

Yritystontin Karhu 9.3, varaaminen ja myynti

Perustelut

Lastux Oy on hakenut Karhun kaupunginosan muodostettavan tontin 9.3 varausta. Tontti on noin 4 400 m²:n suuruinen määräala tilasta Varikonmaa 790-404-2-2. Tontin asemakaavamerkintä on TLV-5 eli ympäristöhäiriötä aiheuttamattomien teollisuus-, liike- ja varastorakennusten korttelialue. Tontin myyntihinta on 17 600 euroa.

Tontti on ollut varattavissa kaupungin tontinvarausjärjestelmän kautta.

Sastamalan kaupungin hallintosäännön mukaan kaupungingeodeetti päättää rakennuspaikkojen varaamisesta, varaamisajan pidennyksistä ja myynnistä noudattaen ympäristölautakunnan hyväksymiä luovutusehtoja ja hinnoitteluja.

Päätös

Myönnän tontin varauksen ja oikeuden tontin ostoon Lastux Oy:lle perustettavan yhtiön lukuun Karhun kaupunginosan muodostettavaan tonttiin 9.3 Sykkeen yritysalueella. Tontti on määräala tilasta Varikonmaa 790-404-2-2 ja sen pinta-ala on noin 4 400 m² ja myyntihinta 17 600 euroa. Varausmaksuna peritään 2 000 euroa. Tontin rakentamisvelvollisuus on vähintään 440 k-m². Varaus on voimassa 20.12.2025 saakka. Varaus tulee voimaan sen jälkeen kun varausmaksu on maksettu ja tonttia koskeva varaussopimus on allekirjoitettu.

Arto Vuorijärvi
Kaupungingeodeetti

Jakelu

Lastux Oy
Palvelusihteri, maankäyttö

Otto-oikeus

Ympäristölautakunta