkaisun myötä 1.8.2026 alkaen. Koulutoiminta Äetsän koululla on ollut pääosin väistötiloissa vuodesta 2019 lähtien, perusteena on ollut koulukiinteistössä tehty kuntotutkimus. Tästä syystä kiinteistön jatkokäyttö ei ole mahdollista sivistystoimen, erityisesti lasten ja nuorten, toiminnan järjestämiselle. Kiinteistön jatkokäyttö on ratkaistava pikaisesti. Suodenniemen päiväkodin siirto Suodenniemen koulun tiloihin toteutetaan viimeistään vuoden 2027 alkupuolella. Samassa aikataulussa Uotsolan päiväkodille peruskorjataan lisää tilaa nykyisestä kiinteistöstä.
Keskustan alueella merkittävimpänä investointina on uuden Muistolan koulun rakentaminen. Koulun yhteyteen toteutetaan myös päiväkoti, joka korvaa nykyisen Koiramäen päiväkotikiinteistön. Hankkeen laajuus ja mitoitusperusteet ratkaistaan erillisen tarkastelun perusteella. Tarkastelun keskeisenä osana on keskustan alueen varhaiskasvatusyksiköiden kokonaismäärän tarkastelu. Tavoitteena on, että yksityisen varhaiskasvatuksen lisäksi kaupungin omaa palvelutarjontaa keskitetään uuteen Muistolaan ja Ojansuun päiväkotiin (mahdollinen laajennus). Varhaiskasvatuksen, kuten myöhemmässä vaiheessa perusopetuksenkin yksiköiden osalta tavoitteena on pienten toiminnan laadukkaan järjestämisen kannalta haasteellisten toimintayksiköistä luopuminen ja siirtyminen isompiin yksiköihin.

Toisena kärki-investointina on Pääkirjaston sijoittuminen uudelleen keskustan alueella. Tällä korvataan nykyisen pääkirjastokiinteistön mittava peruskorjaus. Hankkeen laajuus ja mitoitusperusteet ratkaistaan hankesuunnitelman hyväksymisen yhteydessä myöhemmin.

Helmikuussa 2026 hyväksytyssä kaupunkistrategiassa todetaan, että kaupungin omaa lukiokoulutusta vahvistetaan. Vammalan lukion tilojen osalta tämä merkitsee sitä, että Marttilan koulukiinteistö peruskorjataan lukion käyttöön erillisen suunnitelman mukaisesti.

Kulttuuripalvelujen järjestämisestä tulevaisuudessa laaditaan erillinen selvitys vuoden 2026 loppuun mennessä yhteistyössä Suomen kirjainstituutin säätiön, Suomen vanhan kirjallisuudenpäivät ry:n, Taito Satakunta ry:n ja Sastamala Gregoriana ry:n kanssa.

Toimivallan peruste Hallintosääntö 28 §

Valmistelija Sivistysjohtaja Pekka Kares, talous- ja hallintopäällikkö Kirsi Sinisalo, varhaiskasvatusjohtaja Jarmo Korhonen, opetuspäällikkö Kati Heikkilä, rehtori Hanna Hämäläinen ja elämänlaatupalvelujen toimintayksiköiden esihenkilöt.

Esittelijä Sivistysjohtaja

Sivistyslautakunta	§ 63	27.05.2026
Kaupunginhallitus	§ 110	08.06.2026
Kaupunginvaltuusto		22.06.2026

Päätösehdotus

Sivistyslautakunta päättää

1. merkitä sivistystoimen palveluverkon nykytilan kuvauksen tiedoksi saaduksi
2. esittää sen edelleen kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja Sivistysjohtaja Pekka Kares, puh. 040 532 7771

KHALL 08.06.2026 § 110

Toimivallan peruste Kuntalaki 18 § kohta 8 ja 39 § kohta 2, hallintosääntö 24 ja 25 §

Valmistelija sivistysjohtaja Pekka Kares, talous- ja hallintopäällikkö Kirsi Sinisalo, varhaiskasvatusjohtaja Jarmo Korhonen, opetuspäällikkö Kati Heikkilä, rehtori Hanna Hämäläinen ja elämänlaatupalvelujen toimintayksiköiden esihenkilöt.

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää merkitä sivistystoimen palveluverkon nykytilan kuvauksen tiedoksi saaduksi ja esittää sen edelleen kaupunginvaltuustolle.

Päätös

Keskustelun kuluessa jäsen Leena Mattila ehdotti kaupunginhallituksen I varapuheenjohtaja Jenni Jokisen kannattamana, että pääkirjaston osalta myös nykyinen kiinteistö pidetään vaihtoehtona. Kun kaikki pyydetyt puheenvuorot oli käytetty, puheenjohtaja päätti keskustelun. Kun oli tehty kaupunginjohtajan ehdotuksesta poikkeava kannatettu ehdotus, puheenjohtaja teki äänestysehdotuksen, jonka kaupunginhallitus yksimielisesti hyväksyi. Suoritetussa nimenhuutoäänestyksessä kaupunginjohtajan ehdotus sai kaksi (2) ääntä (Mirva Iso-Kukkula ja Pertti Hakanen) ja jäsen Leena Mattilan ehdotus yhdeksän (9) ääntä (Jenni Jokinen, Kari Kaaja, Minna Isotalo, Antti-Matti Mattila, Leena Mattila, Jarkko Mäkipää, Wilhelm von Nandelstadh, Päivi Pelttari ja Leena Saarela). Puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen

Sivistyslautakunta	§ 63	27.05.2026
Kaupunginhallitus	§ 110	08.06.2026
Kaupunginvaltuusto		22.06.2026

päättäneen äänestyksen jälkeen äänin 2-9 hyväksyä jäsen Leena Mattilan muutosehdotuksen.

Kaupunginhallitus päätti merkitä sivistystoimen palveluverkon nykytilan kuvauksen tiedoksi saaduksi ja esittää sen edelleen kaupunginvaltuustolle siten muutettuna, että pääkirjaston osalta myös nykyinen kiinteistö pidetään vaihtoehtona.

Lisätietoja sivistysjohtaja Pekka Kares, puh. 040 532 7771

KVALT 22.06.2026
197/12.00.00/2025

Esittelijä Kaupunginhallitus

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää sivistystoimen palveluverkon nykytilan kuvauksen kaupunginvaltuustolle tiedoksi siten muutettuna, että pääkirjaston osalta myös nykyinen kiinteistö pidetään vaihtoehtona.

Päätös

Liitteet

Liite 10 Sastamalan mennyt ja tuleva väestönkehitys (FINAL) 8.8.2025
Liite 11 Palveluverkkoselvitys_nykytilan kuvaus