

Maanvuokrasopimus 2026-2027, Karkku, veneranta

Perustelut

Konttikunkku Oy on vuokrannut Sastamalan kaupungilta kesäkaudella 2025 ja 2026 Karkun venerannasta noin 225 neliömetrin suuruista maa-alueetta ja pitänyt paikassa konttityypistä rantabaaria.

Ravintolakontti on siirtynyt Kiri Holding Oy:n omistukseen ja yritys on ilmoittanut halunsa jatkaa paikan vuokrausta 15.9.2027 saakka. Maa-alue on noin 15 x 15 metrin suuruinen.

Paikka sisältyy alueeseen, jonka Sastamalan kaupunki on vuokrannut pitkäaikaisella vuokrasopimuksella yhteisen vesialueen osakaskunnalta ja kuuluu yhteiseen Vesialue-nimiseen alueeseen 790-434-876-1. Vuokra-aika on 16.9.2026 -15.9.2027 ja koko vuokra-ajan vuokraksi on sovittu 600 euroa. Liitekartta.

Vuokralainen vastaa toimintansa jätehuollosta ja siirtää vuokra-ajan päätyttyä rakenteet pois vuokra-alueelta. Vesialueen osakaskunta on antanut suostumuksen alueen edelleen vuokraukseen.

Kaupungin hallintosäännön 36 §:n mukaan kaupungingeodeetti päättää muuhun kuin viljelyskäyttöön tulevien maiden enintään viiden vuoden vuokrasopimuksista.

Toimivallan peruste

Hallintosäntö 36 §

Päätös

Päätän, että Sastamalan kaupunki vuokraa noin 225 m²:n suuruisen maa-alueen, joka on määräala yhteistä Vesialuetta 790-434-876-1 Karkun venerannasta Kiri Holding Oy:lle 16.9.2026-15.9.2027 väliseksi ajaksi siirrettävän rantabaarin sijoitusta varten. Vuokran suuruus vuokra-ajalta on 600 euroa.

Arto Vuorijärvi
Kaupungingeodeetti

Jakelu

Kiri Holding Oy
Yhdyskuntatekniikan päällikkö
Kaupunginpuutarhuri
Palvelusihteeri, maankäyttö

Otto-oikeus

Ympäristölautakunta