Keikyän Kulmakadun asemakaavan muutos, arkeologisen tarkkuusinventoinnin hankinta

Perustelut

Sastamalan kaupungin maankäyttö on pyytänyt tarjouksen Keikyän Kulmakadun asemakaavamuutokseen liittyvän arkeologisen tarkkuusinventoinnin hankinnasta. Tarjouspyyntö lähetettiin sähköpostitse Maanala Oy:lle, koska kokemuksien mukaan yrityksen tarkkuusinventoinnit ovat olleet myös Pirkanmaan maakuntamuseon hyväksymiä, eikä huomautettavaa niistä ole ollut. Itse tutkimustarvekin on esitetty Pirkanmaan maakuntamuseon 28.10.2025 päivätyssä lausunnossa.

Maanala Oy tarjosi arkeologista tarkkuusinventointia hintaan 5 195,70 € (sis. alv 25,5 %). Hankinnan arvo alittaa hankintalain 25 § 1 mom. 1 kohdassa säädetyn kansallisen kynnysarvon. Kyseessä on pienhankinta, johon ei sovelleta hankintalakia, mutta sovelletaan Sastamalan kaupungin hankintaohjetta.

Hankinta-asiakirjojen julkisuutta säätelee laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta (621/1999). Hankinta-asiakirjat ovat asianosaisjulkisia hankintapäätöksen tekemisen jälkeen ja tulevat julkiseksi liikesalaisuuksia lukuun ottamatta hankintasopimuksen tekemisen jälkeen

Inventoitava alue on 3,5 ha. Ennen maastotyötä tehdään tarvittavat taustaselvitykset, johon liittyvät 1700-1900-lukujen kartta-aineistot, aiemmat arkeologiset havainnot ym. Maastotyössä alueella kuljetaan ja arkeologisesti potentiaalisille kohdille tehdään riittävä määrä maahan kajoavia tutkimuksia. Mahdolliset löydökset havainnoidaan, dokumentoidaan ja tulkitaan. Inventoinnista laaditaan saavutettavuusvaatimukset huomioiva raportti, joka täyttää alan standardit ja viranomaisvaatimukset.

.

Toimivallan peruste

Kaupunginjohtajan delegointipäätöksen 19.12.2025 § 15 mukaan maankäyttöjohtaja päättää maankäytön hankinnoista käytettävissä olevien määrärahojen puitteissa 60 000 euroon saakka, ellei toimielin ole päättänyt muuta rajaa, sekä tavaroiden vastaanottamisesta ja tositteiden hyväksyjistä. Toimielin ei ole päättänyt muuta rajaa.

Sastamalan kaupunki **Viranhaltijapäätös**
Konserni- ja elinvoimapalvelut

Hankinnat
Maankäyttöjohtaja 02.11.2026 § 3/2026

Päätös

Keikyän Kulmakadun asemakaavamuutoksen arkeologinen tarkkuusinventointi hankitaan Maanala Oy:ltä hintaan 5 195,70 (sis. alv 25,5 %).

Hinta sisältää kaikki kulut lukuun ottamatta mahdollisia esinelöytöjen konservointikuluja. Siitä laskutetaan toteutuneet kulut. Tarkkuusinventointi ajoittuu syksylle 2026.

Ilmari Mattila
Maankäyttöjohtaja

Jakelu

Tarjoaja
Kaavoitusarkkitehti

Otto-oikeus

Ympäristölautakunta