

Tekninen lautakunta

Aika 01.09.2026 klo 17:15 - 17:45

Paikka Sastamalan kaupungintalo, kaupunginhallituksen kokoushuone

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 58	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 59	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	4
§ 60	Asiantuntijat tässä kokouksessa	5
§ 61	Ajankohtaiset suunnitteluasiat	6
§ 62	Vammalan liikennepaikka, katusuunnitelma	7
§ 63	Päällystysohjelma 2026	10
§ 64	Erhonkadun katusuunnitelman muutos	12
§ 65	Sastamalan pohjavesialueiden suojelusuunnitelma	13
§ 66	Väyläviraston lausuntopyyntö Vammalan liikennepaikan ratasuunnitelmasta	15
§ 67	Teknisen toimialan selvitys Sastamalan kaupungin tarkastuslautakunnan arviointikertomuksesta vuodelta 2025	20
§ 68	Teknisen toimialan talouden puolivuotiskatsaus kesäkuu 2026	23
§ 69	Valtuustoaloite, Liikenneturvallisuuden parantaminen	25
§ 70	Ilmoitusasiat	27
§ 71	Viranhaltijapäätökset 26.6. - 27.8.2026	29

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Rauva Mikko	puheenjohtaja	
	Rajala Joe	varapuheenjohtaja	
	Hakala Jasmi	jäsen	
	Leppäniemi Heljä	jäsen	
	Mörtti Tapio	jäsen	
	Nieminen Ulla	jäsen	
	Pietilä Pauli	jäsen	
	Rantanen Anna-Leena	jäsen	
	Väissi Matti	jäsen	
Poissa	Nykvist Eevertti		
Muu	Mattila Antti-Matti	khall edustaja	
	Toukonieni Kimmo	esittelijä	
	Lähteenmäki Pasi	yhdyskuntatekniikan päällikkö	
	Ahvonen Mailis	pöytäkirjanpitäjä	

Allekirjoitukset

Mikko Rauva
puheenjohtaja

Mailis Ahvonen
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

58 - 71

Pöytäkirjan tarkastus Sastamala 1.9.2026

Joe Rajala
pöytäkirjantarkastaja

Anna-Leena Rantanen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Sastamalan kaupungin tietoverkossa (www.sastamala.fi) 3.9.2026
alkaen sekä Sastamalan kaupungintalossa, teknisen toimen hallinto,
2.krs, 3.9.2026 kello 9-15

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

TEKLTk 01.09.2026 § 58

Avattuaan kokouksen puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä onko kokous laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen.

Muu toimitin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 147 §, kuntalaki 103 §

Päätös

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Tekninen lautakunta § 59

01.09.2026

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

TEKLTk 01.09.2026 § 59

Tekninen lautakunta on kokouksessaan 19.8.2025 § 70 päättänyt, että teknisen lautakunnan kokousten pöytäkirjat tarkastetaan pääsääntöisesti heti kokouksen jälkeen kahden pöytäkirjantarkastajan toimesta. Pöytäkirjantarkastajat valitaan aakkosjärjestyksessä.

Tarkastusvuorossa ovat Joe Rajala ja Anna-Leena Rantanen.

Toimivallan peruste Hallintosääntö 159 §

Esittelijä Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Joe Rajala ja Anna-Leena Rantanen.

Päätös

Valittiin Joe Rajala ja Anna-Leena Rantanen.

Asiantuntijat tässä kokouksessa

TEKLTk 01.09.2026 § 60

Jäsenten ja esittelijän lisäksi läsnäolo- ja puheoikeus teknisen lautakunnan kokouksessa on kaupunginhallituksen puheenjohtajalla ja kaupunginjohtajalla sekä nuorisovaltuuston edustajalla. Kaupunginhallitus voi nimetä muihin toimielimiin edustajansa, jolla on läsnäolo- ja puheoikeus toimielimen kokouksessa.

Muiden henkilöiden läsnäolo- ja puheoikeudesta päättää tekninen lautakunta.

Lisäksi tekninen lautakunta voi päättää asiantuntijan kuulemisesta yksittäisessä asiassa. Asiantuntija voi olla läsnä kokouksessa asiasta käytävän keskustelun päättymiseen asti.

Tekninen lautakunta on kokouksessaan 19.8.2025 § 71 päättänyt, että sen kokouksissa toimikaudella 1.6.2025-31.5.2029 on pysyvä läsnäolo- ja puheoikeus esittelijän (tekninen johtaja), pöytäkirjanpitäjän (hallintosihteeri/taloussihteeri) lisäksi yhdyskuntatekniikan päälliköllä.

Toimivallan peruste

hallintosäntö 144-145 §

Valmisteluvastuu

Tekninen johtaja Kimmo Toukoniemi

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää, että tässä kokouksessa ovat teknisen johtajan, taloussihteerin ja yhdyskuntatekniikan päällikön lisäksi läsnä seuraavat asiantuntijat:

- ei muita asiantuntijoita

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja

Tekninen johtaja Kimmo Toukoniemi 040-684 2716

Tekninen lautakunta § 61

01.09.2026

Ajankohtaiset suunnitteluasiat

TEKLTk 01.09.2026 § 61

Kaupungintalon peruskorjauksen hankesuunnitelman valmistelutilanne

Valmisteluvastuu tekninen johtaja Kimmo Toukoniemi

Esittelijä Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Lautakunta käy keskustelun ajankohtaista suunnitteluasioista.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja Tekninen johtaja Kimmo Toukoniemi, puh. 0406842716

Tekninen lautakunta	§ 51	01.07.2026
Tekninen lautakunta	§ 62	01.09.2026

Vammalan liikennepaikka, katusuunnitelma

TEKLTK 01.07.2026 § 51

Osana Vammalan asemanseudun (rautatie) kehittämishanketta on laadittu Vammalan liikennepaikan katusuunnitelma. Hankkeen ratasuunnitelma on parhaillaan nähtävillä 9.7.2026 asti. Oheismateriaalina yleiskartta, asemapiirustukset 2 kpl, liikenteenohjaussuunnitelmat 2 kpl, tyyppipoikkileikkaus ja pituusleikkaukset 5 kpl.

Suunnitelman keskeisenä tavoitteena on parantaa henkilöliikenteen turvallisuutta, saavutettavuutta ja palvelutasoa poistamalla nykyinen laituripolku ja korvaamalla se esteettömällä alikulkuyhteydellä. Samalla kehitetään kevyen liikenteen yhteyksiä sekä aseman liityntäpysäköintiä. Katusuunnitelman mukaiset ratkaisut mahdollistavat jalankulun ja pyöräilyn turvallisen kulun ratapihan ali sekä esteettömän yhteyden rautatielaitureille hissi- ja porrasyhteyksin. Suunnitelma tukee raideliikenteen käyttöä ja asemanseudun toiminnallista kehittämistä.

Nykyiset katuyhteydet palvelevat aseman eteläpuolta Asemakadun kautta. Pohjoispuolelta ei ole suoraa yhteyttä laitureille. Aseman pohjoispuolella suunnitelman vaikutukset kohdistuvat Veturitallinkatuun, Käsityökatuun, Nälkälänkujaan ja Ratakatuun.

Katusuunnitelmaan sisältyy uusien katu- ja kevyen liikenteen järjestelyjen toteuttaminen sekä alikulkuyhteys ratapihan ali. Alikulkuyhteys sisältää alikulkutunnelin sekä sen molemmin puolin sijoittuvat vesitiiviit kaukalorakenteet. Alikulkukäytävä on teräsbetoninen rengaskehäsilta, jonka hyötyleveys on 6 metriä ja alikulkukorkeus yli 3,2 metriä. Alikulkuun toteutetaan porras- ja hissiyhteys rautatien molemmille laitureille.

Lisäksi Ratakadun nykyinen läntinen ramppi muutetaan yksisuuntaiseksi siten, että toinen ajokaista muutetaan kevyen liikenteen väyläksi. Nälkälänkujan pää muutetaan kevyen liikenteen väyläksi ja moottoriajoneuvoliikenne Nälkälänkujalta Ratakadun rampille katkeaa. Jalankulku- ja pyöräilyväylät sekä kadut toteutetaan asfaltoituina ja pääosin reunatuellisina.

Aseman liityntäpysäköintiä kehitetään merkittävästi. Radan eteläpuolella olevaa pysäköintialuetta laajennetaan ja radan pohjoispuolelle rakennetaan uusi liityntäpysäköintialue kääntöpaikkoineen. Pysäköintialueille osoitetaan paikkoja henkilöautoille, linja-autolle, takseille, saattoliikenteelle, liikuntaesteisille sekä sähköautojen lataukselle.

Tekninen lautakunta	§ 51	01.07.2026
Tekninen lautakunta	§ 62	01.09.2026

Uusille kaduille, kevyen liikenteen väylille ja pysäköintialueille toteutetaan nykyaikainen valaistus.

Hankkeen merkittävimmät positiiviset vaikutukset kohdistuvat kevyen liikenteen turvallisuuteen ja aseman saavutettavuuteen. Radan estevaikutus vähenee huomattavasti alikulun valmistuessa. Hankkeella ei arvioida olevan merkittäviä haitallisia vaikutuksia ilmanlaatuun tai luonnonympäristöön. Rakentamisen aikaiset haitat ovat pääosin tilapäisiä ja paikallisia. Katusuunnitelmassa on esitetty purettavaksi yksi rakennus kiinteistöltä 790-6-9901-0.

Katusuunnitelman mukaisten toimenpiteiden kustannusarvio on 1,3 miljoonaa euroa, alv. 0% (MAKU 145 (2020=100)). Ratasuunnitelman mukaisten toimenpiteiden kustannusarvio on 24 571 400 €, alv. 0% (MAKU 145 (2020=100)). Alikäytävä kaukalerakenteineen sisältyy ratasuunnitelman kustannusarvioon.

Hanke toteutetaan yhdessä Väyläviraston kanssa. Kustannusjako määritellään erikseen laadittavassa toteuttamissopimuksessa. Toteutusvuosi ei ole tällä hetkellä tiedossa.

Toimivallan peruste Hallintosäännön 32 §:n mukaan tekninen lautakunta päättää katusuunnitelmien ja niihin sisältyvien liikennejärjestelyjen ja liikenteenohjauslaitteiden sekä muiden yleisten alueiden suunnitelmien hyväksymisestä.

Valmistelija yhdyskuntatekniikan päällikkö Pasi Lähteenmäki

Esittelijä Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä Vammalan liikennepaikan katusuunnitelman. Edelleen lautakunta päättää asettaa katusuunnitelmaehdotuksen maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 §:n mukaisesti yleisesti nähtäville kaupungin verkkosivuille.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja Pasi Lähteenmäki 050 351 2216

Tekninen lautakunta	§ 51	01.07.2026
Tekninen lautakunta	§ 62	01.09.2026

Vammalan liikennepaikan katusuunnitelma oli nähtävillä kaupungin verkkosivuilla MRA 43 §:n mukaisesti ajalla 8.-21.7.2026. Nähtävilläoloajan päättymiseen mennessä ei jätetty yhtään muistutusta, joten Vammalan liikennepaikan katusuunnitelma voidaan vahvistaa.

Toimivallan peruste Hallintosääntö 32 §

Valmistelija Rakennuttajainsinööri Elias Tepsa, yhdyskuntatekniikan päällikkö Pasi Lähteenmäki

Esittelijä Tekninen johtaja

Päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää vahvistaa Vammalan liikennepaikan katusuunnitelman nähtävillä olleen ehdotuksen mukaisesti.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja yhdyskuntatekniikan päällikkö Pasi Lähteenmäki 050 351 2216

Tekninen lautakunta § 25
Tekninen lautakunta § 63

07.04.2026
01.09.2026

Päällystysohjelma 2026

TEKLTk 07.04.2026 § 25

Katujen päällystämiseen on tämän vuoden talousarviossa 400 000 euron investointimääräraha. Summaan sisältyy katujen viimeistelyjen asfalttipohjat, reunakivet ja vihertyöt.

Ehdotus päällysteohjelmaksi on oheismateriaalina. Pyrkimyksenä on edelleen, että uusien kaupunginosien kadut niiden valmistuttua, päällystetään.

Vanhojen katujen uudelleen päällystämistä tehdään seuraavissa kohteissa: Päätie, Sastamalankatu ja osaksi Vammaksentie.

Uusien tai perusparannettujen kohteiden päällystämistä tehdään Tyrväänkadulla, Vammaksentiellä ja Urpontiellä.

Päällystysurakan 2025-2026 hinnat on sidottu maarakennuskustannusosaindeksiin (päällysteet). Tämän vuoden hinnat tarkistetaan toukokuun indeksin mukaisesti. Maailmantilanteesta johtuen on olemassa riski huomattavalle kustannusten nousulle, joten päällystysohjelman 2-vaiheen laajuutta Sastamalankadulla tarkistetaan tilanne huomioiden.

Toimivallan peruste Hallintosääntö 28 §

Valmistelija yhdyskuntatekniikan päällikkö Pasi Lähteenmäki,
katurakennusmestari Jouni Kankaanpää

Esittelijä Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä oheismateriaalina olevan päällystysohjelman vuodelle 2026. Lautakunta päättää lisäksi antaa yhdyskuntatekniikan päällikölle oikeuden tehdä ohjelmaan tarvittaessa muutoksia ja tarkennuksia.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja Yhdyskuntatekniikan päällikkö Pasi Lähteenmäki 050-351 2216

TEKLTk 01.09.2026 § 63

Tekninen lautakunta	§ 25	07.04.2026
Tekninen lautakunta	§ 63	01.09.2026

173/10.03.01.02.01/2026

Päällystysohjelman 2-vaiheen kohteiden osalta Sastamalankadun asfaltointi on todettu mm. reunakiven uusimisen takia tarkoituksenmukaisimmaksi siirtää myöhemmin toteutettavaksi siten, että työ voidaan tehdä kerralla kokonaan väliltä Uosson kiertoliittymä – maantie 249. Tämän vuoden määräraha ei kokonaisuuteen riitä.

2-vaiheen kohteisiin sisältyy peruskorjatun Tyrväänkadun asfaltointi Narvantien ja Lehtokujan väliltä. Samalla Tyrväänkadun osuudella sijaitsevat peruskorjatut sivukadut Lehtokuja, Kalliokuja, Haapakuja, Leppäkuja ja Pajukuja, jotka olisi mahdollista asfaltoida samassa yhteydessä.

Uotsolan Mätikön kaava-alueella on vielä asfaltoimatta Lähteentie ja Rajalantie. Alue on pitkälti rakentunut jo vuosia sitten.

Lisäksi Nuutilankujan asfaltti on tarpeen uusia sen erittäin huonon kunnan takia.

Toimivallan peruste Hallintosäntö 28 §

Valmistelija yhdyskuntatekniikan päällikkö Pasi Lähteenmäki,
katurakennusmestari Jouni Kankaanpää

Esittelijä Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä oheismateriaalina olevan 2-vaiheen muutetun päällystysohjelman vuodelle 2026. Lautakunta päättää lisäksi antaa yhdyskuntatekniikan päällikölle oikeuden tehdä ohjelmaan tarvittaessa muutoksia ja tarkennuksia.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja Yhdyskuntatekniikan päällikkö Pasi Lähteenmäki 050-351 2216

Erhonkadun katusuunnitelman muutos

TEKLTk 01.09.2026 § 64
495/10.03.01.00.00/2026

Yhdyskuntatekniikka on laatinut Erhonkadun katusuunnitelman muutoksen. Ajorata on esitetty rakennettavaksi 5,25 metriä leveänä ja kevyen liikenteen väylä 3,0 metriä leveänä. Kevyen liikenteen väylä on esitetty rakennettavan reunakivellä erotettuna. Reunakivi toteutetaan madallettuna suojatien ja tonttiliittymien kohdalla sekä Erhonkadun ajoradan päättymiskohdassa.

Kadun kuivatus on esitetty toteutettavan osittain hulevesiverkostolla ja osittain avo-ojia käyttäen erillisen rakennussuunnitelman mukaisesti. Katuvalaistus rakennetaan erillisen valaistussuunnitelman mukaisesti.

Oheismateriaaleina ovat asemapiirustus, pituusleikkaus ja tyyppipoikkileikkaus.

Katusuunnitelman muutos korvaa voimassa olevan Erhonkadun katusuunnitelman (TEKLA § 374/25.9.74). Sylvään kaupunginosan asemakaavan muutos on lainvoimainen (tullut voimaan 7.6.1968).

Toimivallan peruste Hallintosäännön 32 §:n mukaan tekninen lautakunta päättää katusuunnitelmien ja niihin sisältyvien liikennejärjestelyjen ja liikenteenohjauslaitteiden sekä muiden yleisten alueiden suunnitelmien hyväksymisestä.

Valmistelija rakennuttajainsinööri Elias Tepsa, yhdyskuntatekniikan päällikkö Pasi Lähteenmäki

Esittelijä Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä Erhonkadun katusuunnitelman muutoksen. Edelleen lautakunta päättää asettaa katusuunnitelmaehdotuksen maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 §:n mukaisesti yleisesti nähtäville kaupungin verkkosivuille.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja yhdyskuntatekniikan päällikkö Pasi Lähteenmäki 050-351 2216

Sastamalan pohjavesialueiden suojelusuunnitelma

TEKLTk 01.09.2026 § 65
636/11.00.02.03/2023

FCG Rakennettu Ympäristö Oy on laatinut Sastamalan kaupungin toimeksiannosta Sastamalan pohjavesialueiden suojelusuunnitelman. Suunnitelma koskee kaupungin alueella sijaitsevia kuutta 1-luokan ja kahdeksaa 2-luokan pohjavesialuetta. Suunnitelman keskeisenä tavoitteena on turvata pohjavesivarojen käyttö myös tulevaisuudessa sekä sovittaa pohjavesien suojelu yhteen alueiden muun maankäytön kanssa.

Suojelusuunnitelma on ohjeellinen asiakirja, jota käytetään tausta-aineistona muun muassa maankäytön suunnittelussa, valvonnassa, ympäristö- ja maa-ainelupien käsittelyssä sekä ympäristövahinkojen ennaltaehkäisyssä ja torjunnassa. Suunnitelmalla ei ole itsenäisiä oikeusvaikutuksia eikä sen perusteella synny korvausvelvoitteita. Suunnitelmassa esitetyt suositukset otetaan kuitenkin huomioon viranomaispäätöksiä ja muuta suunnittelua koskevassa valmistelussa.

Pohjavesialueille on sijoittunut muun muassa asutusta, teollisuutta ja maa-ainestenottoa, joista voi aiheutua riskejä pohjavedelle esimerkiksi jätevesien, öljylämmityksen, teollisuuskemikaalien ja liikenteen seurauksena. Lisäksi pohjavesialueisiin kohdistuu erilaisia maankäyttöpaineita, joita tulee sovittaa yhteen pohjaveden suojelun kanssa siten, että pohjaveden hyvä tila ja vedenhankinnan edellytykset voidaan turvata myös tulevaisuudessa.

Suojelusuunnitelmassa on tarkasteltu pohjavesialueiden nykytilaa ja niihin kohdistuvia riskejä sekä esitetty toimenpidesuosituksia pohjaveden suojelemiseksi. Suunnitelmassa käsitellään muun muassa pohjavesialueilla sijaitsevia toimintoja ja pohjavedelle mahdollisesti riskiä aiheuttavia kohteita sekä toimenpiteitä riskien ehkäisemiseksi ja ympäristövahinkoihin varautumiseksi. Suojelusuunnitelman tekstiosa ja suunnitelmakartat ovat oheismateriaalina.

Toimivallan peruste

Hallintosäätö 25 §

Valmistelija

yhdyskuntatekniikan päällikkö Pasi Lähteenmäki,
rakennuttajainsinööri Elias Tepsa

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta

§ 65

01.09.2026

Tekninen lautakunta päättää osaltaan hyväksyä Sastamalan pohjavesialueiden suojelusuunnitelman. Edelleen lautakunta päättää asettaa suunnitelman yleisesti nähtäville kaupungintalolle ja kaupungin internet-sivuille. Nähtävillä olon jälkeen suunnitelma esitetään kaupunginhallituksen hyväksyttäväksi.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja

Yhdyskuntatekniikan päällikkö Pasi Lähteenmäki 050-351 2216

Väyläviraston lausuntopyyntö Vammalan liikennepaikan ratasuunnitelmasta

TEKLTk 01.09.2026 § 66

496/10.03.01.00.00/2026

Lausuntopyyntö

Väylävirasto on laatinut ratalain (110/2007) mukaisen ratasuunnitelman Vammalan liikennepaikka, ratasuunnitelma; Sastamala. Väylävirasto pyytää Sastamalan kaupungin lausuntoa koskien Vammalan liikennepaikan ratasuunnitelmaa. Lausunto pyydetään toimittamaan Väylävirastoon 31.8.2026 mennessä.

Väylävirasto pyytää Sastamalan kaupunkia:

- antamaan lausuntonsa nähtävillä olevasta suunnitelmasta ja vastineensa suunnitelmasta tehtyihin muistutuksiin
- tarkistamaan, että ajantasaiset kaavat ja kaavamääräykset sisältyvät nähtäville asetettavaan suunnitelma-aineistoon ja hyväksymisehdotuksessa luetellut kaavat ja niiden tiedot ovat oikeat. Tarvittaessa kuntaa pyydetään täydentämään kaavojen tiedot lausunnossaan.
- toimittamaan sähköisesti ne ratasuunnitelman käsittämälle alueelle vahvistetut tai hyväksytyt oikeusvaikutteiset kaavat, jotka eivät ole nähtävillä olevassa suunnitelma-aineistossa. Kaavat kaavamääräyksineen tulee toimittaa jokaisesta kaavasta erikseen, pelkkä kaavayhdistelmä ei ole riittävä.

Nähtävilläolajan jälkeen Väylävirasto täydentää Sastamalan kaupungin lausuntopyyntöä muistutuksien osalta, jotta Sastamalan kaupunki voi lausunnossaan ottaa niihin kantaa. Muistutusmenettely on tarkoitettu suunnittelualueen kiinteistön omistajille ja muille asianosaisille sekä niille, joiden asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin suunnitelma saattaa vaikuttaa. Muistutukset suunnitelmasta on toimitettava Väylävirastoon ennen nähtävillä oloajan päättymistä.

Väylävirasto pyytää, että Sastamalan kaupunki lausunnossaan ilmoittaa:

- Kunnan toimesta tehty vuorovaikuttamisen ja tiedoksiannon toimenpiteet (aloittamisesta ilmoittaminen tai kuuluttaminen sekä suunnitelman nähtäville asettaminen - toteutustavat ja -ajankohdat)
- Toteuttaako laadittu suunnitelma (valtakunnallisen ja) alueellisen liikennejärjestelmäsuunnitelman tavoitteiden toteutumista kunnan alueella.
- Kunnan lausunnonannon ajankohtaa vastaava kaavatilanne vahvistettujen ja hyväksytyjen oikeusvaikutteisten yleiskaavojen, asemakaavojen ja ranta-asemakaavojen osalta, sekä ovatko kaavat yhdenmukaisia ratasuunnitelman kanssa. Jos kaavoitustilanteessa on tapahtunut muutoksia nähtäville asetettavasta suunnitelmassa

Tekninen lautakunta

§ 66

01.09.2026

kuvatusta, pyydetään kuntaa yksilöimään muuttuneet kaavat lausunnossaan.

- Kaavamuutoksen Vammalan rautatieaseman pohjoispuolen rautatiealueen asemakaavamuutoksen korjaus (A108) käsittelyn aikataulun.
- Sisällyttääkö kunta ratasuunnitelman mukaiset rautatien suoja- ja näkemäalueiden aiheuttamat rakentamisrajoitukset asemakaavaan.
- Toteuttaako kunta ratasuunnitelman osassa 300 esitetyt katusuunnitelman mukaiset rakenteet samanaikaisesti ratatöiden kanssa.
- Ottaako kunta vastatakseen ratasuunnitelmassa esitettyjen sillan alapuolisten näkyvien pintojen puhtaanapidon ja alikäytävän pumppaamon kunnossapidon.
- Onko kunnalla huomauttamista ratasuunnitelmaan sisältyviin siltoihin, melusteisiin, tukimuureihin tai muihin merkittäviin rakenteisiin.
- Onko kunnalla huomauttamista ratasuunnitelmaan sisältyviin asemakaava-alueella oleviin laskuoja-alueisiin tai laskujohtoihin.

Lausuntopyynnön täydennys

Väylävirasto on täydentänyt suunnitelmaa koskevaa lausuntopyyntöään 10.7.2026 Väylävirasto ilmoittaa, että on saanut kolme kappaletta muistutuksia, joista kaikki ovat Sastamalan kaupungin alueelta. Väylävirasto pyytää kuntaa:

- toteamaan saatujen muistutusten määrän
- antamaan lausunnossaan perustellun vastineen saatuihin muistutuksiin.

Lausunto pyydetään toimittamaan Väylävirastoon 9.9.2026 mennessä.

Vastaus lausuntopyyntöön

Ilmoitus ratasuunnitelman laatimisen aloittamisen kuulutuksesta on ollut nähtävillä kaupungin verkkosivuilla 20.12.2022-19.1.2023 välisen ajan.

Ratasuunnitelman vuorovaikutuksen kutsu on ollut nähtävillä kaupungin verkkosivuilla 1.10.2024 – 24.10.2024 välisen ajan.

Ratasuunnitelman kuulutus on ollut nähtävillä kaupungin verkkosivuilla 9.6. – 8.7.2026.

Ratasuunnitelmassa on huomioitu valtakunnallisen liikennejärjestelmän tavoitteita seuraavasti:

- Liikenneverkon palvelutaso paranee
 - Varmistetaan eri alueiden saavutettavuus kohtuullisessa ajassa.
- Ratasuunnitelmassa on huomioitu alueellisen liikennejärjestelmän tavoitteita seuraavasti:
- Joukkoliikenteen (junaliikenne) sujuvoittaminen
 - Elinympäristö turvallisemmaksi

Sastamalan kaupungin kaavoitus huomauttaa, että selostuksen kohdassa 1.5.4 Yleiskaava kuvan 7 kuvatekstiä tulisi tarkentaa niin, että kyseessä on ote Keskustaaajaman rakenneosayleiskaavayhdistelmästä. Väylävirastolla on asianmukaisesti selostuksen liitteenä virallinen versio kaavasta (R120-2_Keskustataajaman_rakenne-osayleiskaava.pdf), josta rajattua otetta tulisi vaihtoehtoisesti käyttää selostuksessa, jos jatketaan kyseiseen rakenneosayleiskaavaan viittaamista. Teknisinä seikkoina todetaan, että lausuntopyynnön aineistoluettelon kohdassa kaavakartat on virheellisesti nimetty pdf-tiedostot R120-4 ja R120-2. Tiedoston R120-4 nimessä tulee käyttää Raison tilalla Raiviota ja tiedostossa R120-2 keskustataajama tulee korjata keskustaaajamaksi. Myös selostuksen kappaleessa 1.5.4 Yleiskaava viitataan väärällä nimellä voimassa olevaan Keskustaaajaman rakenneosayleiskaavaan. Muutoin tiedot ratasuunnitelmassa esitetyistä asemakaava-, yleiskaava- ja maakuntakaava-aineistoista katsotaan olevan ajantasaiset ja oikein merkityt.

Nähtävillä oleva ratasuunnitelma toteuttaa pääasiassa voimassa olevia kaavoja. Niiltä osin, kun ratasuunnitelma poikkeaa asemakaavasta, on alueella vireillä ja laadinnassa Vammalan rautatieaseman pohjoispuolen rautatiealueen asemakaavamuutoksen korjaus (A108), jotta ratasuunnitelma ja asemakaava ovat yhdenmukaisia. Asemakaavan muutoksen tavoitteena on tarkastaa Vammalan rautatieaseman rautatiealuetta liikennealueen alittavan kevyen liikenteen yhteyden tuntumassa, jotta alue on hallinnollisesti yhteensopiva ratasuunnitelman kanssa. Alueella tarkastetaan aluerajauksia ja alue jalankululle ja polkupyöräilylle varatun kadun sekä rataaksojen välillä muutetaan suojaviheralueeksi. Alueen yhteensovittamisesta on kokoustettu suoraan Väyläviraston käyttämän konsultin kanssa.

Aikataulu kaavan A108 osalta on edennyt kyseisen kaavan osallistumis- ja arviointi-suunnitelman mukaisesti ja kaavaehdotus pidettiin julkisesti nähtävillä kesällä 2026, minkä jälkeen kaava on tarkoitus hyväksyä syksyllä 2026. Kyseinen OAS, joka sisältää kaavamuutoksen aikataulun, on toimitettu Väylävirastolle. Kaava toimitetaan Väylävirastolle hyväksymiskäsittelyn jälkeen. Alueen kaavoitustilanteessa ei ole tapahtunut muutoksia, joista ratasuunnitelmaselostuksessa ei mainintaa olisi.

Sastamala ei ole sisällyttänyt rautatien suoja- ja näkemäalueiden aiheuttamia rakentamisrajoituksia rautatietä ympäröiviin vanhoihin asemakaava-alueisiin. Mahdollisilla uusilla asemakaava-alueilla asia huomioidaan tarpeen mukaisesti kaavoituksen yhteydessä. Suoja-alueella toimiessa ja radan varren asemakaava-alueita päivittäessä pyydetään tarpeelliset lausunnot Väylävirastolta.

Sastamalan kaupunki toteuttaa ratasuunnitelman osassa 300 esitetyt katusuunnitelman mukaiset rakenteet samanaikaisesti

Tekninen lautakunta

§ 66

01.09.2026

ratatöiden kanssa. Sastamalan kaupunki ottaa vastatakseen ratasuunnitelmassa esitettyjen sillan alapuolisten näkyvien pintojen puhtaanapidon ja alikäytävän pumppaamon kunnossapidon.

Sastamalan kaupungilla on ei ole huomauttamista:

- ratasuunnitelmaan sisältyviin siltoihin, meluesteisiin, tukimuureihin tai muihin merkittäviin rakenteisiin.
- ratasuunnitelmaan sisältyviin asemakaava-alueella oleviin laskuoja-alueisiin tai laskujohtoihin

Saatujen muistutusten määräksi todetaan kolme kappaletta.

Vastineena muistutuksiin Sastamalan kaupunki esittää seuraavaa:

- Nälkälänmäen suojaava puusto säilytetään tässä hankkeessa ennallaan Veturipuistossa. Liityntäpysäköintialue sekä jalankulku- ja pyöräilyväylä toteutetaan niille kaavassa varatuille alueille.
- Lisääntyvän liikennemäärän vaikutuksia tarkastellaan suunnittelualueen ulkopuolisen liikenteenohjauksen suunnittelun yhteydessä.
- Alikulkutunnelin ja tonttien erottavia aitaratkaisuja voidaan tarkastella toteutusvaiheessa.
- Mahdollisia kiinteistörajamuutoksia voidaan tarkastella tulevan A_007 Asemanseudun asemakaavan muutoksen yhteydessä
- Meluesteen tarve on määritetty suunnitteluvaiheessa laaditun meluselvityksen perusteella rakennuksen nykyisen käyttötarkoituksen mukaisesti. Mikäli rakennuksen käyttötarkoitusta muutetaan, tulee kiinteistönomistajan selvittää rakennusluvan hakemisen yhteydessä rakennusvalvonnalta, edellyttääkö muuttunut käyttötarkoitus liikenteen meluhaittojen vähentämiseen liittyviä toimenpiteitä.

Ratasuunnitelman mukaisten toimenpiteiden kustannusarvio on 24 571 400 €, alv. 0% (MAKU 145 (2020=100)).

Hanke toteutetaan yhdessä Väyläviraston kanssa. Kustannusjako määritellään erikseen laadittavassa toteuttamissopimuksessa. Toteutusvuosi ei ole tällä hetkellä tiedossa.

Toimivallan peruste

Hallintosäätö 25 §

Valmistelija

Elias Tepsa, yhdyskuntatekniikan päällikkö Pasi Lähteenmäki

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että se antaa Väylävirastolle valmistelutekstistä ilmenevän lausunnon Vammalan liikennepaikan ratasuunnitelmasta.

Päätös

Tekninen lautakunta

§ 66

01.09.2026

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja

yhdyskuntatekniikan päällikkö Pasi Lähteenmäki 050-351 2216

Teknisen toimialan selvitys Sastamalan kaupungin tarkastuslautakunnan arviointikertomuksesta vuodelta 2025

TEKLTk 01.09.2026 § 67
530/02.02.00/2025

Tarkastuslautakunta on antanut vuotta 2025 koskevan arviointikertomuksen 22.5.2026. Arviointikertomus on ollut kaupunginvaltuustossa hyväksyttävänä 22.6.2025.

Toimialojen tulee antaa tarkastuslautakunnan arviointikertomuksen johdosta pyytämät selvitykset kaupunginhallitukselle.

Arviointikertomuksesta lainattua/tekniinen toimiala:

”Tekniseen toimialaan sisältyvät tilapalvelut, yhdyskuntatekniikka, maaseutupalvelut sekä Sastamalan Vesi liikelaitos. Osana maaseutupalveluita Sastamala toteuttaa maatalouslomituspalveluita. Merkittävimmät muutokset vuonna 2025 olivat Kankaanpään kaupungin hallinnoiman lomituspalveluiden siirtyminen Sastamalan kaupungille. Lisäksi vuoden aikana valmisteltiin sote- ja asuntokohteiden yhtiöittämistä sekä toimenpiteitä tyhjentyneiden tilojen osalta.

Valtuustotasolla sitoviksi asetetut strategiset tavoitteet, erityisesti strategisten investointikohteiden toteuttaminen, vihreän siirtymän edistäminen sekä tilusjärjestelyihin osallistuminen etenivät raportoidusti toteutuman mukaisesti. Investointiohjelmaa vietiin läpi laajasti yhdyskuntatekniikassa, katu- ja kevyen liikenteen verkostossa, puistoalueilla sekä valaistuksessa. Tavoitteista raportoidaan kuitenkin hyvin vaihtelevasti. Investointikohteiden toteutuminen on listattu yksityiskohtaisesti, kun taas vihreän siirtymän hankkeista on kerrottu esimerkinomaisesti energiatehokkuuden ottaminen ohjaavaksi tekijäksi uudisrakennusten toteutuksessa.

Tilakeskus:

Tilakeskuksen osalta keskeiset rakennushankkeet, kuten Sylvään Taitalo ja Pehulan monipalvelukeskus, saatiin käyttöön suunnitelmien mukaisesti, mikä on positiivista sekä palveluverkon että investointien hallinnan näkökulmasta. Lisäksi sähkölatausverkon laajeneminen toteutui ja vihreän siirtymän edistäminen eteni lisäämällä aurinkosähkön käyttöä kaupungin kiinteistöissä. Sen sijaan tilankäytön tehostamiseen liittyvä tavoite ei toteutunut täysimääräisesti, koska tyhjien tilojen osuus rakennuskannasta nousi 6,7 prosenttiin asetetun enintään viiden prosentin tavoitteen sijaan.

Yhdyskuntatekniikka ja maaseutupalvelut:

Yhdyskuntatekniikan ja maaseutupalveluiden osalta toiminnalliset tavoitteet toteutuivat kokonaisuutena. Infra- ja kunnossapitopalvelut tuotettiin suunnitellussa laajuudessa, kustannustehokkuus säilyi hyvänä ja palvelutaso pystyttiin turvaamaan myös palvelualueen laajentuessa. Lomituspalveluiden osalta toiminnan merkittävä laajeneminen lisäsi toiminnan volyymia, mutta siitä huolimatta palvelut pystyttiin tuottamaan hallitusti ja asiakastyytyväisyys säilyi hyvällä tasolla. Maaseutuviranomaispalveluiden toiminnalliset tavoitteet ovat toteutuneet ja kustannukset aktiivitilaa kohti ovat laskeneet hieman.

Kokonaisuutena tekninen toimi saavutti pääosin vuoden 2025 toiminnalliset tavoitteensa erityisesti investointien toteutuksen, palvelutuotannon jatkuvuuden ja taloudellisen ohjauksen osalta. Kehittämistarpeet liittyvät toimitilojen hallinnan tehostamiseen, tilankäytön strategiseen ohjaukseen sekä sen varmistamiseen, että saavutettu taloudellinen ylijäämä ei perustu rakenteellisesti kestäättömiin säästöihin henkilöstö- ja resurssipohjassa.

Tarkastuslautakunta toivoo yhteismitallisempaa raportointia tavoitteiden saavuttamisesta. Tarkastuslautakunta kysyy: Millainen sähköautojen latausverkko on tällä hetkellä ja missä uudiskohteissa on aurinkovoimaloita? Mikä taho maksaa ja millä perusteella määräytyvät kertakäyttömuovidirektiiviin liittyvät korvaukset? Tarkastuslautakunta myös toivoo, että yhdyskuntatekniikka raportois jatkossa laajemmin toiminnastaan, kuten esimerkiksi remontoituista kohteista.

Investoinnit:

Sastamalan kaupungin investointitaso oli vuonna 2025 poikkeuksellisen korkea. Kaupungin ja liikelaitoksen nettoinvestoinnit olivat yhteensä noin 20,2 milj. euroa, joka alitti muutetun talousarvion (-20,8 milj. euroa) noin 0,62 milj. eurolla. Investointimäärärahat alittuivat kaikilla toimialoilla, eikä ylityksiä syntynyt. Tästä huolimatta investointitaso ylitti selvästi kaupungin tulo-rahoituskyvyn, sillä vuosikate (13,9 milj. euroa) ei riittänyt kattamaan investointeja.

Tilakeskus vastasi kaupungin investoinneista suurimmalta osin. Muutettu talousarvio oli -10,1 milj. euroa, ja toteutuma -9,69 milj. euroa, jolloin investoinnit alittuivat 419 002 eurolla. Keskeiset

Tekninen lautakunta

§ 67

01.09.2026

hankkeet olivat Sylvään Taitotalo, Pehulan monipalvelukeskus sekä Muistolan koulun väistötilat.

Yhdyskuntatekniikan investointien muutettu talousavio oli -2,63 milj. euroa, ja toteutuma -2,56 milj. euroa, jolloin alitus oli 72 212 euroa. Investoinnit kohdistuivat katu- ja tieverkkoon, valaistukseen (mm. valtatie 11) sekä kalustohankintoihin. Investointien toteutus oli erittäin lähellä talousarviota ja osoitti toimialalla hyvää ennakointia ja kustannushallintaa.

Investointien toteutuminen vuonna 2025 oli määrärahojen näkökulmasta hallittua kaikilla toimialoilla. Tarkastuslautakunnan keskeinen havainto kohdistuu kuitenkin investointitason kokonaismitoitukseen suhteessa kaupungin tulorahoitukseen. Investointien korkea taso, erityisesti tilakeskuksen suurhankkeet ja uima- ja liikuntakeskukseen liittyvät sitoumukset, heikentävät kaupungin taloudellista liikkumavaraa ja siirtävät merkittäviä rahoitus- ja käyttötalouden riskejä tuleville vuosille. Investointien priorisointi, ajoitus ja vaikutusten kokonaisvaltainen arviointi korostuvat keskeisinä ohjaustarpeina.”

Konsernihallinto on toimittanut raporttipohjan, johon selvitykset vuoden 2025 arviointikertomuksen johdosta annetaan.

Oheismateriaalina arviointikertomus 2025 sekä teknisen toimialan raportti arviointikertomuksen johdosta annetuista selvityksistä.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 28 §

Valmistelija

Toimialatiimi

Esittelijä

Tekninen johtaja

Tekninen lautakunta merkitsee arviointikertomuksen tiedoksi ja esittää oheismateriaalina olevan raportin mukaiset selvitykset kaupunginhallitukselle.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja

Tekninen johtaja Kimmo Toukoniemi 040-684 2716

Teknisen toimialan talouden puolivuotiskatsaus kesäkuu 2026

TEKLTk 01.09.2026 § 68
530/02.02.00/2025

Talousarvion täytäntöönpano-ohjeen mukaan toimialat ja vastuualueet raportoivat kolme kertaa talousarviovuoden aikana sekä tilinpäätöksen yhteydessä talousarvion toteutumisesta. Raportit laaditaan neljännesvuosittain. Maaliskuun ja syyskuun raportit laaditaan kevennetyllä sisällöllä pääpainona talouden toteutuma ja koko vuotta koskeva ennuste. Kesäkuun raportti laaditaan laajempaan ja siinä raportoidaan strategian mukaisista mittareista, valtuustoon nähden sitovista toimialakohtaisista toiminnallisista tavoitteista sekä lautakuntatason toiminnallisten tavoitteiden toteutumisesta.

Toimialat ja niiden luottamustoimielimet vastaavat käyttösuunnitelmiansa seurannasta. Tarkastelun kohteena ovat määrärahaseurannan lisäksi talousarvion edellyttämät toimenpiteet ja niiden toteutus sekä lautakuntatason operatiivisten tavoitteiden toteutuminen ja niiden tarkennukset. Talousarvion toteutumistilanne sekä koko vuoden ennuste saatetaan toimielimille tiedoksi säännöllisesti kuukausittain tai kokousrytmin mukaan.

Talousarvion toteutumisen jatkuvaan seurantaan ja ennakointiin on kiinnitettävä erityistä huomiota. Poikkeamiin on reagoitava välittömästi.

Käyttötalouden toteutuma 30.6.2026, nettotoimintakate

	Ta 2026	Ta-muutokset	Muutettu Ta 2026	Toteutuma 6/2026	Tot %
Tilakeskus	2 749 300	154 000	2 903 300	2 078 634	71,6
Yhdyskuntateknikka	-3 644 300		-3 644 300	- 1 882 619	51,7
Maaseutupalvelut	-226 000		- 226 000	- 201 348	89,1

Investoinnit, tilakeskus

Ta 2026	Ta-muutokset	Muutettu Ta 2026	Toteutuma 6/2026	Tot %
-2 550 000	8 485 000	5 935 000	7 663 644	129,1

Investoinnit, yhdyskuntateknikka

Ta 2026	Ta-muutokset	Muutettu Ta 2026	Toteutuma 6/2026	Tot %
-2 360 000		-2 360 000	-882 437	37,4

Oheismateriaalina tilakeskuksen ja yhdyskuntatekniikan investointitoteutuma hankkeittain kesäkuu 2026 sekä teknisen toimen käyttötalouden puolivuotiskatsaus kesäkuu 2026

Tekninen lautakunta § 68 01.09.2026

Toimivallan peruste Hallintosääntö 28 ja 32 §, talousarvion täytäntöönpano-ohje

Valmistelija Toimialatiimi

Esittelijä Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy osaltaan puolivuotisraportin 30.6.2026 ja esittää sen edelleen kaupunginhallitukselle. Tekniselle johtajalle annetaan valtuudet hyväksyä raporttiin tarkennetut tiedot.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja Tekninen johtaja Kimmo Toukoniemi 040-684 2716

Kaupunginvaltuusto § 10
Tekninen lautakunta § 69

24.02.2025
01.09.2026

Valtuustoaloite, Liikenneturvallisuuden parantaminen

KVALT 24.02.2025 § 10

Valtuutettu Maire Villo jätti seuraavan valtuustoaloitteen:

”Valtuustoaloite: Liikenneturvallisuuden parantaminen

Sastamalantien ja Sastamalankadun risteys, eli n.s. Mottisen risteys, on osoittautunut vaaralliseksi ja siinä on sattunut paljon liikenneonnettomuuksia, osa hyvinkin vakavia, jopa kuolonkolareita. Päivittäin risteyksessä liikkuu lukuisa määrä ajoneuvoja. Risteyksessä on 60km/h nopeusrajoitus, mutta esim. Äetsään tai Häijääseen ajavat ajoneuvot helposti ylittävät sallitun nopeusrajoituksen vaarantaen täten risteuksen liikennettä. Oman ongelmansa muodostavat vasemmalle kääntyvät ajoneuvot varsinkin huonoissa sääolosuhteissa, jolloin helposti sattuu onnettomuuksia. Nopeusrajoituksen laskeminen esim. 40 km/h vähentäisi merkittävästi vaaratilanteiden syntymistä.

Sastamalan kaupungin olisi syytä tehdä valtiolle esitys Mottisen risteuksen muuttamisesta kiertoliittymäksi. Tällöin myös ajonopeus risteuksen kohdalla muuttuisi nykyistä hitaammaksi.

Vaihtoehtoisesti toinen halvempi ja nopeammin toteutettava ratkaisu olisi asentaa nykyiseen risteykseen liikennevalot nuolimerkinnällä varustettuna, jolloin vasemmalle kääntyville kulkuneuvoille onnettomuusriski vähenisi.

Liikennevalojen nuolimerkintä pitäisi lisätä myöskin Itsenäisyydenkadun ja Melartininkadun risteykseen. Risteyksessä vasemmalle kääntyminen on hankalaa varsinkin ruuhka-aikoina.

Esitämme, että Sastamalan kaupunki tekee valtiolle esityksen Mottisen risteuksen liikenneturvallisuuden parantamiseksi. Samoin esitämme, että Sastamalan kaupunki ryhtyy toimenpiteisiin Itsenäisyydenkadun ja Melartininkadun risteuksen saattamiseksi turvallisemmaksi edellä mainittu toimenpide huomioiden.

Sastamala 24.2.2025

Maire Villo

muut allekirjoittaneet:
Hannu Pohjanen
Sari Henriksson”

Kaupunginvaltuusto	§ 10	24.02.2025
Tekninen lautakunta	§ 69	01.09.2026

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää valtuutettu Maire Villon jättämän valtuustoaloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

TEKLTk 01.09.2026 § 69
142/10.03.01.00.00/2025

Valtuustoaloitteessa esitetyn liittymän liikenneturvallisuuden parantamista on arvioitu yhteistyössä elinvoimakeskuksen kanssa. Elinvoimakeskuksen arvion mukaan liittymän haasteita aiheuttaa erityisesti alueen verrattain suuri raskaan liikenteen määrä. Liittymän onnettomuusmäärät eivät kuitenkaan ole sellaisia, että ne puoltaisivat merkittäviä rakenteellisia muutoksia nykytilanteessa.

Elinvoimakeskus ei pidä kiertoliittymän rakentamista kohteeseen realistisena vaihtoehtona. Myöskään yksittäisten liikennevalojen rakentamista ei katsota tarkoituksenmukaiseksi ratkaisuksi.

Mikäli liittymän parantaminen katsotaan tarpeelliseksi, elinvoimakeskus esittää ensisijaisena vaihtoehtona turvasaarekkeiden rakentamista. Ratkaisun suunnittelua ja toteuttamista voidaan edistää kaupungin ja elinvoimakeskuksen yhteistyönä erikseen sovittavan kustannusjaon mukaisesti.

Toimivallan peruste Sastamalan kaupungin hallintosäännön 28 § mukaan lautakunnan tehtävänä on toimialallaan antaa kaupungin puolesta toimialaansa liittyvät toimielimeltä pyydetty lausunnot.

Valmistelija rakennuttajainsinööri Elias Tepsa, yhdyskuntatekniikan päällikkö Pasi Lähteenmäki

Esittelijä Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää antaa kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle esitettäväksi valmistelutekstistä ilmenevän lausunnon koskien Maire Villon 24.2.2025 tekemää valtuustoaloitetta liikenneturvallisuuden parantamisesta.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja yhdyskuntatekniikan päällikkö Pasi Lähteenmäki 050 351 2216

Ilmoitusasiat

TEKLTk 01.09.2026 § 70

- Melan ilmoitus maatalousyrittäjien lomituspalvelujen valtionkorvauksesta vuodelta 2025
- Melan ilmoitus korvaus lomituksen tietojärjestelmä uudistuksesta kunnalle aiheutuneisiin ylimääräisiin kustannuksiin
- Talouden tilanne 31.7.2026, käyttötalous

	Ta 2026	Ta-muutokset	Muutettu Ta 2026	Toteutuma 7/2026	Tot%
Tilakeskus	2 749 300	154 000	2 903 300	2 439 139	84,0
Yhdyskuntatekniikka	- 3 644 300		- 3 644 300	-2 159 802	59,3
Maaseutupalvelut	- 226 000		- 226 000	-356 584	157,8

Investoinnit, Tilakeskus

Ta 2026	Ta-muutokset	Muutettu Ta 2026	Toteutuma 7/2026	Tot%
-2 550 000	8 485 000	5 935 000	7 498 334	126,3

Investoinnit, yhdyskuntatekniikka

Ta 2026	Ta-muutokset	Muutettu Ta 2026	Toteutuma 7/2026	Tot%
-2 360 000		-2 360 000	-1 209 148	51,2

Valmisteluvastuu

Tekninen johtaja Kimmo Toukoniemi

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Ilmoitusasiat merkitään tiedoksi saaduiksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi saaduiksi.

Lisätietoja

Tekninen johtaja Kimmo Toukoniemi 040-684 2716

Viranhaltijapäätökset 26.6. - 27.8.2026

TEKLTk 01.09.2026 § 71

Lautakunta, sen puheenjohtaja tai lautakunnan esittelijä voi ottaa lautakunnan käsiteltäväksi asian, joka on kuntalain nojalla siirretty lautakunnan alaisen viranomaisen toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen, jollei ole ilmoitettu asian ottamisesta kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei kuitenkaan saa ottaa lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita.

Otto-oikeuden käyttämisestä on kuntalain 92 §:n ohella määräyksiä kaupungin hallintosäännön 39-42 §:issä.

Tekninen johtaja:

Hankinnat

Vammalan seuratalon ikkunat

Yleiset päätökset

Toimialajohtajan/teknisen johtajan ratkaisuvallan delegoiminen yhdyskuntatekniikan päällikölle

Toimialajohtajan päätösvallan delegoimien lomituspäällikölle

Toimialajohtajan päätösvallan delegoiminen maaseutupäällikölle

As Oy Sastamalan Kapalonrinteen huoneiston myynti

Yhdyskuntatekniikan päällikkö:

Luvat

Sijoituslupa Lounea Palvelut Oy, Personkatu

Lupa Ystävyyspuiston ja kirjaston edustan nurmialueen käyttöön
25.7.2026

Suostumus 40 km/h nopeusrajoitusmerkin asettamiseen,

Miekkajärven yksityistie

Sijoituslupa Lounea Palvelut Oy, Päätie/Myllytie

Katu- ja sijoituslupa Caruna Oy,

Jänninpolku/Kirkkoniitynkatu/Juhonkuja

Sijoituslupa Lounea Palvelut Oy, Vinkintie

Sijoituslupa Lounea Palvelut Oy, Torisevankatu/Jousikuja

Sijoituslupa Lounea Palvelut Oy, Hopuntie

Katuruoka- ja viihdetapahtuman järjestäminen Vammalan torilla ja esiintymislavalla 3 – 4.9.2026

Sijoituslupa Lounea Palvelut Oy, Vinkintie

Sijoituslupa Caruna Oy, Ahertajankatu

Sijoituslupa Lounea Palvelut Oy, Karvontie

Tekninen lautakunta

§ 71

01.09.2026

Sijoituslupa Lounea Palvelut Oy, Koivukuja, Kauriintie, Kapalontie, Lehmuspolku, Uotsolantie, Uotsolantie/Lammaspäänkuja ja Rajalantie

Sijoituslupa Lounea Palvelut Oy, Koisportaantie, Lepistarontie, Tommintie, Heikinkuja Vernerinkuja, Poikkikatu ja Nahkurinkatu

Sijoituslupa Lounea Palvelut Oy, Puutarharaitti ja Suopolku
Suostumus 40 km/h nopeusrajoitus -merkin asettamiseen,
Saarisuon yksityistie

Sijoituslupa Lounea Palvelut Oy, Narvantie

Toimivallan peruste

kuntalaki 92 §, hallintosääntö 40 §

Valmisteluvastuu

tekniinen johtaja Kimmo Toukoniemi

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Lautakunta merkitsee viranhaltijapäätökset tiedoksi saaduiksi ja päättää ettei tekninen lautakunta käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja

tekniinen johtaja Kimmo Toukoniemi, puh. 040 684 2716

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 58, § 59, § 60, § 61, § 64, § 65, § 66, § 67, § 68, § 69, § 70, § 71

Muutoksenhakukielto

Päätöksestä ei saa tehdä kuntalain (410/2015) 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 62, § 63**Oikaisuvaatimusohje**

(kuntalain mukainen oikaisuvaatimus)

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kuntalain (410/2015) 134 §:n mukaan kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisuvaatimus tehdään asianomaiselle toimielimelle.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon (www.sastamala.fi). Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen suostumuksella katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen päätöksen tiedoksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei oteta lukuun oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, oikaisuvaatimuksen saa tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa, joka on asianomaiselle toimielimelle, on ilmoitettava

- asianomainen toimielin, jolle oikaisuvaatimus osoitetaan
- päätöksen tehnyt viranomainen (viranhaltija tai toimielin) sekä päätöksen päivämäärä ja

pykälä tai diaarinumero

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miltä kohdin päätökseen haetaan oikaisua ja millaista oikaisua siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla oikaisua vaaditaan
- oikaisuvaatimuksen tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero
- jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite
- jos oikaisuvaatimuksen tekijän puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava laatijan yhteystiedot

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Oikaisuvaatimus on toimitettava jäljempänä olevaan osoitteeseen virka-aikana ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä

Postiin oikaisuvaatimus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille kunnan kirjaamoon oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon virka-ajan päättymistä. Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä myös sähköpostilla lähettäjän omalla vastuulla.

Yhteystiedot:

Sastamalan kaupungin tekninen lautakunta

Käyntiosoite: Tampereentie 5, 38200 Sastamala

Postiosoite: PL 23 38201 Sastamala

Sähköposti: sastamala@sastamala.fi

Puhelin: 050 3130 431

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9–15.

Oikaisuvaatimuksen käsittelyn maksullisuus

Oikaisuvaatimuksen käsittelystä ei peritä maksua.