

Maa-alueiden vaihtaminen, Keikyä, Jussinpelto

Perustelut

Sastamalan Keikyässä maata omistava [REDACTED] on esittänyt kaupungille maanvaihtoa siten, että kaupunki luovuttaisi hänelle hänen ennestään omistamaan peltoalueeseen rajoittuvan 1,94 ha:n suuruisen tilan Heikkilänpuisto 790-534-3-98. Vastaavasti kaupunki saisi vaihdossa 1,17 ha:n suuruisen tilan Meskanpelto III 790-548-2-144 ja noin 0,13 ha:n ja noin 0,52 ha:n suuruiset määräalat tilasta Karvo 790-534-12-4. Kaupungin vaihdossa saaman maa-alueen pinta-ala olisi yhteensä noin 1,82 ha.

Kaupungin luovuttaman tilan Heikkilänpuisto alue on pääosin rakentamatonta viljelysmaata. Alueella ei ole yksityiskohtaista kaavaa. Kaupungin saamat alueet ovat viljelysmaata ja Meskalantien tiealuetta. Alueet on osoitettu asemakaavassa rivitalojen korttelialueena (AR), puistoalueena (VP) ja tiealueena. Liitekartta.

Vaihdettavien alueiden arvo on arvioitu olevan puolin ja toisin 17 000 euroa ja vaihto tehdään ilman välirahaa.

Konserni- ja elinvoimajaostoa on tiedotettu suunnitellusta vaihdosta 9.3.2026

Toimivallan peruste Halintosäntö 36 §

Päätös

Päätän, että Sastamalan kaupunki ja [REDACTED] tekevät maa-alueiden vaihdon Keikyän Jussinpellossa siten, että Sastamalan kaupunki luovuttaa 1,94 ha:n suuruisen tilan Heikkilänpuisto 790-534-3-98 ja saa vastaavasti 1,17 ha:n suuruisen tilan Meskanpelto III 790-548-2-144 ja noin 0,13 ha:n ja noin 0,52 ha:n suuruiset määräalat tilasta Karvo 790-534-12-4. Vaihto tehdään ilman välirahaa.

Arto Vuorijärvi
Kaupungingeodeetti

Jakelu

Tilojen Meskanpelto III 790-548-2-144 ja Karvo 790-534-12-4
omistaja
Palvelusihteeri, maankäyttö
Maaseutupäällikkö

Otto-oikeus

Ympäristölautakunta